



**POLSKI  
ŁĄD**



Nowy Staw, 13 grudnia 2023 r.

Nr postępowania: ZP.271.1.26.2023

## **ZAWIADOMIENIE O PRZEPROWADZENIU NEGOCJACJI WRAZ Z PRZEDNEGOCJACYJNĄ INFORMACJĄ O OFERTACH**

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

### **Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Nowym Stawie w formule zaprojektuj i wybuduj**

Działając na podstawie art. 275 pkt 2 i art.278 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) w związku z rozdziałem XV IDW SWZ Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzi negocjacje w celu ulepszenia ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. W związku z faktem, iż negocjacje może podlegać wyłącznie cena (każdy z wykonawców zaoferował maksymalny okres gwarancji, tj. 60 miesięcy), Zamawiający zaprasza trzech niżej wymienionych wykonawców do składania ofert dodatkowych.

Działając na podstawie art. 287 ust. 3 ustawy PZP, Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty, o:

1.1) Wykonawcy, których oferty nie zostały odrzucone - zaproszeni do negocjacji:

Lp	Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto złożonej oferty	Liczba punktów cena	Okres Gwarancji w miesiącach	Punkty gwarancji	Łączna suma punktów
1	2	Konsorcjum JPD Krupiński Paweł Krupiński ul. Droga Kręta 2a 86-300 Grudziądz  JPD Sp. Z o.o, sp.k. ul. Droga Kręta 2a 86-300 Grudziądz	11 063 970,00 zł	<b>60</b>	60	<b>40</b>	<b>100</b>
2	1	Przedsiębiorstwo Budowlano-Remontowe "Przyszłość" Piotr Wysocki ul. Prusa 1 82-200 Malbork	11 875 000,00 zł	<b>55,90</b>	60	<b>40</b>	<b>95,90</b>



**POLSKI  
ŁAD**



3	8	LABAR Sp. Z o.o ul. Niedźwiednik 20/1 80-292 Gdańsk	12 298 770,00 zł	<b>53,98</b>	60	<b>40</b>	<b>93,98</b>
---	---	---	------------------	--------------	----	-----------	--------------

Zamawiający informuje, że negocjacje nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ i dotyczyć będą wyłącznie tych elementów treści oferty, które podlegają ocenie w ramach kryterium oceny ofert wskazanych w rozdz. XV Instrukcji dla Wykonawców SWZ (szczegółowy zakres został określony w zaproszeniu do negocjacji).

Prowadzone negocjacje mają charakter poufny. Żadna ze Stron nie może, bez zgody drugiej Strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Ewentualna zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.

1.2) punktacja przyznana pozostałym ofertom Wykonawców w każdym kryterium oceny ofert oraz łączna punktacja:

Lp	Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto złożonej oferty	Liczba punktów cena	Okres Gwarancji w miesiącach	Punkty gwarancji	Łączna suma punktów
4	7	KB Sp. Z o.o Kamień Duży 1c 14-200 Iława	12 403 840,73 zł	<b>53,52</b>	60	<b>40</b>	<b>93,52</b>
5	6	DEKARSKIE S.O.S. ul. Norwida 10/1 82-200 Malbork	12 500 000,00 zł	<b>53,11</b>	60	<b>40</b>	<b>93,11</b>
6	3	Przembud Gdańsk SA ul. Litewska 15 80-719 Gdańsk	12 942 785,70 zł	<b>51,29</b>	60	<b>40</b>	<b>91,29</b>



**POLSKI  
ŁAD**



7	9	Tym-Bud Zakład Remontowo Budowlany Waldemar Tymoszewski ul. Komunalna 12 83-000 Pruszcz Gdański	13 500 000,00 zł	<b>49,17</b>	60	<b>40</b>	<b>89,17</b>
8	5	Urbański Sp.z o.o ul. Bolesława Chrobrego 151 87-100 Toruń	16 924 800,00 zł	<b>39,22</b>	60	<b>40</b>	<b>79,22</b>
9	4	B&W Usługi Ogólnobudowlane Bożena Dzidkowska ul. Sikorskiego 2c 83-000 Pruszcz Gdański	23 484 390,00 zł	<b>28,27</b>	60	<b>40</b>	<b>68,27</b>

### **Środki ochrony prawnej**

Od niniejszej decyzji Zamawiającego, Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej (Odwołanie, Skarga do Sądu).

Termin wniesienia odwołania: 5 dni od dnia przesłania niniejszego pisma przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Specyfikacji warunków zamówienia oraz w Dziale IX Prawa zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”, art. od 505 do 590 ustawy Pzp.

---

Kierownik Zamawiającego