



Rudniki, 19.04.2023 r.

Znak sprawy: PRG.271.3.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami dla zadania pn. „**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA NA UBEZPIECZENIE GMINY RUDNIKI**”.

Pytanie 1:

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być objęte budynki wyłączone z eksploatacji, pustostany, budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym. Jeżeli tak, to wnioskujemy o ich wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, że budynek Magazyny Dalachów nr. Działki 181/13 pow. Uż.bud. 160 m2 nie jest użytkowany i jego stan techniczny dachu jest zły. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie go z ochrony ubezpieczeniowej, jednak Zamawiający wyraża zgodę na niestosowanie do tego budynku klauzuli zalaniowej, przezornej sumy ubezpieczenia oraz awarii instalacji lub urządzeń technologicznych.

Pytanie 2:

Prosimy o informację czy w budynkach wyłączonych z eksploatacji i pustostanach zostały odłączone media?

Odpowiedź 2:

W budynkach wyłączonych z eksploatacji zostały odłączone media.

Pytanie 3:

Prosimy o określenie wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących – PML oraz podanie lokalizacji.

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie jest w stanie podać PML, jednak informuje, że z informacji jakie posiada wynika, że największa wartość majątku w jednej lokalizacji znajduje się w Publicznej Szkole Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Jaworznie Mirowszczyzna 43, 46-325 Rudniki oraz Publicznej Szkole Podstawowej im. Andrzeja Wajdy w Rudnikach, Rudniki 46-325 ul. Wieluńska 6.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź 4:

Zamawiający potwierdza, z wyłączeniem budynku wykazanego przez Urząd Gminy:

35. Budynek w Jelonkach

Budynek, ten na dzień dzisiejszy nie posiada aktualnych przeglądów, budynek przeznaczony jest do remontu, ale jest użytkowany.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź 5:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6:

Czy i jakiego rodzaju prace remontowe, budowlane, modernizacyjne Zamawiający planuje realizować w okresie ubezpieczenia? Jaka będzie ich wartość?

Odpowiedź 6:

Inwestycje zaplanowane to OZE - montaż instalacji fotowoltaicznych i pomp ciepła.

Planowane inwestycje zawarte zostały w planie zamówień publicznych na 2023 <https://bip.rudniki.pl/download/attachment/33832/plan-zamowien-publicznych-na-rok-2023.pdf>, jak i w Wieloletnim Planie Finansowym

<https://bip.rudniki.pl/download/attachment/34596/xlviii-389-2023.pdf>

Jednak należy podkreślić, że realizacja inwestycji ujętych w WPF uzależniona będzie od pozyskanych środków ze źródeł zewnętrznych.

Pytanie 7:

Czy na chwilę obecną prowadzone są prace remontowe, budowlane, modernizacyjne w zgłaszanych do ubezpieczenia budynkach/ obiektach? Jeśli tak- prosimy o podanie jakiego rodzaju, adresu lokalizacji i ich wartości.

Odpowiedź 7:

Zamawiający jest w trakcie montażu instalacji fotowoltaicznych: Instalacja fotowoltaiczna na 10 obiektach (PSP Rudniki, PSP Dalachów, PSP Jaworzno, PSP Żytniów, PSP Ciecuiów, Przedszkole Rudniki, Inkubator Przedsiębiorczości, GOKSiR, Budynek U. Gminy, Budynek Biblioteki w Rudnikach) w tym pompy ciepła na 8 obiektach (PSP Rudniki, PSP Dalachów, PSP Jaworzno, PSP Żytniów, PSP Ciecuiów, Przedszkole Rudniki, Budynek U. Gminy, Budynek Biblioteki w Rudnikach) – planowane zakończenie inwestycji: czerwiec 2023.

Istnieje ryzyko, że inwestycja nie dojdzie do skutku, rozmowy w tej sprawie jeszcze trwają, Zamawiający zastrzega, że jeśli inwestycja ta nie dojdzie do skutku lub jej realizacja będzie przesunięta w czasie, składka za ubezpieczenie instalacji fotowoltaicznej zostanie rozliczona pro rata temporis lub zwrócona na rachunek bankowy Zamawiającego, w związku z brakiem udzielonej ochrony.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów zarządzany przez Gminę spełnia wymogi art. 25 ustawy o odpadach.

Odpowiedź 8:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i

pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź 9:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 10:

Prosimy o informację na temat stanu dróg zarządzanych przez Zamawiającego oraz remontów dróg przeprowadzanych w okresie ostatnich 3 lat i planowanych na okres najbliższego roku.

Odpowiedź 10:

Zamawiający ocenia stan dróg jako dobry i średni. Zaplanowany remont w najbliższym czasie to droga w Jaworznie Bankowym, jeżeli chodzi o inne remonty to na bieżąco uzupełniane są ubytki w drogach.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia składowiska odpadów oraz nie prowadzi działalności związanej z oczyszczaniem ścieków, sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem? Jeśli takowe zgłasza czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie tego ryzyka z odpowiedzialności?

Odpowiedź 11:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 12:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia zabytkowego, zbiorów i eksponatów muzealnych.

Odpowiedź 12:

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie zabytkowe, eksponaty zlokalizowane w Gminnym Centrum Tradycji i Historii Wsi są to głównie przedmioty codziennego użytku m.in. meble, sprzęty kuchenne, naczynia, obrazy, żelazka, radia i telewizory, a także narzędzia rolnicze. W związku z czym do zakresu ubezpieczenia została włączona klauzula, która ma zastosowanie:

Klauzula ubezpieczenia mienia zabytkowego, unikatowego – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel potwierdza ochronę dla mienia o charakterze zabytkowym, artystycznym i unikatowym oraz przedmiotów o wartości kolekcjonerskiej, eksponatów muzealnych, dzieł sztuki, antyków oraz zabytkowych dokumentów lub rękopisów, jeżeli są własnością lub w posiadaniu Ubezpieczonego. W przypadku wystąpienia szkody w tego rodzaju mieniu Ubezpieczyciel przy wypłacie odszkodowania uwzględni wartość zabytkową, artystyczną lub kolekcjonerską tego mienia z limitem odpowiedzialności 70 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Jest to dodatkowy limit odpowiedzialności, niezależny od sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Pytanie 13:

Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienia powierzonego mieszkańcom (instalacje solarne i fotowoltaiczne, oczyszczalnie przydomowe i pompy ciepła)? Jeśli TAK to prosimy o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź 13:

Nie, Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia powierzonego mieszkańcom (instalacje solarne i fotowoltaiczne, oczyszczalnie przydomowe i pompy ciepła).

Pytanie 14:

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny przekazany mieszkańcom? Jeśli tak, prosimy o określenie łącznej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź 14:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego przekazanego mieszkańcom, jednak podkreśla, że w przypadku konieczności wprowadzenia nauki zdalnej, elektronika wykazana przez Zamawiającego może zostać przekazana uczniom do użytkowania i zastosowanie miałaby klauzula:

Klauzula odstąpienia od prawa do regresu w stosunku do użytkowników sprzętu elektronicznego - Ubezpieczyciel zrzeka się prawa do regresu w stosunku do osób będących członkami gospodarstw domowych oraz innych użytkowników użytkujących sprzęt elektroniczny będący własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego przekazywany gospodarstwom domowym lub innym użytkownikom w związku z nauką zdalną, za szkody wyrządzone przez te osoby. Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania, gdy osoby te wyrządziły szkodę umyślnie. Dotyczy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Pytanie 15:

W odniesieniu do budynków wykazanych jako nieużytkowe prosimy o ograniczenie zakresu ochrony do FLEXA tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź 15:

Zamawiający nie wyraża zgody, Zamawiający jednak wyraża zgodę na niestosowanie do tego budynku klauzuli zalaniowej, przecznej sumy ubezpieczenia oraz awarii instalacji lub urządzeń technologicznych.

Pytanie 16:

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być mosty i drogi od zdarzeń losowych? Jeśli tak, proszę o określenie SU.

Odpowiedź 16:

Nie, przedmiotem ubezpieczenia nie mają być mosty i drogi od zdarzeń losowych.

Pytanie 17:

Prosimy o potwierdzenie, że linie przesyłowe napowietrzne, rurociągi naziemne i podziemne, kable i linie przesyłowe podziemne oraz inne elementy infrastruktury są wyłącznie objęte ochroną ubezpieczenia mienia w granicach lokalizacji, w której znajdują się ubezpieczone budynki, a w przypadku linii przesyłowych napowietrznych lub podziemnych oraz rurociągów wyłącznie w odległości nie większej niż 700 metrów od ubezpieczonych budynków i budowli.

Odpowiedź 17:

Zamawiający potwierdza, że tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia budynków i budowli, Zamawiający informuje, że zostało wprowadzone wyłączenie z zakresu ubezpieczenia:

Szkoń w napowietrznych liniach przesyłowych i dystrybucyjnych (w tym liniach energetycznych, telefonicznych, telegraficznych, światłowodowych i innych), liniach transmisyjnych i dystrybucyjnych z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami włączając wszelkiego rodzaju podstacje, jeżeli mienie to znajduje się w odległości większej niż 1000 m od ubezpieczonych budynków i budowli.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę powyższego wyłączenia na:

Szkód w napowietrznych liniach przesyłowych i dystrybucyjnych (w tym liniach energetycznych, telefonicznych, telegraficznych, światłowodowych i innych), liniach transmisyjnych i dystrybucyjnych z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami włączając wszelkiego rodzaju podstacje, jeżeli mienie to znajduje się w odległości większej niż **700 m** od ubezpieczonych budynków i budowli.

Pytanie 18:

Prosimy o informację, czy mienie Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia nie leży na terenie zagrożonym powodzią? Jeżeli tak, prosimy o podanie lokalizacji.

Odpowiedź 18:

Zamawiający potwierdza, że mienie Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia nie leży na terenie zagrożonym powodzią.

Pytanie 19:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 500 000,00 w OC związane ze składowaniem lub przetwarzaniem odpadów?

Odpowiedź 19:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 20:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na limit 100 000,00 w OC z tytułu przeniesienia chorób zakaźnych na szkody osobowe oraz czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z odpowiedzialności Towarzystwa zakażenia wirusem SARS CoV-2 i chorobą Covid-19 wraz z wyłączeniem jakichkolwiek roszczeń związanych pandemią (pośrednich i bezpośrednich)?

Odpowiedź 20:

Zamawiający informuje, że zastosowanie ma rozszerzenie ochrony w zakresie OC:

odpowiedzialność za szkody (w tym poniesione przez pracowników) wynikające z zakażenia chorobą zakaźną lub przeniesienia choroby zakaźnej, w tym również będące następstwem chorób odzwierzęcych, jeżeli powstały w wyniku czynu niedozwolonego ubezpieczonego, przy czym ochrona nie obejmuje zakażenia wirusem HIV, gąbczastej encefalopatii bydła (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD) – **limit odpowiedzialności 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;**

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z odpowiedzialności Towarzystwa zakażenia wirusem SARS CoV-2 i chorobą Covid-19 wraz z wyłączeniem jakichkolwiek roszczeń związanych pandemią (pośrednich i bezpośrednich).

Pytanie 21:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 28.04.2023r.?

Odpowiedź 21:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 26.04.2023 r.

Pytanie 22:

Czy Zamawiający planuje montaż urządzeń i instalacji OZE na terenie Gminy Rudniki lub czy już zostały podjęte inwestycje w tym zakresie? Jeśli tak, to jaka jest SU inwestycji?

Odpowiedź 22:

Nie, Zamawiający nie planuje montażu urządzeń i instalacji OZE na terenie Gminy Rudniki.

Pytanie :23

Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność cywilna nie obejmuje szkód wyrządzonych przez uchodźców wojennych z Ukrainy, w tym szkód w związku z użytkowaniem nieruchomości osób trzecich na cele mieszkalne.

Odpowiedź 23:

Zamawiający nie potwierdza, jeśli byłaby taka konieczność Zamawiający jest gotów udostępnić przestrzeń do zamieszkania przez uchodźców z Ukrainy, na dzień dzisiejszy jednak takich osób nie ma na terenie lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia.

Pytanie 24:

Prosimy o informację czy przedmiotem ubezpieczenia ma być mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie ubezpieczone na cudzy rachunek?

Odpowiedź 24:

Nie

Pytanie 25:

Prosimy o obniżenie limitu dla klauzuli katastrofy budowlanej do 2 000 000 zł.

Odpowiedź 25:

Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu dla klauzuli katastrofy budowlanej do 3 000 000 zł.

Pytanie 26:

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi do 1 000 000 zł.

Odpowiedź 26:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi do 2 000 000 zł.

Pytanie 27:

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia, których skutkiem mogą być roszczenia wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi?

Odpowiedź 27:

Zamawiający informuje, że zgodnie z wiedzą Zamawiającego nie zaistniały zdarzenia, których skutkiem mogą być roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej.

Pytanie 28:

Czy przedmiotem ubezpieczenia ma być sprzęt latający/sprzęt pływający?

Odpowiedź 28:

Nie

Pytanie 29:

W odniesieniu do założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń - „Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania.” Prosimy o potwierdzenie intencji powyższego

zapisu tj. wskazanie, że ma on na celu zniesienie wyłączeń zawartych w klauzulach/rozszerzeniach znajdujących się w OWU wykonawcy, nie ma jednak na celu zniesienia wyłączeń generalnych zawartych w OWU wykonawcy takich jak np. przekroczenie ustawowej odpowiedzialności, wyłączenie ryzyka wojny, terroryzmu, oddziaływania energii jądrowej, promieni elektromagnetycznych.

Odpowiedź 29:

Zamawiający informuje, że w katalogu wyłączeń mienia od wszystkich ryzyk znajdują się wyłączenia ryzyka wojny, terroryzmu, oddziaływania energii jądrowej, promieni elektromagnetycznych.

Pytanie 30:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ustalony w SWZ nie różni się od aktualnego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, w szczególności zachowane zostały takie same wartości fransyz oraz limity odpowiedzialności. W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź 30:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony jest bardzo zbliżony do aktualnego zakresu ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego, niektóre limity zostały nieco podniesione, doszło kilka klauzul brokerskich.

Pytanie 31:

Wykonawca wnosi o informację, czy sumy ubezpieczenia wskazane wg wartości odtworzeniowej zostały zaktualizowane w 2023r. i w oparciu o jakie wskaźniki. Jeżeli sumy ubezpieczenia nie zostały zaktualizowane w bieżącym roku – wnosimy o informację o czasie ostatniej aktualizacji sum ubezpieczenia.

Odpowiedź 31:

Zamawiający informuje, że wartości odtworzeniowe budynków zostały określone na podstawie kalkulatora do szacowania wartości odtworzeniowych budynków opartego na Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD, który jest aktualizowany co kwartał przez rzeczoznawcę budowlanego na zlecenie firmy Maximus Broker Sp. z o.o., są to aktualne wartości odtworzeniowe.

Pytanie 32:

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie przyczyn odnotowanych przez Zamawiającego szkód. W szczególności o wskazanie rodzaju ubezpieczenia przy każdej szkodzie.

Odpowiedź 32:

Zamawiający uzupełnił szkodowość o opis szkody:

data szkody	przyczyna szkody	ops szkody	suma wypłat
2020-07-28	Huragan	Zlikwidowana - wypłacona	5 990,00 zł
2020-11-24	Inne przyczyny	Uszkodzenie laptopa wskutek przypadkowego upadku sprzętu na podłogę	541,20 zł
2020-11-26	Upadek	Uszkodzenie sprzętu elektronicznego wskutek upadku na schody.	480,00 zł
RAZEM 2020			7 011,20 zł
2021-04-16	Elektronika	Uszkodzenie sprzętu elektronicznego wskutek nieumyślnego zalania sokiem	400,00 zł

2021-04-10	Inne przyczyny	Uszkodzenie elektroniki pompy obiegowej C.O. firmy LFP (GRUNDFOS) w wyniku przepięcia elektrycznego.	8 340,00 zł
2021-07-09	Huragan	Zlikwidowana - wypłacona	2 460,00 zł
2021-07-28	Inne przyczyny	Uszkodzenie taboretu grzewczego	1 142,50 zł
2021-11-20	Inne przyczyny	Uszkodzenie mienia wskutek dewastacji	702,59 zł
2021-09-01	NNW	Zlikwidowana - wypłacona	1 548,00 zł
RAZEM 2021			14 593,09 zł
2022-05-25	Deszcz Nawalny	Zlikwidowana - wypłacona	300,00 zł
2022-09-29	Inne przyczyny	Uszkodzenie sprzętu elektronicznego-awaria.	480,00 zł
2022-11-25	Kradzież zwykła	Zlikwidowana - wypłacona	400,00 zł
RAZEM 2022			1 180,00 zł
2023-02-15	inne przyczyny, Uszkodzenie mienia podczas próby włamania przez nieznanego sprawcę	Zlikwidowana - wypłacona	2 608,07 zł
RAZEM 2023			2 608,07 zł

Pytanie 33:

uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że dla instalacji fotowoltaicznych są spełnione poniższe wymogi:

- posiadanie przez klienta umowy serwisowej (Service Level Agreement) przez cały okres ubezpieczenia,
- minimum 2-letnia gwarancja producenta/dostawcy,
- instalacja odebrana po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym,
- inwerter musi być skutecznie zabezpieczony przed wpływem warunków atmosferycznych,
- regularne wykonywanie i dokumentowanie przeglądów technicznych i elektrycznych;

Odpowiedź 33:

Zamawiający informuje, że z informacji jakimi dysponuje na dzień dzisiejszy Zamawiający wynika, że: Instalacja zamontowana na Budynku OSP Bobrowa (wartość budynku wraz z wartością paneli fotowoltaicznych) tu nie było gwarancji (instalacja nie była nowa montowana), pozostałe wymogi Zamawiający potwierdza.

OSP Mostki Sołecki Dom Spotkań + panele fotowoltaiczne – tak spełnione są powyższe wymogi, wszystko co było wymagane przy instalacji zostało wykonane.

Pytanie 34:

Upzejmie prosimy o informacje o rodzaju konstrukcji wsporczej paneli fotowoltaicznych oraz sposobu mocowania paneli w poszczególnych lokalizacjach.

Odpowiedź 34:

Zamawiający informuje, że panele zamontowane na Budyńku OSP Bobrowa oraz OSP Mostki Sołecki Dom Spotkań montowane są na budynkach, zawierają dodatkową konstrukcję na której są montowane panele.

Pytanie 35:

Wykonawca wnosi o wskazanie lokalizacji z największą wartością mienia zgłaszanego do ubezpieczenia.

Odpowiedź 35:

Zamawiający nie jest w stanie podać PML, jednak informuje, że z informacji jakie posiada wynika, że największa wartość majątku w jednej lokalizacji znajduje się w Publicznej Szkole Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Jaworznie Mirowszczyzna 43, 46-325 Rudniki oraz Publicznej Szkole Podstawowej im. Andrzeja Wajdy w Rudnikach, Rudniki 46-325 ul. Wieluńska 6.

Pytanie 36:

Wykonawca wnosi o informacje o planowanych inwestycjach w najbliższych 2 latach.

Odpowiedź 36:

Planowane inwestycje zawarte zostały w planie zamówień publicznych na 2023 <https://bip.rudniki.pl/download/attachment/33832/plan-zamowien-publicznych-na-rok-2023.pdf>, jak i w Wieloletnim Planie Finansowym

<https://bip.rudniki.pl/download/attachment/34596/xlviii-389-2023.pdf>

Jednak należy podkreślić, że realizacja inwestycji ujętych w WPF uzależniona będzie od pozyskanych środków ze źródeł zewnętrznych.

Pytanie 37:

Prosimy o wprowadzenie do wszystkich klauzul dodatkowych preambuły o treści: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że...”

Odpowiedź 37:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 38:

Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający posiada/zarządza składowiskiem odpadów lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów. W przypadku udzielenia pozytywnej odpowiedzi na to pytanie, Wykonawca wnosi o udzielenie szczegółowych informacji na temat funkcjonowania składowiska oraz/lub PSZOKów: czy są czynne, jakie rodzaje odpadów są składowane, czy jest prowadzona segregacja odpadów.

Odpowiedź 38:

Zamawiający potwierdza, że zarządza Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów.

PSZOK przyjmuje selektywnie zebrane odpady komunalne, takie jak:

1. opakowania z papieru i tektury, szkła, tworzyw sztucznych, metale oraz opakowania wielomateriałowe;
2. odpady zielone z pielęgnacji terenów (w szczególności gałęzie, liście, skoszona trawa);
3. odpady wielkogabarytowe (wersalki, tapczany, łóżka, okna, dywany, wykładziny);
4. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
5. zużyte baterie i akumulatory;
6. przeterminowane lekarstwa;

7. oleje, smary;
8. zużyte świetlówki;
9. zużyte opony od samochodów osobowych;
10. gruz, odpady budowlane i rozbiórkowe z prac remontowych prowadzonych we własnym zakresie, tj.: odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórki, gruz ceglany, odpady innych materiałów ceramicznych i elementy wyposażenia.

Większe ilości (1,5 m³ rocznie na mieszkańca) odpadów budowlanych należy gromadzić w kontenerach i workach do tego przeznaczonych, dostarczonych na wniosek właściciela nieruchomości przez przedsiębiorcę zajmującego się odbieraniem odpadów komunalnych.

PSZOK nie przyjmuje takich odpadów jak:

1. szkło zbrojone oraz hartowane;
2. szyby samochodowe;
3. materiały zawierające azbest;
4. części samochodowe (zderzaki, reflektory itp.);
5. odpady nieoznaczone, bez możliwości wiarygodnej identyfikacji (brak etykiety).

Pytanie 39:

W przypadku zgłaszania do ubezpieczenia mienia na terenie PSZOK, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla mienia zgłoszonego do ubezpieczenia na terenie PSZOKu dla szkód powstałych wskutek działania ognia, w tym dymu i /lub wysokiej temperatury w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź 39:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 40:

Prosimy o udzielenie informacji, czy od 1997r. wystąpiły szkody z tyt. powodzi w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie zaistniałych szkód oraz informację, w jaki sposób zabezpieczono mienie aby uniknąć podobnych zdarzeń w przyszłości.

Odpowiedź 40:

Zamawiający informuje, że od 1997 roku nie wystąpiły szkody z tyt. powodzi w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia.

Pytanie 41:

W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o wykreślenie zapisu w ramach Kosztów dodatkowych objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej: „zasądzone przez sąd odsetki od ubezpieczonego”.

Odpowiedź 41:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 42:

Prosimy również o potwierdzenie, że koszty wymienione w tym akapicie (Koszty dodatkowe objęte ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej) objęte są ochroną tylko o ile są następstwem szkód objętych ochroną ubezpieczeniową.

Odpowiedź 42:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 43:

Do części A pkt 4.7 Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności: czyste straty finansowe, prosimy o wykreślenie słów: wynikające z braku możliwości lub ograniczonej możliwości prowadzenia działalności przez osobę trzecią.

Odpowiedź 43:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 44:

Do katalogu wyłączeń w klauzuli czystych strat finansowych prosimy o dodanie wyłączenia szkód będących następstwem:

- prowadzonej działalności doradczej,
- powstałych w wyniku ataków hakerskich, wirusów komputerowych.

Odpowiedź 44:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 45:

Prosimy o wprowadzenie pełnego wyłączenia dotyczącego niedotrzymania terminów także w odniesieniu do wydawania decyzji administracyjnych.

Odpowiedź 45:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 46:

Do części A pkt 4.20 wykonawca wnosi o dodanie zapisu: „Z zakresu wyłączono szkody powstałe w następstwie:

- a) powstałe w następstwie utraty rzeczy;
- b) w pojazdach mechanicznych;
- c) w pojazdach kolejowych;
- d) w wartościach pieniężnych, papierach wartościowych, dziełach sztuki,
- e) w rzeczach osób trzecich przekazanych ubezpieczonemu w celu wykonania pracy lub usługi na tych rzeczach (obróbka, naprawa lub podobne czynności) lub za ich pomocą;
- f) w rzeczach osób trzecich przekazanych ubezpieczonemu w celu przechowania, ochrony, sprawowania dozoru lub na podstawie umowy komisji.”

Odpowiedź 46:

Zamawiający wyraża zgodę na dodanie zapisu:

„Z zakresu wyłączono szkody powstałe w następstwie:

- b) w pojazdach mechanicznych;
- c) w pojazdach kolejowych;
- d) w wartościach pieniężnych, papierach wartościowych, dziełach sztuki,
- e) w rzeczach osób trzecich przekazanych ubezpieczonemu w celu wykonania pracy lub usługi na tych rzeczach (obróbka, naprawa lub podobne czynności) lub za ich pomocą;
- f) w rzeczach osób trzecich przekazanych ubezpieczonemu w celu przechowania, ochrony, sprawowania dozoru lub na podstawie umowy komisji.”

Pytanie 47:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres określony w części A pkt 4.21 „odpowiedzialność za szkody wzajemne – wyrządzone pomiędzy podmiotami objętymi tą samą umową ubezpieczenia” nie obejmuje czystych strat finansowych, w szczególności będących następstwem wydawanych decyzji administracyjnych.

Odpowiedź 47:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 48:

Do katalogu wyłączeń w części A pkt 4.45 prosimy o dodanie wyłączenia szkód:

- wynikłych z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa
- dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
- będące naruszeniem dóbr osobistych

Odpowiedź 48:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 49:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem jakichkolwiek urządzeń latających.

Odpowiedź 49:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 50:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź 50:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 51:

Prosimy o wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności dla klauzuli nr 7 (Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu) w wysokości 10.000.000 zł oraz dla klauzuli nr 6 (Klauzula automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym) w wysokości 500.000 zł.

Odpowiedź 51:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności dla klauzuli nr 7 (Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu) w wysokości 10.000.000 zł oraz dla klauzuli nr 6 (Klauzula automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym) w wysokości 800.000 zł. Zmiana ta staje się integralną częścią SWZ.

Pytanie 52:

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli 18 (Klauzula zmian w odbudowie) w wysokości 1.000.000 zł.

Odpowiedź 52:

Zamawiający wyraża zgodę. Zmiana ta staje się integralną częścią SWZ.

Pytanie 53:

Prosimy o potwierdzenie, że klauzula nr 32 (Klauzula przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie) nie ma zastosowania do limitów dla klauzul dodatkowych.

Odpowiedź 53:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 54:

Prosimy o wykreślenie z treści klauzuli 5 (klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym) słów: „Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania

w przypadku kiedy suma ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, który uległ szkodzie jest niższa od wartości tego sprzętu na dzień powstania szkody (niedoubezpieczenie).” I zastąpienie go treścią: „Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy wartość sprzętu elektronicznego, który uległ szkodzie nie przekroczy 120% sumy ubezpieczenia”

Odpowiedź 54:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 55:

Prosimy o wykreślenie w treści klauzuli 8 (Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych) słów „bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego i bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej” i zastąpienie go zdaniem „bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego a także w przypadku gdy wartość uszkodzonego mienia nie przekracza 120% jego sumy ubezpieczenia – bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej”

Odpowiedź 55:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 56:

Prosimy o zmianę limitu w klauzuli szybkiej likwidacji szkód (kl.9) na 20 000 PLN

Odpowiedź 56:

Zamawiający wyraża zgodę. Zmiana ta staje się integralną częścią SWZ.

Pytanie 57:

Wykonawca wnosi o zmianę limitu odpowiedzialności na ryzyko dewastacji do 70 000 PLN

Odpowiedź 57:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 58:

Prosimy o przeniesienie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia do klauzul fakultatywnych, alternatywnie zmianę jej treści na:

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia:

1. Ustala się prewencyjną sumę ubezpieczenia z limitem 1.000.000,00 PLN w celu ograniczenia ewentualnego niedoubezpieczenia. Prewencyjna suma ubezpieczenia ma zastosowanie do tych pozycji mienia, w których po szkodzie stwierdzono niedoubezpieczenie.
2. Prewencyjna suma ubezpieczenia nie powiększa sumy ubezpieczenia.”

Odpowiedź 58:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 59:

Prosimy o uzupełnienie Klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych o treść: „Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkód spowodowanych przez pęknięcie mrozowe zachodzi wyłącznie pod warunkiem:

- a) utrzymania wyżej wymienionych instalacji w należyтым stanie technicznym;
- b) zapewnienia w okresach spadków temperatur należytego ogrzewania pomieszczeń i/lub odpowiednie zabezpieczenie instalacji przed działaniem mrozu. W przypadku braku możliwości utrzymania dodatniej temperatury i/lub odpowiedniego zabezpieczenia instalacji i zbiorników przed działaniem mrozu należy zamknąć zawory doprowadzające i usunąć wodę lub inny płyn z instalacji i zbiorników;
- c) regularnego kontrolowania stanu wyżej wymienionych instalacji i urządzeń oraz usuwanie wody lub innych płynów z instalacji i urządzeń w przypadku wyłączenia pomieszczeń lub budynków z eksploatacji i utrzymywanie instalacji i urządzeń w stanie opróżnionym."

Odpowiedź 59:

Zamawiający wyraża zgodę na uzupełnienie klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych o treść:
„Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkód spowodowanych przez pęknięcie mrozowe zachodzi wyłącznie pod warunkiem:

- a) utrzymania wyżej wymienionych instalacji w należyтым stanie technicznym;
- b) zapewnienia w okresach spadków temperatur należytego ogrzewania pomieszczeń i/lub odpowiednie zabezpieczenie instalacji przed działaniem mrozu. W przypadku braku możliwości utrzymania dodatniej temperatury i/lub odpowiedniego zabezpieczenia instalacji i zbiorników przed działaniem mrozu należy zamknąć zawory doprowadzające i usunąć wodę lub inny płyn z instalacji i zbiorników;

Pytanie 60:

Prosimy o uzupełnienie klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych o zapis:
„Ubezpieczyciel uznaje istniejące u Ubezpieczonego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia we wszystkich funkcjonujących oraz nowych lokalizacjach zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania, pod warunkiem, że są zgodne z prawem, sprawne i stosowane. (...)”

Odpowiedź 60:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 61:

Prosimy o potwierdzenie, że klauzula miejsca ubezpieczenia nie dotyczy mienia podczas wystaw i targów.

Odpowiedź 61:

Zamawiający potwierdza.

Z. ur. WÓJTA
Anna Sekińska
ZASTĘPCA WÓJTA