

# ZAKRES PRAC

## **ETAP I realizacji remontu elewacji obejmuje:**

1. Uzgodnienia z Estradą, ZDM i MIR (wg. potrzeb i cenników w/w instytucji)
2. Demontaż krat
3. Renowacja istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej, bez wymiany okien na parterze w przybudówce „Bamberka” . W tym etapie również nie będzie zamiany drzwi w bocznej ścianie restauracji na okno
4. Renowacja istniejących kominów
5. Wymiana obróbek blacharskich
6. Wymiana parapetów , bez parapetów w przybudówce „Bamberka”
7. Demontaż uchwytów na flagi oraz montaż nowych
8. Renowacja istniejącego oświetlenia
9. Oczyszczenie i odmalowanie krat
10. Oczyszczenie i odmalowanie balustrady przy zejściu do piwnicy
11. Demontaż blachy przy balustradzie przy zejściu do piwnicy
12. Oczyszczenie i przemalowanie studzienek w piwnicy
13. Oczyszczenie elewacji (bez cokołu – ok. 50 cm nad ziemią)
14. Uzupełnienie ubytków na elewacji (bez cokołu – ok. 50 cm nad ziemią)
15. Odmalowanie elewacji (bez cokołu – ok. 50 cm nad ziemią)
16. Oczyszczenie i odmalowanie gzymsów, opasek okiennych i detali
17. Demontaż istniejących kabli oraz odbiornika satelity na elewacji
18. Wymiana kratek wentylacyjnych na elewacji
19. Demontaż wtórnych osłon przy rurach spustowych
20. Przełożenie dachówki
21. Wymiana przejściowych rur spustowych na nowe
22. Renowacja tablic na elewacji

23. Zabezpieczenie konstrukcji stalowej poprzez malowaniem do R30
24. Rozbiórka istn. Sufitu betonowego wraz z izolacją termiczną
25. Wykonanie nowej izolacji termicznej poddasza
26. Wykonanie podestu technicznego na poddaszu i podkonstrukcji stalowej dla sufitu podwieszanego (zgodnie z rys. A.2.03, A.2.04)
27. Wymiana sufitów podwieszanych na poddaszu wraz z wymianą opraw i przełożeniem istniejącej instalacji elektrycznej

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren prowadzonych prac.

### **ETAP II realizacji remontu elewacji obejmuje:**

1. Demontaż krat na elewacjach
2. Renowacja istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej
3. Demontaż istniejących okien PCV i wymiana na nowe
4. Demontaż istniejących drzwi do restauracji
5. Montaż okna w miejscu istniejących drzwi
6. Montaż okiennic
7. Renowacja istniejących okiennic
8. Odtworzenie dolnego profilu kolumny
9. Demontaż szyldu oraz tabliczek z logiem restauracji
10. Montaż nowego logotypu
11. Demontaż drewnianych schodów przy restauracji
12. Oczyszczenia istniejących schodów zewnętrznych
13. Wymiana obróbek blacharskich
14. Wymiana parapetów
15. Oczyszczenie i odmalowanie krat
16. Oczyszczenie elewacji
17. Uzupełnienie ubytków na elewacji

18. Odmalowanie elewacji
19. Oczyszczenie gzymsów, opasek okiennych i detali
20. Demontaż wtórnych osłon przy rurach spustowych
21. Demontaż podestu betonowego
22. Zrobienie nowego podestu betonowego
23. Odtworzenie dolnego profilu w kolumnach

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren prowadzonych prac.