

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne pn.:
„Budowa mostu na rzece Włodawce w ciągu drogi gminnej nr 104273L – ul. Mostowa we Włodawie”, które jest realizowane ze
środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

WA.271.12.2024.AM

Włodawa, 06.09.2024 r.

Odpowiedzi na zapytania Wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie
z art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp, pn:

„Budowa mostu na rzece Włodawce w ciągu drogi gminnej nr 104273L – ul. Mostowa we Włodawie”

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 284 ust.1 i 6 w terminie określonym zgodnie
z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023
poz. 1605) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy w dniach 29.08.2024 r. – 06.09.2024 r. zwrócili się
do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym,
Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1)

Czy w ofercie przetargowej należy przewidzieć koszt nadzoru archeologicznego? Jeśli tak w
jakim wymiarze?

Odpowiedź:

W związku z wydaną przez Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków decyzją, znak:
CH-II.5142.121.2024.IG z dnia 22.07.2024 r. i zapisami SWZ Wykonawca w ofercie winien
uwzględnić koszt nadzoru archeologicznego w zakresie określonym w ww. decyzji.

Pytanie 2)

Czy w ofercie przetargowej należy przewidzieć koszt nadzoru środowiskowego? Jeśli tak w jakim wymiarze?

Odpowiedź:

W ramach zadania nie przewiduje się nadzoru środowiskowego.

Pytanie 3)

Czy w ofercie przetargowej należy przewidzieć koszt nadzoru geologicznego? Jeśli tak w jakim wymiarze?

Odpowiedź:

W ramach zadania nie przewiduje się nadzoru geologicznego.

Pytanie 4)

Czy w ofercie przetargowej należy przewidzieć koszt nadzoru saperskiego? Jeśli tak w jakim wymiarze?

Odpowiedź:

W ramach zadania nie przewiduje się nadzoru saperskiego.

Pytanie 5)

Czy w ofercie przetargowej należy przewidzieć koszt wykonania wycinki drzew i krzewów oraz wykonania nasadzeń zastępczych?

Odpowiedź:

W ramach zadania nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów oraz nasadzeń zastępczych.

Pytanie 6)

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie wszystkich uzgodnień oraz dokumentów formalno-prawnych, którymi dysponuje Zamawiający do realizacji zadania.

Odpowiedź:

Wszystkie uzgodnienia oraz dokumenty formalne jakimi dysponuje Zamawiający są zawarte w plikach przetargowych (plik Decyzje, opinie, uzgodnienia.pdf).

Pytanie 7)

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji o rysunki zbrojeniowe, gabarytowe, wykonania pali oraz rzut z góry obiektu.

Odpowiedź:

Rysunki zbrojeniowe, gabarytowe, wykonania pali oraz rzut z góry obiektu zawarte są w projekcie wykonawczym, w plikach przetargowych (Projekt Wykonawczy.pdf).

Pytanie 8)

Czy na czas rozbiórki istniejącego mostu oraz budowy nowego mostu w ofercie należy przewidzieć koszt wykonania tymczasowej kładki dla pieszych?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się wykonania tymczasowej kładki dla pieszych na czas rozbiórki istniejącego mostu oraz budowy nowego mostu.

Pytanie 9)

Czy na czas rozbiórki istniejącego mostu oraz budowy nowego mostu w ofercie należy przewidzieć koszt wykonania tymczasowej konstrukcji do przeprowadzenia ruchu kołowego?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się budowy tymczasowej konstrukcji do przeprowadzenia ruchu kołowego na czas rozbiórki istniejącego mostu oraz budowy nowego mostu.

Pytanie 10)

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji projektowej dla robót drogowych oraz branżowych.

Odpowiedź:

Przekroje drogowe oraz branżowe zawarte są w projekcie wykonawczym, w plikach przetargowych (Projekt Wykonawczy.pdf).

Pytanie 11)

W zakresie § 2 ust. 6 Wzorca Umowy Wykonawca prosi o informację, w jakich sytuacjach Zamawiający odmówi zatwierdzenia przedłożonego harmonogramu,

Odpowiedź:

Zamawiający odmówi zatwierdzenia harmonogramu, jeśli będzie on niespójny z zasadami rozliczenia przedmiotu zamówienia jakie określa regulamin Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Edycja nr 8, zapisami umowy - w szczególności § 5 projektu umowy na roboty budowlane do przetargu.

Pytanie 12)

Wykonawca zwraca uwagę na błędną numerację zastosowaną w § 3 Wzorca Umowy i wnosi o jej poprawę. Dodatkowo Wykonawca wskazuje, że w obecnym § 3 ust. 6 Wzorca Umowy jest mowa o kosztorysie wskazanym w ust. 6, a więc w nim samym,

Odpowiedź:

Poprawiono błędną numerację w § 3 projektu umowy.

Pytanie 13)

W zakresie § 4 ust. 2 pkt 6 Wzorca Umowy Wykonawca prosi informację, czy w ramach tego postanowienia umownego mieści się również uzyskanie na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli zajdzie taka konieczność,

Odpowiedź:

Zamawiający sam wystąpi o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Pytanie 14)

W zakresie § 4 ust. 6 Wzorca Umowy Wykonawca wnosi o zmianę treści tego postanowienia umownego w ten sposób, że zostanie wprowadzony obowiązek wzajemnego współdziałania przy realizacji prac/robót,

Odpowiedź:

W §4 ust. 6 projektu umowy dokonano zmian w ten sposób, że wprowadzono wzajemny (Wykonawca / Zamawiający) obowiązek współdziałania w trakcie realizacji prac / robót.

Pytanie 15)

W zakresie § 5 ust. 1 pkt 2 i 3 Wzorca Umowy Wykonawca prosi o weryfikację, czy zamiast zwrotu „dofinansowania do Promesy” nie powinno być zwrotu „dofinansowania z Promesy”,

Odpowiedź:

W §5 ust. 1 pkt 2 i 3 projektu umowy zwrot „dofinansowania do Promesy” zmienia się na „dofinansowania z Promesy”.

Pytanie 16)

W zakresie § 7 ust. 2 pkt 10 Wzorca Umowy Wykonawca wnosi o wydłużenie projektowanego terminu z 5 dni do 10 dni uzasadniając, że często stwierdzenie konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych wymaga poszerzonej analizy pod kątem technicznym, ale również pod kątem prawnym. Wydłużenie projektowanego terminu do 10 dni pozwoli na skoordynowanie wszelkich działań związanych z należytym zebraniem informacji i potrzebnych materiałów do zgłoszenia Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych,

Odpowiedź:

W §7 ust. 2 pkt 10 projektu umowy wydłuża się termin wykonania robót dodatkowych i zamiennych z 5 dni na 10 dni.

Pytanie 17)

W zakresie § 8 ust. 20 Wzorca Umowy Wykonawca prosi o weryfikację zgodności projektowanego terminu 12-miesięcznego z art. 439 ust. 5 PZP,

Odpowiedź:

Po zweryfikowaniu zapisów §8 ust. 20 projektu umowy Zamawiający pozostawia je bez zmian.

Pytanie 18)

W zakresie § 8 ust. 21 Wzorca Umowy Wykonawca prosi o informację, czy przez sformułowanie „o której mowa wyżej” Zamawiający ma na myśli § 8 ust. 20 Wzorca Umowy,

Odpowiedź:

Poprzez sformułowanie „o której mowa wyżej” w §8 ust. 21 projektu umowy Zamawiająca ma na myśli §8 ust. 20.

Pytanie 19)

W zakresie § 10 Wzorca Umowy Wykonawca prosi o informację, czy zwrot „na piśmie” jest równoznaczny z formą pisemną wskazaną w § 9 ust. 10 Wzorca Umowy,

Odpowiedź:

Zwrot „na piśmie” w §10 projektu umowy jest równoznaczny ze zwrotem „forma pisemna” określonym w §9 ust. 10 projektu umowy.

Pytanie 20)

W zakresie § 12 ust. 13 Wzorca Umowy Wykonawca prosi o informację, czy termin gwarancji ulega wydłużeniu na całość przedmiotu zamówienia, czy tylko na wymieniany/naprawiany element,

Odpowiedź:

W zakresie §12 ust. 13 projektu umowy termin gwarancji ulega wydłużeniu tylko na wymieniany / naprawiany element.

Pytanie 21)

W zakresie § 12 ust. 13 Wzorca Umowy Wykonawca wnosi o doprecyzowanie, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji, jeżeli wada zostanie zgłoszona w okresie obowiązywania gwarancji,

Odpowiedź:

Zamawiający doprecyzowuje, że w zakresie §12 ust. 13 projektu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji, jeśli wada zostanie zgłoszona w okresie obowiązywania gwarancji.

Pytanie 22)

W zakresie § 14 ust. 1 lit. a-c Wzorca Umowy Wykonawca wnosi o zmianę projektowanych stosunków procentowych w ten sposób, że wartości określone w ułamkach dziesiętnych zostaną zmienione na ułamki setne (np. z 0,3% na 0,03%). Wykonawca wskazuje, że ustalenie wysokości kar umownych ułamkami dziesiętnymi w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może doprowadzić do ustalenia kar umownych na wysokim poziomie, co może prowadzić do zarzutu rażąco wygórowanej kary umownej,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §14 projektu umowy.

Pytanie 23)

W zakresie § 14 Wzorca Umowy Wykonawca wskazuje, że nie zostały przewidziane żadne kary umowne na rzecz Wykonawcy, pomimo że § 14 ust. 2, 4 i 5 Wzorca Umowy wskazują na możliwość dochodzenia roszczeń w zakresie kar umownych dla obu Stron umowy. Brak uwzględnienia we wzorcu umowy żadnych kar umownych dla Wykonawcy może prowadzić do naruszenia kontraktowej równowagi stron umowy i tym samym być podstawą do kwestionowania wysokości naliczanych ewentualnych kar umownych przez Zamawiającego. **Wykonawca wnosi o wprowadzenie do postanowień umownych katalogu kar umownych przysługujących Wykonawcy, np. za nieterminowe przekazanie terenu budowy, nieterminowe przekazanie dokumentacji projektowej, nieterminowe przystąpienie do odbiorów częściowych/końcowego,**

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §14 projektu umowy.

Pytanie 24)

W zakresie § 15 ust. 1 pkt 2 Wzorca Umowy Wykonawca prosi o informację, czy przewidziana w tym postanowieniu kara umowna zostanie naliczona również w sytuacji, gdy odstąpienie od umowy będzie spowodowane przyczynami niezależnymi ani od Zamawiającego, ani od Wykonawcy. **Wykonawca wskazuje, że ewentualne naliczanie kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych również od Wykonawcy może nastąpić z pokrzywdzeniem Wykonawcy,**

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje, że ewentualne kary umowne będą naliczane wyłącznie w przypadkach określonych w §15 projektu umowy.

Pytanie 25)

W zakresie § 16 Wzorca Umowy Wykonawca wskazuje, że nie zostały przewidziane żadne możliwości odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, co może prowadzić do zaburzenia kontraktowej równości stron umowy. **Wykonawca wnosi o uwzględnienie w postanowieniach umownych możliwości odstąpienia od umowy przez Wykonawcę,**

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów określonych w §16 projektu umowy.

Pytanie 26)

W zakresie § 17 ust. 1 Wzorca Umowy, mając na uwadze treść § 17 ust. 6 i 7 Wzorca Umowy, Wykonawca prosi o informację, w jakiej formie ma być wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Wskazane postanowienia umowne mogą być sprzeczne ze sobą,

Odpowiedź:

W §17 ust. 1 projektu umowy dopisuje się dodatkowe formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie 27)

W zakresie § 18 ust. 1 Wzorca Umowy Wykonawca wskazuje, że nie jest dopuszczalna zmiana umowy na podstawie art. 454 PZP, gdyż ten przepis reguluje kwestię istotnej zmiany umowy, co wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia,

Odpowiedź:

Uwaga Pytającego jest niezrozumiała, Zamawiający w §18 ust. 1 projektu umowy podaje wprost dodatkowe przypadki, kiedy jest możliwa zmiana umowy – z uwzględnieniem oczywistych przypadków określonych art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych. Naturalnie w przypadku istotnej zmiany, o której mowa w art. 454 pzp, zmiana umowy nie jest dopuszczalna gdyż wymagałaby ogłoszenia ponownego postępowania o udzielenie zamówienia.

Pytanie 28)

W zakresie § 19 ust. 1 pkt 2 Wzorca Umowy Wykonawca wnosi o zmniejszenie wartości procentowej poziomu zmiany cen materiałów lub kosztów z 15% do 8% uzasadniając, że ustalenie wskaźnika na poziomie 15% może doprowadzić do sytuacji, że Wykonawca nie będzie mógł skorzystać z przysługującego mu uprawnienia, gdyż poziom zmian cen materiałów i kosztów nie przekroczy 15%, a z drugiej strony zmiany cen materiałów i kosztów osiągną poziom zbliżony do 15% i Wykonawca poniesie w pełni koszty tych zmian. Takie uregulowanie tej kwestii może doprowadzić do pokrzywdzenia Wykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów określonych w §19 ust. 1 pkt 2 projektu umowy.

Pytanie 29)

W zakresie § 19 ust. 1 pkt 5 Wzorca Umowy Wykonawca wnosi o zwiększenie łącznej wartości zmiany wysokości wynagrodzenia z 5% do 10% wskazując, że dynamiczna sytuacja gospodarcza i na rynku budowlanym może powodować, że limit 5% będzie limitem zbyt niskim i w ostateczności niekorzystnym dla Wykonawcy, gdyż ryzyko zmian nie zostanie rozłożone równomiernie na obie strony umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów określonych w §19 ust. 1 pkt 5 projektu umowy.

Pytanie 30)

W związku z przygotowaniem do złożenia oferty przetargowej prosimy o wskazanie czy materiały z rozbiórki takie jak drewno, belki stalowe IPN 800, IPN 500, ceownik C300 należy przekazać Zamawiającemu czy będą należały do Wykonawcy. Odsprzedaż materiałów z rozbiórki pozwoli obniżyć cenę w kalkulacji ofertowej.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami § 4 ust. 5 projektu umowy wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji robót, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania (np. drewno, belki, ceowniki itp.) pochodzące z robót rozbiórkowych, będą w posiadaniu Wykonawcy, który powinien je zagospodarować zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi bez dodatkowego wynagrodzenia.

Ponadto, w związku z powołaniem nowego skarbnika w preambule umowy zmienia się nazwa skarbnika z Elżbiety Torbicz na Agnieszkę Trybuchowicz.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający dokonuje zmiany SWZ w taki sposób, że przedłuża termin składania ofert, tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 SWZ przed zmianą jest:

14.2. Termin składania ofert: 11.09.2024 r. godz. 10:00,

14.3. Termin otwarcia ofert: 11.09.2024 r. godz. 10:15.

w rozdziale 14 SWZ po zmianie jest:

14.2. Termin składania ofert: 23.09.2024 r. godz. 10:00,

14.3. Termin otwarcia ofert: 23.09.2024 r. godz. 10:15.

w rozdziale 15 SWZ przed zmianą jest:

15.1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 10.10.2024 r.

w rozdziale 15 SWZ po zmianie jest:

15.1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 22.10.2024 r.

Powyższa zmiana treści SWZ powoduje:

Zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2024/BZP 00408118/01 z dnia 11.07.2024 r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w dniu 06.09.2024 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2024/BZP 00487791.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Zamawiający wraz z niniejszym pismem publikuje ujednoliconą treść: Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W załączeniu:

- 1) Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia;
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia (tekst jednolity po zmianach);
- 3) Zał. 2 Projekt umowy (tekst jednolity po zmianach)

Burmistrz Włodawy
Wiesław Muszyński



