

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia  
Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Toruń Space Labs”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** "URBITOR" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 001310116
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Bolesława Chrobrego 105/107
- 1.4.2.) Miejscowość:** Toruń
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 87-100
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL613 - Bydgosko-toruński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@urbitor.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.urbitor.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność zarządzanie mieniem miejskim

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00364662/01
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2022-09-26 18:56

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00326095/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
  - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
  - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 5 mln zł (słownie: pięć milionów złotych); w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek udziału musi być spełniony łącznie przez tych Wykonawców;
  - 4) zdolności technicznej lub zawodowej - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że:
    - a) w okresie ostatnich 5 lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda polegała na budowie budynku użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z 2022 r. poz. 1225) i każda o wartości minimum 5 mln zł brutto (słownie: pięć milionów złotych); w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek udziału musi być spełniony przez co najmniej jednego z tych Wykonawców,
- Uwagi:
- 1) przez „wykonane” należy rozumieć doprowadzenie, co najmniej do podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
  - 2) przez „budowę” należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę,

rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego;

3) przez jedną robotę należy rozumieć robotę budowlaną (wykonanie albo zaprojektowanie i wykonanie), zrealizowaną w oparciu o jedną umowę;

b) dysponuje następującymi osobami, którzy zostaną skierowani przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj.:

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych

i kanalizacyjnych;

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

i elektroenergetycznych,

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wymienionych funkcji przez poszczególne osoby, o ile osoba/osoby ta/te spełni/ą wymagania określone dla każdej

z tych funkcji.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek udziału określony w pkt 4 lit b) musi być spełniony łącznie przez tych Wykonawców.

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 5 mln zł (słownie: pięć milionów złotych); w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek udziału musi być spełniony łącznie przez tych Wykonawców;

4) zdolności technicznej lub zawodowej - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że:

a) w okresie ostatnich 5 lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –

w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda polegała na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z 2022 r. poz. 1225) i każda o wartości minimum 5 mln zł brutto (słownie: pięć milionów złotych);

w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek udziału musi być spełniony przez co najmniej jednego z tych Wykonawców,

Uwagi:

1) przez „wykonane” należy rozumieć doprowadzenie, co najmniej do podpisania protokołu końcowego odbioru robót;

2) przez „budowę” należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego;

3) przez „przebudowę” należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych,

w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź

liczba kondygnacji; przebudową nie jest remont, który należy rozumieć jako wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji;

4) przez jedną robotę należy rozumieć robotę budowlaną (wykonanie albo zaprojektowanie i wykonanie), zrealizowaną w oparciu o jedną umowę;”;

b) dysponuje następującymi osobami, którzy zostaną skierowani przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj.:

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych

i kanalizacyjnych;

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

i elektroenergetycznych,

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wymienionych funkcji przez poszczególne osoby, o ile osoba/osoby ta/te spełni/ą wymagania określone dla każdej

z tych funkcji.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek udziału określony w pkt 4 lit b)

musi być spełniony łącznie przez tych Wykonawców.

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2022-09-30 07:00

Po zmianie:

2022-10-03 07:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2022-09-30 07:30

Po zmianie:

2022-10-03 07:30

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2022-10-29

Po zmianie:

2022-11-01