

Trzebiatów, 28.02.2023 r.

**Gmina Trzebiatów**

ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów

NIP: 857-19-22-079

Oznaczenie sprawy: **RZ.271.2.2023**

**WYKONAWCY**

**ubiegający się o udzielenie zamówienia**

## **WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ – nr 1**

Gmina Trzebiatów, na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.) – zwanej dalej „ustawą Pzp”, udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: **„Uzbrojenie terenu na „Osiedlu Kołobrzeskim” w Trzebiatowie poprzez wykonanie sieci wodno-kanalizacyjnej i deszczowej”** – Ogłoszenie nr 2023/BZP 00098065/01 z dnia 2023-02-16.

**Do zamawiającego wpłynęły następujące wnioski o wyjaśnienie treści SWZ:**

### **PYTANIE 1**

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy i pozwolenia – aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy.

### **PYTANIE 2**

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający posiada wszystkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia dot. wykonania robót objętych postępowaniem

### **Wyjaśnienia zamawiającego, w odpowiedzi na PYTANIE 1 i 2:**

Zamawiający wyjaśnia, że aktualnie dysponuje następującymi uzgodnieniami i pozwoleniami:

- Protokół PODGiK.6630.112.2022 z dn. 23.08.2022 z dn. z „Narady Koordynacyjnej dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu” wydany przez Starostę Powiatu Gryfickiego w Gryficach
- Zgoda Zarządu Dróg Powiatowych w Gryficach na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3128Z w m. Trzebiatów (dz. nr 462/113, 462/23, 101 obr. Trzebiatów 6) urządzeń infrastruktury technicznej tj. sieci kanalizacji deszczowej (pismo ZDP.7012.59.2022.MG z dn. 22.07.2022 r)
- Zgoda ZDGiGK w Trzebiatowie na lokalizację urządzenia w postaci sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej w działkach drogowych należących do Gminy Trzebiatów w obrębie Trzebiatów 6 (pismo ZDGiGK415/84/2022/1339 z dn. 04.07.2022 r).
- Zgoda Burmistrza Trzebiatowa na budowę sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej na terenie Osiedla Kołobrzeskiego w Trzebiatowie w obrębie Trzebiatów 6 (pismo GNRiOŚ.6853.18.2022 z dn. 12.07.2022 r)
- Warunki techniczne dla projektu budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci wodociągowej w Trzebiatowie w kwartale ulic: Kasprowicza, Długiej, Słonecznej i Kołobrzeskiej (Osiedle Kołobrzeskie) wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie Sp. z o.o. (pismo nr ZWiK – 336/07/2022 z dn. 06.07.2022 r).
- Decyzja na wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 102 w m. Trzebiatów (działki 577, 600/1, 30, 462/120) urządzenia w postaci kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej (pismo ZZWD-3.4270.348.2022.OP z dn. 28.07.2022 r).

Ponadto, zamawiający w dniu 30.01.2023 r. wystąpił do Starostwa Powiatowego w Gryficach z wnioskiem o pozwolenie na budowę. Z uwagi na to, że nadal trwa procedowanie pozwolenia na budowę, zamawiający wyznaczył w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ, w § 4 ust. 1 pkt 1) i 2) termin przekazania dziennika budowy i terenu, na którym wykonywane będą roboty – **42 dni** od dnia zawarcia umowy. Natomiast w przypadku, gdyby nastąpiło nieterminowe przekazanie terenu, na którym wykonywane mają być roboty, z przyczyn niezależnych od stron lub zawinionych przez zamawiającego, możliwa będzie zmiana umowy, tj. zmiana terminu zakończenia mowy na warunkach określonych w projekcie umowy, tj. w § 20 ust. 2 pkt 1).

### **PYTANIE 3**

Zgodnie z opisem projektu wykonawczego pkt. 2.1.1 przejście w pasie drogi powiatowej nr 3128Z pod ul. Długą należy wykonać metodą przewiertu sterowanego. Na załączonym planie sytuacyjnym sieci oraz profilach nie ma żadnej informacji o konieczności zastosowania rur osłonowych lub przeciskowych na jakimkolwiek odcinku sieci. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o następujące informacje:

- prosimy o podanie odcinków na których należy zastosować rury przeciskowe /lub osłonowe w przypadku wykonania danego odcinka metodą rozkopu/
- średnicy rury osłonowej
- typu rury osłonowej /np. stalowa, PE/
- długość rury osłonowej

Takich informacji brakuje w udostępnionej dokumentacji.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Odcinek kanalizacji deszczowej D160 do D161 (długość 21,5 m) i D157 do D158 (długość 9,5 m), średnica rur osłonowych Ø 315 PE

**PYTANIE 4**

Prosimy o wyjaśnienie czy na w/w inwestycji w pasach dróg należy zastosować studnie betonowe z czy bez pierścieni odciążających? W załączonych dokumentach nie mówi się nic o pierścieniach odciążających.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

W pasach dróg należy zastosować studnie betonowe z pierścieniami odciążającymi.

**PYTANIE 5**

Prosimy o wyjaśnienie czy przy budowie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz wodociągu wykopy po montażu sieci należy zasypać gruntem rodzimym czy też gruntem niewysadzinowym dowiezionym z zewnątrz zachowując podsypkę i obsypkę rur piaskiem?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Rury wodociągowe PE RC zasypać gruntem rodzimym. Rury kanalizacji sanitarnej i deszczowej zasypać gruntem rodzimym z podsypką i obsypką z piasku.

**PYTANIE 6**

Ponieważ roboty przy budowie sieci sanitarnych będą w większości prowadzone w pasach dróg gminnych nieutwardzonych, prosimy o wyjaśnienie jaki ma być sposób odtworzenia nawierzchni tych dróg?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający oczekuje odtworzenia nawierzchni dróg gminnych do stanu pierwotnego, tj. jako dróg gminnych gruntowych nieutwardzonych (większość dróg) oraz z płyt betonowych jombo (w ulicy Perłowej, Miłej i Platynowej), a także przy ul. Srebrnej – z płyt drogowych.

#### **PYTANIE 7**

Prosimy o podanie długości ogrodzeń poszczególnych przepompowni oraz o potwierdzenie iż nie przewiduje się wykonania w nich bramy a jedynie furtkę o szerokości 1m

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Długość ogrodzenia działki przepompowni PS1 wynosi 56 m a działki PS2 55,5 m. Projekt nie przewiduje wykonania bramy wjazdowej.

#### **PYTANIE 8**

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Biorąc pod uwagę ustawowy cel udzielania wykonawcom wyjaśnień treści SWZ, oraz dokonywania zmian w dokumentach zamówienia do upływu terminu składania ofert, w każdym przypadku takie zmiany i wyjaśnienia zamawiającego są dla Stron postępowania wiążące.

#### **PYTANIE 9**

Czy do odtworzenia nawierzchni z kostki betonowej polbruku należy zastosować materiał z rozbiórki nawierzchni czy też nowy

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Wykonawca może wykorzystać kostkę betonową z rozbieranej nawierzchni.

#### **PYTANIE 10**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o uzgodnienie z Zarządcą Drogi Powiatowej w sprawie wykonania robót w pasie drogowym ul. Długiej, dz. 101.

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający udostępni wykonawcom następujące dokumenty:

- Zgoda Zarządu Dróg Powiatowych w Gryficach na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3128Z w m. Trzebiatów (dz. nr 462/113, 462/23, 101, obr. Trzebiatów - 6) urządzeń infrastruktury technicznej tj. sieci kanalizacji deszczowej (pismo ZDP.7012.59.2022.MG z dn. 22.07.2022 r).

#### **PYTANIE 11**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o informację, jaka ma być konstrukcja drogi ul. Długiej w miejscu wykonanych robót rozbiórkowych i odtworzeniowych.

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Za wyjątkiem wykonywania włączenia się sieci kanalizacyjnej do istniejącej studni (prace w obrębie samej studni), nie przewiduje się wykonywania robót rozbiórkowych i odtworzeniowych w ul. Długiej. Wszelkie roboty w ul. Długiej mają być wykonywane metodą przecisku. Termin i zakres wykonywania robót w ul. Długiej wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z zarządcą drogi, tj. z Zarządem Dróg Powiatowych w Gryficach, co może wiązać się z obowiązkiem uiszczenia przez wykonawcę opłaty za zajęcia pasa drogowego.

#### **PYTANIE 12**

Zgodnie z załączonym przedmiarem robót element 8 pn. „Roboty drogowe – odtworzenie nawierzchni – zlewnia zachodnia” należy wykonać rozbiórkę nawierzchni asfaltowej z podbudową brukową oraz ją odtworzyć ponownie na bruku. Prosimy o wyjaśnienie lokalizacji w jakiej w/w roboty mają być wykonane ponieważ nie wynika to z załączonych dokumentów. Ponadto prosimy o podanie warstw konstrukcyjnych jakie należy zastosować wg. poniższego schematu

- warstwa wiążąca ...cm
- warstwa ścieralna ....cm
- podbudowa /materiał/ ....cm

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Nawierzchnia asfaltowa z podbudową asfaltową występuje jedynie w pasie ulicy Długiej (droga powiatowa), jednak nie przewiduje się wykonywania w tym pasie drogi robót rozbiórkowych i odtworzeniowych. Wszelkie roboty w ul. Długiej mają być wykonywane metodą przecisku. Naprawy nawierzchni wykonywane będą wyłącznie w miejscu włączenia sieci kanalizacyjnej do istniejącej studni (prace w obrębie samej studni).

#### **PYTANIE 13**

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie robót do wykonania jest wycinka drzew. Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o decyzję na wycinkę.

#### **PYTANIE 14**

Jeśli w zakresie robót do wykonania nie ma wycinki drzew, a w trakcie realizacji robót zajdzie taka konieczność to prosimy o wyjaśnienie, w czym zakresie będzie uzyskanie decyzji oraz koszt wycinki drzew?

#### **Wyjaśnienia zamawiającego do PYTANIA nr 13 i 14:**

Wycinka obejmować będzie **nie więcej niż 140 drzew i do 1 000 m<sup>2</sup> krzewów**. Dokładna ilość drzew przeznaczonych do wycinki zostanie uzgodniona na etapie prowadzenia robót.

Zamawiający **załącza** wykaz zinwentaryzowanych drzew i krzewów dla inwestycji dotyczącej realizacji infrastruktury wodnościekowej na osiedlu kołobrzeskim pomiędzy ulicami kołobrzeską, Jana Kasprowicza, Długą i Słoneczną w m. Trzebiatów”.

Wykaz zinwentaryzowanych drzew i krzewów stanowi **załącznik** do niniejszych wyjaśnień.

#### **PYTANIE 15**

Prosimy o przesłanie uzgodnień z właścicielami terenów, przez które przebiega inwestycja.

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający **w załączeniu** udostępnia posiadane uzgodnienia z właścicielami terenów.

#### **PYTANIE 16**

Czy UG Trzebiatów będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego?

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

W zakresie dróg gminnych, zamawiający wyjaśnia, że kwestię tę rozstrzyga SWZ, w rozdziale XXVII „Sposób obliczenia ceny” ust. 7, w brzmieniu:

„Przedmiot zamówienia **nie wymaga wniesienia opłaty za zajęcie pasa drogowego**, ani kosztów związanych z przygotowaniem dokumentów do wniosku o zajęcie pasa drogowego (obowiązek taki dotyczy dróg o kategorii powiatowych lub wyższych). Powyższe nie zwalnia jednak wykonawcy z **obowiązku zgłoszenia zamiaru zajęcia pasa drogowego** właściwemu zarządcy dróg, tj. w przypadku dróg gminnych na terenie gm. Trzebiatów:

**Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie,**  
ul. Sportowa 19, 72-320 Trzebiatów,  
telefon: 91 387 26 23”.

Wykonawca zobowiązany jest natomiast uwzględnić w swej ofercie koszty za zajęcie pasa drogowego **w kategorii dróg powiatowych lub wyższych**, np. w ul. Długiej (droga powiatowa), lub w ul. Kołobrzesckiej (droga wojewódzka). Termin i zakres wykonywania robót

w ul. Długiej wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z zarządcą drogi, tj. z Zarządem Dróg Powiatowych w Gryficach, a robót w ul. Kołobrzeskiej z Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie.

#### **PYTANIE 17**

Zwracam się z prośbą o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej oraz wszelkich decyzji i uzgodnień z poszczególnymi instytucjami w zakresie w/w zadania.

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający **w załączeniu** udostępnia dokumentację geologiczną, na podstawie której sporządzono dokumentację projektową.

#### **PYTANIE 18**

W nawiązaniu do zamieszczonej przez Państwa dokumentacji prosimy o udostępnienie uzgodnień i dokumentów formalno-prawnych wymienionych w rozdz. III Opis techniczny projektu budowlanego.

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Analogicznie, jak dla pytania nr 1, 2 i 15.

#### **PYTANIE 19**

Prosimy o udostępnienie STWiO .

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót jest jednym z dokumentów opublikowanych przez zamawiającego na stronie postępowania – stanowi plik pn. „1 etap ST TRZEBIATÓW Oś. Kołobrzeskie.pdf”.

#### **PYTANIE 20**

Prosimy o udostępnienie szczegółowego projektu - konstrukcja i technologia – oraz zagospodarowania terenu przepompowni ścieków PS1 i PS2

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający **w załączeniu** udostępnia wnioskowane dokumenty.

#### **PYTANIE 21**

Prosimy o udostępnienie projektu / opracowania / pozwolenia i warunków włączenia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w drogę wojewódzką 102.

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Analogicznie, jak dla pytania nr 1, 2, 15 i 17.

#### **PYTANIE 22**

Proszę o udostępnienie geologii dla obszaru objętego przedmiotową inwestycją.

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Analogicznie, jak dla pytania nr 17.

#### **PYTANIE 23**

Na kanalizacji sanitarnej i deszczowej zaprojektowane są studnie betonowe przykryte płytą betonową i włazem. W opisie do projektu i SST jest informacja, że włazy powinny być żeliwne z wypełnieniem betonowym i samopoziomujące. Wg przyjętej technologii wykonywania kanalizacji powinien być jeszcze podział na włazy bez wentylacji do kanalizacji sanitarnej i włazy z wentylacją / otworami / do kanalizacji deszczowej. Prosimy o zajęcie stanowiska.

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Wszystkie włazy na kanalizacji sanitarnej i deszczowej powinny być żeliwne z wypełnieniem betonowym, samopoziomujące bez wentylacji (zalecenie ZWiK w Trzebiatowie)

#### **ZMIANA**

Mając na celu umożliwienie wykonawcom rzetelne przygotowanie oferty, zamawiający **przedłuża termin składania ofert do 09.03.2023 r., godz. 9:25** (zmiana w rozdziale XXIV ust. 2 SWZ)

Wobec powyższego zamawiający wyznacza następujący:

- planowany **termin otwarcia ofert** (zmiana w rozdziale XXV ust. 2 SWZ): **09.03.2023 r., godz. 9:30;**
- **termin związania ofertą** (dokonuje zmiany w rozdziale XXI ust. 1 SWZ): **do 07.04.2023 r.**



#### **Postanowienia końcowe:**

- 1) Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.
- 2) Zgodnie z art. 286 ust. 9 ustawy Pzp, w przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
- 3) Zgodnie z art. 286 ust. 6 ustawy Pzp, informację o przedłużonym terminie składania ofert zamawiający zamieszcza w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
- 4) Na podstawie art. 286 ust. 5 i 7 ustawy, dokonaną zmianę treści SWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 5) **Na podstawie art. 284 ust. 5 ustawy, przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.**

**Zatwierdził:**

**Z up. Burmistrza Trzebiatowa**

**Grzegorz Olejniczak**

**Z-ca Burmistrza**