

Wyszaków, dnia 07-04-2023 r.

AB.7011.1226.2021

DECYZJA NR 2 / 2023

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 1, art. 12 ust. 1-4, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176) oraz art. 104 ustawy z 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu Wyszowskiego, złożonego w dniu 29-12-2021 r. i po ponownym rozpatrzeniu sprawy oraz uzupełnieniu wniosku w dniu 13-03-2023 r.

zezwalam
Zarządowi Powiatu Wyszowskiego
Aleja Róż 2,
07-200 Wyszaków

na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi powiatowej, realizowanej pn: **„Budowa drogi powiatowej nr 1811W od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4421W w miejscowości Zabrodzie, do skrzyżowania z drogami gminnymi w miejscowości Adelin wraz z rozbiórką i budową infrastruktury technicznej”.**

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

I. Charakterystyka inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi publicznej powiatowej w miejscowości Zabrodzie, Adelin i Choszczowe, gmina Zabrodzie.

W ramach inwestycji przewidziano:

- budowę jezdni ,
- budowę zatok postojowych,
- budowę zjazdów publicznych i indywidualnych,
- budowę chodników,
- budowę ścieżki pieszo-rowerowej,
- budowę poboczy z mieszanki kruszyw,
- rozbiórkę i budowę przepustów pod drogą,
- budowę i przebudowę rowów przydrożnych trapezowych wraz z przepustami pod zjazdami
- budowę sieci kanalizacji deszczowej, w tym kanalików, przykanalików, studni rewizyjnych i osadnikowych, wylotów kanalizacji deszczowej i wpustów,
- rozbiórkę i budowę węzła hydrantowego
- rozbiórkę i budowę sieci elektroenergetycznej nN,
- rozbiórkę i budowę oświetlenia drogowego,
- rozbiórkę i budowę sieci telekomunikacyjnej,

- budowę kanału technologicznego
- przebudowę przejazdu kolejowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie rozbiórki i budowy: nawierzchni przejazdu kolejowego, urządzeń sterowania ruchem kolejowym, sieci elektroenergetycznej nN i monitoringu wizyjnego.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
2. W ramach inwestycji przewiduje się następujące powiązania z drogami publicznymi:
 - Km 0+ 000,00 m – skrzyżowanie z drogą powiatową nr 4421W – ul. Szkolna oraz drogami gminnymi: ul. Napoleońska, ul. Starowiejska,
 - Km 0+ 683,59 m – skrzyżowanie z drogą gminną – ul. Zielona,
 - Km 0+ 646,91 m – skrzyżowanie z drogą gminną – ul. Wesoła,
 - Km 0+ 878,48 m – skrzyżowanie z drogą gminną – ul. Jasna,
 - Km 1+ 144,74 m – skrzyżowanie z drogą gminną – ul. Kolejowa (m. Zabrodzie)
 - Km 2+ 6583,87 m – skrzyżowanie z drogami gminnymi: ul. Kolejowa (m. Adelin), ul. Szkolna (m. Adelin), ul. Wspólna (m. Choszczowe), koniec opracowania.

III. Określenie linii rozgraniczających teren, w tym określenie granic pasów drogowych innych dróg publicznych

Linie rozgraniczające teren inwestycji na mapie sytuacyjnej w skali 1:5000 (operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Wyszковского pod numerem identyfikatora P.1435.2021.1241 w dniu 17-05-2021, P.1435.2022.1014 w dniu 29-04-2022 r. oraz P.1435.2022.1202 w dniu 24-05-2022 r. stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji oznaczono w następujący sposób:

Wnioskowana inwestycja zrealizowana zostanie na poniżej wymienionych działkach, oznaczonych geodezyjnie jako:

Działki w granicach istniejącego pasa drogowego drogi powiatowej – Tabela nr 1

Powiat Wyszkowski, gmina Zabrodzie, Jednostka ewidencyjna: 143506_2 Zabrodzie
Obręb: 0001 Adelin
303/2, 317
Obręb: 0021 Zabrodzie
37, 51/9, 353/1, 353/2, 353/3, 429/1, 540, 541/1

Działki w granicach projektowanego pasa drogowego drogi powiatowej podlegające podziałowi do przejęcia pod inwestycję (w nawiasach numery działek po podziale – **tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję) – Tabela nr 2**

Powiat Wyszkowski, gmina Zabrodzie, Jednostka ewidencyjna: 143506_2 Zabrodzie
Obręb: 0001 Adelin
221 (221/1 , 221/2), 222 (222/1 , 222/2), 223 (223/1 , 223/2), 224 (224/1 , 224/2), 225 (225/1 , 225/2), 226 (226/1 , 226/2), 227 (227/1 , 227/2), 228 (228/1 , 228/2), 229 (229/1 , 229/2), 230 (230/1 , 230/2), 231 (231/1 , 231/2), 232 (232/1 , 232/2), 233 (233/1 , 233/2), 234 (234/1 , 234/2), 235 (235/1 , 235/2),

238 (238/1, 238/2), 245/2 (245/8, 245/9), 303/1 (303/3, 303/4), 318 (318/4, 318/5), 320/1 (320/14, 320/15), 320/2 (320/6, 320/7), 320/3 (320/8, 320/9), 320/4 (320/10, 320/11), 320/5 (320/12, 320/13), 379 (379/1, 379/2)
Obręb: 0004 Choszczowe
221/1 (221/4, 221/5), 454 (454/1, 454/2)
Obręb: 0021 Zabrodzie
2 (2/1, 2/2), 38/2 (38/4, 38/5), 39 (39/1, 39/2), 47 (47/1, 47/2), 114 (114/1, 114/2), 311 (311/1, 311/2), 312/4 (312/6, 312/7), 312/5 (312/8, 312/9), 313/1 (313/8, 313/9), 314/11 (314/20, 314/21), 314/12 (314/22, 314/23), 314/16 (314/24, 314/25), 315/13 (315/14, 315/15), 316 (316/1, 316/2), 317/2 (317/3, 317/4), 326/2 (326/3, 326/4), 337/4 (337/10, 337/11), 337/7 (337/12, 337/13), 337/8 (337/14, 337/15), 337/9 (337/16, 337/17), 338/5 (338/6, 338/7), 341 (341/1, 341/2), 342 (342/1, 342/2), 345/1 (345/3, 345/4), 345/2 (345/5, 345/6), 346/5 (346/9, 346/10), 346/6 (346/7, 346/8), 347 (347/1, 347/2), 348 (348/1, 348/2), 349 (349/1, 349/2), 350 (350/1, 350/2), 351/3 (351/7, 351/8), 351/4 (351/9, 351/10), 351/6 (351/11, 351/12), 352 (352/1, 352/2), 354/1 (354/8, 354/9), 354/5 (354/10, 354/11), 428/1 (428/3, 428/4), 428/2 (428/5, 428/6), 429/3 (429/4, 429/5), 430 (430/1, 430/2), 431 (431/1, 431/2), 489 (489/1, 489/2), 490 (490/1, 490/2), 531/9 (531/39, 531/40), 531/11 (531/41, 531/42), 531/20 (531/47, 531/48), 531/24 (531/35, 531/36), 531/29 (531/43, 531/44), 531/30 (531/45, 531/46), 531/31 (531/33, 531/34), 531/32 (531/37, 531/38), 532 (532/1, 532/2), 533 (533/1, 533/2), 534 (534/1, 534/2), 535/1 (535/13, 535/14), 535/5 (535/15, 535/16), 536 (536/1, 536/2), 537 (537/1, 537/2), 539 (539/1, 539/2)

Działki stanowiące teren kolejowy – Tabela nr 3

Powiat Wyszkowski, gmina Zabrodzie, Jednostka ewidencyjna: 143506_2 Zabrodzie	
Obręb: 0021 Zabrodzie	
529/1	Przebudowa przejazdu kolejowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie rozbiórki i budowy: nawierzchni przejazdu kolejowego, urządzeń sterowania ruchem kolejowym, sieci elektroenergetycznej nN i monitoringu wizyjnego

Działki poza liniami rozgraniczającymi pasa drogowego drogi powiatowej podlegające podziałowi niezbędne do budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia (w nawiasach numery działek po podziale – **łustym drukiem** numery działek przeznaczone pod budowę/przebudowę) – Tabela nr 4

Powiat Wyszkowski, gmina Zabrodzie, Jednostka ewidencyjna: 143506_2 Zabrodzie	
Obręb: 0001 Adelin	
245/2 (245/8, 245/9),	budowa sieci kanalizacji deszczowej
Obręb: 0021 Zabrodzie	
39(39/1, 39/2)	budowa sieci kanalizacji deszczowej
2 (2/1, 2/2), 47 (47/1, 47/2), 338/5 (338/6, 338/7), 341 (341/1, 341/2), 342 (342/1, 342/2), 345/1 (345/3, 345/4), 345/2 (345/5, 345/6), 347 (347/1, 347/2), 354/5 (354/10, 354/11), 489 (489/1, 489/2),	rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej

Działki poza liniami rozgraniczającymi pasa drogowego drogi powiatowej niezbędne do budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia – Tabela nr 5

Powiat Wyszkowski, gmina Zabrodzie, Jednostka ewidencyjna: 143506_2 Zabrodzie	
Obręb: 0004 Choszczowe	
270/1, 270/2, 270/8, 272/4, 272/5, 273/3, 273/4	rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej
Obręb: 0021 Zabrodzie	
40/1, 40/2, 354/4, 355/4, 359	rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej
Obręb: 0022 Zazdrość	
218/1	budowa sieci kanalizacji deszczowej

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

Planowane przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja, tak w fazie realizacji jak i w trakcie eksploatacji, nie może spowodować pogorszenia jakości powietrza wg norm określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 24.08.2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845), z zastosowaniem przepisów rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. poz. 2279), oraz jakości ziemi i gleby, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. poz. 1395)

Ponadto, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699) należy – podczas budowy i użytkowania inwestycji – określić zasady postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska naturalnego.

Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie, Delegatura w Ostrołęce pismem z dnia 16-03-2021 r. znak DO.5183.34.2021, wydał opinię w myśl art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Zgodnie z art. 11d ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, opinie, o których mowa w ust. 1 pkt 8, zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie bądź stanowiska właściwych organów wymagane odrębnymi przepisami.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenie o znaczeniu obronnym.

V. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja inwestycji, objętej niniejszą decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu Inwestora wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Warunki ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej

Realizacja planowanej inwestycji nie może naruszać interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej. Należy zapewnić możliwość budowy nowych lub przebudowy istniejących zjazdów albo dojazd z innych dróg niższych klas do sąsiadujących nieruchomości, przy jednoczesnym spełnieniu warunków o których mowa w § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.). W przypadku budowy lub przebudowy drogi, budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi, zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.)

Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności

W przypadku gdy budowa lub przebudowa drogi w miejscu jej przecięcia się z inną drogą transportu lądowego – z wyjątkiem skrzyżowania z linią kolejową w poziomie szyn, o którym mowa w art. 28 ust. 1 – wodnego, korytarzem powietrznym w strefie lotniska lub urządzeniem typu liniowego (w szczególności linią energetyczną lub telekomunikacyjną, rurociągiem, taśmociągiem) powoduje naruszenie tych obiektów lub urządzeń albo konieczność zmian dotychczasowego ich stanu, przywrócenie poprzedniego stanu lub dokonanie zmiany należy do zarządcy drogi (art. 32 ust. 1 ustawy o drogach publicznych). Budowę i przebudowę, także przełożenie i/lub zabezpieczenie sieci lub ich fragmentów – elektroenergetycznej i urządzeń elektroenergetycznych, oświetlenia, sieci wodociągowej, gazowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej teletechnicznej lub innej, występującej na terenie objętym inwestycją – należy prowadzić zgodnie z uzgodnieniami dokonanymi z właściwymi zarządcami tych sieci.

Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości użytkowania nieruchomości:

Nieruchomości, które:

- stają się z mocy prawa własnością Powiatu Wyszowskiego, z dniem uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności,
- były oddane w użytkowanie wieczyste, gdzie użytkowanie to wygasa z dniem uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności,
- na których ustanowiono ograniczone prawa rzeczowe, które wygasają z dniem uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu określonego w punkcie VIII niniejszej decyzji, zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 12 ust. 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W przypadku, gdy przejęcie pod realizację inwestycji drogowej i przekazanie na własność właściwej jednostce samorządu terytorialnego, dotyczy części nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości, o czym mówi art. 13 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Odszkodowanie za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej:

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przekazane na własność właściwej jednostce samorządu terytorialnego, wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – w przedmiotowej sprawie zgodnie z art. 12 ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Odszkodowanie za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przekazane na własność właściwej jednostce samorządu terytorialnego przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe (art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna,
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego, zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego nieruchomości objętych inwestycją, wygasają, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Informację o gotowości wydania nieruchomości należy zgłaszać bezpośrednio do Inwestora.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, oznaczonych według katastru nieruchomości

Niniejsza decyzja zatwierdza podział nieruchomości. Zatwierdzeniu podlega podział działek oznaczonych w **Tabeli nr 2 zawartych w pkt III** niniejszej decyzji, podziały nieruchomości sporządzono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:5000, przyjętej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Wyszowskiego pod numerem identyfikatora P.1435.2021.1241 w dniu 17-05-2021 r., P.1435.2022.1014 w dniu 29-04-2022 r. oraz P.1435.2022.1202 w dniu 24-05-2022 r. – mapy z projektem podziału stanowią **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego

Działki powstałe wskutek podziału nieruchomości – oznaczone **tłustym drukiem w Tabeli nr 2 zawartej w pkt III** niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Wyszowskiego

z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Powiatu Wyszковского

VIII. Wydanie nieruchomości

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określám termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na **121 dzień** od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

IX. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadano niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego w myśl art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzja niniejsza:

- 1) zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- 2) uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- 3) uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- 4) uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

X. Postępowanie odszkodowawcze

Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa **punkt VII** niniejszej decyzji, zostanie ustalona odrębną decyzją Starosty Powiatu Wyszковского, wg stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

XI. Zmiany w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości

W myśl art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

XII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany przedmiotowej inwestycji, które stanowią integralną część niniejszej decyzji, ww. projekty, stanowią **załącznik nr 2**, opracowane przez:

Autor projektu:

mgr inż. Krzysztof Jasielczuk - uprawnienia budowlane nr ew. PDL/0029/PBD/18 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BD/0102/18;

mgr inż. Dariusz Kazuczyk - uprawnienia budowlane nr ew. PDL/0142/PWBS/16 do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,

gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/IS/0144/16;

mgr inż. Kamil Ancipiuk - uprawnienia budowlane nr ew. PDL/0065/POOE/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/IE/0129/14;

mgr inż. Radosław Stadnicki-Kolendo - uprawnienia budowlane nr ew. DTT-TU/02301/02/U do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IE/0142/04;

mgr inż. Kamil Grzeszczyk - uprawnienia budowlane nr ew. ZAP/0075/PBKI/20 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych, wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. ZAP/BK/0166/18;

mgr inż. Jerzy Litka - uprawnienia budowlane nr ew. OIK5-1-930-583/99 do projektowania bez ograniczeń w specjalności urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem kolejowym, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BD/0408/04;

mgr inż. Jacek Beśka - uprawnienia budowlane nr ew. POM/0153/PWOE/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/IE/0019/08;

mgr inż. Norbert Wszystko - uprawnienia budowlane nr ew. 11/Sz/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. ZAP/IE/3765/02;

Sprawdzający projekt:

mgr inż. Cezary Kamiński - uprawnienia budowlane nr ew. Bł/84/01 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BD/0577/01;

mgr inż. Waldemar Jasielczuk - uprawnienia budowlane nr ew. Bł/74/88 do projektowania w spec. Instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IS/0536/01;

mgr inż. Robert Piotr Arciszewski - uprawnienia budowlane nr ew. PDL/0039/PWOE/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/IE/0180/05;

mgr inż. Kamil Ancipiuk - uprawnienia budowlane nr ew. PDL/0156/PWBT/21 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. PDL/IE/0129/14;

mgr inż. Andrzej Kozłowski - uprawnienia budowlane nr ew. ONB-907/14/68 do projektowania bez ograniczeń w specjalności linii kolejowych, węzłów i stacji wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. ZAP/BD/0975/01;

inż. Zbigniew Miśkiewicz - uprawnienia budowlane nr ew. OIK5-1-930-584/99 do projektowania bez ograniczeń w specjalności urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem kolejowym, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BD/0376/04;

mgr inż. Piotr Martynelis - uprawnienia budowlane nr ew. POM/0190/PWOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/IE/0128/12;

inż. Szymon Woyke - uprawnienia budowlane nr ew. 183/Sz/2002 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. ZAP/IE/3875/02;

XIII. Określenia szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

Inwestycja powinna być realizowana z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1, art. 45 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.);

1. W zakresie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:
 - budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną z uwzględnieniem przepisów BHP,
 - należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych,
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 poz. 1554), nakłada się na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
4. Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować.
5. Przed przystąpieniem do użytkowania, Inwestor jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie (o ile stanowi tak art. 54 ustawy – Prawo budowlane).
6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony,

- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;

- oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

XIV. Określenia obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych, określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

1. Nie ustalam obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.
2. Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego.

XV. Określenia obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

1. Nie ustalam obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.
2. Nie ustalam obowiązku rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych.

XVI. Określenia szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

1. Ustalam obowiązek zapewnienia objęcia kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
2. Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalnościach odpowiednich dla obiektu budowlanego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 4 i 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

XVII. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, na działkach oznaczonych w **Tabeli nr 4 i Tabeli nr 5 zawartej w pkt III**, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.
2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, na działkach oznaczonych w **Tabeli nr 4 i Tabeli nr 5 zawartej w pkt III** niniejszej decyzji.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, na działkach oznaczonych w **Tabeli nr 4 i Tabeli nr 5 zawartej w pkt III** niniejszej decyzji.

**XVIII. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych
lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych**

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych, zgodnie z projektem zatwierdzonym niniejszą decyzją oraz decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem nr 321/2021 z dnia 26-08-2021 r. znak: WA.ZUZ.2.4210.179.2021.RA
2. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, zgodnie z projektem zatwierdzonym niniejszą decyzją oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem nr 321/2021 z dnia 26-08-2021 r. znak: WA.ZUZ.2.4210.179.2021.RA

XIX. Tereny linii kolejowej

1. Ustalam przejście przez tereny linii kolejowej na nieruchomości oznaczonych w **Tabeli nr 3 zawartej w pkt III** niniejszej decyzji, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru fioletowego w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.
2. Jednocześnie wskazuję, że:
 - Zarząd Powiatu Wyszowskiego jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenów linii kolejowej na czas realizacji przedmiotowej inwestycji,
 - Zarząd Powiatu Wyszowskiego jest zobowiązany nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, o którym mowa w ust. 1, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z zarządcą infrastruktury kolejowej.
 - Zarząd Powiatu Wyszowskiego jest zobowiązany *porozumienie*, o którym mowa w pkt b, zawrzeć niezwłocznie, w związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

XX. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

1. Nie ustalam obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych.

XXI. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów

1. Nie ustalam obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów.

Działki przeznaczone pod budowę lub przebudowę: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych, zjazdów, nie wchodzi w skład projektowanego pasa drogowego, jednakże przedmiotowa decyzja ogranicza na rzecz inwestora sposób korzystania z nich. Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

W dniu 29-12-2021 r. do Starosty Powiatu Wyszowskiego wpłynął wniosek Inwestora – Zarządu Powiatu Wyszowskiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi powiatowej, realizowanej pn: „**Budowa drogi powiatowej nr 1811W od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4421W w miejscowości Zabrodzie, do skrzyżowania z drogami gminnymi w miejscowości Adelin wraz z rozbiórką i budową infrastruktury technicznej**”.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana w dniu 24-08-2022 r. decyzja nr 9/2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Od powyższej decyzji wpłynęło odwołanie. Wojewoda Mazowiecki w wyniku odwołania stron wydał decyzję Nr 232/SPEC/2022 z dnia 02-11-2022 r. znak WI-II.7821.24.2.2022.AT, uchylającą w całości zaskarżoną decyzję Starosty Powiatu Wyszowskiego nr 9/2022 z dnia 24 sierpnia 2022 r. znak AB.7011.1226.2021 i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, organem właściwym do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej jest Starosta Powiatu Wyszowskiego.

Analiza akt wykazała, że wniosek oraz dokumentacja projektowa spełniają wymogi art. 11b ust. 1 oraz art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Do wniosku Inwestor dołączył wymagane ustawą decyzje i opinie, wśród których znajdują się:

- Ostateczna decyzja Wójta Gminy Zabrodzie o środowiskowych uwarunkowaniach nr 0050.2.162.2021 z dnia 26-04-2021 r. znak: PRG.6220.1.2020
- Ostateczna decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem nr 321/2021 z dnia 26-08-2021 r. znak: WA.ZUZ.2.4210.179.2021.RA
- opinia Wojewódzkiego Konserwatora, Delegatura w Ostrołęce – pismo znak DO.5183.34.2021 z dnia 16-03-2021,
- Opinia Dyrektora PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. z dnia 25-03-2021r., znak sprawy: IZ21IW.2161.84.2021.b.4,
- Opinia Dyrektora PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. z dnia 19-04-2021., znak sprawy: OS1-Eos1-5501-175/2021 oraz z dnia 30-07-2021., znak sprawy: OS1-Eos1-5501-389/2021,
- opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 13-04-2021 r., znak sprawy: WA.RPP.430.54.2021.JJ
- opinia Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie z dnia 24-03-2021 r., znak sprawy: ZS.2281.1.23.2021 oraz z dnia 24-03-2021 r.,
- opinia Zarządu Województwa Mazowieckiego w Warszawie z dnia 09-03-2021 r., znak sprawy: OTR-UO-4340.61.2021.GJ,
- uzgodnienie z PKP Polskie Linii Kolejowych S.A. z dnia 08-07-2020 r., znak sprawy: IZ21IW.505-210/1/2020, z dnia 05-03-2021 r., znak sprawy: IZ21IW.2161.84.2021.i.2, z dnia 11-05-2021 r., znak sprawy: KNWa4.6512.198.2021.KR/15, UNP: 2021-0216182, z dnia 30-06-2021 r., znak sprawy: IZ21IW.2161.174.2021.c.2 oraz z dnia 10-08-2021 r., znak sprawy: IZ21IW.2161.174.2021.c.3,
- uzgodnienie z PKP TELKOL Sp. z o.o. z dnia 25-03-2021 r., znak sprawy: RU1O1-504-110/2021, z dnia 19-07-2021 r., znak sprawy: RU1O1-504-345/2021 oraz z dnia 05-08-2021 r., znak sprawy: RU1O1-504-413/2021,
- uzgodnienie z TK TELEKOM sp. z o.o. z dnia 28-04-2021 r., znak sprawy: LBPSp-508/0207/2021, z dnia 08-07-2021 r., znak sprawy: LBPSp-508/0369/2021 oraz z dnia 30-07-2021 r., znak sprawy: LBPSp-508/0423/2021
- uzgodnienie z Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z dnia 05-11-2020 r., znak sprawy: PSGWA.ZMSZ.C.763.161(1).20

- postanowienie Starosty Powiatu Wyszowskiego z dnia 08-02-2023 r. (znak: AB.7011.1.1193.2022.DM) udzielające zgodę na odstępstwo od przepisów z art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1984 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1247) w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzenia i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych
- a także uzgodnienia z właściwymi zarządcami infrastruktury technicznej:
- opinia Zarządu Powiatu Wyszowskiego z dnia 11-03-2021 r., znak sprawy IP.7011.11.2021 oraz z dnia 13-04-2022 r., znak sprawy IP.7011.15.2022
 - opinię Wójta Gminy Zabrodzie z dnia 19-10-2020 r., znak sprawy RG.7211.19.2020,
- Pozostałe opinie wymienione w art. 11d ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach

przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nie są w przedmiotowej sprawie wymagane.

O wszczętym postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie zawiadomiono strony postępowania. Stronom zapewniono czynny udział w postępowaniu, na zasadach określonych w art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji, doręczono wnioskodawcy oraz właścicielom nieruchomości objętych wnioskiem, kierując pisma na adres wskazany w katastrze nieruchomości, pismem z dnia 27-07-2022 r. Pozostałe strony tutejszy organ zawiadomił poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wyszowie jak również w urzędowym publikatorze teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej urzędu w dniu 27-07-2022 r., na tablicy ogłoszeń w urzędzie Gminy Zabrodzie jak również w urzędowym publikatorze teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej urzędu gminy Zabrodzie w dniu 01-08-2022 r. oraz zamieszczone w prasie lokalnej w dniu 02-08-2021 r. W ten sposób spełniony został wymóg określony w art. 49 § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Pismem z dnia 14-03-2023r. (znak: AB.7011.1226.2021.DM) organ administracji architektoniczno-budowlanej, zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w niniejszej sprawie, dopełniony został obowiązek wynikający z art. 10 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, zobowiązujący organy administracji publicznej do zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia im wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego strony skorzystały z przysługującego im prawa do zapoznania się z dokumentacją. r.

Przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej organ analizuje przedłożony materiał dowodowy w aspekcie wymogów art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu budowlanego oraz przedłożenia wymaganych opinii, uzgodnień,

pozwoleń i sprawdzeń, a także informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy – Prawo budowlane, wykonanie i sprawdzenie projektu **zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego** przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i legitymujące się zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania i sprawdzenia projektu.

W przedłożonym wniosku stwierdzono nieprawidłowości w skutek czego postanowieniem z dnia 02-02-2023 r. nałożono obowiązek ich usunięcia w terminie 60 dni od daty otrzymania.

Inwestor w dniu 13-03-2023 r., złożył pismo z wyjaśnieniem poszczególnych kwestii wynikających z postanowienia wraz z uzupełnionym projektem budowlanym z zachowaniem terminu.

Organ ponownie sprawdził uzupełniony projekt budowlany zgodnie z wymogami art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego. W przedłożonej dokumentacji nie stwierdzono nieprawidłowości.

Biorąc pod uwagę całość akt sprawy i przeprowadzone postępowanie administracyjne tutejszy organ nie dopatrył się przesłanek opóźniających bądź uniemożliwiających wydanie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie należy wnieść za pośrednictwem Starosty Powiatu Wyszowskiego. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna, prawomocna i podlega wykonaniu. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Zwalnia się od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).



z up. STAROSTY
Sebastian Faiba
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno - Budowlanego

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Mapa sytuacyjno-wysokościowa podziału nieruchomości.
- 2) Załącznik nr 2 - Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Otrzymują:

- 1) Inwestor x 2 (wraz z załącznikami: nr 1 (2 kpl.), nr 2 (1 kpl.)),
(Sąd Rejonowy w Wyszowie za pośrednictwem Inwestora)
- 2) a/a (załączniki: nr 1 (1 kpl.), nr 2 (1 kpl.)),

Do wiadomości:

- 1) Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w miejscu x 5 (załączniki: nr 1 (1 kpl)),
- 3) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wyszkanie (załączniki nr 1 (1 kpl.), nr 2 (1 kpl.)).

Pozostałe strony postępowania, w myśl art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze obwieszczenia.

Obwieszczenie wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Doręczenie niniejszej decyzji uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia zawiadomienia. Od tego dnia biegnie termin zaskarżenia decyzji wskazany w jej pouczeniu.

Dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym zajmowanych działek zostanie wysłane zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

