
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2

Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI: MODERNIZACJA ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU URZĘDU
MIEJSKIEGO W CZERSKU

ADRES INWESTYCJI: CZERSK UL.KOŚCISZKI 27

NAZWA INWESTORA: URZĄD MIASTA CZERSK

ADRES INWESTORA: CZERSK UL.KOŚCIUSZKI 27

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

USŁUGI PROJEKTOWE LESZEK ZABROCKI 89-650 CZERSK
UL.SPORTOWA 18

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż.L.Zabrocki

DATA OPRACOWANIA: 2021.06.21

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2021.06.21

Data zatwierdzenia

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES PRAC

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa dotycząca modernizacji elewacji frontowej budynku Urzędu Miejskiego w następującym zakresie:

PRACE ZABEZPIECZAJĄCE

1. Wykonanie rusztowania przy elewacji budynku
2. Wykonanie daszku zabezpieczającego chodnik i ścieżkę rowerową przed upadkiem materiałów i narzędzi podczas prowadzonych prac
3. Oznakowanie przejścia dla pieszych i przejazdu dla rowerów

PRACE BUDOWLANE

1. Sprawdzenie całej elewacji pod kątem stabilności tynku
2. Odkucie luźnych fragmentów tynku na ścianach i wykuszu
3. Odkurzenie całej płaszczyzny tynku
4. Dwukrotne ręczne zmycie elewacji
5. Zagruntowanie całej płaszczyzny elewacji gruntem głębokopenetrującym

GRUNT:

Środek głębokogruntujący na bazie spoiwa z żywicy polimerowej rozpuszczonej w rozpuszczalnikach organicznych. (np.: Dupa-Putzfestiger)

6. Obłożenie odkrytych elementów drewnianych siatką Rabitza
7. Uzupełnienie ubytków tynkiem cementowo-wapiennym
8. Wykonanie na całej płaszczyźnie warstwy wzmacniającej z zaprawy szpachlowo klejowej* z dwiema warstwami siatki zbrojącej

*ZAPRAWA SZPACHLOWO KLEJOWA:

Zaprawa szpachlowo klejowa do siatki z włóknem rozproszonym i pisakiem kwarcowym w masie (np. :CT190 S)

9. Wykonanie gzymsów i obwolut z zaprawy szpachlowo-klejowej*
10. Gruntowanie przed tynkowaniem
11. Ułożenie warstw tynku silikonowego cienkowarstwowego o fakturze baranka.
12. Malowanie dwukrotne silikonową farbą fasadową (np.:Muresko-Premium)

Przebudowa UM Czersk Elewacja Frontowa

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Przebudowa UM Czersk Elewacja Frontowa					
1		ELEWACJA BUDYNKU			
1.1		PRACE ZABEZPIECZAJĄCE			
1 d.1.1	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		20,50 * 11,50 + 14,00 * 8,50	m2	354,750	
				RAZEM	354,750
2 d.1.1	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2		
		20,50 * 2,20	m2	45,100	
				RAZEM	45,100
3 d.1.1	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m2		
		355	m2	355,000	
				RAZEM	355,000
1.2		PRACE BUDOWLANE			
4 d.1.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		215,00 * 0,25	m2	53,750	
				RAZEM	53,750
5 d.1.2	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		3,00 * 1,05 * 0,40	m2	1,260	
				RAZEM	1,260
6 d.1.2	KNR 4-04 1101-01 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odl. do 1 km	m3		
		53,750 * 0,02 + 1,26 * 0,02	m3	1,100	
				RAZEM	1,100
7 d.1.2	KNR 4-04 1101-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą - dod.za każdy nast.rozp. 1 km wsp.S=6	m3		
		1,100	m3	1,100	
				RAZEM	1,100
8 d.1.2	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		1,26	m2	1,260	
				RAZEM	1,260
9 d.1.2	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
		1,26 + 53,75	m2	55,010	
				RAZEM	55,010
10 d.1.2	KNR 4-01 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
		215,00	m2	215,000	
				RAZEM	215,000
11 d.1.2	KNR 9-23 0101-02	Ręczne oczyszczenie podłoża - powierzchnie porowate	m2		
		215,00	m2	215,000	
				RAZEM	215,000
12 d.1.2	KNR 9-23 0101-03	Zmycie z podłoża osadów tłustych, biologicznych, mleczka cementowego itp.	m2		
		215,00	m2	215,000	
				RAZEM	215,000
13 d.1.2	KNR BC-02 0309-02	Izolacje gruntowanie - malowanie powierzchni pionowych dwoma warstwami	m2		
		215,00	m2	215,000	
				RAZEM	215,000
14 d.1.2	NNRNKB 202 2610-06	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków - tynk z jedną warstwą siatki wraz z gzymsami i obwolutami	m2		
		215,00	m2	215,000	
				RAZEM	215,000
15 d.1.2	NNRNKB 202 2610-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków - dodatkowa warstwa siatki	m2		
		215,00	m2	215,000	
				RAZEM	215,000

Przebudowa UM Czersk Elewacja Frontowa

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.2	NNRNKB 202 2610-08	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków - ochrona narożników wypukłych na styropianie z dod. wzmocnieniem jedną warstwą siatki	m		
		9,45 * 18	m	170,100	
				RAZEM	170,100
17 d.1.2	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m2		
		215,00	m2	215,000	
				RAZEM	215,000