

Opis przedmiotu zamówienia

I DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Charakterystyka obiektu:

Kładka położona jest nad terenem kolejowym (tory szlakowe, SKM i bocznicowe) i jezdnią ul. Janka Wiśniewskiego i umożliwia komunikację pieszą pomiędzy ul. Morską, przystankiem SKM Gdynia – Stocznia oraz ul. Janka Wiśniewskiego. Obiekt został wybudowany w 1934 roku, przebudowany w latach 1983 – 1985 i remontowany w latach 2008 – 2009.

W trakcie przebudowy w latach 1983-1985 dokonano wymiany konstrukcji wszystkich przęseł, wzmocniono podpory oraz przebudowano wszystkie schody. Bez zmian pozostawiono części betonowe podpór kładki i schodów oraz ich posadowienie. Konstrukcja kładki składa się z 6 przęseł kratownicowych nad torami PKP i ul. Janka Wiśniewskiego oraz 1 przęsła belkowego nad peronem PKP

Parametry techniczne:

Ilość przęseł	7 szt.
całkowita długość pomostu	140,90 m
całkowita długość obiektu	191,17 m
szerokość obiektu	5,50 m

Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej:

1. Dokumentacja projektowa powinna obejmować wykonanie:

- ekspertyzy stanu technicznego obiektu,
- projektu zagospodarowania terenu,
- projektu architektoniczno – budowlanego,
- projektu technicznego,
- załączników do projektu: opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne
 - oświadczenia,
 - informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- przedmiaru robót,
- kosztorysu inwestorskiego,
- szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- projektant musi uzyskać mapy do celów projektowych zarówno terenów gminnych jak i kolejowych terenów zamkniętych,

2. Projekt powinien być uzgodniony między innymi przez:

- Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni,
- Referat ds. Wdrożenia Dostępności UM Gdyni,
- Miejskiego Konserwatora Zabytków,
- Plastyka Miasta,
- Wszelkie stosowne instytucje i służby kolejowe,
- W razie konieczności gestorów uzbrojenia podziemnego,
- ENERGA Zakład Oświetlenia Sp. z o.o. Sopot
- Obcych właścicieli działek, na których prowadzone będą roboty

Wymagania szczegółowe dotyczące dokumentacji projektowej:

1. Ekspertyza stanu technicznego powinna zawierać między innymi:
 - Inwentaryzację uszkodzeń wraz z dokumentacją fotograficzną
 - Określenie nośności
 - Wnioski i zalecenia
2. Projekt powinien:
 - 1) obejmować przede wszystkim;
 - Rozbiórkę biegu schodowego od strony ul. Morskiej.
 - W miejscu rozebranego biegu należy przewidzieć budowę pochylni dla osób z niepełnosprawnościami oraz biegu schodowego. Jako pierwszy etap dostosowania obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. W drugim etapie zostanie zaprojektowana winda od strony ul. J. Wiśniewskiego. Jednak nadmienić należy, że projekt ten będzie mógł powstać dopiero po wykonaniu projektu nowego, dodatkowego wiaduktu mającego zastąpić istniejące zabytkowe wiadukty betonowe oraz docelowego rozwiązania układu drogowego w tym rejonie i zlecony zostanie odrębnym postępowaniem przetargowym.
 - Uzupełnienie ubytków korozyjnych konstrukcji stalowej kładki, schodów oraz podpór
 - Wymianę skorodowanych elementów konstrukcji obiektu
 - Wymianę skorodowanego pokładu z blach żeberkowych
 - Wykonanie odwodnienia pokładu
 - Wymianę drewnianych stopni schodów
 - Oczyszczenie stalowej konstrukcji przęseł, schodów i podpór kładki
 - Zabezpieczenie antykorozyjne stalowej konstrukcji przęseł, schodów i podpór kładki
 - Prace remontowe dotyczące wyposażenia obiektu
 - Remont betonowych elementów obiektu wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym betonu
 - 2) W projekcie należy uwzględnić rozbiórkę istniejących schodów na peron od strony Rumii oraz budowę windy wraz z nowym biegiem schodowym. Prace powyższe zaprojektowane i wykonywane będą przez PKP SKM w Trójmieście Sp. z o.o. w ramach przedsięwzięcia pn. „Modernizacja przystanku osobowego SKM Gdynia Stocznia”. Zgodnie z warunkami dla przedmiotowego przedsięwzięcia przebudowa schodów, budowa windy i podestu nie naruszy konstrukcji kładki. Nowa konstrukcja będzie konstrukcją samonośną.
 - 3) Remont istniejącego oświetlenia obiektu nie jest przedmiotem niniejszego projektu. Oświetlenie jest własnością ENERGA Zakład Oświetlenia Sp. z o.o., które wykona własny projekt jego remontu, a w gestii Wykonawcy remontu kładki będzie zsynchronizowanie prac obejmujących remont kładki z robotami związanymi z remontem oświetlenia.
- 4) Proponowana technologia wykonywania robót powinna uwzględniać:
 - **konieczność zachowania ciągłości ruchu pieszego na kładce,**
 - **minimalizację dezorganizacji ruchu kolejowego pod kładką dla pieszych i związane z tym koszty,**
 - **konieczność zachowania ciągłości ruchu na ul. Janka Wiśniewskiego,**

- 5) W celu wykonania projektu Zamawiający udostępni do wglądu wybranemu Wykonawcy:
- Projekt „Remont kapitalny kładki dla pieszych nad przystankiem PKP Gdynia – Stocznia” wykonany w 1983 roku
 - Projekt „Remont kładki dla pieszych nad torami PKP i ul. J. Wiśniewskiego przy przystanku SKM Gdynia – Stocznia” wykonany w 2007 roku
- 6) Uzyskać w imieniu zamawiającego zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub uzyskać pozwolenie na budowę.

3. Kosztorys inwestorski i przedmiar robót

- 1) Kosztorys inwestorski powinien uwzględniać między innymi:
- koszty wykonania wszelkich robót budowlanych,
 - koszt wykonania projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót,
 - koszt wykonania i demontażu oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego związany z wprowadzeniem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych,
 - wszelkie koszty związane z pracami w obrębie torów kolejowych,
 - wszelkie inne koszty związane z przygotowaniem i prowadzeniem robót
- 2) Dokumentacja projektowa stanowić będzie podstawę do zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę, ogłoszenia przetargu na realizację zadania oraz rozliczenia wykonanych robót. W związku z powyższym przedmiar robót musi zawierać wszystkie rozwiązania techniczne, rodzaje robót i ich ilości wynikające z dokumentacji. Przedmiot zamówienia powinien być opracowany kompleksowo, zawierać wszelkie elementy do sprawnego przygotowania zadania, oferty przetargowej oraz realizacji i rozliczenia robót.

4. Dokumentacja powinna spełniać między innymi wymagania:

- Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku (Dz.U.2023.682tj.z dn.2023.04.12),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U.2021.2454 z dn.2021.12.29.),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679 tj. z dn.2022.08.10),
- Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 roku (Dz.U.2022.1710tj.z dn. 2022.08.16),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2021.2458 z dn.2021.12.29)

- Ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. „Prawo Ochrony Środowiska” (Dz.U.2022.2556 tj.z dn.2022.12.09),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 10 września 2019 r. „w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko” (Dz.U.2019.1839 z dn. 2019.09.26),
- Ustawy z dnia 3 października 2008 r. „o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko” (Dz. U.2023.1094 tj. z dn. 2023.06.12),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.1518 z dn. 2022.07.20)
- Ustawa „Prawo o ruchu drogowym” z dnia 20 czerwca 1997 roku (Dz.U.2023.1047 tj.z dn. 2023.06.01)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku, w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017.784 tj.z dn. 2017.04.14)
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 roku w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U.2019.2310 tj.z dn. 2019.11.26)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003m roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.2019.2311 tj. z dn. 2019.11.26)
- Standardów Dostępności dla Miasta Gdyni – Zarządzenie Nr 10740/13/VI/U Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 17 maja 2013 roku

II NADZÓR AUTORSKI

1. Nadzór autorski będzie wykonywany zgodnie z przepisami Ustawy Prawo budowlane i polegać będzie na uczestniczeniu w realizacji robót budowlanych związanych z wymianą dylatacji i naprawą dźwigara estakady Kwiatkowskiego w Gdyni w szczególności poprzez:
 - a) bieżącą kontrolę zgodności realizacji przeprowadzanych robót z projektem,
 - b) uzgodnienia możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - c) wyjaśnienia wątpliwości powstałych w toku realizacji przez dodatkowe informacje i opracowania oraz w razie konieczności uzupełnienia dokumentacji,
 - d) udział w komisjach, naradach technicznych oraz odbiorach częściowych i końcowych.
 - e) Uzgodnienia projektów wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych, a wymaganych zapisami zawartymi w projekcie budowlano – wykonawczym lub specyfikacjach wykonania i odbioru robót
 - f) Uczestnictwo w przygotowaniu postępowania na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej

2. Nadzór autorski prowadzony będzie przez okres trwania robót, od przekazania Wykonawcy placu budowy do podpisania końcowego protokołu odbioru robót. Wykonanie robót budowlanych planowane jest na lata 2024.
 3. Projektant zobowiązany jest przybyć niezwłocznie na budowę, tj. nie później niż w terminie dwóch dni roboczych od daty wezwania inspektora nadzoru inwestorskiego, dokonane wpisem do dziennika budowy i potwierdzone telefonicznie lub faxem.
 4. W ramach sprawowania nadzoru autorskiego należy przeprowadzić kontrolę na placu budowy co najmniej raz w tygodniu.
 5. Każdorazowy pobyt na budowie Projektant obowiązany jest potwierdzić w dzienniku budowy.
 6. Wynagrodzenie ryczałtowe.
- Ostateczne rozliczenie wykonanej usługi nastąpi po podpisaniu końcowego protokołu odbioru robót remontowych

III DOKUMENTACJA PRZEKAZYWANA

Wykonawca prześle kompletną dokumentację projektową, w następującym składzie oraz liczbie:

- 1) Dokumentacja projektowa – 5 egzemplarzy w formie książkowej,
- 2) Dokumentacja projektowa – w formie elektronicznej na płycie CD lub nośniku danych USB (jako pliki edytowalne popularnych edytorów i arkuszy kalkulacyjnych (np. .doc i .xls oraz w formacie .pdf) – 1 egzemplarz.