

GKI-GB.ZP.271.20.2021

Turek, dnia 05 stycznia 2022 r.

Dotyczy: postępowanie o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „**Budowa instalacji fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych do produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Turek**”; (postępowanie nr GKI-GB.ZP.271.20.2021)

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZĄCE TREŚCI SWZ

Zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami), do treści SWZ (Specyfikacji Warunków Zamówienia) wniesione zostały następujące zapytania:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający wymaga w ramach przedmiotowych środków dowodowych składanych wraz z ofertą karty katalogowej oferowanego modułu fotowoltaicznego podpisanej przez producenta lub podmiot uprawniony do reprezentowania producenta na potwierdzenie spełniania minimalnych parametrów technicznych?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga złożenia, wraz z ofertą, przedmiotowych środków dowodowych zgodnie z pkt 6.5.1 oraz 6.5.2 SWZ.

Pytanie nr 2

Prosimy o dopuszczanie falowników z temperaturą pracy w przedziale -25°C do $+60^{\circ}\text{C}$. Pragniemy zaznaczyć, że większość falowników na rynku posiada powyżej wskazany zakres temperatur.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza dostawę i montaż falowników pracujących w temperaturze od -25°C do $+55^{\circ}\text{C}$.

Pytanie nr 3

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów o wyższej mocy jednostkowej niż 400 Wp w mniejszej ilości przy zachowaniu minimalnej całkowitej mocy instalacji?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów o wyższej mocy jednostkowej niż 400Wp w mniejszej ich liczbie, o ile zachowana zostanie minimalna całkowita moc instalacji.

Pytanie nr 4

Czy zamawiający dopuszcza zastosowaniu modułu z tolerancją mocy $0\sim+5\text{W}$

Odpowiedź: Zamawiający wymaga dostawy i montażu paneli fotowoltaicznych zgodnie z udostępnioną dokumentacją.

Pytanie nr 5

Prosimy o zrezygnowanie z wymogu dotyczącego długości przewodów modułów PV.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje wymóg w zakresie długości przewodów modułu PV.

Pytanie nr 6

Prosimy o podanie ilości budynków z instalacją odgromową.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje danymi w tym zakresie. Jednocześnie zamawiający informuje, iż ochronę odgromową należy zastosować wyłącznie w sytuacjach, w których jest ona wymagana z uwagi na istniejące normy lub przepisy. Obowiązek ten leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby monitoringu instalacji fotowoltaicznej leży po stronie Użytkownika instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach postępowania nie występują obiekty zabytkowe, ani objęte ochroną konserwatorską.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9

Prosimy o udzielenie informacji na temat przykryć dachowych dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych. Cena instalacji fotowoltaicznej jest uzależniona od rodzaju pokrycia dachowego. Obecnie przedmiot zamówienia jest nieprecyzyjny w tym zakresie, a oferty złożone przez potencjalnych Wykonawców nie mogą być porównywane ponieważ każdy podwykonawca będzie przyjmował do wyceny różne ilości poszczególnych instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje danymi w tym zakresie. Wykonawca, przed złożeniem oferty, może samodzielnie pozyskać te dane wykonując wizje lokalne.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji na gruncie?

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje montaż instalacji na gruncie.

Pytanie nr 11

Prosimy o przekazanie liczby instalacji na gruncie?

Odpowiedź: Informacje nt. dokładnej liczby instalacji planowanych do montażu na dachu (budynku mieszkalnego / budynku gospodarczego), elewacji oraz gruncie Zamawiający zamieścił w udostępnionej dokumentacji.

Pytanie nr 12

Czy zamawiający przewiduje montaż instalacji na budynkach gospodarczych? Prosimy o wskazanie szacowanej liczby takich lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje montaż instalacji na budynkach gospodarczych. Informacje nt. dokładnej liczby instalacji planowanych do montażu na dachu (budynku mieszkalnego / budynku gospodarczego), elewacji oraz gruncie Zamawiający zamieścił w udostępnionej dokumentacji.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku instalacji do wykonania na dachach budynków niemieszkalnych oraz na gruncie wykopy leżą po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź: Przygotowanie miejsca montażu pod konstrukcję instalacji fotowoltaicznych i/lub kolektorów (za wyjątkiem podstawowych czynności takich jak sprzątnięcie, usunięcie kolidujących elementów) leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 14

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje montaż ochronników po stronie DC bez stosowania rozłączników bezpiecznikowych.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga zastosowania rozłączników bezpiecznikowych po stronie DC.

Pytanie nr 15

W części I „PFU” w pkt. 1 ppkt. 1.1 Zamawiający pisze, że systemy fotowoltaiczne będą podłączone do sieci, ale nie będzie wpływu energii, lecz energia ma być na bieżąco wykorzystywana przez konkretne odbiorniki, Jednak brak jest opisu konkretnych urządzeń poprzez które byłoby to realizowane, jak również nie wynika to z załączonego schematu. W związku z powyższym prosimy o doprecyzowanie wymagań w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga dostawy i montażu systemów fotowoltaicznych on-grid. Poprzez sformułowanie przytoczone przez Wykonawcę Zamawiający rozumie brak sprzedaży energii elektrycznej przez użytkownika.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności prowadzenia tras kablowych nieczynnym kanałem wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 17

Odnosząc się do Części 1, ust. 2 SWZ – Prosimy o wyjaśnienie, czy użyty przez Zamawiającego termin „dokumentacja projektowa” dotyczy dokumentacji w rozumieniu § 4 ust. 1 czy § 4 ust. 2 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego?

Odpowiedź: Użyty przez Zamawiającego termin „dokumentacja projektowa” dotyczy dokumentacji w rozumieniu § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie czy przez termin „opracowanie” o którym mowa w § 1 ust 2 pkt 1) projektowanych zapisów Umowy Zamawiający rozumie jako kompletny projekt budowlany w rozumieniu w/w rozporządzenia?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 19

Czy zamawiający oczekuje opracowania „dokumentacji projektowych” dla wszystkich 351 instalacji z osobna, czy dokumentacji projektowej dotyczących jedynie typów instalacji o określonej mocy – niezależnie od ich ilości?

Odpowiedź: Tak, dla wszystkich instalacji z osobna.

Pytanie nr 20

Prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem "optymalny kąt pochylenia" i "optymalny kąt azymutu" o których mowa w Części 1 ust. 7 SWZ.

Odpowiedź: Poprzez sformułowania „optymalny kąt pochylenia” oraz „optymalny kąt azymutu” Zamawiający rozumie taki kąt pochylenia (paneli fotowoltaicznych względem płaszczyzny ziemi) oraz taki azymut, który zapewni optymalny (maksymalny) uzysk energii elektrycznej z wybudowanej instalacji

Pytanie nr 21

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź: Sprawa, czy wezwanie serwisu jest zasadne czy niezasadnione będzie rozstrzygana każdorazowo na podstawie oceny konkretnego przypadku. To na Wykonawcy jako podmiotowi profesjonalnemu, ciąży obowiązek oceny czy przedstawiony przez stan faktyczny nosi znamiona „awarii”.

Pytanie nr 22

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia takiej kalkulacji.

Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści ewentualne wydłużenie terminu realizacji zadania w przypadku braku dostępności urzędzeń, jeśli brak dostępności zostanie odpowiednio potwierdzony i nie był do przewidzenia na etapie składania oferty oraz podpisywania umowy.

Odpowiedź: Zmiana terminu wykonania zamówienia uregulowana jest w §16 projektowanych zapisów umownych.

Pytanie nr 24

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 25

Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

Odpowiedź: Ochronę odgromową należy zastosować wyłącznie w sytuacjach, w których jest ona wymagana z uwagi na istniejące normy lub przepisy. Obowiązek ten leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 26

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 27

Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź: Po stronie Wykonawcy leży wpięcie instalacji fotowoltaicznej do sieci elektrycznej

Pytanie nr 28

Prosimy o dopuszczenie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis. Zapewnia ona lepszą ochronę od konstrukcji ocynkowanej oraz staje się coraz bardziej popularna.

Odpowiedź: Zamawiający, kierując się troską o zachowanie zasady konkurencyjności, nie może dopuścić konkretnego produktu (marki). Możliwe jest dopuszczenie rozwiązania o konkretnej charakterystyce technicznej, o ile taki wniosek zostanie złożony.

Pytanie nr 29

Prosimy o zrezygnowanie z wymagania normy dla falownika: IEC 61727- została ona wycofana i brak dla niej zastąpienia <https://sklep.pkn.pl/catalogsearch/result/?q=61727>, dodatkowo prosimy o wykreślenie EN50438, ponieważ została ona zastąpiona przez wymaganą normę EN 50549-1:2019.

Odpowiedź: Zamawiający przychyła się do wniosku Wykonawcy.

Pytanie nr 30

Prosimy o zrezygnowanie z długości przewodu modułu fotowoltaicznego.

Odpowiedź: Należy zastosować rozwiązanie zgodnie z udostępnioną dokumentacją.

Pytanie nr 31

Prosimy o dopuszczanie modułów wykonanych w technologii standardowej, nie tylko back contact.

Odpowiedź: Należy zastosować rozwiązanie zgodnie z udostępnioną dokumentacją.

Pytanie nr 32

Prosimy o wydłużenie terminu realizacji dla instalacji fotowoltaicznych do 240 dni. Montaż jednej instalacji fotowoltaicznej trwa 1 dzień, a same montaże muszą być skoordynowane również z indywidualnymi planami Beneficjentów. Ponad to od kilku miesięcy istnieje duże problemy dostaw oraz produkcji modułów fotowoltaicznych. Brak płytek krzemowych na rynku oraz ich duże wahanie ceny powoduje brak zapasów magazynowych urządzeń. Moduły wykonywane są na zamówienie. Tym samym brak również zapasów w portach w Europie zmusza wykonawcę do zakupu urządzeń na które należy oczekiwać około 2 miesięcy (produkcja i transport). W związku z dużymi brakami na rynku prosimy o zmianę terminu realizacji na 240 dni od podpisania umowy. Dodatkowo Zamawiający przeznaczył, aż 210 dni na montaż prawie trzy razy mniejszej ilości kolektorów słonecznych.

Odpowiedź: Termin realizacji pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 33

Prosimy o potwierdzenie że do obowiązków mieszkańca w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu instalacji oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 34

Prosimy o doprecyzowanie czy zgodnie ze schematem podpięcie węzownicy wraz z pozostałymi elementami jak pompa, armatura, rury, jest dodatkową opcją, czyli prace te nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź: Przedmiotem zamówienia są wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji kolektorów słonecznych.

Pytanie nr 35

Prosimy o podanie ilości instalacji kolektorów słonecznych wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź: Wszystkie wskazane w udostępnionej dokumentacji instalacje kolektorów słonecznych powinny zostać wyposażone w funkcję monitoringu rozumianego jako możliwość monitorowania parametrów pracy oraz uzysku energii cieplnej.

Pytanie nr 36

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 37

Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji solarnych nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź: Zakup grzałki elektrycznej każdorazowo jest kosztem użytkownika instalacji. Jeżeli użytkownik danej instalacji posiada odpowiednią grzałkę elektryczną, to po stronie Wykonawcy leży jej

montaż na etapie prac związanych z montażem instalacji kolektorów słonecznych. Zamawiający zwraca jednocześnie uwagę, iż zakup i montaż nie stanowi obligatoryjnego elementu przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 38

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga reduktora ciśnienia w każdej instalacji.

Odpowiedź: Reduktor ciśnienia na zasilaniu zimnej wody nie jest objęty przedmiotem zamówienia. Jeśli zachodzi konieczność jego zakupu i montażu, stanowić będzie ona koszt użytkownika instalacji.

Pytanie nr 39

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, o ile wbudowana pamięć charakteryzuje się odpowiednimi parametrami (w tym pojemnością) pozwalającymi na spełnienie wszystkich oczekiwanych przez Zamawiającego funkcji.

Pytanie nr 40

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź: Przygotowanie miejsca montażu pod konstrukcję instalacji kolektorów słonecznych (za wyjątkiem podstawowych czynności takich jak sprzątnięcie, usunięcie kolidujących elementów) leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 41

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem λ 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150stC, zabezpieczonej w specjalnym płaczu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 42

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.