

**Umowa Nr ZDP.ZI.4101.03.2022. ...
na pełnienie nadzoru inwestorskiego**

zawarta w dniu r. w Koninie
pomiędzy:

**Powiatem Konińskim,
Aleje 1 Maja 9,
62-510 Konin NIP: 665 290 61 78**

**Zarządem Dróg Powiatowych w Koninie
ul. Świętojańska 20 d
62-500 Konin**

zwanym dalej **Zamawiającym**,
reprezentowanym przez: **Sylwię Cichocką – Zastępcę Dyrektora**
a

.....
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

wybranych w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z Zarządzeniem nr 1/2021 z dnia 04.01.2021 r. o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania: „**Przebudowa drogi powiatowej nr 3191P Leśnictwo - Stara Ruda - Nowa Wieś na odcinku Leśnictwo - Stara Ruda**”.
2. Zadanie, o którym mowa powyżej realizowane jest na podstawie umowy z wykonawcą robót budowlanych nr **Nr ZDP-NZ-...../2022 - ... z dnia r.** o zakresie rzeczowym określonym w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiących integralne części umowy, określające szczegółowo przedmiot zamówienia.
3. Inwestycja realizowana jest w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na rok 2022, umowa o dofinansowanie **nr 9.61/22 z dnia 25.04.2022 r.**
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie oraz na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz **Zapytaniu ofertowym**.
5. Zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz postanowienia niniejszej umowy.
6. Nadzór inwestorski obejmuje wszystkie prace związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego, łącznie z końcowym rozliczeniem robót będących przedmiotem nadzoru.
7. Wraz z podpisaniem umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy kopię kompletu dokumentacji dotyczącej przedmiotu zamówienia w zakresie umożliwiającym prawidłowe wypełnienie powierzonych obowiązków, kopię umowy zawartej z Wykonawcą robót oraz kopię wyciąg z Umowy o dofinansowanie zadania zawartej z Wojewodą Wielkopolskim.

TERMIN WYKONANIA

§ 2

1. Nadzór inwestorski stanowiący przedmiot niniejszej umowy Wykonawca nadzoru inwestorskiego będzie pełnił od momentu podpisania umowy, do czasu odbioru ostatecznego i rozliczenia finansowego zadania, które przewidziane jest w Umowie o dofinansowanie zadania zawartej z Wojewodą Wielkopolskim. Przy czym przewidywany wg umowy z Wykonawcą termin zakończenia prac i wykonania przedmiotu umowy przypada na dzień **30.09.2023 r.**, a rozliczenie umowy o dofinansowanie zadania zawartej z Wojewodą Wielkopolskim przypada na dzień **30.11.2023 r.**
2. Czas trwania nadzoru może zostać przedłużony lub skrócony stosownie do czasu wykonania robót budowlanych oraz rozliczenia umowy o dofinansowanie zadania zawartej z Wojewodą Wielkopolskim. Przesunięcie planowanego terminu zakończenia robót określonego w § 2 ust. 1 nie stanowi podstawy do podwyższenia wysokości wynagrodzenia.
3. Termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec zmianie w szczególności w przypadku: konieczności wprowadzenia zmian zakresu przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, z powodu wystąpienia robót dodatkowych zleconych Wykonawcy robót budowlanych, na skutek wystąpienia, których nie jest możliwe dotrzymanie terminu pierwotnego, jak również w przypadku przerwania czasowego robot w przypadku odstąpienia od umowy o roboty budowlane i wynikającą stąd konieczność wyboru nowego wykonawcy robót.

NADZÓR

§ 3

1. Wykonawca zapewni „Zespół Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego” wykonujący wszystkie czynności przewidziane dla inspektora nadzoru inwestorskiego na mocy przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - prawo budowlane oraz w niniejszej umowie, w poszczególnych branżach oraz ich koordynacji.
2. Funkcje Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w ramach zespołu sprawować będą osoby posiadające uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w odpowiedniej specjalności bez ograniczeń oraz będące czynnymi członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania obowiązków wynikających z umowy ze szczególną starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru wykonywanej przez niego działalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami wiedzy technicznej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
4. Na potrzeby realizacji umowy Strony ustalają, że Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy w formie Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.
5. Nadzór inwestorski sprawować będzie Zespół Inspektorów w osobach:
 - a) Inspektor nadzoru w branży drogowej nr uprawnień wydane w dniu r. przynależność do Izby Inżynierów Budownictwawydane w dniu..... r.
 - b) Inspektor nadzoru w branży sanitarnej nr uprawnień wydane w dniu r. przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa..... wydane w dniu..... r.

6. Z uwagi na wielobranżowy charakter nadzoru, koordynatorem czynności inspektorów na budowie będzie inspektor nadzoru inwestorskiego branży drogowej. Wykonawca oświadcza, że koordynatorem Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w trakcie realizacji zadania będzie:, posiadająca/y uprawnienia nr wydane w dniu r. przez
7. Do obowiązków koordynatora należy:
- koordynacja pracy pozostałych inspektorów na budowie;
 - reprezentowanie zespołu nadzorującego w kontaktach z Zamawiającym;
 - uczestniczenie we wszystkich procedurach kontrolnych;
 - bieżący kontakt z inspektorem nadzoru autorskiego przy rozwiązywaniu problemów technicznych;
 - nadzór i dopilnowanie terminowego wykonania zadania inwestycyjnego, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
8. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem nadzoru, osoby wchodzące w skład Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego wykonywać będą osobiście.
9. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania zamówienia osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy. W przypadku braku możliwości wykonania określonej czynności związanej z przedmiotem umowy Inspektor nadzoru jest obowiązany natychmiast powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
10. W przypadku konieczności zmiany osób wskazanych w Ofercie Wykonawcy, należy do pełnienia każdej funkcji wskazać osobę, która posiadać będzie kwalifikacje co najmniej takie jak podano w ofercie Wykonawcy oraz osoba ta, będzie spełniać warunki postawione w tym zakresie w Zapytaniu ofertowym.
11. Zmiana w trakcie realizacji umowy jakiegokolwiek z osób, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
12. Zamawiający akceptuje zmianę osób wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osób wskazanych w Ofercie Wykonawcy, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia.
13. Propozycję zmian, o której mowa w ust. 11, Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków zawartych w Zapytaniu ofertowym, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą, a Zamawiający w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany przekaże Wykonawcy stanowisko w tej sprawie.
14. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 11, bez akceptacji Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
15. Zmiana osób o których mowa w § 3 nie wymaga aneksu do umowy.
16. Wykonawca jako Inspektor Nadzoru zobowiązany jest – pod rygorem uznania Umowy za nienależycie wykonaną – do dokonania zmiany w składzie zespołu Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w przypadku, gdy Zamawiający wykaże, że osoba sprawująca tą funkcję nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
17. Na czas nieobecności danego Inspektora Nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia go inną wykwalifikowaną osobą (proponowana osoba powinna spełniać wymagania określone w Zapytaniu ofertowym), zatwierdzoną przez Zamawiającego.
18. Inspektorzy nadzoru zobowiązani są w szczególności do **prowadzenia dziennika nadzoru inwestorskiego** (załącznik nr 1 do umowy).

OBOWIĄZKI NAZDORU INWESTORSKIEGO

§ 4

1. Wykonawca jako Inspektor Nadzoru i jednocześnie przedstawiciel Zamawiającego działa w imieniu Zamawiającego w zakresie nadzoru merytorycznego, sprawozdawczości, monitoringu i kontroli.
2. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią to Zamawiający upoważnia Inspektora Nadzoru do udzielenia Wykonawcy robót zlecenia ich wykonania poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy, o czym Inspektor Nadzoru niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego.
3. Na etapie prowadzenia robót budowlanych do obowiązków i uprawnień Wykonawcy należy:
 - 1) prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad wszystkimi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją w pełnym zakresie obowiązków wynikających z przepisów ustawy Prawo Budowlane;
 - 2) prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami umowy wykonawczej, specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej, nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu, potwierdzone wpisem do dziennika budowy oraz dziennika nadzoru inwestorskiego (załącznik nr 1 do wzoru umowy) z podaniem zakresu robót, które zostały sprawdzone;
 - 3) Inspektor Nadzoru ma obowiązek pełnienia nadzoru w takich odstępach czasu, aby była zapewniona jego skuteczność oraz prawidłowy i terminowy postęp robót oraz na każde żądanie Zamawiającego.
 - 4) stawianie się w siedzibie Zamawiającego w odpowiedzi na niezaplanowane wezwania w zadeklarowanym w ofercie terminie do **3 dni roboczych**;
 - 5) opiniowanie i akceptowanie szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót opracowanego przez Wykonawcę robót oraz bieżące kontrolowanie i aktualizowanie w przypadku zmian;
 - 6) opiniowanie każdej propozycji zmiany do umowy na roboty budowlane pod względem finansowym, formalnym i rzeczowym z podaniem skutków (koszt i czas);
 - 7) kontrolowanie zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu potwierdzone wpisem do dziennika budowy oraz dziennika nadzoru inwestorskiego (załącznik nr 1 do wzoru umowy);
 - 8) bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji;
 - 9) informowanie Zamawiającego e-mailowo na adres sekretariat@zdp.konin.pl raz w tygodniu (na koniec każdego tygodnia) z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru oraz z realizacji inwestycji;
 - 10) składanie Zamawiającemu sprawozdań (miesięcznych) z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru robót oraz z realizacji inwestycji wraz z dokumentacją zdjęciową w okresach miesięcznych, przy czym „Sprawozdanie miesięczne” winno być złożone w ciągu 5 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego i powinno zawierać:
 - opis postępu robót w stosunku do przyjętego harmonogramu,

- nakłady finansowe poniesione na roboty w powiązaniu z przyjętym harmonogramem,
 - plan robót i finansowania na kolejne miesiące,
 - opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia,
 - fotografie dokumentujące postęp robót,
 - wykaz zmian w dokumentacji projektowej.
- 11) opiniowanie wniosków w sprawie zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym zmiany materiałów i urządzeń oraz przedstawienie korzystnych dla Zamawiającego wniosków do akceptacji;
 - 12) zatwierdzanie receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót;
 - 13) monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z harmonogramem robót,
 - 14) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót BHP, zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
 - 15) informowanie Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach podwykonawstwa w celu weryfikacji przez Zamawiającego prawidłowości dokonywanych przez wykonawcę robót zgłoszeń i zakresu podwykonawstwa,
 - 16) organizowanie i uczestniczenie w cyklicznych, w miarę potrzeby lub na żądanie Zamawiającego, Rad Budowy dotyczących postępu robót oraz sporządzanie w trakcie spotkania protokołów z tych narad i przekazywanie ich Zamawiającemu;
 - 17) czuwanie nad realizacją elementów robót związanych z ochroną środowiska,
 - 18) dostarczanie informacji dotyczącej postępu prowadzonych robót,
 - 19) kontrolowanie jakości oraz zgodności materiałów budowlanych;
 - 20) decydowanie o dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;
 - 21) sprawdzanie kalkulacji wykonawcy i kontrolowanie rozliczeń budowy dotyczących strony materiałowej, technicznej i formalnej,
 - 22) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów i wycień związanych z rozliczaniem poszczególnych etapów robót na potrzeby realizacji wniosków o płatność oraz sprawozdawczości wobec Instytucji dofinansowującej zadanie.
 - 23) opiniowanie i zatwierdzanie wniosków na roboty dodatkowe i zamiennne oraz zatwierdzanie protokołu konieczności sporządzonego przez Kierownika budowy.
 - 24) nadzorowanie wykonywania ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych;
 - 25) kontrolę sposobu składowania i przechowywania materiałów;
 - 26) stały nadzór badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót;
 - 27) zlecenie Wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości;
 - 28) przeprowadzanie własnych badań materiałów lub robót celem potwierdzenia ich jakości;
 - 29) dokonywanie obmiaru wykonanych robót;
 - 30) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych

robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub zgłoszeniem robót budowlanych;

- 31) wskazywanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie realizacji robót, wnioskowanie do Zamawiającego (składanie propozycji ulepszających zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskana zgody Projektanta na zmiany, przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych;
 - 32) protokolarny odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 33) sprawdzanie wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy robót o wykrytych wadach oraz określenie zakresu robót niezbędnych do wykonania celem usunięcia wad wraz z podaniem terminu ich wykonania a następnie dokonanie odebrania wykonanych robót usuwających wady;
 - 34) przygotowanie do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze częściowym i końcowym robót;
 - 35) sporządzenie protokołów potwierdzających wykonanie robót;
 - 36) powiadomienie inwestora o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Inwestora, a stanem faktycznym na terenie budowy;
 - 37) wydawanie Wykonawcy robót, kierownikowi budowy poleceń w formie pisemnej dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - 38) żądanie od Wykonawcy robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z projektem;
 - 39) opracowanie opinii dotyczących wad przedmiotu odbioru uznanych za nie nadające się do usunięcia oraz wnioskowanie o obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 40) uczestniczenie w przeglądach technicznych obiektu dokonywanych w trakcie okresu gwarancji oraz udział w odbiorze pogwarancyjnym, a w przypadku stwierdzenia w trakcie przeglądów bądź odbioru wystąpienia wad, także uczestniczenie w odbiorze od Wykonawcy robót związanych z usunięciem ujawnionych wad. Zamawiający powiadomi Inspektora nadzoru inwestorskiego o terminach przeglądów gwarancyjnych oraz odbioru gwarancyjnego na 7 dni przed wyznaczonym terminem;
 - 41) uczestniczenie w ostatecznym odbiorze gwarancyjnym na miesiąc przed upływem okresu gwarancji ustalonym w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.
4. Wykonawca ma obowiązek realizować wszystkie inne polecenia Zamawiającego, nie wymienione powyżej, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy.
 5. Wykonawca nadzoru inwestorskiego nie ma prawa do:

- zwolnienia Wykonawcy robót z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z przedmiotu umowy,
- wprowadzenia robót dodatkowych bez uprzedniej zgody Zamawiającego, poza robotami, których wykonanie jest konieczne z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa, zabezpieczenie robót już wykonanych oraz uniknięcie strat.

CZAS PRACY INSPEKTORÓW NADZORU

§ 5

1. Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę:
 - a) obecności Koordynatora Zespołu na placu budowy w częstotliwości niezbędnej do prawidłowego wykonania usługi nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu,
 - b) pozostałych Inspektorów Nadzoru w poszczególnych branżach w częstotliwości niezbędnej do prawidłowego wykonania usługi nie rzadziej niż raz w tygodniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania i przekazywania Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od zawarcia umowy oraz nie później niż na 5 dni roboczych przed rozpoczęciem każdego kolejnego miesiąca kalendarzowego, **harmonogramu planowanej obecności inspektorów nadzoru** uwzględniający wymagania wskazane ust. 1.
 - a) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przedłożonego przez Wykonawcę harmonogramu planowanej obecności inspektorów nadzoru w danym miesiącu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu planowanej obecności inspektorów nadzoru w terminie 5 dni kalendarzowych od daty otrzymania uwag Zamawiającego.
 - b) Harmonogram planowanej obecności inspektorów nadzoru oraz wszystkie jego aktualizacje, powinien być sporządzony w czytelny sposób w wersji papierowej.
 - c) W przypadku, gdy złożony harmonogram planowanej obecności inspektorów nadzoru stanie się niespójny z faktycznym postępowaniem robót lub ze zobowiązaniami Wykonawcy, Wykonawca będzie zobligowany do przedłożenia skorygowanego harmonogramu planowanej obecności inspektorów nadzoru wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmian, zatwierdzonego przez Zamawiającego.
3. Zamawiający jest uprawniony do wezwania poszczególnych inspektorów nadzoru inwestorskiego w sytuacjach nieplanowanych a wymagających ich obecności do siedziby Zamawiającego lub na teren budowy. Wykonawca (wezwany inspektor nadzoru) jest zobowiązany przybyć na wezwanie niezwłocznie jednak nie później niż w terminie **3 dni roboczych**.
4. Nieobecność Inspektorów Nadzoru na budowie w trakcie wykonywania robót w częstotliwości wskazanej w ust. 1, niestawienie na wezwanie Zamawiającego w terminie wynikającym z pkt 3, lub pełnienie obowiązków inspektorów przez osoby niezatwierdzone przez Zamawiającego jest traktowane jako przypadek nieprawidłowego wykonywania umowy i oprócz naliczenia kar umownych z tego tytułu może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie.

WYNAGRODZENIE

§ 6

1. Wykonawcy za całość przedmiotu umowy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie: zł netto, (słownie:) plus podatek VAT

w wysokości (....%) w kwocie:zł., wynagrodzenie brutto w kwociezł (słownie:),

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Kwota określona w ust 1 obejmuje całościowe wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy, z uwzględnieniem wszystkich branż nadzoru inwestorskiego oraz koordynacji.
3. Niedooszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania pełnego zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 7

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktur VAT częściowych i faktury VAT końcowej, w takim wypadku strony ustalają następujące formy rozliczenia wykonanych robót:
 - 1) faktury częściowe, wystawiane sukcesywnie z zastrzeżeniem ograniczenia wskazanego w ust. 2 poniżej, w ramach postępu robót, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, harmonogramem wypłat oraz dokonywanymi odbiorami częściowymi na podstawie podpisanego protokołu odbioru częściowego robót, w tym: pierwsza faktura częściowa w 2022 r. w wysokości 8% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 w kwocie:zł brutto oraz druga faktura częściowa w 2023 r. w wysokości 42% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 w kwocie:zł brutto;
 - 2) faktura końcowa w 2023 r.: w wysokości do 50% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 w kwocie:zł brutto wystawiona będzie przez Wykonawcę po zakończeniu i odbiorze całości robót na podstawie protokołu odbioru końcowego;
 - 3) w celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, że protokoły częściowego odbioru robót, stanowiąc będą jedynie potwierdzenie faktu wykonania określonego zakresu robót. Przedmiotowe protokoły nie stanowią poświadczenia odbioru danej części robót ze skutkiem wygaśnięcia w tej części zobowiązań Wykonawcy. W związku z powyższym ich zatwierdzenie przez Zamawiającego, nie pozbawia go uprawnienia do całościowego rozliczenia ogółu prac wykonanych przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru końcowego. Odbiór końcowy będzie obejmował także prace odebrane na podstawie protokołów częściowego odbioru robót;
 - 4) należności zostaną uregulowane przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury;
 - 5) Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w zakresie ust. 2 niniejszego paragrafu tj. przesunięcie wydatków pomiędzy latami.
2. Strony ustalają, iż w każdym przypadku rozliczenia, fakturowanie i płatności częściowe możliwe będą w poszczególnych latach wykonywania umowy (przy uwzględnieniu również konieczności poniesienia przez Zamawiającego w danym roku wszystkich wydatków związanych z realizacją przedmiotu umowy w ramach zaplanowanych środków) jedynie do wartości maksymalnych limitów określonych w aktualnej na czas rozliczenia Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Konińskiego uchwalanej każdorazowo uchwałą Rady Powiatu Konińskiego. W każdym przypadku przed przystąpieniem do wystawienia faktury VAT częściowej Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemne potwierdzenie Zamawiającego co do możliwości dokonania planowanego rozliczenia zgodnie z wyżej wskazanymi ramami.

3. Faktury wystawiane w ramach przedmiotu umowy winny być wystawiane w sposób następujący:

Nabywca:

Powiat Koniński
Aleje 1 Maja 9, 62-510 Konin
NIP: 665-290-61-78

Odbiorca:

Zarząd Dróg Powiatowych w Koninie
ul. Świętojańska 20d, 62-500 Konin

4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może dokonać przelewu całości lub części swojej wierzytelności z tytułu należnego wynagrodzenia na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo do żadnego innego wynagrodzenia oprócz określonego niniejszą Umową. W szczególności Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tytułu zwiększenia zakresu robót z tytułu robót zamiennych lub dodatkowych.

KARY UMOWNE

§ 8

1. Wykonawca nadzoru inwestorskiego zostanie obciążony przez Zamawiającego karą umowną w razie:
 - 1) zwłoki w wykonywaniu czynności należących do Wykonawcy nadzoru inwestorskiego w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - 2) nie stawienia się na wezwanie i w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w celu wykonania czynności określonych niniejszą umową bez powiadomienia i wskazania przyczyn tej nieobecności, w wysokości 500,00 zł brutto za każde nie stawienie się;
 - 3) w przypadku udowodnionego nienależytego wykonania czynności nadzoru inwestorskiego przez Wykonawcę w wysokości 500,00 zł (brutto) za każdy przypadek naruszenia;
 - 4) za odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Inspektor nadzoru inwestorskiego – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
3. Żądanie kary umownej nie wyklucza uprawnień Strony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przekroczy wartość zastrzeżonej kary.
4. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu i Wykonawcy nie może przekroczyć 35 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
5. Ewentualne kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Inspektorowi nadzoru o ile powszechnie obowiązujące w okresie realizacji przepisy nie wyłączają lub nie ograniczają powyższego uprawnienia Zamawiającego.

6. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej nie będzie możliwe, Wykonawca nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
8. Naliczanie, dochodzenie oraz egzekwowanie kar umownych, następować będzie z uwzględnieniem ograniczeń lub wyłączeń, określonych w powszechnie obowiązujących przepisach w okresie realizacji umowy.

ZMIANA UMOWY

§ 9

1. Zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 4, mogą być dokonywane w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:

2.1. W zakresie zmiany wartości wynagrodzenia:

- 1) Zgodnie z art. 436 ust. pkt 4 lit. b, ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, że zmiana ma wpływ na koszty realizacji zamówienia oraz wykazania wysokości tych zmienionych kosztów.
- 2) Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w pkt 1 lit. a. – d. zgodnie z załączoną uprzednio przez Wykonawcę kalkulacją kosztów oraz określoną niżej dokumentacją.
- 3) W wypadku zmiany, o której mowa w pkt 1 lit. a. wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
- 4) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1 lit. b. wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie (pracowników wykonawcy) do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia (przy uwzględnieniu proporcji wynikającej z udziału tych osób w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę).
- 5) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1 lit. c. wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę

zamówienia, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego (przy uwzględnieniu proporcji wynikającej z udziału tych osób w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę).

- 6) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1 lit. d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego (przy uwzględnieniu proporcji wynikającej z udziału tych osób w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę).
 - 7) Wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w pkt 1 lit. b.), c) i d).
 - 8) W przypadku pkt 1 lit. b. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników, którzy bezpośrednio realizują umowę i dla których ma zastosowanie zmiana wraz z udokumentowaną kalkulacją kosztów oraz dokumentami rozliczeniowymi z tytułu wynagrodzeń dotyczącymi przedmiotowej zmiany. Wykaz powinien zawierać udokumentowane zestawienia ile roboczogodzin miesięcznie każdy z pracowników faktycznie realizuje Umowę.
 - 9) W przypadku pkt 1 lit. c. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który bezpośrednio realizuje umowę i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z udokumentowaną kalkulacją oraz dokumentami rozliczeniowymi z tytułu wynagrodzeń dotyczącymi przedmiotowej zmiany.
 - 10) W przypadku pkt 1 lit. d) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników, którzy bezpośrednio realizują umowę i dla których ma zastosowanie zmiana wraz z udokumentowaną kalkulacją kosztów oraz dokumentami rozliczeniowymi z tytułu wynagrodzeń dotyczącymi przedmiotowej zmiany. Wykaz powinien zawierać udokumentowane zestawienia ile roboczogodzin miesięcznie każdy z pracowników faktycznie realizuje Umowę.
 - 11) Wykonawca w każdym ze wskazanych przypadków jest zobowiązany także złożyć oświadczenie woli w przedmiocie procentowego udziału w wykonaniu zamówienia na podstawie umowy osób bezpośrednio wykonujących to zamówienie w stosunku do ich udziału w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę (w okresie na który zawarta jest Umowa).
 - 12) Przedłożenie wskazanych dokumentów stanowi warunek rozpatrzenia wniosku Wykonawcy w przedmiocie zmiany Umowy.
 - 13) Wykonawca zamiar zmiany w zakresie wynagrodzenia wraz z kalkulacją oraz dokumentacją, o której mowa w pkt. 7 i 12 powinien zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 1 miesiąca od zdarzenia uzasadniającego wprowadzenie zmiany pod rygorem pominięcia.
 - 14) Zmiana umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia nie zostanie dokonana w przypadku, gdy z przedstawionej przez Wykonawcę dokumentacji jego uprawnienie w przedmiotowym zakresie (oraz jego treść) nie zostanie przez Wykonawcę w sposób jednoznaczny wykazane.
- 2.2. W zakresie zmiany terminu: z uwagi na charakter usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy i zależność terminów realizacji Umowy od przebiegu wykonania

umowy o roboty budowlane zadania inwestycyjnego objętego nadzorem, termin obowiązywania umowy i zasady wykonywania umowy w przypadku możliwych opóźnień określiły Strony w treści § 2 umowy.

3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić również w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2) – 4) oraz art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, o ile wystąpią okoliczności uzasadniające zastosowanie tych przepisów.
4. Nie stanowi istotnej zmiany umowy, w rozumieniu art. 454 ustawy Pzp, w szczególności zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących strony.
5. W trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zmianie siedziby lub nazwie firmy, zmianie osób reprezentujących, ogłoszeniu upadłości, ogłoszeniu likwidacji, zawieszeniu działalności, wszczęciu postępowania układowego w którym uczestniczy Wykonawca jako dłużnik.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

§ 10

1. Dane osobowe pozyskane przez Zamawiającego w ramach lub na potrzeby realizacji postanowień niniejszej umowy będą przetwarzane przez administratora, którym będzie Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz.U.UE.L.2016.119.1; dalej RODO) oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej osoby fizycznej, której dane osobowe są lub będą przetwarzane przez Zamawiającego na potrzeby realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zwalniając tym samym Zamawiającego z obowiązku, o którym mowa w art. 14 RODO i przyjmując, że zachodzi wyłączenie z art. 14 ust. 5 RODO. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego jest zobowiązany udostępnić dokumentację potwierdzającą dopełnienie obowiązku informacyjnego, określonego w zdaniu poprzedzającym.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy w zakresie wynikającym z przedmiotu umowy w szczególności prawnobudowlane.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

DZIENNIK NADZORU INWESTORSKIEGO

dla zadania pn.:

„.....”.

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego branży drogowej:

.....
imię i nazwisko, nr uprawnień

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej:

.....
imię i nazwisko, nr uprawnień

Data wpisu:	Treść wpisu dotycząca przebiegu robót budowlanych (m. in. postęp prowadzonych robót, problemy projektowe, techniczne sprawy bieżące, jakość robót, bezpieczeństwo prowadzonych robót)	Potwierdzenie obecności inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie przez zamawiającego lub kierownika budowy lub przedstawiciela Wykonawcy (w razie obecności na budowie).