

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Uszczelnianie przewodów kominowych metodą szlamowania oraz wkładem w nieruchomościach gminnych**  
**administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w Łodzi w podziale na dwie części**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Zarząd Lokali Miejskich
- 1.2.) **Oddział zamawiającego:** ZLM
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 363752546
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** al. Kościuszki 47
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Łódź
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 90-514
- 1.4.4.) **Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL711 - Miasto Łódź
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zlm@zlm.lodz.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zlm.lodz.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność zarządzanie nieruchomościami

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00086864
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2023-02-08

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00072615
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. **Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 1)**

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie doszczelnienia przewodów kominowych metodą szlamowania w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi znajdujących się w zasobach Gminy Łódź.

Szacowany zakres zamówienia:

- L.P. Rodzaj robót Jednostki miary Ilość
- 1 Uszczelnienie przewodów kominowych mb 738
- 2 Uzupełnienie ubytku przegrody kominowej mb 300
- 3 Przemurowanie ciągłe w ścianach z cegieł o grubości ½ cegły mb 290
- 4 Przemurowanie ciągłe w ścianach z cegieł o grubości 1 cegły mb 53
- 5 Uzupełnienie tynków kominowych m2 114,6
- 6 Osadzenie drzwiczek wycierowych szt. 106
- 7 Czyszczenie mechaniczne mb 60
- 8 Wykucie, zamurowanie otworu rewizyjnego szt. 110
- 9 Otynkowanie otworu rewizyjnego szt. 20

- 10 Usunięcie starego wkładu mb 10
- 11 Przemurowanie głowicy kominowej m3 15
- 12 Montaż nasady kominowej szt. 20
- 13 Montaż nasady typu TURBOWET szt. 5
- 14 Montaż nasady Rotowent szt. 5
- 15 Demontaż, montaż kratki wentylacyjnej szt. 20
- 16 Montaż rozety kominowej szt. 20
- 17 Montaż siatek zabezpieczających przewody kominowe szt. 17
- 18 Użycie podnośnika godz. 80
- 19 Odłączenie, podłączenie pieca szt. 20
- 20 Opinia kominiarska szt. 20

Po zmianie:

Część nr 1:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie doszczelnienia przewodów kominowych metodą szlamowania w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi znajdujących się w zasobach Gminy Łódź.

Szacowany zakres zamówienia:

L.P. Rodzaj robót Jednostki miary Ilość

- 1 Uszczelnienie przewodów kominowych mb 938
- 2 Uzupelnienie ubytku przegrody kominowej mb 375
- 3 Przemurowanie ciągłe w ścianach z cegieł o grubości 1/2 cegły mb 440
- 4 Przemurowanie ciągłe w ścianach z cegieł o grubości 1 cegły mb 78
- 5 Uzupelnienie tynków kominowych m2 164,6
- 6 Osadzenie drzwiczek wycierowych szt. 156
- 7 Czyszczenie mechaniczne mb 120
- 8 Wykucie, zamurowanie otworu rewizyjnego szt. 135
- 9 Otynkowanie otworu rewizyjnego szt. 40
- 10 Usunięcie starego wkładu mb 20
- 11 Przemurowanie głowicy kominowej m3 35
- 12 Montaż nasady kominowej szt. 30
- 13 Montaż nasady typu TURBOWET szt. 7
- 14 Montaż nasady Rotowent szt. 7
- 15 Demontaż, montaż kratki wentylacyjnej szt. 40
- 16 Montaż rozety kominowej szt. 40
- 17 Montaż siatek zabezpieczających przewody kominowe szt. 37
- 18 Użycie podnośnika godz. 110
- 19 Odłączenie, podłączenie pieca szt. 40
- 20 Opinia kominiarska szt. 40

Ww. zakres zamówienia w okresie trwania umowy może ulec zmianie pod względem ilościowym w zależności od potrzeb Zamawiającego. Rozliczenie robót odbywać będzie się na podstawie faktycznie wykonanego zakresu umowy i ustalonej ceny jednostkowej.

Ww. roboty Wykonawca wykonywać będzie zgodnie ze Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wyłącznie na podstawie zlecenia przesłanego e-mailem przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego w ilości podanej każdorazowo przez pracownika Zamawiającego, na wskazany adres w Łodzi.

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 2)**

Przed zmianą:

Część nr 2:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na doszczelnieniu przewodów kominowych wkładami w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi znajdujących się w zasobach Gminy Łódź.

Szacowany zakres zamówienia:

L.P. Rodzaj robót Jednostki miary Ilość

- 1 Doszczelnienie przewodu dymowego wkładem żaroodpornym mb 44
- 2 Doszczelnienie przewodu dymowego wkładem kwasoodpornym mb 42
- 3 Demontaż starych wkładów mb 19,3
- 4 Czyszczenie mechaniczne mb 20
- 5 Osadzenie drzwiczek wycierowych m2 20
- 6 Wykucie, zamurowanie otworu rewizyjnego szt. 17
- 7 Otynkowanie otworu rewizyjnego mb 17
- 8 Montaż trójnika ze skraplaczem, nasady typu H szt. 10
- 9 Rozkucie, poszerzenie kanału, przemurzenie przewodu mb 21

10 Opinia kominiarska szt. 10

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na doszczelnieniu przewodów kominowych wkładami w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi znajdujących się w zasobach Gminy Łódź.

Szacowany zakres zamówienia:

L.P. Rodzaj robót Jednostki miary Ilość

- 1 Doszczelnienie przewodu dymowego wkładem żaroodpornym mb 74
- 2 Doszczelnienie przewodu dymowego wkładem kwasoodpornym mb 72
- 3 Demontaż starych wkładów mb 34,3
- 4 Czyszczenie mechaniczne mb 40
- 5 Osadzenie drzwiczek wycierowych m2 40
- 6 Wykucie, zamurowanie otworu rewizyjnego szt. 32
- 7 Otynkowanie otworu rewizyjnego mb 32
- 8 Montaż trójnika ze skraplaczem, nasady typu H szt. 15
- 9 Rozkucie, poszerzenie kanału, przemurowanie przewodu mb 46
- 10 Opinia kominiarska szt. 40

Ww. zakres zamówienia w okresie trwania umowy może ulec zmianie pod względem ilościowym w zależności od potrzeb Zamawiającego. Rozliczenie robót odbywać będzie się na podstawie faktycznie wykonanego zakresu umowy i ustalonej ceny jednostkowej.

Ww. roboty Wykonawca wykonywać będzie zgodnie ze Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wyłącznie na podstawie zlecenia przesłanego e-mailem przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego w ilości podanej każdorazowo przez pracownika Zamawiającego, na wskazany adres w Łodzi.

#### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

##### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2023-02-15 09:00

Po zmianie:

2023-02-17 09:00

##### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2023-02-15 09:30

Po zmianie:

2023-02-17 09:30

##### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2023-03-16

Po zmianie:

2023-03-18