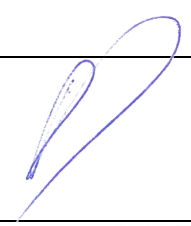





REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

Egz. .... /5

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU</b>	
KATEGORIA OBIEKTU BUD.:	KATEGORIA VIII	
INWESTOR:	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu ul. Nowy Świat 4, 62-800 Kalisz	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz, dz. nr 19 (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 306101_1 M. Kalisz	
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
ZESPÓŁ AUTORSKI:	ARCHITEKTURA: <b>mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski</b> upr. budowlane nr 62/WPOKK/2015 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
	KONSTRUKCJA: <b>inż. Waldemar Kasprzak</b> upr. nr WKP/0051/PWOK/07 uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do projektowania bez ograniczeń	

KALISZ, lipiec 2020r.



## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

### **DOKUMENTY FORMALNE**

1.1	Decyzja o nadaniu uprawnień i wpis do Izby Architektów mgr inż. arch. Piotra Pietrzykowskiego	
1.2	Oświadczenie projektanta Piotra Pietrzykowskiego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	
1.3	Decyzja o nadaniu uprawnień i wpis do Izby Inżynierów Budownictwa inż. Waldemara Kasprzaka	
1.4	Oświadczenie projektanta Waldemara Kasprzaka o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	
2.	<b>OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b> .....	12
2.1.	Przedmiot inwestycji .....	12
2.2.	Stan istniejący.....	12
2.3.	Projektowane zagospodarowanie działki .....	13
2.3a.	Określenie obszaru oddziaływania obiektu w oparciu na podstawie odrębnych przepisów wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia, w zagospodarowaniu w tym zabudowy danego terenu: .....	13
2.4.	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki .....	14
2.5.	Zagadnienia o ochronie konserwatorskiej .....	14
2.6.	Zagadnienia określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę .....	14
2.7.	Zagadnienia o zagrożeniach dla środowiska oraz higienie i zdrowiu użytkowników .....	14
2.8.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji , charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych. ....	14
2.9.	Powierzchnia zabudowy w przypadku budynków, określona zgodnie z zasadami zawartymi według Polskiej Normy. ....	14
3.	<b>OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO</b> .....	16
3.1.	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego: .....	16
3.2.	Zestawienie powierzchni użytkowych, obliczanych według Polskiej Normy w stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych .....	16
3.3.	Forma architektoniczna obiektu budowlanego .....	16
3.4.	Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy .....	16
3.4.1.	Opis warunków gruntowo — wodnych.....	16
3.4.2.	Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej .....	16
3.4.3.	Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu.....	16
3.5.	Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich .....	19
3.7.	Dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi .....	19
3.8.	Rozwiązania budowlane i techniczno - instalacyjne w stosunku do obiektu budowlanego liniowego .....	19
3.9.	Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem .....	20
3.10.	Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych w tym przemysłowych oraz ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową .....	20
3.11.	Charakterystyka energetyczna obiektu .....	20
3.12.	Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....	20
3.13.	Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych .....	20
3.14.	Warunki ochrony przeciwpożarowej .....	20



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---

## SPIS RYSUNKÓW

### Projekt zagospodarowania terenu - część graficzna:

RYS. PZT-01 PLAN SYTUACYJNY 1:500

### Projekt architektoniczno-budowlany - część graficzna:

RYS. I-01	WIDOK OGRODZENIA (INWENTARYZACJA)	1:100
RYS. I-02	DETAL D-01	1:100
RYS. I-03	DETAL D-02	1:100
RYS. I-04	DETAL D-03	1:100
RYS. A-01	WIDOK OGRODZENIA (ELEMENTY PROJEKTOWANE)	1:100
RYS. A-02	WIDOK OGRODZENIA - KOLORYSTYKA (ELEMENTY PROJEKTOWANE)	1:100
RYS. A-03	PRZEKRÓJ PRZEZ OGRODZENIE	1:20



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 51/Pbo/WP-OKK/2015

Poznań, dnia 11 grudnia 2015 r.

### DECYZJA nr 62/WPOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan**

**mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski**  
urodzony w dniu 11.01.1987 r. w Kaliszu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE


**w specjalności architektonicznej do  
projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji  
technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



  
arch. SZYMON WEYNA  
PRZEWODNICZĄCY  
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2

REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obwód 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

- |                                |  |   |
|--------------------------------|--|---|
| 1. Przewodniczący Komisji:     | mgr inż. arch. Szymon Weyna                  |    |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Stefan Bajer                  |    |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Jarosław Wroński              |    |
| 4. Sekretarz Komisji:          | mgr inż. arch. Elżbieta Buchholz – Walenciak |    |
| 5. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Jacek Bułat                   |    |
| 6. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz        |    |
| 7. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Anna Plesińska                |   |
| 8. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Eryk Sieiński                 |  |
| 9. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Ewa Żyburska                  |  |

Otrzymują:

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| 1. mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski             | 62-800 Kalisz, ul. Gliniana 10   |
| 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego           | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42 |
| 3. Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56    |
| 4. a/a  |                                  |

Strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **62/WPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1114**.

Członek czynny od: 21-03-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-1114-B5EC-44D5-291D-2791**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

---

STUDIO PROJEKTOWE Natalia Pietrzykowska, ul. Babina 17/2, 62-800 Kalisz  
tel. kom. 508002432, e-mail: [natalia.pietrzykowska1@gmail.com](mailto:natalia.pietrzykowska1@gmail.com)



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---

## OŚWIADCZENIE

**projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego  
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Ja niżej podpisany: **mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski**

Numer uprawnień: **62/WPOKK/2015**

Numer przynależności do izby: **WP-1114**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane

**oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:**

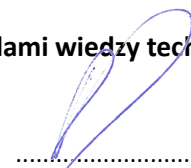
Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej  
im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu  
ul. Nowy Świat 4,  
62-800 Kalisz

dotyczący :

**REMONTU OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK  
PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU**  
pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz,  
dz. nr 19(obręb 0034 Śródmieście I),  
jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz

**sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Kalisz, dnia 02.07.2020r.

  
.....  
(podpis)

*Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu  
karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej*

REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obwód 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

**WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-104/2007

Poznań, dnia 25 czerwca 2007 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje**

**Pan  
Waldemar Kasprzak**

inżynier  
kierunek: Budownictwo  
urodzony dnia 01 kwietnia 1972 r. w Ostrowie Wielkopolskim

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr ewidencyjny WKP/0051/PWOK/07**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Waldemar Kasprzak jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu i do architektury obiektu.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa



dr inż. Daniel Pruski

Otrzymują:

1. Pan Waldemar Kasprzak  
63-313 Chocz, Brudzewek 16
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XPB-JPG-5DU \*

Pan Waldemar Kasprzak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0397/07

adres zamieszkania ul. Kwiatowa 2c, 62-811 Kościelna Wieś

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-08-27 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---

## OŚWIADCZENIE

**projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego  
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Ja niżej podpisany: **inż. Waldemar Kasprzak**

Numer uprawnień: **WKP/0051/PWOK/07**

Numer przynależności do izby: **WKP/BO/0397/07**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane

**oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:**

Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej  
im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu  
ul. Nowy Świat 4,  
62-800 Kalisz

dotyczący :

**REMONTU OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK  
PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU**  
pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz,  
dz. nr 19(obręb 0034 Śródmieście I),  
jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz

**sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Kalisz, dnia 02.07.2020r.

(podpis)

*Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu  
karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej*

## **2. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

### **2.1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu ogrodzenia budynku po banku BGK zlokalizowanego przy pl. Wojciecha Bogusławskiego 2 w Kaliszu na działce o numerze geodezyjnym 19 (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 300601\_1 M. Kalisz.

Mur ogrodzeniowy, którego dotyczy projekt wchodzi w skład zabytkowych obiektów wzniesionych na początku XX wieku według projektu Mariana Lalewicza. Otacza od południa działkę nr 19, jednostka ewidencyjna 306101\_1, Miasto Kalisz, obręb ewidencyjny: 034 Śródmieście I. Pierzeję od północnego wschodu (Plac Bogusławskiego) zajmuje budynek, obecnie nie użytkowany. Od południa (ul. Teatralna) i od zachodu (ul. Bankowa) otoczony murem. Przedmiotowe ogrodzenie wraz z całym kompleksem budynków znajduje się pod nadzorem konserwatora zabytków.

Od strony frontowej ogrodzenie posiada zdobienia w postaci boniowanych pilastrów, łuków i zworników. Długość całkowita muru wynosi około 136.00 m, całkowita wysokość mierzona od poziomu chodnika ul. Teatralnej wynosi 3.3 m.

### **2.2. Stan istniejący**

Zgodnie z ekspertyzą techniczną wykonaną przez inż. Ryszarda Cyrulewskiego w lipcu 2018 r. wykonano wizję lokalną w ramach której dokonano oględzin makroskopowych elementów budowlanych, wykonano dwie odkrywki fundamentów. W odkrywce nr 1 wykonano wykop na głębokość ok. 0.77 m. Na dnie wykopu natrafiono na wylewkę betonową, która uniemożliwiła wykonanie odkrywki do spodu fundamentu. W odkrywce stwierdzono pozostałości korzeni o grubości 8 – 10 cm. oraz liczne korzenie o mniejszych średnicach. W odkrywce nr 2, po zdjęciu humusu gr. około 20 cm, stwierdzono pozostawiony pień przylegający ściśle do muru fundamentowego ogrodzenia oraz system korzeniowy. Według wywiadu z osobą nadzorującą obiekt, rósł w tym miejscu potężny klon, który przyczynił się do spękania ogrodzenia. Klon ścięto około trzech lat wcześniej, lecz nie usunięto części podziemnej ani systemu korzeniowego.

Od ul. Teatralnej pomierzono odchylenie ściany ogrodzenia od pionu, w trzech miejscach między pęknięciami muru. Po stronie lewej odchylenie wynosi 7.0 cm. w części środkowej 11.3 cm po stronie prawej 10.0 cm. Część między pęknięciami wynosi około 4.2 m. Fundamenty zostały wykonane bez poszerzenia, z cegły ceramicznej pełnej, murowanej na zaprawie wapiennej. Mury fundamentowe podobnie jak fundamenty wykonano z cegły ceramicznej pełnej murowanej na zaprawie wapiennej. Część nadziemna ogrodzenia wykonana została również z cegły ceramicznej pełnej murowanej na zaprawie wapiennej. Cegła i zaprawa w części fundamentowej i muru fundamentowego wykazuje zawilgocenie. Pomierzona wartość zawilgocenia wynosi od 22% do 38%. Zawilgocenie spowodowane kapilarnym podciąganiem wilgoci. Stwierdzono brak izolacji poziomej i pionowej. Pomierzona wilgotność ściany w części nadziemnej wynosi od 0% do 3.8%. Pod wpływem czasu i warunków atmosferycznych, cegła

i zaprawa uległy korozji biologicznej widocznej jako rozwarstwienie materiału. Na podstawie wizji stwierdzono dwa pęknięcia pionowe na całej wysokości muru wraz z fundamentami o szerokości od 0.5 cm do 1.5cm wraz z przemieszczeniem się obu krawędzi od strony frontowej. Pęknięcia te spowodowały całkowite wydzielenie się fragmentu muru zawartego między nimi od reszty ogrodzenia. Fragment ten odchylił się od pionu w stronę chodnika ul. Teatralnej o max. 11.3 cm. Miejsce to zostało tymczasowo zabezpieczone dwoma zastrzałami wykonanymi z krawędziaków 12x12 cm zapartych w chodniku. Dodatkowo zastosowano oznakowanie znakami zakazującymi wstępu na zagrożony odcinek chodnika. Zaobserwowano również liczne zarysowania zarówno poziome jak i pionowe na całej długości ogrodzenia od strony wewnętrznej, od strony zewnętrznej. Stwierdzono wzmocnienie ścian i murów fundamentowych ogrodzenia poprzez wykonanie tynku cementowego o grubości średnio 2.0 cm. Dokładnej daty wzmocnienia nie udało się uzyskać. Sądząc po zniszczonym stanie tynku, musiało to być 25-30 lat wcześniej. Ogrodzenie od góry zakończone ułożoną dwuspadowo dachówką ceramiczną oraz gąsiorami ceramicznymi. Od strony wewnętrznej ogrodzenia stwierdzono drzewa i krzewy rosnące bezpośrednio przy ogrodzeniu lub w jego niewielkiej odległości. Konary niektórych drzew i krzewów opierają się bezpośrednio na dachówkach wieńczących ogrodzenie. Stwierdzono ubytki tynku zarówno po stronie zewnętrznej jak i po stronie wewnętrznej. Od strony wewnętrznej (północnej) na ogrodzeniu stwierdzono liczne zacieki oraz ogniska rozwijającego się grzyba pleśniowego. Stwierdzono korozję (szczególnie w dolnej części) oraz duże ubytki farby w bramach wjazdowych na posesję.

### **2.3. Projektowane zagospodarowanie działki**

Nie dotyczy.

#### **2.3a. Określenie obszaru oddziaływania obiektu w oparciu na podstawie odrębnych przepisów wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia, w zagospodarowaniu w tym zabudowy danego terenu:**

Bezpośrednie otoczenie remontowanego muru stanowią budynki mieszkalne, budynki usługowe oraz użyteczności publicznej.

Teren inwestycji nie leży na terenach górniczych i jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków. W obrębie inwestycji nie występują udokumentowane stanowiska roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową, nie stwierdzono również ostoi ptaków lęgowych lub wędrownych, mających kluczowe znaczenie dla ich ochrony.

Z uwagi na brak bezpośredniego rozporządzenia określającego wytyczne z zakresu oddziaływania projektowanego obiektu na obiekty i działki sąsiednie i na podstawie obowiązującego rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie można stwierdzić, że obszar oddziaływania obiektu zamyka się na terenie działki nr 19.

#### **2.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki**

Nie dotyczy

#### **2.5. Zagadnienia o ochronie konserwatorskiej**

Teren lokalizacji podlega uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków. Lokalizacja budynku objęta jest ochroną konserwatorską w ramach wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego miasta Kalisza Nr 33/A z dn. 28.02.1956 r zmienione decyzją MKiDN z dn. 29.11.2013r oraz obszar miasta Kalisza wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 38/A z dn. 18.02.1957 r. zmienioną decyzją MKiDN dnia 29.11.2013r. Budynek po Banku Gospodarstwa Krajowego wraz z ogrodzeniem zespołu bankowego wpisany jest indywidualnie do rejestru zabytków pod numerem 624/A dnia 16.07.1991.

*Każdy przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, odnalezionym przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy należy przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o zaistniałym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.*

#### **2.6. Zagadnienia określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę**

Teren nie znajduje się w granicach lokalizacji terenów górniczych.

#### **2.7. Zagadnienia o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Lokalizacja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia mieszkańców. Planowana inwestycja zgodnie z art. 52 Ustawy o ochronie przyrody nie narusza gniazd, siedlisk i ostoi gatunków ptaków chronionych prawem. Inwestycja nie wpływa ujemnie i nie stwarza zagrożenia dla środowiska naturalnego w zakresie drzewostanu, wód powierzchniowych i podziemnych na terenie działki nr 19 ani w sąsiedztwie. Budowa będzie miała minimalnie szkodliwy wpływ dla środowiska z uwagi na powstały hałas pracy sprzętu budowlanego.

#### **2.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Nie dotyczy.

#### **2.9. Powierzchnia zabudowy w przypadku budynków, określona zgodnie z zasadami zawartymi według Polskiej Normy.**

Nie dotyczy.

#### **2.10. Opis warunków gruntowo-wodnych**

Ustala się I kategorię geotechniczną obiektu budowlanego przy prostych warunkach gruntowych..



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---

Posadowienie muru na rzędnej min -0,8 m poniżej poziomu terenu.

Do obliczeń statycznych założono piaski drobne.

Należy przeprowadzić odbiór wykopów fundamentowych i sprawdzić stopień zagęszczenia przez uprawnionego geologa .

Uwaga:

Zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych, przed przystąpieniem do robót fundamentowych należy (niezależnie od danych zawartych w projekcie):

- dokonać rozeznania w wykopie fundamentowym rzeczywistego układu warstw gruntowych oraz właściwości fizycznych i mechanicznych gruntów i określić głębokość występowania warstw nośnych, licząc od poziomu posadowienia a wyniki badań udokumentować wpisem do dziennika budowy.

- sprawdzenie stanu gruntów w podłożu należy przeprowadzić do głębokości min. 1 m lub do głębokości równej dwukrotnej szerokości fundamentów.

-sprawdzić, czy obliczeniowy opór jednostkowy podłoża gruntowego w poziomie posadowienia budynku jest co najmniej równy wartości wykazanej w projekcie.

W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych niż założono w projekcie, fundamenty należy powiadomić projektanta konstrukcji i przeprojektować.

Rozpoczęcie robót przy wykonywaniu fundamentów może nastąpić dopiero po odbiorze podłoża.

Projektant:

mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski

### **3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

#### **3.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego:**

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu ogrodzenia zespołu budynków zlokalizowanych przy pl. Wojciecha Bogusławskiego 2 w Kaliszu na działce o numerze geodezyjnym 19 (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 300601\_1 M. Kalisz.

#### **A. Dane charakterystyczne obiektu:**

dł. x szer. x wys.: 135,79m x 0,50m x 3,71 m

#### **3.2. Zestawienie powierzchni użytkowych, obliczanych według Polskiej Normy w stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych**

Nie dotyczy

#### **3.3. Forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Nie dotyczy

#### **3.4. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy**

##### **3.4.1. Opis warunków gruntowo — wodnych**

Warunki gruntowe zaliczane są do I kat. geotechnicznej. Występują proste warunki gruntowe.

##### **3.4.2. Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej**

Teren nie znajduje się w granicach lokalizacji terenów górniczych.

##### **3.4.3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu**

- **Fundamenty**

Na długości ogrodzenia przeznaczonego do rozbiórki, zaprojektowano żelbetowe wylewane na budowie z betonu klasy C16/20 W8 zbrojone stalą AIIIIN, A1. Pod fundamentami wykonać warstwę podbetonu o klasie C8/10 gr. 10 cm. Poniżej terenu zabezpieczyć przeciwwilgociowo masą asfaltowo-kauczukową w dwóch warstwach.



- **Mury fundamentowe**

Na długości ogrodzenia przeznaczonego do rozbiórki, zaprojektowano ściany fundamentowe wykonane z cegły pełnej na zaprawie-cementowo wapiennej. Poniżej terenu zabezpieczyć przeciwwilgociowo masą asfaltowo-kauczukową w dwóch warstwach. Łączyć na strzępia z istniejącym murem.

- **Ściany ogrodzenia**

Na długości ogrodzenia przeznaczonego do rozbiórki, zaprojektowano ogrodzenie wykonane cegły pełnej na zaprawie-cementowo wapiennej. Łączyć na strzępia z istniejącym murem. Ogrodzenie należy otynkować z dwóch stron tynkiem cem-wapiennym, należy odtworzyć detale architektoniczne (gzymsy, boniowania pilastrów, łuków i zworników) zgodnie z zastanym stanem istniejącym. Poza obiektem rozbieranym w miejscach pęknięć dokonać naprawy wykonując wstawki zszywające z prętów żebrowanych Ø8 A-IIIN.

- **Obróbki blacharskie, daszek ogrodzenia**

Na długości całego ogrodzenia wykonać nowe opierzenia oraz daszek z dachówki ceramicznej karpiówki układanej w koronkę. Zwieńczenie daszku wykonać z gąsiorów dachowych.

- **Renowacja tynków ogrodzenia**

Po ustawieniu rusztowań należy luźne i odspojone tynki usunąć, jak również zaprawy uzupełniające. W przypadku dużych powierzchni odspojen wypraw tynkarskich należy wziąć pod uwagę możliwość usunięcia znacznej /ok 30%/ powierzchni tynków i zastosowanie nowych wypraw tynkarskich. Usunąć powłoki malarskie ze ścian, elementów dekoracyjnych /pilastry, gzymsy i in/.

-Powierzchnie po oczyszczeniu winny być wolne od zanieczyszczeń, wykwitów, odpylone, suche, równe. Czyszczenie można przeprowadzić min. za pomocą szczotki drucianej, preparatów odtłuszczających lub sprężonym powietrzem.

Uzupełnić spoiny w cegle /w przypadku istniejących odspojen tynku i jego usunięcia na dużych powierzchniach – przewidywane ok. 30 %.

-Konserwację i renowację tynku projektuje się zgodnie z technologią **KEIM**.

-Po usunięciu powłok i niespójnych tynków podłoże wzmocnić strukturalnie wodnym roztworem szkła wodnego potasowego **Spezial-fixativ** w proporcji 2:1 poprzez intensywne wtarcie preparatu w podłoże.

-Do uzupełnień i napraw elementów sztukatorskich użyć materiałów do zapraw sztukatorskich **Universalputz /renowacyjny** tynk wapienno- cementowy z dodatkiem tworzyw sztucznych i włókien zbrojeniowych/ **Universalputz - fein** /drobnoziarnisty/. Do odtworzenia zniszczonych elementów wystroju elewacji jak gzymsy, zastosować zaprawę szpachlową j.w.

/w.w. materiały mogą służyć również jako uzupełnienie spękań wypraw tynkarskich, także

spowodowanych naprężeniami statycznymi, uzupełnienie głębokich ubytków tynku zaprawą wapienną KEIM Kalkputz (frakcja 3,0 mm Grob lub 0,6 mm Fein ). Rekonstrukcja powierzchni wypraw tynkarskich z zastosowaniem renowacyjnej zaprawy wapienno-cementowej KEIM Universalputz (frakcja 1,3 mm) oraz KEIM Universalputz Fein(frakcja 0,6 mm), odtworzenie powierzchni zgodnie z wymaganą fakturą tynku/

Prace tynkarskie należy podzielić na dwie strefy: Poniżej cokołu, projektuje się wykonanie tynków renowacyjnych **Porosan-Trass-Zementputz / Porosan-Trass-Sanierputz – NP.**, w strefie powyżej cokołu tynk wapienno – cementowy lekki **Keim-NHL-Kalkputz – Grob .**

/w związku z występowaniem soli i wilgoci, powinny być zastosowane tynki renowacyjne z certyfikatem WTA – wysokość kładzenia tynków renowacyjnych to 80 cm powyżej występowania zasolenia.

Cokół i mury fundamentowe:

Wykonanie tynków renowacyjnych cokołu w systemie KEIM Porosan, posiadających certyfikat WTA /Stowarzyszenia Naukowo-Technicznego ds. Konserwacji Budynków i Ochrony Zabytków/.

Wykonać odkrywkę na min 60cm poniżej gruntu. Stary, wilgotny tynk należy skuć do wysokości min. 80 cm ponad strefę widocznego uszkodzenia i zasolenia. W strefie podziemnej na - łożyć tynk cokołowy KEIM Porosan<sup>®</sup> - Trass-Zementputz (jako tynk kryjący), a następnie powłokę KEIM Porosan<sup>®</sup>- Dichtungsschlämme. W ten sposób uzyskuje się pionową izolację przeciwwilgociową.

Należy nałożyć dwie warstwy KEIM Porosan<sup>®</sup>-Sanierputz-NP, każda o grubości min. 1cm. Całkowita grubość powinna wynosić min. 2 cm (w przypadku silnego zasolenia min. 2 x 1,5cm). Po nałożeniu drugiej warstwy wyrównać strukturę powierzchni. Możliwe jest nałożenie dodatkowej, wierzchniej warstwy tynku zewnętrznego (np. KEIM Universal - putz) o grubości maks. 5 mm, celem wyrównania powierzchni.

Przed malowaniem konieczne wyrównanie struktury podłoża /ze względu na spodziewane różnice struktury tynków/ poprzez szpachlowanie używając konfekcjonowanej, mineralnej szpachłówki **Keim-NHL-Kalkputz – fein**, po szpachlowaniu i wyschnięciu warstw wykonać gruntowanie używając preparatu **Spezial-fixativ**.

Ściany szczególnie narażone na działanie wilgoci /opady atmosferyczne, elementy nie zabezpieczone obróbką blacharską – np. profil cokołu, gzymsy/ - wykonanie zabiegu przeciwwilgociowego – hydrofobizacja preparatem Keim Silangrund / 4 godziny przed aplikacją pierwszej warstwy farby.

/Hydrofobizacja, wykonanie zabiegu przeciwwilgociowego zabezpieczenia ścian budynku szczególnie narażonych na opady atmosferyczne, niezabezpieczonych obróbką blacharską gzymsów, elementów sztukaterii, profilu wieńczącego cokół. Hydrofobizacja preparatem KEIM Silangrund, na cztery godziny przed aplikacją pierwszej warstwy farby./

Malowanie wykonać dwukrotnie barwionymi farbami krzemoorganicznymi **Keim – Granital wg palety Keim Exclusive System** zgodnie z projektem kolorystyki i planszami kolorystycznymi (Rys. A-02).



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 3006101\_1 M. Kalisz  
**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---

*WYŻEJ WYMIENIONE NAZWY PRODUCENTA ZOSTAŁY PODANE JAKO PRZYKŁADOWE ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE WZMOCNIENIA I NAPRAWY TYNKÓW, KTÓRE MAJĄ STANOWIĆ JAKO WYTYCZNE PARAMETRÓW WIODĄCYCH DLA STOSOWANYCH PRODUKTÓW.*

UWAGA:

Wszystkie prace wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.

W projekcie wykorzystano również katalogi i prospekty firm produkujących lub dostarczające niektóre elementy budowlane zastosowane w projekcie.

Materiały mogą być zastąpione innymi, lecz o równorzędnych parametrach.

Podana kolorystyka została podana jako przykładowa. Ostateczna kolorystyka zostanie określona po wykonaniu badań konserwatorskich na obiekcie i ustaleniu pierwotnej kolorystyki budynku po banku BGK.

Wszelkie niejasności należy uzgodnić z autorem projektu.

Wszystkie elementy konstrukcji zostały zaprojektowane w oparciu o polskie normy budowlane a w szczególności o następujące ich pozycje:

- |                   |   |
|-------------------|---|
| a . PN-81/B-03020 | Posadowienie bezpośrednie budowli.                |
| b. PN-90/B-03200  | Konstrukcje stalowe                               |
| c. PN-99/B-03264  | Konstrukcje betonowe, żelbetowe .                 |
| d. PN-82/B-02000  | Obciążenia budowli.                               |
| e. PN-82/B-02001  | Obciążenia stałe.                                 |
| f. PN-82/B-02003  | Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe. |
| g. PN-80/B-02010  | Obciążenia śniegiem                               |
| h. PN-77/B-0.2011 | Obciążenia wiatrem                                |
| i. PN-B-3002:1999 | Konstrukcje murowane                              |

**3.5. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich**

Nie dotyczy

**3.7. Dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi**

Nie dotyczy.

**3.8. Rozwiązania budowlane i techniczno - instalacyjne w stosunku do obiektu budowlanego liniowego**

Nie dotyczy.

**3.9. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Nie dotyczy.

**3.10. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych w tym przemysłowych oraz ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową**

Nie dotyczy.

**3.11. Charakterystyka energetyczna obiektu**

Nie dotyczy

**3.12. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

Nie dotyczy

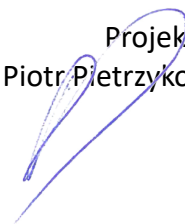
**3.13. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych**

Nie dotyczy.

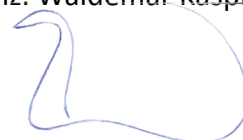
**3.14. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Nie dotyczy.

Projektant:  
mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski

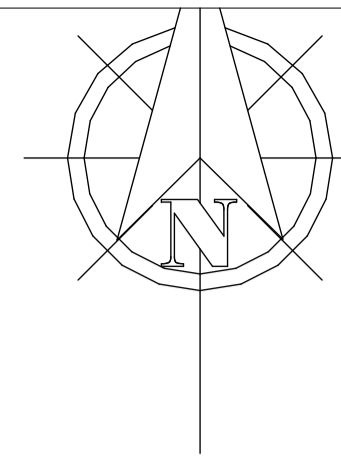
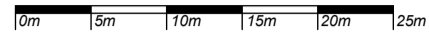


Projektant:  
inż. Waldemar Kasprzak



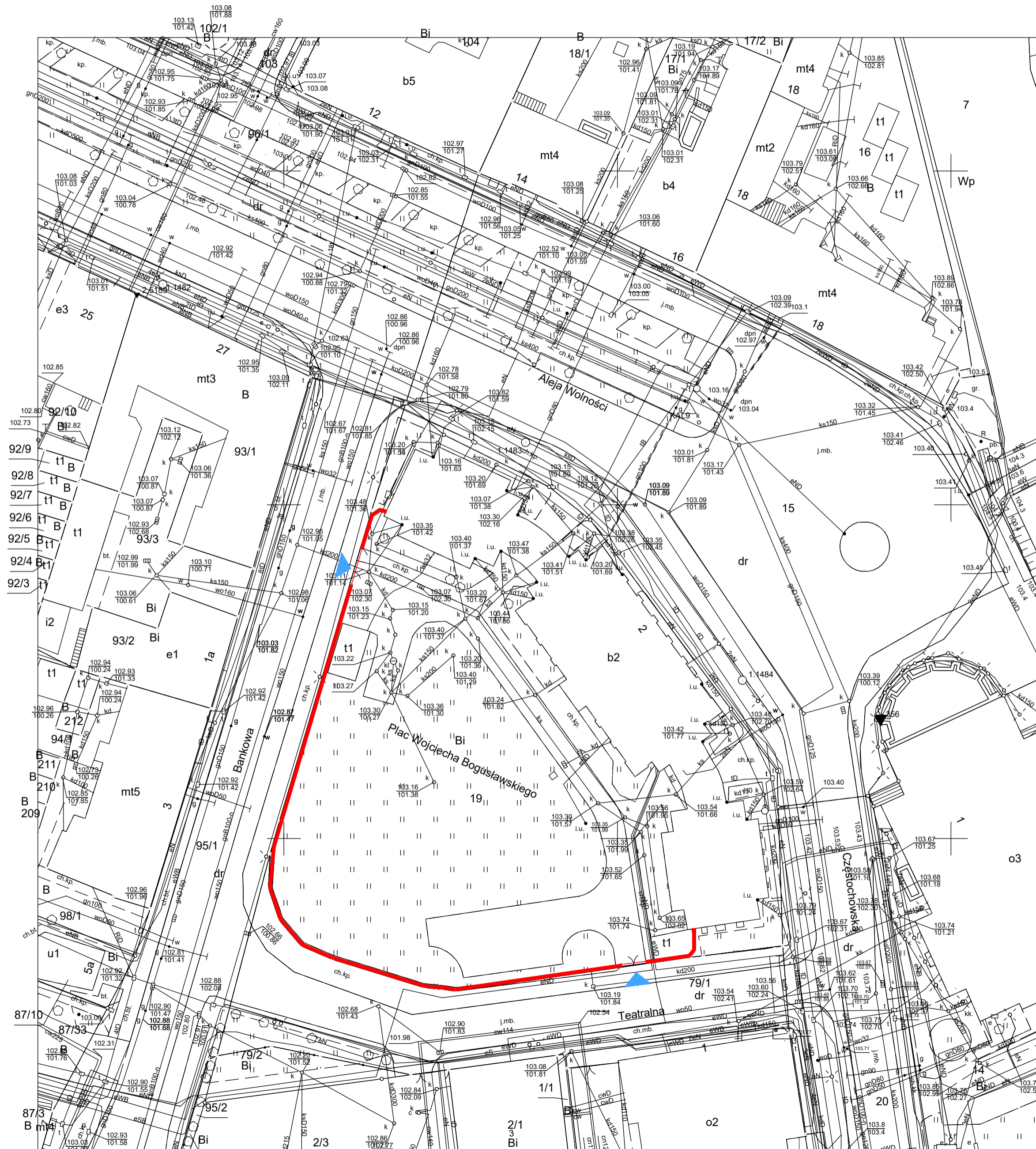
# MAPA ZASADNICZA

Skala: 1:500



## legenda

- LOKALIZACJA OGRODZENIA OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
- ▲ BRAMA WJAZDOWA



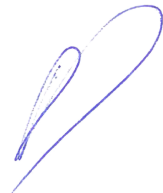
		<b>STUDIO PROJEKTOWE NATALIA PIETRZYKOWSKA</b> ul. Babina 17/2 62-800 Kalisz tel.: 508 002 432	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	
<b>REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU</b>		pl. W. Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz; rejon ulic: Teatralnej i Bankowej dz. 19, obręb geod. 034 Śródmieście I; jedn. ewidenc. 306101_1 MIASTO KALISZ	
PROJEKTANT		DATA	PODPIS
<b>mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski</b> uprawnienia budowlane nr 62/WPOKK/2015 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		07.2020	
NAZWA RYSUNKU		SKALA RYSUNKU	NR RYSUNKU
<b>PLAN SYTUACYJNY</b>		<b>1:500</b>	<b>PZT-01</b>



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid.  
3006101\_1 M. Kalisz

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU</b>	
KATEGORIA OBIEKTU BUD.:	KATEGORIA VIII	
INWESTOR:	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu ul. Nowy Świat 4, 62-800 Kalisz	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz, dz. nr 19 (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 306101_1 M. Kalisz	
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
ZESPÓŁ AUTORSKI:	ARCHITEKTURA: <b>mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski</b> upr. budowlane nr 62/WPOKK/2015 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

KALISZ, lipiec 2020 r.



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid.  
3006101\_1 M. Kalisz

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---

## **CZEŚĆ OPISOWA**

### **Charakterystyka obiektu**

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu ogrodzenia zespołu budynków po siedzibie banku BGK przy pl. Wojciecha Bogusławskiego 2 w Kaliszu na działce o numerze geodezyjnym 19 (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid. 300601\_1 M. Kalisz.

### **Podstawa opracowania informacji BIOZ:**

- Informacje dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, którą należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - „plan bioz”.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
( Dz.U. nr. 120 z 2003 roku, poz. 1126, z późniejszymi zmianami),
  - prawo budowlane
  - obowiązujące normy branżowe

### **1.1. Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót**

#### **Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy:**

- ogrodzenie, oznakowanie placu budowy oraz uporządkowanie terenu pod inwestycje
- usytuowanie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych dla pracowników
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy
- urządzenia miejsca składowania materiałów budowlanych, wyrobów, urządzenia zbrojarni i węzła produkcji zapraw i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

#### **Roboty budowlano-montażowe**

- roboty betonowe
- roboty murowe
- roboty malarskie i antykorozyjne
- prace tynkarskie
- prace związane z zagospodarowaniem terenu
- prace porządkowe

Kolejność realizacji poszczególnych robót i prac wykonać według harmonogramu sporządzonego przez Kierownika Budowy.



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid.  
3006101\_1 M. Kalisz

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---

**1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Teren działki zabudowany

**1.3. Elementy zagospodarowania działki, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- istniejąca infrastruktura techniczna terenu inwestycji

**1.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

- a) prace szczególnie niebezpieczne:
- prace murowe, konstrukcyjne, dachowe– rusztowania ramowe, rurowe na wys. do 3,0 m
  - transport dźwigowy,
  - transport materiałów, ręczny i za pomocą dźwigów,
- b) maszyny i urządzenia techniczne:
- dźwig budowlany,
  - ładowarki, betoniarki,
  - narzędzia ręczne i elektronarzędzia.
- c) magazynowanie i składowanie materiałów:
- magazynowanie na placu budowy.

**1.5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie od rodzaju zagrożenia**

Przed rozpoczęciem robót budowlanych teren budowy należy ogrodzić (wysokość ogrodzenia min 1,5m) albo w inny sposób uniemożliwić wtargnięcie lub wejście osobom nieupoważnionym na plac budowy.

**1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników**

- ocena ryzyka na stanowisku pracy, informowanie pracowników o ryzyku i zagrożeniach występujących na wszystkich stanowiskach pracy - informuje kierownik budowy lub wyznaczona osoba posiadająca przeszkolenie w zakresie bihp dla kierujących pracownikami.
- bezpieczeństwo pracy - rola służby bihp.
- jednostka kontrolna, opiniodawcza i doradcza pracodawcy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy Art. 237<sup>n</sup> Kp.
- pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie o możliwości prowadzenia robót na wysokościach oraz obsługi maszyn i urządzeń.

**1.7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy**

Na terenie budowy nie przewiduję się przechowywania oraz przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych.





REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid.  
3006101\_1 M. Kalisz

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---

**1.8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie**

Uczestników procesu budowlanego zobowiązuje się do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej.

**1.9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych**

Dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będą przechowywane na placu budowy.

**1.10. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

- a. Kierownik budowy lub majster przed przystąpieniem do robót powinien omówić z brygadą zakres opracowania przedmiotowego zadania.
- b. roboty murowe, tynkowe, konstrukcyjne, pokrycia dachowe wykonuje się z rusztowań roboczych, obowiązuje zabezpieczenia techniczne, indywidualne szelki, liny posiadające atest CC.
- c. transport ręczny dla mężczyzn:

- przy pracy stałej	30 kg
- przy pracy dorywczej	50 kg
- na wysokości powyżej 4 m i odległości powyżej 25 m	30 kg
- przetaczanie przedmiotów okrągłych (rur itp.)	
teren poziomy	300 kg
na pochylni	50 kg
- d. transport zespołowy wyłącznie pod nadzorem, składowanie materiałów odbywa się pod nadzorem i w miejscach wyznaczonych przez kierownictwo budowy, dotyczy również składowania odpadów poprodukcyjnych.
- e. transport zespołowy, przedmioty o długości 4 m, powyżej 30 kg należy dobrać tylu pracowników, aby na jednego pracownika ciężar nie przekraczał 42 kg i był pod stałym nadzorem.
- f. odzież robocza, ochronna i sprzęt ochrony osobistej:
  - sprzęt ochrony osobistej stanowi własność pracodawcy
  - pracodawca nie może dopuścić pracowników do pracy bez środków ochrony indywidualnej, przewidzianych do stosowania na danym stanowisku pracy
  - pracodawca zakłada i prowadzi - odrębnie dla każdego pracownika - kartę ewidencyjną przydziału odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej, a także wypłaty ekwiwalentu pieniężnego za ich pranie i konserwację.
- g. plac budowy powinien być odpowiednio oznakowany.
- h. na placu budowy powinna istnieć możliwość udzielenia podstawowej pomocy medycznej ewentualnym poszkodowanym jednostkom w wypadkach za pomocą umieszczonej w obiekcie apteczki lekarskiej oraz podstawowego sprzętu BHP



REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU  
62-800 Kalisz, pl. Wojciecha Bogusławskiego 2, dz. nr 19; (obręb 0034 Śródmieście I), jedn. ewid.  
3006101\_1 M. Kalisz

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

---

**WYKAZ RODZAJÓW PRAC, KTÓRE POWINNY BYĆ  
WYKONYWANE PRZEZ CO NAJMNIEJ DWIE OSOBY**

1. Prace spawalnicze, cięcie gazowe i elektryczne oraz inne prace wymagające posługiwania się otwartym źródłem ognia w pomieszczeniach zamkniętych albo w pomieszczeniach zagrożonych pożarem lub wybuchem.
2. Prace wykonywane w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem.
3. Prace wykonywane na wysokości powyżej 2 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

**Uwagi końcowe:**

Wszystkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje lub uprawnienia.

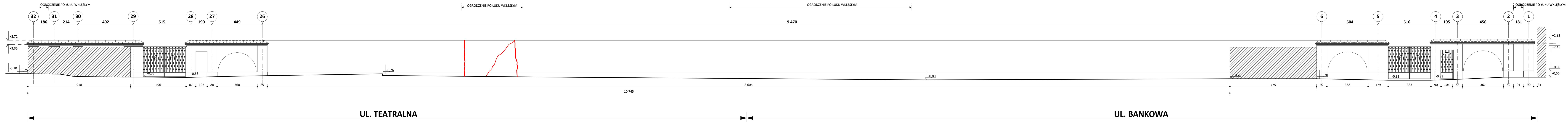
Wyroby budowlane muszą posiadać właściwości użytkowe umożliwiające prawidłowe wykonanie obiektu budowlanego i muszą być dopuszczone do powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Prace należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i z wiedzą techniczną. W przypadku wątpliwości należy skontaktować się z projektantem.

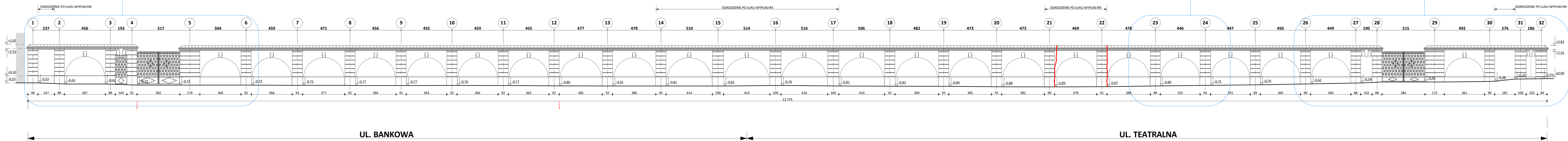
**Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ przed rozpoczęciem prac budowlanych**


Projektant:  
mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski

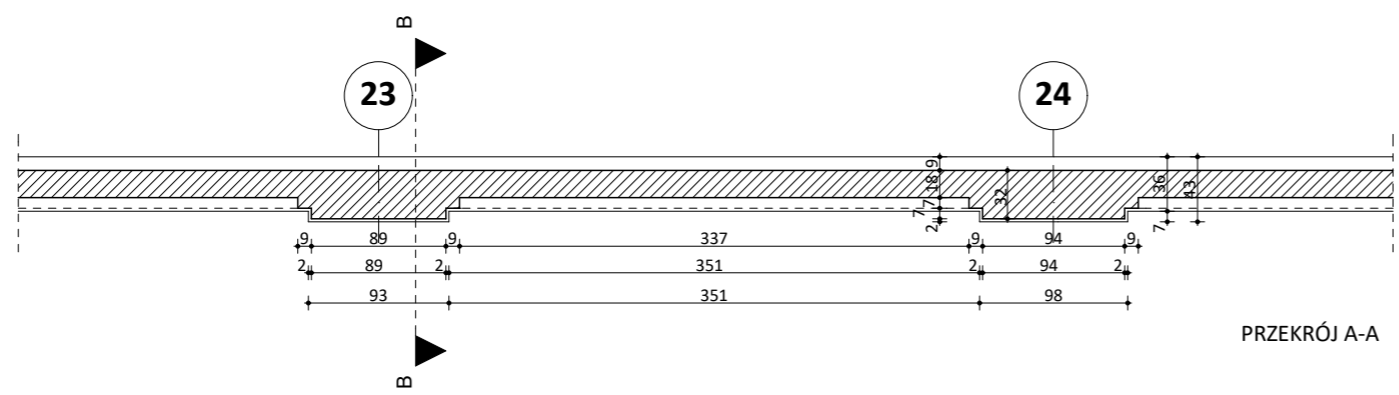
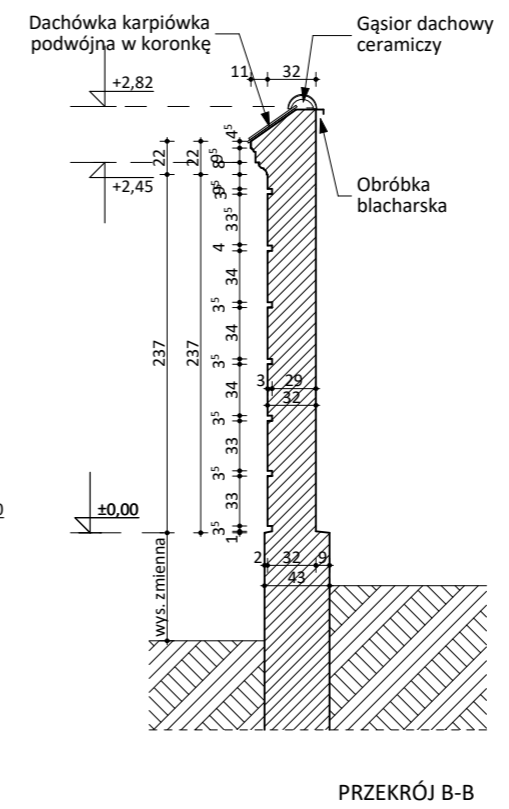
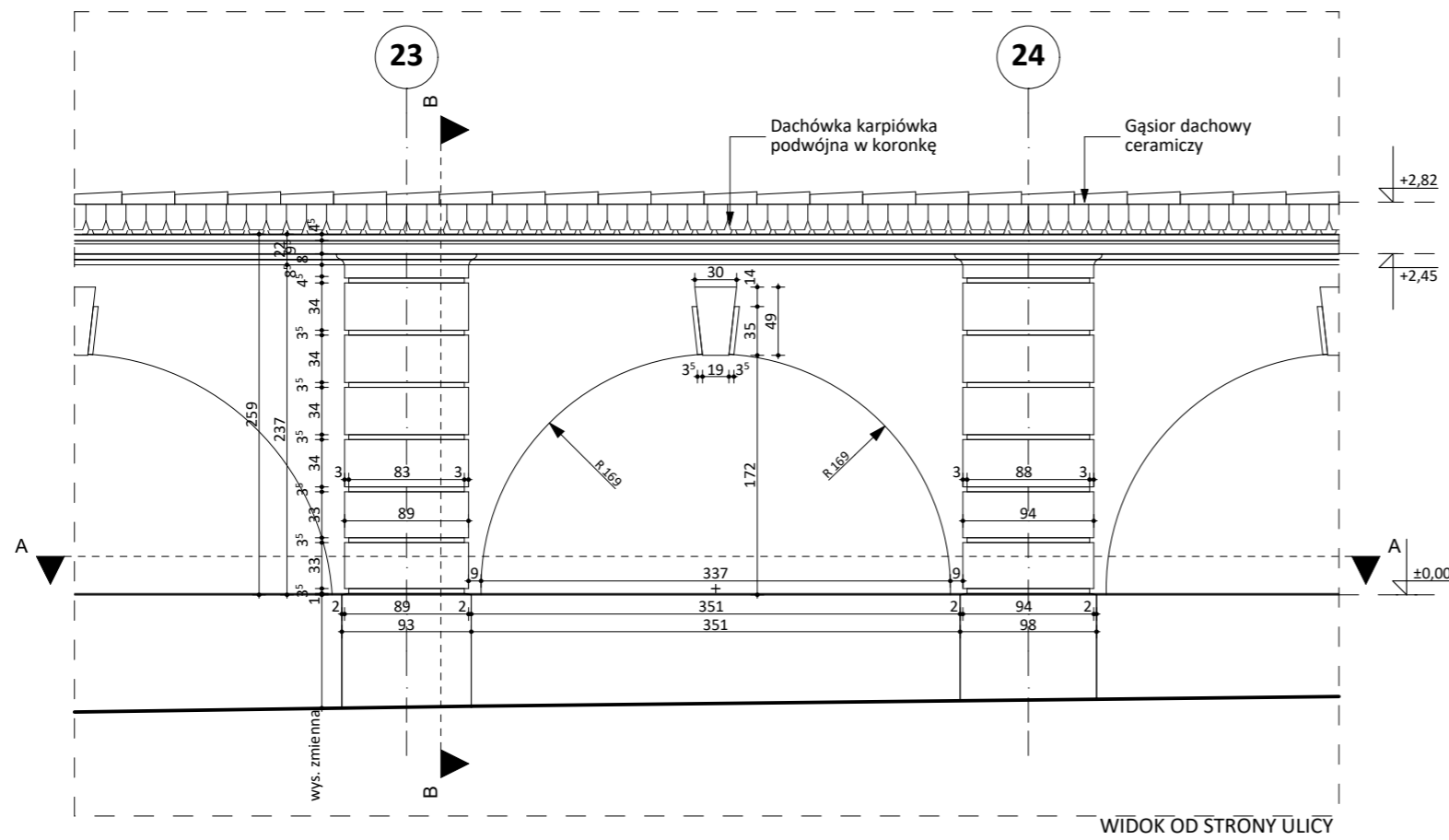
# WIDOK OGRODZENIA OD DZIEDZIŃCA



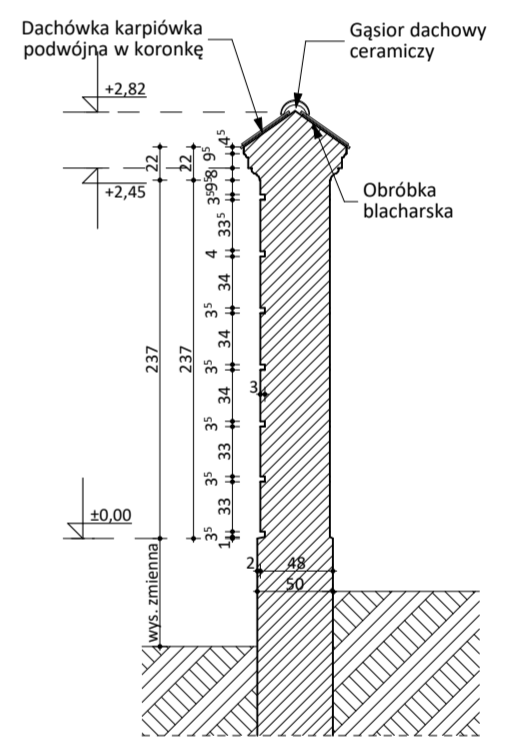
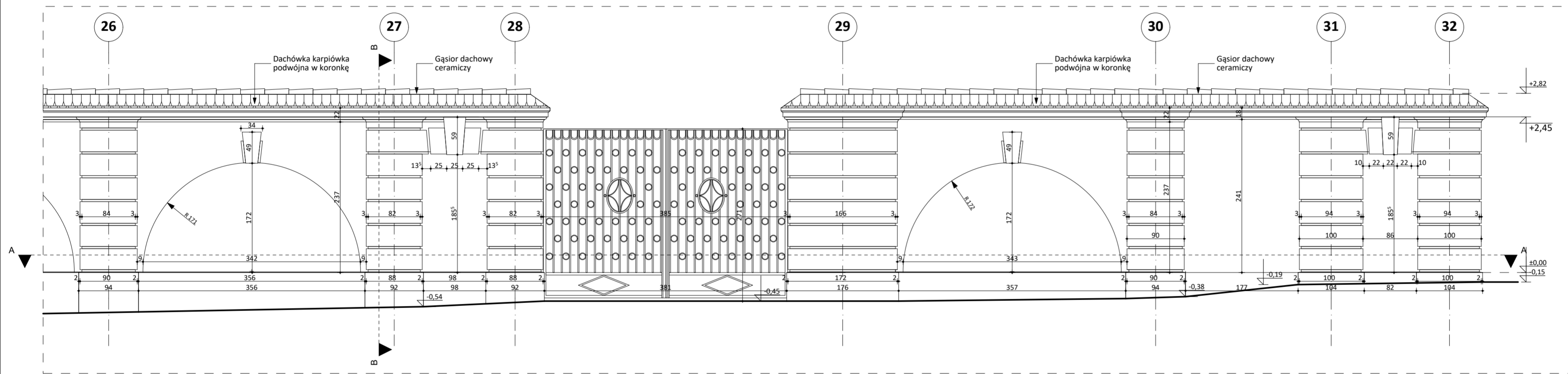
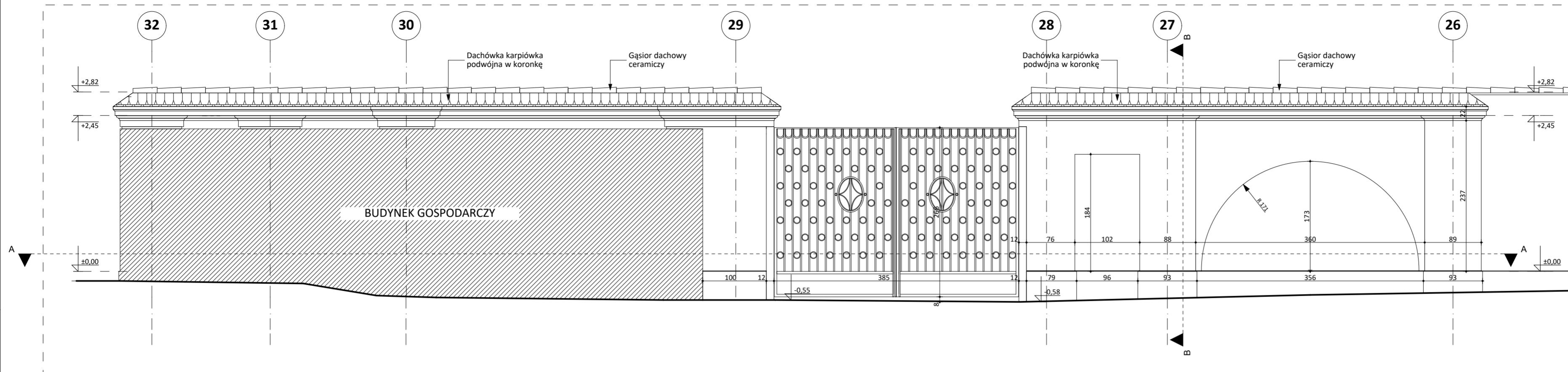
# WIDOK OGRODZENIA OD ULICY



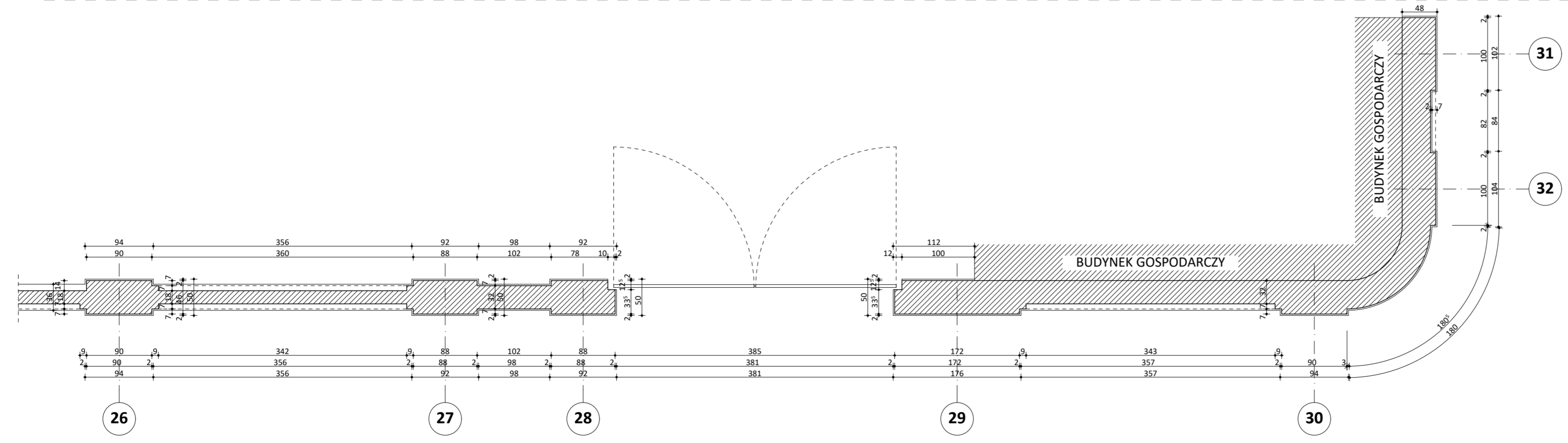
 STUDIO PROJEKTOWE NATALIA PIETRZYKOWSKA ul. Babina 17/2 62-800 Kalisz tel. 508 002 432		ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO pl. W. Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz region: ul. Teatralna (Bankowa) dz. 19, obręb: gm. 034, Działka nr 1 jedn. ewid. 561/01, 1 MIASTO KALISZ	
		NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU	
PROJEKTANT mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski uprawnień budowlanych nr 624/PKP/OK/2015 w specjalności architektonicznej (z doposażeniem bez ograniczeń)		DATA 07.2020	
NAZWA RYSUNKU WIDOK OGRODZENIA (INWENTARYZACJA)		NR RYSUNKU I-01	



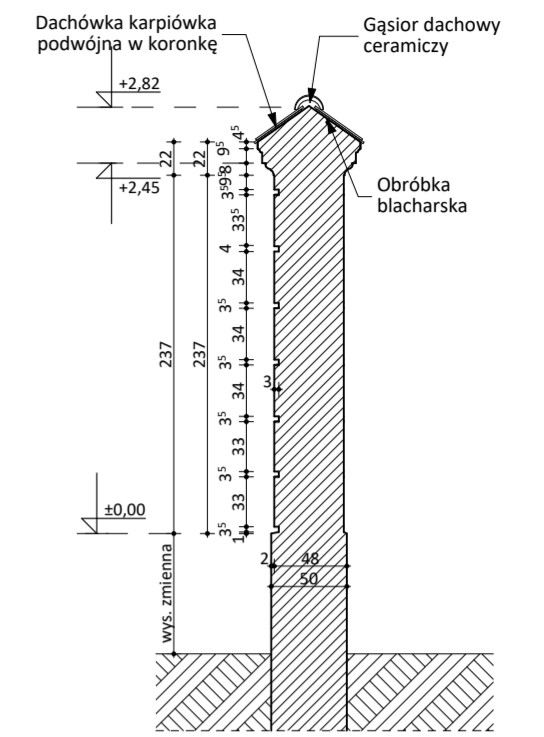
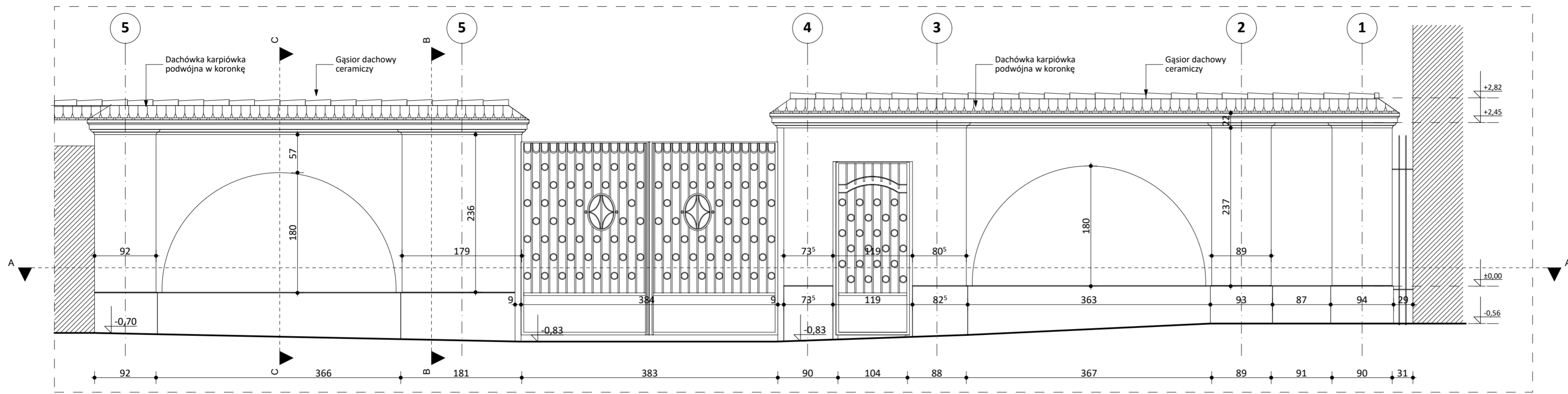
		<b>STUDIO PROJEKTOWE NATALIA PIETRZYKOWSKA</b> ul. Babina 17/2 62-800 Kalisz tel.: 508 002 432	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	
<b>REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU</b>		pl. W. Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz; rejon ulic: Teatralnej i Bankowej dz. 19; obręb geod. 034 Śródmieście I; jedn. ewiden. 306101_1 MIASTO KALISZ	
PROJEKTANT	DATA	PODPIS	
<b>mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski</b> <small>uprawnienia budowlane nr 62/WPOKK/2015 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</small>	07.2020		
NAZWA RYSUNKU	SKALA RYSUNKU	NR RYSUNKU	
<b>Detal D-01</b>	<b>1:100</b>	<b>I-02</b>	



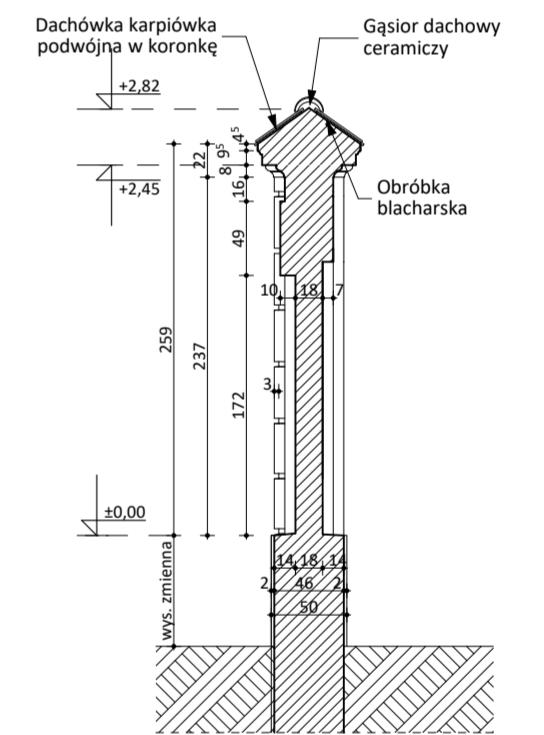
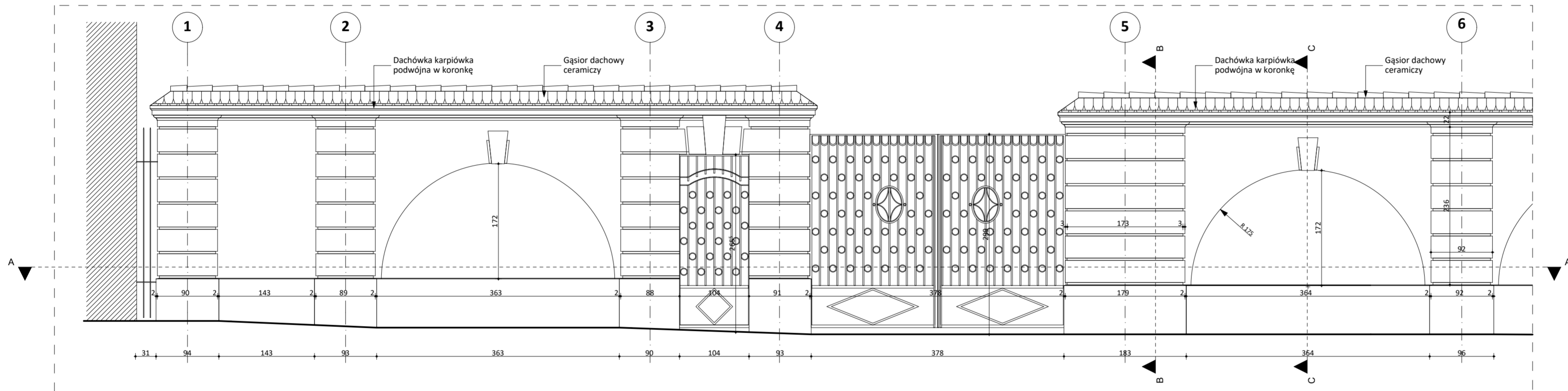
PRZEKRÓJ B-B



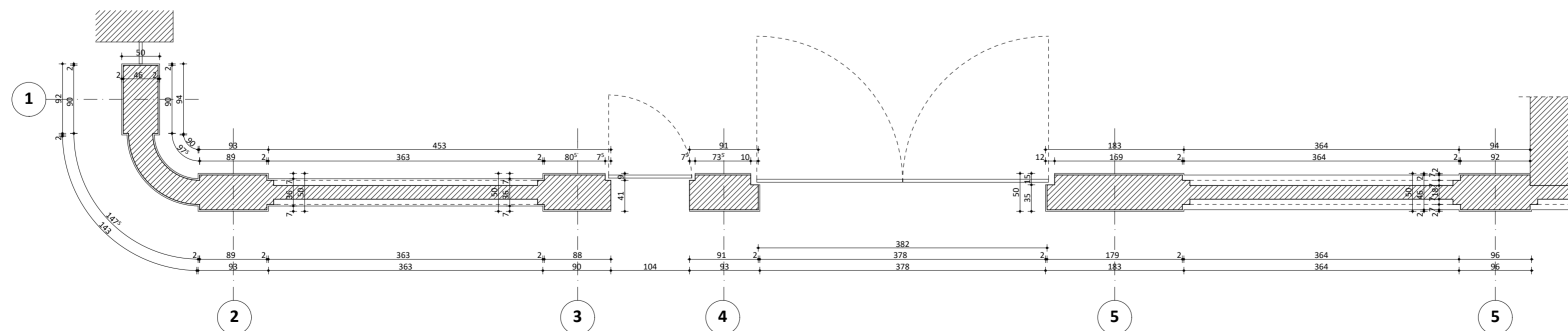
		<b>STUDIO PROJEKTOWE NATALIA PIETRZYKOWSKA</b> ul. Babina 17/2 62-800 Kalisz tel.: 508 002 432	
		NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO <b>REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU</b>	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO pl. W. Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz; region ulic: Teatralnej i Bankowej dz. 1/1 obręb geod. 034 Śródmieście I; jedn. ewidenc. 306101, 1 MIASTO KALISZ		DATA <b>07.2020</b>	PODPIS 
PROJEKTANT <b>mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski</b> uprawnienia budowlane nr 62/WPOKK/2015 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		NAZWA RYSUNKU <b>Detal D-02</b>	NR RYSUNKU <b>I-03</b>



PRZEKRÓJ B-B

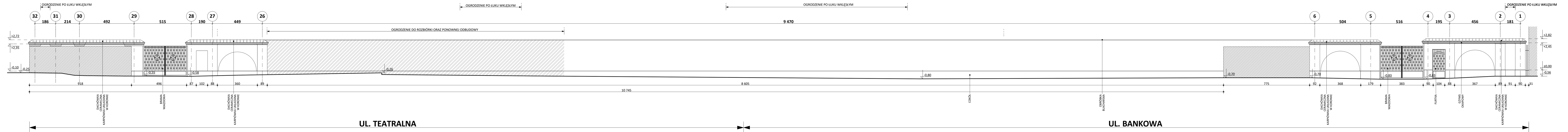


PRZEKRÓJ C-C

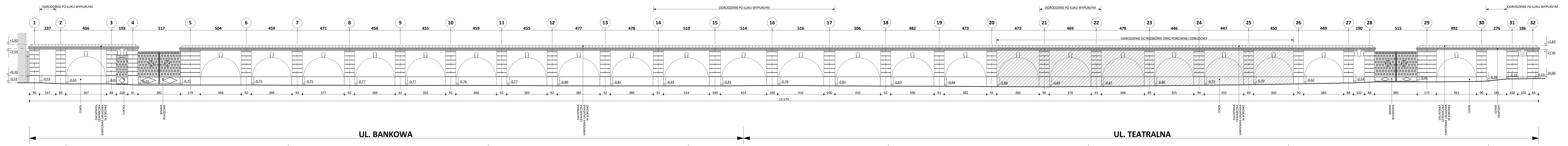



		<b>STUDIO PROJEKTOWE NATALIA PIETRZYKOWSKA</b> ul. Babina 17/2 62-800 Kalisz tel.: 508 002 432
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO <b>REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU</b>		ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO pl. W. Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz; region ulic: Teatrnej i Bankowej dz. 1/1 obręb geod. 034 Śródmieście I; jedn. ewid. 306101_1 MIASTO KALISZ
PROJEKTANT <b>mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski</b> <small>uprawnienia budowlane nr 62/WPOKK/2015 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</small>	DATA <b>07.2020</b>	PODPIS 
NAZWA RYSUNKU <b>Detal D-03</b>	SKALA RYSUNKU <b>1:100</b>	NR RYSUNKU <b>I-04</b>

# WIDOK OGRODZENIA OD DZIEDZIŃCA

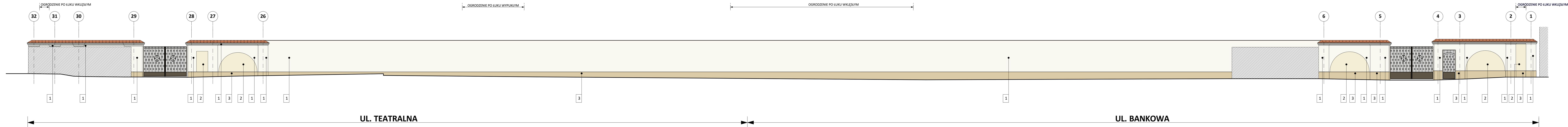


# WIDOK OGRODZENIA OD ULICY

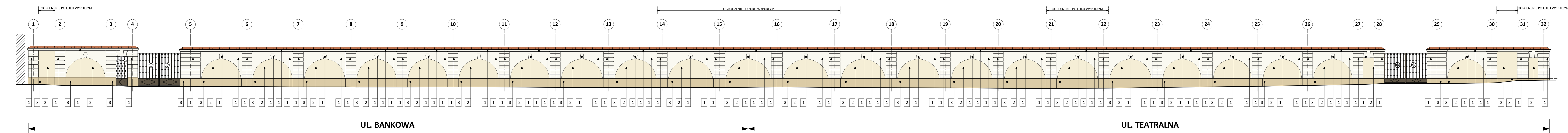


 STUDIO PROJEKTOWE NATALIA PIETRZYKOWSKA ul. Babina 17/2 62-800 Kalisz tel.: 508 002 432		ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO ul. Babina 17/2 62-800 Kalisz tel.: 508 002 432	
		NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU	
PROJEKTANT mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski uprawnienia budowlane nr 624/PKP/OK/2015 w specjalności architektonicznej od projektowania bez ograniczeń		DATA 07.2020	
NAZWA RYSUNKU WIDOK OGRODZENIA (ELEMENTY PROJEKTOWANE)		NR RYSUNKU A-01	

# WIDOK OGRODZENIA OD DZIEDZIŃCA



# WIDOK OGRODZENIA OD ULICY



## PROJEKT KOLORYSTYKI

- 1 Tynk KEIM EXCLUSIVE kolor 5276 lub równoważny
- 2 Tynk KEIM EXCLUSIVE kolor 5253 lub równoważny
- 3 Tynk KEIM EXCLUSIVE kolor 5285 lub równoważny

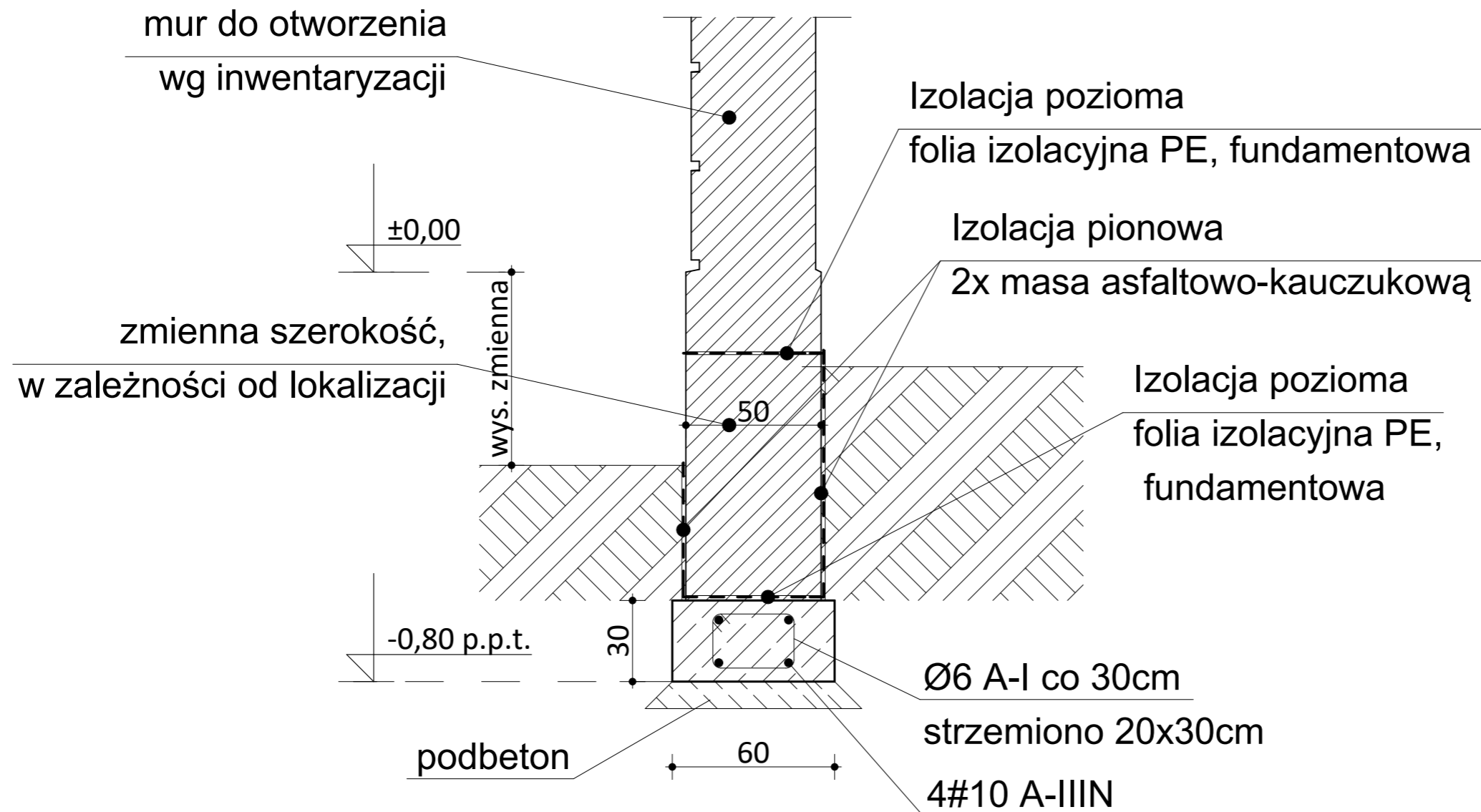
- Opierczenie, blacha tytanowo-cynkowa lub cynkowa matowa  
 - Daszek ogrodzenia - dachówka karpiówka, gąsior  
 - Dachowe w kolorze ceglastym  
 - Ramy wjazdowe, furtki - RAL 9022

**Uwaga!**  
 Materiały mogą być zastąpione innymi, lecz o równorzędnych parametrach.  
 Podana kolorystyka została podana jako przykładowa. Ostateczna kolorystyka zostanie określona po wykonaniu badań konserwatorskich na obiekcie i ustaleniu pierwotnej kolorystyki budynku po banku BGK.

**n.** STUDIO PROJEKTOWE NATALIA PIETRZYKOWSKA  
 ul. Babina 17/2  
 62-800 Kalisz  
 tel.: 508 002 432

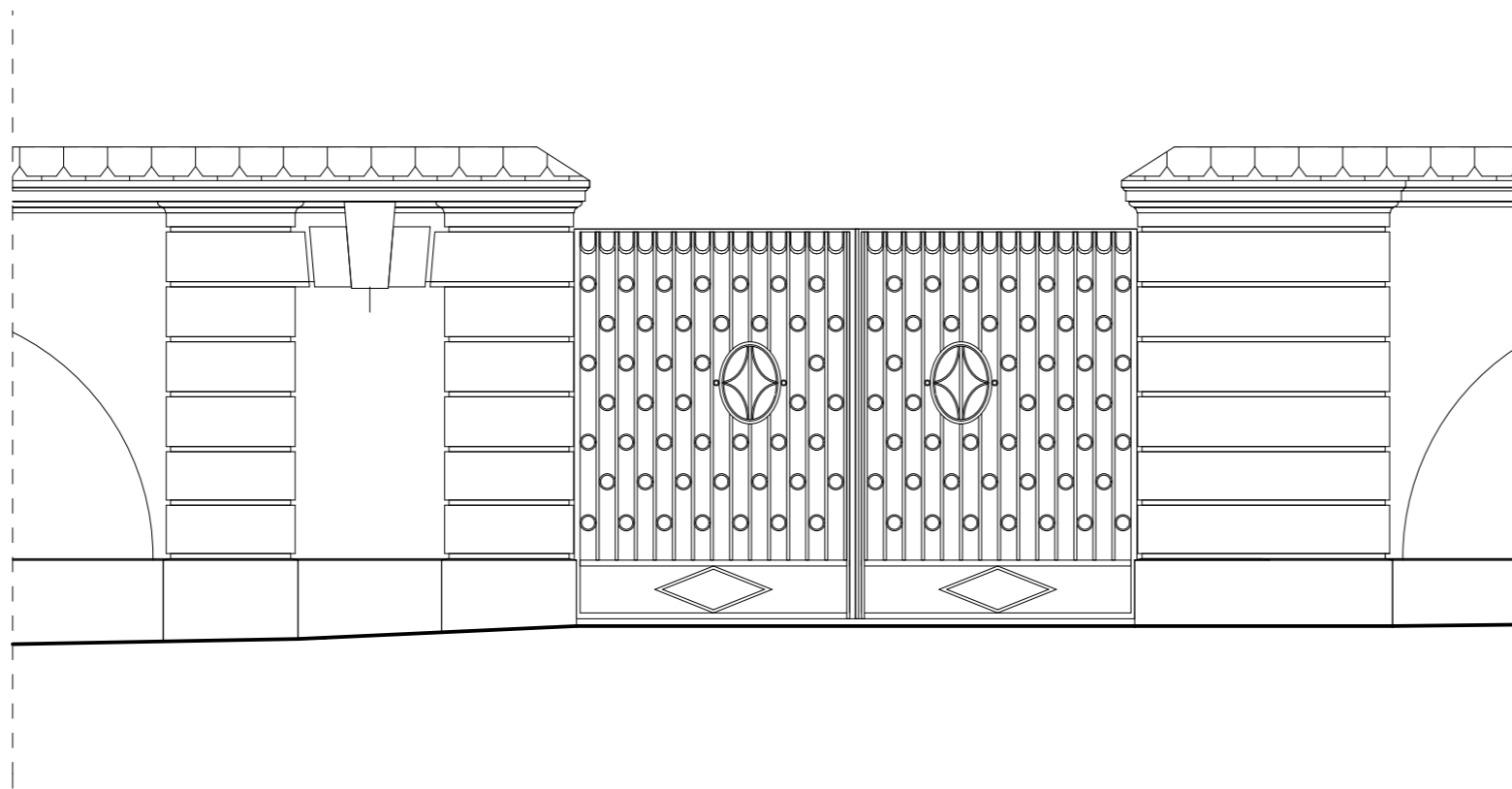
NAZWA OBJEKTU BUDOWLANEGO	ADRES OBJEKTU BUDOWLANEGO
REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU	pl. W. Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, powiat kaliszski, ul. Babina 17/2, 62-800 Kalisz, jech. ewid. 5810/1, 1 MASTO KALISZ
PROJEKTANT	DATA
mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski uprawnienia budowlane nr 624/PKP/OK/2015 w specjalności architektura i inżynieria budowlana	07.2020
NAZWA RYSUNKU	SKALA RYSUNKU
WIDOK OGRODZENIA - KOLORYSTYKA (ELEMENTY PROJEKTOWANE)	1:100
	NR RYSUNKU
	A-02





STUDIO PROJEKTOWE  
NATALIA PIETRZYKOWSKA  
ul. Babina 17/2  
62-800 Kalisz  
tel.: 508 002 432

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	
<b>REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU</b>		pl. W. Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz; rejon ulic: Teatralnej i Bankowej dz. 19; obręb geod. 034 Śródmieście I; jedn. ewiden. 306101_1 MIASTO KALISZ	
PROJEKTANT	DATA	PODPIS	
<b>inż. Waldemar Kasprzak</b> uprawnienia budowlane nr WKP/0051/PWOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	07.2020		
NAZWA RYSUNKU	SKALA RYSUNKU	NR RYSUNKU	
<b>PRZEKRÓJ PRZEZ OGRODZENIE</b>	<b>1:20</b>	<b>A-03</b>	



#### Brama wjazdowa od strony ul. Teatralnej

Brama o wymiarach 384x266 cm.

Bramę należy zdemontować oraz poddać piaskowaniu. Skorodowane fragmenty w dolnej części bramy należy wyciąć oraz w ich miejsce wspawać nowe elementy z blachy oraz profili stalowych. Powłokę przed malowaniem odtłuszczyć za pomocą rozpuszczalników z dodatkiem benzyny. Przed malowaniem zagruntować elementy stalowe podkładem korozyjnym. Przesła pomalować w kolorze RAL 9022.

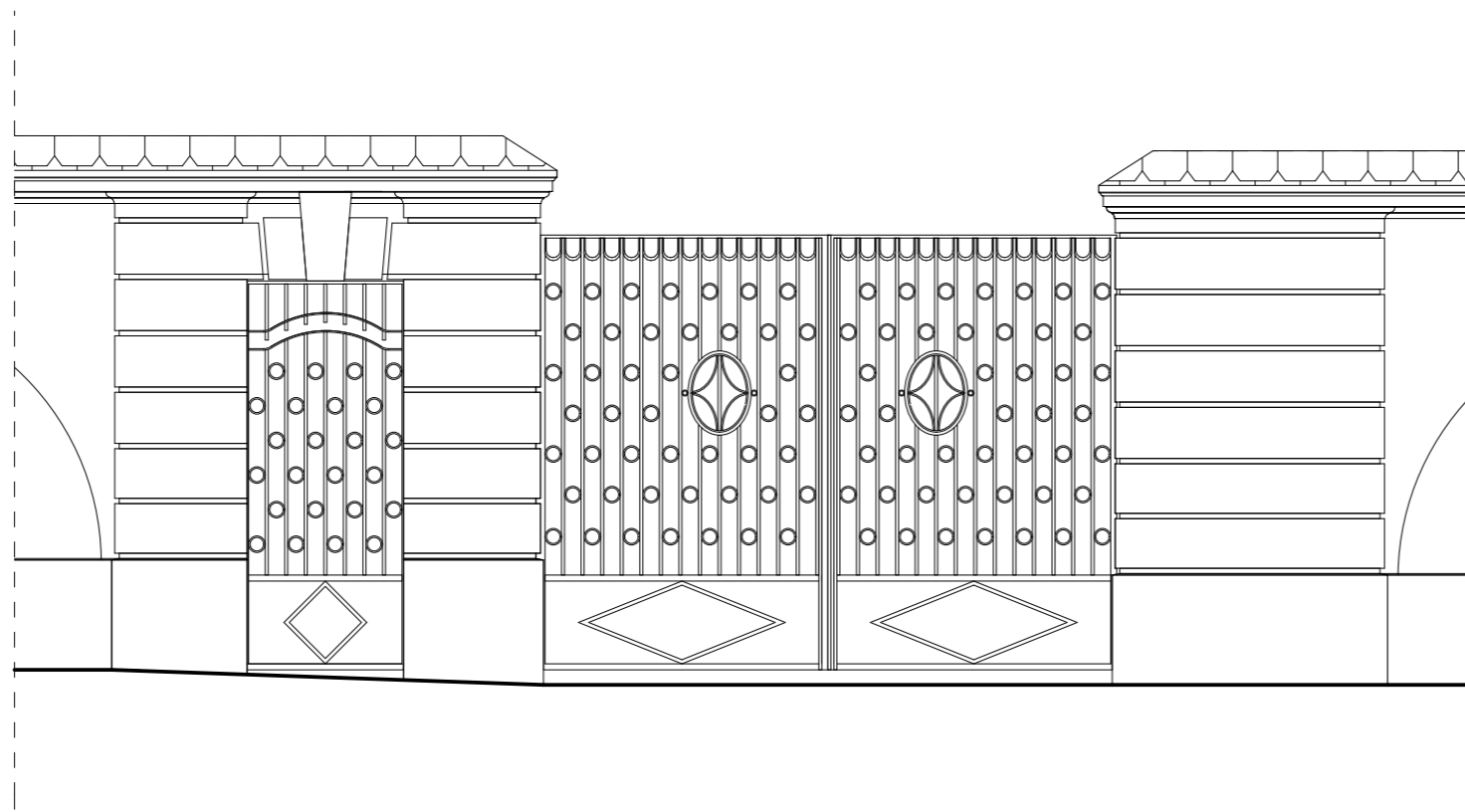
#### Uwaga!

Podana kolorystyka została podana jako przykładowa. Ostateczna kolorystyka zostanie określona po wykonaniu badań konserwatorskich na obiekcie i ustaleniu pierwotnej kolorystyki budynku po banku BGK.



**STUDIO PROJEKTOWE  
NATALIA PIETRZYKOWSKA**  
ul. Babina 17/2  
62-800 Kalisz  
tel.: 508 002 432

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	
<b>REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU</b>		pl. W. Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz; rejon ulic: Teatralnej i Bankowej dz. 19; obręb geod. 034 Śródmieście I; jedn. ewiden. 306101_1 MIASTO KALISZ	
PROJEKTANT	DATA	PODPIS	
<b>mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski</b> uprawnienia budowlane nr 62/WPOKK/2015 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	07.2020		
NAZWA RYSUNKU	SKALA RYSUNKU	NR RYSUNKU	
<b>BRAMA OD STRONY UL. TEATRALNEJ</b>	<b>1:50</b>	<b>A-04</b>	



**Brama wjazdowa i furtka od strony ul. Bankowej**

Brama o wymiarach 384x289 cm.  
 Furtka o wymiarach 110x260 cm.  
 Bramę i furtkę należy zdemontować oraz poddać piaskowaniu.  
 Skorodowane fragmenty w dolnej części bramy należy wyciąć oraz w ich miejsce wspawać nowe elementy z blachy oraz profili stalowych.  
 Powłokę przed malowaniem odtłuszczyć za pomocą rozpuszczalników z dodatkiem benzyny. Przed malowaniem zagruntować elementy stalowe podkładem korozyjnym. Przesła pomalować w kolorze RAL 9022.

**Uwaga!**

Podana kolorystyka została podana jako przykładowa. Ostateczna kolorystyka zostanie określona po wykonaniu badań konserwatorskich na obiekcie i ustaleniu pierwotnej kolorystyki budynku po banku BGK.



**STUDIO PROJEKTOWE  
 NATALIA PIETRZYKOWSKA**  
 ul. Babina 17/2  
 62-800 Kalisz  
 tel.: 508 002 432

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	
<b>REMONT OGRODZENIA BUDYNKU PO BANKU BGK    PRZY PL. W. BOGUSŁAWSKIEGO 2 W KALISZU</b>		pl. W. Bogusławskiego 2, 62-800 Kalisz; rejon ulic: Teatralnej i Bankowej dz. 19; obręb geod. 034 Śródmieście I; jedn. ewiden. 306101_1 MIASTO KALISZ	
PROJEKTANT	DATA	PODPIS	
<b>mgr inż. arch. Piotr Pietrzykowski</b> <small>uprawnienia budowlane nr 62/WPOKK/2015 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</small>	07.2020		
NAZWA RYSUNKU	SKALA RYSUNKU	NR RYSUNKU	
<b>BRAMA I FURTKA OD STRONY    UL. BANKOWEJ</b>	<b>1:50</b>	<b>A-05</b>	