

Załącznik nr 9 do SWZ

ZAKRES UBEZPIECZENIA

1. Ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy

Ubezpieczający	Wykonawca
Ubezpieczony	Inwestor (Powiat Pilski) oraz Wykonawca/Generalny Wykonawca oraz spółki zależne lub powiązane jako Inwestor/ Generalny Wykonawca lub wykonawcy lub podwykonawcy oraz pozostałe firmy formalnie zatrudnione przy realizacji ubezpieczonego kontraktu w odniesieniu do ich odpowiednich praw i interesów związanych z udziałem w tymże kontrakcie.
Przedmiot ubezpieczenia	Rozbudowa i przebudowa infrastruktury Powiatowego Centrum Edukacji w Pile wraz z infrastrukturą (w tym drogi, place, oświetlenie uliczne, trafostacje), a także prace remontowe z włączeniem, jednakże bez ograniczenia do, wszystkich prac objętych kontraktem i/lub instalacji, i/lub części i/lub wszelkiego rodzaju prac przygotowawczych i pomocniczych a także wszelkich prac stałych i tymczasowych oraz wszystkich materiałów wykorzystywanych w kontrakcie obejmującym obiekt budowlany, wznoszony lub instalowany.
Lokalizacja ryzyka / miejsce budowy	ul. Ceglana 2, 64-920 Piła
Okres ubezpieczenia	zgodnie z planowanym okresem trwania inwestycji, z uwzględnieniem klauzul wydłużających ochronę ubezpieczeniową
Zakres ubezpieczenia:	Sekcja I (ubezpieczenie mienia)
Franszyza redukcyjna	max. 5.000,00 PLN - w odniesieniu do szkód powstałych wskutek ognia, powodzi, wiatru, opadów atmosferycznych, osuwania, zapadania, trzęsienia ziemi, podczas prób i testów, podczas okresu konserwacji (dodatki 003 i 004), Max. 10% wysokości szkody, min. 5.000 PLN dla klauzul 102, 013, 135, 200, Max. 10% wysokości szkody, min. 10.000 zł dla kl. 201 oraz szkód w częściach wadliwych do kl. 115 i 200 Max. 10% wysokości szkody, min. 5.000 PLN dla kl. 120 (WIBRACJA, USUNIĘCIE LUB OSŁABIENIE ELEMENTÓW NOŚNYCH)

Max. 3.000,00 PLN w odniesieniu do pozostałych szkód
Max. 2.000,00 PLN w odniesieniu do szkód rzeczowych -
dla ubezpieczenia OC

Obligatoryjne klauzule dodatkowe do ubezpieczenia budowlano-montażowego:

1. **001 Ubezpieczenie szkód powstałych wskutek strajku, rozruchów i zamieszek społecznych - limit 500 000 zł**
Umowa ubezpieczenia zostaje rozszerzona o szkody powstałe wskutek strajku lub rozruchów społecznych, za które uważa się szkody bezpośrednio spowodowane przez:
1) działanie jakiegokolwiek osoby wspólnie z innymi w zakłóceniu porządku publicznego (niezależnie od związku ze strajkiem lub lokautem),
2) działanie jakiegokolwiek legalnie ustanowionej władzy zmierzające do stłumienia zakłóceń porządku publicznego lub zminimalizowania ich skutków,
3) umyślne działanie strajkującego lub poddanego lokautowi pracownika mające na celu wspomoczenie strajku lub przeciw - stawienie się lokautowi,
4) działanie jakiegokolwiek legalnie ustanowionej władzy zapobiegające lub zmierzające do zapobieżenia takim aktom lub zminimalizowania ich skutków.
2. **003 – konserwacja prosta** na okres 12 miesięcy po zakończeniu funkcjonowania dodatku 004.
3. **004 – konserwacja rozszerzona** na okres 24 miesięcy po przekazaniu / zakończeniu robót.
4. **006 – koszty pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, w dni ustawowo wolne od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego** (z wyłączeniem frachtu lotniczego), limit odpowiedzialności 20% wartości szkody, nie więcej niż 500 tys. PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
5. **013 – składowanie poza miejscem kontraktu**, limit **500.000,00 PLN** na jednostkę składowania, zgodnie ze standardową treścią zawartą w OWU stosowaną przez ubezpieczyciela
6. **100 – ubezpieczenie prób urządzeń mechanicznych i instalacji podczas rozruchu próbnego lub testów**, 6 tygodni.
7. **113 – transport ładowy z włączeniem ryzyka załadunku i rozładunku**, limit min. 300.000,00 PLN na jeden środek transportu.
8. **115 / 200 – ochrona ryzyka projektanta i producenta (dla prac budowlanych i montażowych)**.
9. **116 - ubezpieczenie odebranych lub oddanych do eksploatacji robót** od ryzyk budowlanych
10. **116/1 – ubezpieczenie odebranych lub oddanych do eksploatacji robót** od zdarzeń losowych (FLEXA+EC), limit 100% wartości kontraktu.
11. **119 – Mienie istniejące**, w tym mienie należące do zleceniodawcy lub do ubezpieczającego lub też znajdujące się w jego pieczy lub pod kontrolą, limit deklarowany przy zgłoszeniu kontraktu do ubezpieczenia, maksymalnie 50% wartości kontraktu, nie więcej niż 5 mln PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do każdego kontraktu
12. **201 – Pokrycie okresu gwarancji dla prac montażowych**, limit odpowiedzialności min. 1.000.000 zł
13. **Klauzula uprzątnięcia pozostałości po szkodzie** - zgodnie ze standardową treścią zawartą w OWU stosowaną przez ubezpieczyciela z wprowadzeniem dodatkowego limitu do wysokości 25% wartości szkody, maks. 1.000.000,00 PLN.

14. **Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia** dla każdego z ubezpieczonych kontraktów, w brzmieniu zgodnie ze standardową treścią zawartą w OWU stosowaną przez ubezpieczyciela, automatyczne przedłużenie okresu ubezpieczenia do 30 dni dla każdego z ubezpieczonych kontraktów
15. **Klauzula odtworzenia planów i dokumentów**, - zgodnie ze standardową treścią zawartą w OWU stosowaną przez ubezpieczyciela
16. **Klauzula wynagrodzenia ekspertów** (w tym koszty udokumentowania i wyliczenia wartości szkody), limit 50% kosztów, nie więcej niż 100.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, zgodnie ze standardową treścią zawartą w OWU stosowaną przez ubezpieczyciela
17. **Klauzula reprezentantów, w brzmieniu:**

„Przez winę umyślną lub rażące niedbalstwo Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego będącego osobą prawną lub jednostką organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej należy rozumieć wyłącznie winę umyślną lub rażące niedbalstwo:

 - a) w przedsiębiorstwach państwowych: dyrektora, a w przypadku jego nieobecności jego zastępcy;
 - b) w spółkach kapitałowych: zarządu spółki, prokurentów, pełnomocników,
 - c) w spółkach jawnych: wspólników, prokurentów,
 - d) w spółkach partnerskich: partnerów (lub zarządu), prokurentów;
 - e) w spółkach komandytowych i komandytowo-akcyjnych: komplementariuszy, prokurentów;
 - f) w spółkach cywilnych: wspólników;
 - g) w spółdzielniach, fundacjach i stowarzyszeniach: zarządu.
18. **Klauzula pokrycia szkód wyrządzonych w wyniku rażącego niedbalstwa**

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa, z wyłączeniem reprezentantów ubezpieczonego (za reprezentantów ubezpieczonego rozumie się osoby wymienione w klauzuli reprezentantów).

Włącza się do ochrony szkody wyrządzone przez kierownika budowy (w tym również w wyniku winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa).
19. **Klauzula 48 godzin** zgodnie ze standardową treścią zawartą w OWU stosowaną przez ubezpieczyciela
20. **Klauzula szkód w częściach wadliwych**, min. limit 50% wartości kontraktu, nie więcej niż 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia na jedno i wszystkie zdarzenia, zgodnie ze standardową treścią zawartą w OWU stosowaną przez ubezpieczyciela
21. **Klauzula przerwania prac/klauzula ubezpieczenia w okresie przestoju (standstill cover o treści):**

„Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że Ubezpieczyciel zobowiązuje się że w przypadku przerwy w prowadzeniu prac budowlanych, nie spowodowanych szkodą, trwającej do 30 dni, ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, jednakże jest ograniczona do szkód powstałych w skutek ryzyk nazwanych (zakres pełny w rozumieniu OWU mienia od ognia i innych zdarzeń losowych) i nie obejmuje szkód których przyczyną było przerwanie prowadzenia prac. W przypadku przestoju dłuższego niż 30 dni, ochrona może być kontynuowana, po uprzednim ustaleniu zakresu i warunków z Ubezpieczycielem. Warunkiem udzielenia ochrony jest stosowne zabezpieczenie terenu budowy przed działaniem czynników atmosferycznych oraz działaniem osób trzecich.”

22. **Włączenie ryzyka kradzieży** – kradzież z włamaniem i rabunek 2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

2. **Ubezpieczenie OC Inwestora oraz osób uczestniczących w procesie budowlano-montażowym:**

Ubezpieczony Inwestor (Powiat Pilski) oraz wszyscy wykonawcy, podwykonawcy i dalsi podwykonawcy uczestniczący w procesie budowlano-montażowym

Zakres ubezpieczenia Odpowiedzialność cywilna w związku z prowadzoną inwestycją budowlano-montażową (Rozbudowa i przebudowa infrastruktury Powiatowego Centrum Edukacji w Pile) oraz posiadany mieniem, z włączeniem następujących ryzyk:

- a) szkód wyrządzonych rażącym niedbalstwem,
- b) OC za produkt,
- c) OC wzajemna za szkody pomiędzy ubezpieczonymi podmiotami,
- d) OC za szkody w rzeczach ruchomych użytkowanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu, użyczenia lub innej umowy o podobnym charakterze (z włączeniem szkód w wózkach widłowych i systemach regałów), limit nie niższy niż 100.000 PLN,
- e) OC za szkody w rzeczach ruchomych stanowiących przedmiot obróbki, czyszczenia, naprawy, serwisu, pakowania lub innych czynności wykonywanych w ramach usług prowadzonych przez Ubezpieczonego, limit nie niższy niż 500.000 PLN,
- f) OC za szkody wyrządzone przez praktykantów lub wolontariuszy,
- g) OC pracodawcy za szkody osobowe i rzeczowe limit nie niższy niż 1.000.000 PLN,
- h) OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców,
- i) OC za szkody wynikające z emisji, wycieku, uwalniania się lub innej formy przedostania się do powietrza, wody lub gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych,
- j) OC za szkody wynikające z prowadzenia prac rozbiórkowych i wyburzeniowych,
- k) OC za szkody wynikające z użytkowania młotów pneumatycznych, hydraulicznych i kafarów, limit nie niższy niż 1.000.000 PLN,
- l) OC za szkody spowodowane w podziemnych urządzeniach lub instalacjach w trakcie wykonywania prac lub usług przez Ubezpieczonego,
- m) OC za koszty wynikające utraty, zniszczenia lub zagubienia dokumentów powierzonych Ubezpieczonemu w związku z wykonywaną przez niego działalnością,



- n) OC za szkody, które wystąpiły po wykonaniu i przekazaniu przedmiotu pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy wynikię z ich wadliwego wykonania,
- o) OC za szkody wyrządzone podczas prac ładunkowych,
- p) OC za szkody spowodowane przez pojazdy wolnobieżne w rozumieniu Ustawy prawo o ruchu drogowym w zakresie nie objętym obowiązkowym ubezpieczeniem OC posiadacza pojazdu mechanicznego,
- r) OC za szkody powstałe na skutek zapadnięcia się terenu (również budowli wzniesionej na nim), obsunięcia się ziemi oraz wibracji, limit nie niższy niż 1.000.000 PLN,
- s) OC za koszty poniesione na usunięcie, demontaż lub odsłonięcie wadliwych produktów oraz montaż, umocowanie lub położenie produktu bez wad.
- t) OC za czyste straty finansowe (straty nie będące konsekwencją szkody rzeczowej czy osobowej)
- u) OC w związku z pracami projektowymi (nie dopuszcza się ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej w odniesieniu do prac projektowych związanych w wykonywanym zadaniem)

Rodzaj ubezpieczonej działalności działalność budowlano-montażowa

Zakres terytorialny Polska

Suma gwarancyjna min. 5.000.000 PLN
Suma gwarancyjna powinna wystarczyć na pokrycie ewentualnych szkód rzeczowych, osobowych oraz czystych strat finansowych jakie mogą powstać wskutek prowadzonych prac, w szczególności należy mieć na względzie potencjalne duże szkody osobowe (w tym roszczenia o renty dożywotnie)

Przy czym dopuszcza się ewentualne stosowanie podlimitów w odniesieniu do ryzyka:

- a) szkód w mieniu będącym przedmiotem załadunku lub wyładunku,
- d) szkód wynikających z używania młotów pneumatycznych, hydraulicznych lub kafarów,
- g) szkód wynikających z emisji, wycieku, uwalniania się lub innej formy przedostania się do powietrza, wody lub gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych,
- h) kosztów poniesionych na usunięcie, demontaż lub odsłonięcie wadliwych produktów oraz na montaż, umocowanie lub położenie produktu bez wad,



- i) kosztów wynikających z utraty, zniszczenia lub zaginięcia dokumentów powierzonych Ubezpieczonemu w związku z prowadzoną przez niego działalnością.
- j) czystych strat finansowych

Franszyza redukcyjna

w wysokości 5% wysokości szkody, min. 1.000 PLN dla klauzul:

- szkód w rzeczach znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą Ubezpieczającego, (nie widzę czy ta klauzula jest wymagana),
- OC za szkody wynikające z emisji, wycieku, uwalniania się lub innej formy przedostania się do powietrza, wody lub gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych,
- szkód spowodowanych działaniem materiałów wybuchowych lub fajerwerków

oraz franszyza redukcyjna w wysokości 5% wysokości szkody, min. 2.000 PLN dla klauzul:

- OC za koszty poniesione na usunięcie, demontaż lub odsłonięcie wadliwych produktów oraz montaż, umocowanie lub położenie produktu bez wad.

W wysokości 5% odszkodowania, nie mniej niż 2.000 PLN dla czystych strat finansowych

W odniesieniu do pozostałych szkód max. 5.000,00 PLN w odniesieniu do każdej szkody rzeczowej, w szkodach osobowych nie dopuszcza się stosowania franszyz redukcyjnej czy udziału własnego