

PROJEKT
UMOWA
NA ODBIÓR, TRANSPORT I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH

zawarta w dniu ...2024 r. w Krynicy Zdroju pomiędzy:

„Uzdrowisko Krynica-Żegiestów” S.A. z siedzibą w Krynicy-Zdroju, adres: 33-380 Krynica-Zdrój, ul. Nowotarskiego 9/4, wpisaną w KRS pod numerem 0000056964 przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, w którym również przechowywana jest jej dokumentacja, o kapitale zakładowym 51.680.000 zł w pełni wpłaconym, oraz o numerze NIP: 734-00-10-604 i REGON: 491900275, BDO: 000032673, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu – Jerzego Piotrowskiego, zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

, zwanym/ą w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11.09.2019 r.– Prawo zamówień publicznych, Nr ZP-271-...

§1.

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie odbioru, transportu i zagospodarowania komunalnych odpadów zmieszanych o kodzie 20 03 01 oraz segregowanych o kodach 15 01 01 (papier i tektura), 15 01 01 (tworzywa sztuczne), 15 01 07 (szkło), 16 02 11*(zużyte urządzenia zawierające freony, HCFC, HFC), 16 02 13*(zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12), 16 02 14(zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13) o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U z 2020r., poz. 10), z następujących obiektów Zamawiającego w Krynicy-Zdroju:
 - 1) Stary Dom Zdrojowy,
 - 2) Nowy Dom Zdrojowy,
 - 3) Nowe Łazienki Mineralne,
 - 4) Stare Łazienki Mineralne,
 - 5) Patria,
 - 6) Pijalnia Główna,
 - 7) Zakład Produkcji Wód,
 - 8) Pijalnia Jana,
 - 9) Basen kąpielowy,na zasadach określonych w niniejszej umowie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej; SWZ) stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy, oraz z należytą starannością.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu odpowiednio oznakowane pojemniki na odpady segregowane, w ilości adekwatnej do potrzeb Zamawiającego, zgodnie z SWZ.

Zamawiający zapewnia pojemniki na odpady zmieszane. Wykaz pojemników na odpady określa załącznik nr 5 i 6 SWZ.

3. Przewidywana ilość odpadów, jakie Zamawiający przekaże Wykonawcy do zagospodarowania w okresie realizacji niniejszej umowy wynosi :
 - a) zmieszane odpady komunalne – 1 100 m³,
 - b) segregowane odpady komunalne – 300 m³,
 - c) elektroodpady – 3,5 Mg.

§2.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie, wymagane przepisami prawa, zezwolenia oraz wpisy do rejestrów niezbędne do należytego wykonania umowy oraz zobowiązuje się do przekazania ich kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem Zamawiającemu w dniu zawarcia niniejszej umowy. W przypadku gdy zezwolenia lub wpisy, wygasną w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca gwarantuje, że niezwłocznie przedłoży nowe (aktualne) wymagane przepisami prawa zezwolenia, pod rygorem rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres obowiązywania umowy co najmniej na sumę ubezpieczenia w wysokości 200 000 zł.
3. Środki transportu Wykonawcy wykorzystywane do realizacji umowy muszą spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 7 października 2016r. w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów (t.j. Dz.U.2016, poz. 1742) .
4. Osoby wykonujące czynności związane z wywozem odpadów tj. kierowca samochodu odbierającego odpady i pracownicy Wykonawcy dokonujący odbioru odpadów, muszą być zatrudnione przez Wykonawcę na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1465 z późn. zm.), na odpowiednim do rodzaju ich pracy stanowisku, co najmniej przez okres realizacji niniejszej umowy. Wyżej określony wymóg dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane powyżej prace.

§3.

1. Wykonawca zobowiązany jest dokonać odbioru, transportu, zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym m.in. ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2023, poz. 1587 z późn. zm.).
2. Miejscem odbioru odpadów będą obiekty wskazane w § 1 ust.1 umowy.
3. Częstotliwość wywozu odpadów uzależniona będzie od potrzeb Zamawiającego, w tym: w zakresie zmieszanych odpadów komunalnych następować będzie na telefoniczne zgłoszenie pracownika Zamawiającego z co najmniej dwudniowym uprzedzeniem natomiast w zakresie odpadów segregowanych zgodnie z harmonogramem uzgodnionym przez Wykonawcę z Zamawiającym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Zmiana harmonogramu w trakcie realizacji umowy nie wymaga jej zmiany w formie aneksu, a jedynie powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca zobowiązuje się odbierać odpady, w dni powszednie z wyłączeniem soboty, w godzinach od 7-14.
5. W sytuacjach wyjątkowych Zamawiający zastrzega sobie prawo do dodatkowego, nieujętego w harmonogramie, wywozu odpadów komunalnych za wynagrodzeniem, obliczanym według stawek jednostkowych przyjętych w §5 ust. 2 niniejszej umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wypełniania obowiązków z zakresu ewidencji odpadów, o których mowa w art. 66 i nast. ustawy o odpadach, pod rygorem wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§4.

1. Zamawiający zapewni samochodom Wykonawcy odpowiedni, bezpieczny dojazd do miejsc składowania/odbioru odpadów.
2. Zamawiający dołoży wszelkich starań aby, miejsce na którym usytuowane są pojemniki na odpady odpowiadało następującym warunkom:
 - a) teren powinien być poziomy, a odległość usytuowania pojemnika nie powinna przekraczać 10 m od dogodnego miejsca dojazdu samochodem specjalistycznym, droga do transportu pojemnika w całości powinna być utwardzona, a w zimie odśnieżona (do podłoża) i posypana.
 - b) teren pod pojemnikami powinien być równy i utwardzony.

§5.

1. Szacowana wartość umowy nie przekroczy kwoty **zł (słownie: złotych) brutto**.
2. Rozliczenie Stron następować będzie w cyklach miesięcznych, na podstawie stawek jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy tj.:
 - a) za odbiór transport i zagospodarowanie 1 m³ odpadów komunalnych zmieszanych **zł/netto**, plus VAT,
 - b) za odbiór transport i zagospodarowanie 1 m³ odpadów komunalnych segregowanych **zł/netto**, plus VAT.
3. Wysokość stawek nie podlega zmianie w pierwszych sześciu miesiącach obowiązywania umowy. Strony dopuszczają możliwość zmiany stawek określonych w § 5 ust.2 umowy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost odpowiednio kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Poziom zmiany kosztów uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi co najmniej 10%. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 4 ust.1 umowy.
4. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.5 umowy może nastąpić jeżeli ogłaszany przez Prezesa GUS kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wzrośnie lub zmaleje o minimum 5% w porównaniu do kwartalnego wskaźnika GUS dotyczącego kwartału poprzedzającego datę zawarcia umowy (średnia arytmetyczna). Wykonawca/Zamawiający jest uprawniony do złożenia wniosku o zmianę cen. Ceny jednostkowe mogą być w takim przypadku podwyższone lub zmniejszona o 50% wzrostu lub zmniejszenia wskaźnika GUS. Waloryzacja cen może nastąpić jednokrotnie i najwcześniej po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy oraz nie może przewyższać 10% wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust.1 umowy.
5. Ewentualna zmiana cen w późniejszym okresie obowiązywania umowy wymaga pisemnego aneksu do niniejszej umowy.
6. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie w wysokości iloczynu ilości odebranych m³ odpadów oraz stawki jednostkowej za dany rodzaj odebranych odpadów zgodnie z §5 ust. 2 niniejszej umowy.

7. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktur VAT i zgodnie z ofertą Wykonawcy.
8. Faktury będą przesyłane na adres faktury@kryniczanka.pl oraz płatne w terminie wskazanym w ofercie tj... dni , licząc od dnia ich otrzymania, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
9. Wynagrodzenie płatne będzie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, o ile zostanie ujawniony w wykazie informacji o podatnikach VAT prowadzonej przez Ministra Finansów (<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>). Do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujętego w ww. wykazie Zamawiający wstrzymuje się z dokonaniem płatności, a termin płatności ulega wydłużeniu do 7 dni od dnia wskazania przez Wykonawcę prawidłowego rachunku bankowego.
10. Zamawiający oświadcza, że przysługuje mu status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§6.

1. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowany w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami (BDO), numer rejestrowy.....
2. Odpowiedzialność związana z procesem transportu i zagospodarowania odpadów przechodzi na Wykonawcę w momencie odbioru odpadów wraz z kartą przekazania i obciąża Wykonawcę do chwili zakończenia zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Za realizację niniejszej umowy odpowiedzialni są:
 - a) ze strony Wykonawcy, tel.:
 - b)ze strony Zamawiającego, tel.

§7.

1. Niniejsza umowa obowiązuje przez okres 12 miesięcy, licząc od dnia jej zawarcia.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku:
 - a) zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na zasady odbierania odpadów poprzez dostosowanie do aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
 - b) zmiany wynagrodzenia brutto w sytuacji zmiany przepisów prawa w zakresie podatku VAT. Wynagrodzenie brutto w zakresie podatku VAT zostanie zmienione poprzez jego dostosowanie do obowiązujących przepisów prawa po wejściu w życie znowelizowanych przepisów.

§8

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków umownych, w szczególności:
 - a) co najmniej trzykrotnych zastrzeżeń co do poprawności, terminowości świadczonych usług, wniesionych przez Zamawiającego na piśmie,
 - b) braku aktualnych zezwoleń na wywóz, transport i zagospodarowanie odpadów, będących przedmiotem niniejszej umowy,
 - c) braku ważnej polisy ubezpieczeniowej.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn podanych w ust. 1., Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% szacowanej wartości umowy netto określonej w § 5 ust. 1 umowy.

3. W przypadku wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% szacowanej wartości umowy netto określonej w § 5 ust.1 umowy.
4. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną z tytułu naruszenia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wskazanego w SWZ i niniejszej umowie, w wysokości 100 zł za każdy przypadek braku zatrudnienia.
5. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za każdy przypadek nie terminowego odebrania odpadów w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki.
6. Maksymalna wysokość kary umownej nałożonej na Wykonawcę wynosi 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy.
7. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
8. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§9.

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.

§10.

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy, w tym ustawy prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy o odpadach.
3. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
 - a) Załącznik Nr 1 - Harmonogram odbioru odpadów komunalnych segregowanych
 - b) Załącznik Nr 2 - SWZ wraz z załącznikami.
 - c) Załącznik Nr 3 – Oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: