



Ustrzyki Dolne, dn. 01.09.2022 r.

ZP-271.23.2022

**Zamawiający:**  
**Gmina Ustrzyki Dolne**  
**ul. Mikołaja Kopernika 1**  
**38-700 Ustrzyki Dolne**

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

### **Odpowiedzi na pytania i zmiana treści SWZ**

Dotyczy: *„Budowa nowych przyłączy ciepłowniczych do domów jednorodzinnych i innych budynków na terenie gminy. Rozbudowa i modernizacja systemu ciepłowniczego w Ustrzykach Dolnych”.*

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710), wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wprowadza zmiany treści SWZ:

#### **Pytanie 1**

W Rozdziale I pkt. 2. 6) SWZ napisano:

„Wykonawca jest zobowiązany wskazać w oświadczeniu: – Informacje dotyczące wykonawcy – załącznik nr 4 do SWZ, części zamówienia których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy podwykonawców, o ile są już znane.”

Wykonawca zwraca się z zapytaniem na jakim etapie postępowania Zamawiający wymaga dołączenia załącznika nr 4?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga złożenia załącznika nr 4 do SWZ wraz z ofertą wówczas gdy wykonawca wskaże w formularzu ofertowym, że zamierza powierzyć wykonanie całości lub części zamówienia podwykonawcom oraz znane są mu już na tym etapie postępowania nazwy i adresy podwykonawców oraz zakres rzeczowy, który zamierza tym podwykonawcom powierzyć.

W sytuacji gdy na etapie składania ofert nazwy podwykonawców nie są jeszcze znane, należy w formularzu ofertowym wskazać, że na tym etapie podwykonawcy nie są znani. Informację o podwykonawcach składa wykonawca wybrany do realizacji zamówienia przed zawarciem umowy z zamawiającym.

#### **Pytanie 2**

W Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ napisano:

„Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: „Budowa nowych przyłączy ciepłowniczych do domów jednorodzinnych i innych budynków na terenie gminy. Rozbudowa i modernizacja systemu ciepłowniczego w Ustrzykach Dolnych”, którego zakres określono w SWZ i załącznikach opisujących przedmiot zamówienia, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

a) za cenę kosztorysową:

brutto: ..... zł

słownie: .....

w tym podatek VAT ...% .....zł, netto .....

b) za cenę kosztorysową:

brutto: ..... zł

słownie: .....

w tym podatek VAT ...% .....zł, netto .....

Łączna cena oferty brutto wynosi: ....."

Wykonawca zwraca się z zapytaniem jaką cenę kosztorysową należy przedstawić w punkcie

a) a jaką cenę kosztorysową należy przedstawić w punkcie b)?

### **Odpowiedź:**

Zgodnie z art. 41 ust. 12 ustawy o podatku od towarów i usług Dz.U.2022.0.931 t.j. - Ustawa z dnia 11 marca 2004 r, preferencyjną stawkę podatku VAT, tj. 8 proc., stosuje się do:

1) dostawy, budowy, remontu, modernizacji, termomodernizacji, przebudowy lub robót konserwacyjnych dotyczących obiektów budowlanych lub ich części zaliczonych do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym;

2) robót konserwacyjnych dotyczących:

a) obiektów budownictwa mieszkaniowego lub ich części, z wyłączeniem lokali użytkowych,

b) lokali mieszkalnych w budynkach niemieszkalnych sklasyfikowanych w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w dziale 12 – w zakresie, w jakim wymienione roboty nie są objęte tą stawką na podstawie pkt 1.

W związku z tym, że przedmiot zamówienia obejmuje między innymi modernizację węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych, Zamawiający rozdziela cenę oferty w punkcie a) i b).

W punkcie a) i b) omyłkowo wpisana została cena kosztorysowa. Zamawiający zamieszcza aktualny Załącznik nr 1 do SWZ – Formularz ofertowy.

### **Pytanie 3**

W pkt 1 Formularza ofertowego napisano:

„ Warunki płatności: do 21 dni od dnia wystawienia faktury.”

Z kolei w § 16 pkt. 9 Umowy napisano:

„Termin płatności faktur wynosi 14 dni licząc od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.”

W związku z powyższym Wykonawca prosi o wyjaśnienie rozbieżności.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający zamieszcza aktualny Załącznik nr 1 do SWZ – Formularz ofertowy.

### **Pytanie 4**

W pkt. 8 Formularza ofertowego napisano:

„Przy realizacji przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców należy wskazać zakres podwykonawstwa (rodzaj robót) oraz firmy (nazwy) podwykonawców.”

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania zakresu podwykonawstwa bez podania nazw firm podwykonawców, ponieważ na etapie składania ofert są jeszcze nieznani?

### **Odpowiedź:**

Tak, zamawiający dopuszcza wskazanie zakresu podwykonawstwa bez podania nazw podwykonawców w sytuacji gdy nie są oni znani na etapie składania ofert.

### **Pytanie 5**

Wykonawca zwraca się z wyjaśnienie czy Zamawiający wymaga numerowania stron oferty, zgodnie z pkt. 17 Formularza ofertowego, jeśli wymagane jest złożenie oferty w formie elektronicznej na platformie zakupowej.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wymaga numerowania stron oferty.

### **Pytanie 6**

W § 6 pkt 2 Umowy napisano:

„Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania umowy co najmniej na kwotę równą wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 (...)”

Czy ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres obowiązywania umowy na kwotę równą wysokości wynagrodzenia umowy spełni wymagania Zamawiającego w zakresie wymagań w/w zapisu umowy?

#### **Odpowiedź:**

Tak. Ubezpieczenie wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres obowiązywania umowy na kwotę równą wysokości wynagrodzenia umowy spełni wymagania Zamawiającego w zakresie wymagań w/w zapisu umowy.

### **Pytanie 7**

W § 9 pkt. 1 Umowy napisano:

„Wykonawca będzie wykonywał roboty budowlane objęte przedmiotem umowy samodzielnie.”  
Z kolei w kolejnych punktach przywołanego paragrafu mowa jest o umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

W związku z powyższym Wykonawca prosi o wyjaśnienie rozbieżności.

#### **Odpowiedź:**

Załącznik nr 5 do SWZ jest projektem umowy do postępowania i musi zawierać zapisy dotyczące podwykonawstwa. Zapisy § 9 pkt 2 projektu wskazują na zasady postępowania w sytuacji gdy wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania nie dokonuje zmiany terminu składania ofert.

.....  
Kierownik zamawiającego

Dokument przygotowała: Jolanta Leniar-Chwiej, Inspektor, Wydział Inwestycji, Drogownictwa i Zamówień Publicznych, e-mail j.leniar-chwiej@ustrzyki-dolne.pl, tel. 13 460 80 26

Dokument sprawdziła i zatwierdziła: Monika Strusiewicz, Zastępca Kierownika, Wydział Inwestycji, Drogownictwa i Zamówień Publicznych

Otrzymują:  
1x Adresat,  
1x A/a