

UMOWA RAMOWA NR

zawarta w dniu r. w Gliwicach pomiędzy:

Nazwa: *Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.*
Adres: *ul. Królewskiej Tamy 135, 44-100 Gliwice*
Numer KRS: *0000061254*
Sąd rejestrowy: *Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego*
Numer REGON: *272857793*
Numer NIP: *6310100822*
Wysokość kapitału
zakładowego Spółki: *93 917 000 PLN*
Reprezentacja Spółki:
Zarząd Spółki: Krzysztof Szaliński – Prezes Zarządu
Prokurenci: Grzegorz Zawierucha – Dyrektor ds. Technicznych
Marzanna Choroś – Główny Księgowy

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części „*Zamawiającym*”
a firmą

Nazwa:

Adres:

Numer REGON:

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej "Wykonawcą".

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym w

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1.1. W wyniku przeprowadzonej procedury przetargowej zgodnie z Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., strony zawierają umowę ramową na wykonanie usługi polegającej na prowadzeniu obsługi geodezyjnej dla realizowanych inwestycji i remontów w tym w szczególności preizolowanych sieci ciepłych na terenie miasta Gliwice latach 2024 – 2025.

1.2. Zamawiający w wyniku ww. postępowania zawarł ... umów ramowych.

1.3. Zasady udzielania zamówień.

W przypadku podpisania więcej niż jednej umowy ramowej zamawiający w toku prowadzenia inwestycji zaprosi wykonawców do złożenia szczegółowej oferty na zadania realizowane przez zamawiającego. Zaproszenia i składanie ofert szczegółowych będzie odbywało się za pośrednictwem platformy zakupowej i obejmować będzie konkretny zakres prac geodezyjnych do wykonania. Wykonawca najdalej do 3 dni roboczych od wysłania przez zamawiającego zaproszenia powinien przesłać za pośrednictwem platformy zakupowej ofertę cenową dla danego zakresu. Oferta nie powinna być mniej korzystna niż określona w umowie ramowej. Zlecenie na realizację zadania lub grupy zadań otrzyma wykonawca, który prześle najkorzystniejszą ofertę cenową. Wykonawcy zostaną poinformowani za pośrednictwem platformy zakupowej o wynikach wyboru oferty.

II. TERMIN REALIZACJI ROBÓT

§ 2

1.1. Wykonawca gwarantuje wykonywanie umowy w zakresie zadań zleconych w terminie:
01.07.2024 r. - 31.12.2025 r.,

1.2. Ustala się następujące etapowe terminy realizacji prac:

- operat wytyczeniowy do 4 dni roboczych od dnia wysłania zlecenia drogą mailową lub faksową,
- inwentaryzacja powykonawcza do 10 dni kalendarzowych od dnia zakończenia zadania (od dnia odbioru technicznego końcowego, potwierdzonego protokołem lub wpisem do dziennika budowy),

- mapa z aktualizacją do 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia zadania (od dnia odbioru technicznego końcowego, potwierdzonego protokołem lub wpisem do dziennika budowy).
- 2.3. Fakt wykonania usługi - pomiaru powinien być potwierdzony wpisem do Dziennika Budowy, a zakończenie zadania wymaga sporządzenia protokołu odbioru, podpisanego przez przedstawicieli obu stron.
- 1.3. Wykonawca przystąpi do prac wyznaczeniowych projektowanej sieci ciepłej w terminie 1 dnia roboczego od daty dostarczenia kompletnej dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.
- 1.4. Do prac polowych związanych z inwentaryzacją powykonawczą sieci ciepłych (przed zasypaniem) Wykonawca przystąpi nie później niż w ciągu 1 godziny, licząc od czasu zgłoszenia jej potrzeb przez Zamawiającego lub osoby upoważnione przez Zamawiającego, wymienione z imienia i nazwiska, nazwy firmy, nr telefonów kontaktowych, każdorazowo przy potwierdzaniu przez Zamawiającego zakresu zamawianych usług, drogą określaną w § 1 pkt. 1.3.

III. WYNAGRODZENIE

§ 3

- 3.1. Rozliczenie usług nastąpi ryczałtem na podstawie szczegółowej oferty złożonej dla danego zadania lub grupy zadań. W przypadku podpisania umowy ramowej z jednym wykonawcą na podstawie cen przedstawionych w załączniku nr 1.

§ 4

- 4.1. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego protokołu odbioru, który stanowić będzie integralną część faktury.
- 4.2. Faktura płatna będzie przelewem w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia właściwej faktury (oryginał) do kancelarii Zamawiającego wraz z protokołem odbioru końcowego, częściowego.
- 4.3. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez jego podpisu.
- 4.4. **OŚWIADCZENIE o statusie przedsiębiorcy.** Na podstawie przepisów art. 4 pkt 6 oraz art. 4c Ustawy z dnia 08 marca 2013 r. (Dz. U. 2013, poz. 403; tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 118 z późn. zm.) o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **oświadczamy, że Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. posiada status dużego przedsiębiorcy**

§ 5

5.1.1 Zapłata za przedmiot umowy nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze

.....

5.2. Wykonawca oświadcza iż jest to firmowy rachunek bankowy (przeznaczony do dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności) zgłoszony do Urzędu Skarbowego w Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy należy dokonywać wyłącznie na ww. rachunek.

5.3. Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczania na fakturach lub w załącznikach do faktur symbolu PKWiU właściwego dla wykonanej usługi. Symbole PKWiU powinny być zamieszczone na fakturach lub w załącznikach do faktur.

IV. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

§ 6

6.1. Zakres prac geodezyjnych związanych z obsługą zadań inwestycyjnych i remontowych niezbędnych na etapie realizacji:

6.1.1. Tyczenie trasy nowej sieci ciepłej – w zakresie współrzędnych x, y, z.

6.1.2. Inwentaryzacja powykonawcza nowej sieci ciepłej – w zakresie współrzędnych x, y, z wraz z inwentaryzacją występujących na sieci i kolidujących elementów uzbrojenia podziemnego.

6.1.3. Inwentaryzacja istniejących sieci - w zakresie współrzędnych x, y, z wraz z inwentaryzacją występujących na sieci i kolidujących elementów uzbrojenia podziemnego.

6.1.4. Kontrolny pomiar wysokościowy w trakcie prowadzenia robót – kontrolny pomiar w trakcie realizacji budowy ułożenia wysokościowego sieci, pomiar realizowany na dodatkowe zlecenie.

6.1.5. Mapa do celów projektowych wraz z pomiarem wysokościowym terenu i przygotowaniem reperów roboczych.

6.1.6. Prace geodezyjne nietypowe (np. ustalenie nowej rzędnej przebiegu sieci na podstawie pomiaru rzędnych istniejącego uzbrojenia itp.).

6.2. Wymagania techniczne:

6.2.1. Dla sieci ciepłowniczych preizolowanych i kanałowych pomiar obejmuje wszystkie:

- mufy

- kompensatory
- kolana i załomy
- odwodnienia
- odpowietrzenia
- zawory odcinające na sieci,
- komory i studnie,
- elementy uzbrojenia podziemnego przecinające trasę mierzonej sieci.

6.2.2. Dla komór ciepłowniczych, studzienek i zaworów oraz innych elementów budowlanych pomiar obejmuje:

- obrys ścian, włazy, przebieg sieci, średnice,
- armaturę (zawory, odpowietrzenia, odwodnienia, układy zasilania)

W wyniku inwentaryzacji należy wykonać rysunek szkicowy komory, studzienki wraz z pomiarami.

6.2.3. *Dokumentacja przekazywana Zamawiającemu:*

- wersja elektroniczna operatu geodezyjnego – wyznaczeniowego lub wysokościowego, (na żądanie zamawiającego wersja papierowa)
- wersja elektroniczna operatu geodezyjnego – inwentaryzacja powykonawcza opatrzona podpisem elektronicznym, wraz z oryginałem mapy powykonawczej wydanej przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, , (na żądanie zamawiającego wersja papierowa do 3 egzemplarze)
- wersja edytowalna inwentaryzacji w formacie uzgodnionym z Zamawiającym,
- 2 egzemplarze papierowe operatu geodezyjnego – inwentaryzacja powykonawcza odcinka wykonanej sieci w pasie drogowym (egzemplarze dla ZDM),
- 2 egzemplarze papierowe operatu geodezyjnego – inwentaryzacja powykonawcza odcinka wykonanej sieci w pasie rzek lub cieków (egzemplarze dla Wód Polskich),
- wersja elektroniczna operatu geodezyjnego – inwentaryzacji istniejącej sieci, (na żądanie zamawiającego wersja papierowa)
- 6 egzemplarzy papierowych mapy dla celów projektowych wraz wersją elektroniczną, edytowalną.

6.2.4. *Dokumentację wynikową powstałą na podstawie zgłoszonej pracy geodezyjnej geodeta musi przekazać do Referatu Kartografii Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gliwicach w postaci **plików komputerowych umożliwiających automatyczne uzupełnienie bazy mapy numerycznej.***

V. KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

§ 7

- 7.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary za nieterminowe wywiązanie się z świadczenia usług określonych w § 4 pkt. 2:
- za dostarczenie operatu wytyczyniowego powyżej 4 dni roboczych – 700 zł,
 - za dostarczenie inwentaryzacji powykonawczej powyżej 10 dni kalendarzowych – 500 zł,
 - za dostarczenie uaktualnionej mapy powyżej 30 dni kalendarzowych – 500 zł
- 7.2. Za nie przystąpienie do zleconych prac, rezygnacja z przyjęcia zlecenia – 3000 zł
- 7.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego, wg zasad wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.

VII. KLAUZULA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

§ 8

- 8.1. Na użytek niniejszej klauzuli:
- 8.1.1. **Zamawiający** zwany jest **Administratorem**
- 8.1.2. **Wykonawca** zwany jest **Podmiotem przetwarzającym**.
- 8.2. W trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem” (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.) Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
- 8.3. **Zakres i cel przetwarzania danych**
- 8.3.1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał dane osobowe, powierzone na podstawie niniejszej Klauzuli, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
- 8.3.2. Administrator poleca a Podmiot przetwarzający przyjmuje do przetwarzania dane osobowe udostępnione mu przez Administratora w formie elektronicznej, pisemnej ustnej i każdej innej (zawarte np. w dokumentach, systemie informatycznym i innych materiałach).
- 8.3.3. Przetwarzanie danych obejmuje dane osobowe:
- 1) zawarte w decyzjach administracyjnych;
 - 2) występujące w korespondencji;

- 3) ujęte w dokumentacji przetargowej (konkursowej, negocjacyjnej, itp.),
 - 4) osób uczestniczących w zebraniach, naradach, spotkaniach, szkoleniach, warsztatach, prezentacjach, konsultacjach, konferencjach, itp.
 - 5) kontrahentów;
 - 6) przedstawicieli (w tym pełnomocników);
 - 7) osób opracowujących, weryfikujących, opiniujących i oceniających dokumentację projektową;
 - 8) osób fizycznych współpracujących z Administratorem (w tym w oparciu o umowy lub innego rodzaju czynności prawne) w zakresie: imiona, nazwisko, adres, telefon, e-mail, nr i seria dowodu osobistego;
- 8.3.4. Przetwarzanie przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych będzie trwało w okresie obowiązywania umowy i dochodzenia związanych z nią roszczeń .
- 8.3.5. Potrzebnym do zrealizowania niniejszej umowy.
- 8.3.6. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w celu i zakresie oraz w sposób i przez czas określony w niniejszej klauzuli.

8.4. Obowiązki podmiotu przetwarzającego

- 8.4.1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, a także wyłącznie na polecenie i w granicach określonych przez Administratora.
- 8.4.2. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
- 8.4.3. Podmiot przetwarzający dołoży należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
- 8.4.4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe.
- 8.4.5. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
- 8.4.6. Podmiot przetwarzający w odniesieniu do rozwiązywanej Umowy Podstawowej usuwa wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba, że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
- 8.4.7. Podmiot przetwarzający, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, zobowiązuje się do udzielenia Administratorowi pomocy w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądanie osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.

8.4.8. Podmiot przetwarzający, po stwierdzeniu naruszenia ochrony powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w przeciągu 48 godzin od chwili

8.5. Prawo kontroli

8.5.1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej Umowy.

8.5.2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach ustalonych z Podmiotem przetwarzającym i z minimum 7-dniowym jego uprzedzeniem.

8.5.3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.

8.5.4. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi na jego żądanie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

8.6. Dalsze powierzenie danych osobowych

8.6.1. Administrator zgadza się na ewentualne dalsze powierzenie przez Podmiot powierzający innemu podmiotowi przetwarzającemu przetwarzania danych osobowych.

8.6.2. Takie dalsze powierzenie wymaga pisemnej umowy nakładającej przez Podmiot powierzający na dalszego przetwarzającego m.in. te same obowiązki jak w niniejszej Klauzuli.

8.6.3. Podmiot powierzający uprzedzi Administratora o zamiarze dalszego powierzenia a następnie poinformuje o facie zawarcia takiej umowy oraz nazwie (firmie) dalszego przetwarzającego.

8.6.4. Administrator może z uzasadnionego powodu w każdym momencie cofnąć swoją zgodę na dalsze powierzenie. Z tą chwilą dalsze powierzenie traci ważność a Podmiot przetwarzający przejmuje odpowiedzialność wobec Administratora za dalsze przetwarzania bez zgody Administratora.

8.7. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

8.7.1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią niniejszej Klauzuli, a szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.

8.7.2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych określonych w niniejszej Klauzuli, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych.

8.7.3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o wszelkich planowanych (o ile są wiadome) lub realizowanych kontrolach i inspekcjach, dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym powierzonych niniejszą umową danych

osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez organ nadzorczy.

8.8. Czas obowiązywania Klauzuli

Niniejsza Klauzula zostaje zawarta na czas obowiązywania niniejszej umowy i dochodzenia związanych z nią roszczeń.

8.9. Zaprzestanie przetwarzania danych

8.9.1. Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę w zakresie niniejszej Klauzuli ze skutkiem natychmiastowym, gdy Podmiot przetwarzający:

- a) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
- b) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Klauzulą,
- c) powierzył przetwarzanie danych innemu podmiotowi bez zgody Administratora.

8.9.2. Z chwilą rozwiązania Klauzuli tracą moc wszelkie zgody Administratora na dalsze przetwarzanie danych.

8.10. Zasady zachowania poufności

8.10.1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora i jego przedstawicieli oraz od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).

8.10.2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ewentualne dokonane przez siebie przy realizacji umowy naruszenia praw autorskich, patentowych, znaków towarowych lub innych praw osób trzecich i zobowiązuje się do pokrycia całości szkody, którą ewentualnie poniesie Zamawiający z powyższych powodów.

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 11

W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.

§ 13

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

Załączniki do umowy:

1. Oferta wykonawcy - Zestawienie cen jednostkowych