

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Augustów, 15.12.2022 r.

- strona internetowa Zamawiającego -

ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotycząca: „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

A. Zamawiający dodaje Załącznik do SWZ

- Uzupełniona dokumentacja

B. Zamawiający zmienia Załącznik do SWZ

-Załącznik nr 1 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia

C. Na podstawie art. 284 ust. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający – Gmina Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie nr 1

Zwracam się z prośbą o załączenie badań geologicznych.

Odpowiedź

Zamawiający dołączył do postępowania.

Pytanie nr 2

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji jaki zakres robót przewidzieć w miejscu planowanego boiska, bieżni, skoczni i innych elementów zagospodarowania terenu, które nie są objęte przedmiotem niniejszego postępowania.

Odpowiedź

Boisko wraz z oświetleniem objęte jest zakresem opracowania. W miejscu bieżni, skoczni i innych elementów nie objętych opracowaniem należy uporządkować teren tj. wyprofilować, zahumusować, wsiać trawę.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający na obecnym etapie rezygnuje z jakiegokolwiek części inst. sanitarnych. Czy zakres postępowania obejmuje jakiegokolwiek prace w kuchni poza ułożeniem orurowania? Jaki zakres wyposażenia kuchennego należy ująć w ofercie, jakie prace

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Zamawiający uzna za roboty wykonywane w ramach instalacji sanitarnych, a jakie prace Zamawiający ma na myśli wskazując dostawę i montaż technologii kuchni, przedmiar jest elementem pomocniczym, zatem proszę o jasne wskazanie i rozgraniczenie zakresów jakie mają być wykonane.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż niniejszym postępowaniem są objęte etapy, zgodnie z informacją w OPZ. Należy wykonać wszystkie prace sanitarne poza wyposażeniem kuchni.

Pytanie nr 4

W związku z zapisem „Wyniki uzupełniających badań podłoża mogą stanowić podstawę do zmiany długości pali.” zwracam się z prośbą o udzielenie informacji czy za opracowanie ewentualnej dokumentacji zamiennej ma odpowiadać Inwestor czy Wykonawca?

Odpowiedź

Wykonawca.

Pytanie nr 5

W związku z zapisem „Wyniki dodatkowych badań podłoża należy bezzwłocznie przedstawić Projektantowi palowania do oceny.”, czy czas „oceny” jest określony umownie pomiędzy Inwestorem, a autorem dokumentacji i jak został określony?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż nie został określony czas oceny. Projektant dokona tej oceny w najkrótszym możliwym terminie, nie dłuższym niż 14 dni.

Pytanie nr 6

Czy w przypadku gdy, w oparciu o dodatkowe badania podłoża, znajdzie konieczność wykonania projektu zamiennego oraz zmieni się ilość i /lub długość lub inne parametry pali stanowić to będzie podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy i/lub terminu realizacji inwestycji? Jeżeli zamawiający nie będzie traktował tego jako roboty dodatkowe zwracamy się z prośbą o wykonanie dodatkowych badań gruntu i interpretacji ich wyników na etapie postępowania lub usunięcie powyższych zapisów

Odpowiedź

Zamawiający zakłada ewentualną możliwość optymalizacji ilości i długości pali wyłącznie z inicjatywy Wykonawcy na podstawie dodatkowych badań podłoża gruntowego.

Na podstawie dostępnych badań zaprojektowano zakres robót i należy go skosztorysować i wykonać, chyba że Wykonawca będzie chciał ilość i długość pali zmniejszyć, to warunkiem będzie przedstawienie dodatkowych badań gruntu uprawomocniających takie zmiany projektowe i przedstawienie przez Wykonawcę projektu zamiennego.

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Powyższe zmiany będą stanowiły podstawę do zmiany wynagrodzenia.

Pytanie nr 7

Zwracam się z prośbą o uzupełnienie przedmiarów robót o wykonanie i rozbiórkę platformy roboczej zgodnie z projektem wykonawczym pali pod fundamenty.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż roboty tymczasowe nie są ujęte w przedmiarze. Wykonawca tego typu koszty powinien sam doliczyć do ceny oferty.

Pytanie nr 8

Na rysunkach rzutów sufitów nie pokazano żadnych klap rewizyjnych, zwracam się z prośbą o podanie ilości rewizji dla poszczególnych rodzajów sufitów, w tym sufitów z płyt g-k, płyt g-k perforowanych i innych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż większość sufitów zaprojektowano jako demontowalne.

W sufitach stałych nie przewiduje się rewizji.

Pytanie nr 9

Projekt (rysunek K1) wskazuje na konieczność dokonania wymiany gruntów „nienośnych” pod posadzkę, do poziomu występowania jakich gruntów grunt należy wymienić? Które grunty i na jakim poziomie Zamawiający ma na myśli wskazując jako „nienośne”, zgodnie z zapisem zawartym w projekcie palowania „W oparciu o wykonane sondowania statyczne założono, że spąg gruntów słabonośnych występuje ok. 5-7 m od terenu istniejącego. Poniżej występują grunty nośne o różnym poziomie nośności: grunty spoiste w stanie twaroplastycznym, grunty niespoiste w stanie średniozagęszczonym. Grunty nośne są zróżnicowane i nie stwierdzono wyraźnego jednego poziomu gruntów o wysokiej nośności. Najgłębsze wykonane sondowanie CPTu2 wykazuje strop gruntów bardzo nośnych (piaski/pospółki o $q_c > 20$ MPa) na gł. ok. 12 m od terenu istniejącego. Przedmiar wskazuje wymianę grunty wyłącznie na 1,20 m, czy w przypadku gdy wymiana gruntu będzie obejmować ilość większą niż przewidziana w przedmiarze zostanie to uznane przez Zamawiającego za robotę dodatkową.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż pod posadzką należy wymienić grunty organiczne i nasypy niekontrolowane, zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonawca w cenie ryczałtowej zobowiązany jest do ich wymiany.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający dysponuje warunkami technicznymi odprowadzenia wód z wykopów do kanalizacji deszczowej lub innymi opracowaniami zezwalającymi na odprowadzenie wód z wykopów na czas prowadzenia robót związanych z wymianą gruntu.

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje takimi warunkami. Wykonawca opracowuje i zgadnia we własnym zakresie projekty techniczne na tego typu prace.

Pytanie nr 11

W związku z koniecznością wymiany gruntu pod posadzkę na znaczną głębokość zwracam się z prośbą o zamieszczenie projektu zabezpieczenia istniejących budynków na czas prowadzenia wymiany gruntu, w tym istniejącego budynku w pobliżu osi 8-6 pokazanego na rys. K1. Zabezpieczenie budynku w ocenie Wykonawcy dotyczy również samych robót związanych z fundamentowaniem ok. 2 m poniżej poziomu posadzki w tym budynku, w związku z powyższym proszę o zamieszczenie projektu i dobór technologii zabezpieczenia. Czy ze względu na stan istniejącego budynku dopuszcza się wbijanie ścianek szczelnych?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż przekazana dokumentacja jest kompletna i wystarczająca dla realizacji zadania.

Ewentualne inne opracowania Wykonawca powinien wykonać w ramach planów warsztatowych.

Nie dopuszcza się wbijania ścianek szczelnych.

Wymiany gruntu w pobliżu istniejących fundamentów należy dokonać pasami, niezwłocznie zasypując i zagęszczając odkryty fragment.

Ze względu na prawdopodobną głębokość posadowienia ok 1,5 m ppt i prawdopodobną konieczność wymiany gruntów pod posadzkę hali na podobną głębokość nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia podczas wykonywania robót.

Pytanie nr 12

Zwracam się z prośbą o informację jak dokładnie mają być sfrezowane narożniki słupów w Sali gimnastycznej, zachowując wymagane otuliny zbrojeń i standard betonu architektonicznego?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż należy ściąć narożnik pod kątem 45 stopni o długości ok 1cm, lub inny sposób uzgodniony pomiędzy projektantem inspektorem a wykonawcą na etapie realizacji.

Pytanie nr 13

Zwracam się z prośbą o zamieszczenie projektu konstrukcji wsporczych pod urządzenia typu Rooftop.

Odpowiedź

Zamawiający dołączył projekt do postępowania.

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Pytanie nr 14

Zwracam się z prośbą o podanie wymagań akustycznych jakie mają spełniać świetliki dachowe nad salą gimnastyczną.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zestawieniem i PW akustyki R_{A,2}, R 25dB

Pytanie nr 15

Zwracam się z prośbą o podanie rozwiązania referencyjnego które spełnia wymagania opisane w projekcie dla świetlików dachowych- NRO, U<1,1 W/m²K oraz spełniające wymagania akustyczne wskazane w części dot. akustyki. Zamawiający w dok. projektowej niejednokrotnie podaje rozwiązania referencyjne w zakresie innych rozwiązań, natomiast przywołane świetliki dachowe mają spełniać szereg wymagań, wg wiedzy Wykonawcy nie istnieją świetliki dachowe spełniające wymagania w zakresie ochrony cieplnej, NRO oraz rozwiązań akustycznych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zgodnie z PZP Projektant ani Zamawiający nie mogą podawać produktów referencyjnych.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dobranie produktu spełniającego założenia.

Jeśli taki produkt nie jest dostępny na rynku, będzie można obniżyć parametr dot. Izolacyjności akustycznej za zgodą Zamawiającego i projektanta.

Pytanie nr 16

Na przekroju wskazano pokrycie dachu nad salą gimnastyczną wełną mineralną o gr. 30 cm, zwracam się z prośbą o sprecyzowanie wymagań odnośnie zastosowanej wełny, czy wełna ma być układana warstwowo, z jakich warstw o jakich parametrach dla każdej z warstw? Projektowany układ warstw sugeruje konieczność zastosowania wełny skalnej, w tym wełny utwardzonej, przynajmniej na części jej grubości, jakiej?

Odpowiedź

Tak, układ dwuwarstwowy, parametry dobrać na etapie realizacji z producentami wełny.

Proponowany system dwuwarstwowy

np. 20 cm wełny o wytrzymałości na ściskanie:

Naprężenie ściskające CS(10)40 kPa, warstwa wierzchnia CS(10)70 kPa

Obciążenie punktowe PL(5)650

I

10 cm wełny wierzchniej warstwy o wytrzymałości na ściskanie

Naprężenie ściskające CS(10)70 kPa, warstwa wierzchnia CS(10)90 kPa

Obciążenie punktowe PL(5)800

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Pytanie nr 17

Zwracam się z prośbą o uzupełnienie zestawienia stolarki i opisów dla :

- nieopisanej fasady o wym. 24,00x2,40 m EI 60,
- nieopisanych i nieuwzględnionych okien pomiędzy częścią istniejącą budynku, a dobudowaną sekcją B.

Odpowiedź

Zamawiający dołączył do postępowania.

Jednocześnie informuję, że wszystkie okna pomiędzy istniejącą, a dobudowywaną sekcją B są ujęte w zestawieniu stolarki i są oznaczone symbolami OZ14 i OZ16.

Pytanie nr 18

Zwracam się z prośbą o wskazanie rozwiązania referencyjnego „konsol montażowych elewacji drewnianej L stalowych ocynkowanych, malowanych w kolorze czarnym o grubości blachy 4 mm z przekładką termiczną” oraz wskazanie ilości konsol, czy mają być montowane z jednej strony deski czy z obu.

Odpowiedź

Zamawiający zrezygnował z wykończenia elewacji deską. Nie należy ujmować w wycenie mocowania ani samej deski elewacyjnej.

Pytanie nr 19

W związku z wątpliwościami dot. zakresu obecnego etapu inwestycji zwracam się z prośbą o uzupełnienie przedmiarów robót o rozbiórki zewn. które mają być ujęte w wycenie. W tym ewentualne rozbiórki nawierzchni utwardzonych, schodów zewnętrznych i zadaszeń

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż przedmiar Etap I – roboty budowlane pkt. 3 zawiera prace rozbiórkowe schodów oraz zadaszeń.

Pytanie nr 20

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji jakie roboty należy przewidzieć z głazem upamiętniającym oraz masztami flagowymi.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż należy uwzględnić przeniesienie głazu w nową lokalizację, wskazaną na PZT.

Usunięcie starych i montaż nowych masztów.

Pytanie nr 21

Zwracam się z prośbą o wskazanie czy dla projektowanej pochylni należy wykonać balustradę oraz ewentualne załączenie jej projektu i podanie jej długości oraz sposobu wykonania, czy balustrada ma być wykonana jednostronnie czy obustronnie.

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Odpowiedź

Nie projektuje się balustrady.

Pytanie nr 22

Zwracam się z prośbą o wskazanie zakresu robót na istniejącej sali gimnastycznej, czy roboty te wchodzi w skład zadania, proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty przewidziane w zadaniu dla tej sali.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w Sali przewiduje się jedynie zamurowanie otworów okiennych i cyklinowanie posadzki (poz. 3.5.10 i 3.5.11), malowanie ścian i sufitu, renowacja drewnianych drabinek, pozostałe roboty dotyczą zaplecza Sali i są ujęte w dokumentacji i przedmiarach.

Pytanie nr 23

Zwracam się z prośbą o wskazanie sposobu montażu lameli drewnianych w ustroju akustycznym US01.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż należy zamontować je za pomocą tzw. systemu Sarking tj. mocowanie mechaniczne za pomocą kotew stalowych przechodzących przez warstwę wełny mineralnej, lub inny sposób uzgodniony przez Wykonawcę, Inspektora i projektanta na etapie realizacji.

Pytanie nr 24

Zwracam się z pytaniem odnośnie parametrów technicznych jakimi powinna charakteryzować się podłoga sportowa w Sali sportowej. Ze względu na kilkumiesięczne terminy oczekiwania na tego typu rozwiązania zwracam się z prośbą o umożliwienie zmiany podłogi sportowej z klonu północnoamerykańskiego na inne rozwiązania systemowe np. w postaci wykładzin sportowych.

Odpowiedź

Projektant nie wyraża zgody na zmianę, należy zastosować systemową podłogę sportową na legarach. Dopuszcza się zmianę gatunku drewna lub zastosowanie systemowej podłogi drewnianej warstwowej.

Pytanie nr 25

Zwracam się z prośbą o sprecyzowanie ilości pasów ostrzegawczych- wg przedmiaru 9,82 m² i 17,89 m² , wg oznaczeń na rzutach będzie to ponad 100 m².

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż elementy ostrzegawcze należy wykonać wg. rzutów.

Należy zwrócić uwagę na ścieżki prowadzące, które nie stanowią pasów ostrzegawczych, które stanowią odrębną pozycję przedmiarową.

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Dopuszcza się wykonanie pasów z guzów poliuretanowych, zamiast stali nierdzewnej.

Pytanie nr 26

Czy objęty niniejszym zamówieniem etap inwestycji obejmuje również dostawę i montaż trybuny pokazanej na rysunku A.14 wraz ze ściankami bocznymi i balustradami? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru. Jeżeli trybuna nie jest objęta niniejszym etapem jak należy wykończyć posadzkę w tym miejscu?

Odpowiedź

W wycenie należy ująć dostawę i montaż trybuny wraz ze ściankami bocznymi i balustradami.

1.1.10	Kalkulacja indywidualna	U Trybuna stała 3-rzędowa MGZ-3 z siedziskami typu ławka. Konstrukcja trybuny w całości zabudowana płytami meblowymi lub blachami malowanymi proszkowo (podstopnice, boki trybun)	miejsce	124
--------	-------------------------	---	---------	-----

Pytanie nr 27

Przedmiar robót w poz. 2.2.17 wskazuje balustradę wyłącznie na jednej klatce schodowej oraz na trybunach, zwracam się z prośbą o uzupełnienie przedmiaru o balustrady na drugiej klatce schodowej w sekcji B/C budynku.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż druga klatka została ujęta w wierszu Trybuna 8,16 mb balustrady.

Pytanie nr 28

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji czy uzyskana jest wstępna akceptacja UDT na zaniżoną strefę nadszybia windy?

Odpowiedź

Nie, należy dobrać urządzenie mieszczące się w nadszybiu.

Pytanie nr 29

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji czy w sekcji A budynku przewiduje się jakiegokolwiek prace związane z istniejącymi balustradami?

Odpowiedź

Tak, w klatce w której będzie budowana winda, demontaż istniejących balustrad i montaż pochwytyłów na ścianach zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 30

Zwracam się z prośbą o sprecyzowanie zakresu prac przewidzianych dla pomieszczeń w sekcji A budynku:

- czy dla pomieszczenia 0.53 przewiduje się skucie i odtworzenie posadzki, roboty wykończeniowe ścian i sufitów?
- czy dla pomieszczenia 0.52- przewiduje się skucie istniejących posadzek, okładzin

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

posadzek, roboty wykończeniowe ścian i sufitów?

- czy dla pomieszczenia 0.54 i 0.55 przewiduje się skucie okładzin posadzkowych, poszerzenie otworów drzwiowych, wymianę stolarki (dla pom. 0.55) i prace wykończeniowe ścian i sufitów,
- proszę o sprecyzowanie zakresu prac jakie wykonawca ma przewidzieć w pomieszczeniu 0.59,
- proszę o potwierdzenie, że nie uwzględnione w zestawieniu stolarki i nieopisane żadnym symbolem istniejące drzwi pokazane na rzucie A.4 nie przewidziane się do wymiany,
- proszę o sprecyzowanie zakresu prac przewidzianych do wykonania w pomieszczeniu 0.39

Odpowiedź

W pom. 0,52 0,53 0,54 nie przewiduje się żadnych prac poza wymianą opisaną stolarki drzwiowej.

0,55 nie przewiduje się żadnych prac.

W pom 0,59 węzeł cieplny przewiduje się nową posadzkę betonową, prace remontowe ścian i sufitów.

W pom. 0.39 przewiduje się montaż nowego wodomierza, wymianę stolarki drzwiowej, wymianę oświetlenia.

Nieopisane drzwi nie są przewidziane do wymiany.

Pytanie nr 31

Czy w ramach zadania przewiduje się rozbiórkę starych schodów i zadaszenia w miejsce których mają w kolejnym etapie powstać nowe zadaszenia

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje się rozbiórki schodów.

Pytanie nr 32

W związku z rezygnacją przez Zamawiającego z części wyposażenia i instalacji zwracam się prośbą o usunięcie lub modyfikację zapisu wzoru umowy w zakresie obowiązku wykonawcy do przygotowania zadania do eksploatacji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż Wykonawca winien przygotować inwestycję do eksploatacji w części obejmującej budowę sali gimnastycznej wraz z zapleczem oraz windą. Wykonawca winien przygotować również komplet dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie w części objętej zakresem zadania.

Pytanie nr 33

W związku z zapisem wzoru umowy, który narzuca na Wykonawcę spełnienie wymagań art. 6 ustawy o dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz art. 68 ust. 3

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych zwracam się z prośbą o udzielenie informacji:

- jakie rozwiązania projektowe przewidziano w zakresie art. 6 ust. 1, 3, Wykonawca ma realizować roboty budowlane w oparciu o przedmiot umowy, powyższa ustawa nie definiuje zakresu umowy Wykonawcy,
- w jaki sposób rozwiązania projektowe spełniają wymagania art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych, czy powyższe rozwiązania objęte są przedmiotem zamówienia, jakie konkretne wymagania lub rozwiązania ma wykonać w ramach zadania Wykonawca.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w zakresie dostępności art. 6 ustawy o dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w dokumentacji przewidziano wszystkie niezbędne elementy w zakresie elektromobilności – dotyczy to sprzętu wykonawcy (pojazdów).

Pytanie nr 34

Zamawiający na etapie obecnego postępowania zrezygnował z części wyposażenia, brak którego, skutkować może faktem, że Wykonawca nie będzie w stanie spełnić wymogów opisanych powyżej (art. 6 ustawy o dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami) zwracam się z prośbą o wykreślenie powyższego zapisu ze wzoru umowy jako sprzecznego z OPZ lub o zmianę OPZ i uzupełnienie przedmiarów o wyposażenie jakie w ramach zadania ma dostarczyć Wykonawca

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż dostępność ma być zapewniona w zakresie architektonicznym budynku, realizowanym w etapach określonych w opz.

Pytanie nr 35

W OPZ Zamawiający wskazuje na zakres zadania obejmujący kompleksowe zagospodarowanie terenu tj. drogi, parkingi, zieleń, boiska, bieżnie, itd. Przy czym wskazuje, że postępowanie nie obejmuje m.in. nasadzeń zieleni. Czy w ramach zadania inwestycyjnego objętego niniejszym postępowaniem należy wykonać trawniki przewidziane w dokumentacji projektowej? W jakiej ilości?

Odpowiedź

Zakres niniejszego postępowania obejmuje wykonanie boiska, drogi pożarowej, dojść i innych elementów określonych w poszczególnych etapach zgodnie z opz. Postępowanie nie obejmuje nasadzeń. Na pozostałym obszarze teren należy uporządkować, zahumusować i obsiać.

Pytanie nr 36

Zwracam się z prośbą o sprecyzowanie rodzaju nawierzchni przewidzianych do realizacji w ramach zadania inwestycyjnego:

- w branży drogowej wskazano na wykonanie placów i ciągów pieszych z kostki betonowej szarej bez fazy, natomiast w opisie architektonicznym wskazano „na

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

nawierzchniach pieszych wykonać posadzki z płyt betonowych dekoracyjnych” – jak mają być wykonane ciągi piesze,

Odpowiedź

Zarówno rysunek PZT w opracowaniu architektonicznym jak i drogowym reguluje w jakim zakresie stosować projektowane typy nawierzchni. Ciągi piesze, o których mowa w projekcie drogowym przebiegają wzdłuż projektowanych jezdni manewrowych i drogi pożarowej i mają być wykonane z kostki betonowej szarej. Pozostałe dojścia piesze z płyt betonowych. Miejscami zdarza się, że dojście piesze z kostki przebiega równoległe z tym projektowanym z płyt betonowych i jest oddzielone zlicowanym obrzeżem betonowym. Zamawiający dopuszcza zmianę materiału ciągów pieszych z płyt betonowych dekoracyjnych na kostkę betonową kolorową (kolor do ustalenia z Zamawiającym).

- w opisie architektury wskazano – plac wejściowy płyty 60x40x4,5 cm np. Polbruk Lamell Bazaltowy, w projekcie drogowym brak jakiegokolwiek zapisu odnośnie takiego rodzaju nawierzchni, jeżeli nawierzchnia z proponowanych płyt ma być wykonana to gdzie i w jakiej ilości,

Odpowiedź

Zgodnie z rysunkiem PZT nawierzchnia z płyt 60x40x4,5 obejmuje plac przed wejściem od strony południowo-wschodniej o powierzchni 129,97m². Zamawiający dopuszcza zmianę materiału z płyt betonowych dekoracyjnych na kostkę betonową kolorową.

- w opisie architektury wskazano istniejący chodnik- chodnikowe płyty 35x35x5 cm – proszę o informację czy istniejące chodniki przewidziane są do rozbiórki i odtworzenia,

Odpowiedź

Tak, zgodnie z projektem wszystkie nawierzchnie utwardzone są przewidziane do rozbiórki i wykonania na nowo zgodnie z projektem.

- w opisie architektury wskazano- atrium płyty tarasowe beton 30x30x4 – płyty o szlachetnej szczołkowanej lub groszkowanej fakturze, w projekcie drogowym nie ma podanych w ogóle tego typu rozwiązań, jeżeli mają być zastosowane to gdzie i w jakiej ilości,

Odpowiedź

Utwardzenie atrium jest ujęte w pozycji 4.2.19. Zamawiający dopuszcza zmianę materiału z płyt betonowych na kostkę betonową kolorową (kolor do ustalenia z Zamawiającym).

- w projekcie drogowym wskazano wykonanie 430 m² w postaci płyt chodnikowych 100x75x8 cm- proszę o potwierdzenie wymiarów płyt i miejsca ich wykonania.

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Odpowiedź

Wymiary i miejsce ułożenia płyt zgodnie z rysunkiem PZT. Zamawiający dopuszcza zmianę materiału z płyt betonowych na kostkę betonową kolorową (kolor do ustalenia z Zamawiającym).

Pytanie nr 37

Czy zadanie inwestycyjne obejmuje budowę boiska, jeżeli tak to co z wyposażeniem boiska, które przynajmniej częściowo powinno być dostarczone przed wykonaniem nawierzchni?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zgodnie z opz oraz przedmiarami zamówienie obejmuje budowę boiska wraz z wyposażeniem.

Pytanie nr 38

Czy zadanie inwestycyjne obejmuje dostawę i montaż piłkochwyłów?

Odpowiedź

Tak

Pytanie nr 39

Czy w związku z wyłączeniem prac dotyczących montażu kpl.

- oświetlenia zewnętrznego
- sieci strukturalnej LAN
- systemu audio-video
- radiowęzła
- systemu videodomofonowego
- cctv

wyłączono również prace instalacyjne (położenie samej instalacji przewodowej)?

Odpowiedź

Nie przewiduje się prac w tym zakresie w I etapie.

Pytanie nr 40

Dla dźwigu hydraulicznego o min. wymiarze kabiny 110 cm i prędkości wymaganej min. 0,5 m/s wewnętrzny wymiar konstrukcji szybu windowego wynosi 155 cm. W projekcie pokazano wew. wymiar 145 cm (do tego konstrukcja wyłącznie jednostronnie),

- czy Zamawiający potwierdza, że jest możliwy do realizacji szyb windowy o wym. wew. 155 cm (konieczność wprowadzenia zmian w projekcie i powiększenia przestrzeni na windę),
- czy Zamawiający dopuszcza zmianę urządzenia na urządzenie z napędem śrubowym i prędkości 0,15 m/s, którego montaż jest możliwy w podanym w projekcie szybie windowym,
- jeżeli Zamawiający nie dopuszcza zmiany urządzenia czy Zamawiający dopuszcza zmianę wymiaru kabiny na 1000 mm, którego montaż jest możliwy w podanym w

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

projekcie szybie windowym,
- czy Zamawiający dopuszcza wykonanie szybu z blachy płaskiej- zgodnie z wymaganiami UDT powierzchnia szybu powinna być równa i gładka.

Odpowiedź

Zgodnie z ustaleniami poczynionymi na etapie projektu wykonawczego możliwe jest wykonanie dźwigu w istniejącej duszy schodów w sposób przedstawiony w dokumentacji, w szybie o podanych wymiarach. Warunkiem jest zastosowanie napędu plecakowego, centralnych drzwi czteropanelowych oraz wysunięcia drzwi przystankowych poza obręb szybu. Konsultowano się w tej sprawie z producentem Winda – Warszawa Sp.z.o.o.

Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań mieszczących się w założonych wymiarach szybu pod warunkiem zapewnienia minimalnych wymiarów kabiny przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych 110x140cm.

Zaproponowana na poszycie szybu blacha trapezowa T7 jest niemal płaska i zdecydowanie mniej podatna na odkształcenia. Zmianę dopuszcza się tylko w wypadku negatywnej opinii UDT.

Ewentualne inne propozycje wykonawcy dot. windy będą analizowane podczas realizacji robót, konieczne jest wykonanie kabiny o wymiarach 140 x110 cm ze względu na dostępność osób ze szczególnymi potrzebami.

Pytanie nr 41

Zgodnie z PZT oznaczono istniejące odcinki instalacji technicznych do likwidacji przed rozpoczęciem robót budowlanych wg odrębnego opracowania. Zwracam się z prośbą o zamieszczenie tego opracowania oraz warunków likwidacji kolizji i uzgodnień.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż istniejące przyłącze odciąć i zaślepić zgodnie z wydanymi warunkami na przyłączenie do sieci wod-kan.

Inwestor nie posiada uzgodnienia LIKWIDACJI NIECZYNNEGO PRZYŁĄCZA DO HYDRANTU (ponieważ jest nieczynne, uzgodnienie nie jest wymagane).

Pytanie nr 42

W związku z rezygnacją przez Zamawiającego na tym etapie realizacji, z części prac instalacyjnych zwracam się z prośbą o udzielenie informacji czy w związku z rezygnacją z oświetlenia zewnętrznego, fotowoltaniki, cctv, systemu wideofonowego, radiowęzła, sieci LAN i innych instalacji przewiduje się rezygnację z całości instalacji, czy przewiduje się jej częściowe wykonania np. przygotowanie okablowania, rozdzielni, rozdzielni oświetlenia zewnętrznego etc. Jeżeli jakkolwiek zakres tych instalacji ma być wykonany w tym etapie inwestycji zwracam się z prośbą o jednoznaczne wskazanie zakresu prac

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

jaki Wykonawca ma przewidzieć w ofercie, jak zakończyć ewentualne okablowanie i co dostarczyć w ramach inwestycji.

Odpowiedź

Nie przewiduje się prac w tym zakresie w I etapie.

Pytanie nr 43

Uprzejmie proszę o uzupełnienie przedmiaru branży sanitarnej o podstawy KNR.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił przedmiary w wersji edytowalnej wraz z KNR.

Pytanie nr 44

W związku ze zbliżającym się okresem świątecznym (zarówno święta katolickie, jak i prawosławne) oraz czasem inwentaryzacji w wielu hurtowniach, zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert na 10.01.2023 r.

Odpowiedź

Zamawiający wydłużył termin składania ofert do 10.01.2023 r.

Pytanie nr 45

Prosimy o informację czy przetarg obejmuje wymianę stolarki w istniejącej części budynku.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zakres prac nie obejmuje wymiany stolarki w całym istniejącym budynku. Obejmuje wymianę stolarki ppoż przy windzie, zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 46

Zgodnie z paragrafem 3 ust. 11 umowy: „Kosztorys, o których mowa w ust. 8, należy wykonać jako kosztorys szczegółowy lub uproszczony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).” Prosimy o informacje czy będzie należało dostarczyć kosztorys ofertowy czy kosztorys szczegółowy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż należy dostarczyć kosztorys ofertowy szczegółowy.

Pytanie nr 47

Prosimy o informacje czy przedmiary obejmują pozycje, które dotyczą prac wyłączonych z postępowania czy dotyczą tylko prac objętych postępowaniem.

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż przedmiar jest pomocniczy. Zakres inwestycji opisany jest w opz. Doszczegółowienia zakresu są podane w pytaniach i odpowiedziach.

Pytanie nr 48

Prosimy o udostępnienie przedmiaru dla branży sanitarnej, ponieważ plik „Augustów przedmiar robót sanitarne korekta etap 1” nie zawiera podstaw wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje edytowalną wersję przedmiaru z KNR.

Pytanie nr 49

Jaka jest kwota udziału własnego Zamawiającego o której mowa w § 3 ust. 2 załącznika Nr 2 do SWZ - Wzór umowy?

Odpowiedź

Zgodnie z warunkami Promesy, jest to różnica między ofertą a wysokością otrzymanej promesy – jest to zależne od otrzymanej oferty.

Pytanie nr 50

Czy comiesięczne fakturowanie będzie odbywać się tylko do wyczerpania kwoty udziału własnego Zamawiającego, czy także z Promesy dofinansowania?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż comiesięczne finansowanie obowiązuje przez cały okres realizacji zadania inwestycyjnego.

Pytanie nr 51

Proszę o potwierdzenie, że w zakres zamówienia wchodzi wykonanie zewnętrznego boiska sportowego, dział 1.1 przedmiaru robót „PR - Augustów - roboty budowlane - Etap III”, a nie wchodzi „dostawa i montaż wyposażenie sportowego”, tj. dział 1.2 wymienionego wyżej przedmiaru robót.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zgodnie z opz dział 1.2 stanowi etap I, więc wchodzi w zakres niniejszego zamówienia.

D. Zamawiający zmienia zapisy SWZ i jednocześnie przedłuża termin zawiązania ofertą oraz termin składania i otwarcia ofert, określone w rozdziale 14 i 15, 25 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 SWZ przed zmianą jest:

2. Termin składania ofert: **23.12.2022 r. godz. 10:00**
3. Termin otwarcia ofert: **23.12.2022 r. godz. 10:10**

Tryb podstawowy na zadania inwestycyjnego:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 (przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym Nr 3) o pełnowymiarową salę gimnastyczną wraz z zapleczem przy ul. Rajgrodzkiej w Augustowie”

ZP.271.29.2022

w rozdziale 14 SWZ po zmianie jest:

2. Termin składania ofert: **10.01.2023 r. godz. 10:00**
3. Termin otwarcia ofert: **10.01.2023 r. godz. 10:10**

w rozdziale 15 SWZ przed zmianą jest:

1. Wykonawca jest związany ofertą do **21.01.2023r.**

w rozdziale 15 SWZ po zmianie jest:

1. Wykonawca jest związany ofertą do **08.02.2023r.**

- E. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu Nr 2022/BZP 00485593 z dnia 08.12.2022 r. w sekcji:**
- VIII.8.1) Termin składania ofert
 - VIII.8.3) Termin otwarcia ofert
 - VIII.8.4) Termin związania ofertą
- F. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**
- G. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.**

**BURMISTRZ
Miasta Augustowa
Mirośław Karolczuk**

.....
(Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona)