



TT/2024/2231

TT-W / AF

Wodociągi Kieleckie Sp. z o. o.

Dział Inwestycji

ul. Krakowska 64

25-701 Kielce

„Wodociągi Kieleckie” Sp. z o. o. Dział Techniczny wydaje warunki techniczne w celu opracowania dokumentacji pn.: „Koncepcja rozbudowy przepompowni ścieków PS.Z-7 Samsonów w celu skanalizowania obszarów sołectwa Samsonów, Janaszów – rejon ulicy Krajobrazowej, gm. Zagnańsk”:

1. System kanalizacji sanitarnej w sołectwach Samsonów oraz Janaszów jest przeciążony i nie ma możliwości skanalizowania do tego systemu dodatkowych obszarów ujętych w Miejscowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego gminy Zagnańsk z całej przynależnej zlewni. Pompownie ścieków „Samsonów” i „Jasiów” pracują na maksymalnych parametrach wydajności.

W związku z powyższym niezbędna jest rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej, umożliwiająca skanalizowanie nowych obszarów przynależnej zlewni.

W opracowaniu należy przedstawić co najmniej dwa różne warianty, w tym rozwiązania dotyczące:

a) modernizacji istniejącej przepompowni ścieków w Samsonowie, stanowiącej własność Gminy i dostosowanie jej do dodatkowej ilości ścieków z planowanych w MPZP obszarów wraz z budową kanału tłoczego bezpośrednio z przepompowni do oczyszczalni Bartków z pominięciem przepompowni Jasiów.

b) budowy nowej przepompowni ścieków dla nowych obszarów uwzględnionych do skanalizowania zgodnie z MPZP i przyjęcia ścieków z istniejącej przepompowni Samsonów. Ścieki z istniejącej przepompowni Samsonów będą skierowane do nowej przepompowni z pominięciem przepompowni Jasiów.

Odprowadzanie ścieków z nowej przepompowni należy wykonać bezpośrednio do oczyszczalni Bartków. W tym celu niezbędne będzie wydzielenie terenu pod nową przepompownię wraz z niezbędnym jej uzbrojeniem i infrastrukturą.

2. Zgodnie z obliczeniami przedstawionymi w projekcie budowlanym przepompowni P1 „Samsonów” w 2005 r. przez jednostkę projektową: Zakład Ekspertyz i Projektowania Oczyszczalni Ścieków mgr inż. Adam Marzec, przepompownia ścieków Samsonów miała przyjąć ścieki bytowe z terenu sołectwa Samsonów, części Janaszowa oraz z terenów sąsiednich zlewni „UMER”.

Na podstawie analizy hydraulicznej przepływów w sieci kanalizacyjnej, wykonanej w „Koncepcji Programowej odprowadzenia ścieków ze zlewni m. Umer do oczyszczalni w Bartkowie” z 2001 r., wydajność przepompowni przyjęto $Q_p=91,4\text{m}^3/\text{h}$. Powyższa

wydajność pompowni miała zabezpieczyć perspektywiczne potrzeby miejscowości kanalizowanych w tej części Gminy.

Przepompownia ścieków wyposażona została w dwie pompy typu RPZ 80-210.29 o mocy 15kW oraz zbiornik retencyjny o pojemności $V=47,8m^3$.

3. Przy opracowaniu koncepcji należy uwzględnić, iż przepompownia Samsonów jest czynnym obiektem. Wyłączenia z eksploatacji przepompowni podczas prowadzenia robót będą możliwe na czas kilku godzin, które umożliwi retencja kanałowa oraz zbiornik retencyjny.
4. Koncepcja powinna zawierać m.in.:
 - szacowane koszty robót budowlanych dla rozwiązań przedstawionych w Koncepcji,
 - analizę techniczną oraz eksploatacyjną dla okresu aktualnego i perspektywy, zgodnie z obowiązującymi Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego,
 - możliwość odprowadzenia ścieków ze wszystkich terenów przewidzianych pod zabudowę w omawianej zlewni, zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy,
 - rozwiązanie wydzielenia zlewni, z której ścieki zostaną bezpośrednio przetłoczone do Oczyszczalni w Bartkowie (z pominięciem istniejącej pompowni Jasiów),
 - podział na etapy,
 - rozwiązania do realizacji powinny zostać przyjęte z uwzględnieniem będącego w trakcie realizacji (na zlecenie Gminy Zagnańsk) opracowania drogowego oraz jak najmniejszą ingerencją w nowo wykonany układ drogowy ulicy Akacyjowej (na odcinku ulica Krajobrazowa – Oczyszczalnia Bartków),
 - schemat sieci kanalizacyjnej istniejącej i projektowanej rozbudowy z podaniem parametrów wraz z pompownią ścieków.
5. Przed złożeniem do uzgodnienia w „Wodociągach Kieleckich” Sp. z o.o. przedmiotowego opracowania, należy po wykonaniu wstępnych analiz przeprowadzić konsultacje robocze w Spółce „Wodociągi Kieleckie”.
6. Niniejszy dokument ważny jest dwa lata.

DYREKTOR
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
mgr inż. Daria Brymerska