



**PRACOWNIA PROJEKTOWA
"HYDROTECHNIKA"**

Katarzyna Pawlikowska

45-643 Opole, ul. Oświęcimska 86b/9

tel. kom. 669-507-303

e-mail: hydrotechnika.opole@interia.pl

OPERAT WODNOPRAWNY

Nazwa opracowania	Budowa pomostu cumowniczego dla łodzi w m. Dobrzeń Wielki dz. nr 1621/180; 3131/154 i 1426/10
-------------------	--

Inwestor: *Gmina Dobrzeń Wielki, ul. Namysłowska 44,*

Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Opracował	mgr inż. Jacek Pawlikowski	
Opracował	inż. Stanisław Harasimiuk upr.mel.wod. Nr 200/79/Op	

Opole, październik 2021r.

Spis treści

1. Przedmiot opracowania.....	4
2. Cel i zakres opracowania	4
3. Wykorzystane materiały	4
4. Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego	4
5. Cel i zakres budowy urządzenia wodnego	4
6. Rodzaj urządzeń i znaków wodnych	5
7. Stan prawny nieruchomości i położenie inwestycji.....	5
8. Stan prawny działek w obszarze oddziaływania inwestycji	6
9. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.....	6
10. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym.....	6
11. Istniejące zagospodarowanie terenu	7
12. Projektowane zagospodarowanie terenu	7
12.1. Pomost cumowniczy	7
12.2. Slip	8
13. Określenie wpływu gospodarki wodnej na wody powierzchniowe i podziemne, w szczególności na stan tych wód, realizację celów środowiskowych dla nich określonych.....	8
14. Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.....	9
14.1. Charakterystyka Jednolitych części wód powierzchniowych	9
14.2. Charakterystyka Jednolitych części wód podziemnych.....	10
14.3. Warunki korzystania z wód regionu wodnego	10
15. Informacje wynikające z map ryzyka powodziowego.....	10
16. Informacje wynikające z planu przeciwdziałania skutkom suszy	11
17. Informacje wynikające z programu ochrony wód morskich.....	11
18. Informacje wynikające z programu oczyszczania ścieków komunalnych.....	11
19. Informacje wynikające z planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym	12
20. Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania.....	12
21. Informacje o formach ochrony przyrody	12

22.	Instrukcja gospodarowania wodą	12
23.	Strony uczestniczące w postępowaniu wodnoprawnym.....	12

Załączniki:

1. Wypisy z rejestru gruntów

Część graficzna:

1. Mapa pogładowa w skali 1:10000
2. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500
3. Rzuty i przekroje pomostu cumowniczego w skali 1:20
4. Przekrój przez basen w skali 1:50
5. Przekrój przez slip w skali 1:50

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest operat wodnoprawny na potrzeby budowy pomostu cumowniczego dla łodzi oraz slipu dla wodowania jednostek pływających. Pomost wykonany zostanie w postaci palisady z bali drewnianych $\varnothing 15\text{cm}$ i długości 300-350cm, na długości 16,9m na dz. nr +1621/180; 3131/154 a.m.3 i 1426/10 a.m.1 obręb Dobrzeń Wielki.

2. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest stworzenie formalno-prawnych oraz technicznych podstaw, umożliwiających uzyskanie przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie pomostu cumowniczego dla łodzi wraz z budową slipu na dz. nr 1621/180, 1331/154 oraz na dz. nr 1426/10 obręb Dobrzeń Wielki, gm. Dobrzeń Wielki, pow. opolski.

3. Wykorzystane materiały

Wykorzystane materiały:

- Ustawa Prawo Wodne,
- Mapa zasadnicza
- Uproszczone wypisy z rejestru gruntów,

4. Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego

O wydanie pozwolenia wodnoprawnego ubiega się:

Gmina Dobrzeń Wielki

ul. Namysłowska 44

46-081 Dobrzeń Wielki

5. Cel i zakres budowy urządzenia wodnego

Wnioskuję się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na"

- a) zadanie inwestycyjne, zgodnie z art. 390 Prawa wodnego na lokalizację nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, polegającym na budowie pomostu cumowniczego dla łodzi na prawym brzegu rz. Odry w km 163+328 (oś pomostu) wraz z basenem głębokości 0,7m i powierzchni 106m² oraz slipu do wodowania jednostek pływających w km 163+345 (oś slipu) na dz. nr 1621/180; 3131/154 a.m.3 oraz 1426/10 a.m.1 obręb Dobrzeń Wielki,
- b) wykonaniu urządzeń wodnych polegających na:

- budowie pomostu cumowniczego dla łodzi długości 16,9m, wykonanego z bali drewnianych $\varnothing 14/16$ cm i długości 300cm na dz. nr 1426/10 a.m.1 i 1621/180 a.m.3 obręb Dobrzeń Wielki,
- ziemnego basenu przystani o głębokości $h=0,7$ m i powierzchni 106 m², rz. dna projektowanego 146,00 m n.p.m., przy ubezpieczeniu skarp basenu balami drewnianymi $\varnothing 14/16$ cm i długości 300cm, na długości 14,0mb,
- budowie slipu do wodowania jednostek pływających, wykonanego z płyt betonowych wielootworowych typu JOMB (wym. 75x100x10cm) długości 7,5m i szerokości 3,0m na dz. nr 1426/10 a.m.1 obręb Dobrzeń Wielki.

6. Rodzaj urządzeń i znaków wodnych

Uwzględniając cel i zakres zamierzonego korzystania z wód nie przewiduje się instalowania urządzeń pomiarowych i znaków wodnych.

7. Stan prawny nieruchomości i położenie inwestycji

Przedmiotowa przystań kajakowa zlokalizowana będzie na działce nr 1621/180, 1331/154 oraz 1426/10, k.m.3, obręb Dobrzeń Wielki.

Tabela Nr 1

Nr Dz.	Obręb	Właściciel
3131/154 a.m.3	Dobrzeń Wielki	Skarb Państwa
1426/10 a.m.1	Dobrzeń Wielki	Skarb Państwa
1621/180 a.m.3	Dobrzeń Wielki	Gmina Dobrzeń Wielki ul. Namysłowska 44, 46-081 Dobrzeń Wielki

Wykaz współrzędnych geodezyjnych opisujących przedsięwzięcie należy rozpatrywać razem z projektem zagospodarowania terenu.

Tabela Nr 2

Nr	Opis urządzenia	Współrzędne	
		X	Y
1	Ubezpieczenie brzegu basenu	5624341.85	6489119.46
2	Ubezpieczenie brzegu basenu/koniec pomostu cumowniczego	5624347.77	6489124.31
3	Początek pomostu cumowniczego/ubezpieczenie brzegu basenu	5624337.13	6489137.48
4	Ubezpieczenie brzegu basenu	5624332.35	6489133.68
5	Slip - środek	5624345.33	6499111.66

Numeracja punktów zgodna z projektem zagospodarowania terenu.

8. Stan prawny działek w obszarze oddziaływania inwestycji

Planowana inwestycja nie oddziałuje na inne działki niż na te na których będzie się znajdować.

Zasięg oddziaływania obejmuje działki nr 1621/180, 1331/154 a.m.3 oraz 1426/10, a.m.1, obręb Dobrzeń Wielki.

Tabela Nr 3

Nr Dz.	Właściciel
3131/154	Skarb Państwa
1426/10	Skarb Państwa
1621/180	Gmina Dobrzeń Wielki ul. Namysłowska 44, 46-081 Dobrzeń Wielki

9. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego

Właściciel zbiornika ma obowiązek:

- utrzymywać w należytej sprawności pomost cumowniczy, ubezpieczenie z palisady oraz slip z płyt betonowych typu JOMB,
- ponosić odpowiedzialność za wszelkie straty wynikłe z nienależytego użytkowania pomostu cumowniczego dla łodzi,
- roboty budowlane wykonać zgodnie z operatem wodno prawnym i projektem budowlanym
- utrzymywać nabrzeże w należyłym stanie technicznym i estetycznym
- co najmniej raz w roku, przed rozpoczęciem sezonu, dokonać szczegółowego przeglądu urządzeń wodnych, zwracając szczególną uwagę na połączenia a w przypadku stwierdzenia uszkodzeń bądź nieprawidłowości, należy niezwłocznie dokonać naprawy lub wymiany uszkodzonego elementu
- utrzymywać najbliższe otoczenie przystani w czystości i porządku
- wystawić pojemniki na odpady w okolicy nabrzeża i systematycznie je opróżniać
- po wykonaniu urządzeń wodnych, winny być one ogólnodostępne zarówno od strony lądu jak i wody

Wszyscy Użytkownicy urządzeń wodnych w trakcie ich eksploatacji mają obowiązek bezwzględnego przestrzegania regulaminu korzystania z przystani oraz aktualnie obowiązujących przepisów żeglugowych.

10. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Celem niniejszego opracowania jest projekt przystani kajakowej na lewym brzegu rzeki Odry

(km 163+328). Przystań usytuowana będzie w miejscowości Dobrzeń Wielki - działka nr 1621/180, 954/180, 1331/154 oraz 1426/10. Zgodnie z informacją uzyskaną w PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu powyższe ujście znajduje się pod wpływem piętrzenia stopniem Dobrzeń. Charakterystyczne poziomy piętrzenia dla jazu Dobrzeń: NPP 146,70m NN (146,60m nrm. Kr), poziom eksploatacyjny wynosi NPP+10cm, poziom maksymalny piętrzenia NPP+30cm.

11.Istniejące zagospodarowanie terenu

Opis z MPZP (US6)

Zgodnie z ustaleniami z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Dobrzeń Wielki-4 zatw. Uchwałą Rady Gminy Dobrzeń Wielki Nr XXV/194/2016 z dnia 02.12.2016r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego poz. 2846 z dnia 27.12.2016r. tereny niniejszej inwestycji oznaczone są jako US-6. Są to tereny o przeznaczeniu podstawowym, czyli jako tereny sportu i rekreacji wraz z urządzeniami budowlanymi.

W bliskim sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się obecnie dwie wiaty piknikowe oraz boisko do koszykówki.

Dojazd do terenów rekreacyjnych odbywa się poprzez utwardzony zjazd z ul. Ks. Fiecka

Teren przewidziany pod budowę pomostu cumowniczego jest nieużytkowany, porośnięty trawą i typową roślinnością nadbrzeżną. Powstał poprzez załadowanie przestrzeni między dwiema ostrogami, co potwierdza wykonana dokumentacja geologiczna podłoża.

12.Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach inwestycji planuje się wykonać pomost cumowniczy dla łodzi na prawym brzegu rz. Odry w km 163+328 (środek pomostu) oraz slip do wodowania jednostek pływających.

Wszelkie roboty budowlane, związane z budowa slipu oraz pomostu cumowniczego, nie będą realizowane w odległości mniejszej niż 50 od stopy istniejącego wału przeciwpowodziowego.

12.1. Pomost cumowniczy

Pomost do cumowania łodzi wykonany zostanie w formie palisady z bali drewnianych impregnowanych ciśnieniowo średnicy $\varnothing 14/16$ cm oraz długości 300cm. Łączna długość pomostu wynosić będzie 16,9mb. Pale drewniane zabezpieczone będą od strony odpowietrznej dwoma rzędami bali drewnianych $\varnothing 12$ cm, ułożonych poziomo w górnej części pomostu, jako element szczepiający oraz zabezpieczający teren przyległy przed osuwaniem

się. Od strony odwodnej przymocowana będzie deska odbojowa, wykonana z kantówki 12x12 także impregnowana ciśnieniowo. Elementy drewniane pomostu skręcone będą śrubami M12. W celu umożliwienia cumowania łodzi konieczne jest wykonanie basenu poprzez zmianę ukształtowania brzegu rzeki Odry na długości 16,9m. Basen powstanie poprzez wykop gruntu pomiędzy rzeką, a pomostem o powierzchni 106 m². Głębokość basenu wynosić będzie 0,7m. Ściany basenu ubezpieczone będą palisadą z bali drewnianych ø14-16cm i długości 300-350cm. Umocnienie brzegu basenu zostanie wykonane na długości łącznej 14,0m, a jego góra będzie zrównana z terenem przyległym, tak aby nie tworzyć przeszkody przy przepływie wód powodziowych. Projektowana rzędna dna basenu 146,00 m n.p.m. tak jak istniejące dno rz. Odry w miejscu połączenia rz. Odry i projektowanego basenu.

12.2. Slip

Przy projektowanym pomoście cumowniczym wykonany zostanie slip do wodowania jednostek pływających. Slip powstanie w miejscu, gdzie aktualnie odbywa się wodowanie łodzi. Obecne miejsce wodowania nie jest ubezpieczone, a wodowanie i wciąganie łodzi odbywa się po gruncie.

Projektuje się slip w km 163+345, umocniony płytami betonowymi wielootworowymi typu JOMB o wymiarach 75x100x10cm, ułożonych na geowłókninie separacyjnej, o spadku podłużnym $i=15\%$. Płyty zakotwione zostaną szpilekami stalowymi długości 1,0m. Długość slipu wynosić będzie 7,5m, a szerokość 3,0m. Koniec slipu zabezpieczony będzie palisadą drewnianą z bali ø12cm i długości 1,5m zabitymi w dno rzeki. W celu zabezpieczenia dna rzeki w obrębie końca slipu, wykonane zostanie ubezpieczenie z kamienia ciężkiego ø30-40cm długości ok. 5,5m i szerokości ok. 1,5m.

13.Określenie wpływu gospodarki wodnej na wody powierzchniowe i podziemne, w szczególności na stan tych wód, realizację celów środowiskowych dla nich określonych

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na wody powierzchniowe i podziemne oraz nie spowoduje pogorszenia jakości tak wód powierzchniowych jak i gruntowych w związku z czym inwestycja nie wpłynie negatywnie na realizację celów środowiskowych określonych dla JCWP i JCWPd.

14.Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza

14.1. Charakterystyka Jednolitych części wód powierzchniowych

Przedmiotowa przystań kajakowa zlokalizowana będzie w granicach JCWP Odra od Małej Panwi do granic Wrocławia, o kodzie PLRW60002113337.

Niniejsza JCWP w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry została określona jako:

- typ JCWP dla rzek – 21 wielka rzeka nizinna
- status – SCZW - przekroczenie wskaźników m2; m3; m4,
- aktualny stan JCWP – zły
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona
- cel środowiskowy – dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny
- odstępstwa – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego – brak możliwości technicznych. Wdrożenie skutecznych i efektywnych działań naprawczych wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zidentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji. W bieżącym cyklu planistycznym dokonano rozpoznania potrzeb w zakresie przywrócenia ciągłości morfologicznej w kontekście dobrego stanu ekologicznego JCWP. W programie działań zaplanowano działanie „wariantowa analiza sposobu udrożnienia budowli piętrzących na cieku Odra wraz ze wskazaniem wariantu do realizacji oraz opracowaniem dokumentacji projektowej” obejmujące szczegółową analizę lokalnych uwarunkowań, mającą na celu dobór optymalnych rozwiązań technicznych. Wdrożenie konkretnych działań naprawczych będzie możliwe dopiero po przeprowadzeniu wyżej wymienionych analiz. Ponadto w programie działań zaplanowano działania polegające na wykonaniu nowej przepławki w ramach zadań: "Poprawa stanu ochrony przeciwpowodziowej Brzegu na Odrze poprzez przebudowę hydrowężła", "Modernizacja jazów odrzańskich na odcinku w zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Wrocławiu - woj. opolskie, etap 1 - jaz Zwanowice", "Modernizacja jazów odrzańskich na odcinku w zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Wrocławiu - województwo opolskie, II etap (Dobrzeń)", "Modernizacja stopnia Chróścice - przystosowanie do III klasy drogi wodnej", którego skutkiem będzie przywrócenie możliwości migracji ichtiofauny na wskazanym odcinku cieku w JCWP.

14.2. Charakterystyka Jednolitych części wód podziemnych

Stany zlokalizowane są w zlewni bilansowej Przyodrze, Osobłoga w granicach JCWPd o numerze 127 i europejskim kodzie GW6000127. Stan JCWPd określono jako dobry ilościowo i chemicznie, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona została jako zagrożona.

Cele środowiskowe określone dla JCWPd:

- dobry stan chemiczny
- dobry stan ilościowy

14.3. Warunki korzystania z wód regionu wodnego

Zgodnie z Rozporządzeniem Nr9/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 14 lipca 2016r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego środkowej Odry celami środowiskowymi dla JCWP są:

- zachowanie przepływu nienaruszalnego,
- zachowanie ciągłości morfologicznej dla elementów biotycznych przy wykorzystaniu nowych urządzeń,
- zachowanie ciągłości morfologicznej dla elementów abiotycznych przy wykonywaniu nowych urządzeń,
- nieprzekraczanie wartości granicznych wskaźników jakości dla klasyfikacji, stanu, powodujących przekwalifikowanie stanu jednolitych części wód do stanu gorszego.

Planowana inwestycja polegająca na budowie pomostu cumowniczego oraz slipu nie będzie miała wpływu na przepływ nienaruszalny, na ciągłość morfologiczną elementów biotycznych, na ciągłość morfologiczną elementów abiotycznych, na wartość granicznych wskaźników jakości wód powierzchniowych i podziemnych.

15. Informacje wynikające z map ryzyka powodziowego

Z analizy map ryzyka powodziowego (ISOK) wynika, że teren inwestycji znajduje się na obszarze ryzyka powodziowego, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% wg arkusza M-33-48-D-a-4 dla Gminy Dobrzeń Wielki. Wartość potencjalnych strat powodziowych jest mniejsza niż 1zł/m².

Tym samym wg mapy zagrożenia powodziowego dla tego samego arkusza (tj. M-33-48-D-a-4) zakłada się głębokość wody między 0,5-2,0 m z prawdopodobieństwem wystąpienia raz na 100 lat.

16. Informacje wynikające z planu przeciwdziałania skutkom suszy

W październiku 2017r. Dyrektor RZGW we Wrocławiu ogłosił, że zostały zakończone prace nad Planem przeciwdziałania skutkom suszy w rejonach wodnych środkowej Odry, Izery, Metuje, Łaby i Ostrożnicy, Orlicy i Morawy. Załącznik nr 10b określa działania wskazane do poszczególnych gmin mające na celu zapobieganie skutkom suszy.

Dla gminy Dobrzeń Wielki określone są nast. cele:

- 12K Budowa ujęć wód podziemnych dla nawadniania użytków rolnych
- 13D Analiza możliwości odbudowy/przebudowy systemów melioracyjnych z odwadniających na nawadniająco-odwadniające i budowa systemów melioracyjnych (nawadniająco-odwadniających)
- 16D Zwiększanie retencji leśnej
- 18D Zwiększanie retencji na obszarach rolniczych
- 19D Propagowanie zmiany struktury upraw rolniczych na gatunki i odmiany roślin uprawnych bardziej odpornych na suszę rolniczą oraz odpowiednie nawożenie gleb
- 23D Odtwarzanie starorzeczy i obszarów bagiennych jako naturalnych zbiorników retencyjnych; zachowanie bądź odtwarzanie naturalnych terenów retencyjnych takich jak torfowiska, lasy łęgowe, łąki wilgotne, rozlewiska
- 29D Alimentacja wód dla potrzeb żeglugi śródlądowej
- 31D Upowszechnianie prowadzenia uprawowych zabiegów agrotechnicznych w sposób zapobiegający przesuszaniu gleby
- 33D Tworzenie i ochrona roślinnych pasów ochronnych
- 38K Inwentaryzacja ujęć wód podziemnych wykorzystywanych do nawodnień rolniczych (dot. studni wykonanych w ramach zwykłego korzystania z wód), kontrola poboru wody z tych ujęć
- 9K Zmiana reguł sterowania urządzeniami wodnymi retencjonującymi wodę w sposób umożliwiający wykorzystanie wody do nawodnień

Istniejący staw nie koliduje z w/w działaniami, a przyczynia się do zwiększenia retencji wodnej na tym terenie.

17. Informacje wynikające z programu ochrony wód morskich

Nie dotyczy.

18. Informacje wynikające z programu oczyszczania ścieków komunalnych

Nie dotyczy.

19. Informacje wynikające z planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym

Nie dotyczy

20. Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania

Rozruch inwestycji nastąpi w momencie wykonania całościowego wykonania pomostu.

21. Informacje o formach ochrony przyrody

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie obszaru Natura 2000 Grądy Odrzańskie.

22. Instrukcja gospodarowania wodą

Instrukcja gospodarowania wodą nie jest wymagana.

23. Strony uczestniczące w postępowaniu wodnoprawnym

W postępowaniu wodnoprawnym winni uczestniczyć:

- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gliwicach, ul. Henryka Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice,
- Gmina Dobrzeń Wielki, ul. Namysłowska 44, 46-081 Dobrzeń Wielki.