

## SPIS DOKUMENTACJI

dla zadania pn. "Przebudowa (modernizacja) drogi dojazdowej do gruntów rolnych, położonych w obrębie geodezyjnym Laski na działce nr 55 w gminie Nowy Staw"

<i>Obiekt budowlany</i>	<b>Działka nr 55, obręb Laski, gmina Nowy Staw</b>
-----------------------------	--

<i>TOM</i>	<i>Nazwa opracowania</i>
	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
<b>I</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
<b>II</b>	Projekt architektoniczno – budowlany
<b>II Załącznik nr 1</b>	Opinia geotechniczna
<b>III</b>	Projekt techniczny (wykonawczy)
<b>IV</b>	Opinie i uzgodnienia

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<b>I. Część opisowa.....</b>	<b>3</b>
1. Wstęp.....	3
1.1. Podstawa opracowania.....	3
2. Przedmiot opracowania.....	3
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
3.1. Układ sytuacyjny.....	3
3.2. Ukształtowanie terenu.....	3
3.3. Istniejące uzbrojenie terenu.....	3
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	3
4.1. Rozwiązania sytuacyjne.....	3
4.2. Ocena warunków posadowienia obiektu.....	4
4.3. Konstrukcje nawierzchni.....	4
4.4. Odwodnienie.....	4
4.5. Infrastruktura techniczna.....	4
4.6. Roboty rozbiórkowe.....	4
4.7. Zestawienie zasadniczych danych.....	5
5. Informacje i dane.....	5
6. Obszar oddziaływania obiektu.....	5
6.1. Przepisy prawa.....	5
6.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu.....	5
<b>II. Oświadczenie projektantów oraz kopie decyzji i aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej terenowo izby inżynierów budownictwa projektantów – autorów niniejszego projektu budowlanego.....</b>	<b>6 - 9</b>
<b>III. Część graficzna.....</b>	<b>10</b>
Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu - skala 1:500.....	11

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu zagospodarowania terenu

**„Przebudowa (modernizacja) drogi dojazdowej do gruntów rolnych, położonych w obrębie geodezyjnym Laski, na działce nr 55 w gminie Nowy Staw”**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawę opracowania stanowią :

- Zlecenie inwestora;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych wraz z projektem zagospodarowania terenu ;
- Uzgodnienia z inwestorem ;
- Uzgodnienia międzybranżowe;
- Uzgodnienia z właścicielami uzbrojenia podziemnego ;
- Normy i wytyczne techniczno-projektowe;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 1999 roku, poz. 430 z późniejszymi zmianami).
- Wytyczne do projektowania dróg i ulic wydane przez GDDKiA w Warszawie
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo Budowlane”.
- Ustawa z dnia 21 lipca 2000r. „Prawo Telekomunikacyjne”.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie.
- Normy i przepisy prawne dotyczące projektowania i budowy sieci telekomunikacyjnych.

Opis wykonany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

### **2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa (modernizacja) drogi dojazdowej do gruntów rolnych, położonych w obrębie geodezyjnym Laski, na działce nr 55 w gminie Nowy Staw.

Zakres opracowania obejmuje przebudowę (modernizację) odcinka drogi wewnętrznej na odcinku o długości 500 m od zjazdu z drogi powiatowej nr 2925G Tralewo - Trępnowy. Przebudowana droga zlokalizowana jest na wydzielonych działkach pod pas drogowy.

Projekt zakłada budowę drogi o szerokości 4,5 m, polegającą na ułożeniu dwóch śladów płyt betonowych, wielootworowych typu „jomb” o wymiarach 75x100x12,5 cm w dwóch śladach (1m płyta, 1 m utwardzenie z kruszywa, 1 m płyta) oraz utwardzenie mieszanką niezwiązaną z kruszywa C<sub>90/3</sub> pasów o szerokości 0,75 m na skraju płyt. W ramach zadania należy również wykonać zjazdy do przyległych posesji i polderów rolnych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego §13a-obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

Przepisy prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (z późniejszymi zmianami).

### **3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

#### **3.1 Układ sytuacyjny**

Istniejąca droga śródpolna o nawierzchni utwardzonej nieulepszanej z kruszyw oraz materiałów z recyklingu, z poboczami nieulepszonymi. Wzdłuż projektowanej drogi zlokalizowane

są rowy drogowe. Droga służy jako dojazd do przyległych polderów rolnych i gospodarstw. W obrębie projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z zielenią wysoką.

### **3.2 Ukształtowanie terenu**

Powierzchnia terenu, na którym planowana jest budowa drogi w granicach normatywnych spadków do 3 %. Rzędne wysokościowe w granicach opracowania kształtują się odpowiednio na poziomie od 2,9 do 5,0 mnpm. Punkty stałe to włączenia do istniejącego układu ulic oraz dostosowanie do istniejącego terenu.

### **3.3 Uzbrojenie terenu**

Wzdłuż omawianego odcinka drogi gminnej zlokalizowana jest sieć i przyłącza wodociągowe oraz w oddaleniu sieć energetyczna.

Na całej długości odcinka starano się by jak najmniej powodować kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

## **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **4.1. Rozwiązania sytuacyjne**

Projekt zakłada budowę drogi o szerokości 4,5 m, polegającą na ułożeniu płyt betonowych, wielootworowych typu „jomb” o wymiarach 75x100x12,5 cm w dwóch śladach obu stronach płyt należy utwardzić pas o szerokości 0,75 m mieszanką niezwiązaną z kruszywa C<sub>90/3</sub>. W ramach zadania należy również wykonać zjazdy do przyległych posesji i polderów rolnych. Pas jezdny należy wykonać z przerwą między płytami o szer. 1m i wysypać mieszanką niezwiązaną z kruszywa C<sub>90/3</sub>

Dla przebudowywanej ulicy przyjęto następujące parametry projektowe:

- spadek poprzeczny jezdni daszkowy 2 %
- spadek podłużny niwelety drogi w granicach 2%
- projektowana prędkość: V<sub>p</sub>= 30 km/h,
- prędkość miarodajna w zabudowie V<sub>m</sub>= 40 km/h
- szerokość jezdni 5 m
- kategoria ruchu na okres eksploatacji nawierzchni: KR-2 obciążenie 100 kN/oś na 10 lat

Projektowana niweleta została dostosowana do istniejącego terenu. Spadki poprzeczne i podłużne drogi zaprojektowano z maksymalnym wykorzystaniem rzędnych istniejących nawierzchni uwzględniając niezbędne jej wyrównanie do wymaganego profilu poprzecznego i podłużnego.

### **4.2. Ocena warunków posadowienia obiektu**

Na podstawie Opinii geotechnicznej opracowanej we wrześniu 2023 roku, po przeprowadzeniu badań podłoża gruntowego przez firmę Elbląskie Przedsiębiorstwo Geologiczne mgr inż. Daniela Kochanowskiego z siedzibą przy ul. Kilińskiego 12, 82-300 Elbląg, stwierdzono że w podłożu gruntowym występują grunty słabonośne (pył i piasek pylasty) i nośne (piaski grube i gliny) oraz panują dobre warunki wodne – nie stwierdzono występowania wody gruntowej oraz sączeń. Wobec powyższych informacji podłoże gruntowe zaliczono do grupy nośności **G4**.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowane obiekty będące przedmiotem opinii zalicza się do I kategorii geotechnicznej. W zbadanym podłożu gruntowym występują proste warunki gruntowe. Opinia geotechniczna stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego Projektu architektoniczno – budowlanego, stanowiącego Tom II.

Z przeprowadzonych badań geologicznych nie wynika by pod badaną konstrukcją jezdni zalegały wody gruntowe do głębokości 1,20m, nie występują również sączenia kapilarne wody. Podczas prac budowlanych należy czynić starania by wody opadowe nie miały możliwości zalegania na terenach przyległych. Napotkane w podłożu grunty organiczne usunąć na głębokość ok. 0,5 m poniżej fundamentowania, uzupełniając ubytki podsypką żwirową z zagęszczeniem do  $I_s > 0,98$ . Wszystkie napotkane grunty organiczne w postaci torfów, namulów, kredy i glin próchnicznych należy całkowicie usunąć. Ubytki uzupełnić jw.

#### **4.3. Konstrukcja nawierzchni**

Zgodnie z wytycznymi Inwestora, dotyczącym rozwiązania, jakie należy uwzględnić w niniejszym projekcie, na odcinku drogi, na której obecnie jest nawierzchnia drogi z płyt drogowych betonowych, zastosowano następującą konstrukcję nawierzchni:

- |  |           |
|--|-----------|
| - warstwa ścieralna z płyt drogowych betonowych 75x100cm typu „jomb”           | - 12,5 cm |
| - podsypka cementowo-piaskowa 1:4  | - 5 cm    |
| - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 | - 20 cm   |
| - warstwa odsączająca z piasku o wodoprzepuszczalności 8m/dobę                 | - 20 cm   |
| - podłoże gruntowe G4: $E_2 \geq 25\text{MPa}$                                 |           |

#### **UWAGA:**

Przed przystąpieniem do wykonania konstrukcji należy sprawdzić wtórny moduł odkształcenia podłoża gruntowego w korycie mierzony płytą VSS, który nie może być mniejszy niż  $E_2 \geq 25\text{MPa}$ . Jeżeli sprawdzany moduł nie będzie spełniał tego wymagania, to konieczne jest zaprojektowanie dodatkowego wzmocnienia.

#### **4.4. Odwodnienie**

Odwodnienie utrzymano jako powierzchniowe, na przyległy teren. Otwory w płytach zapewniają skuteczne odwodnienie w przypadku nagromadzenia się wody opadowej - przepuszczają ją do gruntu, a powierzchnia jest przejezdna. Nawierzchnia ułożona z betonowych płyt wielootworowych typu „jomb” zapewnia powierzchnię biologicznie czynną w udziale 38%. Pas jezdny należy wykonać z przerwą między płytami o szer. 1m oraz utwardzeniami poboczy o szerokości 0,75 m po obu stronach na głębokości 12,5 cm. Do utwardzenia należy użyć mieszanki niezwiązana z kruszywa  $C_{90/3}$  co daje dodatkową powierzchnię do odwodnienia terenu pasa drogowego.

#### **4.5. Infrastruktura techniczna**

Niniejsze zamierzenie budowlane nie wymaga budowy dodatkowej infrastruktury technicznej.

#### **4.6. Roboty rozbiórkowe**

Nie przewiduje się robót rozbiórkowych.

#### **4.7. Zestawienie zasadniczych danych**

- Długość przebudowywanego odcinka drogi – 500 m
- Jezdnia o nawierzchni z płyt drogowych betonowych typu „jomb” – 1000 m<sup>2</sup>
- Zjazdy do posesji – 200 m<sup>2</sup>
- Nawierzchnia z kruszywa – 1300 m<sup>2</sup>

Obmiaru powierzchni dokonano elektronicznie.

Ziemię z wykopów, z ewentualnych nadwyżek mas ziemnych powstałych przy korytowaniu jezdni należy przewidzieć do wywiezienia lub do kształtowania terenu na działce zadania inwestycyjnego.

## **5. INFORMACJE I DANE**

- 5.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – **nie dotyczy**.
- 5.2. Czy działka jest wpisana do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub zlokalizowana jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską – **nie dotyczy**.
- 5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę – **nie dotyczy**.
- 5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników zamierzenia budowlanego i ich otoczenia
- Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza  
Planowana przebudowa nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania drogi na środowisko naturalne. Poziom hałasu na granicy Inwestycji nie będzie przekraczać parametrów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112).
  - Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy  
W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia w omawianym zakresie.
  - Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby  
Proponowane rozwiązania projektowe nie mają wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby ze względu na to, że nie zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania.
  - Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury  
Projektowane rozwiązanie nie będzie powodowało niekorzystnego oddziaływania w zakresie krajobrazu.
- 5.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej – **nie dotyczy**.
- 5.6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych – **nie dotyczy**.

## **6. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

### **6.1. Przepisy prawa**

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r. z późn. zmianami);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778).

### **6.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów, objęty niniejszym projektem budowlanym to teren, zlokalizowany w ich bezpośrednim sąsiedztwie, tj. działka, na której zaprojektowano obiekt.

inż. Edward Żak

uprawniony projektant. nr 1974/EL/94  
bez ogran. spec. drog.

- I. Kopie decyzji i aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej terenowo izby inżynierów budownictwa projektantów – autora niniejszego projektu budowlanego.

## **Oświadczenia projektanta o zgodności projektu z aktualnymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn:

**"Przebudowa (modernizacja) drogi dojazdowej do gruntów rolnych, położonych w  
obrębie geodezyjnym Laski na działce nr 55 w gminie Nowy Staw"**  
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Branża drogowa:

**inż. Edward Żak**

upr. nr 1974/EL/94

.....  
projektant

**inż. Jarosław Czermak**

upr. nr 387/Gd/2020

.....  
sprawdzający

Urząd Wojewódzki  
w Elblągu

Elbląg, dnia 30.12.1994 r.

Nr 1974/El/94

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA  
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH  
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE  
=====

Na podstawie § 2, § 7 i § 13 ust.1 pkt 3 lit.b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 46; zm: Dz.U. Nr 69, poz. 299 z dnia 08 sierpnia 1991 r./ stwierdza się, że :

Pan Edward Jan ŻAK - inżynier budownictwa

urodzony dnia 09 marca 1942 roku w Kalinówce-Głusk woj.lubelskie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- P R O J E K T A N T A -

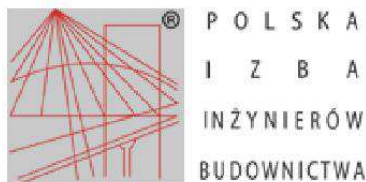
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych.

Pan Edward Jan ŻAK - jest upoważniony do :

- sporządzania projektów budowli dróg i nawierzchni lotniskowych oraz typowych mostów i przepustów.



Żup. Wojewody  
Główny Architekt Województwa



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-A8B-TRW-5WJ \*

Pan Edward Żak o numerze ewidencyjnym POM/BD/5682/01  
adres zamieszkania ul.Gen.Maczka 21/6, 82-200 Malbork  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-13 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Elektroniczny podpis  
Krzysztof Wilde  
2022-12-13 14:00:00



## WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7131/184/02

Gdańsk, dnia 2002 - 12 - 23

### **DECYZJA NR 387 /Gd/2002**

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r. zm. Dz. U. Nr 134 poz. 1130 z 2002 r.)

#### **n a d a j ę :**

Panu: Jarosławowi Czermak

**inżynierowi budownictwa**

urodzony w dniu 19 marca 1970 r. w Malborku

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

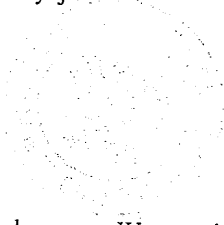
w specjalności : **konstrukcyjno - budowlanej**

w zakresie: **projektowania bez ograniczeń.**

Na niniejszą decyzję służy stronie prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

#### **Otrzymuje :**

1. Pan Jarosław Czermak  
ul. Michałowskiego 6D/7  
82-200 Malbork
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Warszawie



WOJEWODA  
POMORSKI  
*[Signature]*



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
POM-LLK-9BS-U6Q \*

Pan Jarosław Czermak o numerze ewidencyjnym POM/BO/5755/02  
adres zamieszkania ul.Jesionowa 24, 82-200 Malbork  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-27 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## **II. Część graficzna**

Rys. 1:      Projekt zagospodarowania terenu

skala 1:500