

Warszawa, dnia 07-11-2023

Zn. spr.: DZ.270.140.2023

Wykonawcy

zainteresowani udziałem w postępowaniu

Odpowiedzi na pytania oraz zmiana SWZ

Dotyczy: postępowania na przygotowanie analizy finansowej przedsięwzięcia polegającego na zakładaniu i pielęgnacji ogrodów truflowych prowadzonego na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – zwanej dalej ustawą Pzp.

W związku z wpływieniem pytania do treści specyfikacji warunków zamówienia Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych zwane dalej „Zamawiającym”, działając na podstawie art. 284 i 286 ustawy Pzp, poniżej przedstawia treść pytań, udziela odpowiedzi oraz modyfikuje treść SWZ zgodnie z poniższym:

Pytanie 1: Czy Zamawiający może określić co zawierają części opisowe/merytoryczne biznes planu, które zostaną opracowane przez Zamawiającego?

Odpowiedź: Opisowe części biznes planu będą zawierały informacje jakościowe nt. planowanego przedsięwzięcia w tym w szczególności: cele przedsięwzięcia, analizę problemów i potrzeb, analizę otoczenia konkurencyjnego, posiadane zasoby oraz potencjał niezbędny do realizacji przedsięwzięcia, analizę popytu.

Pytanie 2: Czy części opisowe/merytoryczne biznes planu zostaną udostępnione Wykonawcy przed rozpoczęciem biegu terminu realizacji zamówienia?

Odpowiedź: W ocenie Zamawiającego opis jakościowy zawarty w części opisowej nie ma wpływu na realizację przedmiotu zamówienia i nie warunkuje realizacji zamówienia. Wszystkie informacje niezbędne do wykonania analizy finansowej będącej przedmiotem zamówienia zostaną przekazane Wykonawcy po zawarciu umowy.

Pytanie 3: Czy Zamawiający może wydłużyć termin realizacji zamówienia do co najmniej 30 dni od daty udostępnienia kompletu części opisowych/merytorycznych Wykonawcy? Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia jest stanowczo za krótki.

Odpowiedź: Zamawiający wydłuża termin realizacji zamówienia do 30 dni od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą. W konsekwencji zmianie ulega pkt. 5 Rozdziału II SWZ, § 3 projektowanych postanowień umowy oraz pkt. 4.2.10 ogłoszenia o zamówieniu, które uzyskują treść zgodnie z udzieloną odpowiedzią.

Pytanie 4: Zamawiający oczekuje obliczenia zwrotu z inwestycji i z kapitału własnego. Czy Zamawiający po podpisaniu umowy poda Wykonawcy wartość udziału kapitału własnego w finansowaniu inwestycji?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający udzieli informacji w zakresie udziału kapitału własnego w finansowaniu inwestycji.

Pytanie 5: Czy Zamawiający posiada korporacyjne standardy określania średnioważonego kosztu kapitału, lub czy Zamawiający poda Wykonawcy wartość stopy dyskontowej do zastosowania w analizach efektywności?

Odpowiedź: Zamawiający poda Wykonawcy wartość stopy dyskontowej do zastosowania w analizach efektywności.

Pytanie 6: Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy prognozy sprawozdań finansowych PGL LP tuż po podpisaniu umowy?

Odpowiedź: Nie. Zamawiający udostępni Wykonawcy informacje niezbędne do sporządzenia analizy finansowej.

Pytanie 7: Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy koszty funkcjonowania trzech istniejących ogrodów truflowych?

Odpowiedź: Tak. Zamawiający udostępni Wykonawcy koszty funkcjonowania trzech istniejących ogrodów truflowych.

Pytanie 8: Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację koncepcyjną/projektową wszystkich zadań wchodzących w zakres przedsięwzięcia?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej. Posiada koncepcję zagospodarowania wraz z katalogiem działań niezbędnych do podjęcia – informacje w tym zakresie zostaną przekazane Wykonawcy.

Pytanie 9: Czy przygotowywany biznesplan ma być w przyszłości wykorzystany do aplikacji o środki UE lub krajowe? Jeśli tak to prosimy o wskazanie programu operacyjnego.



Odpowiedź: Nie. Przygotowywany biznesplan nie będzie elementem dokumentacji aplikacyjnej na potrzeby wnioskowania o środki UE lub krajowe.

Pytanie 10: Czy Zamawiający udostępni dane sprzedażowe związane z dotychczasową sprzedażą, w tym cenami, wolumenami i odbiorcami?

Odpowiedź: Tak. Zamawiający prześle informacje związane z prognozowaną wielkością sprzedaży oraz cenami jednostkowymi produktów.

Pytanie 11: Czy Zamawiający dysponuje i udostępni kosztorysy inwestorskie lub szacunki nakładów przewidzianych na realizację inwestycji?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający prześle informacje o zakresie rzeczowym inwestycji wraz z szacunkową wartością nakładów na realizację inwestycji.

Pytanie 12: Czy Zamawiający może wydłużyć termin składania ofert do 13 listopada?

Odpowiedź: Rozdział III pkt. 2 i 3 SWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert oraz upływ terminu związania ofertą, zgodnie z poniższym:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **14 listopada 2023 r. do godz. 10.00**

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 14 listopada 2023 r. do godz. 10.05** poprzez odszyfrowanie złożonych na Platformie ofert.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni, tj. **13 grudnia 2023 r.**



CKPS, ul. Kolejowa 5/7, 01-217 Warszawa, www.ckps.lasy.gov.pl
tel.: +48 22 318 70 82; fax: +48 22 318 70 98; e-mail: centrum@ckps.lasy.gov.pl

www.lasy.gov.pl

Informacje na temat administratora danych osobowych oraz przetwarzania danych osobowych w Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych znajdują się na stronie www.ckps.lasy.gov.pl/rodo