



Jednostka projektowa	DOMODEKOR Anna Homik-Stafiej Al. T. Rejtana 37/25, 35-328 Rzeszów Tel: 663-314-115 e-mail: homikanna@gmail.com		
Tytuł opracowania:	BUDOWA POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY SZKOLE W MIEJSCOWOŚCI SIEDLISKA		
Adres	działka nr 1944 obręb ewidencyjny 0002 Siedliska jednostka ewidencyjna 181610_2 Lubenia powiat Rzeszowski , województwo Podkarpackie		
Inwestor	GMINA LUBENIA 36-042, Lubenia 131		
Zawartość opracowania	Opis założeń projektowych Zagospodarowanie terenu Projekt podjazdu Informacja BIOZ		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Branża	Projektant	Nr uprawnień	
ARCHITEKTURA Projektant główny	mgr inż. arch. Anna Homik-Stafiej	28/PKOKK/2017	

Egzemplarz nr:

Data opracowani **grudzień 2022 r.**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania
3. Przedmiot opracowania
4. Materiały służące do opracowania
5. Stan istniejący zagospodarowania terenu
6. Projektowane zagospodarowanie terenu
7. Bilans terenu
8. Dane informacyjne, czy teren inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków
9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

II. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

1. Opis rozwiązań projektowych
 - 1.1. Zakres prac niezbędnych do wykonania remontu
 - 1.2. Opis zastosowanych rozwiązań

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

I. OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Mapa zasadnicza (wersja elektroniczna licencja nr PODGIK.4211.1.20009.2022_1816_CL1) w skali 1:500
- Wizja lokalna w terenie.

2. Cel i zakres opracowania

Tematem opracowania jest budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy Szkole Podstawowej w miejscowości Siedliska, gmina Lubenia w celu dostosowania obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest:

Budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy Szkole Podstawowej w miejscowości Siedliska, gmina Lubenia na działce nr 1944

Zgodnie ze art. 29 ust. 2 lit. 16 ustawy Prawo budowlane: Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa „pochylni przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych”.

4. Materiały służące do opracowania

- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizja terenowa
- Aktualne podkłady geodezyjne
- Polskie Normy oraz rozporządzenia branżowe

5. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Na obszarze objętym opracowaniem w chwili obecnej znajduje się budynek Szkoły Podstawowej wraz z Przedszkolem. Budynek posiada dwie kondygnacje naziemne, jest częściowo podpiwniczony. W chwili obecnej obiekt jest częściowo dostępny dla osób niepełnosprawnych (część przedszkolne), Wejście do szkoły znajduje się na poziomie ok +1,16m powyżej poziomu terenu.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

Lokalizację projektowanego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przedstawia projekt zagospodarowania terenu. Podjazd zlokalizowano przy głównym wejściu do budynku –

części szkolnej, zakończony zostanie na istniejącym podejście wejściowym do szkoły. Wielkość otworu drzwiowego jest wystarczająca dla zapewnienia odpowiedniej szerokości wjazdu dla wózków inwalidzkich.

Pochylnia zlokalizowana została na terenie utwardzanym betonową kostką brukową. Ze względu sieć gazową występującą na terenie przeznaczonym pod budowę pochylni fundamenty dostosowano w sposób nie kolidujący z istniejącą infrastrukturą.

7. Bilans terenu

- powierzchnia pochylni : **około 38 m²**

8. Dane informacyjne, czy teren inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

II. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

1. Zakres prac niezbędnych do wykonania pochylni

Zakresem prac objęto budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych przy głównym wejściu do budynku Szkoły Podstawowej w miejscowości Siedliska na działce nr 1944, gmina Lubenia w celu dostosowania obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Zakres prac do wykonania w ramach budowy pochylni:

- rozbiórka części istniejącego utwardzenia terenu z kostki betonowej
- wykonanie posadowienia pochylni
- wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych
- wymiana istniejącej barierki – około 5,0mb z uwzględnieniem nowego otworu na wjazd na pochylnie.

Na etapie realizacji inwestycji Standardy dostępności dla polityki spójności 2021-2027 – załącznik nr 2 do Wytycznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027 będą uwzględnione.

2. Opis zastosowanych rozwiązań – pochylnia dla niepełnosprawnych

Zgodnie z załącznikiem nr 2. Standardy dostępności dla polityki spójności 2021-2027:
Pochylnie

1. Pochylnie przeznaczone dla osób z niepełnosprawnością mają szerokość płaszczyzny ruchu minimum 120 cm.
2. Pochylnie o długości ponad 9 m są podzielone na krótsze odcinki, przy zastosowaniu spoczników o długości co najmniej 140 cm.
3. Szerokość spocznika nie jest mniejsza niż szerokość biegu pochylni.
4. Jeżeli na spoczniku następuje zmiana kierunku należy zapewnić na nim powierzchnię manewrową o minimalnych wymiarach 150x150 cm.
5. Długość poziomej płaszczyzny na początku i na końcu pochylni powinna wynosić co najmniej 150 cm, poza polem otwierania drzwi.
6. Pochylnia powinna zawierać krawężniki lub inne rozwiązania alternatywne zapobiegające niekontrolowanemu zjazdowi wózka. Nie ma potrzeby projektowania krawężnika, jeżeli dana krawędź pochylni biegnie wzdłuż ściany.
7. Przy wykonaniu pochylni o nachyleniu poniżej 5% można nie wykonywać poręczy. Jeżeli nie ma możliwości dostępu do budynku z poziomu terenu należy zastosować pochylnię – w przypadku braku takiej możliwości inne rozwiązania alternatywne, w drugiej kolejności dźwig osobowy, jeśli on nie jest możliwy – platformy pionowe lub ukośne jako ostateczność. Szczegółowe wymagania dla pochylni oraz dźwigów osobowych zostały omówione w punktach dotyczących Pochylni oraz Dźwigów osobowych.

Brak możliwości wejścia do budynku szkoły osobom poruszającym się na wózku inwalidzkim – brak pochylni.

Na terenie inwestycji zaprojektowano pochylnię dla osób niepełnosprawnych o trzech równoległych płytach długości 9,0m, 7,5m, 3,0m ze spocznikami, z ażurowych stalowych krat pomostowych. Nachylenie podłużne płyt pochylni wynosi 6%. Przed wjazdem na pochylnię oraz przed wejściem do budynku zapewniono powierzchnię ruchu wózka inwalidzkiego o wymiarach 1,5mx1,5m. Poręcze balustrady znajdować się będą na wysokości 75 oraz 90cm. Szerokość platformy ruchu wynosi 1,2m natomiast odległość między balustradami 105 cm.

Stopy fundamentowe pod konstrukcję stalową pochylni zaprojektowano z betonu klasy C12/15. Stopa fundamentowa fi 40x100cm. Na stopach zamontowana zostanie blacha podstawy pod słupy pochylni grubości 8mm montowana do stóp za pomocą kotew.

Konstrukcja pochylni stalowa z kształtowników zimnogiętych o profilu zamkniętym. Słupy oraz rama główna z kształtownika 100x100x5mm. Rygle poziome z kształtownika 100x50x4mm. Elementy stalowe ocynkowanie ogniowo.

Płyty stalowe pochylni z systemowych krat stalowych pomostowych wciskanych o oczku 33x33mm, płaskownik nośny 30x3mm.

Balustrada pochylni ze stali nierdzewnej systemowe. Przedłużenie balustrad po 30 cm przy wjeździe i zjeździe z pochylni.

Na wysokości 7 cm powyżej poziomu pochylni zamontować próg.

Nawierzchnia pod pochylnią – pozostawić istniejącą nawierzchnię utwardzoną.

UWAGI KOŃCOWE:

1. WSZYSTKIE WYMIARY BEZWZGLĘDNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
2. KAŻDY MATERIAŁ WYKOŃCZENIOWY NALEŻY POTWIERDZIĆ Z INWESTOREM.

3. PRACE BUDOWLANE I MONTAŻOWE WYKONYWAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ.
4. WSZYSTKIE MATERIAŁY BUDOWLANE MUSZĄ BEZWZGLĘDNIE POSIADAĆ ATESTY, APROBATY TECHNICZNE ORAZ CERTYFIKATY DOPUSZCZAJĄCE DO ICH STOSOWANIA.
5. W TRAKCIE PRAC BUDOWLANYCH I MONTAŻOWYCH PRZESTRZEGAĆ PRZEPISÓW PPOŻ I BHP.

Sporządziła:

mgr inż. arch. Anna Homik-Stafiej

28/PK0144/2017



INFORMACJA DOYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót obejmuje budowę pochylni dla niepełnosprawnych przy Domu Ludowym w miejscowości Siedliska, gmina Lubenia
2. Inwestor oraz adres: Gmina Lubenia 36-042 Lubenia 131
3. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego: roboty ziemne, roboty brukarskie, roboty malarskie, roboty spawalnicze.
4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych Budynek Domu Ludowego w Siedliskach, gmina Lubenia
5. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

BRAK

6. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:
 - a) Podczas prac budowlanych na wysokości ściśle przestrzegać zasad BHP.
Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
Przed wykonaniem poszczególnych prac budowlanych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami BHP na poszczególnych stanowiskach.
7. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych
 - Przeprowadzenie instruktażu pracownikom przed przystąpieniem do robót w zakresie zagrożeń związanych z rodzajem wykonywanych prac na budowie oraz z zagrożeniami wynikającymi z istniejących uwarunkowań i występujących elementów zagospodarowania.
 - Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.
 - Konieczność odpowiedniego wyposażenia pracowników w odzież ochronną, rękawice i kaski oraz posiadanie aktualnych badań lekarskich.
 - Wydzielenie oraz odpowiednie oznakowanie placu budowy oraz stref niebezpiecznych w rejonie pracy sprzętu.
 - Zabezpieczenie pracowników przed porażeniem prądem na skutek dotknięcia do przewodów elektrycznych.
 - Organizacja pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
 - Zapewnienie punktu pierwszej pomocy i wyposażenie w niezbędny sprzęt medyczny.
 - W wypadku wystąpienia trudnych warunków atmosferycznych (silny wiatr, silne opady atmosferyczne, oblodzenie, słaba widoczność) w trakcie prac montażowych, należy przerwać prace.
 - W przypadku ewentualnego ujawnienia w czasie robót nieznanych przedmiotów należy wstrzymać prace i zawiadomić odpowiednie służby: wojskowe -w przypadku niewybuchów, konserwatorskie -przy przedmiotach zabytkowych lub szczątkach archeologicznych.
 - Prace na budowie należy organizować zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

OPRACOWAŁA:
mgr inż. arch. Anna Homik-Stafiej
zam.: Rzeszów ul. Piłsudskiego 37/25



