

STUDIO A KATARZYNA JABŁOŃSKA

ul. Łąkowa 3, 16-400 Suwałki
www.studioa.suwalki.pl NIP: 844-180-90-48 Regon 200094259

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU PUBLICZNEGO
polegająca budowie obiektów małej architektury w miejscu
publicznym (3 tablice edukacyjne „Augustów dla
bioróżnorodności”)**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Bulwary miejskie rzeki Netty oraz Kanału Bystrego

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

VIII

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: **AUGUSTÓW**

NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: **Augustów 0002, 0004, 0005**

ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH JEST USYTUOWANY:

**2903/3 obręb 2, nr ew. 898/3 obręb 4 oraz nr ew. 405/1 obręb 5
200101_1.0002.293/3, 200101_1.0004.898/3, 200101_1.0005.405/1**

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA:

Gmina Miasto Augustów

ADRES INWESTORA:

ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów

<u>Zakres opracowania</u>	<u>Pełniona funkcja projektowa:</u>	<u>Imię, nazwisko, specjalność, numer posiadanych uprawnień budowlanych</u>	<u>Data opracowania</u>	<u>Podpis</u>
<u>ARCHITEKTURA:</u> Projektant		mgr inż. arch. KATARZYNA JABŁOŃSKA uprawnienia budowlane Nr ewid. BI/17/02 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	17.07.2023	

numer tomu /
łączna ilość tomów

1/1

SPIS TREŚCI

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU			str. 1
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU			str. 2
I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU PZT			
1) określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia;			str. 3
2) określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;			str. 3
3) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:			str. 4
a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,			
b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,			
c) układ komunikacyjny,			
d) sposób dostępu do drogi publicznej,			
e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,			
f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagosp. działki lub terenu;			str. 5
4) zestawienia powierzchni			str. 6
5) Informacje i dane:			
a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,			
b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,			
c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,			
d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;			
e) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;			
6) inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robot budowlanych;			str. 7
7) informacja o obszarze oddziaływania obiektu.			str. 8
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU PZT			
1. projekt zagospodarowania działki lub terenu	rys nr U.1	1:500	str. 9
2. projekt zagospodarowania działki lub terenu	rys nr U.2	1:500	str. 10
3. projekt zagospodarowania działki lub terenu	rys nr U.3	1:500	str. 11
III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU			
(wymagane przepisami szczególnymi uzgodnienia, pozwolenia lub opinie, także specjalistyczne oraz, stosownie do potrzeb, oświadczenia właściwych jednostek organizacyjnych, o których mowa w art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy)			
1) oświadczenie zespołu projektowego i kopia decyzji B/17-02			str. 12 -13
2) kopia decyzji Z-II.5152.76.2023.MR z dnia 06.04.2023			str. 14

I. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

1) określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia

Inwestor: Gmina Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów

Nazwa zamierzenia budowlanego: Zagospodarowanie terenu publicznego polegające na **budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym (3 tablice edukacyjne „Augustów dla bioróżnorodności”)**

Adres obiektu budowlanego: 16-300 Augustów

nr ew. 2903/3 obręb 2, nr ew. 898/3 obręb 4 oraz nr ew. 405/1 obręb 5

nazwa jednostki ewidencyjnej: Augustów

nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 200101_1.0002, 200101_1.0004, 200101_1.0005

numery działek ewidencyjnych, na których zamierzenie jest usytuowane: 2903/3 obręb 2, 898/3 obręb 4 oraz 405/1 obręb 5

Kategoria obiektu budowlanego: VIII

Podstawa opracowania:

- 1) Uzgodnienia z inwersorem.
- 2) Mapa do celów projektowych w skali 1 : 500.
- 3) Wizja lokalna i pomiary sytuacyjne wykonane na przedmiotowym terenie.
- 4) Aktualne przepisy i normy projektowania.
- 5) Warunki techniczne wykonania i odbioru elementów małej architektury.
- 6) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.).

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę obiektów małej architektury w miejscu publicznym: 3 tablic edukacyjnych na bulwarach miejskich rzeki Netty oraz Kanału Bystrego: na działkach nr ew. 2903/3 obręb 2, 898/3 obręb 4 oraz 405/1 obręb 5 w Augustowie. W oparciu o koncepcję szczegółową zaproponowaną przez inwestora przyjęto budowę elementów małej architektury, których lokalizacje wskazano na projekcie zagospodarowania terenu przedłożonym na 3 arkuszach (U.1, U.2, U.3).

Projektowany zakres robót na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 28 Prawa budowlanego nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, jednocześnie zgodnie z art. 29 ust 7 pkt 2 roboty na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – wymagają dokonania zgłoszenia, przy czym do wniosku o pozwolenie na budowę oraz do zgłoszenia należy dołączyć pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków wydane na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zamierzenie inwestycyjne polegające na **budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym** (3 tablic edukacyjnych) na bulwarach miejskich rzeki Netty oraz Kanału Bystrego obejmuje:

- montaż trzech tablic na wykonanym fundamentowaniu – tablice stanowią gotowe elementy wykonane z drewna dębowego impregnowanego z elementami stalowymi.

Obiekty usytuowane na istniejących nawierzchniach trawiastych.

Inwestycja wykonana zostanie z zachowaniem obowiązujących wymagań dotyczących rozmieszczenia określonych dla poszczególnych elementów istniejącego i projektowanego zagospodarowania.

2) określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Granice opracowania obejmują teren inwestycji oznaczony A1-D1, który stanowi część działki nr ew. 2903/3 obręb 2, A2-D2, który stanowi część działki nr ew. 898/3 obręb 4, A3-D3, który stanowi część działki nr ew. 405/1 obręb 5 w mieście Augustów. Elementy istniejącego zagospodarowania terenu działki:

- działka nr ew. 2903/3, obręb 2: teren, na którym umieszczona będzie tablica nr 1 to teren o charakterze rekreacyjnym, zlokalizowany bezpośrednim sąsiedztwie ciągu pieszo-rowerowego na Bulwarach rzeki Netty (równolegle do ul. Zarzecze). Obecnie przeprowadzana jest w tym miejscu inwestycja związana z remontem dwóch mostków pieszo-rowerowych – teren docelowo zagospodarowany zielenią. Na terenie inwestycji nie występują instalacje i urządzenia techniczne. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się usunięcia występujących elementów zieleni wysokiej.



- działka nr ew. 898/3 obręb 4: teren o charakterze rekreacyjnym, zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie ciągu pieszo-rowerowego na Bulwarach rzeki Netty (równolegle do ul. Portowej). W roku 2022 r. ukończona została w tym miejscu inwestycja związana z budową miejsc rekreacji: uzupełniono teren o nowe elementy

małej architektury, elementy placów zabaw, założono nowe rabaty oraz nasadzono drzewa i krzewy. W roku 2023 planowany jest remont starych, drewnianych daszków. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się również napis „Augustów”.



- działka nr ew. 405/1obręb 5: teren o charakterze rekreacyjnym, zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie ciągu pieszo-rowerowego przy Kanale Bystrym. W 2012 roku obszar ten przeszedł przebudowę polegającą na utwardzeniu ścieżek oraz uzupełnieniu terenu o elementy małej architektury (ławki, daszki oświetlenie).



Na terenie w granicach inwestycji nie występuje zieleń wysoka w postaci drzew i krzewów. Teren jest zagospodarowany oraz prowadzona jest budowa obiektów rekreacyjnych, ale może być użytkowany w sposób bardziej optymalny. W ramach inwestycji nie dopuszcza się zmian w istniejących / zaprojektowanych elementach związanych z obiektami realizowanymi wg odrębnych procedur, przy czym lokalizacja projektowanych elementów jest do nich dostosowana.

3) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

nie przewiduje się konieczności i potrzeby budowy urządzeń na potrzeby obiektów budowlanych w zakresie planowanej inwestycji, obiekt nie wymaga dodatkowego zaopatrzenia terenu w wodę na cele przeciwpożarowe,

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

w ramach inwestycji oraz w związku z funkcjonowaniem obiektów budowlanych w zakresie planowanej inwestycji nie będą wytwarzane ścieki

c) układ komunikacyjny

inwestycja nie wpłynie na istniejący układ komunikacyjny

d) sposób dostępu do drogi publicznej

istniejący dojazd do drogi publicznej poprzez teren działek nr ew. 2903/3 obręb 2, 898/3 obręb 4, zapewniony jest zjazdem na tereny przyległych dróg publicznych m.in. poprzez most na działce 2903/1 w obrębie 3 stanowiący element drogi powiatowej 2503B na terenie działki nr geod. m.in. 219 obreb. 4 (ul. Mostowa) oraz w przypadku terenu na działce 405/1 obręb 5 poprzez tereny komunikacyjne na działkach nr geod. 391/1, 585/8 i 585/7 zjazdem na teren drogi 2557B na działce 415/6 (ul. Waryńskiego) - pozostaje bez zmian.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

na terenie inwestycji występują sieci i urządzenia uzbrojenia terenu – inwestycję zaprojektowano w sposób, który nie koliduje z istniejącymi elementami zagospodarowania

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

projektuje się wykonanie obiektów na istniejącej nawierzchni:

- urządzenie/odtworzenie nawierzchni trawiastej w granicach inwestycji (pow. 44,67 m²), odchwaszczonej, z zastosowaniem niskiej trawy nie wymagającej częstego koszenia z domieszką mikrokoniczyny, na podbudowie z nawierzchni gruntowej – górna warstwa grubości 8-10 cm wykonana ze stabilizowanego gruntu rodzimego na podbudowie gruntowej G1 lub warstwie ulepszanego podłoża.

4) zestawienia powierzchni

Teren inwestycji	180,00 m²		100%
1	2	3	4
	istniejące	projektowane	łącznie
powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych			
zabudowa kubaturowa	0 m ²	0 m ²	0%
obiekty budowlane	0 m ²	0 m ²	0 %
powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników	103,40 m ²	0 m ²	57,44%
powierzchni biologicznie czynnej	76,60 m ² (istniejące tereny zielone)	44,67 m ² (projektowane nawierzchnie trawiaste)	42,56%
powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	-	-	-

Dla inwestycji nie wydano decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

5) Informacje i dane:

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

brak ograniczeń

- b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

teren inwestycji jest położony w obszarze Kanału Augustowskiego uznanego za pomnik historii który podlega ochronie w związku z tym Gmina Miasto Augustów uzyskała pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podejmowanie innych działań przy zabytku nieruchomym znak Z-II.5152.76.2023.MR z dnia 06.04.2023 (pozwolenie stanowi załącznik do dokumentacji).

- c) **określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

nie dotyczy

- d) **Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zanieczyszczenia wód, gleb oraz pogorszenia warunków krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oddziaływania na środowisko.

Inwestor będzie prowadził gospodarkę odpadami zapewniając odbiór odpadów powstałych w trakcie użytkowania obiektu. Odpady powstające w czasie robót budowlanych należy zagospodarować poza teren inwestycji stosownie do zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ich transportu, zbiórki, odzysku lub unieszkodliwiania.

Projektowane obiekty mogą być użytkowane jedynie zgodnie z przeznaczeniem i zasadami określonymi w regulaminach korzystania z obiektów

- e) **dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

inwestycja nie wpłynie na istniejące uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, obiekt nie wymaga dodatkowego zaopatrzenia terenu w wodę na cele przeciwpożarowe, istniejący dojazd spełnia wymagania dojazdu w zakresie szerokości jezdni

6) inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robot budowlanych

Stopień skomplikowania obiektu – obiekt prosty

Charakterystyczne parametry techniczne obiektów budowlanych:

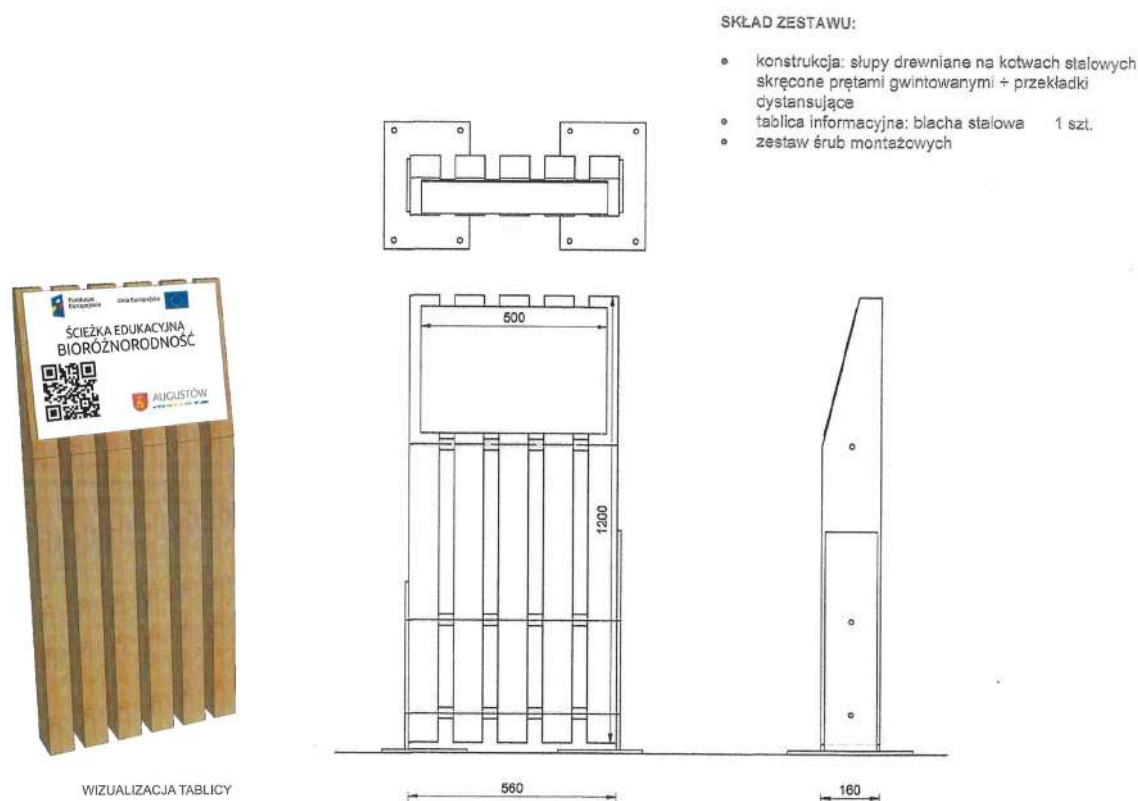
Tablice wybrane zostały z asortymentu gotowych elementów oferowanych przez jedną z firm produkujących małą architekturę miejską – w załączniku karta techniczna wyrobu. Tablice wykonane z drewna dębowego impregnowanego olejem do drewna, elementy stalowe malowane proszkowo na kolor grafitowy.

Wymiary każdej z trzech tablic:

- długość - 56 cm,
- szerokość 16 cm,
- wysokość – 120 cm,

Na wolnostojących tablicach zostanie umieszczony kod QR do wirtualnej wersji ścieżki edukacyjnej w aplikacji miejskiej.

Konstrukcja tablic będzie przymocowana za pomocą stalowych kotew do prefabrykowanego fundamentu betonowego.



Podstawa fundamentowa jednego słupa (prefabrykowany fundament betonowy o wymiarach rzutu dostosowanych do stop stalowych: min. 0,80m x 0,35m. Fundamenty znajdują się minimum 5 cm pod ziemią co zapobiega przypadkowemu lub celowemu odkryciu fundamentu. (Fundament musi sięgać minimum 140 cm pod poziom gruntu.)

7) informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

a. Określenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o:


1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity – Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225, z późn. zm.)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 z późn. zm.)
4. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.)
5. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zmianami)

6. Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zmianami)
 7. Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zmianami)
 8. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)
 9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)
- b.** Zasięg obszaru oddziaływania obiektu obejmuje teren w granicach inwestycji przedstawionej na rysunku U.1, U.2 i U.3
- c.** Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach nr ew. 2903/3 obręb 2, nr ew. 898/3 obręb 4 oraz nr ew. 405/1 obręb 5, jednostka ewidencyjna Augustów, na których zostały zaprojektowane obiekty.

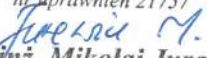
Opracowanie:

.....mgr inż. arch. Katarzyna Jabłońska Bł/17/02
17.07.2023

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ARKUSZ 1 (1)			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej		GK.6642.811.2023 Ks. rob.: 48/2023	
MIEJSCOWOŚĆ		Augustów	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	200101_1	
	Nazwa	Gmina Miasto Augustów	
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	200101_1.0002	
	Nazwa	Obręb 2	
Numer działki ewidencyjnej		2903/3	
SKALA MAPY		1: 500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000/8	
	wysokościowych	Kronsztad 60	
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji		-----	
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie badano	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.		Brak	
Mapa aktualna na dzień:	05.06.2023 r	Data opracowania mapy:	09.06.2023 r.
Arkusz mapy układ: PL-2000/8		8.209.12.04.3.3, 8.209.12.04.3.4	
<p>Niniejszą mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych stanowiących zasób Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie, oraz pomiaru uzupełniającego z roku 2023. Poza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi, nie wyklucza się istnienie w terenie urządzeń podziemnych o których brak było informacji w ośrodkach branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej</p>			
<p>MGEO USŁUGI GEODEZYJNE Mikołaj Jurewicz 16-402 Suwałki, Białe 5 Tel. 607-858-903 NIP 844-196-36-77 REGON 790957335</p> <p>Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis reprezentującej wykonawcę</p>		<p>GEODETA UPRAWNIONY nr uprawnień 21757  mgr inż. Mikołaj Jurewicz</p> <p>Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data, podpis geodety uprawnionego który opracował mapę</p>	

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6642.811.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POWIATU AUGUSTOWSKIEGO
Wykonawca prac geodezyjnych	MGEO Usługi Geodezyjne Mikołaj Jurewicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół nr GK.6642.811.2023_1 z dnia 12 czerwca 2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Mikołaj Jurewicz Nr upr. 21757

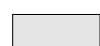
GEODETA UPRAWNIONY
nr uprawnień 21757

mgr inż. Mikołaj Jurewicz

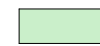
Legenda

A,B,C,...

- zakres opracowania

1. - - proj. lokalizacja tablicy informacyjnej

 - istniejące nawierzchnie utwardzone - betonowe (45,00 m²)

 - istniejące tereny biologicznie czynne (15,00 m²)

Bulwary miejskie rzeki Netty oraz Kanału Bystrego: działka nr ew. 2903/3 obręb 2



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: ZAGOSPODAROWANIE TERENU PUBLICZNEGO: budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym (3 tablice edukacyjne „Augustów dla bioróżnorodności”)		
ADRES INWESTYCJI	200101_1.0002.293/3, 200101_1.0004.898/3, 200101_1.0005.405/1	BRANŻA ARCHITEKTURA
Projektant: imię, nazwisko, numer uprawnień budowlanych	Podpis projektanta	DATA SPORZĄDZENIA 17.07.2023
mgr inż. arch. KATARZYNA JABŁOŃSKA uprawnienia budowlane Nr ewid. BI/17/02 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń		SKALA 1:500
TYTUŁ RYSUNKU Projekt zagospodarowania działki lub terenu		NR RYSUNKU U.1

STUDIO A. KATARZYNA JABŁOŃSKA
ul. Łąkowa 3 16-400 Suwałki

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ARKUSZ 1 (1)

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej		GK.6642.812.2023 Ks. rob.: 49/2023
MIEJSCOWOŚĆ		Augustów
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	200101_1
	Nazwa	Gmina Miasto Augustów
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	200101_1.0004
	Nazwa	Obręb 4
Numer działki ewidencyjnej		898/3
SKALA MAPY		1: 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000/8
	wysokościowych	Kronsztad 60
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.		Brak
Mapa aktualna na dzień:	05.06.2023 r	Data opracowania mapy: 09.06.2023 r.
Arkusz mapy układ: PL-2000/8		8.209.12.09.1.2

Niniejszą mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych stanowiących zasób Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie, oraz pomiaru uzupełniającego z roku 2023. Poza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi, nie wyklucza się istnienie w terenie urządzeń podziemnych o których brak było informacji w ośrodkach branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej

MGEO USŁUGI GEODEZYJNE
Mikołaj Jurewicz
16-402 Suwałki, Białe 5
Tel. 607-858-903
NIP 844-196-36-77 REGON 790957335

GEODETA UPRAWNIONY
nr uprawnień 21757
Jurewicz M.
mgr inż. Mikołaj Jurewicz

Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis reprezentującej wykonawcę

Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data, podpis geodety uprawnionego który opracował mapę

Legenda

A2,B2,C2,...

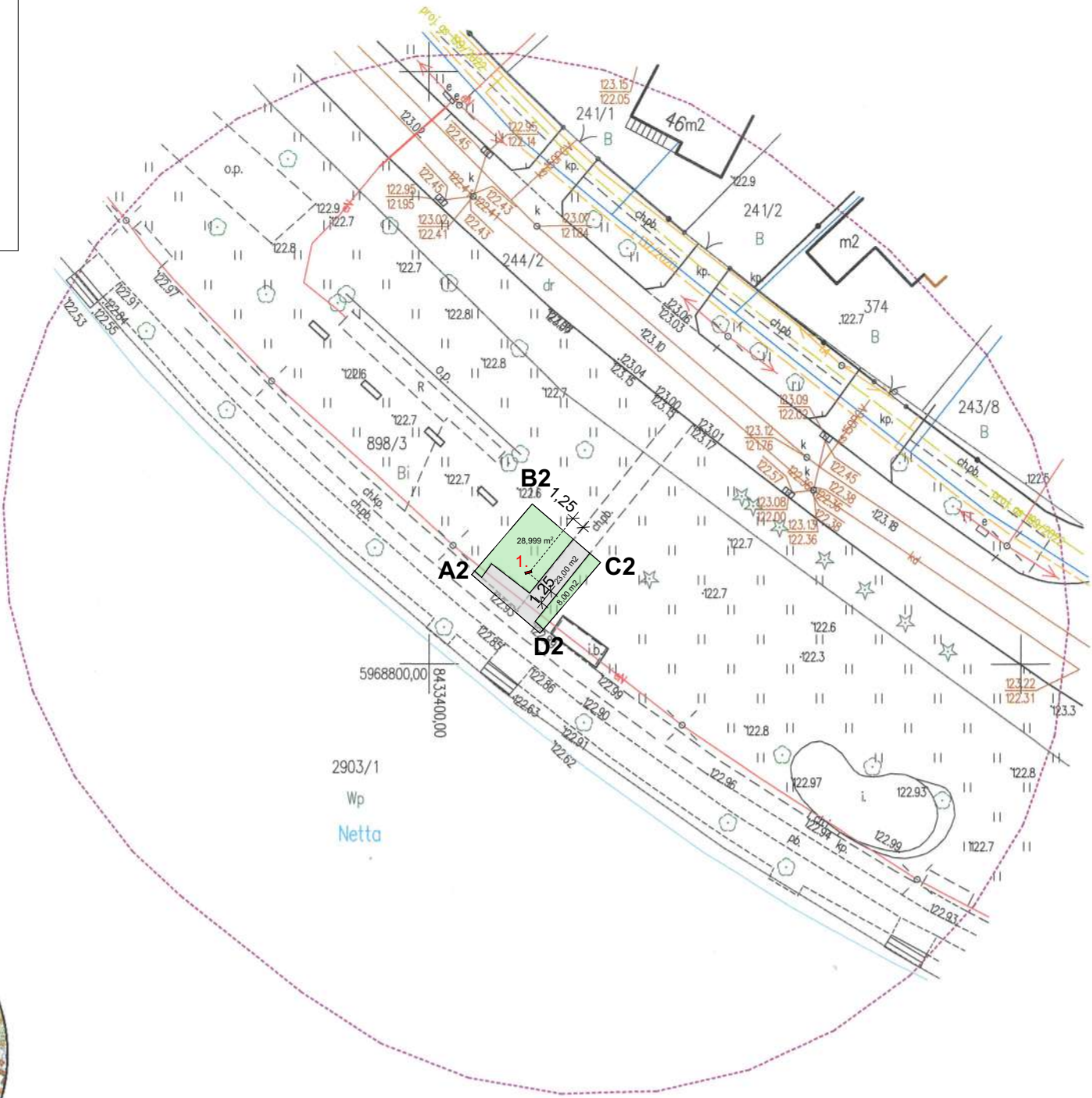
- zakres opracowania

1. - - proj. lokalizacja tablicy informacyjnej

- istniejące nawierzchnie utwardzone - betonowe 23,00 m²)

- istniejące tereny biologicznie czynne (37,00 m²)

Bulwary miejskie rzeki Netty oraz Kanału Bystrego:
działka nr ew. 898/3 obręb 4



Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6642.812.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POWIATU AUGUSTOWSKIEGO
Wykonawca prac geodezyjnych	MGEO Usługi Geodezyjne Mikołaj Jurewicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół nr GK.6642.812.2023_1 z dnia 13 czerwca 2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Mikołaj Jurewicz Nr upr. 21757

GEODETA UPRAWNIONY
nr uprawnień 21757
Jurewicz M.
mgr inż. Mikołaj Jurewicz

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: ZAGOSPODAROWANIE TERENU PUBLICZNEGO: budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym (3 tablice edukacyjne „Augustów dla bioróżnorodności”)		
ADRES INWESTYCJI 200101_1.0002.293/3, 200101_1.0004.898/3, 200101_1.0005.405/1	BRANŻA ARCHITEKTURA	
Projektant: imię, nazwisko, numer uprawnień budowlanych mgr inż. arch. KATARZYNA JABŁOŃSKA uprawnienia budowlane Nr ewid. BI/17/02 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	Podpis projektanta	DATA SPORZĄDZENIA 17.07.2023
TYTUŁ RYSUNKU Projekt zagospodarowania działki lub terenu		SKALA 1:500 NR RYSUNKU U.2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ARKUSZ 1 (1)	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej	GK.6642.813.2023 Ks. rob.: 50/2023
MIEJSCOWOŚĆ	
Augustów	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator
	200101_1
Nazwa	Gmina Miasto Augustów
Obręb ewidencyjny	Identyfikator
	200101_1.0005
Nazwa	Obręb 5
Numer działki ewidencyjnej	405/1
SKALA MAPY	
1: 500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich
	PL-2000/8
wysokościowych	Kronsztad 60
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji	
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.	Nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.	Brak
Mapa aktualna na dzień:	05.06.2023 r
Data opracowania mapy:	09.06.2023 r.
Arkusz mapy układ:	PL-2000/8
8.209.12.09.4.2, 8.209.12.09.4.4	
Niniejszą mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych stanowiących zasób Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Augustowie, oraz pomiaru uzupełniającego z roku 2023. Poza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi, nie wyklucza się istnienie w terenie urządzeń podziemnych o których brak było informacji w ośrodkach branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej	
<div> <div> MGEO USŁUGI GEODEZYJNE Mikołaj Jurewicz 16-402 Suwałki, Białe 5 Tel. 607-858-903 NIP 844-196-36-77 REGON 790957335 </div> <div> GEODETA UPRAWNIONY nr uprawnień 21757 <i>M. Jurewicz</i> mgr inż. Mikołaj Jurewicz Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data, podpis geodety uprawnionego który opracował mapę </div> </div>	
<div> <div> Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis reprezentującej wykonawcę </div> <div> </div> </div>	

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6642.813.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POWIATU AUGUSTOWSKIEGO
Wykonawca prac geodezyjnych	MGEO Usługi Geodezyjne Mikołaj Jurewicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół nr GK.6642.813.2023_1 z dnia 13 czerwca 2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Mikołaj Jurewicz Nr upr. 21757

GEODETA UPRAWNIONY
nr uprawnień 21757
M. Jurewicz
mgr inż. Mikołaj Jurewicz

Legenda

A3,B3,C3,...

- zakres opracowania

1. -

- proj. lokalizacja tablicy informacyjnej



- istniejące nawierzchnie utwardzone - betonowe (35,40 m²)



- istniejące tereny biologicznie czynne (24,60 m²)

Bulwary miejskie rzeki Netty oraz Kanału Bystrego: działka nr ew. 405/1 obręb 5



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: ZAGOSPODAROWANIE TERENU PUBLICZNEGO: budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym (3 tablice edukacyjne „Augustów dla bioróżnorodności”)	
ADRES INWESTYCJI: 200101_1.0002.293/3, 200101_1.0004.898/3, 200101_1.0005.405/1	BRANŻA: ARCHITEKTURA
Projektant: imię, nazwisko, numer uprawnień budowlanych mgr inż. arch. KATARZYNA JABŁOŃSKA uprawnienia budowlane Nr ewid. BI/17/02 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	Podpis projektanta DATA SPORZĄDZENIA 17.07.2023
TYTUŁ RYSUNKU Projekt zagospodarowania działki lub terenu	SKALA 1:500 NR RYSUNKU U.3

STUDIO A. KATARZYNA JABŁOŃSKA
ul. Łąkowa 3 16-400 Suwałki

OŚWIADCZENIE

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU PUBLICZNEGO polegająca budowie
obiektów małej architektury w miejscu publicznym (3 tablice edukacyjne
„Augustów dla bioróżnorodności”)**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Bulwary miejskie rzeki Netty oraz Kanału Bystrego

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

VIII

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: **AUGUSTÓW**

NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: **Augustów 0002, 0004, 0005**

ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH JEST USYTUOWANY:

2903/3 obręb 2, nr ew. 898/3 obręb 4 oraz nr ew. 405/1 obręb 5
(200101_1.0002.293/3, 200101_1.0004.898/3, 200101_1.0005.405/1)

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA:

Gmina Miasto Augustów

ADRES INWESTORA:

ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów

MY NIŻEJ PODPISANI OŚWIADCZAMY, ŻE DOKUMENTACJA TECHNICZNA
ZOSTAŁA WYKONANA ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI
WIEDZY TECHNICZNEJ.

<u>Zakres opracowania</u>	<u>Pełniona funkcja projektowa:</u>	<u>Imię, nazwisko, specjalność, numer posiadanych uprawnień budowlanych</u>	<u>Data opracowania</u>	<u>Podpis</u>
<u>ARCHITEKTURA:</u> Projektant		mgr inż. arch. KATARZYNA JABŁOŃSKA uprawnienia budowlane Nr ewid. BI/17/02 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	17.07.2023	

RR.V.7131/11/02

Białystok, 2002.04.18

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku **Pani Katarzyny Jabłońskiej** z dnia 19.02.2002r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę
Pani KATARZYNIE JABŁOŃSKIEJ
magistrowi inżynierowi architektowi
ur. 02 października 1974r.
w Gnieźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. BI/17/02
DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ

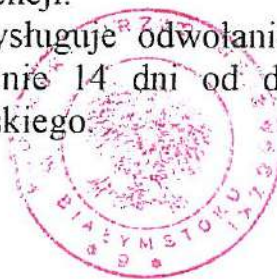
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Katarzynę Jabłońską wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Jabłońska
ul. Mareckiego 3
16-400 Suwałki
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

[Signature]
p.o. *[Signature]*
Kierownik

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

Z-II.5152.76.2023.MR

P O Z W O L E N I E

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 11, ust. 5, ust. 8, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. – Dz. U. z 2022 r. poz. 840) § 17 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie *prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (t.j. – Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. – Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 zwany dalej *k.p.a.*), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasta Augustów, ul. Młyńska 35, 16 – 300 Augustów z dnia 23 lutego 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu dnia 24 lutego 2023 r.), w sprawie dotyczącej wydania pozwolenia na podejmowanie innych działań przy zabytkach nieruchomych polegających na *umieszczeniu 3 szt. tablic edukacyjnych „Augustów dla bioróżnorodności”*, zlokalizowanych przy ciągu pieszo-rowerowym wzdłuż bulwarów rzeki Netty oraz Kanału Bystrego, na działce o nr geod. 2903/3, obręb 2, działce o nr geod. 898/3, obręb 4 i działce o nr geod. 405/1, obręb 5, w miejscowości Augustów, zgodnie z przedłożonym programem podejmowania innych prac przy zabytku, opracowanym przez mgr inż. Agnieszkę Kosobudzką, datowanym na luty 2023 r.

p o z w a l a m

Gminie Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16 – 300 Augustów

na podejmowanie innych działań przy zabytkach nieruchomych polegających na umieszczeniu 3 szt. tablic edukacyjnych „Augustów dla bioróżnorodności”, zlokalizowanych przy ciągu pieszo-rowerowym wzdłuż bulwarów rzeki Netty oraz Kanału Bystrego, na działce o nr geod. 2903/3, obręb 2, działce o nr geod. 898/3, obręb 4 i działce o nr geod. 405/1, obręb 5, w miejscowości Augustów, zgodnie z przedłożonym programem podejmowania innych prac przy zabytku, opracowanym przez mgr inż. Agnieszkę Kosobudzką, datowanym na luty 2023 r.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2024 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

U z a s a d n i e n i e

Na mocy artykułu 107 § 4 *k.p.a.* w związku z uwzględnieniem całości żądania wnioskodawcy odstępuję od uzasadnienia decyzji.

P o u c z e n i e

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Nazwa projektu:

Program podejmowania innych prac przy zabytku .

Umieszczenie 3 szt. tablic edukacyjnych „Augustów dla bioróżnorodności”.

Lokalizacja: dz. o nr ew. 2903/3, obręb 2, 898/3 obręb 4, 405/1 obręb 5 w Augustowie

Właściciel nieruchomości: Gmina Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów

Zatwierdził:

Z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza
Sławomir Sieczkowski

Opracowała: Agnieszka Kosobudzka

Architekt Krajobrazu
Agnieszka Kosobudzka
mgr inż. Agnieszka Kosobudzka

Augustów, luty 2023 r.

Spis zawartości dokumentacji:

1. Strona tytułowa.....	1
2. Spis zawartości dokumentacji.....	2
3. Opis techniczny.....	3
4. Załączniki:	
Złącznik nr 1. Mapa lokalizacyjna	
Złącznik nr 2. Wzór tablicy edukacyjnej	

Opis techniczny:

1. Podstawa i zakres opracowania:

- Wizje lokalne
- Dokumentacja projektowa zadania pn. „Augustów dla bioróżnorodności. Program rewitalizacji obszarów zieleni miejskiej”
- Wytyczne inwestora

2. Przedmiot opracowania

Umieszczenie na zabytku wpisanym do rejestru zabytków 3 szt. tablic edukacyjnych – zawierających kod QR do wirtualnej wersji ścieżki edukacyjnej w aplikacji miejskiej. Forma tablic ma być tożsama z tablicami stanowiącymi element ścieżki kinozyterapii wzdłuż ciągu pieszo-rowerowego nad jeziorem Necko.

3. Opis stanu istniejącego.

1) Działka nr ew. 2903/3, obręb 2

Teren, na którym umieszczona będzie tablica nr 1 to teren o charakterze rekreacyjnym, zlokalizowany bezpośrednim sąsiedztwie ciągu pieszo-rowerowego na Bulwarach rzeki Netty (równolegle do ul. Zarzecze). Obecnie przeprowadzana jest w tym miejscu inwestycja związana z remontem dwóch mostków pieszo-rowerowych.



2) Działka nr ew. 898/3 obręb 4

Teren, na którym umieszczona będzie tablica nr 2 to teren o charakterze rekreacyjnym, zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie ciągu pieszo-rowerowego na Bulwarach rzeki Netty (równolegle do ul. Portowej). W roku 2022 r. ukończona została w tym miejscu inwestycja związana z budową miejsc rekreacji: uzupełniono teren o nowe elementy małej architektury, elementy placów zabaw, założono nowe rabaty oraz nasadzono drzewa i krzewy. W roku 2023 planowany jest remont starych, drewnianych daszków. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się również napis „Augustów”.



3) Działka nr ew. 405/1obręb 5

Teren, na którym umieszczona będzie tablica nr 3 to teren o charakterze rekreacyjnym, zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie ciągu pieszo-rowerowego przy Kanale Bystrym. W 2012 roku obszar ten przeszedł przebudowę polegającą na utwardzeniu ścieżek oraz uzupełnieniu terenu o elementy małej architektury (ławki, daszki oświetlenie).



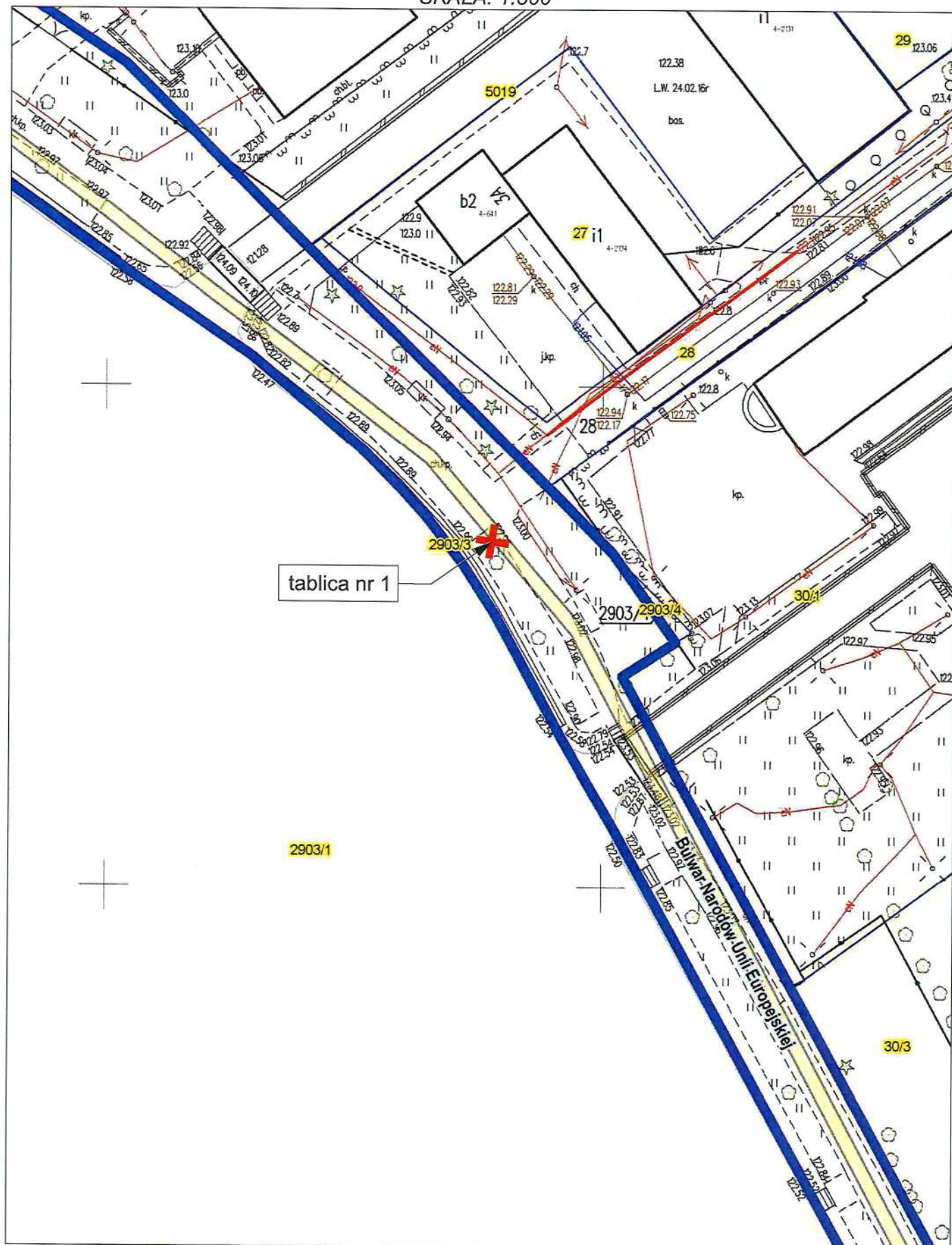
4. Realizacja projektu

Realizacja będzie polegała na wykonaniu 3 szt. tablic konstrukcji drewnianej montowanych na kotwach stalowych skręconych prętami gwintowanymi na przekładkach dystansujących wraz ze stalową planszą informacyjną, zgodnie z Załącznikiem nr 2.

zgodnie z decyzją PWKZ
z dn. ...2023.04.01...
L.dz. 2-11.5152.76.2023.MR
p.o. KIEROWNIK II WYDZIAŁU
Inspekcji Zabudków
Agnieszka Witek

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA: 1:500



WRYYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA: 1:500

