

# Politechnika Warszawska

KANCLERZ

DLiZSZP.261.2.2023

Warszawa, dnia 13 marca 2023 r.

## Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą: „Wykonanie usługi ubezpieczeń mienia i odpowiedzialności cywilnej Politechniki Warszawskiej”, numer referencyjny: ZP.U.DS.2.2023.

---

Szanowni Państwo,

Zamawiający – Politechnika Warszawska działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej ustawą, Zamawiający przekazuje treść zapytań postawionych przez Wykonawców wraz z odpowiedziami. Na podstawie art. 137 ust 1 zamawiający zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

### **Pytanie 1**

*Wnosimy o wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia w poniższej treści:*

#### **KLAUZULA WYPOWIEDZENIA UMOWY UBEZPIECZENIA:**

*1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia wyłączenie z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec każdego z 2 (dwóch) rocznych okresów ubezpieczenia (polisowych) z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.*

*2. Za ważne powody uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Ubezpieczyciela uznaje się wyłącznie poniżej określone sytuacje: a. jeżeli wskaźnik szkodowości z tytułu danej umowy ubezpieczenia:*

*• na koniec 10 miesiąca pierwszego okresu rozliczeniowego/polisowego przekroczy 30% (wskaźnik szkodowości*

*będzie określony jako stosunek wypłaconych odszkodowań i zawiązanych rezerw szkodowych za 10 miesięcy*

*pierwszego okresu rozliczeniowego/polisowego do 10/12 składki należnej za pierwszy okres rozliczeniowy/polisowy).*



ul. Noakowskiego 18/20, 00-668 Warszawa

tel. 22 234 6230, 22 234 6695

e-mail: kanclerz.pw@pw.edu.pl

- na koniec 10 miesiąca drugiego okresu rozliczeniowego/polisowego przekroczy 30% (wskaźnik szkodowości będzie określony jako stosunek sumy wypłaconych odszkodowań i zawiązaných rezerw szkodowych za 12 miesięcy pierwszego okresu rozliczeniowego/polisowego i 10 miesięcy drugiego okresu rozliczeniowego/ polisowego do sumy składki należnej za pierwszy okres rozliczeniowy/polisowy i 10/12 składki należnej za drugi okres rozliczeniowy/polisowy).
- b. Nastąpił wzrost sumy ubezpieczenia o 10% w ubezpieczeniu mienia i sprzętu elektronicznego, w porównaniu do poprzednich 12 miesięcy,
- c. Nastąpił wzrost o ponad 10% w planowanych obrotach za kolejne 12 miesięcy, w porównaniu do obrotów za poprzednie 12 miesięcy.
- d. Nastąpiły znaczące zmiany w ryzyku.
- e. Nastąpiły zmiany w prawie, które mają wpływ na zwiększenie ryzyka Ubezpieczyciela.
- f. Nastąpiły zmiany regulacji prawnych odnoszących się do umów ubezpieczenia, które zobowiązują Ubezpieczającego do zmiany jakiegokolwiek terminu lub warunków umowy ubezpieczenia.
- g. Nastąpiły zmiany w umowach reasekuracji powodujące, że ochrona reasekuracyjna na tych samych warunkach, jak wcześniej nie jest już dostępna dla Ubezpieczyciela.

### **Odpowiedź na pytanie 1:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy bowiem zgodnie z postanowieniami §7 ust. 5 wzoru Umowy Generalnej (Załącznik numer 2 do SWZ) cyt.: „Każda ze stron Umowy może w szczególnie uzasadnionym przypadku wypowiedzieć Umowę po zakończeniu pierwszego, 12-miesięcznego okresu ubezpieczeniowego, z zachowaniem 6-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec danego 12-miesięcznego okresu ubezpieczeniowego, w którym Umowa zostanie wypowiedziana”.

### **Pytanie 2**

Wnosimy o potwierdzenie i wprowadzenie zapisu, że zakres terytorialny poza terytorium RP nie obejmuje terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.

### **Odpowiedź na pytanie 2:**

Zamawiający potwierdza powyższe. Jednocześnie zmianie ulega §1 ust. 15 „Założenia wspólne dla wszystkich ryzyk ubezpieczeniowych” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

„Miejsce ubezpieczenia: wszystkie lokalizacje należące do Zamawiającego oraz każde miejsce związane z prowadzeniem działalności, z włączeniem przemieszczania pomiędzy jednostkami, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej lub poza jej granicami z wyłączeniem terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny”.

### **Pytanie 3**

Wnosimy o podanie informacji czy i w jakich lokalizacjach poza terytorium RP jest obecnie mienie Zamawiającego – jakie, o jakiej wartości.



### ***Odpowiedź na pytanie 3:***

Zamawiający nie posiada obecnie typowych zagranicznych placówek, w których prowadzi działalność. Jednakże uwzględniając trzyletni okres trwania Umowy nie można wykluczyć sytuacji otworzenia takiej placówki w przyszłości.

### ***Pytanie 4***

*Wnosimy o usunięcie zapisu - Wykonawca przyjmuje wszystkie istniejące zabezpieczenia przeciwpożarowe i antykradzieżowe za wystarczające, niezależnie od uregulowań obowiązujących w ogólnych warunkach ubezpieczeń.*

*W przypadku braku akceptacji, uzupełnienie zapisu... pod warunkiem, że są sprawne, spełniają wymogi określone przepisami prawa, posiadają aktualne przeglądy/badania.*

### ***Odpowiedź na pytanie 4:***

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §1 ust. 18 „Założenia wspólne dla wszystkich ryzyk ubezpieczeniowych” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*„Wykonawca przyjmuje wszystkie istniejące zabezpieczenia przeciwpożarowe i antykradzieżowe za wystarczające, niezależnie od uregulowań obowiązujących w ogólnych warunkach ubezpieczeń pod warunkiem, że są sprawne, spełniają wymogi określone przepisami prawa, posiadają aktualne przeglądy/badania.”*

### ***Pytanie 5***

*Wnosimy o wykreślenie zapisu § 1. Założenia wspólne dla wszystkich ryzyk ubezpieczeniowych.*

*„1. Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego. Zapisy w ogólnych warunkach ubezpieczenia, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania.*

*2. W poszczególnych ryzykach ubezpieczeniowych opisanych poniżej całe mienie wymienione do ubezpieczenia w danym ryzyku jest objęte ochroną w zakresie wynikającym z SWZ bez możliwości stosowania wyłączeń bądź ograniczeń ochrony.”*

*z jednoczesnym wprowadzeniem zapisu – W kwestiach nieuregulowanych w zapisach SWZ mają zastosowanie zapisy OWU Wykonawcy.*

### ***Odpowiedź na pytanie 5:***

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie z §1 Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia wykreśla ust 1 i 2 wprowadzając w ich miejsce ust. 1 o następującej treści: **„W kwestiach nieuregulowanych w zapisach SWZ mają zastosowanie zapisy OWU Wykonawcy”**. W związku z powyższym następuje zmiana numeracji w §1 w następujący sposób”: ust. 3 otrzymuje numer 2, ust. 4 otrzymuje numer 3 itd.

### ***Pytanie 6***

*Klauzula automatycznego pokrycia – wnosimy o zmianę zapisu na:*



*Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że zakresem ubezpieczenia zostaje automatycznie objęte mienie, w którego posiadanie wejdzie Zamawiający w okresie trwania odpowiedzialności Wykonawcy (ubezpieczeniem objęte są także dodatki i ulepszenia istniejących elementów mienia). Górną granicą odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niniejszej klauzuli jest 20% wartości majątku podlegającego ubezpieczeniu ale nie więcej niż 30.000.000,00 PLN. Klauzula automatycznego pokrycia nie podlega rozliczeniu w przypadku gdy wzrost wartości mienia w danym rocznym okresie rozliczeniowym nie przekroczy 10% wartości całości mienia ale nie więcej niż 10.000.000,00 PLN. W przypadku gdy wzrost wartości w danym, rocznym okresie rozliczeniowym przekroczy 10.000.000,00 PLN Zamawiający dopłaci składkę jedynie za wzrost wartości mienia ponad 10.000.000,00 PLN z zastosowaniem 1/2 składki rocznej. Klauzula automatycznego pokrycia zostanie rozliczona w terminie 60 dni po zakończeniu danego rocznego okresu ubezpieczenia. (Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego).*

**Odpowiedź na pytanie 6:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.

**Pytanie 7**

*Klauzula likwidacyjna w środkach trwałych – wnosimy o zmianę zapisu na:*

*Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości w wartości odtworzeniowej utraconego środka trwałego, maksymalnie do wartości brutto danego środka trwałego, bez potrącania umorzenia księgowego i zużycia technicznego (według faktur). Odszkodowanie wypłacane jest z uwzględnieniem podatku VAT; w ramach ogólnej sumy ubezpieczenia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe wskutek przeprowadzania akcji ratowniczych. (Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego).*

**Odpowiedź na pytanie 7:**

Uwzględniając fakt, iż w przypadku zdecydowanej większości budynków, budowli i pozostałych środków trwałych suma ubezpieczenia została wyznaczona według wartości księgowej brutto Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.

**Pytanie 8**

*Klauzula akceptacji ryzyka - wnosimy o usunięcie klauzuli lub w przypadku braku zgody zmianę zapisu na:*

*Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że po podpisaniu umowy ubezpieczenia Wykonawca uznaje, że otrzymał odpowiedź na każde*



pytanie, które zadał i są mu znane wszelkie okoliczności oraz informacje niezbędne do oceny ryzyka.

Zmiany zaistniałe w ubezpieczonym mieniu w okresie trwania umowy powodujące zwiększenie się ryzyka będą mogły zostać objęte ochroną po uzyskaniu akceptacji Wykonawcy na warunkach obowiązującej umowy i będą stanowić podstawę do naliczenia dodatkowej składki. (Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego).

#### **Odpowiedź na pytanie 8:**

Zamawiający częściowo wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 5 „Klauzula akceptacji ryzyka” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że po podpisaniu umowy ubezpieczenia Wykonawca uznaje, że otrzymał odpowiedź na każde pytanie, które zadał i są mu znane wszelkie okoliczności oraz informacje niezbędne do oceny ryzyka”.

#### **Pytanie 9**

Klauzula daty składki - wnosimy o zmianę zapisu na:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że za dzień płatności składki będzie uznawany dzień obciążenia konta Zamawiającego, pod warunkiem, że na rachunku znajdowała się odpowiednia ilość wolnych środków.

#### **Odpowiedź na pytanie 9:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 6 „Klauzula daty składki” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że za dzień płatności składki będzie uznawany dzień obciążenia konta Zamawiającego, pod warunkiem, że na rachunku znajdowała się odpowiednia ilość wolnych środków”.

#### **Pytanie 10**

Klauzula zgłaszania szkód – wnosimy o zmianę zapisu na:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że: ustala się termin powiadomienia Wykonawcy o wypadku ubezpieczeniowym niezwłocznie i nie później niż w ciągu na 7 dni od daty uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o zajściu wypadku. (Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego).

#### **Odpowiedź na pytanie 10:**





Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 7 „Klauzula zgłaszania szkód” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że: ustala się termin powiadomienia Wykonawcy o wypadku ubezpieczeniowym niezwłocznie i nie później niż w ciągu na 7 dni od daty uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o zajściu wypadku. (Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego).*

### **Pytanie 11**

*Klauzula braku odbudowy majątku wnosimy o zmianę zapisu na:*

*Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz OWU uzgodniono, że w przypadku szkody Zamawiający może odstąpić od odbudowy lub naprawy zniszczonego mienia z zastrzeżeniem że w takim przypadku podstawą ustalania wysokości odszkodowania będzie wartość rzeczywista dla mienia ubezpieczonego w wartości odtworzeniowej, natomiast dla mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto, podstawą ustalania wysokości odszkodowania będzie:*

- 1) wartość rzeczywista, jeśli nie jest ona wyższa na dzień powstania szkody od wartości księgowej brutto tego mienia;*
- 2) wartość księgowa brutto, jeśli jest ona niższa na dzień powstania szkody od wartości rzeczywistej tego mienia.*

### **Odpowiedź na pytanie 11:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 8 „Klauzula odbudowy majątku” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*„Klauzula braku odbudowy majątku:*

*Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz OWU uzgodniono, że w przypadku szkody Zamawiający może odstąpić od odbudowy lub naprawy zniszczonego mienia z zastrzeżeniem że w takim przypadku podstawą ustalania wysokości odszkodowania będzie wartość rzeczywista dla mienia ubezpieczonego w wartości odtworzeniowej, natomiast dla mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto, podstawą ustalania wysokości odszkodowania będzie:*

- 1) wartość rzeczywista, jeśli nie jest ona wyższa na dzień powstania szkody od wartości księgowej brutto tego mienia;*
- 2) wartość księgowa brutto, jeśli jest ona niższa na dzień powstania szkody od wartości rzeczywistej tego mienia”.*

### **Pytanie 12**

*Wnosimy o usunięcie zapisów Klauzuli remontowej i Klauzuli rozbudowy i przebudowy, z jednoczesnym wprowadzeniem poniższej treści Klauzuli drobnych prac remontowo budowlanych:*



Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

- 1) zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w związku z prowadzeniem przez Zamawiającego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia drobnych prac ziemnych i remontowo-budowlanych pod warunkiem, że prace te:
  - a) prowadzone są w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagają pozwolenia na budowę,
  - b) realizacja ich nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku lub budowli lub konstrukcji dachu;
- 2) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody powstałe wskutek:
  - a) niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego przed skutkami prowadzonych prac remontowo-budowlanych,
  - b) przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej technologii wykonawstwa,
  - c) awarii urządzeń lub instalacji spowodowanych wadliwym montażem,
  - d) dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy,
  - e) katastrofy budowlanej, przez którą należy rozumieć zawalenie się obiektu budowlanego, polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części, niezależnie od przyczyny pierwotnej;
- 3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac remontowobudowlanych:
  - a) w mieniu będącym przedmiotem drobnych prac remontowo-budowlanych – do limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie dwunastomiesięcznego/rocznego ubezpieczenia;
  - b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do sumy ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów; (Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych).

#### **Odpowiedź na pytanie 12:**

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia proponowanego zapisu na zasadzie uzupełnienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy mających zastosowanie do realizacji Umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania.

#### **Pytanie 13**

*Wnosimy o uzupełnienie treści Klauzuli tymczasowych lokalizacji o zapis - „Zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.”*

#### **Odpowiedź na pytanie 13:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 12 „Klauzula tymczasowych lokalizacji” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia w formie uzupełnienia o zapis: „Zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi,



Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.”

#### **Pytanie 14**

*Wnosimy o zmianę zapisów Klauzuli ubezpieczenia od dewastacji/wandalizmu na:*

*Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzula postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ochroną ubezpieczeniową objęte zostaje zgłoszone do ubezpieczenia mienie Ubezpieczającego od zniszczenia lub uszkodzenia wskutek dewastacji/wandalizmu. Przez dewastację/wandalizm rozumie się rozmyślne zniszczenia lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie (również studentów Politechniki Warszawskiej) znajdujące się wewnątrz (bez względu na sposób dostania się do lokalu) i na zewnątrz lokalu. Limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z podlimitem 10.000,00 zł dla szkód powstałych wskutek pomalowania (w tym graffiti). (Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i kradzieży z włamaniem i rabunku).*

#### **Odpowiedź na pytanie 14:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 18 Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*„Klauzula ubezpieczenia od dewastacji/wandalizmu – Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzula postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ochroną ubezpieczeniową objęte zostaje zgłoszone do ubezpieczenia mienie Ubezpieczającego od zniszczenia lub uszkodzenia wskutek dewastacji/wandalizmu. Przez dewastację/wandalizm rozumie się rozmyślne zniszczenia lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie (również studentów Politechniki Warszawskiej) znajdujące się wewnątrz (bez względu na sposób dostania się do lokalu) i na zewnątrz lokalu. Limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z podlimitem 10.000,00 zł dla szkód powstałych wskutek pomalowania (w tym graffiti). (Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i kradzieży z włamaniem i rabunku)”.*

#### **Pytanie 15**

*Wnosimy o uzupełnienie treści Klauzuli obiektów wyłączonych z eksploatacji o zapis: Ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest pod warunkiem spełnienia łącznie następujących warunków:*

- a) zapewnienia regularnego dozoru obiektów w zakresie zabezpieczenia i należytego stanu technicznego,*
  - b) odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich instalacji budynku na czas nieużytkowania,*
  - c) zapewnienia sprawności instalacji wodnych na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;*
- 3) ochroną ubezpieczeniową nie są objęte budynki/budowle wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do rozbiórki.*





### **Odpowiedź na pytanie 15:**

Uwzględniając dość szerokie znaczenie „zły stan techniczny” budynku Zamawiający częściowo wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy dopuszczając możliwość skorygowania *Klauzuli obiektów wyłączonych z eksploatacji* o zapis:

„Ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest pod warunkiem spełnienia łącznie następujących warunków:

- a) zapewnienia regularnego dozoru obiektów w zakresie zabezpieczenia i należytego stanu technicznego,
  - b) odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich instalacji budynku na czas nieużytkowania,
  - c) zapewnienia sprawności instalacji wodnych na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- 3) ochroną ubezpieczeniową nie są objęte budynki/budowle grożące zawaleniem lub przeznaczone do rozbiórki”.

### **Pytanie 16**

*W odniesieniu do Klauzuli obiektów wyłączonych z eksploatacji wnosimy o ograniczenie zakresu do ryzyk nazwanych ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych – nawet w przypadku zastosowania fakultatywnej klauzuli rozszerzenia zakresu ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych.*

### **Odpowiedź na pytanie 16:**

W odniesieniu do Klauzuli obiektów wyłączonych z eksploatacji Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu do ryzyk nazwanych ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych – nawet w przypadku zastosowania fakultatywnej klauzuli rozszerzenia zakresu ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Niniejsza odpowiedź koryguje zakres ubezpieczenia zawarty w SWZ.

### **Pytanie 17**

*Wnosimy o uzupełnienie Klauzuli kradzieży zwykłej o zapis:*

*W rozumieniu niniejszej klauzuli kradzież zwykła oznacza zabór w celu przywłaszczenia cudzej rzeczy ruchomej bez użycia przemocy lub groźby jej użycia wobec osoby trzeciej bądź doprowadzenia tej osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności.*

*Zamawiający jest zobowiązany zachować należyłą staranność w celu zabezpieczenia mienia przed kradzieżą zwykłą i o ile to jest możliwe niezwłocznie, powiadomić o zdarzeniu policję z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody.*

### **Odpowiedź na pytanie 17:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 26 „Klauzula kradzieży zwykłej” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*Klauzula kradzieży zwykłej - zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody powstałe wskutek kradzieży zwykłej. Niniejsze rozszerzenie nie dotyczy szkód powstałych w środkach pieniężnych oraz mieniu pracowniczym i studenckim. Limit odpowiedzialności Wykonawcy 50.000,-PLN, udział własny 20% wartości szkody, nie mniej niż 300,00 PLN.*



*W rozumieniu niniejszej klauzuli kradzież zwykła oznacza zabór w celu przywłaszczenia cudzej rzeczy ruchomej bez użycia przemocy lub groźby jej użycia wobec osoby trzeciej bądź doprowadzenia tej osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności.*

*Zamawiający jest zobowiązany zachować należyłą staranność w celu zabezpieczenia mienia przed kradzieżą zwykłą i o ile to jest możliwe niezwłocznie, powiadomić o zdarzeniu policję z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody.*

*(Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego)”*.

### **Pytanie 18**

*Wnosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie w zapisach SWZ jest mowa o kosztach Wykonawcy są to koszty uzasadnione i udokumentowane.*

### **Odpowiedź na pytanie 18:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

### **Pytanie 19**

*Wnosimy o zmianę zapisu w Klauzuli szkód spowodowanych przerwą w dostawie mediów „sublimit” – na zapis: Limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.*

### **Odpowiedź na pytanie 19:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 32 „Klauzula szkód spowodowanych przerwą w dostawie mediów” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*„Klauzula szkód spowodowanych przerwą w dostawie mediów – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje również szkody powstałe w wyniku zakłóceń lub przerwy w dostawie mediów wywołanych przyczyną powstałą na terenie Zamawiającego i poza jego terenem, i objętą zakresem ochrony ubezpieczenia. Limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. (Klauzula dotyczy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych)”*.

### **Pytanie 20**

*Wnosimy o uzupełnienie Klauzuli katastrofy budowlanej o zapis:*

*Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody w obiektach budowlanych:*

- a) których wiek przekracza 50 lat,*
- b) odnośnie których organ nadzoru budowlanego nie dokonał odbioru końcowego robót,*
- c) tymczasowych lub dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,*
- d) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,*
- e) powstałe wskutek przeprowadzenia drobnych prac remontowo-budowlanych, przez które należy rozumieć prace prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagające*



ul. Noakowskiego 18/20, 00-668 Warszawa

tel. 22 234 6230, 22 234 6695

e-mail: kanclerz.pw@pw.edu.pl

*pozwolenia na budowę, oraz których realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku, budowli lub konstrukcji dachu.*

### **Odpowiedź na pytanie 20**

Zamawiający częściowo wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 33 „Klauzula katastrofy budowlanej” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*„Klauzula katastrofy budowlanej – Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek katastrofy budowlanej, za którą uważa się szkody wynikłe z niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części w rozumieniu Prawa budowlanego.*

*Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody w obiektach budowlanych:*

- b) odnośnie których organ nadzoru budowlanego nie dokonał odbioru końcowego robót,*
- c) tymczasowych lub dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,*
- d) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,*
- e) powstałe wskutek przeprowadzenia drobnych prac remontowo-budowlanych, przez które należy rozumieć prace prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagające pozwolenia na budowę, oraz których realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku, budowli lub konstrukcji dachu.*

*Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody nie mniej niż 1.000,-PLN.*

*Limit odpowiedzialności: 1.000.000,-PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. (Klauzula dotyczy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych)”.*

### **Pytanie 21**

*Wnosimy o uzupełnienie Klauzuli aktów terroru o zapis:*

*Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody spowodowane przez konfiskatę lub zniszczenie z nakazu rządu lub jakiegokolwiek organu władzy publicznej.*

### **Odpowiedź na pytanie 21:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §2 ust. 34 „Klauzula aktów terroru” Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, poprzez uzupełnienie o zapis:

*„Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody spowodowane przez konfiskatę lub zniszczenie z nakazu rządu lub jakiegokolwiek organu władzy publicznej oraz szkody powstałe wskutek działań atomowych, biologicznych i chemicznych”.*

### **Pytanie 22**

*Wnosimy o uzupełnienie treści wszystkich klauzul o preambułę:*



„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, strony umowy ustalają, że ...”

### **Odpowiedź na pytanie 22:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy.

Jednocześnie informuje, że wprowadza we wszystkich klauzulach preambułę: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, strony umowy ustalają, że ...”.

### **Pytanie 23**

Wnosimy o zmianę treści klauzuli mienia Zamawiającego od szkód elektrycznych i awarii na poniższą treść:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, strony umowy ustalają, że:

1) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje maszyny, urządzenia, aparaty, od szkód mechanicznych spowodowanych:

- a) działaniem człowieka,
- b) wadami produkcyjnymi,
- a) przyczynami eksploatacyjnymi;

1. za szkody spowodowane:

- a) działaniem człowieka - uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie,
- b) wadami produkcyjnymi - uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału lub wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy,
- c) przyczynami eksploatacyjnymi - uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie lub wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.;

2. ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- a) w maszynach, urządzeniach i aparatach technicznych zamontowanych pod ziemią, związanych bezpośrednio z produkcją wydobywczą (kopalnictwem węgla kamiennego, brunatnego, soli, ropy naftowej, gazu ziemnego, rud żelaza i metali nieżelaznych),
- b) w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,
- c) w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,
- d) będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny,
- e) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- f) spowodowane wadami lub usterkami ujawnionymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia,
- g) o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania powierzchni, wgniecenia, obtłuczenia,



*h) wynikające z utraconych korzyści,*

*i) w postaci utraty zysku;*

*2) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne, od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku zwarcia, uszkodzenia izolacji, nadmiernego wzrostu lub obniżenia napięcia, przegrzania, okopcenia, itp.;*

*1. poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w umowie ubezpieczenia oraz w OWU Wykonawcy, ubezpieczeniem nie są objęte szkody:*

*a) mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,*

*b) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,*

*c) w czasie naprawy oraz podczas prób dokonywanych na maszynach elektrycznych (na przebicie izolacji, na obciążenie, na nagrzewanie się maszyny, itp.) z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami),*

*d) we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, indykatorach, itp.) i licznikach,*

*e) we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach oraz żarówkach, grzejnikach, lampach itp.,*

*f) w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów lub konserwacji,*

*g) w elektroenergetycznych liniach przesyłowych;*

*3) Łączny limit odpowiedzialności Wykonawcy na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia tytułem niniejszej Klauzuli wynosi: 1.000.000,-PLN.*

*4) Franszyza redukcyjna: 10% nie mniej niż 1.000,-PLN*

### ***Odpowiedź na pytanie 23:***

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia proponowanego zapisu na zasadzie uzupełnienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy mających zastosowanie do realizacji Umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania.

### ***Pytanie 24***

*Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie obiekty posiadają aktualną IBP i dostanie IBP dla: Koliby, CEZAMAT-u, Gmachu Głównego.*

### ***Odpowiedź na pytanie 24:***

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający informuje, że zdecydowana większość budynków PW posiada zaktualizowaną IBP. W przypadku części budynków IBP jest w trakcie aktualizacji. W załączeniu Zamawiający przekazuje IBP budynków: Koliby, CEZAMAT i Gmachu Głównego PW.



ul. Noakowskiego 18/20, 00-668 Warszawa

tel. 22 234 6230, 22 234 6695

e-mail: kanclerz.pw@pw.edu.pl



### **Pytanie 25**

*Prosimy o informację na temat obiektów o konstrukcji palnej – ile jest takich obiektów i jaka jest ich wartość łącznie z mieniem znajdującym się w nich.*

### **Odpowiedź na pytanie 25:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 65.

### **Pytanie 26**

*Dla obiektów o konstrukcji palnej (tj. obiektów, których ściany zewnętrzne bądź pokrycie dachowe wykonane jest z materiałów łatwopalnych) i znajdującego się w nich mienia, wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka ognia, wybuchu, dymu, sadzy w wysokości:*

- 1. 10% nie mniej niż 5.000,00 PLN „KOLIBA” Studencka Politechniki Warszawskiej w Bieszczadach*
- 2. 5% nie mniej niż 1.000,00 PLN dla pozostałych obiektów.*

### **Odpowiedź na pytanie 26:**

Zamawiający częściowo wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §4 Część I ust. 1 Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

#### **1. Franszyzy redukcyjna**

- 1) ryzyka ognia, wybuchu, dymu, sadzy dla budynku KOLIBY Studenckiej: 10% nie mniej niż 5.000,-PLN*
  - 2) ryzyka ognia, wybuchu, dymu, sadzy dla budynków o palnej konstrukcji tj. posiadających drewnianą konstrukcję ścian i dachu: 5% nie mniej niż 500,-PLN*
  - 3) ryzyka ognia, wybuchu, dymu, sadzy: 500,-PLN*
  - 4) pozostałe zdarzenia: 200,00 PLN*
- (franszyza redukcyjna nie dotyczy ubezpieczenia mienia pracowniczego oraz gotówki)”.*

### **Pytanie 27**

*W odniesieniu do obiektów o konstrukcji palnej (tj. obiektów, których ściany zewnętrzne bądź pokrycie dachowe wykonane jest z materiałów łatwopalnych) i znajdującego się w nich mienia, wnosimy o ograniczenie zakresu do ryzyk nazwanych ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych – nawet w przypadku zastosowania fakultatywnej klauzuli rozszerzenia zakresu ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych.*

### **Odpowiedź na pytanie 27:**

Zamawiający częściowo wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy tj. ogranicza zakres ubezpieczenia obiektów o konstrukcji palnej tj. posiadających **drewnianą konstrukcję ścian i dachu** do zakresu ryzyk nazwanych ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych (zgodnie z *Opisem Przedmiotu Zamówienia – Załącznik numer 1 do SWZ*), nawet w przypadku zastosowania fakultatywnej klauzuli rozszerzenia zakresu ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych.



Niniejsza odpowiedź koryguje zakres ubezpieczenia zawarty w SWZ.

**Pytanie 28**

*W odniesieniu do ubezpieczenia specjalistycznego sprzętu elektronicznego przenośnego podczas krajowych i zagranicznych badań naukowych, gdzie łączna, szacunkowa suma ubezpieczenia w okresie rocznym: 1.500.000,00 PLN, prosimy o wskazanie w której sumie ubezpieczenia ujęty jest ten sprzęt w czasie, gdy nie jest wykorzystywany podczas krajowych i zagranicznych badań naukowych.*

**Odpowiedź na pytanie 28:**

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający informuje, że specjalistyczny sprzęt elektroniczny przenośny, badawczy zgłaszany sporadycznie do ww. ubezpieczenia na czas prowadzonych krajowych i zagranicznych badań naukowych w terenie standardowo ubezpieczony będzie jako „pozostałe środki trwałe” - §4 Część I ust. 3 pkt 3 ppkt d).

Celem doprecyzowania ryzyka Zamawiający informuje, że ww. zgłoszenia do ubezpieczenia będą występowały sporadycznie w miarę pojawiającego się zapotrzebowania. Dodatkowo Zamawiający zaznacza, że nie posiada stałej zagranicznej bazy naukowej do prowadzenia badań. Jednakże uwzględniając trzyletni okres trwania umowy nie można wykluczyć potrzeby prowadzenia badań naukowych w terenie na obszarze RP lub poza granicami.

**Pytanie 29**

*Wnosimy o wskazanie, w którym wykazie sprzętu ujęty jest Specjalistyczny elektroniczny sprzęt przenośny podczas krajowych i zagranicznych badań naukowych.*

*W przypadku braku takiego wykazu prosimy o specyfikacje/wykaz tego sprzętu.*

**Odpowiedź na pytanie 29:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 28.

**Pytanie 30**

*Prosimy o informacje o wykonanych w latach poprzednich i planowanych w kolejnych 3 latach pracach remontowo/budowlanych/remontach.*

**Odpowiedź na pytanie 30:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 68.

**Pytanie 31**

*W odniesieniu do obiektów wyłączonych z eksploatacji, prosimy o podanie:*

- 1) Lokalizacji obiektów,*
- 2) Wartości,*
- 3) Przyczyny wyłączenia z eksploatacji i okresu na jaki obiekt został wyłączony,*
- 4) Opisu: stanu technicznego i zabezpieczeń.*



***Odpowiedź na pytanie 31:***

Zamawiający nie posiada obecnie obiektów wyłączonych z eksploatacji. Uwzględniając jednakże trzyletni okres trwania Umowy nie można wykluczyć sytuacji wyłączenia budynku z eksploatacji w przyszłości.

***Pytanie 32***

*Dla budynków, gdzie nie zostało to określone – prosba o podanie konstrukcji budynku (materiał ścian zewnętrznych, pokrycie dachu), zabezpieczeń ppoż. i przeciwkradzieżowych.*

***Odpowiedź na pytanie 32:***

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający informuje, że z przyczyn technicznych (*m.in. duża liczba posiadanych obiektów*) nie prowadzi szczegółowego zestawienia budynków w podziale na ich konstrukcję (*materiał ścian zewnętrznych, pokrycie dachu itp.*) jednakże celem doprecyzowania ryzyka przekazuje w załączeniu zestawienie największych i najdroższych budynków z możliwym wskazaniem poruszanych w zapytaniu elementów.

***Pytanie 33***

*Prosimy o podanie szkodowości za okres ostatnich 5 lat.*

*Prosimy o podanie szkodowości w podziałach rocznych, wg. daty powstania szkody i opisanie szkoda per szkoda – z uwzględnieniem następujących szczegółowych informacji: wyplacona/rezerwa, wysokość wypłaty/rezerwy, przyczyna, okoliczności powstania, czy miała zastosowanie franszyza, jeśli tak to jaka i w jakiej wysokości.*

***Odpowiedź na pytanie 33:***

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 77.

***Pytanie 34***

*Prosimy o podanie największą wartość pojedynczej lokalizacji rozumianej jako pojedynczy kompleks pożarowy w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych, oraz w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.*

***Odpowiedź na pytanie 34:***

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający informuje, że lokalizacją o najwyższej wartości i jednocześnie PML dla ryzyk ogniowych bez uwzględniania podziału na strefy pożarowe jest lokalizacja przy **ul. Poleczki 19 w Warszawie** w wysokości ok. 280.000.000, PLN tj.: budynki (*technologiczny i biurowy*) Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT wraz z wyposażeniem.

***Pytanie 35***

*Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:*

*a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);*



- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.) ?

**Odpowiedź na pytanie 35:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 36**

*Czy stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931) ?*

**Odpowiedź na pytanie 36:**

Zamawiający informuje, że stanowiska pracy Zamawiającego spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931)"

**Pytanie 37**

*Czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?*

**Odpowiedź na pytanie 37:**

Zamawiający informuje, że obiekty budowlane Zamawiającego są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawa Prawo Budowlane.

**Pytanie 38**

*Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie ?*

*W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:*

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji gazów medycznych;
- g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;



- h) instalacji ciśnieniowych;
- i) urządzeń dźwigowych.

**Odpowiedź na pytanie 38:**

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty. Ewentualne stwierdzone zastrzeżenia warunkujące ich użytkowanie usuwane są w miarę możliwości na bieżąco.

**Pytanie 39**

*W zakresie budynków/budowli, które posiadają w swojej konstrukcji elementy drewniane prosimy o dodatkowe informacje:*

- a) czy elementy drewniane konstrukcji są zaimpregnowane, jeżeli tak to jakim środkiem i czy impregnację wykonywała firma certyfikowana
- b) czy na poddaszach składowane/magazynowane jest mienie (jakie? Czy jest to mienie palne)
- c) czy na poddaszach prowadzona jest instalacja elektryczna, gazowa itp.
- d) czy poddasza są zamieszkałe/czy prowadzona jest jakakolwiek działalność?
- e) w przypadku instalacji elektrycznej czy jest ona wykonywana z izolacją niepalną i czy poprowadzona jest w niepalnych peszlach
- f) czy są aktualne badania instalacji kominowej, elektrycznej, odgromowej, gazowej itp. i jak często te badania są wykonywane ?

**Odpowiedź na pytanie 39:**

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający informuje, że nie prowadzi szczegółowego rejestru zawierającego wskazane w zapytaniu dane. Jednakże celem doprecyzowania ryzyka przekazuje dodatkowe informacje (*stwierdzenie poniższe przekazane w celu doprecyzowania ryzyka nie może stanowić podstawy do odmowy wypłaty odszkodowania*):

Konstrukcje budynków Zamawiającego i poprowadzone w nich instalacje wykonane są z zachowaniem obowiązujących przepisów i standardów budowlanych. Również w odniesieniu do stosowanych zabezpieczeń p.poż. Budynki przechodzą systematyczne kontrole instalacji również instalacji wskazanych w zapytaniu. W ostatnich latach wiele budynków Zamawiającego przeszło gruntowne remonty w szczególności w części dotyczącej zachowania bezpieczeństwa p.poż. W przypadku wystąpienia braków w ww. elementach niedobory likwidowane są w miarę możliwości na bieżąco.

Ze względu na liczbę posiadanych budynków Zamawiający w niektórych z nich wykorzystuje poddasze do prowadzenia działalności dydaktyczno – naukowej np. na biura lub sale szkoleniowe itp. Standardowo Zamawiający nie magazynuje materiałów na poddaszach budynków. Jednakże ze względu na liczbę budynków może zdarzyć się sporadyczna sytuacja okresowego przechowywania mienia w tej części obiektu.

**Pytanie 40**





*Czy tereny, na których znajdują się lokalizacje Zamawiającego są bezpośrednio zagrożone powodzią, podtopieniem ?*

***Odpowiedź na pytanie 40:***

W odpowiedzi na powyższe zapytanie Zamawiający informuje, że w odniesieniu do lokalizacji objętych niniejszym zamówieniem w ciągu ostatnich 25 lat nie wystąpiło zagrożenie ryzykiem powodzi ani ryzykiem przedostania się wód gruntowych.

***Pytanie 41***

*Czy jakiegokolwiek mienie jest przechowywane poniżej poziomu gruntu i jeżeli tak to jakie ?*

***Odpowiedź na pytanie 41:***

Uwzględniając fakt, iż w wielu obiektach Zamawiającego występują kondygnacje poniżej poziomu „0”, które wykorzystywane są na pomieszczenia biurowe, sale szkoleniowe, pracownie itp. umieszczane jest w nich typowe wyposażenie służące do prowadzenia działalności naukowo – badawczej np. wyposażenie biurowe, komputerowe, aparatura badawcza, urządzenia wspomagające funkcjonowanie pomieszczeń budynku itp.

Celem doprecyzowania ryzyka Zamawiający informuje, że ww. pomieszczenia spełniają standardy dostosowania do prowadzenia ww. działalności jak i też niezbędnych zabezpieczeń zgodnie z obowiązującymi przepisami.

***Pytanie 42***

*Czy wszystkie wymienione systemy zabezpieczeń są sprawne technicznie i posiadają aktualne potwierdzenie sprawności przez upoważnione jednostki konserwujące ?*

***Odpowiedź na pytanie 42:***

Zamawiający informuje, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne Zamawiającego w tym systemy zabezpieczeń podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu wykonywanym przez uprawnione podmioty. Ewentualne zastrzeżenia w protokołach warunkujące ich użytkowanie realizowane są w miarę możliwości na bieżąco.

***Pytanie 43***

*Wnosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie są objęte szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem: prowadzonych robót ziemnych lub powstałe w związku z prowadzonymi przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia robotami budowlanymi (rozumianymi zgodnie z prawem budowlanym), na prowadzenie których wymagane jest pozwolenie na budowę.*

***Odpowiedź na pytanie 43:***

Zamawiający potwierdza powyższe.



#### **Pytanie 44**

*Prosimy o ubezpieczenie budynków i budowli w wieku powyżej 70 lat według wartości rzeczywistej.*

#### **Odpowiedź na pytanie 44:**

Ze względu na poniesione znaczące nakłady na remonty i unowocześnienie budynków w szczególności zdecydowanej większości budynków w wieku powyżej 70 lat np.: Gmach Technologii Chemicznej, Gmach Główny, Gmach Starej Chemii, Gmach Architektury, Gmach Fizyki, Gmach Elektrotechniki, Gmach Kreślarni, Dom Studencki Akademik, Gmach Biurowy Administracji Centralnej, Gmach Aerodynamiki itd. Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.

#### **Pytanie 45**

*Dotyczy mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego przenośnego od szkód materialnych (all risks) - Prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego nie jest włączenie szkód wynikających z ryzyk cybernetycznych oraz wszelkich szkód następczych wywołanych po incydentach cybernetycznych, zgodnie z poniższym zapisem oraz prosimy o zgodę na wprowadzenie poniższego zapisu (z uwagi na wymogi reasekuracji, brak zgody na wprowadzenie poniższej „klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne” może skutkować nie złożeniem oferty):*

*Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne*

*Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.*

*Przy czym za:*

*- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.*

*- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.*



#### **Odpowiedź na pytanie 45:**

Zamawiający potwierdza, że jego intencją nie jest włączenie szkód wynikających z ryzyk cybernetycznych oraz wszelkich szkód następczych wywołanych po incydentach cybernetycznych. Ponadto Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość wprowadzenia proponowanej „Klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne” na zasadzie uzupełnienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy mających zastosowanie do realizacji Umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania.

#### **Pytanie 46**

*Dotyczy mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego przenośnego od szkód materialnych (all risks) - Prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego nie jest włączenie szkód bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, zgodnie z poniższym zapisem oraz prosimy o zgodę na wprowadzenie poniższego zapisu (z uwagi na wymogi reasekuracji, brak zgody na wprowadzenie poniższej „klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne” może skutkować nie złożeniem oferty):*

#### **KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHOROÓB ZAKAŹNYCH**

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.

2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:

1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz

2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz

3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.

#### **Odpowiedź na pytanie 46:**

Zamawiający potwierdza, że jego intencją nie jest włączenie szkód bezpośrednio lub pośrednio spowodowanych przeniesieniem chorób zakaźnych (dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego przenośnego od szkód materialnych (all risks)). Ponadto Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość wprowadzenia proponowanej „Klauzuli wyłączenia chorób zakaźnych” na zasadzie uzupełnienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy mających zastosowanie do realizacji Umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania.



#### **Pytanie 47**

*Prosimy o podanie dodatkowych informacji dotyczących ubezpieczenia sprzętu elektronicznego:*

- czy jakkolwiek ze zgłoszonego do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny zlokalizowany jest poniżej poziomu gruntu?
- kto zajmuje się konserwacją sprzętu elektronicznego – czy personel własny czy jest podpisana umowa na konserwację z wyspecjalizowaną firmą zewnętrzną.
- czy sprzęt elektroniczny posiada zasilacze UPS.
- czy sprzęt elektroniczny znajduje się w pomieszczeniach z gaśnicami proszkowymi.
- czy sprzęt elektroniczny znajduje się w pomieszczeniach ochroną dostępu.

#### **Odpowiedź na pytanie 47:**

Zamawiający informuje, że uwzględniając charakter i konstrukcję części budynków tj. występowanie pomieszczeń poniżej poziomu gruntu oraz dostosowanie ich do użytkowania w celu prowadzenia działalności dydaktyczno – naukowej zgodnie z obowiązującymi wytycznymi i przepisami w tym względzie, również do przechowywania i użytkowania sprzętu elektronicznego tj. odpowiednie zasilenie i zabezpieczenie (w tym w niezbędny sprzęt p.poż) posiada sprzęt elektroniczny zlokalizowany poniżej poziomu gruntu. Sprzęt ten serwisowany jest przez profesjonalistów, pracowników Zamawiającego jak i ekipy z zewnętrznych firm. Pomieszczenia te oprócz odpowiedniego zabezpieczenia p.poż. posiadają stosowne zamknięcia. Część z nich jest monitorowana i znajduje się w obiektach pod opieką firm ochrony mienia lub pod nadzorem pracowników dozoru mienia. Ze względu na liczbę sprzętu elektronicznego Zamawiający nie prowadzi szczegółowego wykazu zabezpieczeń każdego z nich. Jednakże należy podkreślić, że obiekty Zamawiającego, w których przechowywany jest ww. sprzęt elektroniczny przeszły w ostatnich latach niezbędne remonty dostosowując w profesjonalny sposób ich wyposażenie i zabezpieczenia. Ewentualne braki lub podnoszenie standardów w tym względzie wykonywane jest w miarę możliwości na bieżąco.

#### **Pytanie 48**

*Czy pomieszczenia w których znajduje się sprzęt elektroniczny o dużej wartości – są wyposażone w gaśnice do sprzętu elektronicznego i poddawany jest konserwacyjnym regularnym przeglądom ?*

#### **Odpowiedź na pytanie 48:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

#### **Pytanie 49**

*Wnosimy o wykreślenie z treści OPZ klauzuli renowacji księgozbiorów.*

#### **Odpowiedź na pytanie 49:**

Uwzględniając marginalne znaczenie w ryzyku ubezpieczeniowym wskazanej w zapytaniu klauzuli renowacji księgozbiorów tj. brak szkód z ww. ryzyka, niski limit odpowiedzialności



do 100.000,-PLN, bardzo dobre i stale ulepszane zabezpieczenia p.poż lokali bibliotecznych Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.

#### **Pytanie 50**

*Wnosimy o dopisanie do klauzuli składowania sformułowania „Klauzula ma zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do mienia, którego składowanie na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.*

#### **Odpowiedź na pytanie 50:**

Uwzględniając marginalny charakter poruszanego w zapytaniu zagadnienia tj.: nie wystąpiły zdarzenia szkodowe wynikające ze składowania mienia na podłodze oraz dość szeroko pojęte stwierdzenie: „składowanie na podłodze jest uzasadnione z uwagi na specyfikę lub właściwości” a także w zasadzie brak informacji, które środki trwale można składować na podłodze a które nie, Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.

#### **Pytanie 51**

*Wnosimy o zmianę zapisu Likwidacja szkód na poniższy:*

*a) w przypadku szkody częściowej, odszkodowanie winno uwzględniać faktycznie poniesione koszty naprawy obejmujące wartość zakupu nowych części i materiałów wraz z kosztami robocizny z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności. W przypadku niemożności naprawy sprzętu, szkoda częściowa traktowana jest jako szkoda całkowita,*

*b) w przypadku szkody całkowitej, odszkodowanie wypłacane będzie do wartości początkowej (brutto) lub pokrywać będzie koszty poniesione w celu zakupu nowego przedmiotu funkcjonalnie odpowiadającego utraconemu, analogicznego rodzaju i jakości, z uwzględnieniem kosztów demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności w granicach sumy ubezpieczenia.*

#### **Odpowiedź na pytanie 51:**

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia proponowanego zapisu „Likwidacja szkód” w odniesieniu do systemu likwidacji szkód w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (szkód materialnych) - §4 pkt. IV ust. 4 Opisu Przedmiotu Zamówienia Załącznik numer 1 do SWZ:

*„a) w przypadku szkody częściowej, odszkodowanie winno uwzględniać faktycznie poniesione koszty naprawy obejmujące wartość zakupu nowych części i materiałów wraz z kosztami robocizny z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności. W przypadku niemożności naprawy sprzętu, szkoda częściowa traktowana jest jako szkoda całkowita,*

*b) w przypadku szkody całkowitej, odszkodowanie wypłacane będzie do wartości początkowej (brutto) lub pokrywać będzie koszty poniesione w celu zakupu nowego przedmiotu funkcjonalnie odpowiadającego utraconemu, analogicznego rodzaju i jakości, z uwzględnieniem kosztów demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności w granicach sumy ubezpieczenia”.*





**Pytanie 52**

Prosimy o podanie obrotu całkowitego rocznego za rok 2022.

**Odpowiedź na pytanie 52:**

Według wstępnej wersji sprawozdania finansowego łączne przychody Zamawiającego za rok 2022 wyniosły 977.893.532,71 zł.

**Pytanie 53**

Prosimy o zgodę na wprowadzenie następujących zapisów w odniesieniu do zakresu terytorialnego, o którym mowa w pkt. 20), 21), 22) ust. 3 części V Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia

a. Klauzula sankcji w brzmieniu:

„Ubezpieczyciel nie przyjmie odpowiedzialności za żadną szkodę której wypłata mogłaby go narazić na sankcje, zakazy lub restrykcje wynikające z uchwalonych przez ONZ rezolucji, sankcji handlowych lub ekonomicznych, przepisów i regulacji Unii Europejskiej, Wielkiej Brytanii, Stanów Zjednoczonych Ameryki oraz każdej innej jurysdykcji pod którą podlega Ubezpieczyciel.”

b. Zapis w brzmieniu:

„Zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.”

**Odpowiedź na pytanie 53:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy.

Ad a)

W §4 „Rodzaje ryzyk podlegających ubezpieczeniu” Część V ust. 3 Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia wprowadza się dodatkowy pkt 23, który otrzymuje brzmienie:

„Klauzula sankcji: Wykonawca nie przyjmie odpowiedzialności za żadną szkodę której wypłata mogłaby go narazić na sankcje, zakazy lub restrykcje wynikające z uchwalonych przez ONZ rezolucji, sankcji handlowych lub ekonomicznych, przepisów i regulacji Unii Europejskiej, Wielkiej Brytanii, Stanów Zjednoczonych Ameryki oraz każdej innej jurysdykcji pod którą podlega Ubezpieczyciel.”

Ad b)

Zamawiający wprowadził wnioskowany zapis – zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2

**Pytanie 54**

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy. Jeżeli ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.



**Odpowiedź na pytanie 54:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 55**

*Prosimy o wyłączenie z zakresu pkt. 11 (Odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek błędnie przeprowadzonych doświadczeń i eksperymentów podlimit 500.000,-PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, z wyłączeniem szkód powstałych wskutek doświadczeń i eksperymentów z użyciem pierwiastków promieniotwórczych lub nuklearnych.)*

**Odpowiedź na pytanie 55:**

Ze względu na bardzo duże znaczenie wykonywanych doświadczeń i eksperymentów w prowadzonej działalności dydaktyczno – naukowej Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.

**Pytanie 56**

*Wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 24 marca 2023 r. Niniejsze podyktowane jest złożonością oceny ryzyka, wielkością zgłaszanego do ubezpieczenia majątku, koniecznością analizy wnioskowanego zakresu.*

**Odpowiedź na pytanie 56:**

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 23.03.2023 r.

**Pytanie 57**

*OPZ pkt 11. „Budynek KOLIBA studencka jest obecnie wynajęty przez zewnętrzny podmiot. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega możliwość wyłączenia ww. budynku z ubezpieczenia”*

*Wnoskujemy o wyłączenie budynku z zakresu ubezpieczenia obligatoryjnego.*

**Odpowiedź na pytanie 57:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy

**Pytanie 58**

*Klauzule dodatkowe (obligatoryjne) pkt.2 Klauzula automatycznego pokrycia – „...górną granicą odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niniejszej klauzuli jest 20 % wartości majątku podlegającego ubezpieczeniu...”*

*Wnoskujemy o ograniczenie kwotowe max 30.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.*

**Odpowiedź na pytanie 58:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 6.

**Pytanie 59:**

*Klauzule dodatkowe (obligatoryjne) pkt 8 Klauzula odbudowy majątku*



Wnioskujemy o wykreślenie klauzuli z klauzul obligatoryjnych

**Odpowiedź na pytanie 59:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 11.

**Pytanie 60:**

*Klauzule dodatkowe (obligatoryjne) pkt 22 Klauzula włączenia rażącego niedbalstwa  
Wnioskujemy o wykreślenie klauzuli z klauzul obligatoryjnych*

**Odpowiedź na pytanie 60:**

Uwzględniając standardy rynkowe w ubezpieczeniu OC z tytułu prowadzenia działalności Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.

**Pytanie 61:**

*Klauzule dodatkowe (obligatoryjne) pkt 26 Klauzula kradzieży zwykłej  
Wnioskujemy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do 30 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia*

**Odpowiedź na pytanie 61:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.

**Pytanie 62:**

*Klauzule dodatkowe (obligatoryjne) pkt 34 Klauzula aktów terroru  
Wnioskujemy o dodanie wyłączenia- szkód powstałych wskutek działań atomowych, biologicznych i chemicznych - do klauzuli aktów terroru*

**Odpowiedź na pytanie 62:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 21.

**Pytanie 63:**

*Prosimy o wskazanie najdroższej lokalizacji wraz z wyposażeniem*

**Odpowiedź na pytanie 63:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 34.

**Pytanie 64:**

*Czy wskazane sumy ubezpieczenia mają obowiązywać przez wszystkie trzy okresy rozliczeniowe/ubezpieczeniowe?*



***Odpowiedź na pytanie 64:***

Sumy ubezpieczenia wyznaczone w systemie na pierwsze ryzyko nie ulegną zmianie przez wszystkie trzy okresy ubezpieczeniowe natomiast sumy ubezpieczenia wyznaczone według wartości wynikającej z ewidencji księgowej lub wartości odtworzeniowej ulegną zmianie zgodnie z ww. wartościami danych pozycji w danym rocznym okresie ubezpieczeniowym.

***Pytanie 65:***

*Prosimy o wskazanie wszystkich obiektów o konstrukcji drewnianej wraz z sumą ubezpieczenia.*

***Odpowiedź na pytanie 65:***

Zasadniczo budynki o palnej konstrukcji (*drewniana konstrukcja ścian i dachu*) to budynek Koliby Studenckiej i budynki w Ośrodkach Wczasowych „Wilga” i „Ublick”. Budynki wraz z sumą ubezpieczenia zostały wykazane w wykazie budynków Zamawiającego do ubezpieczenia – Załącznik 1 i 2 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

***Pytanie 66:***

*Prosimy o wskazane obiektów wyłączonych z użytkowania.*

***Odpowiedź na pytanie 66:***

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 31.

***Pytanie 67:***

*Prosimy o informację czy w przedmiocie ubezpieczenia znajdują się obiekty przeznaczone do wyburzenia.*

***Odpowiedź na pytanie 67:***

Zamawiający nie posiada obecnie obiektów przeznaczonych do wyburzenia jednakże uwzględniając trzyletni okres trwania Umowy nie można wykluczyć tego typu sytuacji w przyszłości.

***Pytanie 68:***

*Prosimy o informację jakie są plany inwestycyjne na najbliższe 3 lata.*

***Odpowiedź na pytanie 68:***

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający informuje, że względu na dość długi (trzyletni) okres obowiązywania Umowy nie może precyzyjnie określić cyt.: „*planów inwestycyjnych na najbliższe 3 lata*” np. remonty, przebudowy budowy w okresie obejmowanym zamówieniem. Standardowo Zamawiający wykonuje tego typu prace wynikające z prowadzonej działalności właściwej dla tak dużych jednostek jaką jest Politechnika Warszawska.

Obecnie prowadzona jest inwestycja Centrum Projektowe Kampusu Południowego (CPKP) dla potrzeb realizacji międzywydziałowych projektów naukowo badawczych Wydziałów Kampusu Południowego Politechniki Warszawskiej i Kół Naukowych Studenckich w miejscu



istniejącej hali magazynowo-warsztatowej przeznaczonej do rozbiórki w Warszawie przy ul. Narbutta 84. Planowany termin zakończenia koniec 2024 r.

Celem przybliżenia ryzyka Zamawiający informuje, że standardowo w okresie najbliższych 3 lat planowane są mniejsze remonty obiektów, których wartość (podobnie jak w poprzednich latach) może wynieść ok. kilkanaście / kilkadziesiąt milionów złotych. W przypadku większych jednostkowo remontów można wskazać planowany remont budynku akademika „Pineska”, który w tym celu będzie częściowo wyłączony z użytkowania na kilkanaście miesięcy.

Zamawiający aktualnie nie planuje oddania do użytku w okresie obowiązywania Umowy dużych inwestycji w postaci nowych budynków dydaktycznych rozmiarów np. CEZAMAT lub CZLiTT. Jednakże mając na uwadze szybkie tempo zmian i obecną sytuację gospodarczo – rynkową nie można z góry wykluczyć tego typu inwestycji w najbliższej przyszłości. Element ten powinien również być brany ewentualnie pod uwagę.

**Pytanie 69:**

*Wnoskujemy o dodanie preambuły do wszystkich klauzul*

*„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że....:”*

**Odpowiedź na pytanie 69:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 22.

**Pytanie 70:**

*W celu określenia PML prosimy o udostępnienie IBP z częścią graficzną PZT oraz rzuty wszystkich kondygnacji budynków. Plan kompleksu dla najdroższych i największych lokalizacji. Sumy ubezpieczenia w rozbiciu na budynki wraz z wyposażeniem, zdjęcia.*

**Odpowiedź na pytanie 70:**

Zgodnie z odpowiedziami numer 24 i 34 Zamawiający przekazuje w załączeniu szczegółową IBP dla lokalizacji CEZAMAT ul. Poleczki 19 w Warszawie zawierającą również informację o podziale na strefy pożarowe.

**Pytanie 71:**

*Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności – pkt 1 „Przedmiot ubezpieczenia .....za wypadek ubezpieczeniowy uważa się: śmierć uszkodzenie ciała, doznanie rozstroju zdrowia, utratę.....”*

*Wnoskujemy o usunięcie utraty z definicji szkody*

**Odpowiedź na pytanie 71:**

Uwzględniając fakt, iż określenie „utrata” w definicji szkody (wypadku ubezpieczeniowego) występuje standardowo w OWU OC z tytułu prowadzenia działalności większości Zakładów Ubezpieczeń (w tym w OWU OC Wykonawcy) Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.





**Pytanie 72:**

*Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności pkt 2 Przedmiot działalności Zamawiającego ppkt 4 „Organizowanie wycieczek, obozów, praktyk, seminariów, spotkań sportowych, imprez okolicznościowych i rozrywkowych”*

*Prosimy o potwierdzenie że ww. zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC organizatora turystyki*

**Odpowiedź na pytanie 72:**

Zamawiający potwierdza powyższe

**Pytanie 73:**

*Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności pkt 3 ppkt 2 „Odpowiedzialność cywilna pracodawcy za szkody rzeczowe w mieniu należącym do pracowników Zamawiającego, w tym szkody w pojazdach mechanicznych, podlimit 100.000,- PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody w mieniu należącym do pracowników (w tym szkody w pojazdach) polegające na ich utracie (powyższe wyłączenie nie dotyczy zdarzeń polegających na utracie mienia wskutek kradzieży z włamaniem lub rabunku)”*

*Prosimy o wykreślenie zdania: „(powyższe wyłączenie nie dotyczy zdarzeń polegających na utracie mienia wskutek kradzieży z włamaniem lub rabunku)”*

**Odpowiedź na pytanie 73:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §4 Część V ust. 3 pkt. 2 Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*„Odpowiedzialność cywilna pracodawcy za szkody rzeczowe w mieniu należącym do pracowników Zamawiającego, w tym szkody w pojazdach mechanicznych, podlimit 100.000,- PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody w mieniu należącym do pracowników (w tym szkody w pojazdach) polegające na ich utracie”.*

**Pytanie 74:**

*Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności pkt 3 ppkt 3 „Odpowiedzialność cywilna organizatora imprez, np. kulturalnych, sportowych, sportowo-rekreacyjnych, artystycznych, rozrywkowych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów, podlimit 500.000,-PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. Zakres ubezpieczenia nie dotyczy szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing”. Ponadto zakres*



*ubezpieczenia nie dotyczy szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motorowodne i lotnicze”*

*Prosimy o dodanie wyłączenia pokazów sztucznych ogni do zdania:*

*Ponadto zakres ubezpieczenia nie dotyczy szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motorowodne i lotnicze oraz pokazów sztucznych ogni*

**Odpowiedź na pytanie 74:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §4 Część V ust. 3 pkt. 3 Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

*„Odpowiedzialność cywilna organizatora imprez, np. kulturalnych, sportowych, sportowo-rekreacyjnych, artystycznych, rozrywkowych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów, podlimit 500.000,-PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. Zakres ubezpieczenia nie dotyczy szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing”. Ponadto zakres ubezpieczenia nie dotyczy szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motorowodne i lotnicze **oraz pokazów sztucznych ogni”.***

**Pytanie 75:**

*Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności pkt 15:*

*„Włączenie do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone w rzeczach wniesionych przez gości w pokojach gościnnych, akademikach i ośrodkach wypoczynkowych (OC działalności hotelarskiej) do kwoty 50.000,-PLN na jedno i wszystkie zdarzenia z dodatkowym limitem na szkody w wartościach pieniężnych do kwoty 10.000,-PLN”*

*Wnioskujemy o usunięcie całego ww. punktu*

**Odpowiedź na pytanie 75:**

Uwzględniając marginalny charakter poruszanego w zapytaniu ryzyka ubezpieczeniowego oraz niski limit odpowiedzialności Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy.

**Pytanie 76:**

*Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności pkt 18*

*„Włączenie do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności za szkody w mieniu w pieczy lub pod kontrolą.....” Wnioskujemy o wprowadzenie sublimitu: 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia oraz o wykreślenie zdania w całości: także szkody w sprzęcie elektronicznym, księgozbiorach, niezależnie od podstawy posiadania, w tym szkody w mieniu pozostawionym w akademikach, w szatniach (rozszerzenie ochrony o sprzęt elektroniczny nie dotyczy mienia pozostawionego w szatniach), a także w pojazdach do wysokości 100.000,-PLN*



ul. Noakowskiego 18/20, 00-668 Warszawa

tel. 22 234 6230, 22 234 6695

e-mail: kanclerz.pw@pw.edu.pl

na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, w tym podlimit na szkody w mieniu pozostawionym w akademikach 20.000,-PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, 3.000,-PLN na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia i w szatniach: 10.000,-PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, 1.000,-PLN na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody w pojazdach, sprzęcie elektronicznym i księgozbiorach polegające na ich utracie (powyższe wyłączenie nie dotyczy zdarzeń polegających na utracie mienia wskutek kradzieży z włamaniem lub rabunku).

**Odpowiedź na pytanie 76:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy. Jednocześnie zmianie ulega §4 Część V ust. 3 pkt. 18 Załącznika nr 1 do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

„Włączenie do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności za szkody w mieniu w pieczy lub pod kontrolą (powierzonym, przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez Ubezpieczonego). Sublimit: 200.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia”.

**Pytanie 77:**

Prosimy o podanie szkodowości za okres ostatnich min. 3 lat.

**Odpowiedź na pytanie 77:**

W okresie **ostatnich 5 lat** odnotowano następujące szkody z ubezpieczeń Zamawiającego:

- 1) Cztery szkody z ubezpieczeń majątkowych na ogólną kwotę wypłaty odszkodowań: 107.637,21 PLN (dwie szkody szybowe, jedna szkoda zalaniową i jedna uszkodzenie aparatury naukowej)
- 2) Cztery szkody z ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności na ogólną kwotę wypłaty odszkodowań: 8817,86 PLN (cztery szkody - zalanie mienia osób trzecich)

**Pytanie 78:**

Prosimy o informację o przebiegu ubezpieczenia za ostatnie 5 lat z podaniem co najmniej następujących informacji: data szkody, wartość wypłaty, wartość rezerwy, przyczyna szkody.

**Odpowiedź na pytanie 78:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 77.

**Pytanie 79:**

Czy całość mienia zgłaszanego do ubezpieczenia w ramach przedmiotowego postępowania było objęte ochroną ubezpieczeniową. Jeżeli nie prosimy o wskazanie które mienie nie było objęte ochroną ubezpieczeniową w ostatnich latach oraz czy w okresie ostatnich 5 lat na tej kategorii mienia wystąpiły szkody/zdarzenia – jeżeli tak prosimy o informację o liczbie, wartości i przyczynie takich zdarzeń.



***Odpowiedź na pytanie 79:***

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 5 lat ochronie ubezpieczeniowej podlegała część lokalizacji PW tj.: Centrum Zarządzania Innowacjami i Transferem Technologii (CZLiTT), Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii (CEZAMAT), KOLIBA Studencka, Wydział Samochodów i Maszyn Roboczych (WSiMR), Obserwatorium Astronomiczno - Geodezyjne Józefosław (OAG Józefosław). Zamawiający informuje, że z przyczyn technicznych (*brak szczegółowej ewidencji*) nie może podać dokładnego wykazu zdarzeń szkodowych w obiektach nieubezpieczonych, które mogłyby skutkować wypłatą odszkodowania w przypadku gdyby objekty te były ubezpieczone. Jednakże celem doprecyzowania ryzyka Zamawiający informuje, że w ww. obiektach w powyższym okresie nie wystąpiły większe szkody w mieniu.

***Pytanie 80:***

*Prosimy o potwierdzenie, iż do ubezpieczenia nie są zgłoszone budynki zabytkowe lub będące pod nadzorem konserwatora zabytków. Jeżeli są prosimy o wykaz takich budynków z podaniem ich wartości.*

***Odpowiedź na pytanie 80:***

Politechnika Warszawska w zasobach swoich posiada wiele obiektów (*w tym budynków*) wpisanych do rejestru zabytków, obiektów będących pod ochroną konserwatorską, wpisanych do gminnego rejestru zabytków oraz obiektów zlokalizowanych na obszarach urbanistycznych objętych ochroną konserwatorską. Większość z nich stanowi nie tylko wizytówkę Uczelni ale również i dumę narodową.

Zamawiający, zgodnie z postanowieniami Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia – Załącznik numer 1 do SWZ §4 Część I ust. 3 pkt. 2 wyznaczył sumę ubezpieczenia budynków pozostałych środków trwałych według cyt.: „Sposób wyznaczenia sumy ubezpieczenia:

- a) budynki i budowle, wg wartości zgłoszonej do ubezpieczenia, tj.: według wartości księgowej brutto (początkowej), odtworzeniowej lub według operatu szacunkowego,
- b) pozostałe środki trwałe (bez sprzętu elektronicznego przenośnego ubezpieczonego na bazie ubezpieczenia od szkód materialnych – all risk), wg wartości brutto (początkowej),

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przy wyznaczeniu sumy ubezpieczenia nie była brana wartość zabytkowa budynków.

***Pytanie 81:***

*W odniesieniu do mienia wykazanego jako pozostałe środki trwałe o wartości 807.373.949,06 PLN prosimy o wskazanie 3 największych lokalizacji z największą sumą ubezpieczenia z tej kategorii mienia wraz z podaniem wartości tego mienia.*

***Odpowiedź na pytanie 81:***

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający informuje, że z przyczyn technicznych (*brak dokładnego wykazu*) nie może wskazać precyzyjnie trzech lokalizacji z największą sumą ubezpieczenia środków trwałych. Jednakże celem oszacowania ryzyka informuje, że wśród kilku lokalizacji skupiających najwięcej najdroższych środków trwałych można wyróżnić:



- a) Gmach Główny Plac Politechniki 1 Warszawa
- b) Budynek Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT ul. Poleczki 19 Warszawa
- c) Budynek Wydziału Inżynierii Materiałowej ul. Wołoska 141 Warszawa
- d) Budynek Wydziału Elektroniki i Technik Informacyjnych ul. Nowowiejska 15 Warszawa
- e) Budynek Wydziału Chemicznego ul. Koszykowa 75 i Noakowskiego 3 Warszawa
- f) Budynek Centrum Zarządzania Innowacjami i Transferem Technologii CZiTT ul. Rektorska 4 Warszawa
- g) Gmach Fizyki ul. Koszykowa 75 Warszawa

**Pytanie 82:**

*Czy zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia przeprowadzić większe inwestycje o wartości wyższej niż 25 mln PLN. Prosimy o wskazanie miejsca inwestycji oraz jej wartości.*

**Odpowiedź na pytanie 82:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 68.

**Pytanie 83:**

*Prosimy o włączenie do zakresu ubezpieczenia klauzuli chorób zakaźnych w treści:*

**KLAUZULA CHOROÓB ZAKAŹNYCH**

*1. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, potwierdza się, że niniejsza umowa ubezpieczenia, z zastrzeżeniem wszystkich innych obowiązujących jej postanowień, warunków i wyłączeń, obejmuje wyłącznie Szkody oraz utratę Zysku w rozumieniu ogólnych warunków ubezpieczenia, które wystąpiły w okresie ubezpieczenia. Z pierwszeństwem wobec innych postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, w tym ogólnych warunków ubezpieczenia, niniejsze ubezpieczenie nie obejmuje Szkody oraz utraty Zysku powstałej bezpośrednio w następstwie przerwy lub zakłócenia działalności gospodarczej, spowodowanych zajściem Szkody, a także roszczeń, kosztów i wydatków lub innych kwot, bezpośrednio lub pośrednio wynikających z, spowodowanych przez lub do których powstania przyczyniła się (również jako jedna z przyczyn) lub pozostających w związku z Chorobą Zakaźną, obawą przed nią lub zagrożeniem (rzeczywistym lub rzekomym) Chorobą Zakaźną, bez względu na jakąkolwiek inną przyczynę lub zdarzenie przyczyniające się jednocześnie lub w jakiegokolwiek innej kolejności.*

*2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za wyłączone z zakresu ubezpieczenia Szkodę, roszczenie, koszt, wydatek lub jakąkolwiek inną kwotę, o których mowa w ust. 1 drugi akapit powyżej uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, odkażenia, usunięcia, monitorowania, badań lub przeprowadzenia testów:*

*2.1. w związku z Chorobą Zakaźną  
lub*

*2.2. wszelkiego mienia ubezpieczonego w ramach niniejszej umowy ubezpieczenia i na które wpływ miało wystąpienie Choroby Zakaźnej.*





3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza każdą chorobę, która może być przenoszona przez substancję lub czynnik z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, gdzie:

3.1. substancja lub czynnik obejmuje między innymi wirusa, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jakąkolwiek jego odmianę, uznawane za żywy lub martwy, oraz

3.2. sposób rozprzestrzeniania się, bezpośrednio lub pośrednio, obejmuje między innymi rozprzestrzenianie się w powietrzu, drogą kropelkową, poprzez kontakt z jakąkolwiek powierzchnią lub przedmiotem, ciałem stałym, płynem lub gazem lub pomiędzy organizmami, oraz

3.3. choroba, substancja lub czynnik mogą powodować lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub zagrozić ludzkiemu dobrostanowi lub powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości, zmniejszenia zbywalności lub utraty możliwości korzystania z mienia objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do całego zakresu ubezpieczenia, w tym w szczególności rozszerzeń i dodatkowych zakresów ochrony, a także wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

5. Wszystkie pozostałe warunki umowy ubezpieczenia nie ulegają zmianom.

**Odpowiedź na pytanie 83:**

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia proponowanego zapisu (klauzuli) na zasadzie uzupełnienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy mających zastosowanie do realizacji Umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania.

**Pytanie 84:**

*Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia mają aktualne przeglądy zgodnie z obowiązującymi przepisami?*

**Odpowiedź na pytanie 84:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 37.

**Pytanie 85:**

*Proszę o informacje czy, kiedy i jakie remonty budynków i budowli, objętych ubezpieczeniem były przeprowadzane.*

**Odpowiedź na pytanie 85:**

Uwzględniając znaczną liczbę posiadanych budynków i budowli Zamawiający rokrocznie przeprowadza kilkadziesiąt większych lub mniejszych remontów. Przykładowo w roku 2021 (dane za 2022 rok zostaną opublikowane w terminie po zakończeniu niniejszego postępowania przetargowego) Zamawiający zrealizował blisko 100 zadań inwestycyjnych polegających na remoncie budynków i budowli na łączną kwotę **58.844 tys. zł.**

Przykładowe realizacje:



- przebudowa hali technologicznej wysokiej dla potrzeb Laboratorium Syntezy i Przetwórstwa Biopolimerów w Gmachu Technologii Chemicznej Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Koszykowej 75 – etap II – realizacja robót budowlanych;
- wykonanie robót modernizacyjnych pomieszczeń laboratoryjnych Katedry Chemii Nieorganicznej w Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Noakowskiego 3;
- wykonanie przebudowy i modernizacji Studia Nagrań Instytutu Radioelektroniki i Technik Multimedialnych (pomieszczenia 30, 31, 126 w skrzydle D) w Gmachu Elektroniki Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 15/19;
- przebudowa Laboratorium Elektroniki w Gmachu Fizyki Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Koszykowej 75;
- adaptacja pomieszczeń budynku byłej kotłowni przy Gmachu Nowym Technologicznym Politechniki Warszawskiej na potrzeby Laboratorium Badań dla Przemysłu Wydziału Inżynierii Materiałowej Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Narbutta 85;
- przebudowa Centralnego Laboratorium Mechaniki i Budownictwa Filii Politechniki Warszawskiej wraz z budową miejsc parkingowych i infrastrukturą towarzyszącą w Płocku przy ul. Jachowicza 2;
- przebudowa pomieszczeń 42-47 na potrzeby Laboratorium Technologii Materiałowych i Sensorycznych w Gmachu Chemii Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Noakowskiego 3;
- przebudowa i adaptacja wytypowanych pomieszczeń na potrzeby pracowni laboratoryjnych dla stanowisk badawczych w Gmachu Inżynierii Lądowej Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy Alei Armii Ludowej 16;
- wykonanie robót adaptacyjnych i modernizacyjnych wytypowanych pomieszczeń Instytutu Metrologii i Inżynierii Biomedycznej Politechniki Warszawskiej wraz z dostawą pierwszego wyposażenia w Gmachu Mechatroniki Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Świętego Andrzeja Boboli 8;
- przebudowa i remont badawczego laboratorium chemicznego nr 251 wraz z pomieszczeniami pomocniczymi w Gmachu Technologii Chemicznej Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Koszykowej 75;
- optymalizacja przestrzenna istniejącej infrastruktury budowlanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej w celu powiększenia powierzchni użytkowej dla potrzeb kształcenia;
- przebudowa Gmachu Instytutu Techniki Ciepłej Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 21/25; (częściowo oddane, częściowo prowadzony jest jeszcze remont)
- prace budowlano-montażowe na terenie lotniska w Przasnyszu – Laboratorium Systemów Lotniczych i Autonomicznych.

**Pytanie 86:**

*Czy Zamawiający planuje prace, remonty, które będą wymagały pozwolenia na budowę ?*

**Odpowiedź na pytanie 86:**

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający informuje, że względu na dość długi (trzyletni) okres obowiązywania Umowy nie może precyzyjnie określić planowanych na



najbliższe 3 lata prac, remontów itp., które będą wymagały pozwolenia na budowę. Standardowo Zamawiający wykonuje tego typu prace wynikające z prowadzonej działalności właściwej dla tak dużych jednostek jaką jest Politechnika Warszawska.

Celem przybliżenia ryzyka Zamawiający informuje, że w okresie najbliższych 3 lat planowane są mniejsze remonty obiektów, których wartość (*podobnie jak w poprzednich latach*) może wynieść ok. kilkanaście / kilkadziesiąt milionów złotych. Część nich będzie wymagała pozwolenia na ich przeprowadzenie. W przypadku większych jednostkowo remontów można wskazać planowany remont budynku akademika „Pineska”, który w tym celu będzie wyłączony z użytkowania na kilkanaście miesięcy.

Zamawiający aktualnie nie planuje oddania do użytku w okresie obowiązywania Umowy dużych inwestycji w postaci nowych budynków dydaktycznych wymagających pozwolenia na budowę. Jednakże mając na uwadze szybkie tempo zmian i obecną sytuację gospodarczo – rynkową nie można z góry wykluczyć tego typu inwestycji w najbliższej przyszłości. Element ten powinien również być brany ewentualnie pod uwagę.

**Pytanie 87:**

*Proszę o podanie adresu budynku lub kompleksu budynków (jeżeli są połączone ze sobą) o największej wartości oraz o podanie wartości wszystkich rodzajów mienia znajdującego się w tym budynku/kompleksie budynków w celu oszacowania wartości PML (największej prawdopodobnej szkody) jako niezbędnej informacji do złożenia oferty.*

**Odpowiedź na pytanie 87:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 34.

**Pytanie 88:**

*Proszę o informacje czy w lokalizacjach zgłoszonym do ubezpieczenia wystąpiła powódź, zalania, podtopienia w wyniku powodzi w okresie ostatnich 20 lat.*

**Odpowiedź na pytanie 88:**

W odpowiedzi na powyższe zapytanie Zamawiający informuje, że w odniesieniu do lokalizacji objętych niniejszym zamówieniem w ciągu ostatnich 25 lat nie wystąpiły szkody ani nie wystąpiło zagrożenie ryzykiem powodzi.

**Pytanie 89:**

*Czy do ubezpieczenia zgłoszone są budynki wyłączone z eksploatacji, nieużytkowane, przeznaczone do rozbiórki ?*

**Odpowiedź na pytanie 89:**

Zamawiający nie posiada obecnie obiektów wyłączonych z eksploatacji, nieużytkowanych przez dłuższy czas ani przeznaczonych do rozbiórki. Uwzględniając jednakże trzyletni okres trwania Umowy nie można wykluczyć ww. sytuacji w przyszłości.



**Pytanie 90:**

*Proszę o wskazanie szkodowości Zamawiającego za ostatnie 5 lat (ubezpieczenia mienia oraz OC).*

**Odpowiedź na pytanie 90:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 33.

**Pytanie 91:**

*Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone ubezpieczenia mienie o charakterze zabytkowym, kolekcjonerskim, unikatowym? Jeśli tak prosimy o przesłanie wykazu z sumami ubezpieczenia oraz wartością wg której zostały oszacowane.*

**Odpowiedź na pytanie 91:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 80.

**Pytanie 92:**

*Dla budynków nieużytkowanych powyżej 30 dni prosimy o wprowadzenie poniższych postanowień:*

*Ustala się, że zakres udzielonej ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w mieniu znajdującym się w obiektach wyłączonych z eksploatacji w czasie trwania umowy ubezpieczenia przez okres dłuższy niż 30 dni (nie dotyczy to przerw konserwacyjnych, technologicznych lub wynikających z planu pracy), o ile na czas wyłączenia z eksploatacji:*

- 1) wszelkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania, regularnie kontrolowane,*
- 2) teren przedsiębiorstwa jest regularnie, przynajmniej raz na dobę, dozorowany, ogrodzony i oświetlony w porze nocnej, utrzymywany w nienagannym porządku,*
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. stale utrzymywane w gotowości do użycia.*

**Odpowiedź na pytanie 92:**

Zamawiający udziela odpowiedzi na powyższe zapytanie zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 15.

**Pytanie 93:**

*Proszę o wykreślenie klauzuli akceptacji ryzyka.*

**Odpowiedź na pytanie 93:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wniosek Wykonawcy jednakże informuje dodatkowo, że zmodyfikował treść klauzuli akceptacji ryzyka zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 8.

**Pytanie 94:**

*Proszę o zmianę treści klauzuli rozbudowy i przebudowy na:*



1. Za zachowaniem nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje drobne prace budowlano-montażowe prowadzone przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji na obiektach posiadających ważne odbiory i pozwolenia na użytkowanie w dniu rozpoczęcia tych prac, do maksymalnego limitu na jedno i wszystkie zdarzenia w trakcie okresu ubezpieczenia, wskazanego w umowie ubezpieczenia – 500 000,00 zł.

2. Ubezpieczenie drobnych prac budowlano-montażowych na warunkach niniejszej klauzuli obejmuje wartość wykonanych prac i materiałów będących własnością lub znajdujących się na ryzyku Ubezpieczającego do podanego powyżej limitu oraz wartość mienia istniejącego stanowiącego własność Ubezpieczającego, które zostało zniszczone lub uszkodzone bezpośrednio w wyniku prowadzenia prac budowlano-montażowych i które jest ubezpieczone ww. polisą – do pełnych sum ubezpieczenia tego mienia.

3. Ochrona na warunkach niniejszej klauzuli nie obejmuje prac wykonywanych w ramach kontraktów wiążących się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku albo ze zdjęciem pokrycia dachu.

**Odpowiedź na pytanie 94:**

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia skorygowanego zapisu (klauzuli) na zasadzie uzupełnienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy mających zastosowanie do realizacji Umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania.

W związku z niewystąpieniem przesłanki, o której mowa w art. 135 ust 3 ustawy, termin składania ofert pozostaje bez zmian.

dr Jolanta Ewartowska



ul. Noakowskiego 18/20, 00-668 Warszawa  
tel. 22 234 6230, 22 234 6695  
e-mail: kanclerz.pw@pw.edu.pl