



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

Katowice,
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

08 STY. 2021

K-NR.5142.2226.2020.AP
RPW/18628/2020

POZWOLENIE Nr K/12/2021

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c), art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2a, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 282) i § 13 ust. 1-2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1609) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 256)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Szpitala Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach, ul. Dworcowa 31d, 44-145 Pilchowice, reprezentowanego przez Krzysztofa Stetkiewicza, zam. ul. Chemików 1b pok. 406, 32-600 Oświęcim z dn. 23.10.2020 r. (data wpływu 27.10.2020 r.), uzupełnionego w dn. 08.12.2020 r.

POZWALA

1. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – budynku administracyjnym w zespole Szpitala Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/290/60 decyzją z dnia 07.03.1960 r., obejmujących:

- adaptację wnętrza dla celów laboratorium diagnostycznego
 - wymianę pokrycia dachowego z papy wraz z remontem więźby dachowej
 - wykonanie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej
 - montaż urządzeń wentylacyjnych w centralnej części dachu wraz z żaluzjami przesłaniającymi
 - konserwacja elewacji ceglanej, odtworzenie oryginalnego kształtu attyk
 - wymianę stolarki okiennej na nową drewnianą w kolorze brązowym z odwzorowaniem podziałów i detalu, zachowanie w formie świadka jednego z okien, konserwacja wraz z odtworzeniem fladrunku po stronie wewnętrznej, scalenie kolorystyczne z pozostałą stolarką od zewnątrz
 - konserwacja drzwi wejściowych
- wraz z pracami towarzyszącymi

według projektu „Projekt budowlany. Projekt zagospodarowania terenu. Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkownika budynku administracyjnego na laboratorium diagnostyczne oraz rozbudowę pozabudynkowej instalacji gazowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą” proj. mgr inż. arch. Krzysztof Stetkiewicz, październik 2020 r.

2. Przy spełnieniu warunków dodatkowych:

- a) niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót budowlanych

3. Pozwolenie jest ważne do dnia 31 grudnia 2025 r.

UZASADNIENIE

Jako, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie to nie może być cofnięte.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
11. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
12. W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
13. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 i 17 złotych zgodnie z częścią III pkt 44 ppkt 2 załącznika ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1000).



Sup. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Ostrowska
mgr inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

h

Otrzymują:

Krzysztof Stetkiewicz

ArchiKS ul. Chemików 1b pok. 406

32-600 Oświęcim

+załącznik: 1 egz. projektu + 1 egz. programu konserwatorskiego + 4 egz. niepodpisanej dokumentacji

a/a sekretariat, AP, 07.01.2021 r.

Osoba prowadząca sprawę: insp. Aleksander Polański (32) 253-77-98, (32) 256-48-58, (32) 253-77-88 nr wewn. 29;

adres e-mail: a.polanski@wkz.katowice.pl

12



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

K-NR.5142.2226.2020.AP
RPW/18628/2020

Katowice, dnia
zpo

02 MAR. 2021

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 256)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

działając z urzędu

prostuje błąd pisarski

w pozwoleniu nr K/12/2021 z dnia 8 stycznia 2021 roku

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru

w ten sposób, że w pkt 1. słowa:

- wymianę pokrycia dachowego z papy wraz z remontem więźby dachowej

otrzymują brzmienie:

- wymianę pokrycia dachowego z papy wraz z wymianą więźby dachowej

Uzasadnienie


Dnia 08.01.2021 r. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków na wniosek Szpitala Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach, ul. Dworcowa 31d, 44-145 Pilchowice, reprezentowanego przez Krzysztofa Stetkiewicza, zam. ul. Chemików 1b pok. 406, 32-600 Oświęcim wydał pozwolenie nr K/12/2021 na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – remont budynku administracyjnego w zespole Szpitala Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/290/60 decyzją z dnia 07.03.1960 r. W treści wspomnianego pozwolenia omyłkowo wskazano w zakresie prowadzonych prac wymianę pokrycia dachowego z papy wraz z remontem więźby dachowej, podczas gdy w projekcie budowlanym przewidziana jest wymiana istniejącej drewnianej konstrukcji na nowe wiązary kratownicowe. Niniejsze postanowienie prostuje błąd pisarski.

Pouczenie

1. Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie. Zażalenie na postanowienie wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.
3. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia, jednakże organ administracji publicznej, który wydał postanowienie, może wstrzymać jego wykonanie, gdy uzna to za uzasadnione.

AB

4. Jeżeli postanowienie zostało wydane z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w zażaleniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał postanowienie.
5. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
6. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.

Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

Krzysztof Stetkiewicz
ArchiKS ul. Chemików 1b pok. 406
32-600 Oświęcim

a/a AP, 25.02.2021 r.

Osoba prowadząca sprawę: st. insp. Aleksander Polański 32 253-77-98, 32 256-48-58, 32 253-77-88 nr wewn. 29;
adres e-mail: a.polanski@wkz.katowice.pl

AO