

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ
Z O R Y G I N A Ł E M

2011 -12- 23 1

DE.410.229.2021/WT

PAWEŁ WACHNICKI

Kępno, dnia 08.09.2021 roku

„WODOCIĄGI KĘPIŃSKIE” Sp. z o.o.
63-600 Kępno, ul. Wrocławska 28
tel. centr. 62 78 224 50
fax 62 78 299 74
wodociąg 62 78 223 62
NIP 619-17-53-534. Regon 250754952

Powiat Kępiński
Ul. Kościuszki 5
63-600 Kępno

Warunki techniczne

**Przyłączenia budynków, zespołów budynków i sieci do zewnętrznej sieci wodociągowej,
zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci kanalizacji deszczowej**

Nr 229/2021

WODOCIĄGI KĘPIŃSKIE Spółka z o.o. odpowiadając na wniosek w sprawie dostawy wody, odbioru ścieków sanitarnych oraz wód opadowych i roztopowych z rozbudowywanego ośrodka leczniczo-rehabilitacyjnego, zlokalizowanego w:

63 –604 Baranów, Grębanin, dz. nr 666

podaje, że :

A. Wyraża zgodę na dostawę wody.

1. Dostawa wody do budynku odbywać się będzie z sieci wodociągowej DN300, zlokalizowanej w działce nr 703/6

Na istniejącym przyłączy wodociągowym DN110, w odległości max. 1,5m od granicy nieruchomości należy zamontować studnię wodomierzową lub komorę wodomierzową, gdzie ulokowany będzie wodomierz główny dla całości nieruchomości.

W przypadku chęci uzyskania protokołu odbioru przyłącza Spółka odpowiadać będzie tylko do wodomierza głównego zlokalizowanego w studni.

Dostawa wody do nowo budowanego obiektu odbywać się będzie przez rozbudowę istniejącego odcinka DN110 zlokalizowanego w działce Inwestora, poprzez wykonanie wcinki i wstawienie trójnika żeliwnego DN100 oraz dodatkowej zasuwy żeliwnej DN100. W przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego istniejącego przyłącza należy je wymienić na nowe.

Studnię wodomierzową należy przewidzieć o średnicy wewn. min. 1000 (dla studni z tworzyw sztucznych lub kręgów betonowych). Nie stosować studni murowanej. W ścianach studni wodomierzowej należy zastosować przejścia szczelne oraz zabezpieczyć studnię przed napływem wód gruntowych i opadowych. W studni zamontować stopnie lub drabinę do schodzenia przez otwór włazowy o średnicy co najmniej 0,6 m w świetle. Przy wodomierzu uwzględnić montaż kompensatora kołnierзовego.

UWAGI:

Sieć wodociągowa będąca w posiadaniu Wodociągów Kępińskich jest przeznaczona do zaopatrzenia ludności w wodę zgodnie z Ustawą z dn. 07.06.2001r „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków”(§19 ust.1) i nie jest siecią wodną przeciwpożarową.

W przypadku gdy zasoby wody przeznaczonej dla ludności dostarczanej wodociągiem nie zapewniają ilości wymaganych do celów przeciwpożarowych należy wykonać uzupełniające źródła wody wymienione w Rozdz. 3 §4.5 pkt 1,2,3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.07.2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę dróg pożarowych.

Przyłącze należy wyposażać w:

- zawór odcinający (zasuwę) bezpośrednio na odpływie od sieci ulicznej. Obudowę zasuwy należy wyposażać w skrzynkę uliczną i obrukować,
- zabezpieczenie antyskażeniowe zgodnie z normą PN -92/B-01706/Az1:1999 „Zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem” (zawór zwrotny antyskażeniowy)
- przy wodomierzu w łącznik amortyzacyjny kołnierзовy lub gwintowy.

2. ~~W budynku należy przewidzieć oddzielne pomieszczenie (komórka techniczna) na umieszczenie wodomierza. Pomieszczenie wodomierzowe powinno być zlokalizowane przy zewnętrznej ścianie budynku, przez którą wprowadzano przyłącza wodociągowe.~~

W przypadkach uzasadnionych dopuszcza się zainstalowanie wodomierza w specjalnej studzience wodomierzowej zlokalizowanej przy granicy nieruchomości.

Utrzymanie pomieszczenia z wodomierzem (studni wodomierzowej) w należytej czystości i temperaturze należy do odbiorcy wody.

3. Granicę eksploatacji sieci stanowić będzie zawór za wodomierzem, który jest w eksploatacji dostawcy wody.

B. Wyraża zgodę na odbiór ścieków sanitarnych.

1. Odbiór ścieków sanitarnych odbywać się będzie do istniejącego kanału sanitarnego grawitacyjnego o przekroju: DN200, zlokalizowanego w działce 667 dr
2. Odprowadzenie ścieków przez istniejące przyłącze kanalizacji ciśnieniowej DN63 z zastosowaniem przepompowni ścieków. Należy zweryfikować parametry istniejącej przepompowni i w przypadku niewystarczających parametrów przeprojektować.
3. Materiał: PVC-U SN8 (grawitacja), PEHD PE100 SDR 17
4. Granicę eksploatacji przyłącza kanalizacji sanitarnej stanowić będzie pierwsza studnia (istniejąca studnia rozprężna) w dz. 703/6 od strony sieci kanalizacyjnej WK. Studnia rewizyjna jest wymagana. Studnię o średnicy min. DN315. W miejscach zmiany kierunku przepływu ścieków bezwzględnie należy montować rewizje. Nie stosować trójników i kolan 90°.
5. Na instalacji zewnętrznej należy zamontować klapę zwrotną w celu uniknięcia cofania się ścieków. Spółka nie odpowiada za zalania spowodowane brakiem zasuw klapowej. Zasuwę montować tak, by był do niej dostęp z poziomu terenu.
6. Klasę wjazdu studni rewizyjnej na działce Inwestora dostosować do lokalizacji studni.
7. W przypadku ścieków o pochodzeniu medycznym należy zastosować odpowiednie urządzenia podczyszczające.

C. Nie wyraża zgody na odbiór wód opadowych i roztopowych.

Wody opadowe i roztopowe Inwestor zobowiązany jest zagospodarować na terenie własnej nieruchomości. Zabrania się odprowadzenia wód opadowych i roztopowych na teren sąsiednich działek.

D. Warunki ogólne.

1. W oparciu o niniejsze warunki techniczne podłączenia należy opracować projekt techniczny. Projekt techniczny jest wymagany dla budynków innych niż jednorodzinne. Projekt techniczny powinien być opracowany przez Biuro Projektowe lub osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane. Projekt podlega uzgodnieniu w WK.
2. Ścieki odprowadzane do kanalizacji miejskiej winny odpowiadać wymogom podanym
 - Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 2028)
 - Ustawa prawo wodne z dnia 20 lipca 2017r. (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2268, z 2019r. poz. 125, 534)
 - Regulamin z korzystania Usług Publicznych świadczonych przez Wodociągi Kępińskie Sp. z o.o. w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków
3. Podłączenie inwestycji do sieci ulicznych będących własnością WK może być dokonane po pozytywnym przeglądzie technicznym przed zasypaniem wykopów oraz po pozytywnym wyniku próby szczelności.
4. Przegląd techniczny inwestycji przeprowadza WK przed zasypaniem sieci w oparciu o zgłoszenie inwestora o gotowości do przeglądu oraz po dostarczeniu inwentaryzacji powykonawczej z określonymi parametrami technicznymi inwestycji.
5. Pozytywny wynik przeglądu technicznego wykonanej inwestycji będzie podstawą do wyrażenia zgody przez WK na podłączenie do własnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych. Podłączenie do sieci wykonują wyłącznie WK na zlecenie Inwestora.
6. Po spełnieniu wymagań określonych w pkt. 1, 3, 4, 5 WK wystawia „Protokół z przeglądu technicznego” przed zasypaniem, upoważniający do zasypania wykonanych rurociągów i zakończenia prac budowlanych.

7. Zasilenie wodą oraz przejęcie ścieków do kanalizacji nastąpi po :
- a/ uzyskaniu pozytywnego protokołu z przeglądu, o którym mowa w pkt. 5
 - b/ zakończeniu prac zgodnie z niniejszymi warunkami oraz obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie
 - c/ zgłoszeniu do odbioru końcowego
 - d/ spisaniu protokołu odbioru końcowego upoważniającego przyjęcie do eksploatacji inwestycji przez WK.
 - e/ zawarciu umowy na dostawę wody i odbiór ścieków
 - f/ zainstalowaniu wodomierza. WK zainstalują wodomierz na zlecenie odbiorcy wody. Koszt wodomierza głównego pokrywają WK
8. Zasuwę na przyłączy wodociągowym oraz inne uzbrojenie należy oznakować przy pomocy tabliczki zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami.
9. Urządzenia do granic eksploatacji muszą być dostępne w każdej chwili dla personelu technicznego WK
10. Wyszczególniony wyżej zakres robót należy wykonać kosztem i staraniem inwestora.
11. W momencie odbioru należy przedstawić inwentaryzację powykonawczą.
12. Korzystanie z urządzeń będących własnością WK na zasadach innych niż ustalono w niniejszych w.t.p. jest niedozwolone.
- W przypadku stwierdzenia samowolnego podłączenia się do sieci będącej własnością WK dostawa wody i odbiór ścieków zostaną wstrzymane, a sprawa zostanie skierowana na drogę postępowania karno-administracyjnego.
13. Niniejsze warunki techniczne i ogólne tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wystawienia. Unieważnia się warunki wydane przed datą niniejszego pisma.

PREZES Zarządu

Marek Misala