

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : Remont wnętrz zabytkowego dworu  
ADRES INWESTYCJI : Przysań 33, 07-416 Przysań  
INWESTOR : Gmina Olszewo-Borki  
ADRES INWESTORA : ul. Władysława Broniewskiego 13, 07-415 Olszewo-Borki  
BRANŻA : Elektryczna

DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2022

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
kwiecień 2022

Data zatwierdzenia

1. Przedmiotem inwestycji jest:

REMONT WNĘTRZ ZABYTKOWEGO DWORU

2. Całość robót ujęta jest w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót branży elektrycznej.

3. Nakłady rzeczowe w oparciu o knr oraz kalkulacje własne oparte na ofertach i zrealizowanych obiektach użyteczności publicznej.

4. Księga obmiaru

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - obliczenia ilości jednostek miary pozycji przedmiarowych znajdują się przy danej pozycji przedmiarowej.

5. Kosztorys obejmuje wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej w budynku gospodarczym w szczególności:

- instalacja oświetlenia wewnątrz
- instalacja gniazd wtykowych 230 V
- instalacja siłowa
- rozdzielnia elektryczna

6. Zasilanie w energię elektryczną

Zasilanie projektowanego budynku dworku odbywać się będzie z istniejącego złącza kablowego.

7. Pomiar rozliczeniowy energii elektrycznej

Pomiar energii elektrycznej istniejący jako bezpośredni, jednostrefowy, 3-fazowy.

8. Wskaźniki elektroenergetyczne

- |                              |              |
|------------------------------|--------------|
| - odbiory obiektu w układzie | TN-S         |
| - sieć oświetlenia terenu    | TN-S         |
| - napięcie zasilania         | 230/400 V AC |

9. Tablica rozdzielcza

Tablica projektowana - schemat w załączeniu.

Awaryjne wyłączenie zasilania tablicy rozdzielczej przewidziano przy pomocy wyłącznika "p-poż" zabudowanego przy wejściu do budynku.

10. Oświetlenie

Zgodnie z wytycznymi normy PN-EN-12464-1 natężenie oświetlenia dobrano odpowiednio:

Oprawy oświetleniowe będą wykonane w technologii LED. Typy opraw podano na planach instalacji oraz w zestawieniu materiałów. Instalację oświetleniową wykonać przewodami YDYżo 450/750V 3x1,5 mm<sup>2</sup>. Przewody układać wewnątrz konstrukcji ścian i ponad sufitem w osłonie z rurek z PCV. Sterowanie oświetleniem za pomocą wyłączników mocowanych na wysokości 1,3 m.

11. Obwody gniazd wtykowych

Przewidziano gniazda wtykowe do ścian murowanych ogólnego przeznaczenia, bryzgoszczelne, gniazda do zasilania podgrzewaczy wody i grzejników konwektorowych. Rozmieszczenie gniazd wtykowych podano na planach instalacji. Instalację zasilania gniazd wykonać przewodami YDYżo 450/750V 3x2,5 mm<sup>2</sup>.

Gniazda wtyczkowe mocować na wysokości:

- + 1,60 m. w pomieszczeniach ogólnych
- + 0,30 m. w pomieszczeniach biurowych
- + 1,70 m. w łazienkach [ogólne]

Lp.	Nazwa	Robociz- na	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
<b>1</b>								
<b>1.1</b>	<b>BUDOWA INSTALACJI OŚWIETLE- NIOWEJ</b>							
<b>1.2</b>	<b>BUDOWA INSTALACJI GNIAZD WTY- KOWYCH</b>							
<b>1.3</b>	<b>BUDOWA GŁÓWNEJ SZYNY WY- RÓWNAWCZEJ</b>							
<b>1.4</b>	<b>POMIARY ELEKTRYCZNE</b>							
	<b>RAZEM netto</b>							
	<b>VAT</b>							
	<b>Razem brutto</b>							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1					
1.1		<b>BUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ</b>			
1	KNNR 5	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu	otw.		
d.1.	1209-02				
1		17	otw.	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
2	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w ciągach wielokrotnych na betonie, cegle, gazobetonie, gipsie	m		
d.1.	0208-01				
1		480	m	480.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>480.000</b>
3	KNNR 5	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w tynku innym niż betonowy	m		
d.1.	0204-05				
1		150	m	150.0	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.0</b>
4	KNNR 5	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach	szt.		
d.1.	0302-05				
1		21	szt.	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
5	KNNR 5	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm <sup>2</sup> - na wysokości 8-15 m	szt.		
d.1.	0303-02 z.o.				
1	3.2. 9901-12	10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
6	KNNR 5	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do puszek osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
d.1.	0301-08				
1		23	szt.	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
7	KNNR 5	Łączniki krzyżowe i schodowe dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.1.	0306-04				
1		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
8	KNNR 5	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.1.	0306-03				
1		12+2	szt.	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
9	KNNR 5	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.1.	0306-02				
1		21	szt.	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
10	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED L3.1	kpl.		
d.1.	0502-02				
1		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
11	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED L6	kpl.		
d.1.	0502-04				
1		7	kpl.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
12	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED L7	kpl.		
d.1.	0502-04				
1		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
13	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED L13	kpl.		
d.1.	0502-04				
1		37	kpl.	37.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.000</b>
14	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED L	kpl.		
d.1.	0502-04				
1		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
15	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe awaryjne - LED AW1	kpl.		
d.1.	0502-04				
1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		12	kpl.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
16	KNNR 5	Oprawy ewakuacyjne - LED EW1	kpl.		
d.1.	0502-04				
1		6	kpl.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
17	KNNR 5	Oprawy ewakuacyjne - LED EW2	kpl.		
d.1.	0502-04				
1		3	kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>1.2</b>		<b>BUDOWA INSTALACJI GNIAZD WTYKOWYCH</b>			
18	KNNR 5	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu	otw.		
d.1.	1209-02				
2		10	otw.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
19	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w ciągach wielokrotnych na betonie, cegle, gazobetonie, gipsie	m		
d.1.	0208-01				
2		580	m	580.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>580.000</b>
20	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm <sup>2</sup> układane w ciągach wielokrotnych na betonie, cegle, gazobetonie, gipsie	m		
d.1.	0208-02				
2		35	m	35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
21	KNNR 5	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach	szt.		
d.1.	0302-05				
2		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
22	KNNR 5	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do puszek osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
d.1.	0301-08				
2		25	szt.	25.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
23	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
d.1.	0308-01				
2		40	szt.	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
24	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
d.1.	0308-01				
2		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
25	KNNR 5	Dzwonek szkolno-alarmowy 230V	szt.		
d.1.	0406-01				
2		1	szt.	1	
				<b>RAZEM</b>	<b>1</b>
<b>1.3</b>		<b>BUDOWA GŁÓWNEJ SZYNY WYRÓWNAWCZEJ</b>			
26	KNNR 5	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno	m		
d.1.	0602-02				
3		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
27	KNNR 5	Mostki bocznikujące na rurach o śr.do 100 mm łączone na obejmy	szt.		
d.1.	0613-04				
3		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
28	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RIP16,RIS16,RL22 o śr. do 47 mm w cegle	m		
d.1.	1001-09				
3		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
29	KNR 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
d.1.	1012-01				
3		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR 5-08	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 6 mm <sup>2</sup> )	szt.		
d.1.	0812-03				
3		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
31	KNNR-W 9	Połączenie przewodu uziemiającego z uziomem fundamentowym	poł.		
d.1.	0607-02				
3		2	poł.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
32	KNNR 5	Uchwyty uziemiające skręcane na rurach o śr.do 500 mm	szt.		
d.1.	0613-03				
3		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
33	KNNR-W 9	Szyna wyrównania potencjałów (główna szyna uziemiająca)	szt.		
d.1.	0607-01				
3		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
34	KNNR 5	Uchwyty uziemiające skręcane na rurach o śr.do 30 mm	szt.		
d.1.	0613-01				
3		15	szt.	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
35	KNR 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
d.1.	0210-02				
3		40	m	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
36	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane n.t. na betonie	m		
d.1.	0206-01				
3		30	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
37	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane n.t. na betonie	m		
d.1.	0206-01				
3		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
<b>1.4</b>		<b>POMIARY ELEKTRYCZNE</b>			
38	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
d.1.	0901-01				
4		20	pomiar	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
39	KNNR 5	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 5-żyłowy	odc.		
d.1.	1302-04				
4		8	odc.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
40	KNNR 5	Badanie linii kablowej nN- kabel 3-żyłowy	odc.		
d.1.	1302-02				
4		30	odc.	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
41	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar		
d.1.	0901-02				
4		Krotność = 15			
		1	pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
d.1.	0901-03				
4		1	pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar		
d.1.	0901-04				
4		Krotność = 6			
		1	pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar		
d.1.	0902-05				
4		1	pomiar	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
45	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika	pomiar		
d.1.	0902-06	różnicowoprądowego - każdy następny			
4		Krotność = 16			
		1	pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
46	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli	pomiar		
d.1.	0902-01	zwarciowej - pierwszy			
4		1	pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli	pomiar		
d.1.	0902-01	zwarciowej - pierwszy			
4		Krotność = 5			
		1	pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena do- stawcy	Ra- bat mak- sy- mal- ny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	Dzwonek szkolno-alarmowy 230V duży DNS-212M Zamel Cet	szt	1.0000		1.0000							
2.	Bednarka stalowa ocynkowana 20x3mm	kg	20.8000		20.8000							
3.	opaska uziemiająca	m	20.0000		20.0000							
4.	uchwyty	szt.	1655.6400		1655.6400							
5.	LUMI LUN A 1x1 TC 1 VWD WH	szt.	12.0000		12.0000							
6.	MONITOR1 IP40 LED OP1 A 1, 2 TC 1	szt.	6.0000		6.0000							
7.	VERSO LED VSN A 1,2 TC 1 DGR	szt.	3.0000		3.0000							
8.	REGLUX 540.LED 840 3200LM OPAL 26W	szt.	2.0000		2.0000							
9.	KLAS 1100.LED 840 4700LM DMPR 33W IP20	szt.	7.0000		7.0000							
10.	KLAS 1100 A.LED 840 4700LM DMPR 39W	szt.	4.0000		4.0000							
11.	ICE 530.LED 840 1500lm 12W IP44 RAL9016	szt.	2.0000		2.0000							
12.	SIRUS 29W	szt.	37.0000		37.0000							
13.	Łącznik 1-bieg.p/t 250V/10A z sygn.św.IP20	szt	21.4200		21.4200							
14.	Łącznik p/t świecznikowy podw.st.IP20	szt	14.2800		14.2800							
15.	Łącznik p/t schodowy podw.st.IP20	szt	8.1600		8.1600							
16.	Gniazdo 2-bieg.podwójne z uziem. p/t Pt230	szt	40.8000		40.8000							
17.	Gniazdo 2-bieg.podwójne z uziem. p/t hermetyczne	szt	4.0800		4.0800							
18.	Puszka instalacyjna PO 70mm z pokrywą p/t	szt	12.2400		12.2400							
19.	Puszka instalacyjna 60mm	szt	23.0000		23.0000							
20.	Puszka instalacyjna PO 70mm z pokrywą p/t	szt	21.4200		21.4200							
21.	Puszka instalacyjna 60mm'	szt	25.0000		25.0000							
22.	puszki natynkowe hermetyczna kpl.	szt.	10.2000		10.2000							
23.	piersiście odgałęźne	szt.	12.2400		12.2400							
24.	piersiście odgałęźne'	szt.	21.4200		21.4200							
25.	Opaska uziemiająca	szt.	15.0000		15.0000							
26.	Wspornik ścienny	szt	20.2000		20.2000							
27.	szyna wyrównania potencjałów typ SWP-G1	szt.	4.0000		4.0000							
28.	Przewód LYżo-750V 6mm2	m	20.8000		20.8000							
29.	Przewód LYżo-750V 6mm2'	m	15.0000		15.0000							
30.	Przewód LYżo-750V 16mm2	m	41.6000		41.6000							
31.	Przewód LYżo-750V 4 mm2	m	31.2000		31.2000							
32.	Przewód YDY-450/750 V 5x4mm2	m	36.4000		36.4000							
33.	Przewód YDYp-450/750V 3x1, 5mm2'	m	444.2880		444.2880							
34.	Przewód YDYp-450/750V 3x2, 5mm2	m	603.2000		603.2000							
35.	Przewód YDYp-450/750V 4x1, 5mm2	m	156.0000		156.0000							
36.	kołki rozporowe plastikowe fi 6 mm	szt	1602.7200		1602.7200							
37.	kołki rozporowe plastikowe fi 8	szt.	52.9200		52.9200							
38.	materiały pomocnicze	zł										
39.	materiały pomocnicze'''''	zł										
RAZEM												

Słownie:



Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	623.9955		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	spawarka	m-g	1.3880		
RAZEM					

Słownie: