

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45214100-1	Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych
NAZWA INWESTYCJI:	Przedszkole z oddziałem żłobka - elewacja z balustradą tarasową
NAZWA INWESTORA:	Gmina Miejska Kościan
ADRES INWESTORA:	Aleja Kościuszki 22 64-000 Kościan

DATA OPRACOWANIA: 2021-12-08


Dariusz Marciniak
SKB nr 1269

KOSZT-DM
Biuro Obsługi Kosztorysowej Budownictwa
Dariusz Marciniak
31-529 Kraków, ul. Sołtyka 7 / 8A
34-143 Lanckorona, Jastrzębia 41
NIP: 7791045355, REGON: 630868452
tel. 693 353 913

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	Ocieplenie elewacji			
1 d.1	Docieplenie ścian styropianem gr. 35 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki	m2		
	692,5	m2	692,500	
			RAZEM	692,500
2 d.1	Konstrukcje aluminiowe termoizolacji ścian mocowane do muru	m2		
	235,0 + 112,5	m2	347,500	
			RAZEM	347,500
3 d.1	Mocowanie płyt izolacyjnych z wełny skalnej gr. 30cm do podłoża z elementów ceramicznych lub wapienno-piaskowych na ścianach	m2		
	poz.2	m2	347,500	
			RAZEM	347,500
4 d.1	Ściany z paneli elewacyjnych drewnopodobnych	m2		
	235,0	m2	235,000	
			RAZEM	235,000
5 d.1	Ściany z paneli z rurek malowanych proszkowo	m2		
	112,5	m2	112,500	
			RAZEM	112,500
6 d.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt PIR pionowe na zaprawie (pod tablicę elektroniczną, kasety rolet okiennych i domki dla jerzyków)	m2		
	5	m2	5,000	
	(14,05 + 2,7 + 5,25 + 0,69 + 5,26 + 2,1 + 4,7 + 3,3 + 2,6 + 4,74 + 4,74 + 4,04 + 1,1 + 1,1 + 1,1 + 3 + 1 + 3,34 + 5,1 + 1,24 + 3,54 + 5,1 + 2,2 + 1,1 + 1,9 + 3,5 + 1,1 + 1,1 + 3,5 + 1,47 + 4,34 + 1,14 + 1,14 + 3,32) * 0,3	m2	31,680	
			RAZEM	36,680
7 d.1	Zadaszenie	m2		
	162,5	m2	162,500	
			RAZEM	162,500
8 d.1	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3		
	25,0 * 0,3	m3	7,500	
			RAZEM	7,500
2	Rolety okienne			
9 d.2	Montaż żaluzji z napędem elektrycznym i automatyką	m2		
	0,84 + 3,56 + 8,36 + 131,08 + 1,44 + 16,05 + 31,26 + 20,22	m2	212,810	
	Obmiar dodatkowy: 34	szt. szt.	34,000	
			RAZEM	212,810
			RAZEM	34,000
10 d.2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy aluminiowej malowanej proszkowo - podokienniki	m2		
	(14,05 + 2,7 + 5,25 + 0,69 + 5,26 + 2,1 + 4,7 + 3,3 + 2,6 + 4,74 + 4,74 + 4,04 + 1,1 + 1,1 + 1,1 + 3 + 1 + 3,34 + 5,1 + 1,24 + 3,54 + 5,1 + 2,2 + 1,1 + 1,9 + 3,5 + 1,1 + 1,1 + 3,5 + 1,47 + 4,34 + 1,14 + 1,14 + 3,32) * 0,55	m2	58,080	
			RAZEM	58,080
3	Podesty, schody zewnętrzne i podjazdy			
11 d.3	Wykonanie podestów, schodów zewnętrznych i podjazdów - konstrukcja z chudego betonu, izolacja przeciwwodna, nawierzchnia z płytek mrozoodpornych oraz izolacja boków schodów ze styroduru	m2		
	149,5	m2	149,500	
			RAZEM	149,500

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.3	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg	m		
	30,5	m	30,500	
			RAZEM	30,500
4 Dach nad żłobkiem				
4.1 Dach retencyjny				
13 d.4.1	Dachy zielone; Warstwy konstrukcyjne budowlane	m2		
	2,21 + 12,69 + 4,7 + 1,52 + 12,15 + 3,66 + 2,34	m2	39,270	
			RAZEM	39,270
14 d.4.1	Dachy zielone; Odwodnienia - drenaże	m2		
	poz.13	m2	39,270	
			RAZEM	39,270
15 d.4.1	Dachy zielone; Odwodnienia - warstwa filtracyjna	m2		
	poz.13	m2	39,270	
			RAZEM	39,270
16 d.4.1	Dachy zielone; Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna gr. 6 cm	m2		
	poz.13	m2	39,270	
			RAZEM	39,270
4.2 Deska tarasowa				
17 d.4.2	Ułożenie legarów drewnianych na płytkach chodnikowych pod deski tarasowe	mb		
	20 * 26	mb	520,000	
			RAZEM	520,000
18 d.4.2	Montaż desek tarasowych	m2		
	310,58 - poz.13	m2	271,310	
			RAZEM	271,310
4.3 Balustrady				
19 d.4.3	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym	m		
	56,5 + 20,5	m	77,000	
			RAZEM	77,000
5 Prace przygotowawcze				
20 d.5	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
	(269,52 + 317,55) * 2	m2	1 174,140	
			RAZEM	1 174,140
21 d.5	Zabezpieczenie okien folią	m2		
	213	m2	213,000	
			RAZEM	213,000
6 Prace uzupełniające				
22 d.6	Odkopanie, wymiana folii kubłkowej oraz skorodowanego styroduru wraz z zasypaniem	m		
	146	m	146,000	
			RAZEM	146,000
23 d.6	Wymiana zniszczonych płyt OSB	kpl		
	1	kpl	1,000	
			RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Budowa: Przedszkole z oddziałem żłobka w os.Konstytucji 3 Maja -
zagospodarowanie terenu.
Obiekt: Zagospodarowanie terenu - drogi dojazdowe, dojścia do budynku,
ogrodzenie, plac zabaw.
Rodzaj robót: Roboty zewnętrzne ogólnobudowlane, instalacyjne i montażowe
Lokalizacja: Os. Konstytucji 3 Maja, 64-000 Kościan, dz. nr geod. 2948/22

Zamawiający:

Poziomy cen:

poziom cen robót.
poziom cen robocizny.
stawka robocizny kalkulacyjnej.
dopłata do robocizny %
poziom cen materiałów.
.....
poziom cen sprzętu
.....
narzuty kosztów pośrednich od R
zysk od R
dopłata / opust %
podatek VAT %

Wartość robót netto:
Słownie:
Wartość robót brutto:
Słownie:

PRZEDMIAR

Budowa: Przedszkole z oddziałem żłobka w os.Konstytucji 3 Maja - zagospodarowanie terenu.
 Obiekt: Zagospodarowanie terenu - drogi dojazdowe, dojścia do budynku, ogrodzenie, plac zabaw.
 Rodzaj robót: Roboty zewnętrzne ogólnobudowlane, instalacyjne i montażowe
 Lokalizacja: Os. Konstytucji 3 Maja, 64-000 Kościan, dz. nr geod. 2948/22
 Inwestor:

KOSZTORYS

Strona 1

SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Droga dojazdowa od frontu budynku.				
1	10	Kalkulacja indywidualna Koszt obsługi geodezyjnej	kmpł	1,000	.....	.....
1	20	KNR 231-01-01-01-00 Mechaniczne wykonanie koryta na całej szer jezdni głęb 15 cm w gruncie kat 1/4	m ²	376,130	.....	.....
1	30	KNR 231-01-03-02-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 3/4	m ²	376,130	.....	.....
1	40	KNR 231-01-04-05-00 Warstwa odsączająca w korycie, zagęszczenie mechaniczne grub 10 cm	m ²	376,130	.....	.....
1	50	KNR 231-01-04-06-00 Warstwa odsączająca w korycie, zagęszczenie mechaniczne - dodatek za 1 cm (dodatkowe 25 cm - całość warstwy o gr. 35 cm)	m ²	376,130	.....	.....
1	60	KNR 231-04-01-01-00 Rowek pod krawężnik o wym 20x20 cm na gruncie kat 1/2	metr	117,400	.....	.....
1	70	KNR 231-04-02-04-00 Ława pod krawężnik betonowa z oporem	m ³	9,390	.....	.....
1	80	KNR 231-04-02-05-00 Dodatek za wykonywanie ławy betonowej na łukach R do 40 m - przyjęto 40%	m ³	3,750	.....	.....
1	90	KNR 231-04-03-05-00 Krawężnik betonowy wtapiany 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	metr	117,400	.....	.....
1	100	KNR 231-04-03-08-00 Dodatek za ustawienie krawężników na łukach R do 40 m - przyjęto 40%	metr	46,960	.....	.....
1	110	N006-01-11-02-00 Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem grub 15 cm 25 kg cementu/m ² - analogia C1,5/2MPa	m ²	316,730	.....	.....
1	120	N006-02-04-06-00 Nawierzchnia z tłucznia kamiennego warstwa górna grub 20 cm	m ²	316,730	.....	.....
1	130	KNR 231-00-02-01-00 Nawierzchnie z kostki betonowej prostokątnej 20x10x8 na podsypce piaskowej 5 cm	m ²	316,730	.....	.....
2		Droga dojazdowa do zaplecza budynku.				
2	140	KNR 231-01-01-01-00 Mechaniczne wykonanie koryta na całej szer jezdn głęb 15 cm w gruncie kat 1/4	m ²	438,900	.....	.....
2	150	KNR 231-01-03-02-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 3/4	m ²	438,900	.....	.....
2	160	KNR 231-01-04-05-00 Warstwa odsączająca w korycie, zagęszczenie mechaniczne grub 10 cm	m ²	438,900	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2	170	KNR 231-01-04-06-00 Warstwa odsączająca w korycie, zagęszczenie mechaniczne - dodatek za 1 cm (dodatkowe 25 cm - całość warstwy o gr. 35 cm)	m ²	438,900	.....	.....
2	180	KNR 231-04-01-01-00 Rowek pod krawężnik o wym 20x20 cm na gruncie kat 1/2	metr	96,350	.....	.....
2	190	KNR 231-04-02-04-00 Ława pod krawężnik betonowa z oporem	m ³	7,700	.....	.....
2	200	KNR 231-04-03-05-00 Krawężnik betonowy wtapiany 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	metr	96,350	.....	.....
2	210	N006-01-11-02-00 Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem grub 15 cm 25 kg cementu/m ² - analogia C1,5/2MPa	m ²	418,050	.....	.....
2	220	N006-02-04-06-00 Nawierzchnia z tłucznia kamiennego warstwa górna grub 20 cm	m ²	418,050	.....	.....
2	230	KNR 231-05-02-06-00 Chodnik z płyt betonowych MEBA gr.10cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	418,050	.....	.....
3	Chodniki i opaski wokół budynku wraz z powierzchnią pomiędzy budynkiem i drogą dojazdową.					
3	240	KNR 231-01-01-01-00 Mechaniczne wykonanie koryta na całej szer chodnika głęb 10 cm w gruncie kat 1/4	m ²	520,780	.....	.....
3	250	KNR 231-01-03-02-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 3/4	m ²	520,780	.....	.....
3	260	KNR 231-01-04-05-00 Warstwa odsączająca w korycie, zagęszczenie mechaniczne grub 10 cm	m ²	520,780	.....	.....
3	270	KNR 231-04-01-01-00 Rowek pod opornik o wym 20x20 cm na gruncie kat 1/2	metr	118,100	.....	.....
3	280	KNR 231-04-02-04-00 Ława pod opornik betonowa z oporem	m ³	4,720	.....	.....
3	290	KNR 231-04-07-03-00 Obrzeże betonowe 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	metr	118,100	.....	.....
3	300	N006-02-04-06-00 Nawierzchnia z tłucznia kamiennego warstwa górna grub 10 cm	m ²	520,780	.....	.....
3	310	KNR 231-00-02-01-00 Nawierzchnie z kostki betonowej prostokątnej 20x10x8 na podsypce piaskowej 5 cm	m ²	520,780	.....	.....
4	Ściana oporowa od strony osiedla					
4	320	KNR 201-02-05-02-00 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi 0,15 m ³ w gruncie kat 3 z transportem wywrotkami 5 Mg na odl 1,0 km	m ³	134,160	.....	.....
4	330	KNR 202-02-01-01-00 Ułożenie warstwy chudego betonu gr. 10 cm pod ścianki oporowe.	m ³	0,559	.....	.....
4	340	KNR 202-02-02-03-12 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne szer do 1,3 m z betonu B-20 betonowanie pompą	m ³	16,770	.....	.....
4	350	KNR 202-19-09-02-00 Montaż zbrojenia ław, belek, ścian prostych, płyt ø 10-14	Mg	0,483	.....	.....
4	360	KNR 222-03-09-03-00 Elementy ścian oporowych rampowych "L" lub "T" do 1,2 MG ścianka oporowa 180x100x12	szt	56,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
4	370	KNR 201-05-03-02-00 Mechaniczny zasyp wnęk za ścianami budowli gruntem kat 3-4 - analogia zasypanie ścian oporowych gruntem z ukopu	m ³	106,200	.....	.....
4	380	KNR 201-02-14-04-00 Dodatek za każde 0,5 km transportu wywrotkami 5 Mg po drogach utwardzonych gruntu kat 3-4 - dodatkowe 9 km	m ³	27,960	.....	.....
5	Plantowanie terenu.					
5	390	KNR 201-02-35-02-10 Formowanie nasypu wys do 3,0 m w gruncie kat 3-4 z zagęszczeniem - z gruntu sprzymowanego na budowie	m ³	825,930	.....	.....
5	400	KNR 201-05-10-01-00 Humusowanie skarp przy grubości humusu 5 cm	m ²	2064,830	.....	.....
5	410	KNR 201-05-10-02-00 Humusowanie skarp - dodatek za każde dalsze 5 cm humusu - całkowita grubość humusu 10 cm	m ²	2064,830	.....	.....
5	420	KNR 221-04-01-05-00 Wykonanie trawników dywanowych z nawożeniem w gruncie kategorii 3	m ²	1064,830	.....	.....
6	Ogrodzenie terenu					
6	430	KNR 508-08-06-01-00 Wykonanie otworów w żelbecie głęb. do 12 cm fi 10mm z osadzeniem kotew wklejanych ze stali kwasoodpornej, pod mocowanie słupków ogrodzenia posadowionego na ściankach oporowych	szt	112,000	.....	.....
6	440	KNR 223-04-04-01-00 Dostawa i montaż ogrodzenia panelowego wys. h=1,5 m, drut 5mm, kolor grafitowy	metr	53,500	.....	.....
6	450	KNR 225-03-08-01-00 Wykonanie cokołu ogrodzenia z prefabrykowanych płyt ogrodzeniowych osadzonych w gotowych gniazdach stóp fundamentowych słupków ogrodzenia wys. 25 cm	m ²	51,910	.....	.....
6	460	KNR 202-02-03-01-02 Wykonanie stóp fundamentowych wraz z gniazdami do montażu prefabrykowanych płyt cokołowych dla słupków ogrodzenia systemowego	m ³	13,440	.....	.....
6	470	KNR 223-04-04-01-00 Dostawa i montaż ogrodzenia panelowego wys. h=1,5 m, drut 5mm, kolor grafitowy	metr	207,650	.....	.....
6	480	KNR 223-04-04-03-00 Wykonanie i montaż bramy wjazdowej szer. 4,0 m rozwierniej, dwuskrzydłowej, otwieranej elektrycznie - 2 szt.	metr	8,000	.....	.....
6	490	KNR 223-04-04-04-00 Wykonanie i montaż furtki szer. w świetle 1,0 m - 2 szt.	metr	2,000	.....	.....
7	Plac z kostki betonowej pod zegar słoneczny					
7	500	KNR 231-01-01-01-00 Mechaniczne wykonanie koryta na całej szer placu głęb 10 cm w gruncie kat 1/4	m ²	172,500	.....	.....
7	510	KNR 231-01-03-02-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 3/4	m ²	172,500	.....	.....
7	520	KNR 231-01-04-05-00 Warstwa odsączająca w korycie, zagęszczenie mechaniczne grub 10 cm	m ²	172,500	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
7	530	KNR 231-04-01-01-00 Rowek pod opornik o wym 20x20 cm na gruncie kat 1/2	metr	53,000	.....	.....
7	540	KNR 231-04-02-04-00 Ława pod opornik betonowa z oporem	m³	2,120	.....	.....
7	550	KNR 231-04-07-03-00 Obrzeże betonowe 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	metr	53,000	.....	.....
7	560	N006-02-04-06-00 Nawierzchnia z tłucznia kamiennego warstwa górna grub 10 cm	m²	172,500	.....	.....
7	570	KNR 231-00-02-01-00 Nawierzchnie z kostki betonowej prostokątnej 20x10x8 na podsypce piaskowej 5 cm	m²	172,500	.....	.....
8	Zagospodarowanie placu zabaw dla dzieci					
8	580	KNR 231-01-01-01-00 Mechaniczne wykonanie koryta na całej szer placu głęb 10 cm w gruncie kat 1/4	m²	450,000	.....	.....
8	590	KNR 231-01-03-02-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 3/4	m²	450,000	.....	.....
8	600	KNR 231-01-04-05-00 Warstwa odsączająca w korycie, zagęszczenie mechaniczne grub 10 cm	m²	450,000	.....	.....
8	610	KNR 231-04-01-01-00 Rowek pod opornik o wym 20x20 cm na gruncie kat 1/2	metr	60,000	.....	.....
8	620	KNR 231-04-02-04-00 Ława pod opornik betonowa z oporem	m³	2,400	.....	.....
8	630	KNR 231-04-07-03-00 Obrzeże "gumowe" 100x25x5cm	metr	53,000	.....	.....
8	640	N006-02-04-06-00 Nawierzchnia z tłucznia kamiennego warstwa górna grub 10 cm	m²	225,000	.....	.....
8	650	KNR 231-00-02-01-00 Nawierzchnie z mat gumowych EPDM gr. 50mm (RAL 2011)	m²	172,500	.....	.....
8	660	KNR 223-05-03-06-00 Nawierzchnia z piasku o granulacji 0,25mm - 8mm, pow.225m2, gr.0,25m	m³	56,250	.....	.....
9	Wypośaenie placu zabaw w urządzenia i elementy uzupełniające					
9	670	KNR 223-03-09-08-00 Montaż urządzenia - domek dla 12 dzieci.	kmpl	1,000	.....	.....
9	680	KNR 223-03-09-08-00 Montaż urządzenia - autobus dla 8 dzieci	kmpl	1,000	.....	.....
9	690	KNR 223-03-09-08-00 Montaż urządzenia - bujak pojedynczy (jamnik)	kmpl	2,000	.....	.....
9	700	KNR 223-03-09-08-00 Montaż urządzenia - bujak podwójny (koniki)	kmpl	2,000	.....	.....
9	710	KNR 223-03-09-08-00 Montaż urządzenia - karuzela dla 6 dzieci	kmpl	1,000	.....	.....
9	720	KNR 223-03-09-08-00 Montaż dodatkowego wyposażenia: kosz na śmieci - 4szt, ławka z oparciem - 3szt, ławka bez oparcia - 3szt, stojak rowerowy - 6 szt, tablica informacyjna - 1 szt.	kmpl	1,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
10		Wiata stalowo-drewniana na rowery i wózki dziecięce.				
10	730	Kalkulacja własna Montaż wiaty stalowo-drewnianej na rowery i wózki dziecięce.	kmpl	1,000	.....	.....
11		Kanalizacja deszczowa				
11	740	KNNR N001-02-02-06-00 Roboty ziemne koparką podsiębierną 0,40 m³ w gruncie kat 3-4 o normalnej wilgotności z transportem wywrotką 5 Mg na odległość do 1 km	m³	564,000	.....	.....
11	750	KNNR N001-02-08-02-00 Dodatek za 1 km transportu gruntu kat 1-4 wywrotką 5 Mg przy przewozie po drogach utwardzonych	m³	564,000	.....	.....
11	760	KNNR N001-02-21-03-10 Roboty ziemne z hałd ładowarkami kołowymi 2,00 m³ w gruncie kategorii 1-2 z transportem urobku wywrotkami 10 MG	m³	556,990	.....	.....
11	770	MAT 1601099 Piaski do podsypki, obsypki i zasypki kanalizacji deszczowej (przywieziony ze żwirowni)	m³	556,990	.....	.....
11	780	KNNR N004-13-08-05-00 Kanał z rur kanalizacyjnych PVC ø 315 łączony na wcisk w wykopie skarpowym	metr	92,000	.....	.....
11	790	KNNR N004-13-08-02-00 Kanał z rur kanalizacyjnych PVC ø 160 łączony na wcisk w wykopie skarpowym - przykanaliki	metr	25,500	.....	.....
11	800	KNNR N004-14-13-01-00 Studnia rewizyjna z kręgów betonowych ø 1000 głębokości 3 m	szt	1,000	.....	.....
11	810	KNNR N004-14-17-02-01 Studzienka kanalizacyjna "VAWIN" ø 600 L=1,0 m z rurą teleskopową z pokrywą	szt	4,000	.....	.....
11	820	KNNR N004-14-24-02-00 Studzienka ściekowa uliczna betonowa ø 500 z osadnikiem bez syfonu	szt	4,000	.....	.....
12		Zagospodarowanie zieleni				
12	830	KNR 221-03-11-10-00 Sadzenie drzew piennych na terenie płaskim w gruncie kategorii 3 dół głębokości 1,0/0,7 m z zaprawą - Acer negundo "Flamingo" 14/16 + palikowanie, rygle, taśma, misa, kora	szt	3,000	.....	.....
12	840	KNR 221-03-11-10-00 Sadzenie drzew piennych na terenie płaskim w gruncie kategorii 3 dół głębokości 1,0/0,7 m z zaprawą - Acer platanoides "Crimson sentry" 14/16 + palikowanie, rygle, taśma, misa, kora	szt	3,000	.....	.....
12	850	KNR 221-03-11-10-00 Sadzenie drzew piennych na terenie płaskim w gruncie kategorii 3 dół głębokości 1,0/0,7 m z zaprawą - Acer rubrum "Red sunset" 14/16 + palikowanie, rygle, taśma, misa, kora	szt	3,000	.....	.....
12	860	KNR 221-03-11-10-00 Sadzenie drzew piennych na terenie płaskim w gruncie kategorii 3 dół głębokości 1,0/0,7 m z zaprawą - Acer platanoides "Royal red" 14/16 + palikowanie, rygle, taśma, misa, kora	szt	3,000	.....	.....
12	870	KNR 221-03-11-10-00 Sadzenie drzew piennych na terenie płaskim w gruncie kategorii 3 dół głębokości 1,0/0,7 m z zaprawą - Acer platanoides "Pacific sunset" 14/16 + palikowanie, rygle, taśma, misa, kora	szt	3,000	.....	.....

