



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
tel. 516 319 439; fax 75 74 11 262
www.lubawka.eu e-mail: lubawka@lubawka.eu



Lubawka, dnia 12 grudnia 2023 r.

WI.271.20.2023.MP

Zainteresowani Wykonawcy

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP– postępowanie klasyczne bez negocjacji

Gmina Lubawka reprezentowana przez Burmistrza Miasta Lubawka w odpowiedzi na pytania Wykonawców, zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy PZP, przekazuje treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego, wraz z odpowiedziami:

Zapytania:

Pytanie nr 1

W związku z planowanym przystąpieniem do obu części przetargu prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje wniesienie wadium w formie jednej gwarancji ubezpieczeniowej pod obie części przetargu.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody. Wadium winno być złożone osobno dla każdej z części.

Pytanie nr 2 do części nr 1

Czy Zamawiający, jako Gestor dróg objętych opracowaniem, może wskazać na tym etapie warunki odtworzenia nawierzchni drogi bitumicznej tj.: potwierdzić założenia z PFU poszczególnych warstw na tych drogach, a także szerokości ich odtworzenia - czy droga ma zostać na całej szerokości odtworzona w każdej z podanych warstw, czy odtworzenie do warstwy wiążącej ma być wykonane po wykopie, a warstwa ścieralna do połowy/na całej szerokości jezdni. Prosimy również o podanie warunków dla wykonania przepokapu poprzecznego przez nawierzchnię.

Odpowiedź nr 2

Warunki odtworzenia nawierzchni zostały opisane w PFU na podstawie opracowanej wcześniej dokumentacji projektowej, która utraciła ważność. W obecnej chwili Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze opracowuje projekt przebudowy pasa drogowego ul. Sąddeckiej. Projektant jest zobowiązany do uzyskania decyzji na lokalizację projektowanych

sieci w pasie drogowym ul. Sąddeckiej i ul. Podhalańskiej oraz uzyskać warunki techniczne odtworzenia nawierzchni i realizacji robót w pasie drogowym. Warunki zarządców dróg powinny zostać uwzględnione w opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 3 do części nr 1

Czy widniejąca na planach zaprojektowana sieć kanalizacji deszczowej jest zaplanowana do wykonania przed, w trakcie, czy po pracach objętych niniejszym zadaniem? Jaką należy założyć koordynację budowy kanalizacji deszczowej względem planowanych odtworzeń drogi bitumicznej?

Odpowiedź nr 3

PFU nie przewiduje budowy kanalizacji deszczowej. Taka ewentualność może dotyczyć wyłącznie przebudowy istniejących odcinków przewodów deszczowych i przepustów, która wynikać będzie z uzyskanych uzgodnień z zarządcami dróg.

Pytanie nr 4 do części nr 1

Czy Zamawiający zezwoli na dokonanie zgłoszenia budowy zamiast uzyskania decyzji pozwolenia na budowę?

Odpowiedź nr 4

Zaprojektowany zakres robót dla obszaru Chełmska Śląskiego obejmuje budowę pompowni wody i przepompowni ścieków z tego powodu konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę.

Pytanie nr 5 do części nr 1

Czy Zamawiający zezwoli na etapowanie opracowanego Projektu Budowlanego w kwestii uzyskania pozwoleń na budowę/zgłoszeń budowy? Ze względu na konieczność oczekiwania na wydanie różnych decyzji administracyjnych związanych z danym obszarem, pozostały obszar mógłby zostać wcześniej zatwierdzony, a co za tym idzie można by było prowadzić na nim już prace budowlane.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający nie dopuszcza etapowania opracowywanej dokumentacji.

Pytanie nr 6 do części nr 1

Czy ewentualna kara za nieterminowe wykonanie etapu I - prac projektowych, zostanie zaniechana w przypadku terminowego zakończenia całości zadania?

Odpowiedź nr 6

Kara przewidziana w § 12 ust. 2 pkt 2 projektu umowy jest niezależna od wykonania całości umowy.

Pytanie nr 7 do części nr 1

Prosimy o wyjaśnienie co oznaczają drzewa przekreślone na rysunkach PFU? Czy na każde z zaznaczonych drzew należy uzyskać decyzję i usunąć w ramach inwestycji?

Odpowiedź nr 7

W opracowanym PFU Zamawiający przewidział konieczność usunięcia drzew kolidujących z zaprojektowanymi odcinkami sieci. Przekreślone drzewa wynikają z przeprowadzonych szacunków. Wykonawca uzgodni lokalizację sieci z zarządcami dróg, a efektem tych uzgodnień będzie ostateczna lokalizacja sieci i wynikająca z niej konieczność usunięcia drzew. Wykonawca uzyska decyzję na usunięcie drzew.

Pytanie nr 8 do części nr 1

Czy Zamawiający zezwoli na wykonanie wodociągu metodą bezwykopową?

Odpowiedź nr 8

Odcinki wodociągu powinny być układane w wykopie otwartym na wskazanej głębokości. Dopuszcza się wykonanie odcinków metodą bezwykopową na odcinkach przekroczeń dróg i cieków wodnych. Przekroczenia należy wykonać w rurach ochronnych.

Pytanie nr 9

W załączniku nr 4 - harmonogram prac, nie uwzględniono pozycji na uzyskanie opinii środowiskowej, której czas może trwać nawet pół roku. Czy Zamawiający skoryguje harmonogram?

Odpowiedź nr 9

Zamawiający posiada aktualną decyzję środowiskową, stanowi ona załącznik nr 4 do PFU dla obszaru Chełmska Śląskiego. Dla budowy odcinka wodociągu w Miszkowicach nie jest ona wymagana.

Pytanie nr 10

Z uwagi na fakt, że oba zadania trzeba wykonać (Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych), Czy zatem można złożyć jedno wadium, bez rozbijania na dwa zadania

Odpowiedź nr 10

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wadium winno być złożone osobno dla każdej z części zgodnie z zapisami SWZ.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

Sporządziła:
Marlena Popławska-Mazur
Urząd Miasta Lubawka
Wydział Inwestycji i Infrastruktury
Tel. 532 400 482
Email: poplawska.marlana@lubawka.eu

