

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „**Poprawa stanu infrastruktury wodociągowej na terenie gminy Łobżenica**”. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 199/3 zlokalizowanej w miejscowości Wiktorówko. Roboty budowlane polegają na przebudowie stacji uzdatniania wody. Zadanie ma na celu zmodernizowanie istniejącej infrastruktury związanej z zaopatrzeniem mieszkańców w wodę. Planuje się modernizację technologii uzdatniania wody wraz z remontem budynku stacji uzdatniania wody w zakresie niezbędnym do wykonywania modernizacji technologii uzdatniania wody.

Zakres robót obejmuje:

- a) prace rozbiórkowe i demontażowe,
- b) powiększenie bramy wejściowej,
- c) skucie starych fundamentów pod zbiornikiem,
- d) wykonanie nowych fundamentów pod filtry,
- e) wykonanie nowej posadzki ze spadkiem,
- f) wymiana stolarki okiennej,
- g) montaż nowych parapetów wewnętrznych i zewnętrznych wraz z elementami wykończeniowymi,
- h) powiększenie istniejącego otworu bramowego,
- i) montaż nowej bramy wejściowej izolowanej,
- j) wykonanie okładzin wewnętrznych ścian i posadzki z płytek,
- k) uzupełnienia ubytków w ścianach powyżej okładziny z płytek,
- l) malowanie ścian,
- m) montaż sufitu akustycznego,
- n) wykonanie nowej posadzki podjazdu,
- o) wymiana pokrycia dachowego,
- p) wykonanie wszelkich obróbek blacharskich,
- q) montaż nowego orywnowania,
- r) docieplenie ścian zewnętrznych,
- s) wykonanie struktury elewacyjnej,
- t) wykonanie nowej opaski wokół budynku o szerokości 0,5 m z kostki brukowej betonowej,
- u) zastosowanie nowej technologii filtrów otwartych,
- v) wymiana technologii SUW,
- w) wykonanie wentylacji grawitacyjnej nawiewno-wywiewnej,
- x) wykonanie instalacji elektrycznej i wszelkich prac elektrycznych,
- y) wykonanie instalacji zasilania odbiorników technologicznych,
- z) wykonanie instalacji uziemiającej,
- aa) wykonanie instalacji oświetleniowej,
- bb) wykonanie prac sanitarnych,
- cc) montaż umywalki i baterii umywalkowej ze wszelkimi elementami wyposażenia i wykończenia (syfon, uszczelki, wykończenia silikonem sanitarnym, itd.),
- dd) wykonanie odwodnienia hali,
- ee) prace wykończeniowe i porządkowe,

- ff) roboty towarzyszące niezbędne do prawidłowego zakończenia zadania,
- gg) opracowanie projektu, zakup i montaż tablicy informacyjnej związanej z otrzymanym dofinansowaniem,
- hh) właściwe skompletowanie dokumentów i złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy do organu nadzoru budowlanego,
- ii) pozyskaniem braku sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy i uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie od organu nadzoru budowlanego.

Uwaga: Dokumentację projektową tj. część opisowa, rysunkowa, przedmiar robót należy traktować łącznie. W przypadku braku któregośkolwiek elementu w opisie, przedmiarze, a znajdującego się tylko w części rysunkowej (w szczególności elementy wyposażenia) to brakujący element w dalszym ciągu stanowi zakres przedmiotu umowy Wykonawcy i należy go uwzględnić w kosztach oferty Wykonawcy. W przypadku nieuwzględnienia przez Wykonawcę brakującego elementu w ofercie, odpowiedzialność będzie spoczywać na Wykonawcy i nie zwolni go z obowiązku wykonania brakującego elementu w ramach przedmiotu umowy. Jednocześnie podkreśla się, iż dołączony przedmiar stanowi tylko i wyłącznie materiał pomocniczy i nie stanowi podstawy do wyliczenia oferty Wykonawcy.

Rodzaj i kolorystykę wszelkich materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia należy uzgodnić z Zamawiającym.