

Psary, dnia 26.10.2023 r.

Zamawiający:

Gmina Psary

ul. Malinowicka 4

42-512 Psary

Adres do korespondencji:

Urząd Gminy w Psarach

ul. Malinowicka 4

42-512 Psary

wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji art. 275 pkt 2 ustawy pzp, na zadanie pn.: „Przebudowa ul. Głównej w Sarnowie - Poprawa układu komunikacyjnego i bezpieczeństwa w Gminie”.

I. Zamawiający na mocy art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp” przekazuje informację o pytaniach i udziela odpowiedzi.

Pytanie nr 1.

Proszę o informację co należy zrobić z istniejącą osnową geodezyjną III kl. Nie można jej wznowić w tym samym miejscu - w świetle prawa nie ma już wznowienia jest modernizacja, czyli zaprojektowanie nowego ciągu. Ile jest punktów osnowy pomiędzy punktami węzłowymi na tym obszarze ?

Odpowiedź:

Zakres projektu nie koliduje z żadną z istniejących osnów geodezyjnych w rejonie ulicy. A w przypadku naruszenia istniejących punktów geodezyjnych należy wznowić lub przeprowadzić modernizację w uzgodnieniu ze Starostwem Powiatowym.

Pytanie nr 2.

Proszę o udostępnienie profilu podłużnego kanalizacji – przykanalików do wpustów deszczowych rurą DN200.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na rysunku KD-06 przedstawiono szczegół konstrukcyjny wpustu deszczowego wraz rzędnymi dla wszystkich wpustów deszczowych.

Pytanie nr 3.

W przedmiarze pozycja 1.9.3 umocnienie skarp nasypów płytami ażurowymi, a w opisie i na rysunkach jest kostka kamienna. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Przy wycenie Wykonawca powinien uwzględnić kostkę kamienną. Zamawiający udostępnia nowy obowiązujący przedmiar po modyfikacji z uwzględnioną pozycją „Umocnienie skarpy poprzez okładzinę kamienną na zaprawie betonowej C16/20” dla pozycji 1.9.3. – załącznik nr 1 do odpowiedzi.

Pytanie nr 4

Jaka jest hierarchia dokumentów udostępnionych przez Państwa w razie rozbieżności pomiędzy nimi ?

Odpowiedź:

Hierarchia dokumentów przetargowych jest następująca: Projekt budowlany wraz z odpowiedziami i modyfikacjami dotyczącymi jego zakresu, Projekt wykonawczy wraz z odpowiedziami i modyfikacjami dotyczącymi jego zakresu, STWiORB wraz z odpowiedziami i modyfikacjami dotyczącymi jej zakresu, przedmiar.

Wymienione dokumenty stanowią załączniki do SWZ. Oferta Wykonawcy jest opracowywana na podstawie SWZ wraz z załącznikami.

Pytanie nr 5.

Czy grunt stabilizowany cementem ma być z dowozu czy insitu?

Odpowiedź:

Stabilizację gruntu cementem należy wykonać przy użyciu gruntu z dowozu. Pozycja 1.6.2 i 1.6.3 uwzględniają stabilizację podłoża przy użyciu „Mieszanki kruszyw związanych cementem C3/4”.

Pytanie nr 6.

W opisie technicznym kolektor deszczowy jest z rur PCV DN 400, a w przedmiarze z rur PP DN400 – proszę o wyjaśnienie rozbieżności, jest również w rozbieżność w ilości rur.

Odpowiedź:

Wykonawca do wyceny w pozycji nr 2.4.2 powinien przyjąć rury PVC-U DN400 zgodnie z opisem dokumentacji projektowej - Projekt Budowlano-Wykonawczy, str. 26 rozdział 2.3. Budowa kanalizacji deszczowej ppkt.4.3.

Pytanie nr 7.

W opisie technicznym i na rysunkach jest mowa o rozbiórce ogrodzenia w pasie drogowym, w przedmiarach nie ma takiej pozycji.

Odpowiedź:

Nie znaleziono miejsc rozbiórki ogrodzeń na planie sytuacyjnym. Legenda też nie wskazuje na to żeby takowe się znajdowały. Z tego powodu nie zamieszczono pozycji z rozbiórką ogrodzeń w kosztorysie.

Pytanie nr 8.

W opisie technicznym jest mowa o projekcie tymczasowej i docelowej organizacji ruchu. Proszę o ich udostępnienie. W przedmiarach nie ma mowy o tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje projektem Tymczasowej/Docelowej organizacji ruchu. Wykonawca powinien uwzględnić taki projekt w kosztach wykonania inwestycji. Zamawiający udostępni nowy obowiązujący przedmiar po modyfikacji (z uwzględnioną pozycją „Organizacji ruchu”) – załącznik nr 1 do odpowiedzi.

Pytanie nr 9.

Czy Zamawiający dysponuje projektem Tymczasowej/Docelowej organizacji ruchu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje projektem Tymczasowej/Docelowej organizacji ruchu. Wykonawca powinien uwzględnić taki projekt w kosztach wykonania inwestycji. Zamawiający udostępni nowy obowiązujący przedmiar po modyfikacji (z uwzględnioną pozycją „Organizacji ruchu”) – załącznik nr 1 do odpowiedzi.

Pytanie nr 10.

W dokumentacji projektowej jest zapis „nawierzchnia asfaltowa – nawiązanie do istniejącej nawierzchni” w części oznaczonej tym zapisem na rysunkach w okolicach stacji benzynowej faktycznie jest ułożona kostka betonowa jako zatoka. Czy w ramach postępowania należy usunąć kostkę i ułożyć w tym miejscu nawierzchnię asfaltową?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje rozebrania kostki betonowej z istniejącej zatoki, natomiast wykonanie nawierzchni z masy asfaltowej należy wycenić zgodnie z przedmiarem.

Pytanie nr 11

W § 1 pkt 10) Wykonawca prosi o wyjaśnienie i doprecyzowanie zapisu, jakie inne niezbędne roboty lub czynności poza robotami dodatkowymi, zamiennymi oraz robotami wynikającymi z dokumentacji miałyby wykonać Wykonawca?

Odpowiedź:

*Zamawiający przypomina, że w przedmiotowej Umowie o roboty budowlane przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego. Przez inne niezbędne roboty budowlane lub czynności poza robotami dodatkowymi, zamiennymi oraz robotami wynikającymi z dokumentacji **należy rozumieć roboty, czynności, prace**, które są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają. Wykonawca robót dysponujący dokumentacją techniczną powinien przewidzieć jakie są konieczne do wykonania roboty, czynności, prace mimo, że dokumentacja ich nie przewiduje. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego.*

Pytanie nr 12.

W § 4 pkt 7) Wykonawca prosi o podanie procedury zmian w dokumentacji (protokół konieczności czy inna forma.

Odpowiedź:

Decyzje o zmianach w dokumentacji projektowej podejmowane są przez Zamawiającego po uzgodnieniu z Projektantem i Wykonawcą w formie protokołu konieczności.

Pytanie nr 13.

W § 5 pkt 7) ppkt 7.4) Wykonawca prosi o doprecyzowanie zapisu dotyczącego zapisu „**całkowitej odpowiedzialności**”, czy są to szkody powstałe w wyniku prac budowlanych realizowanych na podstawie niniejszej umowy?

Odpowiedź:

Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy od dnia protokolarnego przekazania placu budowy do dnia przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, po zakończeniu czynności odbioru końcowego i ostatecznego przekazania (oddania) placu budowy Zamawiającemu.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na placu budowy, wynikające z jego własnego działania i zaniechania, jak również z działania i zaniechania jego pracowników oraz podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami.

Pytanie nr 14.

W § 5 pkt 7) ppkt 7.9) Wykonawca prosi o doprecyzowanie zapisu dotyczącego „**mienia**”. O czym mieniu mówi zapis, Zamawiającego, Wykonawcy?

Odpowiedź:

Wykonawca odpowiadał będzie za nienależyte wykonanie obciążających go obowiązków zabezpieczenia terenu budowy wraz ze znajdującym się na nim mieniem (np. obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi, maszynami, urządzeniami czy materiałami oraz innym mieniem kontrahentów). Zamawiający nie będzie ponosił ryzyka powstania szkód w mieniu kontrahentów na terenie budowy. Wykonawca odpowiada również za mienie wymienione przez Zamawiającego w Protokole przekazania placu budowy.

Pytanie nr 15.

W § 5 pkt 7) ppkt 7.11) Wykonawca prosi o wyjaśnienie zapisu dotyczącego zmian w dokumentacji wykonawczej. Ewentualne zmiany w dokumentacji dokonuje projektant na wniosek Zamawiającego, poprzedzony zgłoszeniem wady w projekcie lub zaproponowaniem zmiany przez Wykonawcę. Wykonawca nie dokonuje zmian w dokumentacji ponieważ nie jest podmiotem uprawnionym do takich czynności.

Odpowiedź:

Decyzje o zmianach w dokumentacji projektowej podejmowane są przez Zamawiającego po uzgodnieniu z Projektantem i Wykonawcą w formie protokołu konieczności.

Pytanie nr 16.

W § 5 pkt 15) ppkt 1) zmianę zapisu na „stosowania się do wpisów w dzienniku budowy lub protokołu z narad.”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis w § 5 pkt 15) ppkt 1), który przyjmuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) stosowania się do wpisów w dzienniku budowy lub protokołu z narad, a w przypadku braku dziennika budowy również stosowania się do pisemnych poleceń (także mailem) i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy”.

Pytanie nr 17.

W § 5 pkt 15) ppkt 2) zmianę zapisu na „przedłożenia Zamawiającemu - na jego pisemne (także mailem) żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich **wymaganych prawem** dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis w § 5 pkt 15) ppkt 2), który przyjmuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się do:

- 2) przedłożenia Zamawiającemu - na jego pisemne (także mailem) żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich wymaganych prawem dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy oraz dokumentów, materiałów i informacji wymaganych i wskazanych w Umowie”.

Pytanie nr 18.

W § 6 pkt. 27 prosimy o doprecyzowanie zapisu z którego będzie wynikać, że w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający **potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy**.

Odpowiedź:

Zapis w ust. 27 § 6 dotyczy sytuacji, w której Zamawiający nie może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, kwoty wypłaconego wynagrodzenia podwykonawcy i zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczenia do wysokości kwot wypłaconych podwykonawcy.

Pytanie nr 19.

W § 15 pkt 2) ppkt 2.1) „za zwłokę w terminie rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy, o którym to terminie mowa w § 2 ust.2 w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki,” **na** „za zwłokę w terminie rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy, o którym to terminie mowa w § 2 ust.2 w wysokości **0,05 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki,”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zaproponowaną przez Wykonawcę.

Pytanie nr 20.

W § 15 pkt 2) ppkt 2.3) „z tytułu zwłoki w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2, w wysokości **0,5 %** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki” **na** „z tytułu zwłoki w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2, w wysokości **0,05 %** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zaproponowaną przez Wykonawcę.

Pytanie nr 21.

W § 15 pkt 2) ppkt 2.4) „z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości **0,5 %** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;” **na** „z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości **0,05 %** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zaproponowaną przez Wykonawcę.

II. Zamawiający na mocy art. 286 ustawy Pzp przekazuje informacje o zmianach treści SWZ i załącznikach do SWZ, w zakresie jak niżej.

1. Zmiany w Projektowanych postanowieniach Umowy. Zmianie ulegają:

1.1. w § 4 ust. 7, który przyjmuje brzmienie:

„Decyzje o zmianach w dokumentacji projektowej podejmowane są przez Zamawiającego po uzgodnieniu z Projektantem i Wykonawcą w formie protokołu konieczności.

1.2. w § 5 ust 7 pkt 7.11, który przyjmuje brzmienie:

„Decyzje o zmianach w dokumentacji projektowej podejmowane są przez Zamawiającego po uzgodnieniu z Projektantem i Wykonawcą w formie protokołu konieczności”.

1.3. w § 5 ust 15 pkt 1., który przyjmuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) stosowania się do wpisów w dzienniku budowy lub protokołu z porad, a w przypadku braku dziennika budowy również stosowania się do pisemnych poleceń (także mailem) i wskázówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy”.

1.4. w § 5 ust 15 pkt 2., który przyjmuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się do:

- 2) przedłożenia Zamawiającemu - na jego pisemne (także mailem) żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich wymaganych prawem dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy oraz dokumentów, materiałów i informacji wymaganych i wskazanych w Umowie”.

5. W rozdziale XXII SWZ – „Wymagania dotyczące wadium” – zmianie ulega ust. 2, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 2. Termin wnoszenia wadium upływa w dniu: **31.10.2023 r. o godzinie 12:00”.**

6. W rozdziale XXIII SWZ – „Sposób oraz termin składania ofert” - zmianie ulega ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej - platformazakupowa.pl dostępnej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/823348>, nie później niż do dnia **31.10.2023 r. do godziny 12:00”**.

7. W rozdziale XXIV SWZ – „Termin związania ofertą” - zmianie ulega ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 1. Termin związania ofertą 30 dni i upływa w dniu **29.11.2023 r.**

8. W rozdziale XXV SWZ – „Termin otwarcia ofert. Czynności związane z otwarciem ofert” - zmianie ulega ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w dniu **31.10.2023 r., godz. 12:30**, w pok. 203 II piętro, na komputerze Zamawiającego, po odszyfrowaniu i pobraniu z Platformy zakupowej złożonych ofert”.

Zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

W związku z powyższym, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy Pzp zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6, tj. ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Odpowiedź na pytania i wprowadzone zmiany są wiążące dla Wykonawców, stają się integralną częścią SWZ i obowiązują od dnia zamieszczenia na stronie internetowej.

Zatwierdzam

Z upoważnienia Wójta

Marta Szymiec
Zastępca Wójta

Załączniki:

1. Obowiązujący przedmiar

Rozdzielnik:

1. Platforma zakupowa: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/823348>
2. aa

Sprawę prowadzi: Arkadiusz Maraszek; e-mail: arkadiuszmaraszek@psary.pl