**Projektowane postanowienia umowy**

**UMOWA NR ..../MZD/U/2024**

zawarta w dniu ............r. między:

**1.** **Gminą - Miasto Płock**, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, NIP 7743135712, zwaną dalej **„Zamawiającym”**

reprezentowaną przez:

Tomasza Żulewskiego - Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg, ul. Bielska 9/11, 09-400 Płock, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Płocka nr 262/2016 z dnia 01.08.2016 roku

**2. Wodociągami Płockimi Sp. z o.o.** ul. Harcerza A. Gradowskiego 11,09 – 402 Płock, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000040316, NIP 774 23 69 968, REGON 610 40 99 26, o kapitale zakładowym w wysokości 226.063.000,00 zł, zwanym dalej **„Współfinansującym”,** reprezentowana przez:………………………………………….

 a

.…………………………………………………………………..

zwanym dalej **Wykonawcą”**

o następującej treści:

**§ 1**

Na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego, robót budowlanych niezbędnych do zrealizowania przewidzianego Umową „Obiektu budowlanego” pn**.** **„Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej wraz z remontem kanalizacji sanitarnej wzdłuż ulicy Małej” w ramach zadania budżetowego pn. „**Przebudowa ulicy Małej i Marii Konopnickiej”,zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i OfertąWykonawcy, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, zwanych dalej „robotami” lub „robotami budowlanymi”.

**§ 2**

1. Wyrażenia i skróty używane w niniejszej Umowie oznaczają:
2. **Kosztorys ofertowy** – oznacza dokument opracowany przez Wykonawcę na podstawie Dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Przedmiary robót przekazane przez Zamawiającego mają charakter jedynie informacyjny/pomocniczy.
3. **Oferta** –oświadczenie złożone przez Wykonawcę w przedmiocie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, zgodnie z postanowieniami SWZ, złożone Zamawiającemu w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia Umowy.
4. **Odbiór częściowy** – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót.
5. **Odbiór końcowy** – odbiór polegający na ocenie wykonania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
6. **Odbiór ostateczny** – odbiór po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi.
7. **SWZ** – Specyfikacja warunków zamówienia – zbiór informacji i dokumentów służących do opisu i realizacji przedmiotu Umowy obejmujący w szczególności:

 - dokumentację projektową,

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – dokument przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Umowy, zawierający zbiory wytycznych i wymagań określających warunki i sposoby wykonywania, kontroli i odbioru robót budowlanych,

- informacje oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi na etapie ogłoszenia przedmiotowego zamówienia,

1. **Strony** – oznacza Strony niniejszej Umowy (Zamawiający, Wykonawca, Współfinansujący).
2. Umowa - oznacza niniejszą Umowę zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą, przy udziale Współfinansującego.
3. **Ustawa Pzp** – oznacza ustawę Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.
4. **Wykonawca**– Strona Umowy zobowiązana do wykonania przewidzianych Umową robót budowlanych zgodnie ze SWZ, przepisami prawa powszechnie obowiązującego i zasadami wiedzy technicznej.
5. **Zamawiający** – Strona Umowy zlecająca wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, zobowiązana do dokonania wymaganych Umową oraz przez właściwe przepisy czynności umożliwiających Wykonawcy realizację Umowy oraz przekazania dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia i kontynuowania realizacji Umowy oraz do odebrania zrealizowanych robót i zapłaty umownego wynagrodzenia.
6. **Współfinansujący** – Strona Umowy współfinansująca realizację niniejszej Umowy, zobowiązana do odebrania określonego w umowie zakresu zrealizowanych robót i zapłaty umownego wynagrodzenia, któremu w określonym umową zakresie przysługują prawa i obowiązki jak Zamawiającemu.
7. Prawa i obowiązki Zamawiającego/Współfinansującego oraz Wykonawcy regulują obowiązujące w Polsce przepisy, w szczególności:
8. Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r,
9. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r,
10. Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r,
11. Ustawa Prawo o ruchu drogowym z dnia 20 czerwca 1997 r.,
12. Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r.,
13. Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r.,
14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych
15. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach z dnia 3 lipca 2003 r.,
16. Normy branżowe.
17. Integralną część Umowy stanowią:
18. OfertaWykonawcy,
19. Specyfikacja Warunków Zamówienia,
20. harmonogram rzeczowo – finansowy (harmonogram staje się integralną częścią Umowy z chwilą jego dostarczenia Zamawiającemu),
21. potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
22. Kosztorys ofertowy (kosztorys staje się integralną częścią Umowy z chwilą jego dostarczenia Zamawiającemu),
23. polisa ubezpieczeniowa (staje się integralną częścią Umowy z chwilą jej dostarczenia Zamawiającemu).
24. Komplet materiałów niezbędnych do realizacji zadania zabezpiecza Wykonawca.

**§ 3**

1. Przedmiotem zamówienia jest **budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej wraz z remontem kanalizacji sanitarnej wzdłuż ulicy Małej”** w ramach zadania budżetowego pn. „Przebudowa ulicy Małej i Marii Konopnickiejtj. wykonanie robót budowlanych wynikających ze SWZ, zasad wiedzy technicznej oraz wszystkich prac, czynności i obowiązków niezbędnych do osiągnięcia zakładanego rezultatu jakim jest realizacja obiektu budowlanego

2. Wykonawca zawierając niniejszą Umowę zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu Umowy i do usunięcia wszystkich wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi.

3. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.

1. **Zakres robot:**

4.1 **Zakres Zamawiającego**: odtworzenie nawierzchni jezdni ulicy Małej wraz z budową: kanalizacji deszczowej, remontem sieci oświetlenia ulicznego.

4.2. **Zakres Współfinansującego** : budowa sieci wodociągowej, remont sieci kanalizacji sanitarnej wraz z wykopami, zasypkami i odtworzeniem nawierzchni chodnika.

Szczegółowy zakres robót budowlanych określa dział III SWZ.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, SWZ, wszelkie wątpliwości zostały mu wyjaśnione oraz, że nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń, a w szczególności co do kompletności SWZ i uznaje ją za wystarczającą podstawę do terminowego wykonania przedmiotu Umowy na wysokim poziomie jakości.
2. Wszelkie zmiany w realizacji robót, a w szczególności takie które niosą za sobą skutki finansowe, zmiana zakresu robót lub roboty dodatkowe, wprowadzenie materiałów, technologii nie wskazanych w SWZ, materiałów i rozwiązań równoważnych muszą być uzgodnione z Inspektorem nadzoru i zaakceptowane (zatwierdzone na piśmie) przez Zamawiającego.
3. Wykonawcaponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową przed Zamawiającym i osobami trzecimi za wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę wskutek realizacji robót lub pozostające w związku z robotami wykonywanymi przez Wykonawcę lub któregokolwiek z jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wskutek działania lub zaniechania, w trakcie całego okresu realizacji Umowy.

**§ 4**

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy:
2. rozpoczęcie – do 10 dni od daty protokolarnego przekazania Terenu budowy Wykonawcy,
3. Zakończenie wraz ze zgłoszeniem do odbioru –………………………………………………………..

2. Terminy realizacji poszczególnych elementów robót określa harmonogram rzeczowo – finansowy.

3. Przekazanie Terenu budowy - do 10 dni od podpisania umowy.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z własnych materiałów i przy użyciu własnych urządzeń, albo nabytych na własny koszt i własnym staraniem, zgodnie ze SWZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz do oddania przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiającemu w terminie umownym.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od dania podpisania umowy zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo - finansowy, uwzględniając w nim kolejność realizacji poszczególnych etapów przedmiotu Umowy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego oraz wartości i terminy realizacji każdego z tych elementów. Dostarczony przez Wykonawcę harmonogram musi być zgodny z kosztorysem ofertowym. Wszelkie zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego w trakcie realizacji robót wymagają pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiana harmonogramu nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
4. Jeżeli wymaga tego technologia robót, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót 7 dni w tygodniu przez całą dobę. W przypadku prowadzenia robót w obszarze chronionym akustycznie roboty mogą być prowadzone w godzinach określonych przez Zamawiającego lub przez stosowny organ.
5. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy dostarczy Zamawiającemu Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną lub na żądanie Zamawiającego szczegółowy (zgodny z harmonogramem rzeczowo – finansowym) z podziałem na etapy zawierający kalkulacje cen jednostkowych wraz z narzutami kosztów pośrednich (ogólnych) i zysku. Wykonawca opracuje Kosztorys ofertowy na podstawie SWZ.
6. Obowiązkiem Wykonawcy jest podjęcie wszelkich czynności niezbędnych do należytego wykonania Umowy, w szczególności:
7. przejecie Terenu budowy od Zamawiającego,
8. prowadzenie Dziennika budowy,
9. terminowe wykonanie robót, zgodnie z § 4 ust. 1 Umowy,
10. wykonanie robót zgodnie z postanowieniami Umowy, SWZ, wszelkimi decyzjami oraz zgłoszeniami, zaleceniami Zamawiającego/Współfinansującego (Inspektora nadzoru), sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawnymi oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
11. dostosowanie rzędnych zjazdów i ulic do terenów przyległych,
12. wykonanie niezbędnych badań, pomiarów, włączeń, zabezpieczeń i odbiorów technicznych wraz z opłatami,
13. sporządzenie do dnia rozpoczęcia robót, na własny koszt Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
14. dostarczenie kompletu materiałów i urządzeń niezbędnych dla realizacji Umowy,
15. zagospodarowanie materiałów pochodzących z rozbiórki zgodnie z zarządzeniem Nr 1700/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 20 sierpnia 2020 r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania materiałem pochodzącym z rozbiórek dróg publicznych, dróg wewnętrznych, parkingów i placów będących własnością Gminy Płock oraz zapewnienie rozładunku wraz z podgarnięciem materiałów przekazywanych na bazę materiałową MZD przy ul. Wiadukt,.
16. przekazywanie wykonanych elementów robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego,
17. zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej wykonywanych robót,
18. przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót, pozwalającej na ocenę należytego wykonania robót i zgodnej z wytycznymi z Zarządzenia Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku i Nr 1867/2012 z dnia 4 lipca 2012 r., w sprawie: *„Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg”*,
19. zabezpieczenie i chronienie przed zniszczeniem znajdującego się na budowie oraz w strefie oddziaływania Inwestycji zieleni, w tym niepodlegającego likwidacji zadrzewienia i innych elementów zieleni zgodnie z Zarządzaniem Nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 r. w sprawie: ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym ze zmianami. (dalej „Zarządzenie ws. zieleni”). Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu Oświadczenia/Deklaracji zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do umowy o zapoznaniu się z Kartami Standardów Ochrony Drzew w Procesach Inwestycyjnych Miasta Płocka. Oświadczenie /Deklarację należy przedłożyć Zamawiającemu przed przekazaniem terenu budowy; w przypadku nie przedłożenia Zamawiający uprawniony jest do odmowy przekazania terenu budowy z winy Wykonawcy,
20. zabezpieczenie dróg prowadzących do terenu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub podwykonawców,
21. zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
22. usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców,
23. ochrona znajdującego się na terenie budowy mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy,
24. wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i wodę oraz zlikwidowanie go po zakończeniu budowy,
25. przestrzeganie i wypełnianie poleceń Zamawiającego (Inspektora nadzoru) poprzedzonych wpisem do Dziennika budowy,
26. informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie do 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
27. zgłaszanie Zamawiającemu oraz odpowiednim gestorom sieci (wraz z ich udziałem w odbiorach) wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu zgodnie z ich warunkami,
28. udostępnienie terenu budowy innym wykonawcom przebudowującym sieci gestorów oraz gestorom sieci (m.in.: Wodociągi Płockie Sp. z o.o., itp.) w trakcie realizacji inwestycji w celu wykonania prac na sieciach, na podstawie spisanego protokołu lub notatki – w przypadku wystąpienia takiej okoliczności,
29. zgłaszanie do odbioru robót zanikowych lub ulegających zakryciu,
30. pisemne informowanie Zamawiającego o stanie swoich zobowiązań wobec podwykonawców, na żądanie Zamawiającego,
31. przed przystąpieniem do realizacji robót wykonanie i uzgodnienie projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz wykonanie oznakowania ulicy na czas realizacji robót, zgodnie z zatwierdzonym projektem, powiadomienie odpowiednich jednostek o wprowadzeniu tej organizacji oraz zapewnienie bezpieczeństwa użytkownikom ulicy,
32. przed przystąpieniem do realizacji robót, umieszczenie tablic informacyjnych (1 szt.), zgodnie z wymogami i wzorem określonym w SWZ,
33. utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do terenów przyległych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
34. przedkładanie na każde żądanie Zamawiającego atestów i wyników badań laboratoryjnych (zgodnie ze SWZ),
35. odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego zgodnie z Zarządzeniem Nr 1313/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 lutego 2020 roku w sprawie Instrukcji wykonania prac związanych z odtworzeniem nawierzchni w obrębiepasa drogowego naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych,wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp. oraz prac związanych z regulacją wysokościowąurządzeń uzbrojenia podziemnego,
36. wykonanie sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z Zarządzeniem Nr **4308/2023** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 15 czerwca 2023 roku w sprawie: Wytycznych do projektowania, realizacji i odbioru miejskiej sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy-Miasto Płock,
37. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan przestrzegania przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
38. organizacja i uczestnictwo w naradach koordynacyjnych, których termin i miejsce określi Zamawiający,
39. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach w realizacji niniejszej Umowy,
40. współpraca z Zamawiającym (Inspektorem nadzoru) oraz pozostałymi uczestnikami procesu budowlanego w celu prawidłowej realizacji Umowy,
41. aktywna współpraca z Zamawiającym w zakresie sporządzania materiałów i informacji o charakterze rzeczowo – finansowym związanych z realizacją przedmiotowego zadania, w terminach określonych w wezwaniu,
42. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością.
43. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca i podwykonawcy zatrudniali na podstawie stosunku pracy w zakresie i w okresie realizacji niniejszego zamówienia, osoby wykonujące czynności wskazane w SWZ wymagające zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks Pracy.

 W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, o którym mowa powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;

W trakcie realizacji zamówienia na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym– nie krótszym niż 3 dni- przedłożyć Zamawiającemu w jego siedzibie, bądź innym miejscu przez niego wskazanym, wybrane przez Zamawiającego, niżej wymienione dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa powyżej tj.:

a) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

1. przestrzeganie Kodeksu pracy oraz przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
2. w przypadku wystąpienia odkryć archeologicznych, pirotechnicznych lub innych zabezpieczenie terenu do czasu wyjaśnienia sprawy, poinformowanie odpowiednich służb; wszystkie koszty związane z tym faktem będą bezpośrednio obciążać Wykonawcę,
3. po przejęciu terenu budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonanie przeglądu sieci z ich gestorami i dostarczyć Inspektorowi Nadzoru kopie protokołów wraz ewentualnymi uwagami z przeprowadzonych przeglądów,

43) spełnienia zapisów art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych z 11 stycznia 2018 r. – jeśli wystąpi taki obowiązek u wykonawcy . W przypadku wejścia w życie zapisów zmieniających zastosowanie będą miały przepisy obowiązujące. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy w tym zakresie.

44)Wykonawca po powzięciu informacji od Zamawiającego o wykorzystaniu środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego na realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego winien:

a) niezwłocznie informować Bank o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat przestępstw związanych z przedmiotowym zamówieniem;

b) prowadzić księgi i ewidencje wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z przedmiotowym zamówieniem.

W związku z ppkt a i b Bank ma prawo w odniesieniu do rzekomego przestępstwa, do sprawdzenia ksiąg i ewidencji danego Wykonawcy dotyczących przedmiotowego zamówienia oraz do wykonywania kopii tych dokumentów z prawnie dozwolonym zakresie.

7. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. dostarczenie Dziennika budowy,
2. przekazanie Terenu budowy,
3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego robót z zastrzeżeniem ust. 8 ust. 2,
4. odbiór częściowy robót (w tym robót zanikowych i ulegających zakryciu),
5. odbiór końcowy przedmiotu Umowy,
6. odbiór ostateczny (pogwarancyjny),
7. informowanie Wykonawcy o wykorzystaniu środków z Europejskiego Banku Inwestycyjnego na realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego,
8. zapłata za roboty wykonane w ramach niniejszej Umowy z zastrzeżeniem 8 ust.1.

8.Do obowiązków Współfinansującego należy:

* 1. sfinansowanie w wysokości określonej w § 7 ust. 2 Umowy prac związanych z budową sieci wodociągowej i remontem sieci kanalizacji sanitarnej wraz z wykopami, zasypkami i odtworzeniem nawierzchni chodnika w zakresie określonym w Porozumieniu nr ………………….. z dnia ……………
	2. nadzór nad robotami współfinansowanymi przez niego.

**§ 6**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicje określa art. 632 Kodeksu cywilnego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą brutto ............. (słownie:..................................) złotych, uwzględniającą podatek od towarów i usług VAT - 23% w wysokości ....................... (słownie: ..........................) złotych.
3. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 2, uwzględnił ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków oraz SWZ.
4. Wynagrodzenie powyższe uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu Umowy oraz wszystkie koszty, niezbędne do prawidłowego, zgodnego ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wynagrodzenie obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w szczególności koszty: robocizny, pracy sprzętu, materiałów, zakupu i transportu zewnętrznego, jednorazowe, dodatki za utrudnienia, opracowania recept mieszanek mineralno – asfaltowych i uzyskania ich akceptacji przez laboratorium posiadające akredytację, wykonania badań laboratoryjnych, obsługi geodezyjnej, ogólne, zysk, ryzyko, opłaty celne, odszkodowania za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki, itp.), doprowadzenia terenu budowy do stanu pierwotnego w momencie zakończenia robót, ubezpieczenia oraz należne podatki, inne koszty niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia.
6. Wykonawca dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Dokumentację projektową i Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 2. Załączone przez Zamawiającego Przedmiary robót mają jedynie charakter informacyjny/pomocniczy.
7. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia/skrócenia terminu realizacji przedmiotu Umowy.
8. Wynagrodzenie zostaje ustalone na cały okres realizacji zamówienia i nie podlega zmianom z wyjątkiem sytuacji w Umowie opisanych.
9. W przypadku zaniechania przez Zamawiającego wykonania niektórych robót (ograniczenie zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy) wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zostanie pomniejszone o wartość tych robót ustaloną na podstawie cen jednostkowych określonych w Kosztorysie ofertowym.
10. W przypadku wykonywania robót zamiennych, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2 ulegnie zmianie o różnicę pomiędzy wartością robót zamiennych, a wartością robót zaniechanych wynikającą z cen jednostkowych określonych w Kosztorysie ofertowym.
11. Wartość robót zamiennych zostanie ustalona na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu.
12. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zostanie powiększone o wartość robót wykonanych dodatkowo na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu.
13. Podstawą do sporządzenia kosztorysu, o którym mowa w ust. 11 i 12 jest zastosowanie cen jednostkowych wg kosztorysu ofertowego, a w przypadku ich braku zastosowanie wskaźników cenotwórczych (stawka robocizny, narzut z tytułu kosztów pośrednich, zysku, ceny materiałów i sprzętu) ustalonych maksymalnie według średnich stawek wydawnictwa SEKOCENBUD z okresu wykonania robót i wbudowania materiałów przy czym w pierwszym rzędzie będą stosowane stawki dla Płocka, w ich braku dla Mazowsza, a w ich braku dla kraju. W przypadku braku cen SEKOCENBUD – wg faktur zakupu lub cen najmu sprzętu, po wcześniejszym uzgodnieniu tych cen z Zamawiającym.
14. Zamawiający określa limit robót, które mogą zostać zaniechane, który nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 2 Umowy

**§ 7**

1. Przedmiotowe zadanie będzie współfinansowane przez Wodociągi Płockie Sp. z o.o. ul. Harcerza A. Gradowskiego 11 Płock na podstawie porozumienia nr ……….. z dnia ………
2. Współudział Wodociągów Płockich sp. z o.o. w kosztach wynosi …………………. zł (……………………………………………………..) złotych brutto w tym VAT ……………..zł.

**§ 8**

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców na część (zakres) prac objęty zamówieniem. Zlecenie wykonania części prac (robót) podwykonawcom nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania jego własne, jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
2. Strony ustalają, że przedmiot Umowy Wykonawca wykona osobiście i/lub za pomocą podwykonawców:

.....................................................................................................................

(nazwa podwykonawcy i zakres realizowany)

1. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
2. Wykonawca, przekaże Zamawiającemu, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi zaangażowanych w realizację robót budowlanych i usług. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia oraz przekazać informację na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, nie później niż 14 dni przed planowanym rozpoczęciem wykonywania robót, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a w przypadku projektu przedkładanego przez podwykonawcą lub dalszego podwykonawcę - wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Przedłożony Zmawiającemu do akceptacji projekt umowy musi zawierać regulacje niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy oraz określać/stanowić w szczególności:
5. zakres robót powierzonych podwykonawcy, stanowiący część zamówienia publicznego - przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umowązawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
6. kwotę wynagrodzenia za roboty - kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy (harmonogramu rzeczowo – finansowego), a suma płatności podwykonawcom za daną część dokonywanego odbioru robót nie może być wyższa niż przewidziane w niniejszej umowie (lub harmonogramie rzeczowo – finansowym) wynagrodzenie częściowe za dany zakres robót potwierdzony odbiorem,
7. termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy (termin nie dłuższy niż wynikający z zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo – finansowego),
8. warunki płatności – termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
9. tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców,
10. podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom, w tym uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia,
11. numer rachunku bankowego podwykonawcy,
12. termin wystawienia faktury podwykonawcy na rzecz Wykonawcy, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia dokonania terminu odbioru robót,
13. Umowa z podwykonawcą nie może zawierać szczególności postanowień :
14. kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
15. uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy,
16. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
17. Zawarcie umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
18. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę projektu umowy na roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia jeśli nie są spełnione wymagania określone, w szczególności w ust. 6 i 7.
19. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu umowy uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
20. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
21. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej sprzeciwu w formie pisemnej.
22. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy (§ 6 ust. 2) oraz umów o podwykonawstwo, które nie mają bezpośredniego związku realizacją przedmiotu Umowy, tj. np. umów o dostawę mediów, umów najmu zaplecza budowy, umów najmu mieszkań dla personelu, umów zakupu sprzętu biurowego, umów obejmujących usługi ochrony, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
23. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy.
24. Przepisy określone w ust. 5-14 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
25. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby, kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
26. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 9**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi Umową przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ.
2. Wykonawca do wykonania przedmiotu Umowy skieruje osoby:

1) ……………………………………… – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności …………………………………… pełniący jednocześnie funkcję Kierownika budowy,

2)………………………………..

3)………………………………….

1. Kierownik budowy zobowiązany jest do obecności na Terenie budowy każdego dnia realizacji robót.
2. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub przez Zamawiającego dwukrotnej nieusprawiedliwionej nieobecności Kierownika budowy na Terenie budowy, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany osoby Kierownika budowy w ciągu 14 dni od otrzymania pisemnego żądania Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
3. W przypadku wystąpienia konieczności (niezależnej od Wykonawcy) powierzenia realizacji niniejszej Umowy osobie innej niż wskazana w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest pisemnie uzasadnić tę zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego w terminie 3 dni od chwili powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających tą zmianę. W terminie 14 dni od dnia otrzymania ww. propozycji, Zamawiający może nie zaakceptować zaproponowanej przez Wykonawcę osoby w przypadku, gdy jej kwalifikacje nie będą co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia niniejszej Umowy; brak odpowiedzi Zamawiającego na propozycję zmiany w ww. terminie uznaje się za wyrażenie zgody na zmianę. W przypadku nie wyrażenia zgody na zmianę Zamawiający może Umowę rozwiązać. Rozwiązanie Umowy w takim przypadku uważa się za dokonane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Na czas urlopów i zwolnień lekarskich oraz w przypadkach losowych, strony zapewnią zastępstwo osób o odpowiednich kwalifikacjach.
5. Do nadzorowania spraw związanych z realizacją Umowy Zamawiający i Współfinansujący wyznacza: ……………………………………………………………………………………………

Do koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza ……………………………………..

1. Zmiany ww. osób ze strony Wykonawcy bądź Zamawiającego nie wymagają aneksu do umowy.

**§ 10**

1. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi fakturami VAT - częściowymi i końcową.
2. Podstawą do wystawienia faktur są protokoły odbioru (częściowe, końcowy), w których będą wyszczególnione wydzielone elementy zgodne z harmonogramem rzeczowo – finansowym, podpisane przez Strony Umowy.
3. Faktura/y końcowa/y zostanie/ą wystawiona/e na kwotę nie mniejszą niż 10 % wynagrodzenia, o którym mowa § 6 ust. 2 Umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze odpowiednio wystawionej na:

4.1.Nabywca: **GMINA-MIASTO PŁOCK**

 Pl. Stary Rynek 1

 09-400 Płock

 NIP 7743135712

 Odbiorca faktury: Miejski Zarząd Dróg

 ul. Bielska 9/11

 09–400 Płock

4.2. Nabywca/Odbiorca: **Wodociągi Płockie Sp. z o.o**.

 ul. Harcerza A. Gradowskiego 11

 09-402 Płock,

 NIP 7742369968

W tytule faktur należy wskazać numer niniejszej Umowy.

5. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będą wystawione przez Wykonawcę faktury, o których mowa w ust. 1-3, dostarczone do siedziby Zamawiającego/Współfinansującego.

6. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć protokół odbioru częściowego/końcowego, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy zgodnie z harmonogramem rzeczowo- finansowym oraz poniższe dokumenty na potwierdzenie braku zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo, tj.:

6.1. w przypadku zlecenia w tym okresie robót, dostaw lub usług Podwykonawcom, dalszym podwykonawcom- rozliczenia częściowe:

6.1.1. protokoły odbiorów częściowych robót spisane między Wykonawcą a Podwykonawcami, Podwykonawcami a dalszymi podwykonawcami,

6.1.2. kopie faktur wystawionych przez podwykonawców, dalszych podwykonawców (zaakceptowanych przez Zamawiającego) za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,

6.1.3. kopie przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz Podwykonawców, dalszych podwykonawców

6.1.4. oświadczenia Wykonawcy i Podwykonawców, Podwykonawców i dalszych podwykonawców dotyczące rozliczeń – Załącznik Nr 1 do Umowy.

6.2. w przypadku zlecenia w tym okresie robót, dostaw lub usług Podwykonawcom, dalszym podwykonawcom – przedostatni i ostatni okres rozliczeniowy:

6.2.1. protokoły odbiorów częściowych/końcowych robót spisane między Wykonawcą a Podwykonawcami, Podwykonawcami a dalszymi podwykonawcami,

6.2.2. kopie faktur wystawionych przez podwykonawców, dalszych podwykonawców (zaakceptowanych przez Zamawiającego) za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,

6.2.3. kopie przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz Podwykonawców, dalszych podwykonawców

6.2.4. oświadczenia Wykonawcy i Podwykonawców, Podwykonawców i dalszych podwykonawców dotyczące rozliczeń wraz oświadczeniami upoważniającym Zamawiającego/Współfinansującego do przekazania należnego podwykonawcom wynagrodzenia, bezpośrednio na ich konto z pominięciem konta wykonawcy (jeżeli roszczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie są jeszcze wymagalne) – Załącznik Nr 2 do Umowy.

Zmawiający poinformuje Wykonawcę o każdej dokonanej bezpośredniej zapłacie na rzecz podwykonawcy.

6.3. w przypadku braku zlecenia w tym okresie robót, dostaw lub usług Podwykonawcom:

6.3.1. oświadczenie Wykonawcy w tym zakresie – Załącznik Nr 3 do Umowy.

7. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą odpowiednich dokumentów, o których mowa w ust. 6, Zamawiający/Współfinansujący jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę wymagań, o których mowa powyżej, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego/Współfinansującego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy i podwykonawcy do żądania odsetek.

8. Zamawiający/Współfinansujący jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturami.

9. Zamawiający/Współfinansujący dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

Zamawiający/Współfinansujący zapłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwotę nie przekraczającą wartości wynikającej z niniejszej umowy za dany zakres robót, dostaw lub usług.

10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

12. Zamawiający/Współfinansujący, niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej, zawiadomi Wykonawcę o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego/Współfinansującego nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.

13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający/Współfinansujący może:

13.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,

13.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,

13.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

14. Zamawiający/Współfinansujący jest uprawniony zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 9, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 12 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty, bez prawa Wykonawcy do podnoszenia w przyszłości zarzutów przeciwko tak dokonanej zapłaty.

15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający/współfinansujący potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

16. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT\*- NIP…………………………………

17. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego/Współfinansującego.

**\*Poniższe zapisy (18-22) będą zawarte w umowie w przypadku, gdy Wykonawca przed podpisaniem umowy złoży oświadczenie, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.**

18. Zamawiający/Współfinansujący oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 4.

19. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT oraz że rachunek ten znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tzw. białej liście podatników VAT.

20. Jeżeli Zamawiający/Współfinansujący stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie spełnia wymogów określonych w ust. 19 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie spełniał warunki określone w ust. 19. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w ust. 4 do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego/Współfinansującego o numerze rachunku spełniającego wymogi z ust. 19.

21. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego/Współfinansującego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 19 oraz ust. 20 okażą się niezgodne z prawdą.

22. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu/Współfinansującemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego/Współfinansującego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego/Współfinansującego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowanych przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy."

§ 10a\*

*\*I lub II wersja będzie miała zastosowanie w zależności od oświadczenia złożonego przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy.*

**I wersja**

1.Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę/faktury, o których mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Faktury ustrukturyzowane należy przesyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki PEPPOL NIP: ………………………………..

2.Zamawiający/Współfinansujący informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 5 ust. 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3.Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail .................. lub Współfinansującego na adres e-mail .................. najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

4.Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt.5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

**Lub II wersja**

1.Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.

2.Zamawiający/Współfinansujący informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 5 ust. 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.

3.Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail .................. lub Współfinansującego na adres e-mail .................. najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

4.Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt.5d)ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

**§ 11**

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego/Współfinansującego wpisem do Dziennika budowy, a także pisemnie w przypadku odbioru końcowego, o gotowości do odbioru wykonanych robót.
2. Zamawiający /Współfinansujący na podstawie zawiadomienia przystąpi do odbioru:
	1. częściowego robót, w tym robót zanikowych i ulegających zakryciu, (§ 5 ust. 7 pkt 4) w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia, z zastrzeżeniem ust. 5,
	2. końcowego i ostatecznego (§ 5 ust. 7 pkt 5,6) w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia, z zastrzeżeniem ust. 5,
3. Zamawiający/ Współfinansujący na podstawie pisemnego zgłoszenia do odbioru końcowego i pod warunkiem przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej sporządzonej wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do Umowy, powoła komisję odbiorową oraz wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru (z zastrzeżeniem ust. 2), powiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Odbiór robót dla swej ważności, wymaga protokolarnego potwierdzenia przez Strony Umowy (tj. Zamawiającego, Współfinansującego i Wykonawcę).
5. W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru przez Zamawiającego/ Współfinansującego, Zamawiający/ Współfinansujący powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych robót i zaproponuje nowy termin odbioru robót.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu/ Współfinansującemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zmawiający/Współfinansujący dokona odbioru robót, a w protokole odbioru Strony wskażą roboty dotknięte wadami oraz ustalą sposób i odpowiedni termin ich usunięcia przez wykonawcę na własny koszt, a w przypadku braku uzgodnienia terminu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego/Współfinansującego. W przypadku tego rodzaju wad Zamawiający/Współfinansujący ma prawo - bez wzywania Wykonawcy do ich usunięcia - do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość ujawnionych wad nieistotnych, w szczególności w przypadku, gdy usunięcie wad generowałoby po stronie Wykonawcy koszty niewspółmierne do rodzaju ujawnionej wady - w takiej sytuacji wartość obniżenia będzie przedmiotem wspólnych ustaleń z Wykonawcą w oparciu o obowiązujące normy, specyfikacje techniczne i inne, ogólnie przyjęte metodologie wyliczeń. Wybór opisanych powyżej uprawnień należy wyłącznie do Zamawiającego/Współfinansującego, a Wykonawca nie może z tego tytułu wnosić żadnych zarzutów.

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

* 1. jeżeli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający/Współfinansujący może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
	2. jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
1. Strony ustalają, że z czynności odbiorów (odbiór częściowy, końcowy, ostateczny) będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.
2. Jeżeli usunięcie wad i/lub usterek w toku odbioru częściowego i ostatecznego ze względów technicznych nie jest możliwe w wyznaczonym przez Zamawiającego/ Współfinansującego terminie, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego/Współfinansującego. Zamawiający/Współfinansujący wyznacza nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady i/lub usterki. W takim przypadku Zamawiający/ Współfinansujący zleci usunięcie tych wad i/lub usterek innemu wykonawcy, obciążając kosztami Wykonawcę niniejszej Umowy, bez konieczności uzyskiwania odrębnego upoważnienia sądowego
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający/Współfinansujący może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonania czynności odbioru końcowego.
4. Podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
5. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru końcowego nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usuwania wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego, Zamawiający/ Współfinansujący, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania odrębnego upoważnienia sądowego.
6. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołu odbioru końcowego robót.

**§ 12**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości przedmiotu Umowy brutto (§ 6 ust. 2), w przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowyprzez Zamawiającego z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, w szczególności w przypadkach opisanych w § 14 lub w przypadku bezzasadnego odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych.
2. Wykonawca zobowiązany jest ponadto zapłacić Zamawiającemu kary umowne za:
3. zwłokę w rozpoczęciu lub zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 2) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, ponad termin określony odpowiednio w § 4 ust. 1 pkt 1 lub 2,
4. zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 2) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego/Współfinansującego na usunięcie wad i/lub usterek; fakt usunięcia wad i/lub usterek musi być stwierdzony protokolarnie; do czasu sporządzenia protokołu uznaje się, że wady istnieją,
5. przerwę w realizacji robót powyżej 7 kolejnych dni za każdy rozpoczęty dzień przerwy ( 8 i kolejne kalendarzowe), o ile do przerwy dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 2),
6. zwłokę w dostarczeniu harmonogramu, o którym mowa § 5 ust. 3, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 2), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
7. zwłokę w dostarczeniu kosztorysu, o którym mowa § 5 ust. 5, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 2), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
8. zwłokę w dostarczeniu Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), o którym mowa w § 5 ust. 6 pkt 7 w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
9. jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedura określoną w § 8 Umowy – w wysokości 5.000,00 zł za każdy taki przypadek,
10. każdą nieusprawiedliwioną nieobecność na budowie Kierownika budowy (§ 9 ust. 3) – w wysokości 3.000,00 za każde takie zdarzenie,
11. w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 500,00 zł za każde takie zdarzenie,
12. brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10% niezapłaconej należności brutto za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
13. nieterminową zapłatę wynagrodzenia należytego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty, odrębnie w odniesieniu do każdego podwykonawcy.
14. nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 1.000,00 zł za każde takie zdarzenie,
15. nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł, za każde takie zdarzenie,
16. brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług, w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
17. naruszenie obowiązku przedłożenia dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia (§ 19 Umowy), Zmawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 500,00 zł za każde naruszenie.
18. zwłokę w przedstawieniu dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 5 ust. 6 pkt 37 we wskazanym przez Zamawiającego terminie w wysokości 300,00 zł za każde takie zdarzenie.
19. brak umieszczenia tablic informacyjnych, o których mowa w § 5 ust. 6 pkt 26 – 1.000,00 zł za każdą tablicę za każde takie zdarzenie,.
20. za wykonywanie prac niezgodnie z zapisami załącznika nr 2 i 3 do Zarządzenia ws. Zieleni, za prowadzenie prac w sposób szkodliwy dla drzew i krzewów, tj. w szczególności:

a) za brak zabezpieczenia części nadziemnych i podziemnych drzew i krzewów na terenie budowy,

b) za nieprawidłowe zabezpieczenie części nadziemnych i podziemnych drzew i krzewów na terenie budowy,

c) za składowanie urobku z budowy, materiałów budowlanych i sprzętu budowlanego pod koronami drzew i w pobliżu pni drzew (w SOD), Wykonawca zapłaci karę w wysokości 2 000 zł za każde z ww. przewinień oraz 200 zł brutto karty za każdy dzień zwłoki w usunięciu nieprawidłowości w zakresie czynności, o których mowa w lit. a-c niniejszego postanowienia.

1. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy.
2. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 i 2 nie pokrywa poniesionej szkody to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionych przez siebie faktur, jak również z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy .
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim podczas realizacji przedmiotu Umowy.
7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia drugiej Stronie wezwania do zapłaty.

**§ 13**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z Wykonawcą w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,

b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art.258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektyw 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie jest uprawniony do żądania kar czy odszkodowania.

 **§ 14**

1. Niezależnie od uprawnień określonych w przepisach prawa, Zamawiającemuprzysługuje prawo odstąpienia od Umowy, bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu, gdy:
2. Zamawiający zostanie poinformowany przez Wykonawcę o podjęciu przez niego decyzji o planowanym całkowitym i trwałym zaprzestaniu prowadzenia działalności gospodarczej, w tym o decyzji (uchwały) o rozwiązaniu Wykonawcy, otwarciu jego likwidacji albo o pogorszeniu się jego sytuacji majątkowej (ekonomicznej) uzasadniającej złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości lub wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego w rozumieniu właściwych przepisów;
3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie Umowy.
4. Zamawiającemuprzysługuje prawo rozwiązania Umowyz winy Wykonawcy, w trybie natychmiastowym bez wyznaczenia terminu dodatkowego, gdy:
5. Z przyczyn zawinionych Wykonawcanie rozpoczął robót w terminie 10 dni od daty przekazania Terenu budowy,
6. Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z obowiązującym harmonogramem rzeczowo – finansowym albo Wykonawca wykazuje zwłokę ponad 14 dni w realizacji w stosunku do obowiązującego harmonogramu rzeczowo – finansowego.
7. bez uzasadnionej przyczyny Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7dni,
8. Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z Umową,
9. Wykonawca podzlecił całość robót lub ich część podwykonawcy lub wyraził zgodę na podzlecenie robót dalszemu podwykonawcy, pomimo braku zgody Zamawiającego,
10. Wykonawca narusza postanowienia § 19, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
11. Wykonawca nie dostarczył kosztorysu ofertowego określonego w § 5 ust. 5, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
12. Wykonawca nie dostarczył harmonogramu określonego w § 5 ust. 3, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie
13. Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu atestów, wyników badań, pomimo wezwania Zamawiającego do ich złożenia na piśmie.
14. Wykonawca skierował do realizacji niniejszej Umowy osoby, na które Zamawiający nie wyraził zgody, zgodnie z § 9 ust. 5.
15. Wykonawca nie usunął wad i usterek w terminie ustalonym w protokole, o którym mowa w § 11 ust. 7.
16. Suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 25% wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 2),
17. Odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie, pod rygorem nieważności, wymaga formy pisemnej.
18. Odstąpienie może mieć charakter częściowy lub całościowy.

**§ 15**

1. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1. w terminie 7 dni od odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia/rozwiązania,
2. w przypadku nie sporządzenia przez Wykonawcę szczegółowego protokołu inwentaryzacji w terminie określonym w pkt 1, zostanie on sporządzony przez Zamawiającego; o terminie wykonania inwentaryzacji Wykonawca zostanie powiadomiony na 3 dni wcześniej,
3. zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt strony odstępującej/rozwiązującej Umowę z zastrzeżeniem § 13, kiedy to koszty zabezpieczenia pokrywa Wykonawca,
4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
	1. dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia/rozwiązania, w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania tych robót,
	2. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych wynikających z umowy.

**§ 16**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **……… miesięcznej gwarancji jakości** **i rękojmi** na zakres robót objęty niniejszą Umową.
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt i ryzyko wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji lub rękojmi w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki, chyba że strony ustalą inny termin.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu usunięcia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powiadomienia lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi i bez konieczności uzyskiwania odrębnego upoważnienia sądowego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, termin gwarancji w stosunku naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy oprócz obowiązku naprawy wady i usterki przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi, obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego, w szczególności powstałych wskutek wad bądź usterek w przedmiocie umowy bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającego, które poniósł lub mógł ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy.
8. W okresie trwania gwarancji i rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo zwoływania przeglądów gwarancyjnych.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy/rozwiązania Umowy, Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem/rozwiązaniem Umowy.
10. W przypadku gdy koszty usunięcia wad stwierdzonych w czasie przeglądów przekroczą kwotę zabezpieczenia z tytułu rękojmi, Wykonawca robót zobowiązany jest do pokrycia różnicy pomiędzy kosztami robót, a wielkością zabezpieczenia z tytułu rękojmi.
11. Usuniecie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy. Przez usuniecie wady należy rozumieć naprawę rzeczy wadliwej lub wymianę rzeczy na nową lub ponowne wykonanie roboty.

**§ 17**

1. Wykonawca w dniu podpisania Umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5** **%** oferowanej ceny brutto tj. kwotę …………….. zł w formie ………………………………………………………..
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
4. Kwota ……………. tj. 70 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1 zostanie zwrócona w terminie 30 dni od daty podpisanego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
5. Kwota …………………. tj. 30 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1 zostaje pozostawiona na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Podlega ona zwrotowi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru ostatecznego – pogwarancyjnego.

6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

7. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.

**§ 18**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowydla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony – pod rygorem nieważności z wyjątkiem wskazanych w umowie zmian/uzupełnień, dla których Zamawiający odstąpił od tego wymogu.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przewiduje możliwość dokonania w umowie następujących istotnych zmian:

2.1) **Terminu** realizacji zamówienia, w przypadku zmian będących następstwem:

* 1. okoliczności leżących po stronie Zamawiającego/Współfinansującego, w szczególności wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego/Współfinansującego; terminy wykonania robót zostaną przedłużone o czas trwania opóźnień,
	2. zaistnienia klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy wykonawcy i jego podwykonawców, anomalie pogodowe; działania wojenne, akty terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę;

termin wykonania przedmiotu Umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności nadzwyczajnych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy i - jeśli dotyczy – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy, powstałej w związku z okolicznościami, o których mowa powyżej,

* 1. siły wyższej rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą ani Wykonawca, ani Zamawiający nie mają wpływu, wystąpieniu której, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy, której w przypadku jej wystąpienia, ani Wykonawca, ani Zamawiający, działając racjonalnie nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu; dotyczy to również okoliczności siły wyższej, która już wystąpiła (np. COVID-19), lecz nieznane są jeszcze jej skutki;

Termin wykonania przedmiotu Umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy i - jeśli dotyczy – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy, powstałej w związku z okolicznościami, o których mowa powyżej,

* 1. działań organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp., odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy; terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas trwania opóźnień
	2. zwłoki instytucji opiniujących i uzgadniających ponad czas wykonania przypisanych im czynności; terminy wykonania robót przedłużone zostaną o okres równy tej zwłoce.
	3. wystąpienia robót o których mowa § 6 ust. 9,10,12, o ile wykonanie tych robót (zamówień) spowoduje konieczność przedłużenia terminu wykonania,
	4. przerw lub wstrzymania robót udokumentowanych wpisem do dziennika budowy/pisemnie z powodu zaistnienia sytuacji takich jak kolizje komunikacyjne lub na sieciach powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagające naprawy lub wstrzymania robót, terminy wykonania robót na wniosek wykonawcy zostaną przedłużone o okres nie dłuższy niż czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy,
	5. konieczność wprowadzenia zmian projektowych, o okres potrzebny do wprowadzenia zmian.
	6. odwołań od uzyskanych postanowień i decyzji administracyjnych, o okres równy terminowi rozpatrzenia odwołania,
	7. w przypadku zmiany Umowy dokonanej na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3,4 lub ust.2 ustawy Pzp,
	8. wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót. Niekorzystne warunki oznaczają warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy, zgodny z technologią robót; termin wykonania robót przedłużony zostanie o czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót.
	9. w przypadku określnym w § 5 ust 6 pkt 22, termin wykonania umowy zostanie przedłużony o czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy,
	10. Zmiany sposobu i **zakresu** przedmiotu Umowy spowodowane wystąpieniem robót o których mowa § 6 ust. 9,10,12.
	11. **wynagrodzenia** w przypadku:

2.3.1) wystąpienia robót o których mowa § 6 ust. 9,10,12.

2.3.2) ustawowej zmiany podatku VAT - zgodnie obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług oraz innych zmian przepisów prawa mających wpływ na wynagrodzenie.

* 1. treści § 8 **dotyczących podwykonawców**: wpisania/usunięcia lub zmiany podwykonawstwa, w przypadku gdy Wykonawca dokona prawidłowego zgłoszenia lub zmiany podwykonawców w zakresie zgodnym ze SWZ.
	2. zmiany osób, o których mowa w §9 ust. 2 i 7,
	3. § 10a
	4. **zmiany terminu, wynagrodzenia, sposobu i zakresu** wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa powodujących konieczność: przyjęcia innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub uzyskania innych bądź dodatkowych decyzji niezbędnych w związku z projektowaną inwestycją lub uwzględnienia nowych przepisów prawa w zakresie formy, zakresu, sposobu wykonania dokumentacji projektowej, w tym wynikających z prawa zamówień publicznych.
	5. **zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, zakresu, wynagrodzenia** z powodu siły wyższej rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą ani Wykonawca, ani Zamawiający nie mają wpływu, wystąpieniu której, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy, której w przypadku jej wystąpienia, ani Wykonawca, ani Zamawiający, działając racjonalnie nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu; dotyczy to również okoliczności siły wyższej, która już wystąpił, lecz nieznane są jeszcze jej skutki.
1. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy jest złożenie przez Stronę inicjującą zmianę wniosku zawierającego w szczególności opis propozycji zmian wraz z uzasadnieniem (dla robót wymienionych w § 6 ust. 9,10,12 wymagany jest protokół konieczności).
2. Przedłużenie terminu wykonania Umowy dopuszczalne jest tylko wraz z przedłużeniem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub wniesieniem nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na przedłużony termin wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji Umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 19**

1. Wykonawca ma obowiązek zawarcia i utrzymania przez cały okres realizacji Umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca przedłoży Inwestorowi w ciągu 14 dni od daty podpisania Umowy kopię ww. polisy ubezpieczeniowej spełniającej warunki Umowy. Na potwierdzenie ciągłości ubezpieczenia w całym okresie realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany w terminie 3 dni od upływu ważności polisy przedstawić Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową na kolejny okres ubezpieczenia.

**§ 20**

1.Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie – pod rygorem nieważności.

2. Nieważność jednego lub większej liczby postanowień Umowy nie ma wpływu na ważność pozostałych postanowień. W przypadku uznania jakiegokolwiek postanowienia Umowy z dowolnej przyczyny za nieważne, postanowienie takie zostanie zastąpione ważnym postanowieniem, które w największym możliwym stopniu odda pierwotne intencje Stron i uwzględni ich interesy gospodarcze.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz inne dotyczące podmiotu Umowy.

4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji Umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 21**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron umowy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**WSPÓŁFINANSUJĄCY**

|  |
| --- |
| Kontrasygnuję ze środków:Budżet 2024 r.Dział …., Rozdział ….., § , Zadanie ……..Kwota  zł                                               ……………………. …………………………………………data             Główny Księgowy |

Sporządziła:

Magdalena Śmigielska

Załącznik nr 1 do Umowy nr ………../MZD/U/ z dnia …………………………. roku.

..........................., dnia ……………………. roku

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY I PODWYKONAWCY O ROZLICZENIU FINANSOWYM**

dotyczące realizacji inwestycji pn.: …………………………………………

objętej umową z Zamawiającym nr ……/MZD/U/ z dnia ………….

………………….………….. jako Wykonawca robót związanych z realizacją inwestycji oświadcza, że w poczet zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy ………………………………… wynikającego z Umowy nr …… z dnia …………………….. ……………… roku [Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą] z tytułu wykonanych robót za:

1. poprzedni okres rozliczeniowy (z wyłączeniem pierwszego okresu rozliczeniowego), tj. od ………. do ………… [poprzedni okres rozliczeniowy], w którym Podwykonawca wystawił następujące faktury związane z realizacją w/w inwestycji: nr …………….. z dnia ………….. roku o łącznej wartości ……….zł brutto (słownie: ……………………………… zł) na konto Podwykonawcy wpłacił kwotę ……………………………………. zł brutto (słownie ………………………………………………….………………zł).
2. bieżący okres rozliczeniowy, tj. od ………. do ………… [bieżący okres rozliczeniowy], w którym Podwykonawca wystawił następujące faktury związane z realizacją w/w inwestycji: nr …………….. z dnia ………….. roku o łącznej wartości ……….zł na konto Podwykonawcy wpłacił kwotę ……………………………………. zł brutto (słownie ………………………………………………….………………zł).

Pozostała kwota wynikająca ze złożonych faktur tj. …………………zł brutto (słownie:……………………. zł) nie jest wymagalna w bieżącym okresie rozliczeniowym.

…………………………… ……………….…………………………………….……….

 Data Podpis umocowanego przedstawiciela Wykonawcy

………………….………….. jako Podwykonawca robót związanych z realizacja inwestycji oświadcza, że w poczet zapłaty należnego wynagrodzenia wynikającego z Umowy nr …… z dnia …………………….. ……………… roku [Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą] z tytułu wykonanych robót za:

1. poprzedni okres rozliczeniowy (z wyłączeniem pierwszego okresu rozliczeniowego), tj. od ………. do ………… [poprzedni okres rozliczeniowy], w którym wystawiliśmy następujące faktury związane z realizacją w/w inwestycji: nr …………….. z dnia ………….. roku o łącznej wartości ……….zł brutto (słownie: …………………….. zł), Wykonawca dokonał na nasze konto wpłaty w łącznej kwocie …………………………………………………………….. zł brutto (słownie ………………………………………………….………………zł). w związku z czym zrzekamy się roszczenia o zapłatę w/w należności wobec Zamawiającego na podstawie art. 6471 kc.
2. bieżący okres rozliczeniowy, tj. od ………. do ………… [bieżący okres rozliczeniowy], w którym wystawiliśmy następujące faktury związane z realizacją w/w inwestycji: nr …………….. z dnia ………….. roku o łącznej wartości ……….zł, Wykonawca dokonał na nasze konto wpłaty w łącznej kwocie …………………………………………………………….. zł (słownie ………………………………………………….………………zł). Pozostała kwota ………………zł brutto (słownie: ……………...…………………………….. zł) nie jest wymagalna w bieżącym okresie rozliczeniowym.

Podwykonawca oświadcza, że między Podwykonawcą, a Wykonawcą (oraz Podwykonawcą a Inwestorem) nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy (oraz roszczeń Podwykonawcy wobec Inwestora) o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty, usługi czy dostawy w realizacji w/w inwestycji oraz zapłat innego wymagalnego wynagrodzenia.

 …………………………… ……………….…………………………………….……….

Data Podpis umocowanego przedstawiciela Podwykonawcy

Załącznik nr 2 do Umowy nr ………../MZD/U/ z dnia …………………………. roku.

..........................., dnia ……………………. roku

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY I PODWYKONAWCY O ROZLICZENIU FINANSOWYM – PRZEDOSTATNI I OSTATNI OKRES ROZLICZENIOWY**

dotyczące realizacji inwestycji pn.: …………………………………………

objętej umową z Zamawiającym nr ……/MZD/U/ z dnia ………….

………………….………….. jako Wykonawca robót związanych z realizacją inwestycji oświadcza, że w poczet zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy ………………………………… wynikającego z Umowy nr …… z dnia …………………….. ……………… roku [Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą] z tytułu wykonanych robót za:

1. poprzedni okres rozliczeniowy, tj. od ………. do ………… [poprzedni okres rozliczeniowy], w którym Podwykonawca wystawił następujące faktury związane z realizacją w/w inwestycji: nr …………….. z dnia ………….. roku o łącznej wartości ……….zł brutto (słownie: ……………………………… zł) na konto Podwykonawcy wpłacił kwotę ……………………………………. zł brutto (słownie ………………………………………………….………………zł).
2. bieżący okres rozliczeniowy - przedostatni/ostatni, tj. od ………. do ………… [bieżący okres rozliczeniowy], w którym Podwykonawca wystawił następujące faktury związane z realizacją w/w inwestycji: nr …………….. z dnia ………….. roku o łącznej wartości ……….zł na konto Podwykonawcy wpłacił kwotę ……………………………………. zł brutto (słownie ………………………………………………….………………zł).

Do całkowitego rozliczenia zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy pozostaje kwota w wysokości ……..zł (słownie:……………………….).

Jednocześnie wyrażam zgodę na dokonanie bezpośredniej płatności (z pominięciem naszego konta) przez Zamawiającego nierozliczonej kwoty ……….zł (słownie: ……………) na konto podwykonawcy nr…………………………………………………………………………………

Jednocześnie oświadczam, iż faktura/y nr …………. z dnia ………………… roku, z której wynika powyższa należność, stanowi przedostatnią/ostatnią fakturę złożoną przy realizacji inwestycji.

…………………………… ……………….…………………………………….……….

Data Podpis umocowanego przedstawiciela Wykonawcy

………………….………….. jako Podwykonawca robót związanych z realizacja inwestycji oświadcza, że w poczet zapłaty należnego wynagrodzenia wynikającego z Umowy nr …… z dnia …………………….. ……………… roku [Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą] z tytułu wykonanych robót za:

* + - 1. poprzedni okres rozliczeniowy, tj. od ………. do ………… [poprzedni okres rozliczeniowy], w którym wystawiliśmy następujące faktury związane z realizacją w/w inwestycji: nr …………….. z dnia ………….. roku o łącznej wartości ……….zł brutto (słownie: …………………….. zł), Wykonawca dokonał na nasze konto wpłaty w łącznej kwocie …………………………………………………………….. zł brutto (słownie ………………………………………………….………………zł). w związku z czym zrzekamy się roszczenia o zapłatę w/w należności wobec Zamawiającego na podstawie art. 6471 kc.
			2. bieżący okres rozliczeniowy przedostatni/ostatni, tj. od ………. do ………… [bieżący okres rozliczeniowy], w którym wystawiliśmy następujące faktury związane z realizacją w/w inwestycji: nr …………….. z dnia ………….. roku o łącznej wartości ……….zł, Wykonawca dokonał na nasze konto wpłaty w łącznej kwocie …………………………………………………………….. zł (słownie ………………………………………………….………………zł).

Jednocześnie wyrażam zgodę na zapłatę przez Zamawiającego pozostałej do rozliczenia kwoty ………………zł brutto (słownie: ……………...…………………………….. zł) bezpośrednio na moje konto nr ……………………………………….., którego jestem właścicielem.

Jednocześnie oświadcza, iż faktura nr …………. z dnia ………………… roku, z której wynika niniejsza należność, stanowi przedostatnią/ostatnią fakturę złożoną przy realizacji inwestycji.

Podwykonawca oświadcza, że między Podwykonawcą, a Wykonawcą (oraz Podwykonawcą a Inwestorem) nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy (oraz roszczeń Podwykonawcy wobec Inwestora) o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty, usługi czy dostawy w realizacji w/w inwestycji oraz zapłat innego wymagalnego wynagrodzenia.

…………………………… ……………….…………………………………….……….

Data Podpis umocowanego przedstawiciela Podwykonawcy

Załącznik nr 3 do Umowy nr …………../MZD/U/ z dnia ……………………….. roku

……………………………………, dnia ……………………… roku

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

dotyczące realizacji inwestycji pn.: …………………………………………

objętej umową z Zamawiającym nr ……/MZD/U/ z dnia ………….

 …...................…………….. jako Wykonawca inwestycji oświadcza, że w bieżącym okresie rozliczeniowym, tj. od ….... do ……. roboty, usługi czy dostawy dotyczące ww. inwestycji nie były wykonywane przez Podwykonawców.

…………………………… ……………….…………………………………….……….

Data Podpis umocowanego przedstawiciela Wykonawcy

Załącznik nr 4 do Umowy nr …………../MZD/U/

 z dnia ………………. roku

 ……………………………………, dnia ……………………… roku

**Wytyczne do sporządzenia dokumentacji powykonawczej**

dla inwestycji pn. nazwą „**…………………………………………………………………..**.\*

Dokumentacja powykonawcza zostanie opracowana dla ww. inwestycji (wszystkie segregatory koloru zielonego),

 **Część Ogólna – tom I** (wszystkie segregatory koloru niebieskiego), obejmująca w szczególności:

1. Umowę zawartą pomiędzy Wykonawcą a Inwestorem (Zamawiającym) stanowiącą podstawę realizacji robot budowlanych wraz z aneksami,
2. Umowy na roboty dodatkowe/uzupełniające (o ile wystąpią),
3. Oświadczenie Kierownika Budowy wraz z Decyzją o stwierdzeniu przygotowania zawodowego i Zaświadczeniem o przynależności do Izby,
4. Dzienniki Budowy,
5. Dokumenty stanowiące podstawę wykonania robót:
6. decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej/decyzja o pozwoleniu na budowę,
7. pozwolenia wodnoprawne,
8. środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia,
9. protokół przekazania terenu pod budowę,
10. protokoły przekazania i zwrotu terenu pod czasowe zajęcie, podpisane z właścicielami gruntów/nieruchomości,
11. protokoły przekazania materiałów z rozbiórki i karty odpadów.
12. Opinia technologiczna sporządzona na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów.

Dla wszystkich trzech zakresów inwestycji, w oddzielnych segregatorach, należy skompletować dokumentację powykonawczą poszczególnych branż (jeśli występują), tj.:

DROGOWEJ

SANITARNEJ(oddzielne segregatory dla każdego rodzaju sieci, np.: kanalizacja deszczowa, wodociąg, melioracje itd.)

ELEKTRYCZNEJ

Dokumentacja powykonawcza każdej branży winna zawierać, w szczególności:

1. dokumentacja projektowa powykonawcza branży, wraz z rysunkami z naniesionymi zmianami, nie odstępującymi w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego (jeśli takie były) w trakcie realizacji umowy,
2. Oświadczenie Kierownika Robót w danej branży wraz z Decyzją o stwierdzeniu przygotowania zawodowego i Zaświadczeniem o przynależności do Izby,
3. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne branży,
4. Zatwierdzenia materiałowe, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności, atesty, aprobaty techniczne wbudowanych materiałów,
5. Recepty laboratoryjne i ustalenia technologiczne,
6. wyniki pomiarów kontrolnych dla zakresu badań i pomiarów określonych w pkt. 6 Szczegółowych Specyfikacji Technicznych zestawić w formie tabelarycznej dla poszczególnych branż oraz rodzajów konstrukcji nawierzchni,
7. Protokoły odbiorów częściowych oraz odbioru przez Użytkowników/Właścicieli sieci i infrastruktury towarzyszącej,
8. Inwentaryzacja geodezyjna w formie papierowej i elektronicznej dla każdej branży wraz z kopią mapy zasadniczej, powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, zatwierdzoną w odpowiednim ośrodku dokumentacji geodezyjnej,
9. Pomiary długości i powierzchni jezdni, chodników i ścieżek rowerowej, zatok itp.,
10. Pomiary infrastruktury nadziemnej i podziemnej: długość, średnica, ilość wpustów, studni, słupów oświetleniowych itp.

Wymagania dodatkowe:

1. Dokumentacja powykonawcza przygotowana i dostarczona zostanie do siedziby Inwestora (Zamawiającego) w wersji papierowej w 2 egzemplarzach i w wersji elektronicznej, na płytach CD/DVD w 2 egzemplarzach. Wymagania dla wersji elektronicznej:
	1. część rysunkowa w formacie elektronicznym DWG lub DXF lub innym umożliwiającym otwarcie przez darmowy program,
	2. całość opracowania powinna być zapisana w formacie uniemożliwiającym wprowadzanie zmian, np. zalecane PDF.
2. Segregatory dokumentacji powykonawczej przekazane zostaną Inwestorowi (Zamawiającemu) w trwałych, jednolitych, zamykanych i opisanych zgodnie z wymaganiami pkt 2) plastikowych teczkach/plastikowych pudłach przeznaczonych do archiwizowania segregatorów biurowych.
3. Każdy segregator dokumentacji powykonawczej będzie czytelnie i jednolicie opisany, a w przypadku współfinansowania inwestycji ze środków Unii Europejskiej zostanie oznaczony logo Unii Europejskiej, logotypami właściwego programu operacyjnego/regionalnego oraz informacją o źródle współfinansowania.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* *Wytyczne stanowią wytyczne ogólne/kierunkowe dla Wykonawcy zawierające wymagania do sporządzenia i przekazania Inwestorowi (Zamawiającemu) dokumentacji powykonawczej, a zakres dokumentów w ramach dokumentacji powykonawczej może ulec uzupełnieniu ze względu na zakres i przebieg robót budowlanych.*

Załącznik nr 5 do Umowy nr ……………………………………………….. z dnia ………………………

Miejscowość, data

……………………………………

OŚWIADCZENIE/DEKLARACJA

Oświadczam, iż zapoznałem się z Kartami Standardów ochrony drzew w Procesach Inwestycyjnych Miasta Płocka oraz konsekwencjami finansowymi, administracyjnymi i karnymi za nieprzestrzeganie zapisów i podstaw prawnych zawartych w kartach Informacyjnych (podstawy prawne zawarto w

karcie nr 1).

Miejscowość, data …………………………….

Podpis Wykonawcy

…………………………………………………………………………………….

Podpis Kierownika Budowy

……………………………………………………………………………………..

Podpis Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni

……………………………………………………………………………………..

Uwaga!

W Strefie Ochrony Drzew (SOD) prace musza być wykonane w sposób bezkolizyjny z korzeniami, pniem i koroną drzew zgodnie z zapisami Kart Standardów Ochrony drzew Miasta Płock. Wykonanie prac w sposób szkodzący drzewom jest przestępstwem

**Klauzula informacyjna**

**dla wykonawcy zamówienia w ramach Prawa Zamówień Publicznych**

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 rozporządzenia PEiR (UE) nr 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s. 1, z późn. zm.) – dalej RODO, informujemy że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Miejski Zarząd Dróg w Płocku ul. Bielska 9/11, 09-402 Płock, tel. 24 364 01 20, e-mail: mzd@mzd-plock.eu, dalej MZD;
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, funkcję pełni pracownik ZJO – JB. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod nr tel.: 24 367 89 33 kom.: 880 522 285 oraz adresem e-mail: iod@zjoplock.pl lub pisemnie na adres Administratora;

3. Podstawy i cele przetwarzania danych:

a) Dane osobowe wykonawcy, który jest osobą fizyczną: Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z wykonaniem umowy, a także podjęcia czynności niezbędnych przed jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze wynikającym z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych w związku z realizacją zamówienia, przepisów o rachunkowości w celu rozliczeń, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej, w związku z obowiązkiem ujawniania danych Wykonawcy w zakresie stanowiącym informację publiczną (art. 6 ust. 1 lit. c RODO). Dane mogą być także przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).

b) Dane osób działających w imieniu Wykonawcy, w tym wskazanych w umowie z Wykonawcą: Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją postanowień zawartej umowy, a także ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).

4. Pani/a dane mogą być udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym do tego na podstawie przepisów prawa, w tym podmiotom uprawnionym do uzyskania informacji publicznej. Mogą zostać także udostępnione podmiotom realizującym czynności niezbędne do zrealizowania wskazanych celów przetwarzania, tzn. biuro rachunkowe, zewnętrzna firma informatyczna, zewnętrzna firma obsługująca płatności i rozliczenia, operatorzy pocztowi i kurierzy, bank, firma ubezpieczeniowa, kancelaria prawna.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres 5 kolejnych lat kalendarzowych ze względu na przepisy o rachunkowości. W przypadku roszczeń dane będą przetwarzane do czasu ich przedawnienia.

6. Posiada Pan/i prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, a także ich sprostowania (poprawiania). Przysługuje Pani/u także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.

7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na realizowane przez Administratora przetwarzanie do Prezesa UODO (uodo.gov.pl).

8. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia oraz realizacji umowy.