**Projekt umowy nr INW-V.\_\_\_.2023**

zawarta w Główczycachw dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ r. pomiędzy:

**Gminą Główczyce,** ul. Kościuszki 8, 76-220 Główczyce, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Główczyce – Danutę May**

Przy kontrasygnacie

**Skarbnika Gminy Główczyce – Marioli Barna**

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **-** zwanym dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zawarcie umowy następuje na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130.000,00 złotych Urzędu Gminy w Główczycach.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z realizacją zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Główczyce – edycja 2022”.
2. Załącznik w postaci zapytania ofertowego określa szczegółowo o przedmiocie umowy.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest:
4. demontaż, transport, zabezpieczenie i unieszkodliwienie,
5. transport, zabezpieczenie i unieszkodliwienie.
6. Wykaz nieruchomości posiadających azbest stanowi załącznik nr \_\_\_ do niniejszej umowy
i zostanie przekazany Zamawiającemu niezwłocznie po podpisaniu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia terminu wykonania prac z właścicielami nieruchomości wskazanymi w załączniku nr \_\_\_, a następnie do przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu odbioru w ciągu 7 dni od dnia przekazania wykazu.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu prac do wykonania, który wynikać będzie z rezygnacji realizacji zadania przez właściciela nieruchomości.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia prac, w terminie co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu inspektorowi pracy oraz właściwemu inspektorowi sanitarnemu, zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowana i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71, poz. 649) i dostarczenia kopii zgłoszeń wraz z potwierdzeniami Zamawiającemu;
10. Po zrealizowaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
11. potwierdzenia unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest na podstawie dostarczenia Zamawiającemu Kart Przekazania Odpadów, o której mowa w art. 69 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699)
12. sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu protokołów odbioru odpadów podpisanych przez właścicieli nieruchomości i Wykonawcę;
13. dostarczenia Zamawiającemu wraz z fakturą wykazu nieruchomości, z których zostały usunięte wyroby zawierające azbest z podaniem wagi wyrobów ze wskazaniem każdej nieruchomości;
14. wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu w formie elektronicznej (plik PDF lub jpg) dokumentacji fotograficznej nieruchomości, z których usunięto wyroby zawierające azbest; zdjęcia wykonane przed oraz zdjęcia wykonane po wykonaniu prac (również w przypadku wyrobów zmagazynowanych na terenie nieruchomości).

**§ 2**

**Termin realizacji**

Zamówienie należy zrealizować w terminie od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2023 r.

**§ 3**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Łączną wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, będzie stanowić kwota odpowiadająca iloczynowi ceny jednostkowej za 1 Mg zutylizowanego odpadu zawierającego azbest, o której mowa w ust. 4 poniżej i ilości zutylizowanego odpadu.
2. Rozliczenie zadania odbędzie się fakturą końcową po wykonaniu zamówienia i po przedłożeniu wymaganych dokumentów, o których mowa w §1 ust. 7 i 8.
3. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty wpływu na dziennik podawczy Urzędu Gminy
w Główczycach faktury wraz z niezbędną dokumentacją potwierdzającą zrealizowane zadanie.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę jednostkową za 1 Mg zutylizowanego odpadu zawierającego azbest zgodne z ofertą Wykonawcy w wysokości:
5. demontaż, transport, zabezpieczenie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest
z posesji położonych na terenie gminy Główczyce za 1 Mg \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ brutto.
6. transport, zabezpieczenie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gminy Główczyce za 1 Mg\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ brutto.
7. Wynagrodzenie za zrealizowane zamówienie będzie płatne z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
8. Wykonawca oświadcza, że ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 4, obejmują wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją umowy, w tym koszty składowania odpadów zawierający azbest na składowisku odpadów.
9. Rachunek bankowy podany przez Wykonawcę jest rachunkiem zgłoszonym w organie podatkowym i wymienionym w rejestrze podatników VAT – Biała Lista Podatników. Płatność będzie odbywała się za pomocą mechanizmu podzielonej płatności (Split Payment).
10. Wykonawca nie może być zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią. Zgoda Zamawiającego musi być wyrażona na piśmie.
11. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

**§ 4**

**Warunki realizacji**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo uzyskania od Wykonawcy informacji o zaawansowaniu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu wzajemnych zobowiązań w trakcie trwania umowy.
3. Do udzielenia informacji o stanie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca upoważni ze swojej strony następujące osoby:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Do wykonania obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy ze strony Zamawiającego, upoważnia następujące osoby:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Wykonawca oświadcza, że:
6. posiada stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy,
7. pracownicy oraz osoby kierujące lub nadzorujące prace stanowiące przedmiot umowy zostali przeszkoleni przez uprawnioną instytucję w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania.
8. Wykonawca zobowiązuje się do:
9. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, w tym rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649),
10. zgłoszenia właściwym organom zamiaru przystąpienia do prac, w terminie i zakresie określonym w § 6 ust. 2 i ust. 3 ww. rozporządzenia,
11. zapewnienia warunków do bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania, w tym zabezpieczenie terenu, na którym trwa usuwanie wyrobów zawierających azbest, o którym mowa w § 8 ust. 1 ww. rozporządzenia,
12. prowadzenie prac w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska, a także zminimalizowanie pylenia, określony w § 8 ust. 2 ww. rozporządzenia,
13. złożenia władającemu nieruchomością pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust. 3 ww. rozporządzenia,
14. transportu odpadów zawierających azbest na przystosowanie do tego celu składowisko odpadów w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska,
15. prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przyjęta klasyfikacją odpadów i w oparciu o wzory dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów,
16. uzyskania odpowiednich pozwoleń do wejścia na teren (w przypadku konieczności uzyskania zgody zarządcy dróg na zajęcie pasa drogowego, zgody właścicieli na zajęcie terenu),
17. zapewnia materiały, sprzęt i pracowników niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy,
18. ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z wykonywanymi pracami.
19. Wykonawca oświadcza, że wszelkie dane, dokumenty i informacje pozyskane w trakcie realizacji zadania wykorzysta wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy, a dane osobowe będzie chronić zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych) i z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z zm.)

**§ 5**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
2. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 20 % wartości umowy brutto,
3. w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy po terminie określonym w § 2 niniejszej umowy, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
4. w każdym przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy w wysokości 500,00 zł
5. z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru prac z danej nieruchomości w wysokości 200,00 zł
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego zastrzeżone kary umowne do wysokości uzasadnionych rzeczywiście poniesionych strat.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 6**

**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
	1. Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz
	nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
	2. zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy,
	3. w przypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub ograniczyć zakres rzeczowy,
	4. Wykonawca naruszył w sposób rażący postanowienia umowy,
	5. Wykonawca wykonuje usługę w sposób niezgodny z umową i pomimo wezwania
	nie nastąpiła poprawa wykonania,
	6. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może wówczas odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
	7. z powodu nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 2.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeliZamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności
i zawierać uzasadnienie.
5. Wykonawcy przysługuje prawo żądania wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia sporządzenia protokołu inwentaryzacji wykonanych prac, na które wystawiono następujące dokumenty:
	1. protokoły zważonych odbieranych wyrobów zawierających azbest z poszczególnych nieruchomości,
	2. potwierdzające przyjęcie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych (karty przekazania odpadu).

**§ 7**

**Zmiana umowy**

* + 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
		2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego,
		3. Zmiana umowy nastąpić może w formie aneksu zatwierdzonego przez obydwie strony.

**§ 8**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
2. Strony zgodnie postanawiają, że ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy lub interpretacji jej zapisów będą rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji, przy czym klauzula ta nie stanowi zapisu na sąd polubowny.
3. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów powstałych w wyniku lub w związku z realizacją przedmiotu umowy będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono wraz z załącznikami w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

**Załącznik:**

1. wykaz miejsc składowania materiałów zawierających azbest zakwalifikowanych do projektu,
2. zapytanie ofertowe.