

Umowa Nr/DPS/ZP/2025 / wzór/

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Wejherowskim

z siedzibą przy ul. 3 Maja 4, 84-200 Wejherowo, NIP: 588-241-79-33,

działającym poprzez

Dom Pomocy Społecznej, ul. Przebendowskiego 1, 84-200 Wejherowo,

nr NIP: 5881805343 , nr REGON: 000296578,

reprezentowanym przez dyrektora **Alicję Hilla**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
NIP, Regon

z siedzibą

.....
reprezentowanym przez :

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi „**Stronami**”

o następującej treści:

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej w postępowaniu przeprowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.- dalej :”ustawa” lub „Pzp”) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, w trybie **podstawowym**, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia „**Sukcesywna dostawa art. spożywczych dla Domu Pomocy Społecznej w Wejherowie w roku 2025**” dla części **nr :**, zwanego dalej „**przedmiotem zamówienia**”.
2. Szczegółowy zakres dostaw zawarty jest w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia, która stanowi **załącznik nr do OPZ**.
3. Zamawiający informuje, że wymagania, o których mowa w przywołanych przepisach, Zamawiający określił w załączniku do SWZ ”Opis przedmiotu zamówienia” (**Załącznik nr 2 do SWZ** oraz wypełniony formularz oferty).

4. W stosunku do niewykorzystanej w czasie obowiązywania umowy ilości przedmiotu zamówienia Wykonawca nie może wnosić jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych, finansowych lub o uzupełnienie zamówienia, a w szczególności co do zapłaty za niewykorzystaną przez Zamawiającego część.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian ilościowych w zamawianym asortymencie w zakresie +/- 20 % wartości przedmiotu zamówienia (prawo opcji), stosownie do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, przy zachowaniu cen jednostkowych określonych w formularzu asortymentowo-cenowym (stanowiącym załącznik nrOPZ do umowy). Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w każdym czasie trwania zamówienia. Z prawa opcji można skorzystać wielokrotnie.
6. Przy realizacji umowy, Wykonawca będzie kierować się swoją najlepszą wiedzą, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami prawa oraz należyłą starannością.
7. Wykonawca zapewnia, że posiada odpowiednio wykwalifikowane osoby oraz potencjał ekonomiczny i organizacyjny niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia osoby dysponujące specjalistyczną wiedzą na najwyższym, aktualnie dostępnym poziomie właściwym dla danej dziedziny wiedzy oraz doświadczeniem zawodowym i życiowym, które gwarantują realizację umowy na wysokim poziomie merytorycznym i organizacyjnym.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **od dnia r. do dnia r.**
2. Zamówienie zostanie uznane za wykonane przed upływem terminu wskazanego w ust. 1, w przypadku wyczerpania kwoty wynagrodzenia przeznaczonego na realizację zamówienia wynikającej ze złożonej oferty i zawartej w niniejszej umowie.

§ 3

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązany jest :
 - 1) do terminowego odbioru zamówienia oraz kontroli jakościowej dostarczanych artykułów spożywczych w chwili dostawy,
 - 2) dokonywania zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w umowie,
 - 3) informowania Wykonawcy o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu zamówienia.
2. W ramach zawartej umowy Zamawiającemu przysługuje :
 - 1) W przypadku stwierdzenia wad jakościowych opakowań bądź art. spożywczych prawo do odmowy przyjęcia dostawy i zwrotu całej partii wadliwego asortymentu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

- 2) Zamawiającemu niezależnie od kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach okólnych określonych w Kodeksie cywilnym. W szczególności Zamawiający będzie mógł dochodzić zwrotu poniesionych kosztów dostawy wykonanej przez innego, wybranego przez Zamawiającego Wykonawcę, w celu zabezpieczenia ciągłości dostaw asortymentu na rzecz Zamawiającego, w przypadku, w którym dostawa nie doszła do skutku z winy Wykonawcy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Dostarczane artykuły spożywcze muszą spełniać wymagania jakościowe wynikające z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
2. Wykonawca gwarantuje jakość artykułów spożywczych zgodną z właściwymi normami oraz udziela gwarancji jakościowej na dostarczane artykuły.
3. Artykuły spożywcze stanowiące przedmiot zamówienia winny być wolne od wad jakościowych oraz powinny posiadać termin przydatności do spożycia nie krótszy niż 1/3 okresu określonego przez producenta.
4. Koszty związane z dostawą lub wymianą towaru m.in. załadunku, transportu oraz wyładunku i wniesienia przedmiotu zamówienia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
5. Dostawa artykułów spożywczych realizowana będzie w dniach i godzinach ustalonych przez Zamawiającego z Wykonawcą tj. :
 - od poniedziałku do piątku w godz. ... : ... - ... : ... ,
 - w soboty w godz. ... :
6. Rodzaj i ilość artykułów spożywczych stanowiących przedmiot każdorazowej dostawy określona będzie w zamówieniach przekazanych Wykonawcy drogą elektroniczną na adres e-mail:, wskazujących wielkość i rodzaj dostawy stosownie do potrzeb Zamawiającego. Obowiązkiem Wykonawcy jest **každorazowe potwierdzenie odbioru zamówienia**.
7. Artykuły spożywcze dostarczane będą środkiem transportowym spełniającym wymagania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym w szczególności dla przewozu artykułów spożywczych.
8. Zamawiane artykuły spożywcze powinny być dostarczane w opakowaniach (skrzynki, pojemniki itp.). Opakowanie powinno być dostosowane do właściwości danego artykułu i odpowiednie z punktu widzenia higieny i bezpieczeństwa zdrowotnego żywności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Środki transportu powinny być czyste i bez obcych zapachów. Niedopuszczalne jest stosowanie opakowań zastępczych do artykułów spożywczych. Opakowania jednostkowe oraz transportowe muszą być czytelnie oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi znakowania żywności. Na opakowaniach jednostkowych muszą być umieszczone czytelne napisy w języku polskim.

9. Dostawa przedmiotu zamówienia wraz z wniesieniem następować będzie do magazynu żywnościowego Zamawiającego – transportem Wykonawcy na jego koszt i ryzyko. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje Umowę poprzez Podwykonawcę, dostawa przedmiotu zamówienia następować będzie do magazynu żywnościowego Zamawiającego – transportem Podwykonawcy na jego koszt i ryzyko. Dokumentem potwierdzającym dokonanie dostawy jest dokument handlowy, Wz lub Faktura VAT/rachunek. Wykonawca (bądź Podwykonawca) jest zobowiązany dostarczyć przedmiot zamówienia tylko i wyłącznie w obecności Zamawiającego.
10. W związku z obowiązującym u Zamawiającego systemem HACCP, Wykonawca (lub Podwykonawca) jest zobowiązany przedstawić na każde żądanie Zamawiającego (w terminie **7 dni** od dnia wezwania) n/w dokumenty:
- decyzję Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego dla środka transportu, którym wykonywany jest przedmiot zamówienia, zezwalającą na przewóz produktów spożywczych;
 - aktualne orzeczenie lekarskie z badania do celów sanitarno-epidemiologicznych osoby dostarczającej artykuły spożywcze. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu kontroli środka transportu i pojemników (opakowań) do przewozu artykułów spożywczych pod kątem czystości.
11. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu uszkodzonych, zniszczonych opakowań lub znajdujących się w nich artykułów spożywczych Wykonawca dokona wymiany lub uzupełnienia artykułów spożywczych na wolne od wad na swój koszt i ryzyko w terminie **24 godzin** od pierwotnej dostawy artykułów.
12. W przypadku, gdy przy odbiorze dostawy stwierdzone zostaną braki ilościowe, wady jakościowe oraz nieodpowiedni termin przydatności do spożycia dostarczonego przedmiotu zamówienia, Wykonawca dokona wymiany lub uzupełnienia artykułów spożywczych na wolne od wad, na swój koszt i ryzyko w terminie **24 godzin** od pierwotnej dostawy artykułów.
13. Do każdej dostawy Wykonawca jest zobowiązany dołączyć: handlowy dokument identyfikacyjny lub WZ oraz fakturę VAT/rachunek.

§ 5

Podwykonawstwo

- Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność w przypadku jakichkolwiek szkód wyrządzonych przez swoich podwykonawców Zamawiającemu lub osobom trzecim.

§ 6**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że cena (kwota wynagrodzenia) za wykonanie całego przedmiotu zamówienia określonego w § 1 umowy, zgodnie z przedłożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia roku, wynosi brutto: (słownie:), w tym podatek VAT w obowiązującej stawce.
2. Cena ofertowa stanowi maksymalne wynagrodzenie należne Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie wystawiona według poniższego wzorca :
Nabywca: Powiat Wejherowski, ul. 3 Maja 4, 84-200 Wejherowo, NIP: 588 241 79 33
Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej, ul. Przebendowskiego 1, 84-200 Wejherowo
4. Zapłata za dostawy następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur VAT/rachunków prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę za faktyczne ilości zakupionego towaru.
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek bankowy jest to rachunek rozliczeniowy otwarty w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą i figuruje na tzw. białej liście podatników VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że na moment zawarcia umowy jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT. **Oświadczenie dotyczące podatku VAT stanowi załącznik nr 3 do umowy.**
7. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru czynnych podatników VAT, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu realizowanych dostaw będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego wyżej wymienionej kwoty z należnego mu wynagrodzenia.
8. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku ponownego wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utrącone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.
9. Kwota określona w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i wydatki jakie ponosi Wykonawca podczas realizacji niniejszej umowy.
10. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
11. Zapłata należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie **30 dni od dnia** otrzymania przez Odbiorcę prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku albo od dnia doręczenia zaakceptowanej przez Wykonawcę „faktury korekty” lub „noty korygującej”.

12. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem maksymalnym, a Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakupu mniejszej ilości przedmiotu zamówienia, niż określona w opisie przedmiotu zamówienia, określonym w Załączniku nr OPZ do SWZ, i z tego tytułu nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne roszczenia, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3.
14. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie, z zastrzeżeniem przepisów szczególnych.

§ 7

Uprawnienia do kontaktu

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy oraz wykonywania obowiązków umownych są:
- a) ze strony Zamawiającego:
- tel., e-mail:@dpswejherowo.com.pl
- tel., e-mail:@dpswejherowo.com.pl
- b) ze strony Wykonawcy:
- tel. e-mail :

1. Zmiana o charakterze personalnym osób, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany umowy. Wystąpienie takiej zmiany wymaga jedynie poinformowania drugiej Strony na piśmie.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach:
- 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności faktycznych:
- a) za **trzykrotną** zwłokę w wykonaniu zamówienia cząstkowego - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu umownego terminu dostawy tj. dzień/dni,
- b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego terminu usunięcia wad, z zastrzeżeniem § 4 ust. 11-12;
- c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi

odpowiedzialność - w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.

3. Kary umowne nalicza się od ceny ofertowej brutto podanej w § 6 ust. 1 umowy.
4. Kara umowna powinna zostać zapłacona w terminie 14 dni od daty doręczenia stosownego wezwania na piśmie.
5. Kary umowne z tytułów wskazanych w ust. 2 mogą być naliczane w ogólnych terminach przedawnienia roszczeń określonych w Kodeksie cywilnym.
6. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego ze wszystkich tytułów określonych nie może przekroczyć **25%** wartości umowy brutto określonej w § 6 ust. 1.

Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Przez naliczenie kary umownej Strony rozumieć będą wystawienie noty księgowej, noty obciążeniowej lub innego dokumentu spełniającego wymagania do uznania go za dowód księgowy w rozumieniu przepisów o rachunkowości i nadanie takiego dokumentu przesyłką poleconą na adres drugiej Strony, przed upływem terminów, o których mowa w ust. 5 powyżej.

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych. Odszkodowanie na zasadach ogólnych będzie przysługiwało Stronom również w tych sytuacjach, które nie zostały wskazane w ust. 2 jako faktyczne podstawy naliczania kar umownych.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, a zwłaszcza tych wynikających z obowiązującego stanu epidemii lub z działań władz państwowych związanych ze zwalczaniem epidemii, każda ze Stron może odstąpić od naliczania kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.

§ 9

Zatrudnienie na umowę o pracę

1. Na podstawie art. 95 ust. 1 Ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby w okresie obowiązywania umowy osoby, które będą realizowały przedmiot umowy tj. pracownik magazynu (pakujący artykuły spożywcze) i dostawca, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
2. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu imienną listę osób, o których mowa powyżej, ze wskazaniem czynności, jakie będą one wykonywać na rzecz Zamawiającego.
3. Zamawiający na każdym etapie realizacji umowy ma prawo do zweryfikowania oświadczenia Wykonawcy dotyczącego formy zatrudnienia osób, o których mowa w ust.1.
4. W celu zweryfikowania oświadczenia Wykonawcy dotyczącego formy zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1, Zamawiający uprawniony jest do:
 - 1) żądania kopii zanonimizowanych umów o pracę pracowników, o których mowa ust.1,
 - 2) zwrócenia się do właściwego inspektoratu pracy o przeprowadzenie kontroli.

5. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy realizujący zamówienie będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonywania powierzonych im obowiązków, w tym badania sanitarno-epidemiologiczne, określone w przepisach prawa.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników wykonujących prace oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego w formie pisemnej o zmianie pracownika wskazanego w liście, o której mowa w 2, w terminie co najmniej 7 dni przed wprowadzeniem planowanej zmiany.
8. Zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres wykonywania tych czynności na rzecz Wykonawcy (będącego pracodawcą), świadczonych w wyznaczonym przez niego miejscu i czasie oraz pod jego kierownictwem. Wykonawca, może zastąpić zatrudnioną osobę inną osobą, pod warunkiem, że spełniony zostanie wobec tej osoby warunek wskazany w ust. 1.
9. W przypadku, gdy Wykonawca lub podwykonawca nie spełni wymagania dotyczącego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę lub nie przedstawi dokumentów, o których mowa powyżej, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc zł) za każdy stwierdzony przypadek. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia przedmiotowej kary z bieżących płatności.
10. W przypadku nagłej i niespodziewanej nieobecności pracownika zatrudnionego na umowę o pracę (m.in. zwolnienia lekarskiego, porodu, urlopu na żądanie), Zamawiający w celu zapewnienia ciągłości realizacji umowy, wyraża zgodę na zatrudnienie pracownika na umowę zlecenie. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego o każdej takiej sytuacji.

§ 10

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym – bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu Wykonawcy, z zastrzeżeniem lit. c, w przypadku:
 - a) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania restrukturyzacyjnego, ogłoszenia likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź gdy Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, w tym w zakresie przedmiotu zamówienia;
 - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy bez podania uzasadnionych przyczyn i jest w zwłoce co najmniej 7 dni ponad termin określony w § 2 ust. 1;
 - c) gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu zamówienia na okres dłuższy niż 7 dni i nie kontynuuje jego realizacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - d) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia;

- e) gdy Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i zapisami niniejszej umowy, jej załącznikami oraz innymi dokumentami, w szczególności określonymi w § 1 ust. 6, w tym m.in. dopuści do: – trzykrotnej zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu zamówienia, – trzykrotnej reklamacji dostarczanych artykułów spożywczych, – trzykrotnej reklamacji warunków wykonywania dostawy, w tym w szczególności określonych w § 4 ust. 3,4,5,6,7 – trzykrotnego wystąpienia któregośkolwiek z zastrzeżeń dotyczących naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy;
 - f) gdy Wykonawca lub jego Podwykonawcy stracą dostęp do zasobów niezbędnych do wykonywania umowy zgodnie z jej zapisami, w szczególności dotyczącymi wymagań stawianych środkom transportu i zatrudnionym pracownikom,
 - g) w przypadku odmowy lub nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w § 4 ust. 10 umowy, na wskazanych tam zasadach.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Strony mogą rozwiązać umowę za **2 miesięcznym** pisemnym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 Prawa zamówień publicznych. W takich przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, winno nastąpić na piśmie i wymaga uzasadnienia.
5. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo odstąpienia od umowy. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1. **Zmiana terminu** realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia jednej lub kilku wymienionych poniżej okoliczności:
 - 1) spowodowanych warunkami zewnętrznymi:
 - a. klęskami żywiołowymi,
 - b. epidemii,

c. warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od naturalnych - ponadprzeciętnej średniorocznej lub miesięcznej w stosunku do średniej z ostatnich 10 lat (raport meteorologiczny za odpowiedni okres, w którym wystąpiły warunki atmosferyczne skutkujące opóźnieniem realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń);

2) będących następstwem zdarzeń leżących po stronie Zamawiającego, takich jak w szczególności: wstrzymaniem dostaw przez Zamawiającego,

2. Zmiany wynikające ze zmiany aktów prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia i jego rozliczenia finansowego w tym:

1) zmiana obowiązującej stawki VAT; Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę.

2) w stosunku do zmiany wynagrodzenia, w takim wypadku wymagany jest:

a) dokument potwierdzający zmianę kosztu Wykonawcy wynikającą ze zmiany przedmiotu lub terminu wykonania Umowy (np. oferty dostawców, usługodawców, dystrybutorów lub producentów sprzętu, lub innych podmiotów oferujących świadczenia, których nabycie stanie się niezbędne wskutek dokonania proponowanej zmiany),

b) dokument potwierdzający konieczność uiszczenia dodatkowych danin publicznoprawnych, opłat administracyjnych, sądowych itp., które muszą zostać poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą Umowy,

3. Zmiany, na podstawie art. 439 ust. 1 ustawy Pzp - wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym:

a) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy obliczana jest w oparciu o zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „GUS”).

b) Przez zmianę wynagrodzenia Wykonawcy rozumie się zarówno jego podwyższenie, jak i obniżenie, w zależności od wzrostu lub obniżenia cen, o których mowa w pkt a.

c) Strony będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, gdy poziom zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych według wskaźnika, o którym mowa w pkt a, będzie wynosił nie mniej niż 5 punktów procentowych, z zastrzeżeniem pkt d.

d) Wniosek o podwyższenie lub obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy może zostać złożony w okresie obowiązywania Umowy. Pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 7 miesięcy od dnia realizacji umowy.

e) Kwota, o którą należy zmienić wynagrodzenie Wykonawcy należne za pozostały do wykorzystania czas świadczenia usługi, obliczana będzie wedle następującego wzoru:

Kwota jednostkowa netto = $(W1 - W2) : 100\% \times \text{cena jednostkowa netto}^*$ przy czym, użyte symbole i wyrażenia oznaczają:

W1 – wskaźnik z miesiąca, w którym składany jest wniosek o zmianę wynagrodzenia, lub w przypadku jego braku wskaźnik z miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku,

W2 – wskaźnik z miesiąca, w którym zawarta była umowa,

cena jednostkowa netto – łączne wynagrodzenie należne Wykonawcy określone w ofercie za osobodzień, w którym złożono wniosek o zmianę wynagrodzenia do zakończenia obowiązywania umowy.

- f) Zamawiający dopuszcza maksymalne podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 439 ust. 1 p.z.p. za realizację przedmiotu umowy na poziomie 10% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2 umowy.
- g) Zamawiający dopuszcza maksymalne obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 439 ust. 1 p.z.p. na poziomie 5 % całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2 umowy.
- h) Występując o zmianę wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszego punktu, Strona zobowiązana jest do złożenia pisemnego, pod rygorem nieważności, wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia. We wniosku należy wykazać, w szczególności:
- że zaistniały wskazane w niniejszym paragrafie przesłanki do dokonania zmiany wynagrodzenia;
 - wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia;
 - dowody na to, że wliczona do wniosku wartość materiałów i kosztów nie obejmuje kosztów materiałów i usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem;
 - dowody na to, że wzrost kosztów materiałów lub usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia.
- i) Zmiana wynagrodzenia w oparciu o postanowienia niniejszego paragrafu wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej w postaci aneksu do umowy.

4. Zmiany, których nie mogły przewidzieć strony umowy:

- 1) zmiany artykułu spożywczego wskazanego w ofercie Wykonawcy na artykuł o takiej samej lub wyższej jakości w przypadku, gdy na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy oferowany artykuł nie będzie dostępny na ogólnodostępnym rynku w chwili realizacji przedmiotu zamówienia, czego nie można było przewidzieć na etapie realizacji zamówienia, przy zachowaniu należytej staranności. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania konieczności dokonania takiej zmiany. Zmiana artykułu może nastąpić jedynie po takiej samej lub niższej cenie niż określona w formularzu umowy,
- 2) cen jednostkowych artykułów spożywczych określonych w formularzu asortymentowo – cenowym (stanowiącym załącznik nr OPZ do umowy), w przypadku zmiany wielkości opakowania lub jakości produktu wprowadzonej przez producenta, z zachowaniem zasady proporcjonalności w stosunku do ceny objętej umową.

5. Nie stanowi zmiany umowy:

- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)
 - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
6. Zmiany, o których mowa powyżej mogą wystąpić na podstawie pisemnego porozumienia zawartego pomiędzy Stronami. Wymagają udokumentowania zaistnienia danej okoliczności i wykazania wpływu na podstawę do zmiany w umowie. Strona wnosząca propozycję zmiany w umowie jest zobowiązana przedstawić dowody, z których wynika podstawa do jej dokonania. Ma obowiązek wykazać, że zaproponowana zmiana jest wynikiem okoliczności, na które nie miała wpływu. Warunkiem dokonania zmiany jest przedstawienie i udokumentowanych przez stronę dokumentów, oświadczeń wskazujących na fakt wystąpienia danej okoliczności, wykazanie wpływ zaistnienia danego przypadku, oraz uzasadnienia, że zmiana nie wynika z winy wykonawcy czy podwykonawcy (zawartych umów o podwykonawstwo),
7. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym zestawieniu. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
8. W celu wprowadzenia zmiany wynagrodzenia do Umowy, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości Wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę na podstawie zawartej Umowy (za wyjątkiem przypadków wskazanych w przepisach ustawy Pzp czy k.c.) i nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
10. Wniosek o zmianę umowy należy złożyć co najmniej **na 30 dni** przed wejściem w życie wnioskowanej zmiany.
11. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację Umowy – Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę Umowy było prawidłowe – w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia Umowy.

12. Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4) ustawy Pzp, **maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia**, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, to **15%** wynagrodzenia uwzględnionego § 4 ust. 1.
13. Na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy Pzp. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) Przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - b) Okres obowiązywania Umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 12 RODO

1. Każda ze stron Umowy zobowiązana jest do realizacji obowiązków informacyjnych określonych przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46/WE w takim zakresie w jakim jest do tego zobowiązana zgodnie z tymi przepisami.
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 RODO, Zamawiający informuje a Wykonawca oświadcza, iż został poinformowany o tym, że:
 - 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Dom Pomocy Społecznej w Wejherowie ul. Przebendowskiego 1, 84-200 Wejherowo.
 - 2) dane kontaktowe inspektora ochrony danych to e-mail: kancelaria@adwokatwasko.pl
 - 3) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu realizacji Umowy, na podstawie art. 6 ust.1 lit. b RODO oraz rozliczeń finansowo – księgowych i w celach archiwizacyjnych, na podstawie art. 6 ust.1 lit c RODO;
 - 4) dane osobowe Wykonawcy będą przekazywane innym podmiotom, którym zlecane są usługi związane
 - 5) z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności podmiotom wspierającym systemy informatyczne, realizującym obsługę prawną, podmiotom kontrolującym lub audytowym w celu weryfikacji prawidłowej realizacji Umowy. Takie podmioty będą przetwarzać dane na podstawie umowy z Zamawiającym i tylko zgodnie z poleceniami Zamawiającego. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane w BIP;
 - 6) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane do czasu zakończenia obowiązującego Zamawiającego okresu archiwizacji;

- 7) Wykonawca posiada prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
- 8) Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 9) podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia i realizacji Umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa właściwe dla umowy.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą w pierwszej kolejności polubownie, co nie oznacza zapisu na sąd polubowny. W przypadku niedojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowy w sprawach zamówień są jawne, z zastrzeżeniem przepisów dot. tajemnic prawnie chronionych.
4. Dla umów podpisanych w formie papierowej sporządza w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 dla Wykonawcy
5. Dla umów podpisanych w formie elektronicznej po jednym egzemplarzu dla każdej z Stron.

Załączniki :

- Oferta -formularz ofertowy
- Załącznik nr OPZ dla części
- Załącznik nr 3 do Umowy : oświadczenie VAT

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Zatwierdzam wzór umowy :


DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
mgr Alicja Hilla