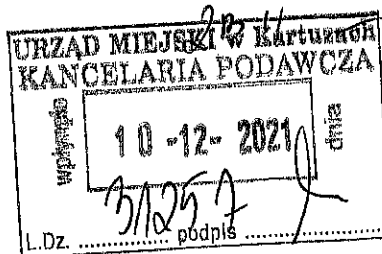


# STAROSTA KARTUSKI



Kartuzy, dnia 10 grudnia 2021 roku

KZ.4124.778.1.2021

Gmina Kartuzy  
83-300 Kartuzy  
ul. Gen. Józefa Hallera 1

W odpowiedzi na pismo Gminy Kartuzy, 83-300 Kartuzy ul. Gen. Józefa Hallera 1 z dnia 25.11.2021 r. (wpłynęło dnia 25.11.2021 r.) w sprawie zaopiniowania budowy kąpieliska wraz z pomostami nad Jeziorem Klasztornym Dużym w Kartuzach oraz ciągiem pieszo-rowerowym nad Jeziorem Klasztornym Dużym na południowym brzegu Jeziora Klasztornego Dużego (w ramach zadania planuje się spójną infrastrukturę, w której zakres wchodzi: nowy ciąg pieszy wzdłuż brzegów jeziora umożliwiający dostępność brzegów jeziora osobom niepełnosprawnym, powiązanie komunikacyjne przyszłej plaży z parkingiem i placem wejściowym w sąsiedztwie ul. Majkowskiego, platforma/pomost stały na wodzie, na której przewidziano realizację: hangaru na sprzęt wodny w formie zadaszonej wiaty z tarasem widokowym na dachu, wydzielonego w obrębie platformy na wodzie kąpieliska, w strefie brzegowej kąpielisko w formie plaży piaszczystej, elementy małej architektury na całości założenia - lampy, kosze na śmieci, ławki, tablice, ogrodzenia, stojaki rowerowe itp., uporządkowanie zieleni zachowując jak najbardziej naturalny charakter fauny i flory nabrzeża jeziora, parking dla samochodów osobowych, budynek obsługi plaży z barem i zapleczem sanitarnym, zapewnienie dostępności dla osób o ograniczonej zdolności ruchowej między budynkiem obsługi plaży i samą plażą) na dz. nr 159/5, 107/3, 107/12 obr.: 3, 110, 145/4, 151/9 obr.: 4, 3 obr.: 6 w mieście Kartuzy, Konserwator Zabytków Powiatu Kartuskiego informuje, że przedmiotowe działki położone są na obszarze, który wpisany został do rejestru zabytków pod nr A-915 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.05.1978 r. Skutkiem w/w decyzji obszar ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, a związku z powyższym wszelkie działania planowane do realizacji na przedmiotowym obszarze wymagają przed ich podjęciem pozwolenia właściwego miejscowo konserwatora zabytków. Na podstawie § 1 pkt 7 i § 4 Porozumienia pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim sprawy związane z wydawaniem pozwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych w obszarach zabytkowych na terenie powiatu kartuskiego należą do właściwości Starosty Kartuskiego.

Ponadto informuję, że przedmiotowe działki zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy (Uchwała Nr III/15/2018 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 12 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, rejon ulic Sambora i Majkowskiego, Uchwała nr XXIII/218/2020 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego


planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy - rejon jeziora Klasztornego Małego) położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej.

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami miejscowego planu odnośnie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, ponadto nie wpłynie negatywnie na zachowane wartości kulturowe, historyczne i przestrzenne przedmiotowego obszaru w związku z czym przedłożony projekt opiniuję pozytywnie.

Jednocześnie informuję o konieczności uzyskania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych przez rozpoczęciem jakichkolwiek prac ziemnych i/lub robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków od Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku.

Niniejsza opinia ma charakter merytoryczny i nie może być traktowana jako zajęcie stanowiska w trybie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735). Stanowisko to będzie można uzyskać po wystąpieniu do tego organu po spełnieniu wymagań wynikających z Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81).

Administratorem danych osobowych jest Starosta Kartuski. W szczególności mają Państwo prawo do żądania od Starosty dostępu do swoich danych osobowych oraz ich sprostowania lub usunięcia. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z Inspektorem Ochrony Danych email: [iod@kartuskipowiat.com.pl](mailto:iod@kartuskipowiat.com.pl). Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Kartuzach: Ochrona Danych Osobowych – Klauzula informacyjna oraz na tablicy informacyjnej Konserwatora Zabytków Powiatu Kartuskiego.

Zup. STAROSTY  
  
Iwona Gołębiewska  
Konserwator Zabytków Powiatu Kartuskiego

**Otrzymują:**

1. Adresat,
2. aa.