

NR 19-056-GPEC-OR

# PROJEKT

EGZ. NR *2/2*

**STADIUM:** ORGANIZACJA RUCHU

**TEMAT:** Budowa i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami w Gdańsku – Żabiance, rejon ulic: Pomorska, Gospody, Wejhera, Orłowska.

**MIEJSCOWOŚĆ:** GDAŃSK

**DATA WYKONANIA:** 05.2020r.

**ZLECENIODAWCA:** Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

**ADRES:** 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B

<b>OPRACOWAŁ:</b>	<b>Mariusz Kostrzyński</b>	<i>Kostrzyński</i>
-------------------	----------------------------	--------------------

## Spis treści:

I.	OPIS TECHNICZNY .....	2
1.	Podstawa opracowania: .....	3
2.	Dane ogólne: .....	3
3.	Materiały wyjściowe: .....	3
4.	Zakres opracowania: .....	3
5.	Opis stanu istniejącego: .....	3
6.	Opis występujących zagrożeń: .....	4
7.	Opis prowadzonych robót: .....	4
8.	Opis rozwiązań projektowych: .....	4
9.	Harmonogram prac: .....	6
10.	Uwagi i zalecenia ogólne: .....	6
II.	UZGODNIENIA: .....	8
III.	RYSUNKI: .....	12

## **I. OPIS TECHNICZNY**

### **1. Podstawa opracowania:**

Podstawą opracowania jest projekt budowlany sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków w Gdańsku - Żabiance, w rejonie ulic Pomorska, Gospody, Wejhera, Orłowska.

### **2. Dane ogólne:**

Inwestor ***Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki  
Ciepłej Spółka z o.o.  
80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B***

Wykonawca - Wykonawcą robót powinno być przedsiębiorstwo wyspecjalizowane w pracach ciepłowniczych.  
Wykonawcę wskaże Inwestor.

Biuro Projektów - Projmed Sp. z o.o.  
81-574 Gdynia  
ul. Siewna 2A

Realizacja - Przewidywany termin budowy – 2020 r.

### **3. Materiały wyjściowe:**

- Wtórnik geodezyjny w skali 1:500,
- Projekt budowlany sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków w Gdańsku - Żabiance, w rejonie ulic Pomorska, Gospody, Wejhera, Orłowska,
- Inwentaryzacja w terenie,
- Obowiązujące normy, przepisy i instrukcje,
- Decyzja nr GZDiZ-ZD-6320-255(4)-2020-EG/KN-1068 z dnia 22.04.2020 r.

### **4. Zakres opracowania:**

Zakresem opracowania jest projekt branży drogowej – organizacji ruchu na czas budowy i przebudowy sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków w Gdańsku - Żabiance, w rejonie ulic Pomorska, Gospody, Wejhera, Orłowska.

Celem opracowania jest zorganizowanie ruchu kołowego i pieszego na w/w zadaniu podczas prowadzenia prac budowlanych.

### **5. Opis stanu istniejącego:**

Ulica Pomorska jest drogą powiatową, dwujezdniową, dwukierunkową rozdzieloną pośrodku pasem zieleni, o nawierzchni bitumicznej i średniej szerokości

20,0 m. Po obu stronach znajdują się chodniki o szerokości ok. 3,0 m. Od północnej strony graniczącą z trakcją tramwajową.

Ulica Gospody jest drogą powiatową, jednojezdniową, dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej i średniej szerokości 7,0 m. Po obu stronach znajdują się chodniki o szerokości ok. 3,5 m.

Ulica Wejhera jest drogą gminną, jednojezdniową, dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej i średniej szerokości 6,0 m. Po obu stronach znajdują się chodniki o szerokości ok. 3,0 m.

Na drodze znajduje się oznakowanie pionowe przedstawione na planie sytuacyjnym w kolorze czarno-białym.

## **6. Opis występujących zagrożeń:**

Podczas prowadzonych robót związanych z budową sieci ciepłowniczej mogą pojawić się takie zagrożenia w ruchu jak:

- przebywanie pracowników na jezdni;
- postój pojazdów lub maszyn na jezdni wynikający z technologii prowadzonych prac;
- obecność osób niezwiązanych z budową (piesi, pojazdy);
- zagrożenie wypadnięcia do wykopu.

## **7. Opis prowadzonych robót:**

Projektowana sieć ciepłownicza w technologii preizolowanej ułożona będzie w ziemi na głębokości od ok. 0,55 m do 2,70 m. Prowadzenie robót przewidziano w wykopie otwartym, wykonywanym ręcznie lub mechanicznie i przeciskami. Przewód układany będzie na podsypce o grubości 10 cm i w obsypce sięgającej co najmniej 10 cm powyżej górnej krawędzi płaszcza. Minimalne przykrycie przewodu wynosi 55 cm. Materiał podsypki i obsypki będzie zgodny z wymaganiami producenta. Nad przewodem ułożona będzie taśma ostrzegawcza. Pozostała część wykopu uzupełniona będzie gruntem rodzimym. Obsypka piaskowa zagęszczona będzie ręcznie a pozostała część wypełniona mechanicznie.

## **8. Opis rozwiązań projektowych:**

Organizację ruchu na czas prowadzenia robót na drodze zgodnie z projektem budowlanym i zastosowaną technologią podzielono na sześć etapów.

Kolejność wykonywania prac poszczególnego etapu jest następująca:

1. wytyczenie trasy przez geodetę,
2. wydzielenie odcinka robót za pomocą barier zgodnie z projektem organizacji ruchu,
3. wykopanie wykopu,
4. ułożenie rur sieci ciepłowniczej,
5. wykonanie i sprawdzenie spawów,
6. zasypanie wykopów,



## 7. odtworzenie nawierzchni.

Roboty należy prowadzić stopniowo w zależności od mocy przerobowych wykonawcy tak, aby nie stwarzać zbyt dużej uciążliwości dla mieszkańców, oraz kierowców. Projektuje się wydzielenie stref bezpieczeństwa wzdłuż budowanej sieci ciepłej, oraz oddzielenie obszaru robót rozbiórkowych. W miejscach, gdy wykop przebiega przez chodniki nad wykopem ustawić kładki. Należy w odpowiednich miejscach ustawić znaki uprzedzające o robotach budowlanych, zwężeniu jezdni i innych zagrożeniach związanych z budową. Tymczasowe znaki pionowe należy ustawić tak, aby nie przesłaniały istniejącego oznakowania, a gdy to nie będzie możliwe to na czas budowy należy je przestawić. Wszystkie rozwiązania zaproponowane w ramach niniejszego opracowania zostały przedstawione w części rysunkowej projektu.

Wykopy będą wykonywane ręcznie lub mechanicznie. Urobek z wykopu będzie odkładany wyłącznie na terenie wydzielonego pasa drogowego pod prowadzone prace. Ziemia z wykopów posłuży do ich zasypania, a nadmiar zostanie wywieziony. Nie występuje konieczność składowania ziemi bądź urządzeń poza wydzielonym pasem robót.

Na całej długości prac, wykopy należy zabezpieczyć barierami ochronnymi typu U-20a, U-20b, U-20c oraz tabliczkami ostrzegawczymi "Uwaga! Zakaz wstępu! Głębokie wykopy". Urobek z wykopu należy odkładać na stronę nie kolidującą z ruchem drogowym.

Zinwentaryzowane istniejące oznakowanie zostało pokazane na rysunkach jako czarno-białe w odróżnieniu od projektowanego.

### Opis poszczególnych etapów tymczasowej organizacji ruchu:

- Etap I (rys. 3 ark. 1) :

Prace prowadzone są przy skrzyżowaniu ul. Pomorskiej z ulicą Gospody. W tym etapie robót należy w pasie rozdziału drogi (teren zielony) wpiąć się do istniejącej sieci ciepłowniczej. Teren należy ogrodzić barierami U-20c. Pod jezdnią oraz torowiskiem nastąpi wymiana rur w istniejącym kanale. Komorę startową i odbiorczą ogrodzić barierami U-20c. Od strony północnej przy komorze startowej umieścić po dwóch stronach znaki B-41 i zaporę drogową U-20a oraz tabliczkę ze strzałką „Do przejścia”. Na ul. Pomorskiej w kierunku zjazdu z ronda i wjazdu na rondo w odpowiedniej odległości ustawić znaki A-14.

- Etap II (rys. 3 ark. 2) :

Prace prowadzone są przy ul. Pomorskiej i ul. Gospody. W tym etapie robót należy zamknąć połówkowo dwujezdniową ulicę Gospody w kierunku ronda. Na ul. Gospody w odpowiedniej odległości ustawić znaki A-14 oraz A-12b (zwężenie jezdni). Wykop zabezpieczyć barierami U-20c, tablicą ciągłą prowadzącą w lewo U-3d i zaporą drogową U-20b. W miejscu skrzyżowania wykopu z chodnikiem ustawić kładki dla pieszych U-28. W terenie zielonym zastosować bariery U-20c. W miejscu komory po drugiej stronie ulicy Gospody teren ogrodzić barierami U-20c i zastosować kładkę U-28. W odpowiedniej odległości postawić znak A-14. Na ul. Pomorskiej komorę odbiorczą i startową ogrodzić barierami U-20c.

- Etap III (rys. 3 ark. 3) :



Prace prowadzone są na ul. Gospody. W tym etapie robót należy zamknąć w dwóch kierunkach po jednym pasie ulicę Gospody. Na ul. Gospody w odpowiedniej odległości ustawić znaki A-14 oraz A-12c (zweżenie jezdni). Wykop zabezpieczyć barierami U-20c, obustronnie dwoma oświetlonymi ciągłymi tablicami prowadzącymi w lewo U-3c i dwoma zaporami drogowymi U-20b.

- Etap IV (rys. 3 ark. 4) :

Prace prowadzone są na ul. Gospody w kierunku wyjazdu z ronda. W tym etapie roboty należy wykonywać zamykając połówkowo ulicę Gospody. Na ul. Gospody w odpowiedniej odległości ustawić znaki A-14 oraz A-12b (zweżenie jezdni). Wykop zabezpieczyć barierami U-20b, zaporą drogową U-20b i oświetloną tablicą prowadzącą ciągłą w lewo U-3d. Na wysokości chodnika zastosować kładkę U-28.

- Etap V (rys. 3 ark. 5) :

Prace prowadzone są na skrzyżowaniu ul. Gospody z ul. Wejhera. W tym etapie roboty należy wykonywać zamykając jednostronnie chodnik dla pieszych na ulicy Wejhera. W odpowiedniej odległości obustronnie ustawić znaki A-14. Wykop zabezpieczyć barierami U-20c i dwiema zaporami drogowymi U-20b ze znakami B-41 oraz tablicami „Przeście druga strona ulicy”. Przy wejściu do sklepu zastosować kładkę dla pieszych U-28. Zamknąć połówkowo wjazd dla zaopatrzenia do budynku Gospody 3A stosując tablicę kierującą ciągłą w lewo U-3d i zaporę drogową U-20b.

- Etap VI (rys. 3 ark. 6) :

Prace prowadzone są na ul. Wejhera. W tym etapie roboty należy wykonywać zamykając jednostronnie chodnik dla pieszych na ulicy Wejhera. W odpowiedniej odległości obustronnie ustawić znaki A-14. Wykop zabezpieczyć barierami U-20c i dwiema zaporami drogowymi U-20b ze znakami B-41 oraz tablicami „Przeście druga strona ulicy”. Przy wejściu do sklepu zastosować kładkę dla pieszych U-28. Po drugiej stroni ulicy wykonać komorę startową, wykop zabezpieczyć barierami U-20c.

Zamknąć połówkowo wjazd dla zaopatrzenia do budynku Gospody 3A stosując tablicę kierującą ciągłą w lewo U-3d i zaporę drogową U-20b.

***Prace odtworzenia nawierzchni wykonać zgodnie decyzją nr GZDiZ-ZD-6320-255(4)-2020-EG/KN-1068 z dnia 22.04.2020 r.***

## **9. Harmonogram prac:**

Prace będą prowadzone zgodnie z wytycznymi opisanymi powyżej. Czas wykonywania poszczególnych prac zostanie szczegółowo uzgodniona w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni w chwili uzyskania decyzji o zajętości pasa drogowego.

## **10. Uwagi i zalecenia ogólne:**

Po zakończeniu etapu robót tymczasowe oznakowanie należy zdemonstować.

Oznakowanie pionowe zgodnie z załączonymi planszami powinno być wykonane za pomocą znaków wykonanych w technice odblaskowej zgodnie z załącznikami nr 1, do rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003r Nr 220 poz. 2181).

**Znaki pionowe powinny być o klasę wyższe niż wszystkie istniejące w rejonie prowadzonych robót.**

Wszystkie prace będą wykonywane w obszarze zajęcia pasa drogowego zatwierdzonego przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni.

Wykonawca robót (inwestor) zobowiązany jest uzyskać od zarządu drogi decyzję o zajęciu pasa drogowego. Po zakończeniu prac wykonawca przywróci zajęty pas drogowy do stanu pierwotnego zgodnie z uzgodnieniem załączonym w projekcie budowlanym bądź organizacji ruchu. Odbiór prac nastąpi z udziałem pracownika Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

Projektant : M. Kostrzyński



## **II. UZGODNIENIA:**

- Decyzja nr GZDiZ-ZD-6320-255(4)- 2020-EG/KN-1068 z dnia 22.04.2020 r.



Gdańsk dnia 22.04.2020r.

GZDiZ-ZD-6320-255(4)-2020-EG/KN-1068

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 470) kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.02.2020 r, uzupełnionego w dniu 24.02.2020 r, o brakujące dokumenty, strony tj. **Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., ul. Biała 1B, 80-435 Gdańsk reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez Pana Piotra Wiśnika, ul. Siewna 2a, 81-574 Gdynia** o wydanie zezwolenia na przebudowę osiedlowej sieci ciepłowniczej w rejonie ulic Pomorskiej, Gospody, Wejhera, Orłowskiej w Gdańsku.

### zezwalam

**na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Jakuba Wejhera na terenie działki nr 75/13 oraz 27/29 obręb 007, ul. Gospody na terenie działki nr 50/11 obręb 007 oraz ulicy Pomorskiej na terenie działki 318/3 obręb 015 przebudowywanej sieci ciepłowniczej w rejonie ulic Pomorskiej, Gospody, Wejhera, Orłowskiej w Gdańsku. tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wg. szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji**

### zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Przebudowywaną sieć należy umieścić w pasie drogowym w/w ulicy do dnia 22.04.2022r.
2. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym w/w urządzeń - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych -tj. Dz. U. 2020r. poz.470, o których mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
3. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania nieruchomością na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowych urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane Dz. U. z 2019 roku poz. 1186 z późn. zm.).
4. **Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę, bądź dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych właściwemu organowi architektoniczno-budowlanemu jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),
  - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego infrastruktury technicznej w pasie drogowym w/w ulicy w Gdańsku,
  - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych Dz. U. 2019r. poz.1186 z późn. zm.) w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r., poz. 1264) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji. W zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańsk w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.
5. Zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2020r. poz. 470) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016r. poz. 124 z późn. zm).
6. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.



7. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
8. Szczegółowe warunki zajęcia pasa drogowego, warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, po wykonanych robotach a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy od daty odbioru pasa drogowego zarządca drogi określi w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z lokalizacją sieci.
9. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach, a w przypadku wprowadzenia znaków drogowych należy opracować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z Zarządcą Ruchu.
10. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytym stanie oraz czystości drogi publicznej w rejonie inwestycji oraz do usunięcia na własny koszt ewentualnych uszkodzeń infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym tych dróg.
11. Uzgodnioną sieć należy zabezpieczyć w taki sposób, aby możliwe było ułożenie nad nią nawierzchni ulepszonej bez konieczności przebudowy lub dodatkowego zabezpieczenia.
12. Zachować normatywną odległość projektowanej sieci od istniejących urządzeń infrastruktury technicznej.
13. **Prace w rejonie ul. Gospody można realizować w wykopie otwartym.**
14. **Przekroczenie jezdni i chodnika ulicy Jakuba Wejhera oraz ul. Pomorskiej należy wykonać bez naruszenia ich konstrukcji metodą bezwykopową.**
15. Przekroczenie zjazdów należy wykonać bez naruszenia ich konstrukcji – metodą bezwykopową.
16. Naruszoną nawierzchnię chodnika należy odbudować na szerokości i długości robót w następującej technologii i konstrukcji: nawierzchnia jak w stanie istniejącym z wymianą elementów uszkodzonych i uzupełnieniem brakujących, podsypka cementowo piaskowa o gr. 4 cm, warstwa kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie z dodatkiem 3 % cementu o gr. 15 cm.
17. Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt.2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
18. Po zakończeniu robót należy odtworzyć trawniki/skarpy, na całej szerokości pasa zieleni, które uległy zniszczeniu w trakcie ww. robót. Trawniki powinny być założone siewem po wykonaniu wierzchniej warstwy podłoża na głębokość 10 cm z ziemi urodzajnej.
19. Zniszczone podczas robót elementy infrastruktury drogowej wymienić na nowe oraz brakujące uzupełnić.
20. Teren po zakończeniu robót doprowadzony musi zostać do stanu poprzedniego.
21. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
  - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 u.d.p. w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
  - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 u.d.p. w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
22. Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadaczy.
23. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa art. 39 ust. 3 u.d.p., koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
24. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
25. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. 2019r. poz. 1000 z póź. zm.) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

## UZASADNIENIE

W dniu 12.02.2020 r. strona t.j. Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o, ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk, reprezentowana w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez Pana Piotra Wiśnika, zwróciła się do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z wnioskiem, o wydanie zezwolenia na przebudowę osiedlowej sieci ciepłowniczej w rejonie ulic Pomorskiej, Gospody, Wejhera, Orłowskiej w Gdańsku. W dniu 24.04.2020 roku wniosek uzupełniono o brakujące dokumenty.



Zgodnie z art. 39 ust. 1a wywodzonego z art. 39 ust 1 zakazu lokalizowania w pasie drogowym urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają.

Jednakże w myśl art. 39 ust. 3 właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

W uznaniu organu I instancji, w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy, uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym jw. urządzenia objętego przedmiotem niniejszego zezwolenia. Lokalizacja nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę w/w warunków.

Decyzja wydana jest na okres 2 lat tj. **do dnia 22.04.2022 r.** Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowych urządzeń niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty.

Mając na uwadze powyższe, w niniejszej sprawie postanowiono jak w sentencji, wydając niniejszą decyzję zgodnie z wolą strony.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 15zszs ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.), bieg terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji nie rozpoczyna się. Termin ten rozpocznie swój bieg z dniem ustania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii. Jednocześnie zgodnie z art. 15zszs ust. 7 ww. ustawy czynności dokonane w tym okresie (tj. m.in. wniesienie odwołania) są skuteczne.

**Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80 – 254 Gdańsk**

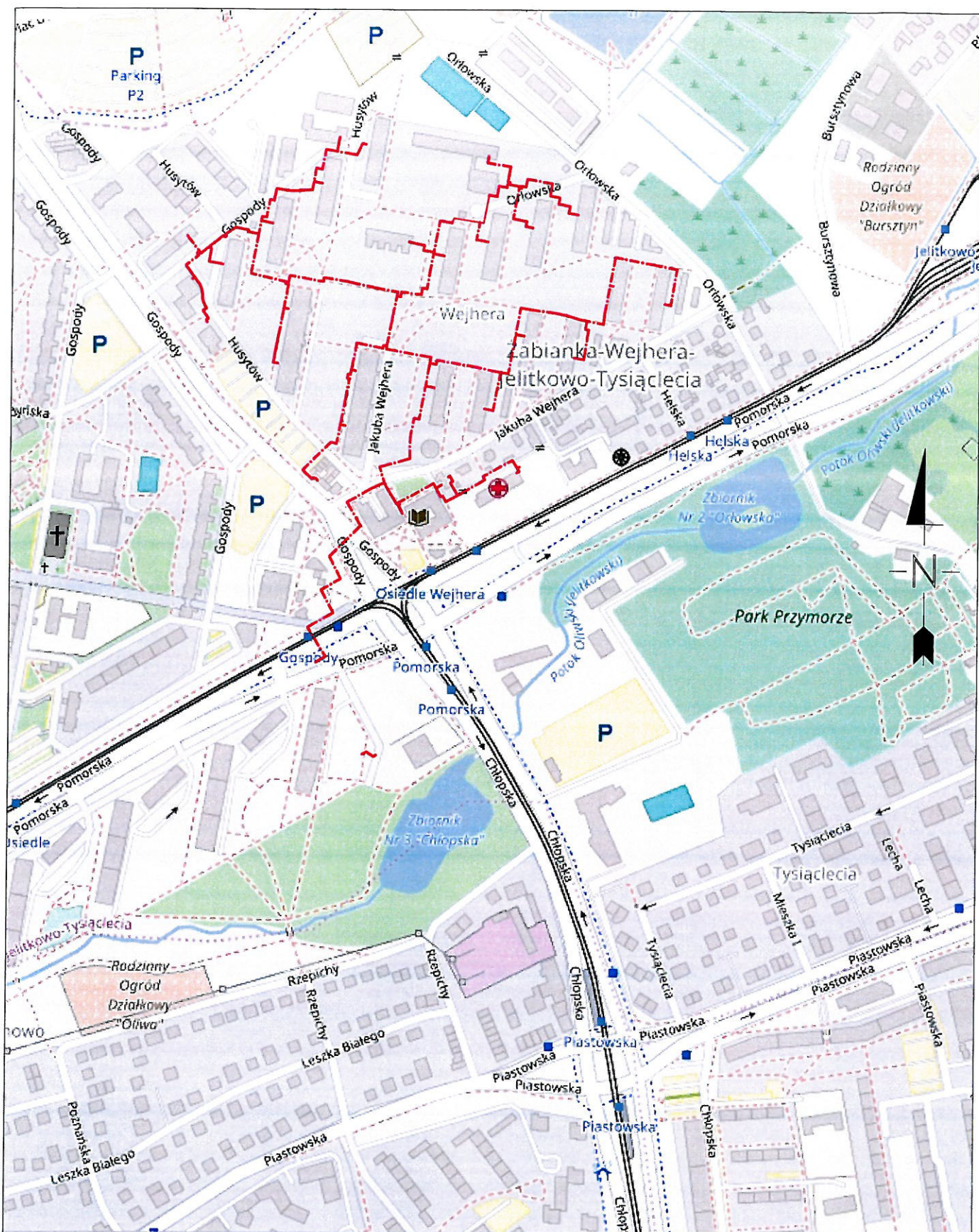
PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.  
*Karolina Górnay*  
p.o. ZASTĘPCY KIEROWNIKA  
Działu Uzgodnień

Otrzymują:

1. pełnomocnik: Piotr Wiśnik,  
ul. Siewna 2a,  
81-574 Gdynia
2. ZD a/a

### **III. RYSUNKI:**



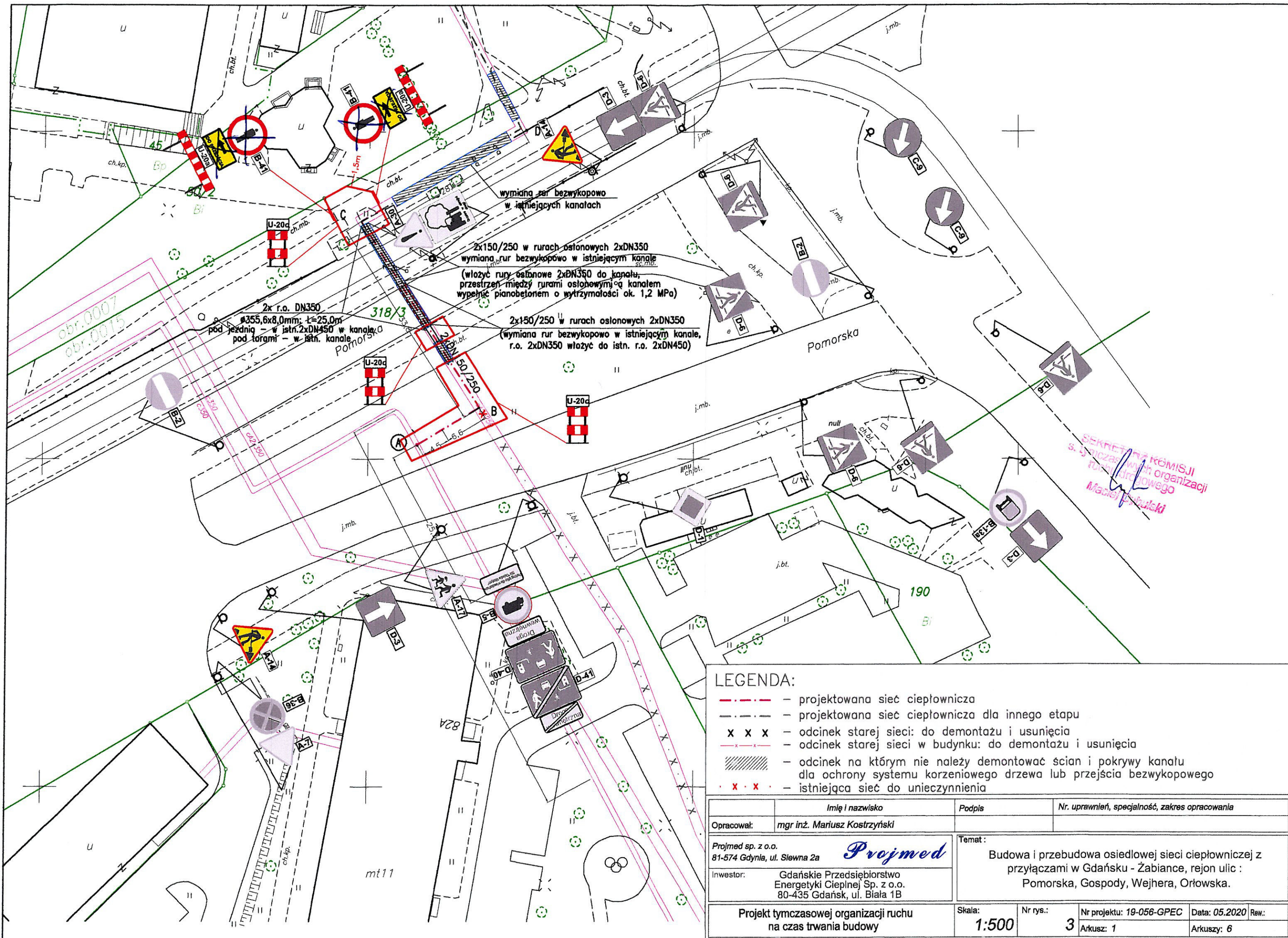


## Legenda:

— projektowany ciepłociąg

	Imię i nazwisko	Podpis	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania			
Opracował:	mgr inż. Mariusz Kostrzyński					
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a		Temat :  Budowa i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami w Gdańsku - Żabiance, rejon ulic : Pomorska, Gospody, Wejhera, Orłowska.				
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B						
Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania budowy		Skala: 1:10000	Nr rys.: 3	Nr projektu: 19-056-GPEC Arkusz: -	Data: 05.2020 Arkuszy: -	Rev.:



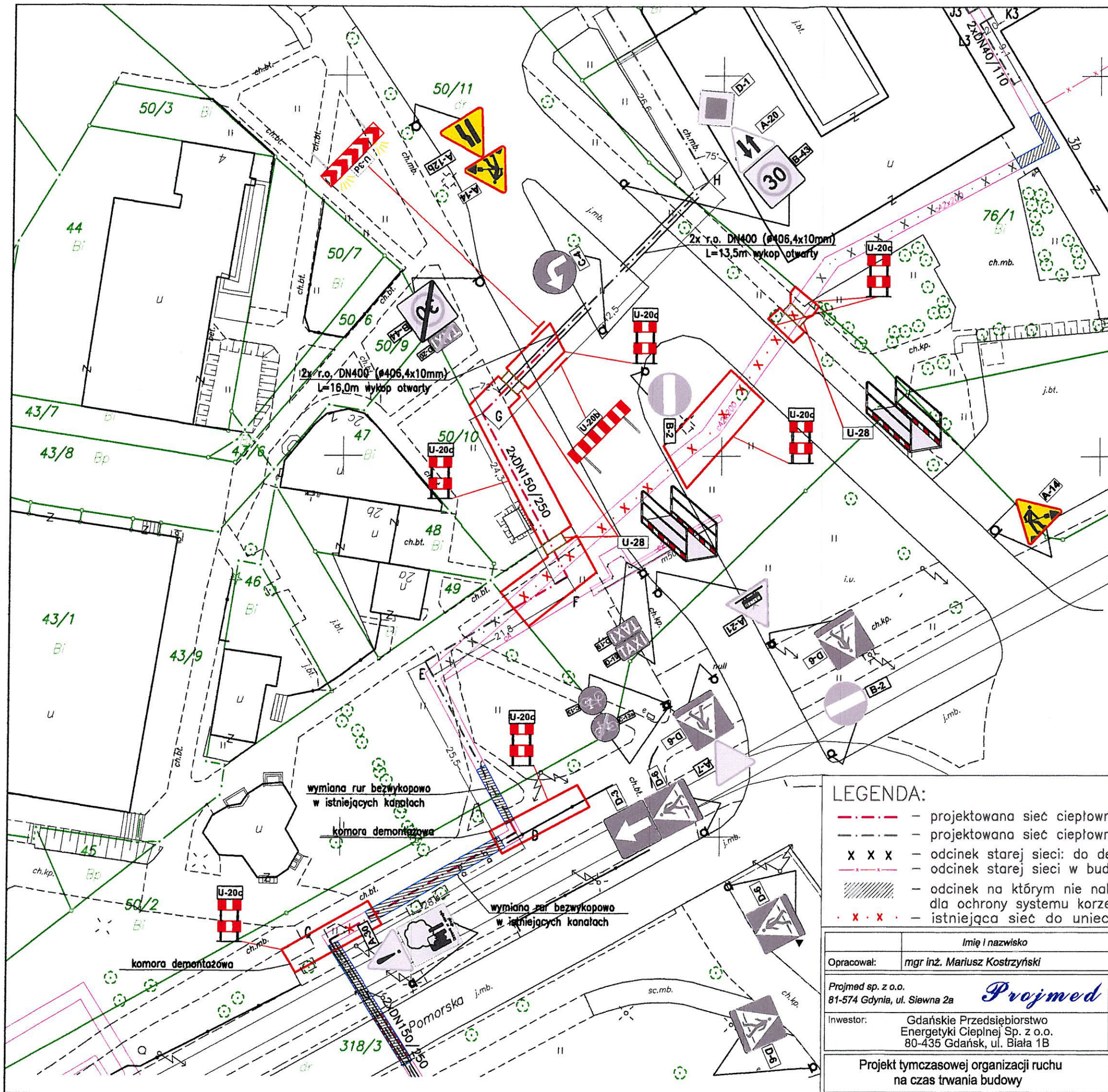


**LEGENDA:**

- — — — — projektowana sieć ciepłownicza
- — — — — projektowana sieć ciepłownicza dla innego etapu
- x x x — odcinek starej sieci: do demontażu i usunięcia
- - - - - odcinek starej sieci w budynku: do demontażu i usunięcia
- /// — odcinek na którym nie należy demontować ścian i pokrywy kanału dla ochrony systemu korzeniowego drzewa lub przejścia bezwykopowego
- . x . x . — istniejąca sieć do unieczynnienia

Imię i nazwisko		Podpis	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania
Opracował:	mgr inż. Mariusz Kostrzyński		
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Słowna 2a		Temat: Budowa i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami w Gdańsku - Zabiance, rejon ulic: Pomorska, Gospody, Wejhera, Orłowska.	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B			
Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania budowy		Skala: 1:500	Nr rys.: 3
		Nr projektu: 19-056-GPEC	Data: 05.2020
		Arkuszy: 1	Arkuszy: 6





SEKRETARZ M. S.J.  
s. tymczasowej organizacji  
ruchu drogowego  
Maciej Cybulski

# LEGENDA:

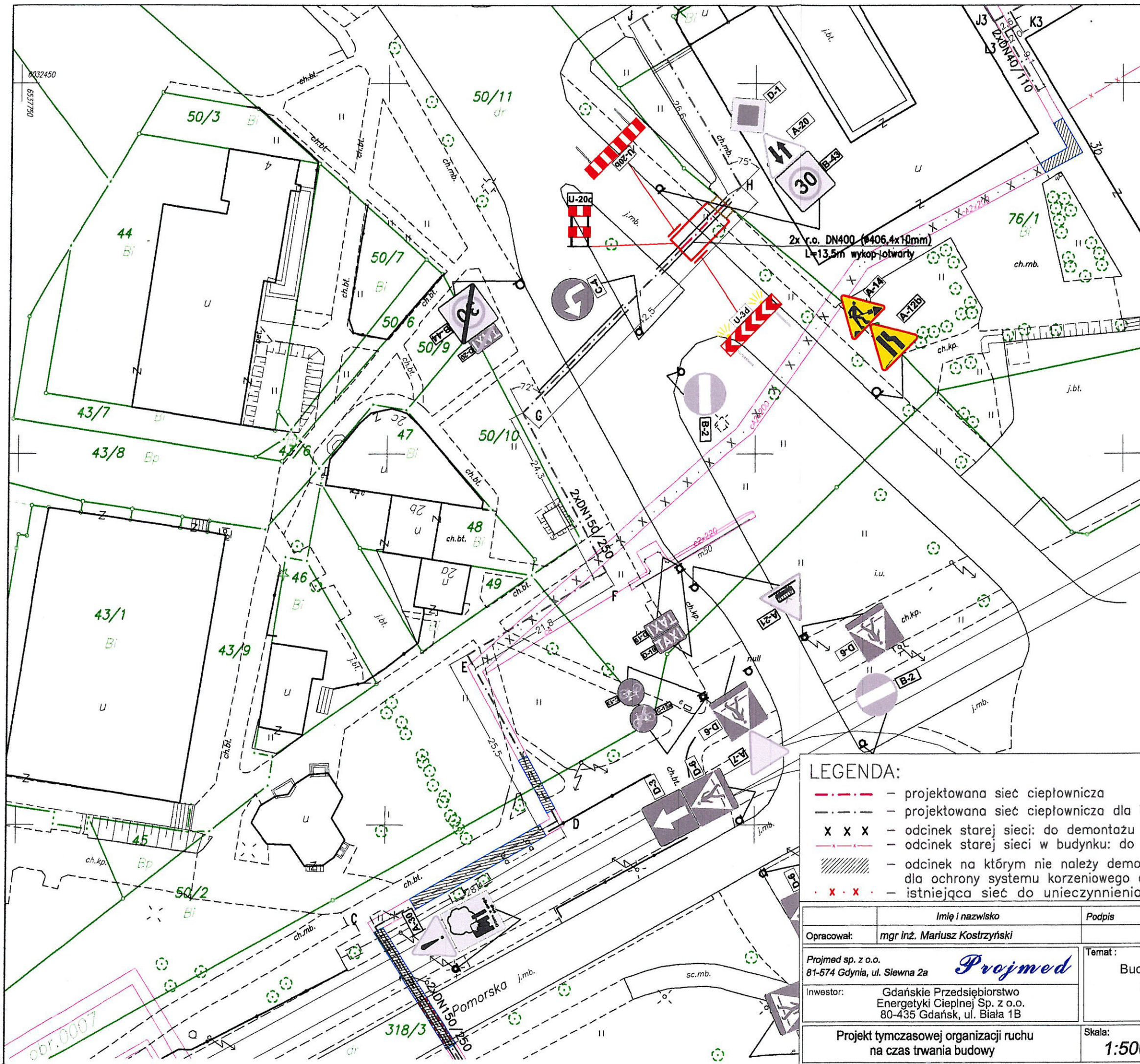
- - - - - projektowana sieć ciepłownicza
- - - - - projektowana sieć ciepłownicza dla innego etapu
- x x x - odcinek starej sieci: do demontażu i usunięcia
- - - - - odcinek starej sieci w budynku: do demontażu i usunięcia
- /// - odcinek na którym nie należy demontować ścian i pokrywy kanału dla ochrony systemu korzeniowego drzewa lub przejścia bezwykopowego
- . x . x . - istniejąca sieć do unieczynnienia

	Imię i nazwisko	Podpis	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania
Opracował:	mgr inż. Mariusz Kostrzyński		
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a	Projmed		
Investor:	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B	Temat: Budowa i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami w Gdańsku - Żabiance, rejon ulic : Pomorska, Gospody, Wejhera, Orłowska.	
Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania budowy		Skala: 1:500	Nr rys.: 3
		Nr projektu: 19-056-GPEC	Data: 05.2020
		Arkusz: 2	Arkuszy: 6









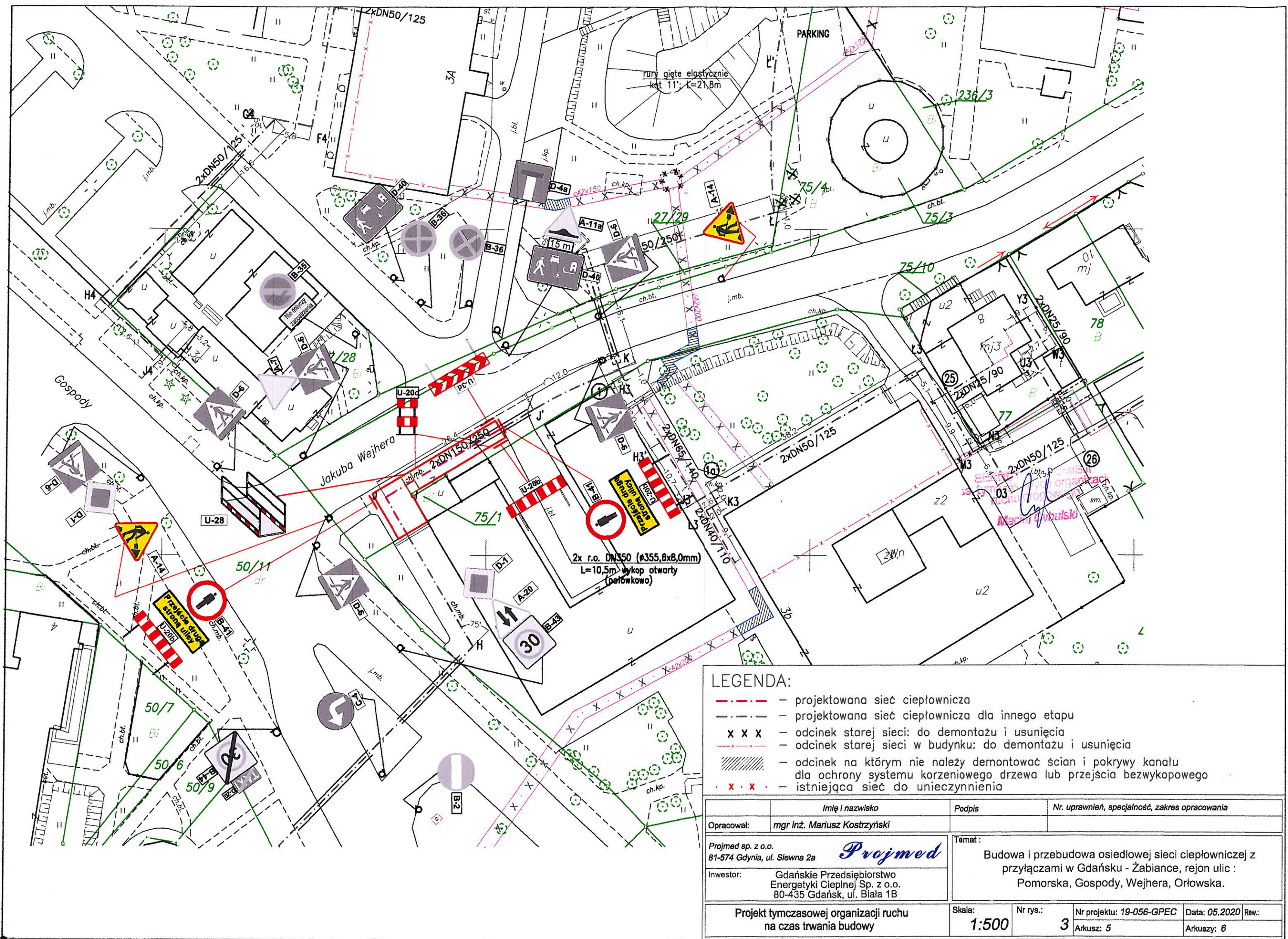
SEKRETARZ KOMISJI  
ds. tymczasowej organizacji  
ruchu drogowego  
*Maciej Cybulski*

LEGENDA:

- - - - - projektowana sieć ciepłownicza
- - - - - projektowana sieć ciepłownicza dla innego etapu
- x x x - odcinek starej sieci: do demontażu i usunięcia
- - - - - odcinek starej sieci w budynku: do demontażu i usunięcia
- //// - odcinek na którym nie należy demontować ścian i pokrywy kanału dla ochrony systemu korzeniowego drzewa lub przejścia bezwykopowego
- . x . x . - istniejąca sieć do unieczynnienia

	Imię i nazwisko	Podpis	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania
Opracował:	mgr inż. Mariusz Kostrzyński		
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a	Temat:		
Investor:	Budowa i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami w Gdańsku - Żabiance, rejon ulic: Pomorska, Gospody, Wejhera, Orłowska.		
Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B			
Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania budowy		Skala: 1:500	Nr rys.: 3
		Nr projektu: 19-056-GPEC	Data: 05.2020
		Arkusz: 4	Arkuszy: 6



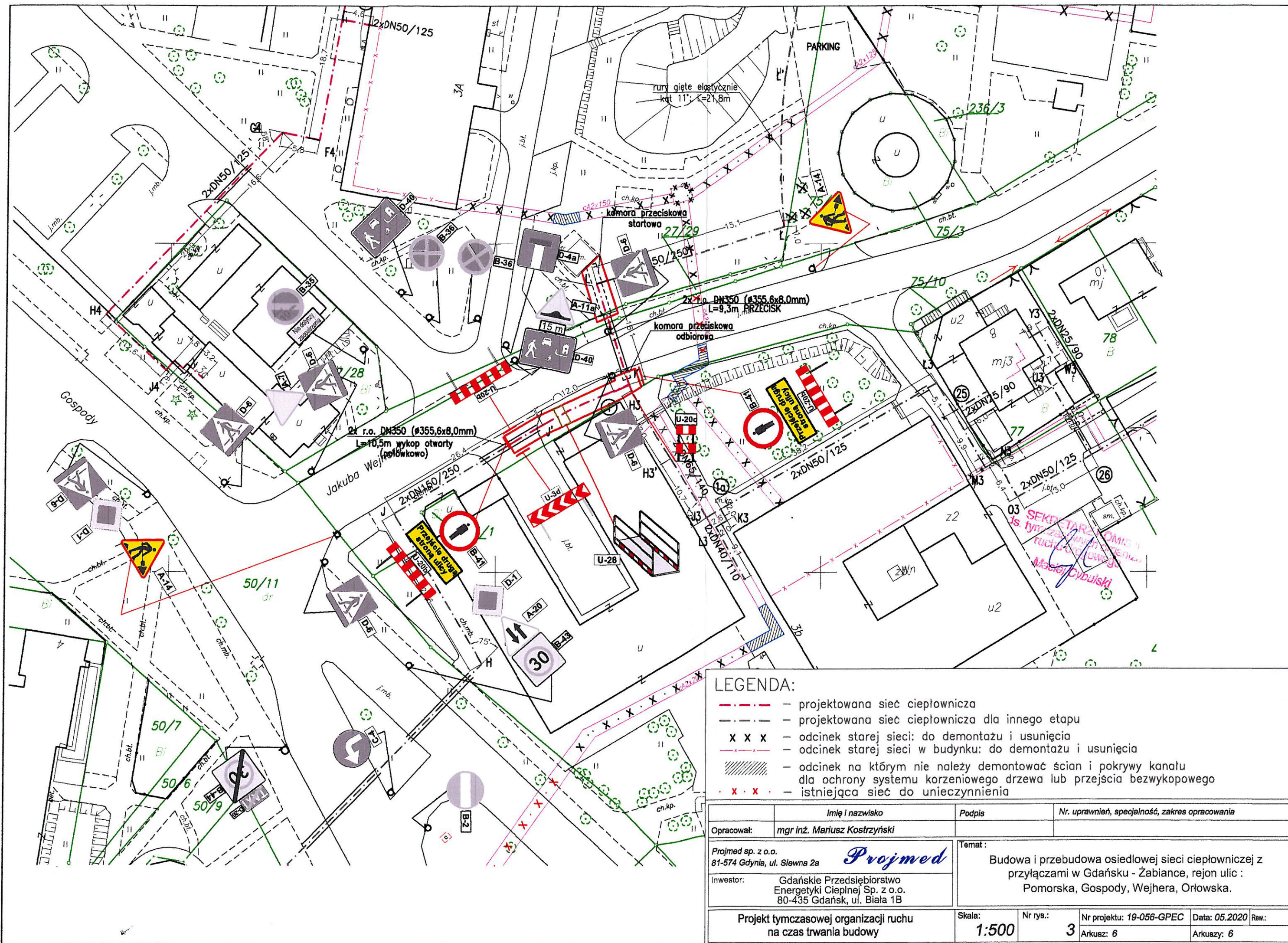


LEGENDA:

- - - - - projektowana sieć ciepłownicza
- - - - - projektowana sieć ciepłownicza dla innego etapu
- x x x - odcinek starej sieci: do demontażu i usunięcia
- - - - - odcinek starej sieci w budynku: do demontażu i usunięcia
- //// - odcinek na którym nie należy demontować ścian i pokrywy kanału dla ochrony systemu korzeniowego drzewa lub przejścia bezwykopowego
- x x x - istniejąca sieć do unieczynnienia

	Imię i nazwisko	Podpis	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania			
Opracował:	mgr inż. Mariusz Kostrzyński					
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a		Temat :  Budowa i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami w Gdańsku - Żabiance, rejon ulic : Pomorska, Gospody, Wejhera, Orłowska.				
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B						
Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania budowy		Skala: 1:500	Nr rys.: 3	Nr projektu: 19-056-GPEC Arkusz: 5	Data: 05.2020 Arkuszy: 6	Rev.:







Gdańsk, dnia 28-05-2020

KOMISJA  
ds. tymczasowych organizacji  
ruchu drogowego

Op. ... 451/20

SEKRETARZ KOMISJI  
ds. tymczasowych organizacji  
ruchu drogowego

Maciej Cybulski

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI

Agata Lewandowska

Uchwała Nr 451/UD/20 z dnia 28-05-2020

z inicjatywy Prezidenta Miasta Gdańska zatwierdzam  
projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy

ul. Remińskiej, Gaspardy, Dejhery  
Orłowskiej

z uwagami:

Uzgodnienie ważne 2 lata

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

(pieczęć i podpis)

Rada Miasta  
Gdańska  
ZESPOŁU ds. ZARZĄDZANIA RUCHEM

Opiniuję pozytywnie/negatywnie

p.o. ZASTĘPCY KIEROWNIKA  
Działu Inżynierii Ruchu

Maciej Cybulski