

Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Zielonej Górze

SPECYFIKACJA

WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO W ZAKRESIE ROBÓT ELEKTRYCZNYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH NA ZADANIU NR 25018 PN. „DOKOŃCZENIE BUDOWY HALI SPORTOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ ZEWNĘTRZNĄ W ŻAGANIU” ORAZ NA ZADANIU NR 24462 PN. „PRZEBUDOWA KLUBU CZARNEJ DYWIZJI – II ETAP” W ŻAGANIU

Spr nr 5/TP2/25018/24462/2022



Załączniki:

Część A:

- Zał. nr 1: Formularz ofertowy
- Zał. nr 2.1: Wzór umowy z załącznikami – zad. 25018
- Zał. nr 2.2: Wzór umowy z załącznikami – zad. 24462
- Zał. nr 3: Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Zał. nr 4: Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
- Zał. nr 5: Wykaz usług
- Zał. nr 6: Oświadczenie o uprawnieniach
- Zał. nr 7: Oświadczenie o aktualności informacji
- Zał. nr 8: Wzór zobowiązania innego podmiotu

Część B:

- Zał. nr 9.1: Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami – zad. 25018
- Zał. nr 9.2: Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami – zad. 24462

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

Spis treści:

ROZDZIAŁ I	INFORMACJE OGÓLNE.....	2
ROZDZIAŁ II	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.....	3
ROZDZIAŁ III	INFORMACJA, CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI.....	4
ROZDZIAŁ IV	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	5
ROZDZIAŁ V	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	7
ROZDZIAŁ VI	INFORMACJE O ZAMÓWIENIACH POLEGAJĄCYCH NA POWTÓRZENIU PODOBNYCH USŁUG LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	8
ROZDZIAŁ VII	PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA.....	9
ROZDZIAŁ VIII	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	9
ROZDZIAŁ IX	INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH.....	10
ROZDZIAŁ X	UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW.....	12
ROZDZIAŁ XI	ZASADY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (KONSORCJUM /SPÓŁKA CYWILNA).....	13
ROZDZIAŁ XII	INFORMACJE O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH ZADAŃ.....	14
ROZDZIAŁ XIII	INFORMACJE O ZATRUDNIENIU PODWYKONAWCÓW.....	14
ROZDZIAŁ XIV	INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI.....	15
ROZDZIAŁ XV	WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIAJĄCYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.....	16
ROZDZIAŁ XVI	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	16
ROZDZIAŁ XVII	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.....	17
ROZDZIAŁ XVIII	SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT.....	19
ROZDZIAŁ XIX	OTWARCIE OFERT.....	19
ROZDZIAŁ XX	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.....	20
ROZDZIAŁ XXI	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	20
ROZDZIAŁ XXII	OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.....	21
ROZDZIAŁ XXIII	SPOSÓB POPRAWIENIA OMYŁEK W OFERTACH.....	22
ROZDZIAŁ XXIV	OKOLICZNOŚCI UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA.....	23
ROZDZIAŁ XXV	INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI UZYSKANIA ZALICZEK NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	23
ROZDZIAŁ XXVI	INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	23
ROZDZIAŁ XXVII	INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.....	24
ROZDZIAŁ XXVIII	INFORMACJE O DOPUSZCZALNYCH ZMIANACH WARUNKÓW UMOWY.....	26
ROZDZIAŁ XXIX	INFORMACJE O TREŚCI ZWIERANEJ UMOWY.....	27
ROZDZIAŁ XXX	POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY.....	28
ROZDZIAŁ XXXI	KLAUZULA INFORMACYJNA.....	28

ROZDZIAŁ I INFORMACJE OGÓLNE

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganii” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganii

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego
Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Zielonej Górze
ul. Bolesława Chrobrego 7
65-043 Zielona Góra
NIP: 929-000-05-49
REGON: 970391038
2. Adres strony internetowej Zamawiającego: www.rzzielonagora.wp.mil.pl.
3. Adres poczty elektronicznej: rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl.
4. Adres platformy zakupowej, na której prowadzone będzie postępowanie oraz udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia www.platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora.
5. Numer telefonu 261 648 308, 381, 388 tel. kom. 785 907 215
6. Godziny pracy: 7⁰⁰ – 15⁰⁰ od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni wolnych ustawowo.
7. Zamawiający przewiduje składanie ofert częściowych
Część nr 1: zadanie 25018: Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganii
Część nr 2: zadanie 24462: Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganii
8. Zamawiający nie przewiduje:
 - a) składania ofert wariantowych,
 - b) zawarcia umowy ramowej,
 - c) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
 - d) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
 - e) składania oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do ofert,
 - f) możliwości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
 - g) nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo prowadzenia rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą w złotych polskich (PLN).

ROZDZIAŁ II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp.
2. Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Zielonej Górze wszczął postępowanie w trybie podstawowym poprzez zamieszczenie ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz zamieścił na stronie internetowej <https://rzzielonagora.wp.mil.pl> przy użyciu Platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora – zwanej dalej „Platformą” pn. „Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganii” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganii”

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

3. Postępowanie oznaczone jest znakiem **Spr nr 5/TP2/25018/24462/2022** Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.
4. Postępowanie prowadzone jest w procedurze właściwej dla zamówienia o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progów unijnych.

ROZDZIAŁ III INFORMACJA, CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI

Na mocy na mocy art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje, w przedmiotowym postępowaniu, możliwość negocjowania treści złożonych ofert, w celu ich ulepszenia:

1. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
2. W przypadku podjęcia decyzji o prowadzeniu negocjacji, Zamawiający działając na mocy art. 288 ust. 1 ustawy Pzp ograniczy, stosując kryteria oceny ofert (wg procedury określonej w rozdziale XXII SWZ), liczbę wykonawców zaproszonych do negocjacji **do trzech (3) wykonawców**, których oferty spełniają w najwyższym stopniu te kryteria.
3. Jeżeli liczba wykonawców, którzy nie podlegają odrzuceniu, jest mniejsza niż liczba wykonawców podanych w pkt. 2 tego rozdziału, zamawiający zaprosi do negocjacji ofert wszystkich wykonawców.
4. Negocjacje mogą być przeprowadzone osobiście lub drogą elektroniczną.
5. Negocjacje treści ofert nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ i będą dotyczyć wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
6. Ofertę Wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą.
7. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.
8. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
9. Jeśli Wykonawca zaproszony do negocjacji nie przystąpi do tych negocjacji, Zamawiający, w trakcie wyboru oferty najkorzystniejszej, uwzględni ofertę złożoną przez tego Wykonawcę w pierwszym terminie, pod warunkiem, że oferta ta będzie nadal ważna.
10. Jeśli Wykonawca, który uczestniczył w negocjacjach, nie odpowie na zaproszenie i nie złoży oferty dodatkowej, Zamawiający, w trakcie wyboru oferty najkorzystniejszej, uwzględni ofertę złożoną przez tego wykonawcę w pierwszym terminie, pod warunkiem, że oferta ta będzie nadal ważna.
11. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
12. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.
13. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
14. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny.

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

ROZDZIAŁ IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych: część 1 - na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu”, część 2 na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II ETAP” w Żaganiu.

Część nr 1: zadanie 25018: Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu

Lokalizacja inwestycji

Inwestycja jest zlokalizowana na terenie Jednostki Wojskowej w Żaganiu, ul. Żarska 1 na działce nr 1610/25 w obrębie 0001 Żagań, województwo lubuskie, powiat żagański. Powyższa działka znajduje się w trwałym zarządzie RZI w Zielonej Górze.

Stan istniejący

Roboty budowlane polegające na dokończeniu budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną realizuje konsorcjum firm: Lider - Firma Budowlana EUROBUD Grzegorz Fornalczyk, Partner - INSTALTELECOM Sp. z o.o.

Obecnie budynek hali sportowej jest w stanie surowym zamkniętym gdzie:

- kubatura budynku – około 36 000,0m³,
- powierzchnia użytkowa – około 3 976,0 m².

Częściowo wykonano elewację zewnętrzną. Wewnątrz obiektu trwają roboty instalacyjne i wykończeniowe

Zakres robót elektrycznych obejmuje m.in.:

a) roboty elektryczne wewnętrzne:

- rozdzielnice,
- koryta kablowe,
- wewnętrzne linie zasilające,
- instalację oświetlenia podstawowego,
- instalację oświetlenia awaryjnego, instalacja gniazd wtyczkowych ogólnych 230/400V,
- instalację zasilania punktów abonenckich sieci komputerowych,
- instalacje zasilania wentylacji, klimatyzacji i ogrzewania,
- instalację zasilania nagłośnienia wewnętrznego, systemów multimedialnych, tablic wyników,
- przyciski ppoż.,
- zasilanie pomp CT, CO, cyrkulacyjnej, zatapialnej, regulatora ECL,
- zasilanie instalacji oddymiania,
- instalację połączeń wyrównawczych,
- instalacje odgromową,

b) roboty elektryczne zewnętrzne:

- oświetlenie dojazdu do budynku,
- oświetlenie zewnętrznego boiska,
- połączenia międzybudynkowe,
- system oddymiania,
- system okablowania strukturalnego, instalacje specjalistyczne

Z ww. wymienionego zakresu zostało wykonane ok. 15 % robót elektrycznych.

Potrzeby i wymagania

Zakres rzeczowy obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych wraz z wszelkimi czynnościami z tym związanymi, które będą wykonywane przez inną firmę.

Część nr 2: zadanie 24462: Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap w Żaganiu

Lokalizacja inwestycji

Inwestycja jest zlokalizowana na terenie Garnizonu w Żaganiu, ul. Żarska 50 na działce nr 1618 w obrębie 0001-1 Żagań, województwo lubuskie, powiat żagański. Powyższa działka znajduje się w trwałym zarządzie RZI w Zielonej Górze.

Stan istniejący

Roboty budowlane polegające na przebudowie Klubu Czarnej Dywizji realizuje konsorcjum firm: Lider - Firma Budowlana EUROBUD Grzegorz Fornalczyk, Partner - INSTALTELECOM Sp. z o.o.

Budynek zlokalizowany jest na terenie rekreacyjnym, zadrzewionym w pobliżu jeziora i pełni funkcję Klubu Garnizonowego z biblioteką oraz salą widowisko-kinową gdzie:

- kubatura budynku – około 13 136,0 m³,
- powierzchnia użytkowa – około 2 527,0 m².

Obecnie trwają roboty budowlane wewnątrz obiektu i na terenie przyległym.

Zakres robót elektrycznych obejmuje m.in.:

a) roboty elektryczne wewnętrzne:

- rozdzielnice,
- koryta kablowe,
- wewnętrzne linie zasilające,
- instalację oświetlenia podstawowego,
- instalację oświetlenia awaryjnego, instalacja gniazd wtyczkowych ogólnych 230/400V,
- instalację zasilania punktów abonenckich sieci komputerowych,
- instalacje zasilania wentylacji, klimatyzacji i ogrzewania,
- instalację zasilania nagłośnienia wewnętrznego, systemów multimedialnych, tablic wyników,
- przyciski ppoż.,
- zasilanie kuchni elektrycznej i szybu windy,
- instalację połączeń wyrównawczych,
- instalację odgromową i uziemienie,

b) roboty elektryczne zewnętrzne:

- oświetlenie zewnętrzne,
- zasilanie szafek fontann,
- ochrona linii kablowej,
- zasilanie zbiornika ścieków,

c) roboty elektryczne – teletechniczne:

- okablowanie,
- elementy gniazd końcowych, szafy dystrybucyjne,
- instalacja RTV,

d) roboty elektryczne – telewizyjny system nadzoru,

e) roboty elektryczne wyposażenie sali widowiskowej – technologia widowiskowa.

Z ww. wymienionego zakresu zostało wykonane ok. 28 % robót elektrycznych.

Potrzeby i wymagania

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

Zakres rzeczowy obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych wraz z wszelkimi czynnościami z tym związanymi, które będą wykonywane przez inną firmę.

2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** zawarty jest w zał. nr. 9.1 i 9.2 zamieszczonych na stronie platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora.
3. **Informacje dodatkowe:**
Wykonawca / Podwykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad normujących wstęp na tereny chronione (zamknięte). Szczegółowy opis zasad wstępu na teren chroniony podano w załącznikach nr 9.1 i 9.2 SWZ (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).
4. **Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy**
Do realizacja przedmiotowego postępowania **nie mają zastosowania** zapisy art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Przedmiot zamówienia obejmuje czynności wykonywane przez inspektora nadzoru tj. osobę pełniącą samodzielną funkcję techniczną w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. 2021r. poz. 2351 z póź. zm.).
5. **Informacje dotyczące wizji lokalnej**
Uwaga: Uczestnictwo w wizji lokalnej jest **obowiązkowe**. Wykonawca zobowiązany jest do odbycia wizji lokalnej. **Nie przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem jego oferty** zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Prawo zamówień publicznych
 - 1) Zamawiający umożliwi zapoznanie się z terenem objętym przedmiotem umowy przed terminem składania ofert na pisemny wniosek Wykonawcy. Spotkanie planowane jest:
 - **Część nr 1:** w dniu 01.02.2022r. godz. 9⁰⁰, ul. Żarska 1, 68-100 Żagań woj. lubuskie – biuro przepustek JW. Żagań
 - **Część nr 2:** w dniu 01.02.2022r. godz. 10³⁰, ul. Żarska 50, 68-100 Żagań woj. lubuskieWykonawcy zainteresowani udziałem w spotkaniu powinni złożyć pisemne zawiadomienie, co najmniej jeden dzień przed terminem spotkania.
 - 2) Osobą do kontaktu w sprawie oględzin miejsca robót jest p. Katarzyna Przybyła tel. 261 648 340.
6. Zamawiający **nie przewiduje** wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.
7. Zamawiający **nie zastrzega** możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp (zakłady pracy chronionej).

ROZDZIAŁ V TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się do:

- **Część nr 1:** zadanie 25018: Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu
Termin wykonania zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy do dnia **09.12.2022r.**, w tym:
 - a) termin sprawowania nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych: do czasu zrealizowania umowy na roboty budowlane odrębnego wykonawcy i przekazania obiektu w administrowanie i do użytkowania, tj. do dnia **31.10.2022r.**

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

- b) termin wykonania elaboratu i rozliczenia branży elektrycznej: do 40 dni od terminu zrealizowania umowy na roboty budowlane, lecz nie później niż do dnia **09.12.2022r.**
- c) termin wykonania przeglądów gwarancyjnych: **do 48 miesięcy** od terminu zrealizowania umowy na roboty budowlane.
- **Część nr 2:** zadanie 24462: Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap w Żaganiu
Termin wykonania zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy do dnia **09.12.2022r.**, w tym:
 - a) termin sprawowania nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych: do czasu zrealizowania umowy na roboty budowlane odrębnego wykonawcy i przekazania obiektu w administrowanie i do użytkowania, tj. do dnia 31.10.2022r.;
 - b) termin wykonania elaboratu i rozliczenia branży elektrycznej: do 40 dni od terminu zrealizowania umowy na roboty budowlane lecz nie później niż do dnia 09.12.2022r.;
 - c) termin wykonania przeglądów gwarancyjnych: **do 60 miesięcy** od terminu zrealizowania umowy na roboty budowlane.

UWAGA!

- 1) *Rozpoczęcie realizacji umowy i zakres jej realizacji w następnym (kolejnym) roku nastąpi pod warunkiem zapewnienia w planie finansowym na następny rok środków finansowych na realizację zadania stanowiącego przedmiot umowy oraz do wysokości kwot określonych w planie finansowym. W razie nie ziszczenia się warunku, o którym wyżej mowa, w tym ograniczenia wysokości środków w planie finansowym na realizację tych zadań, wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.*
- 2) *Tak określony termin realizacji zamówienia jest terminem pożądanym, który może ulec zmianie wyłącznie na warunkach określonych w SWZ*

ROZDZIAŁ VI INFORMACJE O ZAMÓWIENIACH POLEGAJĄCYCH NA POWTÓRZENIU PODOBNYCH USŁUG LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp zamawiający **przewiduje** udzielenie w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, do wysokości nie większej niż:
 - **część nr 1:** 30.189,00 zł brutto
 - **część nr 2:** 45.329,10 zł bruttow przypadku wystąpienia takiej potrzeby pod warunkiem posiadania środków finansowych na jego wykonanie. Na okoliczność jego wystąpienia zostanie zawarta umowa w trybie z wolnej ręki.
2. Zakres prac dla zamówienia dla zamówienia podobnego może dotyczyć usług stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego, ale także prac zbliżonych do nich charakterem.
3. Do zakresu prac objętych zamówieniem podobnym zalicza się:
 - a) reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego (tekst jedn. 2021r. poz. 2351 z późn. zm.);
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganii” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganii

- i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- e) spełnienie wszystkich wymagań, zaleceń i nakazów nałożonych na Zamawiającego w wyniku pozyskania niezbędnych uzgodnień oraz decyzji administracyjnych umożliwiających realizację przedmiotu zamówienia.
4. Przed zawarciem umowy wykonawca zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, a na żądanie Zamawiającego dokumenty potwierdzające złożone oświadczenie w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.
5. Warunki umowne będą analogiczne do warunków zawartych we wzorze umowy zamówienia podstawowego.
6. Zamawiający ~~przewiduje~~ / **nie przewiduje*** skorzystania z opcji na zasadach określonych w art. 441 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

ROZDZIAŁ VII PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę, wobec którego zajdzie, co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 109 ust.1 pkt 4) - 10).
2. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

ROZDZIAŁ VIII WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**
- 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. **Opis warunków udziału.**
- 1) **Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej.**
Zamawiający **nie stawia** wymagań w zakresie spełnienia tego warunku
 - 2) **Sytuacja ekonomiczna lub finansowa**
Zamawiający **nie stawia** wymagań w zakresie spełnienia tego warunku
 - 3) **Zdolność techniczna lub zawodowa**
 - a) **Zdolność techniczna**

UWAGA: W przypadku składania ofert na więcej niż jedną część wystarczy jednorazowo spełnić powyższy warunek.

Zamawiający żąda, aby wykonawca wykazał, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zrealizował **minimum jedną (1) usługę polegającą na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych przy obiekcie o kubaturze nie mniejszej niż 10.000m³**

oraz podał ich wartość, przedmiot, datę wykonania, miejsce wykonania, nazwę podmiotu, na rzecz którego wykazana usługa została wykonana, oraz załączył dowód potwierdzający, że usługa została wykonana należycie.

b) Kwalifikacje zawodowe

UWAGA: W przypadku składania ofert na więcej niż jedną część wystarczy jednorazowo spełnić powyższy warunek.

Zamawiający żąda, aby wykonawca oświadczył, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia **minimum jedną osobą (pełniącą obowiązki inspektora nadzoru)** o wykształceniu wyższym technicznym posiadającą uprawnienia:

- **budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z aktualnym zaświadczeniem potwierdzającym przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
- **(zapis dot. wyłącznie części nr 1) związane z ochroną informacji niejawnych** tj. (aktualne: upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” oraz przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych).
Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczenia wyrażającego zgodę na przeprowadzenie przez Pełnomocnika Szefa Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Zielonej Górze ds. ochrony informacji niejawnych postępowania związanego z wydaniem upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” – zał. nr 6 do SWZ

3. **Oceny spełnienia warunków** udziału w postępowaniu zamawiający dokona na podstawie analizy dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
4. Z treści dokumentów wymienionych w rozdziale VIII musi wynikać jednoznacznie, że wykonawca spełnia ww. warunki.

ROZDZIAŁ IX INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

1. **Na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający żąda, aby wraz z ofertą każdy z wykonawców załączył:**
 - 1) **oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 3 SWZ**
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 tego rozdziału, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, wykonawca przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 1 tego rozdziału, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
4. Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp na wezwanie Zamawiającego **Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona** zobowiązany jest do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących oświadczeń i dokumentów:

- 1) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy lub informacje o możliwości jego uzyskania za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2021 r. poz. 670 z późn. zm.) **bądź podaniem linku do powszechnej i bezpłatnej bazy danych gdzie wskazany dokument jest dostępny w formie elektronicznej;**
- 2) **oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **zał. nr 4 SWZ;**
- 3) **oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy**, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego – **zał. nr 7 SWZ;**
- 4) **wykaz usług** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane należycie, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – **inne dokumenty – zał. nr 5 SWZ**
UWAGA! *W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz, którego usługi wskazane w ww. wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.*
W razie konieczności w szczególności, gdy wykaz lub dowody, o których mowa w tym rozdziale budzą wątpliwości zamawiającego lub gdy z poświadczenia albo innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub zostało wykonane nienależycie, zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz, którego usługi były lub miały być wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio zamawiającemu.
- 5) **oświadczenie** na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy – **zał. nr 6 SWZ**
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu określonego w pkt 4 ppkt. 1) tego rozdziału – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
6. Dokumenty, o których mowa w pkt. 5 tego rozdziału powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

7. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, w tym na etapie składania ofert podlegających negocjacom lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.
8. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

ROZDZIAŁ X UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W przypadku polegania na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej podmiotów udostępniających zasoby, wykonawca przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w rozdziale IX pkt. 1 ppkt 1), także podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 4 ppkt 1), 3) rozdziału IX dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby **składa wraz z ofertą zobowiązanie** podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia potwierdzające, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, które potwierdzi, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określi w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu przesłanki wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

ROZDZIAŁ XI ZASADY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (KONSORCJUM /SPÓŁKA CYWILNA)

1. Dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdziale IX pkt. 1 ppkt 1) oraz pkt 4 ppkt 1) i 3) obowiązują dla każdego partnera konsorcjum bądź wspólnika spółki cywilnej.
2. Oferta musi być podpisany w taki sposób, by prawnie zobowiązywał wszystkich wykonawców występujących wspólnie.
3. Wszyscy wykonawcy występujący wspólnie będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami. Wypełniając formularz oferty, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu np.: „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a **nie pełnomocnika konsorcjum**.
4. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera – Generalnego Wykonawcę) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie należy przedłożyć wraz z wnioskiem.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.
6. W przypadku, o którym mowa w pkt 5 tego rozdziału, **wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają** odpowiednio do oferty oświadczenie, (w treści oferty), z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
7. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, których oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza w wypadku dołączenia oferty pełnomocnictwa tylko do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przedłożą stosowne pełnomocnictwo do podpisania umowy.
8. Jeden z partnerów konsorcjum zostanie wyznaczony, jako partner kierujący (lider – Generalny Wykonawca), upoważniony do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów.
9. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem – Generalnym Wykonawcą).
10. Jeżeli została wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
11. W przypadku zawierania umów z podwykonawcami, wykonawcy, o których mowa w art. 58 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego), zobowiązani są solidarnie do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców. Zobowiązanie do dokonania solidarnej zapłaty, o którym mowa

w zadaniu poprzednim, jest niezależne od tego, czy umowa z podwykonawcą zostanie zawarta przez wszystkich, część lub tylko jednego wykonawcę (członka konsorcjum).

ROZDZIAŁ XII INFORMACJE O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH ZADAŃ

Zamawiający **nie zastrzega obowiązku** osobistego wykonania przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub przez Wykonawcę składającego ofertę samodzielnie kluczowych zadań dotyczących zamówień na roboty budowlane lub usługi.

ROZDZIAŁ XIII INFORMACJE O ZATRUDNIENIU PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcy.
2. Na zasadach określonych w dziale VII rozdział 5 ustawy Pzp (art. 462) - Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawcy.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na ~~roboty budowlane~~/usługi zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są ~~roboty budowlane~~/usługi, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na ~~roboty budowlane~~/usługi przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. W każdej umowie o podwykonawstwo muszą zostać zawarte następujące postanowienia:
 - a) warunki dotyczące terminów płatności wynagrodzenia oraz terminów realizacji poszczególnych prac. Kwota wynagrodzenia nie może być wyższa niż wartość zakresu prac wynikających z oferty Wykonawcy;
 - b) wykluczenie możliwości cedowania przez Podwykonawcę należnego mu wynagrodzenia na osoby trzecie;
 - c) zobowiązanie podwykonawcy do dostarczenia wykonawcy w ciągu 7 dni od otrzymania od Wykonawcy wynagrodzenia, oświadczenia stwierdzającego, że jego wymagalne roszczenia z tytułu wykonania prac na rzecz Wykonawcy, zostały przez Wykonawcę zaspokojone oraz że płatność wymagalnego, ustalonego w umowie wynagrodzenia nastąpiła (wzór-załącznik do wzoru umowy).
7. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Termin płatności nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie prac.

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

8. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku zapłaty w całości lub części wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, zamawiający zapłaci bezpośrednio na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wynagrodzenie obejmować będzie wyłącznie prace wykonane na podstawie zaakceptowanej przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo. W takim przypadku podwykonawca zobowiązany jest do udokumentowania zasadności swojego żądania poprzez przedłożenie dokumentów potwierdzających wykonanie i odbiór wykonanych prac.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
10. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

ROZDZIAŁ XIV INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI

Wszystkie dokumenty dotyczące oferty powinny być sporządzone w języku polskim.

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego:
 - a) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej
email: rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl)
 - b) za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem:
https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_zielonagora.
2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień, czy odpowiedzi na kierowane zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
4. W przypadku błędnie podanego numeru telefonu, email lub braku komunikacji z wykonawcą, zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nie otrzymania informacji związanych z postępowaniem.
5. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na <https://platformazakupowa.pl> tj.:
 - 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux lub nowsze wersje,
 - 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
 - 4) włączona obsługa JavaScript,
 - 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - 6) platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8,

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

- 7) oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu miar,
6. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - 1) akceptuje warunki korzystania z <https://platformazakupowa.pl> określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod powyższym linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert oraz wniosków dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
7. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania wniosków o udzielenie zamówienia, ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
8. Za datę przekazania wniosku (oferty), oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust.1 ustawy Pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na Platformie zakupowej.
9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem *Formularza do komunikacji, jako* załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń (z wyłączeniem wniosku i oferty) za pomocą poczty elektronicznej, na adres e-mail rzizielonagora.przetargi@ron.mil.pl Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 31.12.2020 r. – Dz. U. 2020, poz. 2452.
10. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

ROZDZIAŁ XV WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIAJĄCYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami w związku z toczącym się postępowaniem w zakresie proceduralnym jest **Joanna Bizoń**, tel. **261 648 308**, kom. **785 907 215** e-mail: rzizielonagora.przetargi@ron.mil.pl

ROZDZIAŁ XVI TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą na okres nie dłuższy niż **30 dni** liczony od dnia upływu terminu składania ofert (**art. 307 ust. 1 ustawy Pzp**) tj. do dnia **09.03.2022r.**
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, **nie dłuższy niż 30 dni.**
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

4. W przypadku, gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

ROZDZIAŁ XVII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Informację ogólne:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę za pośrednictwem Platformy Zakupowej samodzielnie lub jako członek (partner) wykonawców składających ofertę wspólną. Platforma zakupowa szyfruje oferty w taki sposób aby nie można było zapoznać się z ich treścią do terminu otwarcia ofert.
- 2) Oferta pod rygorem nieważności musi być w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzona podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
- 3) Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozdziale IX SWZ, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy Pzp.
- 4) Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: **.pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, xlsx, xls, .odt, zip, 7Z, xml**,¹ i opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 6) Maksymalny rozmiar jednego pliku przesłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania wniosku oraz oferty oraz do komunikacji wynosi 100 MB.
- 7) Wykonawca w celu poprawnego zaszyfrowania oferty powinien mieć zainstalowany na komputerze .NET Framework 4.5. Aplikacja działa na platformie Windows (Vista SP2, 7, 8, 10) Aplikacja nie jest dostępna dla systemu Linux i MAC OS.
- 8) Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder .zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania). W kolejnym kroku za pośrednictwem Aplikacji do szyfrowania Wykonawca zaszyfruje folder zawierający dokumenty składające się na ofertę.
- 9) Wszelkie informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), które Wykonawca zastrzeże, jako tajemnicę przedsiębiorstwa, **powinny zostać**

¹ Zamawiający określając dopuszczalne formaty danych w jakich korzysta z katalogu formatów wskazanych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych. Należy pamiętać, że wybór formatów danych nie może prowadzić do naruszenia zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców i jednocześnie musi umożliwiać użycie kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji, jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego, jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy Pzp.

- 10) Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym, lub podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu. Wyjątkiem są kopie poświadczone odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z wykonawcą o udzielenie zamówienia lub przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca.
- 11) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 12) **Kompletna oferta musi zawierać:**
 - 1) wypełniony formularz ofertowy – **załącznik nr 1 do SWZ**,
 - 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 3 SWZ**
 - 3) pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty o ile ofertę składa pełnomocnik;
 - 4) pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - 5) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o których mowa w rozdziale X SWZ – wzór pomocniczy **załącznik nr 8 do SWZ**
 - 6) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego będzie wynikało, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy (oświadczenie w treści ofert);
- 13) Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej, a więc w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r.-Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganii” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganii

mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.

- 14) Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
- 15) Postanowień ust.14 nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

ROZDZIAŁ XVIII SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert ustala się **do dnia 08.02.2022r. do godziny 10⁰⁰**
2. Wykonawca składa ofertę w postępowaniu za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty na Platformie zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/rzizielonagora> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania.
3. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
4. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
5. Po wypełnieniu formularza składania oferty i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
6. Oferta składana elektronicznie na Platformie zakupowej musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub osobistym.
7. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jego przekazania w systemie (Platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
8. Szczegółowa instrukcja dla wykonawców dotycząca **złożenia, zmiany i wycofania oferty** znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
9. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do wycofania oferty dostępnego na Platformie zakupowej Platformie zakupowej.
10. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

ROZDZIAŁ XIX OTWARCIE OFERT

1. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu **określonym na złożenie ofert**, o godz. **10¹⁰**, w siedzibie zamawiającego przy użyciu Platformy Zakupowej.
2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

- b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach z zastrzeżeniem, że w przypadku ofert podlegających negocjacjom Zamawiający udostępni informacje o cenach lub kosztach niezwłocznie po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania.
4. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania www.rzzielonagora.wp.mil.pl.

ROZDZIAŁ XX OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty za wykonanie przedmiotu umowy należy ustalić jako ryczałtową, która ma obejmować wszelkie koszty związane z jej realizacją oraz koszty usług towarzyszących. Cena musi uwzględniać szczegółowy zakres zamówienia określony w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz wykonanie elaboratu, rozliczenia branży elektrycznej, uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych, koszty dojazdu na teren budowy, koszty diet pracowniczych, wszelkie opłaty, narzuty i podatki.
2. Cena oferty musi być podana w złotych polskich brutto cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi w terminie składania oferty przepisami.
3. W ofercie należy podać wartość netto, wyliczyć wartość podatku VAT i cenę brutto.
4. Wykonawca podaje w formularzu ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp).
5. Zgodnie z art. 225 ust 1 jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.15), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa powyżej, wykonawca ma obowiązek:
 - 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

ROZDZIAŁ XXI WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający **nie będzie** wymagał wniesienia wadium

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

ROZDZIAŁ XXII OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
4. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
5. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 4, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
6. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku wystąpienia jednej z przesłanek określonych w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.
7. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom, zgodnie z rozdziałem VIII, IX.
8. Oceniając oferty zamawiający określi cenę ofertową dokonując korekty błędów, o których mowa w rozdziale XXIII.
9. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena brutto	60
2	Ilość pobytów na budowie	40

10. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów oraz nie podlega odrzuceniu.
11. **Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %.** Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglana będzie do drugiego miejsca po przecinku. Przyznawanie ilości punktów poszczególnym ofertom odbywać się będzie wg następujących zasad:

11.1 Sposób oceny ofert dla kryterium „CENA”

Oceni zostanie poddana cena brutto oferty za realizację całego zamówienia, obliczona przez wykonawcę zgodnie z przepisami prawa oraz sposobem obliczania ceny oferty, określonym w rozdziale XX – podana w „formularzu oferty”. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg wzoru:

$$W_c = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60$$

11.2. Sposób oceny ofert dla kryterium „ILOŚĆ POBYTÓW NA BUDOWIE”

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego „formularza oferty ” i złożonej w nim deklaracji wykonawcy. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

Lp.	Ilość pobyków w tygodniu	Liczba punktów (Wp)
1	1	0
2	2	20
3	3	40

- a) Wykonawca, który zaoferuje minimum 1 pobyt tygodniowo na budowie, otrzyma kryterium 0 pkt.
 - b) W przypadku nie podania w formularzu ofertowym ilości pobyków na budowie, Zamawiający uzna, iż Wykonawca składający ofertę deklaruje jeden pobyt tygodniowo.
 - c) Zamawiający nie dopuszcza mniejszej ilości pobyków na budowie niż jeden raz w tygodniu. W przypadku podania w formularzu rzadszych niż wymagana ilość pobyków na budowie, Zamawiający odrzuci ofertę.
 - d) Jeżeli Wykonawca zaoferuje większą ilość pobyków na budowie niż 3 razy w tygodniu, Zamawiający do oceny ofert przyjmie 3 pobyty w tygodniu na budowie, a w przypadku wyboru oferty tego Wykonawcy do umowy zostanie przyjęta ilość pobyków zgodnie ze złożoną ofertą.
12. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, wyliczonych zgodnie z pkt. 11 tj.:

$$W = Wc + Wp$$

13. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.
14. W przypadku wpłynięcia tylko jednej, prawidłowej oferty zamawiający uzna ją za najkorzystniejszą bez wyliczania dla niej wartości punktowej.
15. Końcowy wynik powyższych działań zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

ROZDZIAŁ XXIII SPOSÓB POPRAWIENIA OMYŁEK W OFERTACH

1. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, w uwzględnieniu konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
2. W przypadku wystąpienia w badanej ofercie oczywistej omyłki rachunkowej, o której mowa w pkt. 1 lit. b, Zamawiający, na podstawie podanej **kwoty netto** oferty, koryguje wartość brutto oferty oraz kwotę podatku VAT.
3. Kwota podana w ofercie zostanie przez zamawiającego poprawiona zgodnie z powyższą procedurą korekty błędów i uważana będzie za wiążącą dla wykonawcy.
4. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1 lit. c, Zamawiający wyznacza wykonawcy

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie sposobu jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

5. W przypadku wystąpienia rozbieżności między ceną oferty podaną w formie liczby a podaną słownie, Zamawiający uzna, iż cena wynikająca z przeprowadzonych operacji liczbowych jest wiążąca.

ROZDZIAŁ XXIV OKOLICZNOŚCI UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

1. nie złożono żadnej oferty;
2. wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu;
3. cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;
4. w przypadkach, o których mowa w art. 248 ust. 3, art. 249 i art. 250 ust. 2 ustawy Pzp, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie lub koszcie;
5. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
6. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
7. wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263 ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ XXV INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI UZYSKANIA ZALICZEK NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

ROZDZIAŁ XXVI INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

1. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy** na sumę stanowiącą **5 %** ujętej w ofercie wartości brutto w formie zgodniej z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, tj.:
 - a) pieniądza,
 - b) poręczeń bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancji bankowych,
 - d) gwarancji ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

Przedsiębiorczości.

2. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi mieć charakter **nieodwołalnego i bezwarunkowego wypłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego** wyłącznie w oparciu o zgłoszone żądanie bez warunków. Niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiegokolwiek dodatkowej dokumentacji, w tym Zamawiający nie zaakceptuje gwarancji lub poręczenia zawierającego m.in. zastrzeżenie, że wezwanie do zapłaty musi zostać złożone do Gwaranta za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Beneficjenta umowy, bądź zastrzeżenie, że do żądania zapłaty musi zostać dołączone potwierdzenie banku Beneficjenta stwierdzające, że podpisy na żądaniu zapłaty zostały złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania Beneficjenta (ewentualnego potwierdzenia podpisów złożonych na żądaniu zapłaty Gwarant dokonuje we własnym zakresie).
3. **Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądze złożone w formie elektronicznej** skuteczność jego wniesienia oznacza przekazanie tego dokumentu w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej (lub osób upoważnionych) do reprezentowania gwaranta, jako wystawcy tego dokumentu lub oświadczenia.
4. Zamawiający **nie wyraża** zgody na zabezpieczenia:
 - a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku,
 - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w pkt. 10 oraz we wzorze umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej winno być wniesione przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

NBP O/Zielona Góra Nr rachunku **68 1010 1704 0042 7113 9120 1000**
Tytułem Spr nr **5/TP2/25018/24462/2021**
7. Zamawiający **nie dopuszcza** tworzenia zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonany przedmiot zamówienia.
8. Wykonawca może wyrazić pisemną zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia, w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu.
9. W przypadku zmiany terminu wykonania umowy wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia terminu udzielonych zabezpieczeń.
10. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie, natomiast pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

ROZDZIAŁ XXVII INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

- o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
 3. Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
 4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty lub którymi dysponuje Zamawiający.
 5. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
 6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie, jeśli ziszcą się, choć jedna przesłanka określona w art. 255 ustawy Pzp.
 7. Wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu najpóźniej:
 - 1) **najpóźniej na 4 dni przed podpisaniem umowy:**
 - a) kserokopię wymaganych uprawnień zawodowych osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia oraz kserokopię potwierdzenia (zaświadczenia) przynależności do właściwej terytorialnie izby samorządu zawodowego,
 - b) pisemną zgodę osoby mającej sprawować nadzór inwestorski nad robotami branży elektrycznej na przeprowadzenie przez Pełnomocnika Szefa Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Zielonej Górze ds. ochrony informacji niejawnych postępowania związanego z wydaniem upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” – dot. osób nie spełniających warunków art. 21 ust. 4 ustawy o ochronie informacji niejawnych (dotyczy wyłączenie części 1),
 - c) wypełniony formularz cenowy (dla danej części postępowania) – **załącznik nr 2 wzoru umowy**
 - d) do zaakceptowania wzór zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia
 - 2) **najpóźniej w dniu podpisania umowy:**
 - a) zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy;
 - b) oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy – dokument będzie dotyczyć wyłącznie osób fizycznych posiadających ustawową wspólność majątkową wynikającą z zawarcia małżeństwa;
 8. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów określonych w pkt. 7 w wymaganych terminie, czy też niewniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający uzna ten fakt za uchylanie się od zawarcia umowy. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych (za szkodę spowodowaną uchyleniem się od zawarcia umowy).
 9. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w art. 308 ust. 2 i 3 oraz w dziale VII „**Umowa w sprawie zamówienia publicznego i jej wykonanie**” ustawy Pzp.

10. W sprawach nieunormowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

ROZDZIAŁ XXVIII INFORMACJE O DOPUSZCZALNYCH ZMIANACH WARUNKÓW UMOWY

Zamawiający **dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian postanowień do zawartej umowy** w stosunku do treści oferty:

- 1) **zmiana wysokości wynagrodzenia** w przypadku:
 - a) konieczności nadzorowania robót dodatkowych,
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego wykonania części przedmiotu umowy.
Zmniejszenie zakresu umowy **max o 40%** w przypadku: zmian organizacyjnych zamawiającego, użytkownika, nieprzyznania środków finansowych w kolejnym roku realizacji umowy lub przyznania ich w ograniczonym zakresie w planie finansowym Zamawiającego. Zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy związane ze zmniejszeniem prac, zostanie ustalone na spotkaniu stron, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami
- 2) **zmiany danych dotyczących stron umowy, jak zmiana nazwy (jeśli nie oznacza przekształcenia podmiotowego lub przedmiotowego), siedziby, adresu, numeru konta bankowego** np. w przypadku zmian wpisów w ewidencji działalności gospodarczej lub KRS;
- 3) **osób upoważnionych, jako przedstawiciele stron**, itp. w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych m.in. takich jak choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy;
- 4) **zmiany podwykonawcy lub wprowadzenie podwykonawcy** (w sytuacji, gdy wykonawca w ofercie zadeklarował realizację siłami własnymi) za wyraźną zgodą Zamawiającego oraz na warunkach określonych w SWZ oraz wzorze umowy dotyczących podwykonawstwa:
 - a) rezygnacja z podwykonawstwa
 - b) zmiana zakresu podwykonawstwa
- 5) **zmiany finansowania zamówienia, harmonogramu realizacji prac** na skutek:
 - a) zmiany wielkości limitu finansowego określonego w zatwierdzonym Centralnym Planie Rzeczowym na dany rok budżetowy, tj. zmian, które nastąpiły po dniu podpisania umowy;
 - b) ewentualnego braku płynności finansowania inwestycji,
 - c) na wniosek Wykonawcy dotyczący przyspieszenia prac,
 - d) zmniejszenia zakresu umowy,
 - e) zmiany terminu realizacji wynikającej z pkt 6.
- 6) **zmiana terminu realizacji zamówienia** (w tym terminów pośrednich wynikających z harmonogramu prac) w przypadku:
 - a) przesunięcia terminu zakończenia robót budowlanych. Jeżeli zajdzie konieczność wprowadzenia takiej zmiany Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres przesunięcia terminu zakończenia robót (końcowego rozliczenia);
 - b) konieczności skoordynowania prac z innymi inwestycjami realizowanymi na danym terenie,
 - c) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron lub konieczności wstrzymania realizacji umowy z winy działań osób trzecich.

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

- d) zmiany harmonogramu realizacji wynikającej z okoliczności wynikającej z pkt. 5) tego rozdziału, w tym harmonogramu Wykonawcy robót;
 - e) innych przyczyn związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a niezależnych od stron, np.:
 - wydanie postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych z przyczyn innych niż zawinione przez Wykonawcę w przypadku, o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt. 4 Prawa budowlanego,
 - konieczność uzyskania dodatkowego dokumentu np. wyroku sądowego, opinii lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy,
 - f) wydłużenia procedury przetargowej spowodowanej m.in. odwołaniem, zwiększeniem finansowania do kwoty najkorzystniejszej oferty, konieczności dokonania zmian SWZ wynikającej ze zmiany przepisów mających wpływ na OPZ lub warunki postępowania
 - g) trudności wynikające z wprowadzeniem na teren kraju lub jego części stanów wyjątkowych, epidemii, strajków;
- 7) **zmiana inspektora nadzoru:**
- a) w przypadku sytuacji nieprzewidzianej np.: rozwiązanie stosunku o pracę, zdarzenia losowego (choroba, śmierć, kwarantanna itp.);
 - b) na pisemnym wniosku Zamawiającego, jeżeli w jego opinii inspektor nadzoru jest nieefektywny lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy, opisu przedmiotu zamówienia.
- Jeżeli zajdzie konieczność wprowadzenia zmiany inspektora nadzoru Zamawiający będzie żądał przedłożenia dokumentów kandydata na te stanowisko, z których jednoznacznie musi wynikać, że osoba ta posiada odpowiednie kwalifikacje;
- 8) **zmiany inne**, które przyczynią się do zmiany terminu realizacji zamówienia, zakresu umowy, finansowania tj.:
- a) w przypadku zmian w prawie budowlanym, ustawach i rozporządzeniach, które nastąpiły po dniu otwarcia ofert,
 - b) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy zgodnie z SWZ,
 - c) zmianę decyzji wydawanych przez MON, bądź zmianę wytycznych przez przełożonych Zamawiającego,
 - d) zmiany dotyczących wykonawców wspólnie wykonujących zamówienie np. w formie konsorcjum, zmiana lidera,
- Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach dopuszczonych w ustawie Pzp.

ROZDZIAŁ XXIX INFORMACJE O TREŚCI ZWIERANEJ UMOWY

1. Do umów w sprawach zamówień publicznych, zwanych dalej „umowami”, stosuje się przepisy ustawy z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
2. Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, chyba że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego udostępnionego w SWZ.
4. Umowy są jawne i podlegają udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

6. **Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji warunków zamówienia.**
7. Wykonawcy, o których mowa w art. 58 ust. 1 ustawy Pzp, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z przesłanek określonych w art. 454 ÷ 455 ustawy Pzp.
9. **Zmiana umowy dokonana z naruszeniem pkt. 8 podlega unieważnieniu.**
10. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

ROZDZIAŁ XXX POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ XXXI KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych Wykonawców jest **REJONOWY ZARZĄD INFRASTRUKTURY, UL. B.CHROBREGO 7, 65-043 ZIELONA GÓRA**
- dane osobowe Wykonawców przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą**

SWZ – USŁUGA – TRYB PODSTAWOWY

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych podczas realizacji robót budowlanych na zadaniu nr 25018 pn. „Dokończenie budowy hali sportowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu

zewnętrzną w Żaganiu” oraz na zadaniu nr 24462 pn. „Przebudowa Klubu Czarnej Dywizji – II etap” w Żaganiu wymagającego stosowania procedur ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

- odbiorcami danych osobowych Wykonawców będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust.1 zw. z art.74 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- dane osobowe Wykonawców będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Wykonawców danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawców jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do danych osobowych Wykonawców decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Wykonawcy posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych Wykonawcy*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawcy uznają, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawców narusza przepisy RODO;
- Wykonawcom nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawców jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.