

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

**TEMAT:** Remont i wyposażenie 4 sal pracowni warsztatowych w budynku Zespołu Szkół Gastronomiczno – Hotelarskich w Bydgoszczy

**KATEGORIA BUD:** IX – Budynki nauki i oświaty

**ADRES:** ul. Konarskiego 5, 85-066 Bydgoszcz  
działka nr 18/2, obręb 0130  
jednostka ewidencyjna 046101\_1 Bydgoszcz

**INWESTOR:** Miasto Bydgoszcz,  
ul. Jezuicka 1,  
85-102 Bydgoszcz

Zakres projektu budowlanego	Projektant: imię nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	inż. Marcin Młodziankiewicz	KUP/0115/ POKK/04	
Opracowanie	mgr inż. Marta Kwiatkowska	-	

09 styczeń 2024 r.

## Spis treści

1. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	8
2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	8
3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	8
4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	9
5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	9
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	9
7. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	10
8. DOSTĘP DO OBIEKTU OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH .....	10
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM.....	10
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO .....	11
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZGÓLNYCH POMIESZCZENIACH .....	11
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO .....	12
13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	12
13.1. Powierzchnia wewnętrzna, kubatura brutto, wysokość i liczba kondygnacji	
13	
13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo.....	13
	2

13.3.	Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.	13
13.4.	Kategoria zagrożenia ludzi, .....	14
13.5.	Podział obiektu na strefy pożarowe.....	14
13.6.	gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia .....	14
13.7.	Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane .....	14
13.8.	Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożeniu wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem .....	15
14.	WARUNKI HIGIENICZNO – SANITARNYCH.....	15
15.	ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC .....	15
16.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	17

#### Rysunki:

1-A	RZUT KONDYGNACJI	SKALA 1:50
2-A	RZUT KONDYGNACJI - SZCZEGÓŁ	SKALA 1:50
3-A	PRZEKROJE	SKALA 1:50

## OŚWIADCZENIE

(projektanta - sprawdzającego \*\*)

**o sporządzeniu projektu architektoniczno - budowlanego zgodnie z  
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

**Ja niżej podpisany:**

**inż. Marcin Młodziankiewicz**

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

**Oświadczam, że projekt budowlany** (opracowanie z 09 styczeń 2024 r.)

dotyczący inwestycji (podać rodzaj inwestycji)

**Remont i wyposażenie 4 sal pracowni warsztatowych w budynku Zespołu Szkół  
Gastronomiczno – Hotelarskich w Bydgoszczy**

ul. Konarskiego 5, 85-066 Bydgoszcz

działka nr 18/2, obręb 0130, jednostka ewidencyjna 046101\_1 Bydgoszcz

opracowany na rzecz Inwestora (podać pełną nazwę inwestora)

**Miasto Bydgoszcz**

ul. Jezuicka 1; 85-102 Bydgoszcz

**został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz  
zasadami wiedzy technicznej na podstawie art. 34 ust 3d  
pkt. 3 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z  
późniejszymi zmianami.**

Data złożenia oświadczenia

Podpis  
składającego oświadczenie

09 styczeń 2024 r.

• wymóg art 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994 roku - Prawo Budowlane (DZ.U 2003.207.2016 ze zmianami)

\*\* niepotrzebne słowo (projektant lub sprawdzający) wykreślić





## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie inwestora: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz,
- Wizja lokalna z dnia 18.12.2023 r.
- Inwentaryzacja obiektu
- Obowiązujące przepisy i normy,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. nr 75 z 2002r.poz. 690 z późniejszymi zmianami i uzupełnieniami/.,
- UCHWAŁA NR XII/112/11 RADY MIASTA BYDGOSZCZ z dnia 25 maja 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – Plac Wolności” w Bydgoszczy.

### **2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Obiekt objęty opracowaniem, Zespół Szkół Gastronomiczno - Hotelarskich położony jest przy ulicy Konarskiego 5 w Bydgoszczy, na działce ewidencyjnej nr 18/2, obręb 0130. Celem projektu jest remont i wyposażenie 4 sal pracowni warsztatowych kształcenia praktycznego. Sale nr 106, 107 i 111 znajdują się na I piętrze w starej części budynku, natomiast sala nr 110 zlokalizowana na II piętrze nowej części budynku wybudowanej w 2006 roku.

### **3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Obiekt należy do kategorii IX – Budynki nauki i oświaty.



#### **4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Budynek objęty opracowaniem to Zespół Szkół Gastronomiczno – Hotelarskich. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego nie ulegną zmianie. W czterech salach objętych opracowaniem aktualnie znajdują się sale pracowni warsztatowych kształcenia zawodowego. W zakres opracowania wchodzi wykonanie remontu sal poprzez wymianę posadzek i wykonanie pokrycia ścian płytkami ceramicznymi w jednej z sal oraz wyposażenie sal w nowe szafy, zabudowy i stoły wykonane ze stali nierdzewnej.

#### **5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Budynek składa się z dwóch części: starej, znajdującej się od strony ulicy Konarskiego oraz nowej wybudowanej w 2006 roku, zlokalizowanej w głębi działki od strony północno - wschodniej. Elewacja starej części wykończona cegłą klinkierową, natomiast nowej części wykończona tynkiem cementowo – wapiennym. Zakres opracowania nie przewiduje ingerencji w układ przestrzenny i formę architektoniczną obiektu.

Teren Zespołu Szkół Gastronomiczno – Hotelarskich objęty jest ochroną konserwatorską, dodatkowo stara część budynku ujęta jest w Gminnej Ewidencji Zabytków.

#### **6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

##### **6.1. Zestawienie powierzchni budynku na działce 18/2**

<u>powierzchnia zabudowy</u>	<b>- 1 229,42 m<sup>2</sup></b>
➤ <u>powierzchnia użytkowa</u>	<b>- 3 487,41 m<sup>2</sup></b>
➤ <u>kubatura brutto</u>	<b>- 15 760,00 m<sup>3</sup></b>
➤ <u>liczba kondygnacji / wysokość n.p.t.</u>	<b>- 3 / 18,18 m</b>

##### **Wyposażenie budynku w instalacje**

- instalacja wodna: (z sieci miejskiej / ~~własna~~).
- instalacja kanalizacji sanitarnej: (do sieci miejskiej / ~~własna~~).
- instalacja elektryczna: (z sieci miejskiej / ~~własna~~).



- instalacja kanalizacji deszczowej: (do sieci miejskiej / ~~własna~~).
- instalacja c.o. i c.w.u.: (z sieci miejskiej / ~~własna~~).
- Instalacja gazowa: (z sieci miejskiej / ~~własna~~).

Powierzchnia użytkowa części objętej opracowaniem: 206,50 m<sup>2</sup>

I PIĘTRO części starej oraz II PIĘTRO części nowej			
L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m <sup>2</sup> ]	POSADZKA
01	Sala nr 106	53,27	gres
02	Sala nr 107	48,17	gres
03	Sala nr 111	50,67	gres
04	Sala nr 110	52,06	wykładzina PCV
05	Schowek	2,33	wykładzina PCV
		Σ= 206,50 m <sup>2</sup>	

## 7. OPINIA GEOTECHNICZNA

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. Obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

## 8. DOSTĘP DO OBIEKTU OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt objęty opracowaniem jest dostosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne, spełnia wymogi dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Osoby niepełnosprawne będą miały dostęp do budynku poprzez wejście zlokalizowane w nowej części budynku.

## 9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

- a) Zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:

Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę 7,25 m<sup>3</sup>/dobę poprzez istniejące przyłącze, bez zmian. Jakość wody zapewnia jej dostawca w oparciu o ustalenia normy branżowej.

Odprowadzanie ścieków bytowych o przepływie średnim dobowym 7,25 m<sup>3</sup>/dobę do kanalizacji zbiorczej poprzez istniejące przyłącze, bez zmian.

Sposób odprowadzania wody deszczowej bez zmian.

**b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych:**

Nie dotyczy – brak emisji zanieczyszczeń gazowych.

**c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów**

Usuwanie odpadów stałych odbywa się przez wywożenie. Jako średnie wartości jednostkowe powstawania odpadów 50 dm<sup>3</sup>/dobę. Odpady gromadzone są w pojemnikach przeznaczonych do segregacji, opróżnianych przez służby komunalne.

**d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań:**

Nie dotyczy – brak emisji drgań

**e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan:**

Nie wpływa niekorzystnie

Przyjęte w projekcie architektoniczno – budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie wpływają niekorzystnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

**10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH  
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW  
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Nie dotyczy. W budynku znajduje się pomieszczenie węzła cieplnego, budynek posiada przyłącze do sieci ciepłowniczej. Przedmiotowa instalacja poza zakresem opracowania.

**11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI  
WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ  
TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZGÓLNYCH POMIESZCZENIACH**

Nie dotyczy.



## **12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO**

### **12.1. Wewnętrzna instalacja wodociągowo – kanalizacyjna**

W salach objętych opracowaniem przewiduje się nieznaczne zmiany lokalizacji umywalek i zlewów. Projektuje się doprowadzenie instalacji wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej do nowych lokalizacji urządzeń sanitarnych oraz montaż perlatorów na wylewkach baterii zmniejszających zużycie wody. Projekt wewnętrznej instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej oraz wentylacji mechanicznej pomieszczeń wykonany zostanie w projekcie technicznym branży sanitarnej.

### **12.2. Wewnętrzna instalacja elektroenergetyczna**

Projektuje się doprowadzenie gniazd do nowo powstałych stanowisk roboczych oraz zastosowanie energooszczędnych rozwiązań w zakresie oświetlenia. Projekt instalacji wykonać zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej.

### **12.3. Wewnętrzna instalacja ciepłownicza**

Projektuje wymianę kaloryferów w 4 salach objętych zakresem opracowania. Projekt instalacji wykonać zgodnie z projektem technicznym branży sanitarnej.

### **12.4. Wewnętrzna instalacja wentylacji mechanicznej**

Projektuje się doprowadzenie istniejącej wentylacji mechanicznej do projektowanych okapów nad płytami gazowymi. Projekt instalacji wykonać zgodnie z projektem technicznym branży sanitarnej.

## **13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ**

### **ZAGADNIENIA OGÓLNE**

Warunki ochrony przeciwpożarowej sporządzono w oparciu o wymagania wynikające z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 poz. 1563).

Wprowadzone zmiany nie spowodują powiększenia istniejącej strefy pożarowej w budynku oraz zmiany warunków ewakuacji a co za tym idzie nie wpływają na pogorszenie warunków ppoż. Zakres projektowanych zmian nie spowoduje zmiany zagrożenia pożarowego oraz zmiany scenariusza rozwoju sytuacji pożarowej.

### **13.1. Powierzchnia wewnętrzna, kubatura brutto, wysokość i liczba kondygnacji**

- Powierzchnia wewnętrzna: - 3 487,41 m<sup>2</sup>,
- Kubatura brutto: - 15 760,00 m<sup>3</sup>,
- Wysokość budynku: - 18,18 m,
- Liczba kondygnacji nadziemnych: - 3,
- Liczba kondygnacji podziemnych: - 1,
- Kwalifikacja pod względem wysokości: - budynek średniowysoki.

### **13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo**

Przedmiotowy budynek z uwagi na przeznaczenie pełnił będzie funkcje użyteczności publicznej – Zespół Szkół Gastronomiczno - Hotelarskich.

Zagrożenie pożarowe w budynku wynika przede wszystkim z możliwości zaproszenia ognia przez użytkowników, bądź wystąpienia pożaru w przypadku stanów awaryjnych instalacji (np. instalacji elektrycznej). W budynku nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w ilościach większych niż wymaga tego bieżąca obsługa – zasady przechowywania i użytkowania.

Obiekt ogrzewany z węzła ciepłego przyłączonych do sieci miejskiej.

### **13.3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Budynek ze względu na przewidziane przeznaczenie i sposób użytkowania pełnił jest zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Zakłada się, iż gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych, gospodarczych i na zapleczach magazynowych powiązanych funkcjonalnie z częścią ZL nie przekroczy wartości 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### **13.4. Kategoria zagrożenia ludzi,**

Budynek zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

#### **13.5. Podział obiektu na strefy pożarowe**

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o dopuszczalnej powierzchni max. 5000 m<sup>2</sup> dla budynków średniowysokich. Powierzchnia użytkowa zespołu budynków razem wynosi 3 487,41 m<sup>2</sup>.

#### **13.6. gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia**

Dla stref pożarowych zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi (ZL) nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach gospodarczych, magazynowych i technicznych powiązanych funkcjonalnie z częścią ZL nie przekroczy wielkości 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### **13.7. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane**

Budynek średniowysoki – wysokość 18,18 m do najwyższego punktu, posiadający 3 kondygnacje nadziemne zakwalifikowany do kategorii ZL III i 1 kondygnację podziemną nieprzeznaczoną na pobyt ludzi – pomieszczenia techniczne, spełniał będzie wymagania klasy odporności pożarowej „B”.

Elementy obiektu posiadają klasę odporności ogniowej co najmniej jak w tabeli poniżej.

Klasa	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5)</sup>
-------	---

odporności pożarowej budynku	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnątrzna 1),2)	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
	2	3	4	5	6	7
<b>„B”</b>	<b>R 120</b>	<b>R 30</b>	<b>REI 60</b>	<b>EI 60 (o↔i)</b>	<b>EI 30<sup>4)</sup></b>	<b>RE 30</b>

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(o↔i) - oddziaływanie ognia od wewnątrz i od zewnątrz.

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218 rozporządzenia [3]), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

### 13.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożeniu wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku nie zakłada się występowania materiałów wybuchowych oraz stref i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

## 14. WARUNKI HIGIENICZNO – SANITARNYCH

W salach nr 106, 107 i 111 w strefach mokrych znajdują się na ścianach płytki ceramiczne do wysokości 2,00 m stanowiące nawierzchnię nienasiąkliwą i odporną na działanie wilgoci oraz środków do dezynfekcji.

W Sali 110 projektuje się wykonanie pokrycia ścian do wysokości 2,00 m płytkami ceramicznymi z wyłączeniem strefy podokiennej i międzyokiennej.

## 15. ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC

### 15.1. Wymiana posadzek

W istniejących salach warsztatowych nr 106, 107 i 111 znajdujących się na I piętrze w starej części budynku przewiduje się skucie istniejącej posadzki z płytek gresowych wraz z cokołami, łączna powierzchnia podłóg 152,11 m<sup>2</sup>. W Sali nr 110

zlokalizowanej na II piętrze nowej części budynku przewiduje się demontaż istniejącej posadzki z wykładziny PCV o powierzchni 52,06 m<sup>2</sup>.

W salach objętych zakresem opracowania projektuje się wykonanie nowych posadzek żywicznych poliuretanowych, wykończonych na gładko o łącznej powierzchni 204,17 m<sup>2</sup>. Proponuje się wykonanie posadzki w kolorze RAL 1015. ostateczny wybór koloru posadzki żywicznej do decyzji inwestora na etapie realizacji.

Po demontażu istniejących posadzek należy wykonać drobne naprawy i uzupełnić wszystkie braki szlichty betonowej. Następnie należy wykonać wylewkę samopoziomującą grubości 4 mm. Samopoziomująca masa szpachlowa na bazie cementu, przeznaczona do wyrównywania i wygładzania różnic na istniejących podłogach gdzie wymagana jest wysoka odporność na obciążenie i ruch.

Następnym etapem będzie przygotowanie podłoża pod posadzkę żywiczną. Podłogę należy oczyścić, usunąć kurz aby stworzyć czystą i gładką powierzchnię. Na tak przygotowane podłoże należy nanieść cienką warstwę preparatu gruntującego podkładowego o grubości 0,2 mm. Po wyschnięciu warstwy gruntującej (około 20 godzin), można przystąpić do wykonania posadzki żywicznej o grubości 2 mm.

### **15.2. Wykonanie pokrycia ścian płytkami ceramicznymi**

W sali 106, 107 i 111 projektuje się skucie istniejących okładzin z płytek ściennych. Po usunięciu istniejących płytek należy oczyścić powierzchnię ścian i wykonać nowe pokrycie ścian płytkami ceramicznymi do wysokości 2,00 m. Dodatkowo w sali 110 w której nie ma płytek ściennych projektuje się wykonanie pokrycia ścian płytkami ceramicznymi również do wysokości 2,00 m. Przewiduje się wykonanie płytek na ścianach z wyłączeniem powierzchni między oknami oraz pod oknami. Łączna powierzchnia ściany przewidziana do wyłożenia płytkami wynosi: w sali 106 – 45,12 m<sup>2</sup>, w sali 107 – 40,38 m<sup>2</sup>, w sali 111 – 44,58 m<sup>2</sup> oraz w sali 110 – 47,20 m<sup>2</sup>. Projektuje się płytki w wymiarach 25 x 36 cm w kolorze beżowym, ostateczny wybór koloru do decyzji inwestora na etapie realizacji.

### **15.3. Malowanie ścian**

We wszystkich salach objętych zakresem opracowania należy wykonać malowanie ścian powyżej powierzchni z płytek ścienny. W sali nr 106 przewiduje się pomalowanie ścian o powierzchni 74,86 m<sup>2</sup>, w sali nr 107 o powierzchni 71,80 m<sup>2</sup>, w

sali nr 111 o powierzchni 74,06 m<sup>2</sup>, w sali nr 110 o powierzchni 38,72 m<sup>2</sup>. Proponuje się pomalowanie ścian w kolorze jasno szarym, ostateczny wybór koloru do decyzji inwestora na etapie realizacji.

#### **15.4. Wymiana sufitów podwieszanych**

W sali nr 110 w związku z wymianą oświetlenia przewiduje się również wymianę sufitu podwieszanego. Należy uwzględnić demontaż istniejącego sufitu podwieszanego: rusztu oraz płyt kasetonowych z sufitu podwieszanego o powierzchni 52,06 m<sup>2</sup>. W Sali 106, 107, 110 i 111 projektuje się wykonanie nowych sufitów kasetonowych podwieszanych o module 60x60 cm z widocznym rusztem w kolorze białym.

#### **15.5. Wyposażenie sal warsztatowych**

Projektuje się nowe wyposażenie sal warsztatowych kształcenia praktycznego. Zamontowane zostaną szafy ze stali nierdzewnej przykręcone do podłogi i ściany, zabudowy piekarników ze stali nierdzewnej oraz nowe stanowiska robocze ze stali nierdzewnej wyposażone w szafki i szuflady, płytę gazową, wpuszczone zlewozmywaki o kształcie prostokątnym. Szczegółowe wyposażenie według projektu aranżacji wnętrz. Sufity nie będą wykonane nad całością pomieszczeń. Projektuje się rozpoczęcie montażu 60 cm od ściany z oknami

### **16. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Uzgodnienia z inwestorem,
- Obowiązujące normy i przepisy z zakresu budownictwa.

Opis opracował:

*inż. Marcin Młodziankiewicz*

Niniejszy projekt stanowi własność inwestora i nie może być powielany i udostępniany osobą trzecim bez jego zgody.  
Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z ustawą 83 z dnia 04.02.1994 o prawie autorskim i pokrewnych prawach

**KONIEC**

Data opracowania:

09 styczeń 2024 r.



**MM PROJ-BUD MARCIN MŁODZIANKIEWICZ**

[www.mmproj-bud.pl](http://www.mmproj-bud.pl)

e-mail: [mlodzian1@poczta.onet.pl](mailto:mlodzian1@poczta.onet.pl)

tel. 603-311-254