

# PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU  
PROJEKTU BUDOWLANEGO

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO

**BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNEJ GAZU  
wraz z odcinkiem ziemnym  
dla budynku Żłobka wraz z infrastrukturą techniczną**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

**Zakrzew  
działka nr ewid. 81/2**

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

**IX**

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ,  
NAZWA I NUMER OBRĘBU,  
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

**Zakrzew - 142513\_5  
Łoniec - 0027  
dz. nr ewid. 81/2**

NAZWA INWESTORA  
ADRES INWESTORA

**GMINA ZAKRZEW  
26-652 Zakrzew Zakrzew 51**

PROJEKTANT

**inż. Małgorzata Batorska**  
**uprawnienia budowlane Nr BUA-III-8386/85/86**  
**w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji gazowych**  
**luty 2025 r. podpis**

SPRAWDZAJĄCY

**Tomasz Kucharski**  
**uprawnienia budowlane Nr BUA-III-8386/38/82**  
**w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji gazowych**  
**luty 2025 r. podpis**

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I.	Zawartość części opisowej projektu		
1.	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego		str. 3
2.	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu		str. 3
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu		str. 3
4.	Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania działek		str. 3
5.	Informacje i dane:		str. 4
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej		str. 4
7.	Inne niezbędne dane		str. 4
8.	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu		str. 4
II.	Zawartość części rysunkowej		
	Projekt zagospodarowania terenu		
	( trasa odcinka ziemnego instalacji gazu )	skala 1:500	rys. 1
III.	Uprawnienia zawodowe projektanta		str. 5 - 6
IV.	Zaświadczenie o przynależności do IIB		str. 7 - 8
V.	Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej		str. 9

**CZĘŚĆ OPISOWA**  
**DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
dot. budowy wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem ziemnym

Projekt wykonany zgodnie z Warunkami przyłączenia do sieci gazowej PSG sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie

**1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem ziemnym na potrzeby budynku Żłobka na działce nr 81/2 w m. Zakrzew.

Projektowana instalacja zapewni dostawę gazu na potrzeby centralnego ogrzewania, ciepłej wody i wentylacji.

Źródłem zasilania będzie przyłącze gazowe w technologii PE.

Szafka gazowa na reduktor i gazomierz typ G-6 zamontowana będzie na ścianie zewnętrznej budynku. Przyłącze gazowe oraz szafka gazowa według odrębnego opracowania.

**2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu**

Istniejące uzbrojenie w terenie objętym opracowaniem stanowi sieć wodociągowa.

Przyłącze wody oraz instalacja kanalizacji sanitarnej i kabel energetyczny według odrębnych opracowań.

Na przedmiotowym terenie nie przewiduje się rozbiórek obiektów budowlanych.

**3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem budowę wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem ziemnym.

Projektowany odcinek ziemny instalacji gazu wykonany będzie z rur PE100, SDR11, RC.

Średnica przewodu gazowego - DN 63mm x 5,8mm, długość - 76,0m

Przewód gazu ułożony będzie na głębokości około 0,8m od górnej krawędzi rury przewodowej do powierzchni terenu i realizowany będzie metodą wykopu otwartego.

Trasa przewodu gazowego - wg mapy.

Trasę i zagłębienia projektowanego przewodu gazu dostosowano do istniejącego terenu.

Na trasie projektowanego odcinka ziemnego instalacji gazu nie występuje istniejące i projektowane uzbrojenie podziemne.

Budowa przedmiotowego odcinka gazu nie będzie powodowała konieczności wycinki drzew.

Na trasie projektowanego odcinka ziemnego instalacji gazu nie występują rosnące drzewa.

Trasa projektowanego odcinka gazu nie przebiega przez rezerваты przyrody, parki narodowe, parki krajoznawcze, obszary objęte ochroną przyrody na podstawie prawa międzynarodowego.

W terenie objętym zakresem nie przewiduje się innych urządzeń budowlanych.

W terenie działki nie przewiduje się innych urządzeń budowlanych.

**4. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania działek**

Opracowanie obejmuje budowę odcinka ziemnego instalacji gazu na działce nr 81/2.

Średnica przewodu gazowego - DN 63mm x 5,8mm, długość - 76,0m

Szerokość strefy kontrolnej wynosi 1,0 m.

**5. Informacje i dane:**

a. nie ma ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego.

b. działka objęta zakresem opracowania nie jest wpisana do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków.

Zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- c. zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
- d. przedmiotowa inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami.

Lokalizacja projektowanego w niniejszym opracowaniu odcinka ziemnego instalacji gazu nie wpływa na zagospodarowanie terenu.

Proponowany wariant budowy nie wymaga wyburzeń budynków ani obiektów budowlanych.

#### **6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Przedmiotowa inwestycja nie podlega ochronie przeciwpożarowej.

#### **7. Inne niezbędne dane**

Innych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania robót budowlanych w przypadku tego projektu nie ma.

#### **8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie DZ.U. 2013. poz. 640 paragraf 10 szerokość strefy kontrolowanej dla gazociągów średniego i niskiego ciśnienia z maksymalnym ciśnieniem do 0,5 MPa wynosi 1m, po 0,5m od osi gazociągu w każdą stronę. Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić iż obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w granicach działki nr 81/2 w m. Zakrzew.

luty 2025 r.

## O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt. 3d Ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane  
( tekst jednolity Dz. Ustaw 2024 poz. 725 )

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dotyczący budowy wewnętrznej instalacji  
gazu wraz z odcinkiem ziemnym na działce nr 81/2 na potrzeby projektowanego budynku Żłobka  
w m. Zakrzew

obręb 0027 - Łoniec

jedn. ewid. 142513\_5 Zakrzew

**sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Sprawdzający

Tomasz Kucharski

upr. BUA-III-8386/38/82

w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej

Projektant

inż. Małgorzata Batorska

upr. BUA-III-8386/85/86

w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej

# PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU  
PROJEKTU BUDOWLANEGO

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO

**BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNEJ GAZU**  
wraz z odcinkiem ziemnym  
dla budynku Żłobka wraz z infrastrukturą techniczną

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

**Zakrzew**  
**działka nr ewid. 81/2**

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

IX

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ,  
NAZWA I NUMER OBRĘBU,  
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

**Zakrzew - 142513\_5**  
**Łoniec - 0027**  
**dz. nr ewid. 81/2**

NAZWA INWESTORA  
ADRES INWESTORA

**GMINA ZAKRZEW**  
**26-652 Zakrzew Zakrzew 51**

PROJEKTANT

**inż. Małgorzata Batorska**  
**uprawnienia budowlane Nr BUA-III-8386/85/86**  
**w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji gazowych**

**luty 2025 r.**
**podpis**

SPRAWDZAJACY

**Tomasz Kucharski**  
**uprawnienia budowlane Nr BUA-III-8386/38/82**  
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji gazowych  
luty 2025 r.                      podpis

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I.	Podstawa opracowania	
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str. 3
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 3
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.	str. 3 - 4
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.	str. 4
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 4
6.	Zamierzenie budowlane dotyczące budynku-dane	str. 5
7.	Zamierzenia budowlane dotyczące budynku mieszk. wielorodzinnego - dane	str. 5
8.	Opis zapewnienia warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne	str. 5
9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	str. 4-5
10.	Zamierzenia budowlane dotyczące budynku - analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	str. 5
11.	W stosunku do budynku - analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń które automatycznie regulują temperaturę	str. 5
12.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego , zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie przeznaczeniem	str. 5
13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 5
II.	Zawartość części rysunkowej	
	Rzut parteru	skala 1 :100 rys. 1
	Schemat aksonometryczny instalacji gazu	rys. 2
III.	Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującym i przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 6
IV.	Oświadczenie o braku możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej	str. 7

**CZĘŚĆ OPISOWA**  
**DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**  
dot. budowy wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem ziemnym

**1. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania niniejszego projektu stanowi :

- Zlecenie inwestora.
- Mapa sytuacyjno - wysokościowa działki, na której zlokalizowany jest budynek.
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej
- Obowiązujące normy, przepisy, warunki techniczne .

**1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Rodzaj obiektu - budynki kultury, nauki i oświaty  
kategoria IX .

**2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem ziemnym na potrzeby budynku Żłobka na działce nr 81/2 w m. Zakrzew.

Projektowana instalacja zapewni dostawę gazu na potrzeby centralnego ogrzewania , ciepłej wody i wentylacji.

Źródłem zasilania będzie przyłącze gazowe w technologii PE.

Szafka gazowa na reduktor i gazomierz typ G-6 zamontowana będzie na ścianie zewnętrznej budynku (elewacja południowa).

Przyłącze gazowe oraz szafka gazowa według odrębnego opracowania.

**3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Instalacja gazu

Niniejszy projekt obejmuje swoim zakresem:

- budowę odcinka ziemnego instalacji gazu DN63mm PE od szafki gazowej z kurkiem głównym, reduktorem i gazomierzem ( umieszczonej na elewacji południowej ) do projektowanej szafy gazowej z zaworem głównym i zaworem z głowicą MAG-3 (umieszczonej na elewacji północnej)
- budowę instalacji gazowej wewnątrz budynku od szafy gazowej do dwóch kotłów gazowych w pomieszczeniu kotłowni

Odcinek ziemny instalacji gazu

Projektowany odcinek ziemny instalacji gazu wykonany będzie z rur PE100, SDR11, RC.

Średnica przewodu gazowego - DN 63mm x 5,8mm, długość - 76,0m

Przewód gazu ułożony będzie na głębokości około 0,8m od górnej krawędzi rury przewodowej do powierzchni terenu i realizowany będzie metodą wykopu otwartego.

Trasę i zagłębienia projektowanego przewodu gazu dostosowano do istniejącego terenu.

Na trasie projektowanego odcinka ziemnego instalacji gazu nie występuje istniejące i projektowane uzbrojenie.

Instalacja wewnątrz budynku

Projektowaną instalację gazu wewnątrz pomieszczenia kotłowni przewidziano wykonać z rur stalowych, czarnych, bez szwu, łączonych przez spawanie. Alternatywnie wewnątrz budynku instalację gazu wykonać można z rur miedzianych łączonych przy użyciu atestowanych złączy zaciskowych. Usytuowanie przewodów oraz ich średnice pokazano na rzucie i aksonometrii.

Instalację gazową prowadzoną po ścianie zewnętrznej budynku należy wykonać bezwzględnie z rur stalowych.

Przy przejściu przez przegrody konstrukcyjne przewody należy prowadzić w rurach ochronnych. Na odcinkach tych nie może być żadnych połączeń przewodów.

Przestrzeń między rurami wypełnia się szczeliwem elastycznym.

Przy przejściach przewodem gazowym pomiędzy strefami pożarowymi należy zastosować zabezpieczenie przeciwpożarowe EI 60.



Projektowane kotły gazowe połączyć z instalacją gazu na stałe /sztywno/.

Przed odbiornikiem gazu zamontować kurek gazowy. Kurek zamontować w miejscu łatwo dostępnym w odległości nie większej niż 1,0m od odbiornika.

Przewody gazowe umieścić należy co najmniej 10 cm od nieuszczelnionych puszek instalacji elektrycznej z umieszczeniem przewodów gazowych nad tymi puszkami, 15 cm od poziomych przewodów instalacji wod. - kan. i c.o. oraz 60 cm od iskrzących urządzeń elektrycznych jak wyłączniki, gniazdka wtykowe, bezpieczniki, przekaźniki itp.

Przy prowadzeniu przewodów zachować odległość 2 cm od tynku.

Rozwiązania techniczne instalacji gazowej powinny umożliwić samokompensację wydłużeń cieplnych oraz eliminować ewentualne odkształcenia instalacji, wywołane osiadaniem budynku.

Po wykonaniu instalacji przed próbą instalację przedmuchać sprężonym powietrzem.

Do prób należy używać tylko sprężonego powietrza. Instalację należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 100 kPa. Jeżeli w ciągu 30 min. manometr nie wykaże spadku ciśnienia instalację można przekazać do eksploatacji.

Przed wykonaniem instalacji gazowej w budynku powinna zostać sprawdzona drożność kanałów wentylacyjnych i spalinowych przez upoważnionych pracowników Spółdzielni Kominiarskiej potwierdzona odpowiednim protokołem.

Pomieszczenie w którym będą zainstalowane kotły gazowe musi posiadać sprawną instalację wentylacji wywiewnej grawitacyjnej oraz przewód nawiewny "z - owy" 250mm x 200mm zakończony kratką 30cm nad posadzką ( wg projektu technologii kotłowni).

Projektowane odbiorniki gazu:

- kocioł gazowy c.o. + c.w., kondensacyjny, z zamkniętą komorą spalania, wiszący  
o mocy 45 kW

- szt. 2.

#### **4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

Projektowany odcinek ziemny instalacji gazu wykonany będzie z rur PE100, SDR11, RC.

Średnica przewodu gazowego - DN 63mm x 5,8mm, długość - 76,0m

Projektowaną instalację gazu wewnątrz pomieszczenia kotłowni przewidziano wykonać z rur stalowych, czarnych, bez szwu, łączonych przez spawanie. Alternatywnie wewnątrz budynku instalację gazu wykonać można z rur miedzianych łączonych przy użyciu atestowanych złączy zaciskowych. Instalację gazową prowadzoną po ścianie zewnętrznej budynku należy wykonać bezwzględnie z rur stalowych.

W celu podniesienia bezpieczeństwa użytkowania instalacji gazowej w pomieszczeniu kotłowni zaprojektowano aktywny system bezpieczeństwa gazowego typu GX-2.

Zabezpieczenie składa się z zaworu z głowicą zamykającą DN50/MAG - 3, modułu sterującego typu MD - 2.Z. oraz detektora gazu typu DEX-12N (wykrywanie metanu) zamontowanego do stropu nad kotłami.

Zawór odcinający z głowicą zamykającą MAG-3 umieszczony będzie w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.

W przypadku wykrycia przez detektor obecności gazu nastąpi automatyczne zamknięcie zaworu elektromagnetycznego. Ponowne otwarcie dopływu gazu do instalacji będzie możliwe tylko ręcznie, po usunięciu przyczyny wycieku gazu.

Sygnalizator optyczny - akustyczny dla potrzeb kotłowni należy umieścić na ścianie zewnętrznej przy wejściu do budynku lub w miejscu dobrze widocznym.

Detektor awaryjnego wypływu gazu należy umieścić bezpośrednio nad kotłami na wysokości nie niższej niż 30 cm od poziomu sufitu.

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa na powierzchnię ziemi, w tym wody powierzchniowe i podziemne.

#### **5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Warunki gruntowe w działce nr 81/2 w m. Zakrzew należy uznać za proste zaś obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, nie jest zatem konieczne wykonywanie dokumentacji geologiczno - inżynierskiej w rozumieniu ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze.

**6. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku – dane**

Zamierzeniem budowlanym jest budowa wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem ziemnym w budynku żłobka.

Projektowana instalacja zapewni dostawę gazu na potrzeby centralnego ogrzewania, ciepłej wody i wentylacji.

**7. Zamierzenie budowlane dotyczące budynku mieszkalnego wielorodzinnego – dane**

Nie dotyczy. Zamierzeniem budowlanym jest budowa wewnętrznej instalacji gazu w budynku Żłobka.

**8. Opis zapewnienia warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne**

Przedmiotowa inwestycja nie podlega konieczności zapewnienia warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

**9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

Projektowana instalacja wewnętrzna gazu wraz z odcinkiem ziemnym nie wpływa na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a. zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych
- b. emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się
- c. rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów
- d. właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się, emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się
- e. wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

**10. Zamierzenie budowlane dotyczącego budynku - analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.**

Zamierzeniem budowlanym jest budowa wewnętrznej instalacji gazu i nie podlega analizie technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w wodę i energię.

**11. W stosunku do budynku - analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń które automatycznie regulujących temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.**

Zamierzeniem budowlanym jest rozbudowa instalacji wewnętrznej instalacji gazu i nie podlega analizie technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń regulujących temperaturę.

**12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie przeznaczeniem.**

Przedmiotowa inwestycja nie obejmuje swym zakresem wyposażenia budowlano - instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie przeznaczeniem.

**13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Przedmiotowa inwestycja nie podlega ochronie przeciwpożarowej.

luty 2025 r.

## O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt. 3d Ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane  
( tekst jednolity Dz. Ustaw 2024 poz. 725 )

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dotyczący budowy wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem ziemnym na działce nr 81/2 na potrzeby projektowanego budynku Żłobka w m. Zakrzew

obręb 0027 - Łoniec

Jedn. ewid. 142513\_5 Zakrzew

**sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Sprawdzający

Tomasz Kucharski

upr. BUA-III-8386/38/82

w specjalności instalacyjno- inżynierskiej

Projektant

inż. Małgorzata Batorska

upr. BUA-III-8386/85/86

w specjalności instalacyjno- inżynierskiej

Małgorzata Batorska  
upr. BUA-III-8386/85/86  
w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej

luty 2025r.

### Oświadczenie projektanta

na podstawie Ustawy Prawo Budowlane ( Dz. U. 2023 poz. 682 ze zm. )  
dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci  
ciepłowniczej, w związku ze złożonym wnioskiem pozwolenia na budowę  
dla: Gminy Zakrzew Zakrzew 51 26-652 Zakrzew  
obejmujące:

Projekt budowlany budowy wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem ziemnym  
w projektowanym budynku Żłobka usytuowanym na działce nr 81/2 w m. Zakrzew  
obręb 0027 - Łoniec  
Jedn. ewid. 142513\_5 Zakrzew

Oświadczam, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia  
wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny (Dz. U. z 2019r.  
Poz. 1950 i 2128), że w przedmiotowej sprawie **brak jest możliwości podłączenia projektowanego  
obektu budowlanego do sieci ciepłowniczej**, zgodnie z warunkami określonymi w art.7b Ustawy  
z dnia 10 kwietnia 1997r.- Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.  
Klauzula ta zastępuje pouczenie o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

# PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU  
PROJEKTU BUDOWLANEGO

**opinie , uzgodnienia, pozwolenia**

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO

**BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNEJ GAZU  
wraz z odcinkiem ziemnym  
dla budynku Żłobka wraz z infrastrukturą techniczną**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

**Zakrzew  
działka nr ewid. 81/2**

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

**IX**

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ,  
NAZWA I NUMER OBRĘBU,  
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

**Zakrzew - 142513\_5  
Łoniec - 0027  
dz. nr ewid. 81/2**

NAZWA INWESTORA  
ADRES INWESTORA

**GMINA ZAKRZEW  
26-652 Zakrzew Zakrzew 51**

PROJEKTANT

**inż. Małgorzata Batorska**  
**uprawnienia budowlane Nr BUA-III-8386/85/86**  
**w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji gazowych**  
**luty 2025 r. podpis**

SPRAWDZAJĄCY

**Tomasz Kucharski**  
**uprawnienia budowlane Nr BUA-III-8386/38/82**  
**w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji gazowych**  
**luty 2025 r. podpis**

## **Spis treści**

I	Warunki przyłączenia do sieci gazowej	str. 1 - 2
II.	Instrukcja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 3 - 5

## **INFORMACJA DOTYCZACA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Obiekt budowlany :      Wewnętrzna instalacja gazu wraz z odcinkiem ziemnym  
dla budynku Żłobka  
Zakrzew dz. nr 81/2  
obręb 0027 - Łoniec

Inwestor:                      Gmina Zakrzew  
Zakrzew 51                    26-652 Zakrzew

Projektant                    Małgorzata Batorska  
ul. Karłowicza 20  
26-600 Radom

## **1. ZAKRES ROBÓT**

Niniejszy projekt obejmuje swym zakresem budowę wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem ziemnym w budynku Żłobka w m. Zakrzew dz. nr 81/2

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

W rejonie projektowanej instalacji gazu nie ma istniejącego uzbrojenia podziemnego

## **3. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA**

Do przewidywanych zagrożeń mogących mieć miejsce w czasie realizacji robót budowlanych możemy zaliczyć :

- wypadek przy pracach związanych z montażem instalacji, szczególnie w przypadku montażu instalacji pod stropem parteru przy pracach z użyciem rusztowań lub drabin.
- porażenie prądem w czasie robót w pobliżu instalacji elektrycznej,
- obsunięcie ziemi do wykopu.

## **4. INSTRUKTAŻ BHP**

- Każdy pracownik zatrudniony powinien być przeszkolony w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Pracownicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną dostosowaną do rodzaju wykonywanej pracy
- Obsługujący urządzenia i sprzęt powinni posiadać aktualne badania lekarskie i uprawnienia do jego użytkowania
- Wszyscy pracownicy mają obowiązek powiadamiania kierownika budowy o niesprawności, sprzętu, narzędzi i zabezpieczeń oraz zawiadamiać o każdym zauważonym wypadku lub zagrożeniu.

### **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Obowiązkiem kierownictwa budowy oraz nadzoru jest zapewnienie przeszkolenia każdego pracownika zatrudnionego na budowie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Szkolenia powinny być prowadzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia i wiedzę oraz umiejętność przekazywania wiedzy uczestnikom szkolenia. Pracownicy szkoleni mają obowiązek poświadczyć własnym podpisem nabycie wiedzy która została im przekazana w trakcie szkolenia. Kierownictwo budowy i nadzoru jest zobowiązane do przekazania osobie prowadzącej szkolenia wskazówek co do programu szkolenia, w którym powinny być w sposób szczególny eksponowane zagrożenia związane z robotami kategorii wymienionych powyżej.

Kierownik budowy i kierownicy niższych szczebli mają obowiązek sprawdzenia, czy pracownik przystępujący do pracy został przeszkolony. Ponadto kierownicy robót kategorii wymienionych powyżej powinni dodatkowo zwrócić uwagę pracownikom podejmującym pracę na szczególne rodzaje zagrożeń wiążące się z daną kategorią. Dodatkowo, kierownicy powinni pouczyć pracowników o obowiązku zwracania uwagi na przypadki nie stosowania się innych pracowników do obowiązujących zasad bezpieczeństwa, a w razie rażących przypadków - zgłaszania takich zdarzeń kierownikom.

Kierownik budowy i nadzór jest zobowiązany do okresowego sprawdzania przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i sporządzania raportu z tej czynności.



**Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Kierownik budowy i nadzór mogą wykorzystywać dla zapewnienia bezpieczeństwa robót następujące środki techniczne i sposoby organizacji robót;

- wygrodzenia i oznaczenia stref, gdzie prowadzone są roboty szczególnie niebezpieczne,
- informowanie i powiadamianie o miejscu, czasie i sposobach prowadzenia robót niebezpiecznych oraz sposobach zachowania zapewniających bezpieczeństwo,
- harmonizacji i takiego organizowania prowadzenia robót niebezpiecznych, by zagrożenia dotyczyły możliwie jak najmniejszej liczby pracowników i miały miejsce w porze gdy potencjalne zagrożenia tak pracujących na budowie jak i ewentualnych osób postronnych są minimalne,
- zapewnienie pracownikom pracującym w strefach zagrożenia niezbędnych indywidualnych środków ochrony,
- zapewnienie niezbędnych sprawdzeń sprawności i stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń technicznych pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa,
- zapewnienia właściwego zabezpieczenia miejsc i stref niebezpiecznych podczas przerw w pracy (np. głębokie wykopy, urządzenia elektryczne pod napięciem, zabezpieczenie maszyn i sprzętu przed uruchomieniem przez osoby nieupoważnione, etc.),
- budowa systemu dróg technologicznych odpowiednio oznakowanych dla umożliwienia szybkiej ewakuacji podczas pożaru względnie innego zagrożenia np. powodzi,
- zorganizowanie miejsca gdzie można udzielać pierwszej pomocy osobom poszkodowanym
- w wypadkach,
- zorganizowanie służby odpowiadającej za bezpieczeństwo i ochronę mienia na budowie.

Szczegółowy plan bioz opracowuje kierownik budowy zgodnie z cytowanym na wstępie rozporządzeniem.