



<b>STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		NR EGZ. 1	
<b>PROIS KSAWERY ŁUDZIŃSKI</b> ul. Jagodowa 12, 84-300 Lębork, tel. 535-082-224			
INWESTOR			
<b>PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI          SP. Z O.O. W GDYNI, UL. WITOMIŃSKA 29, 81-311 GDYNIA</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO			
<b>BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W REJONIE          UL. OBWODOWEJ W REDZIE I GRUNWALDZKIEJ W RUMI</b>			
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO			
XXVI – SIEĆ WODOCIĄGOWA			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
ul. Obwodowa, 84-240 Reda, ul. Grunwaldzka, 84-230 Rumia			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH			
221501_1.0001.714/5, 221501_1.0001.713/7, 221501_1.0001.876/2, 221502_1.0001.2/38, 221502_1.0001.2/17, 221502_1.0001.1/5,			
PROJEKTANT	PODPIS	BRANŻA	
mgr inż. Ksawery Łudziński UPR. POM/0236/POOS/11 do proj. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		SANITARNA	
OSOBA POSIADAJĄCA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W DANEJ SPECJALNOŚCI	CZĘŚCI I ZAKRES OPRACOWANIA		
mgr inż. Ksawery Łudziński UPR. POM/0236/POOS/11 do proj. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	cały projekt zagospodarowania terenu		SANITARNA

Gdańsk, luty 2023 r.

Załącznik nr ..... do decyzji  
Starosty Wejherowskiego  
nr AB.6740.10.17.2023.9  
z dnia 24.04.2023

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Referat Architektury i Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 44  
Reg. 191666-14, NIP 588-183-10-62

### 1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU (str. 3)

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

### 2. CZĘŚĆ OPISOWA (str. 4÷8)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Uzbrojenie likwidowane
4. Projektowane zagospodarowanie terenu
5. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
6. Informacja o wpisie działki lub terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub obszarze objętym ochroną konserwatorską
7. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznym
9. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
11. Roboty ziemne i odwodnienie
12. Sposób zapewnienia ciągłości dostawy wody
13. Zestawienie materiałów

### 3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA (str. 9)

- Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu p.n.:

**Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Obwodowej w Redzie i Grunwaldzkiej w Rumi**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



**PROJEKTANT**

**mgr inż. Ksawery Łudziński**

upr. POM/0236/POOS/11



## 2. CZĘŚĆ OPISOWA

Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Referat Architektury i Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4  
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Obwodowej w Redzie oraz Grunwaldzkiej w Rumi.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przedmiotowy teren jest zagospodarowany w postaci:

- pasa drogowego ul. Obwodowej i Grunwaldzkiej,
- rowu melioracyjnego L3-14.

Uzbrojenie terenu stanowią sieci uzbrojenia terenu takie jak:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- gazociąg,
- światłowody i linie teletechniczne,
- linie elektroenergetyczne.

### 3. Uzbrojenie likwidowane

Istniejący hydrant w ul. Obwodowej usunąć – wymiana na nowy (H1).

Istniejący nieczynny zbiornik bezodpływowy zlokalizowany między punktami W6 – W7 w pasie drogowym – rozebrać. Pozostałą część zbiornika na posesji prywatnej (dz. nr 2/17) zasypać. Po zakończeniu robót i zasypaniu wykopów teren uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

#### a) Sieć wodociągowa

Projektuje się sieć wodociągową z rur PE100 klasy PN 16 (SDR11) wg PN-EN 12201-2 o średnicach: DN110 mm łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego i kształtek żeliwnych. Technologia układania rur w wykopie otwartym na zagęszczonej podsypce piaskowej gr. 15 cm. Przekroczenie rowu melioracyjnego L3-14 pod dnem wykonać w metodą przewiertu sterownego w rurze ochronnej PE100RC PN10 SDR17. Długość przewiertu 10,0 m. Rzędna góry rury osłonowej pod dnem rowu – 8,88 m.n.p.m. Końce rury ochronnej zamknąć manszetami.

Odcinek W5.1-W5.2 wykonać przewiertem rurami PE100RC PN16 SDR11.

#### Parametry projektowanego uzbrojenia i urządzeń:

- sieć DN110 L= 102,5 m,
- hydranty podziemne DN80 – 3 szt,

#### Wymagania techniczne dla materiałów:

#### Armatura

Na sieci stosować należy hydranty podziemne DN80 H=1,5 m. Montaż na łuku kołnierzym 90° ze stopką i kołnierzem.

Zasuwy E2 wraz z obudową teleskopową i skrzynką uliczną. W terenie nieutwardzonym teren wokół skrzynki zabezpieczyć płytą betonową.

### Rury

- Rury ciśnieniowe z polietylenu PE 100 SDR11 powinny być wykonane zgodnie z normą PN-EN 12201-2, do przewiertów PE100RC.
- Kształtki wtryskowe z polietylenu PE 100 powinny być wykonane zgodnie z normą PN-EN 12201-3,
- Rury w zwojach lub sztangach muszą pochodzić od jednego producenta, ze względu na zapewnienie kompatybilności połączeń, związaną z zachowaniem geometrii wymiarów, owalizacją oraz szczelnością połączeń wg PN-EN 805,
- Rury z atestem PZH.

### Zasuwy kołnierzowe PN16

- Wykonanie – (korpus + pokrywa) żeliwo sferoidalne (GJS-400-15) F5.
- Trzpień walcowany na zimno posiadający ogranicznik posuwu klina.
- Potrójne niezależne uszczelnienie trzpienia – (uszczelka zgarniająca, min 4 o-ringi, manszeta).
- Łożysko trzpienia wykonane z poliamidu lub z innego materiału o podobnych właściwościach.
- Malowanie metodą fluidyzacyjną nanoszenia powłok (zewnątrznie i wewnątrznie) żywicą epoksydową zgodnie z normą GSK Ral lub równoważną, potwierdzoną certyfikatem wydanym przez niezależne autoryzowane jednostki badawcze. Grubość powłoki - min. 250 mikronów.
- Zastosowane gumy : EPDM,
- Klin z żeliwa sferoidalnego (GJS-400-15), z pełnym przelotem, nawulkanizowany zewnątrznie i wewnątrznie gumą o grubości min. 1,5mm.
- Wkładki ślizgowe na klinie wykonane z poliamidu lub innego materiału o podobnych właściwościach. Nalewka kompensująca na stopce klina.
- Prowadzenie klina w prowadnicach będących integralną częścią korpusu zasuw.
- Korpus z pokrywą skręcany za pomocą śrub A2 (stal nierdzewna), schowane w korpusie, zalewane masą na gorąco.
- Stała nakrętka klina wykonana z mosiądzu lub materiału porównywalnego.
- Pełny przelot zasuw (bez przewężeń).
- Wrzeczono ze stali nierdzewnej.
- Przedłużacze teleskopowe producenta regulowane w zakresie 1050-1750 mm - producenta zasuw,
- Na zasuwach musi być trwałe oznaczenie (procent, średnica, ciśnienie, materiał itp.)
- Muszą posiadać atest PZH, deklarację zgodności, świadectwo dopuszczenia do stosowania.

### Skrzynki do zasuw

- Wykonanie – korpus – żeliwo szare,
- Wieczko żeliwne z wtopioną wkładką stalową.

### Hydranty podziemne DN 80 PN16

- Kolumna z żeliwa sferoidalnego GJS-400-15
- Głowica z żeliwa szarego,
- Przyłącze kołnierzowe do posadowienia na kolanie stopowym zgodnie z normą : PN-EN 1092-2:1999: Kołnierze żeliwne i ich połączenia. Kołnierze okrągłe do rur, armatury i osprzętu z oznaczeniem PN. Kołnierze żeliwne”
- Przykrycie kolumny dolnej (Rd): 1500 mm.
- Dodatkowe odcięcie przepływu wody w postaci kulowego zaworu zwrotnego.
- Tłok uszczelniający wykonany z żeliwa sferoidalnego całkowicie pokryty tworzywem uszczelniającym.
- Wrzeczono i trzpień uruchamiający wykonany ze stali nierdzewnej.
- Nakrętka wrzeczona i tuleja prowadząca tłok uszczelniający wykonane z mosiądzu utwardzonego powierzchniowo.
- Kula dodatkowego zabezpieczenia wykonana z tworzywa sztucznego z dodatkowym, wewnętrznym wzmocnieniem konstrukcji (np. zbrojenie, budowa wielokomórkowa).
- Uszczelnienie kuli kotwione na zasadzie bagietowej.
- Uszczelnienie wrzeczona co najmniej o-ringowe.
- Odwodnienie tylko przy pełnym zamknięciu hydrantu – w innych położeniach tłoka całkowicie szczelne. Kolumna dolna powinna całkowicie się odwodnić.
- Wszystkie odkryte zewnętrzne elementy żeliwne hydrantu zabezpieczone farbą proszkową produkowaną na bazie żywicy epoksydowych o minimalnej grubości 250 mikronów.



- Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Gospodarki Nieruchomości  
Referat Architektury i Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4  
tel. 588-183-10-62
- Wewnętrznie hydranty zabezpieczone farbą proszkową produkowaną na bazie żywicy epoksydowych o minimalnej grubości 250 mikronów lub emaliowane.
  - Na hydrantach musi być trwałe oznaczenie (producent, średnica, ciśnienie, materiał, itp.)
  - Muszą posiadać atest PZH, deklarację zgodności, świadectwo dopuszczenia do stosowania.

#### **Kształtki żeliwne**

- Żeliwne klasy GJS-400-15 epoksydowane kołnierzowe. Grubość powłoki - min. 250 mikronów,
- Zgodne z PN-EN 545.

### **5. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu**

Dla przedmiotowego obszaru uchwalono miejscowego planu zagospodarowania terenu. Brak jest ograniczeń i zakazów w MPZP dla niniejszego przedsięwzięcia.

### **6. Informacja o wpisie działki lub terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren inwestycji nie znajduje się w zasięgu strefy ochrony konserwatorskiej ani stanowisk archeologicznych ujętych w gminnej ewidencji zabytków oraz wpisanych do rejestru zabytków.

### **7. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Inwestycja dotyczy sieci wodociągowej którym zadaniem jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę. Sieć musi zapewniać całkowitą szczelność. Nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń dla środowiska. Przedmiotową sieć należy eksploatować zgodnie z przepisami BPH.

### **8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Inwestycja nie ma wpływu na drogi pożarowe oraz przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę. Woda z sieci będzie pobierana na cele bytowe, a na cele przeciwpożarowe może być pobierana na zasadach określonych w regulaminie Komunalnego Związku Gmin.

### **9. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego**

Roboty ziemne wykonać zgodnie z PN-B-10736.

Wykopy szalować.

Próbę szczelności wykonać zgodnie z normą PN-B-10725:1997.

Gotowy rurociąg sieci wodociągowej należy przepłukać wodą, następnie odkazić za pomocą chloru, stosując dawkę 20-30 mg Cl na 1 dm<sup>3</sup>, tj. ok. 80-100 g wapna chlorowanego na 1 m<sup>3</sup> wody. Tak wypełniony rurociąg należy zostawić na okres 48 godzin, po czym przepłukać go czystą wodą.



## 10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Referat Architektury i Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4  
Reg. 191600474, NIP 588-183-10-82

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działki wymienione na stronie tytułowej opracowania. Oceny dokonano na podstawie ustawy Prawo Budowlane art. 5 ust.1. i stwierdzono, że wybudowane obiekty nie mają wpływu na działki sąsiednie w szczególności w zakresie:

- zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną,
- możliwości dostępu do usług telekomunikacyjnych i szerokopasmowego Internetu,
- możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego,
- ochrony ludności zgodnie z wymogami ochrony cywilnej,
- ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską,
- odpowiedniego usytuowania na działce budowlanej,
- poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

## 11. Roboty ziemne i odwodnienie

Pod projektowanym dnem wykopów znajduje się nieznacznie ( $H=1,0$  m) napięte zwierciadło wody gruntowej. W celu uniknięcia wystąpienia zjawiska przebiccia hydraulicznego i zalania wykopu, ostatnie 15 cm pogłębiania wykopów wykonywać ręcznie. Nie przegłębiać wykopów.

Roboty ziemne należy wykonywać mechanicznie, przy zbliżeniach do istniejącego uzbrojenia podziemnego - ręcznie. Roboty ziemne wykonywać zgodnie z normą PN-B-06050 „Roboty ziemne”, PN-B-10736 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych”

UWAGA: W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy wykonać próbne przekopy celem dokładnego zlokalizowania przeszkody – istniejące kable i rurociągi.

Wykopy pionowe. Ściany wykopów pionowych o głębokości powyżej 1,0m należy szalować.

Minimalna szerokość wykopów obudowanych tj. odległość pomiędzy ścianami wykopów lub jego szalunkiem powinna być zgodna z PN-EN 1610. Stosować systemowe szalunki liniowe typu boks.

Zalecaną wytrzymałość obudowy wykopu należy przyjąć w zależności od głębokości wykopu ze względu na parcie gruntu i przewidziane obciążenia naziemem. Orientacyjne parcie gruntu można przyjąć w zależności od głębokości wykopu:

- 2 m – 12,0 kN/m<sup>2</sup>
- 3 m – 17,5 kN/m<sup>2</sup>

Górna krawędź obudowy wykopu powinna być wysunięta około 15 cm ponad terenem, dla zabezpieczenia wykopu przed zalaniem wodą opadową.

Po wykonaniu wykopu dno należy dokładnie oczyścić z kamieni, korzeni i podobnych części stałych oraz zniwelować.

Grunt na podsypkę i obsypkę powinien być o odpowiednim uziarnieniu i parametrach.

Grunty z wykopów, takie jak piaski lub glina piaszczysta należy składować obok wykopu. W miejscach gdzie nie ma wystarczającej ilości miejsca na odkład lub hałdy ziemi będą utrudniały dojazd do posesji należy wywieźć ziemię z wykopu i składować do ponownego wbudowania w wykop.

Nasypy niekontrolowane i torfy nie nadają się do ponownego wbudowania w wykop, należy je wywieźć i zutylizować. W ich miejsce należy wbudować piasek. W przypadku wystąpienia w podłożu posadowienia rurociągu torfów, należy je wybrać. Następnie należy wykonać odpowiednią podsypkę o grubości min. 15 cm. Materiał na podsypkę i zasypkę nie powinien:

- zawierać cząstek o wymiarach powyżej 20 mm (piasek należy przesiać),
- być zmrożony,
- zawierać ostrych kamieni lub innych łamanych materiałów.

Jeżeli grunty lokalne spełniają powyższe wymagania, nie musi być wykonywany wykop do poziomu podsypki.

Poziom podłoża musi być tak wykonany, by rurociągi mogły być układane bezpośrednio na nim.



Wysokość podsypki powinna normalnie wynosić 0,15 m. Jeżeli w dnie wykopu występuje kamień o wielkości powyżej 60 mm lub podłoże jest skalne, wysokość podsypki powinna wzrosnąć o 0,05 m.

Wykopy zagęszczać warstwami o grubości odpowiedniej dla zastosowanego sprzętu zagęszczającego.

Zasyp kanałów w wykopie składa się z dwóch warstw:

- warstwy ochronnej rurociągu o wysokości 30 cm ponad wierzch przewodu,
- warstwy do powierzchni terenu.

Zasyp rurociągów przeprowadza się w trzech etapach:

etap I – wykonanie warstwy ochronnej rury z wyłączeniem odcinków na złączach;

etap II – po próbie szczelności złącz rur, wykonanie warstwy ochronnej w miejscach połączeń;

etap III – zasyp wykopu gruntem, warstwami, z jednoczesnym zagęszczeniem i ewentualną rozbiórką deskowań ścian wykopu.

Przy zasypywaniu przewodów należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia  $\alpha=0,98$  (podsypka, obsypka i zasypka). Po całkowitym zasypaniu wykopów należy sprawdzić wskaźnik zagęszczenia gruntu, który powinien wynosić  $\alpha=0,98$ .

Zasyp i ubijanie gruntu w strefie ochronnej przewodu należy wykonać warstwami z jednoczesnym usuwaniem zastosowanego umocnienia wykopu. Grubość ubijanej warstwy nie powinna przekraczać średnicy rury. Zasypkę wykopu powyżej warstwy ochronnej dokonuje się warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem i ewentualną rozbiórką umocnień ścian wykopu. Rozebranie umocnienia ścian powinno następować z zachowaniem ostrożności - równolegle z zasypką ze względu na możliwość obsunięcia się wykopu.

## 12. Sposób zapewnienia ciągłości dostawy wody

Nie dotyczy.

## 13. Zestawienie materiałów

Lp.	Materiał	j.m.	ilość
1	Rura PE100 SDR11 DN110	m	72,4
2	Rura PE100RC SDR11 DN110	m	30,1
3	Rura PE100RC SDR17 DN200	m	10,0
4	Łącznik RK żel. sfero. DN110/100 PN16	szt.	1
5	Trójnik żel. sfero. DN100/80 PN16	szt.	1
6	Zasuwa E2 DN80 żel. sfero. PN16	szt.	3
7	Zasuwa E2 DN100 żel. sfero. PN16	szt.	4
8	Tuleja kołnierзова DN110/100 PN16	szt.	6
9	Kolano żel. sfero. DN100 45° PN16	szt.	2
10	Hydrant podziemny żel. sfero. PN16 DN80 RD=1,5m + skrzynka uliczna	kpl.	3
11	Króciec żel. sfero. DN80 PN16 L=0,4m	szt.	2
12	Króciec żel. sfero. DN80 PN16 L=0,6m	szt.	1
13	Kolano żel. sfero. ze stopką N DN80 PN16	szt.	3
14	Łuk wtryskowy 45° PE100 SDR11 DN110	szt.	2
15	Łuk wtryskowy 15° PE100 SDR11 DN110	szt.	2
16	Trójnik żel. sfero. DN100/100 PN16	szt.	1
17	Kolano żel. sfero. DN80 90° PN16	szt.	2
18	Redukcja żel. sfero. DN100/80 PN16	szt.	2
19	Taśma ostrzegawcza niebieska z drutem miedzianym	m	102,5
20	Oznakowanie zasuw i hydrantów na słupku stalowym DN50	szt.	5

Opracował:  
mgr inż. Ksawery Łudziński



### 3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu

Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Referat Architektury i Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4  
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

## Mapa do celów projektowych

SKALA 1:500

Województwo: Pomorskie [22]  
Powiat: [2215] Wejherowski  
Gmina : [221501\_1] Reda  
Obręb: [0001] Reda  
Obiekt: Reda ul. Obwodowa dz. nr 713/13 i inne  
Ukl. Współrzędnych: 2000  
Ukl. Odniesienia: "Kronsztad 86"  
Id.zgłoszenia : GD.6640.9469.2021  
Mapę zaktualizowano na dzień: 03.11.2021 r.  
Data sporządzenia mapy: 04.11.2021 r.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

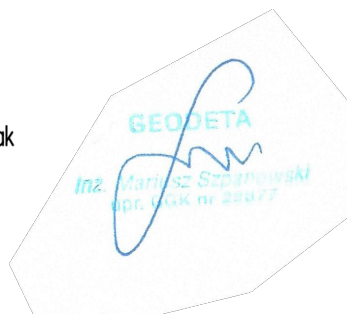
W granicach opracowania mapy występują projektowane urządzenia uzgodnione w ZUD.

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zasłoty historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji (Ustawa: Prawo geodezyjne i kartograficzne – z 17.05.1989 r. Dz. U. z 2020 poz. 1086)

Zakres objęty aktualizacją: 

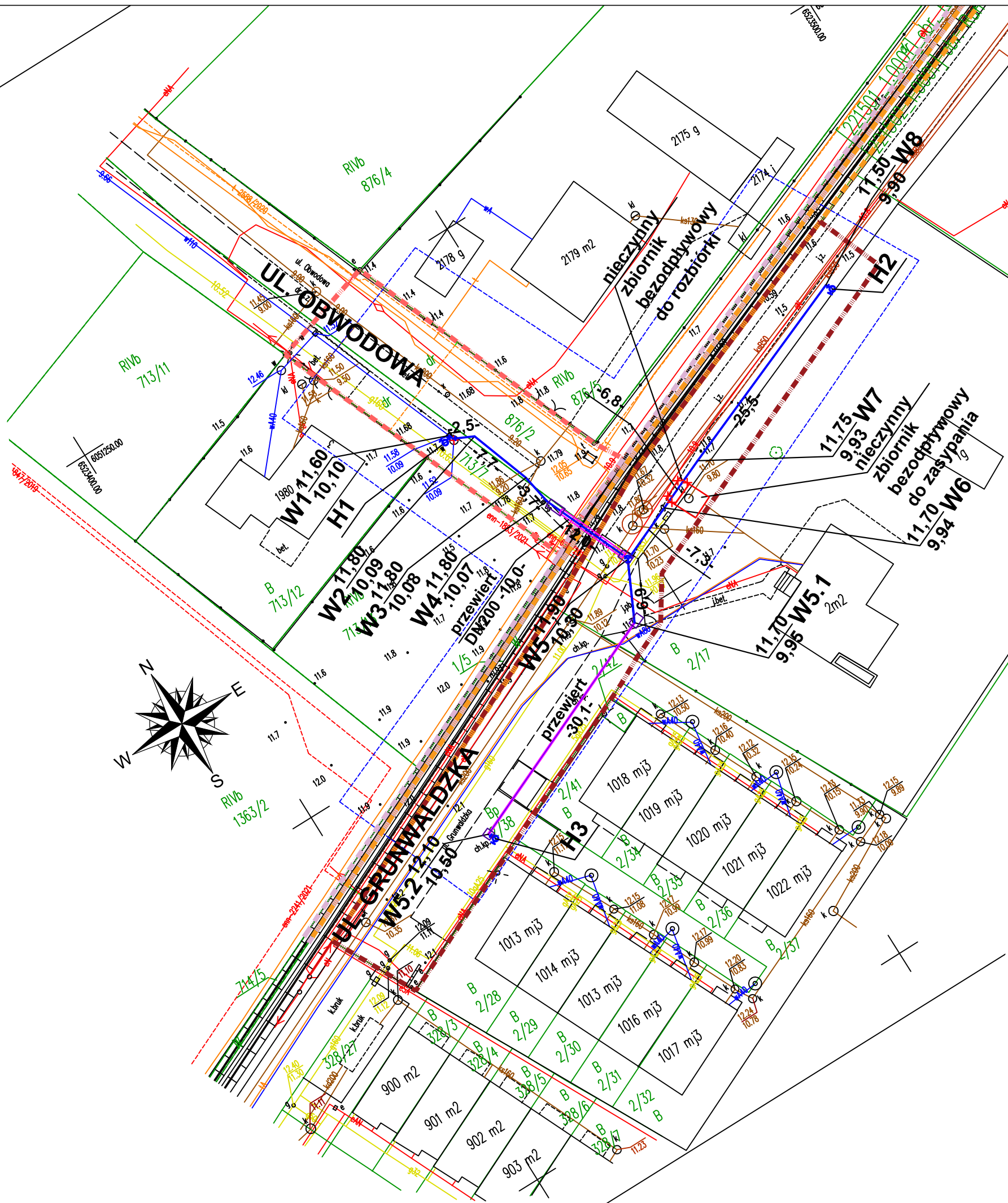
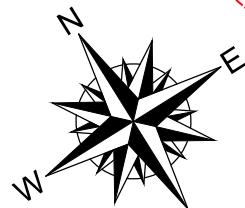
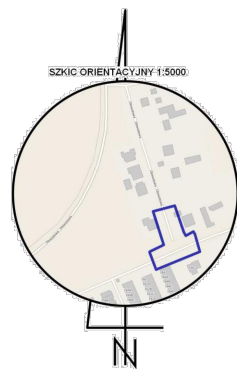
Sporządzone przez:

MH Geodezja  
Wojciech Marciniak  
ul. Miła 6B/M2  
84–252 Orle






GEDODETA UPRAWNIONY  
inż. Mariusz Szpanowski  
nr upr. 22877

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.9469.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wejherowski
Wykonawca prac geodezyjnych	MH WOJCIECH MARCINIAK ul. Miła 6B/M2, 84–252 Orle NIP 841–155–52–41
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr GD.6640.9469.2021/1 z dnia 06.12.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Inż. Mariusz Szpanowski Nr upr.: 22877 (1,2)



Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Referat Architektury i Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4  
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

### PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

	Sieć wodociągowa DN110
	Hydrant podziemny
	Zasuwa na sieci wodociągowej
	Istniejący hydrant do likwidacji
	Komora startowa / odbiorcza przewiertu
	Własność gminy Reda - zakres opracowania
	Własność Skarbu Państwa - zakres opracowania
	Własność prywatna - zakres opracowania
	Własność gminy Rumia - zakres opracowania

### JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**PROIS KSAWERY ŁUDZIŃSKI**

ul. Jagodowa 12, 84-300 Łębork, tel. 535-082-224

### INWESTOR

**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI**

**SP. Z O.O. W GDYNI, UL. WITOMIŃSKA 29, 81-311 GDYNIA**

**NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W REJONIE  
UL. OBWODOWEJ W REDZIE I GRUNWALDZKIEJ W RUMI**

### PROJEKTOWAŁ

mgr inż. KSAWERY ŁUDZIŃSKI  
upr. bud. nr POM/0236/POOS/11



### TYTUŁ RYSUNKU

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NR RYSUNKU: 1

SKALA: 1:500

DATA: luty 2023



# ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Rumia, Al. Armii Krajowej 10, Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4  
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

NR EGZ. 1

**PROIS KSAWERY ŁUDZIŃSKI**

ul. Jagodowa 12, 84-300 Lębork, tel. 535-082-224

INWESTOR

**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
SP. Z O.O. W GDYNI, UL. WITOMIŃSKA 29, 81-311 GDYNIA**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W REJONIE  
UL. OBWODOWEJ W REDZIE I GRUNWALDZKIEJ W RUMI**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

**XXVI – SIEĆ WODOCIĄGOWA**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

*ul. Obwodowa, 84-240 Reda, ul. Grunwaldzka, 84-230 Rumia*

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

**221501\_1.0001.714/5, 221501\_1.0001.713/7, 221501\_1.0001.876/2, 221502\_1.0001.2/38,  
221502\_1.0001.2/17, 221502\_1.0001.1/5,**

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- 1) OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY (str. 2-6)  
- decyzja IN.6630.9.2022.MFM z dnia 11.05.2022 r
- 2) INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, O KTÓREJ MOWA W ART. 20 UST. 1 PKT 1b USTAWY (str. 7-9)

**1. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY  
O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Kadry i Administracja Budownictwa  
ul. Wolności 3 Maja 4  
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62



**BURMISTRZ MIASTA REDY**

84-240 Reda, ul. Władysław 33, tel. 58 678-80-23, faks. 58 678-31-24, e-mail: burmistrz@reda.pl

IN.6630.9.2022.MFM

Reda, 11.05.2022 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 1a, ust. 3, ust. 3a i ust. 5, art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.) oraz w związku z art. 104, 97§2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.01.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu: 11.01.2022 r.) złożonego przez Pana Ksawerego Łudzińskiego, zam. w Lęborku przy ul. Jagodowej 12, działającego na podstawie pełnomocnictwa, udzielonego przez Inwestora, tj. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni, zawieszonego na wniosek ww. pełnomocnika postanowieniem z dnia 10.03.2022 r.,

w sprawie: uzgodnienia projektu, wydania decyzji na lokalizację obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz zezwoleniu na zbliżenie obiektu budowlanego do krawędzi jezdni w oparciu o art. 43 ustawy o drogach publicznych – dot. realizacji projektu pn „Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Obwodowej w Redzie i Grunwaldzkiej w Rumi”, niniejszym:

**BURMISTRZ MIASTA REDY  
ZEZWALA**

1. Na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej dn 110 w pasie drogowym ulicy Obwodowej (dz. nr 713/7, 876/2 obr. 1),
2. Na zbliżenie projektowanej sieci wodociągowej na odległość mniejszą niż 6,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy Obwodowej (dz. nr 713/7, 876/2 obr. 1),
- w miejscu pokazanym na planie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Warunki przeprowadzenia ww. inwestycji:

1. Na 30 dni przed rozpoczęciem robót, Inwestor infrastruktury technicznej zobowiązany jest wystąpić do tut. zarządcy dróg z wnioskiem o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym (za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę, którą zgodnie z art. 40 ust. 8 ustala w drodze uchwały ustala organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego).
2. Do wniosku należy dołączyć oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę lub o zgłoszeniu zamiaru budowy, bądź o spełnieniu wymogu art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).
3. Na 30 dni przed rozpoczęciem robót, inwestor infrastruktury technicznej zobowiązany jest wystąpić do tut. zarządcy dróg z wnioskiem o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym (za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę, którą zgodnie z art. 40 ust. 8 ustala w drodze uchwały ustala organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego).
4. Dla robót prowadzonych w pasie drogowym dróg publicznych należy sporządzić projekt organizacji ruchu drogowego, tj. oznakowania i zabezpieczenia robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 784 ze zm.). Projekt ten podlega uzgodnieniu z organem zarządzającym ruchem na terenie Powiatu Wejherowskiego, tj. Starostą Powiatu Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie. Decyzję zatwierdzającą przez Starostę Wejherowskiego czasową organizację ruchu należy dołączyć do wniosku na prowadzenie robót w pasie drogowym.

mgr inż. Ksawery Łudziński  
upr. budowlana nr PCW 0236 POC3/11  
do projektowania, nadzoru i realizacji w specj.  
instalacyjnej, elektrycznej, wodociągowej,  
urządzeń cieplnych, wentylacji, gazowych,  
wodociągowej i kanalizacyjnych

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



5. Warunki umieszczenia inwestycji oraz przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego zostaną ustalone w decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót.
6. Lokalizację projektowanej sieci wodociągowej należy uzgodnić z gestorami sieci istniejących w pasie drogowym ww. ulic.
7. Inwestor (gestor urządzenia) ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
8. Uzgadnia się projekt zagospodarowania terenu, przy czym uzgodnienie to zachowuje ważność przez 1 rok, tj. do dnia 03.05.2023 r.
9. Opieczętowany projekt zagospodarowania terenu oraz profil sieci wodociągowej autorstwa mgr inż. Ksawerego Ludzińskiego stanowią integralną część niniejszej decyzji (odpowiednio załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do decyzji).

### UZASADNIENIE

Pan Ksawery Ludziński, posługujący się pełnomocnictwem Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, złożył w tut. Urzędzie wniosek z dnia 07.01.2022 r. w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego dla projektu pn. „Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Obwodowej w Redzie i Grunwaldzkiej w Rumi”, zezwolenia na zbliżenie obiektu do krawędzi jezdni oraz wydania zgody na dysponowanie nieruchomością oznaczoną nr ewidencyjnym 713/7, 876/2, 714/5 obr. 1 na cele budowlane.

W dniu 10.02.2022 r. tut. Organ w piśmie IN.7230.6.8.2022.MFM poinformował pełnomocnika strony o niezatwierdzeniu ww. wniosku w terminie określonym w art. 35 § 3 Kpa z uwagi na planowane spotkanie z Inwestorem, tj. Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni w celu omówienia zagadnienia obejmującego przedmiotowy wniosek. Wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 10.03.2022 r.

Na spotkaniu z Inwestorem ustalono konieczność dostosowania projektowanej sieci wodociągowej do projektu przebudowy rowu granicznego pomiędzy Redą a Rumią, a pod którym zaprojektowano przedmiotową sieć wodociągową. W tym celu tut. Organ przekazał tą informację w e-mailu z dnia 14.02.2022 r. przesyłając w załączeniu niezbędne materiały z projektu budowlano-wykonawczego przebudowy rowu.

Pełnomocnik strony w e-mailu z dnia 15.02.2022 r. przesłał do zaakceptowania profil projektowanej sieci wodociągowej uwzględniający rzędne projektowanej przebudowy rowu – tut. Organ zaakceptował przedłożony profil.

Pismem z dnia 08.03.2022 r. pełnomocnik strony wniósł o zawieszenie postępowania z uwagi na przedłużające się uzgodnienia projektowanego wodociągu w Urzędzie Miasta w Rumi. Postanowieniem IN.7230.6.8.2022.MFM z dnia 10.03.2022 r. tut. organ zawiesił postępowanie, a pismem z dnia 13.04.2022 r. pełnomocnik strony zwrócił się z wnioskiem o podjęcie zawieszonego postępowania, dołączając do wniosku nowy plan zagospodarowania terenu oraz profil projektowanej sieci. Wobec braku zastrzeżeń odnośnie przebiegu sieci oraz usytuowania jej pod istniejącym rowem, tut. organ postanowił o wydaniu niniejszej decyzji.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę/zgłoszenia zamiaru budowy, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).

Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu nie związanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, zlokalizowanego w pasie drogowym, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru budowy przed wykonywaniem robót budowlanych;

*[Znak wodny]*  
mgr inż. Ksawery Ludziński  
upr. budowlana nr PCW 0236 POC/S/11  
do projektowania, nadzoru i realizacji w specj.  
instalacji, w tym: instalacji gazowych,  
i urządzeń cieplnych, wentylacji, gazowych,  
wodociągowej i kanalizacyjnych

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

2. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
3. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Decyzja nie jest równoznaczna ze zgodą na prowadzenie robót i umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, o które Inwestor powinien zwrócić się do tut. urzędu w trybie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.). Opłata za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej jest coroczna, płacona przez właściciela urządzenia.

## POUCZENIE

1. Ulica Obwodowa została zaliczona do kategorii dróg gminnych na podstawie uchwały nr XXXVIII 352/2005 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 31 sierpnia 2005 roku do kategorii dróg gminnych.
2. Zezwolenie zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z cz. III pkt 44 kol. 4 pkt 8 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923).
3. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Redy.
4. Stronie przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
5. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
6. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (okr. w pktcie 4), stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



mgr inż. Ksawery Łudziński  
Zastępca Burmistrza

mgr inż. Ksawery Łudziński  
upr. budowlane nr OCW 0236 POC3/11  
do projektowania i nadzoru nad budową  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń ciepłowniczych, wodnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

### Załączniki:

- Nr 1: Projekt budowy sieci wodociągowej w rejonie ul. Obwodowej w Redzie i Grunwaldzkiej w Rumi, autorstwa mgr inż. Ksawerego Łudzińskiego.
- Nr 2: Profil sieci wodociągowej autorstwa mgr inż. Ksawerego Łudzińskiego.

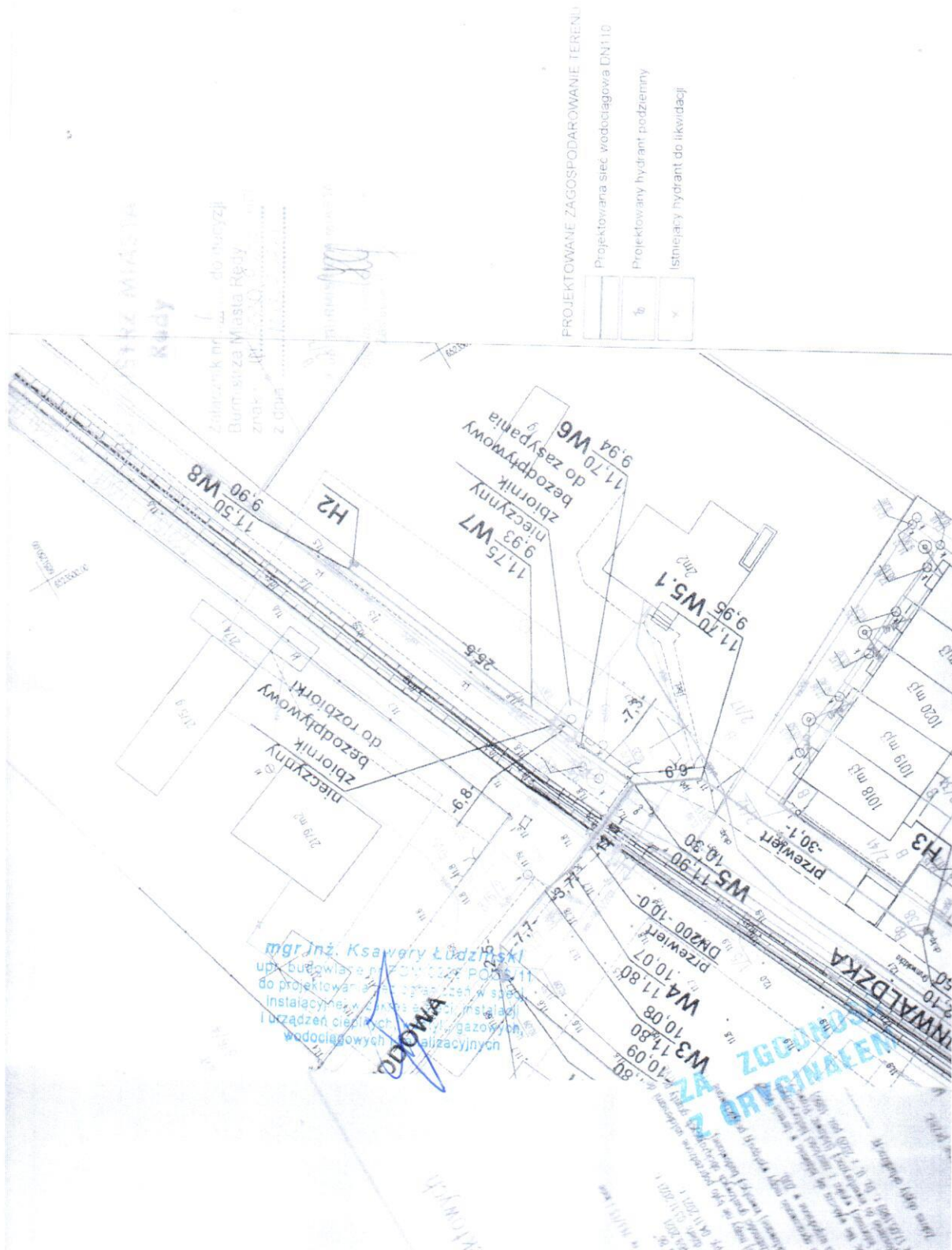
### Oryginał:

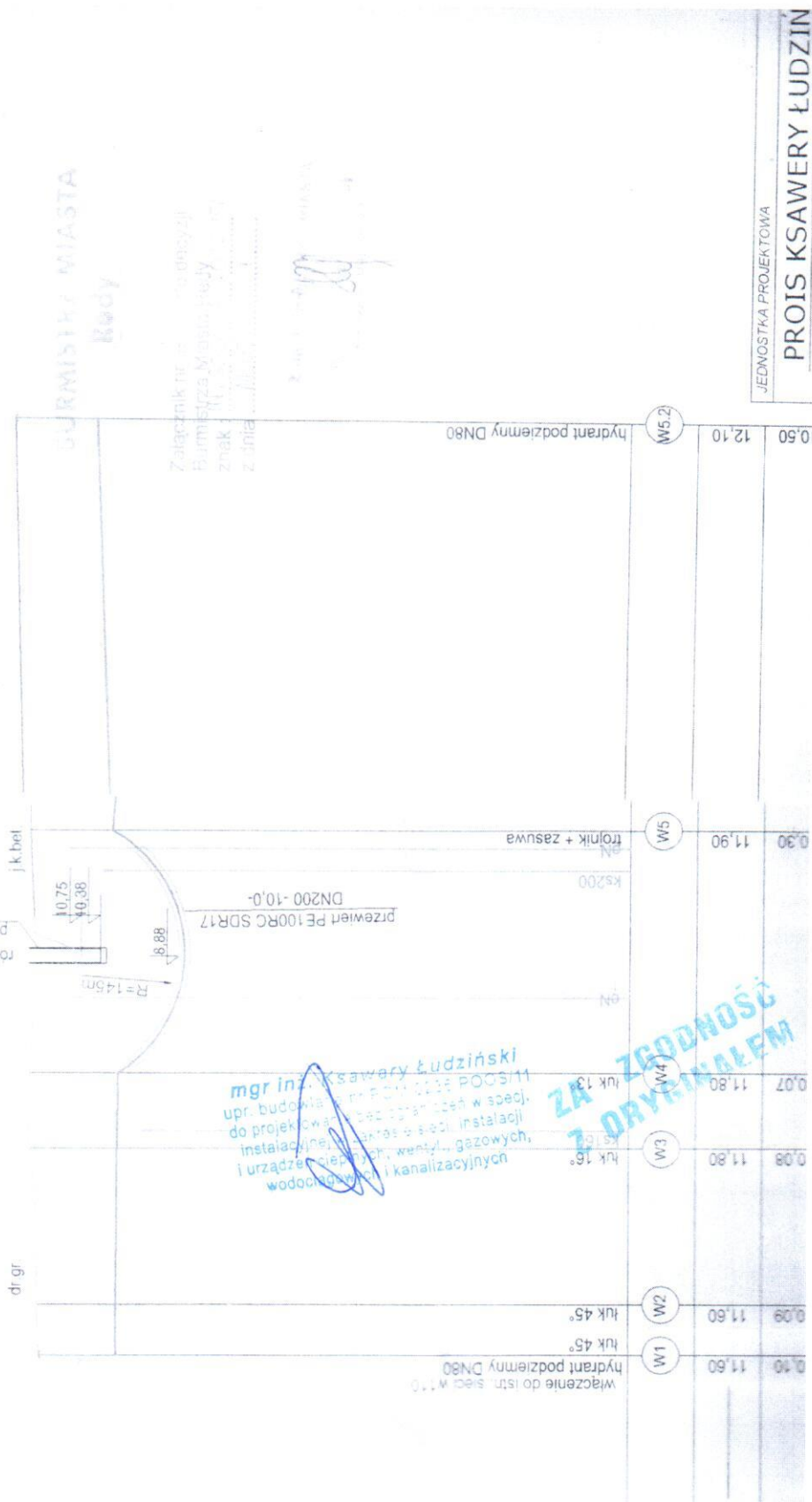
1. Ksawery Łudziński, pełnomocnik inwestora,
2. ...

mgr inż. Magdalena Horczak, Mirowsko

Administratorem danych osobowych przyskanych w związku z prowadzeniem niniejszej korespondencji jest Burmistrz Miasta Redy. Szczegółowe informacje o przetwarzaniu danych osobowych dostępne są na stronie: <http://www.reda.pl> dokumenty m. 39









## 2) INFORMACJA BIOZ

Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Referat Architektury i Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4  
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

**OBIEKT:** Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Obwodowej w Redzie i Grunwaldzkiej w Rumi

**ADRES:** ul. Obwodowa, 84-240 Reda,  
ul. Grunwaldzka, 84-230 Rumia

**INWESTOR:** Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Gdyni,  
Ul. Witomińska 29  
81-311 Gdynia

**PROJEKTANT:** mgr inż. Ksawery Łudziński  
upr. nr POM/0236/POOS/11  
80-330 Gdańsk  
ul. Opacka 25/26



### SPIS TREŚCI INFORMACJI BIOZ

- 1.1 Zakres robót
- 1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych
- 1.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- 1.4 Przewidywane zagrożenia, czas i miejsce ich wystąpienia
- 1.5 Informacja o prowadzeniu instruktażu pracowników i szkoleń
- 1.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

## 1.1 Zakres robót

Elementy zagospodarowania terenu wynikają z technologii wykonywania rurociągów w systemie rur z PE przewidzianych do transportu wody.

Kolejność realizacji poszczególnych etapów:

- pomiar geodezyjny,
- wykonanie wykopów,
- wykonanie podsypek,
- ułożenie rur, montaż uzbrojenia,
- wykonanie obsypki i dodatkowych prac montażowych,
- zasypanie,
- wykonanie prób szczelności,
- rozruch technologiczny.

## 1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejącymi obiektami są:

- droga gminna,
- uzbrojenie: wodociąg, gazociąg, kanalizacja deszczowa i sanitarna, kable teletechniczne, światłowody, linie energetyczne napowietrzne i doziemne,
- ogrodzenia posesji.

## 1.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementem mogącym stwarzać zagrożenie jest istniejąca sieć energetyczna, gazociąg oraz wykonywane wykopy.

## 1.4 Przewidywane zagrożenia, czas i miejsce ich wystąpienia

lp	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia
1	Wpadnięcie lub zasypanie w wykopie	Roboty ziemne
2	Porażenie prądem elektrycznym	Elektronarzędzia Kable energetyczne doziemne i napowietrzne linie energetyczne Wtyczki i gniazda elektryczne
3	Uszkodzenie ciała przez ostre i wystające przedmioty oraz przez części maszyn w ruchu	Piły tarczowe Maszyny budowlane
4	Poparzenie, śmierć poprzez wybuch gazu i pożar	Uszkodzenie czynnego gazociągu

## 1.5 Informacja o prowadzeniu instruktażu pracowników i szkoleń

- Szkolenie wstępne - po przyjęciu pracownika do pracy – instruktor BHP,
- Instruktaż stanowiskowy - przed przystąpieniem do robót na terenie budowy - kierownik lub osoba przez niego wyznaczona,
- Szkolenie podstawowe- w czasie 6 miesięcy od przyjęcia do pracy,
- Szkolenie okresowe- dla stanowisk robotniczych raz na rok,
- Szkolenie z zakresu prawa budowlanego- przed wejściem na budowę.
- Świadectwa odbycia szkoleń znajdują się w aktach osobowych każdego pracownika lub w dzienniku szkoleń BHP na budowie.



#### 1.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Biuro Inżynierii i Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4  
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

- Wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych,
- Oznakowanie i zabezpieczenia taśmą koloru biało-czerwonego wykopów oraz postawienie tablic: „UWAGA WYKOPY OSOBOM POSTRONNYM WSTĘP WZBRONIONY” ,
- Zabezpieczenie przejść komunikacyjnych, terenu wokół wykopu,
- Obudowa wykopu,
- Kontrola kąta nachylenia skarp,
- Zejścia do wykopów,
- Zabezpieczenie kabli energetycznych w wykopach rurami ochronnymi dwudzielnymi,
- Zabezpieczenie przejść komunikacyjnych,
- Powołanie służby BHP do kontroli warunków pracy na budowie,
- Stworzenie i stosowanie regulaminu w formie „Uchwała w sprawie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy” w danej firmie,
- Prowadzenie robót budowlanych przez co najmniej dwóch pracowników, jeden jako asekuracja,
- Środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwie robocze, a w szczególności ochrony przed promieniowaniem przy spawaniu grupy T- środki ochrony oczu i twarzy,
- Profilaktyczne badania lekarskie.

Opracował:

mgr inż. Ksawery Łudziński

# STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

NR EGZ. 1

**PROIS KSAWERY ŁUDZIŃSKI**

ul. Jagodowa 12, 84-300 Łębork, tel. 535-082-224

INWESTOR

**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
SP. Z O.O. W GDYNI, UL. WITOMIŃSKA 29, 81-311 GDYNIA**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W REJONIE  
UL. OBWODOWEJ W REDZIE I GRUNWALDZKIEJ W RUMI**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

**XXVI – SIEĆ WODOCIĄGOWA**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

**ul. Obwodowa, 84-240 Reda, ul. Grunwaldzka, 84-230 Rumia**

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

**221501\_1.0001.714/5, 221501\_1.0001.713/7, 221501\_1.0001.876/2, 221502\_1.0001.2/38,  
221502\_1.0001.2/17, 221502\_1.0001.1/5,**

PROJEKTANT

PODPIS

BRANŻA

**mgr inż. Ksawery Łudziński**

**UPR. POM/0236/POOS/11**

do proj. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**SANITARNA**

OSOBA POSIADAJĄCA UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA W DANEJ SPECJALNOŚCI

CZĘŚCI I ZAKRES  
OPRACOWANIA

**mgr inż. Ksawery Łudziński**

**UPR. POM/0236/POOS/11**

do proj. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

cały projekt  
architektoniczno-  
budowlany

**SANITARNA**

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

CZĘŚCI I ZAKRES  
SPRAWDZENIA

**mgr inż. Agnieszka Łudzińska**

**UPR. POM/0242/PWOS/12**

do proj. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

cały projekt  
architektoniczno-  
budowlany

**SANITARNA**

Gdańsk, luty 2023



# SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Starostwo Powiatowe w Wejherowie  
Wydział Budownictwa i Nieruchomości  
Referat Architektury i Budownictwa  
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4  
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

<b>1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU (str. 3)</b>
1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
<b>2. CZĘŚĆ OPISOWA (STR. 4÷5)</b>
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
4. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany p.n.:

**Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Obwodowej w Redzie i Grunwaldzkiej w Rumi**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant sprawdzający branży sanitarnej: mgr inż. Agnieszka Łudzińska, upr. POM/0242/PWOS/12

  
**PROJEKTANT**

**mgr inż. Ksawery Łudziński**

upr. POM/0236/POOS/11



## 2. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Sieci wodociągowa - kategoria nr XXVI

### 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Sieć wodociągowa pełni funkcję zbiorowego zaopatrzenia w wodę.  
Przedmiotową sieć należy eksploatować zgodnie z przepisami BPH.

### 3. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- sieć DN110 L= 102,5 m,
- hydranty podziemne DN80 – 3 szt,

### 4. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie przeprowadzonych badań podłoża gruntowego stwierdza się występowanie pod warstwą nasypu o miąższości do 0,7 m gruntów nośnych tj. piasków oraz piasków gliniastych humusowych. Woda gruntowa do poziomu posadowienia planowanego obiektu budowlanego nie występuje. Odwodnienia wykopów nie przewiduje się. Projektowane obiekty zaliczono do II kategorii geotechnicznej a warunki gruntowo-wodne do prostych.

Pod projektowanym dnem wykopów znajduje się nieznacznie ( $H=1,0$  m) napięte zwierciadło wody gruntowej. W celu uniknięcia wystąpienia zjawiska przebiccia hydraulicznego i zalania wykopu, ostatnie 15 cm pogłębiania wykopów wykonywać ręcznie. Nie przegłębiać wykopów.

Posadowienie obiektu budowlanego w wykopie otwartym na podsypce piaskowej gr. 15 cm.

Dla wykopu otwartego roboty ziemne należy wykonywać mechanicznie, przy zbliżeniach do istniejącego uzbrojenia podziemnego - ręcznie. Roboty ziemne wykonywać zgodnie z normą PN-B-06050 „Roboty ziemne”, PN-B-10736 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych”

UWAGA: W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy wykonać próbne przekopy celem dokładnego zlokalizowania przeszkody – istniejące kable i rurociągi.

Wykopy pionowe. Ściany wykopów pionowych o głębokości powyżej 1,0m należy szalować.

Minimalna szerokość wykopów obudowanych tj. odległość pomiędzy ścianami wykopów lub jego szalunkiem powinna być zgodna z PN-EN 1610. Stosować systemowe szalunki liniowe typu boks.

Zalecaną wytrzymałość obudowy wykopu należy przyjąć w zależności od głębokości wykopu ze względu na parcie gruntu i przewidziane obciążenia naziemem.

Górna krawędź obudowy wykopu powinna być wysunięta około 15 cm ponad terenem, dla zabezpieczenia wykopu przed zalaniem wodą opadową.

Po wykonaniu wykopu dno należy dokładnie oczyścić z kamieni, korzeni i podobnych części stałych oraz zniwelować.

Grunt na podsypkę i obsypkę powinien być o odpowiednim uziarnieniu i parametrach.

Grunty z wykopów, takie jak piaski lub glina piaszczysta należy składować obok wykopu. W miejscach gdzie nie ma wystarczającej ilości miejsca na odkład lub hałdy ziemi będą utrudniały dojazd do posesji należy wywieźć ziemię z wykopu i składować do ponownego wbudowania w wykop.

Nasypy niekontrolowane nie nadają się do ponownego wbudowania w wykop, należy je wywieźć i zutylizować. W ich miejsce należy wbudować piasek. Następnie należy wykonać odpowiednią podsypkę o grubości min. 15 cm. Materiał na podsypkę i zasypkę nie powinien

- zawierać cząstek o wymiarach powyżej 20 mm (piasek należy przesiać),
- być zmrożony,
- zawierać ostrych kamieni lub innych łamanych materiałów.

Jeżeli grunty lokalne spełniają powyższe wymagania, nie musi być wykonywany wykop do poziomu podsypki.

Poziom podłoże musi być tak wykonany, by rurociągi mogły być układane bezpośrednio na nim.

Wysokość podsypki powinna normalnie wynosić 0,15 m. Jeżeli w dnie wykopu występują kamienie o wielkości powyżej 60 mm lub podłoże jest skalne, wysokość obsypki powinna wzrosnąć o 0,05 m.

Wykopy zagęszczać warstwami o grubości odpowiedniej dla zastosowanego sprzętu zagęszczającego.

Zasyp kanałów w wykopie składa się z dwóch warstw:

- warstwy ochronnej rurociągu o wysokości 30 cm ponad wierzch przewodu,
- warstwy do powierzchni terenu.

Zasyp rurociągów przeprowadza się w trzech etapach :

e t a p I

wykonanie warstwy ochronnej rury z wyłączeniem odcinków na złączach;

e t a p II

po próbie szczelności złącz rur, wykonanie warstwy ochronnej w miejscach połączeń;

e t a p III

zasyp wykopu gruntem, warstwami, z jednoczesnym zagęszczeniem i ewentualną rozbiórką deskowań ścian wykopu.

Przy zasypywaniu przewodów należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia  $\alpha=0,98$  (podsypka, obsypka i zasypka). Po całkowitym zasypaniu wykopów należy sprawdzić wskaźnik zagęszczenia gruntu, który powinien wynosić  $\alpha=0,98$ .

Zasyp i ubijanie gruntu w strefie ochronnej przewodu należy wykonać warstwami z jednoczesnym usuwaniem zastosowanego umocnienia wykopu. Grubość ubijanej warstwy nie powinna przekraczać średnicy rury. Zasypkę wykopu powyżej warstwy ochronnej dokonuje się warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem i ewentualną rozbiórką umocnień ścian wykopu. Rozebranie umocnienia ścian powinno następować z zachowaniem ostrożności - równolegle z zasypką ze względu na możliwość obsunięcia się wykopu.

## 5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Rury PE100 SDR11 będą zgrzewane doczołowo zapewniające szczelność systemu. Nie występuje oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie – z uwagi na lokalizację obiektów pod ziemią.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłowych i płynnych oraz wytwarzanie odpadów nie występuje.

Emisja hałasu, drgań, promieniowania jonizującego oraz pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń nie występuje.

Opracował:  
mgr inż. Ksawery Łudziński