



Informacja o pytaniach do SWZ i udzielonych odpowiedziach

Dotyczy: „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem w Jeleńskiej Hucie”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14 z późn. zm.) – dalej: uPzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Pytanie: Prosimy Zamawiającego o akceptację systemu dwuwarstwowego 8+8 charakteryzującego się następującymi parametrami:

Wybrane właściwości techniczne nawierzchni

WŁAŚCIWOŚCI

WYNIKI BADAŃ

Wytrzymałość na rozciąganie, N/mm² (MPa) $\geq 1,2$

Wydłużenie względne przy zerwaniu, % ≥ 82

Amortyzacja wstrząsów, redukcja siły, na podłożu betonowym (23°C), % 35

Wytrzymałość na rozciąganie, N/mm², po starzeniu (MPa) $\geq 0,76$

Wydłużenie względne przy zerwaniu, po starzeniu, % ≥ 62

Amortyzacja wstrząsów, redukcja siły, po starzeniu (23°C), % ≥ 41

Odkształcenie pionowe, na podłożu betonowym (23°C), mm $\leq 0,9$

Odporność na ścieranie w aparacie Tabera, g $\leq 0,9$

Odporność na sztuczne starzenie oceniona zmianą barwy (stopień w skali szarej); (metoda badań PN-EN 20105-A02:1996) 4-5

Opór poślizgu, próba wahadła, ślizgacz CEN, skala C, jednostki PTV

- nawierzchnia sucha 106

- nawierzchnia mokra 57

Prędkość przesiąkania wodą mm/h ≥ 3000

Zachowanie się piłki koszykowej odbitej pionowo (w stosunku do betonu) % ≥ 103

Czy Zamawiający wyraża zgodę na powyższe?

- **Odpowiedz:** Zgodnie z dokumentacją projektową.

2. Pytanie: Zamawiający swoim działaniem wywiera wpływ na oferentów aby zrealizować jego cel co jest zachowaniem nieetycznym oraz wbrew przepisom. Prosimy o akceptację proponowanego przez nas systemu nawierzchni jako równoważnego o niższych parametrach a tym samym zmiany zapisów w obszarze wymaganych parametrów dla nawierzchni PU oraz usunięcie nieuczciwych wymogów zawartości pierwiastków metali ciężkich i zastąpienie ich słusznym wymogiem badań na zgodność z normą DIN 18035-6:2021-08.

Parametry proponowanego systemu:

• Poślizg (EN 13036-4)

- sucha: 106

- mokra 57

• Wytrzymałość na rozciąganie (EN 12230): 1,2 MPa

• Wydłużenie względne przy zerwaniu: 82%

• Odkształcenie pionowe w temp. 23°C: 0,9 mm

• Tłumienie energii w temp. 23°C (EN 14808): 35%

• Pionowe odbicie piłki w temp. 23°C (EN 12235): 103%

- Przepuszczalność dla wody (EN 12616): 3233 mm/h
- Odporność na ścieranie (EN ISO 5470-1):
- nie poddane starzeniu – 0,9 g
- po przyspieszonym starzeniu 1,73 g

Proponowana nawierzchnia swoją jakość potwierdza poniższymi dokumentami:

- Atest PZH
- Karta Techniczna potwierdzona przez producenta
- Autoryzacja i gwarancja potwierdzona przez producenta (wyłącznie na etapie składania ofert)
- Badania potwierdzające zgodność z normą PN EN 14877:2014
- Badania potwierdzające zgodność z normą DIN 18035-6:2021-08
- Badania WWA
- Badania migracji określonych pierwiastków PN EN 71-3:2019
- Aktualny Certyfikat FIBA 3x3
- Badanie na mrozoodporność dedykowane dla nawierzchni PU zgodne z procedurą badawczą ITB lub równoważne . Nie akceptuje się badań zgodnych z normą EN 772-18:2011-07
- Krajowa Deklaracja Właściwości Użytkowych wystawiona przez producenta systemu na podstawie aktualnej Krajowej Oceny Technicznej
- Certyfikat ISO 14001:2015 wystawiony dla producenta oferowanego systemu nawierzchni
- Certyfikat ISO 9001:2015 wystawiony dla producenta oferowanego systemu nawierzchni.

- **Odpowiedz:** Zgodnie z dokumentacją projektową.

3. Pytanie: Zwracamy się z prośbą o zmianę finansowania inwestycji tzn. po wystawieniu faktur w 2024 r., Wykonawca będzie mógł wystawiać kolejne faktury czyszcowe na podstawie bieżącego przerobu (tzn. więcej niż jedną fakturę częściową).

- **Odpowiedz:** Finansowanie pozostaje bez zmian.

4. Pytanie: dotyczy §3 w związku z §4 umowy

- czy w przypadku gdy teren budowy nie zostanie wydany w dniu podpisania umowy, czy terminy wskazane w §4 zostaną odpowiednio wydłużone

- **Odpowiedz:** Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy w dniu podpisania umowy protokołem zdawczo – odbiorczym.

5. Pytanie: dotyczy §6 ust. 3 umowy

- wnosimy o wskazanie, jaką dokumentację kosztorysową Zamawiający ma myśli oraz doprecyzowanie w treści w ostatnich dwóch akapitach, że nie skutki niedoszacowana tam opisane nie dotyczą sytuacji, w której wykonawca mimo dołożenia należytej staranności nie był w stanie przewidzieć pewnych kosztów, na przykład wskutek napotkania niezinventaryzowanych urządzeń lub sieci

- **Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian. Dokumentacja kosztorysowa Zgodnie z działem XXI ust 7b) SWZ.

6. Pytanie: dotyczy §7 ust. 3 pkt 3 umowy

- wnosimy o wykreślenie pkt. 3, skoro wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy przedstawienie kosztorysu powykonawczego należy uznać za zbędne, a wymaganie w tym zakresie za nadmiarowe

- **Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian.

7. Pytanie: dotyczy §7a pkt 1.2 umowy

- wnosimy o zmianę postanowienia w taki sposób, aby Wykonawca zobowiązany był do przedstawienia harmonogramu rzeczowo-finansowego po zawarciu umowy, brak jest podstaw do nakładania na Wykonawcę obowiązków przed powstaniem stosunku prawnego, z którego obowiązek taki wynika

•**Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian. Zgodnie z działem XXI ust 7a) SWZ

8. Pytanie: dotyczy §9 ust. 5 umowy

- wnosimy doprecyzowanie, że nie dotyczy to szkód powstałych wskutek działania osób trzecich lub samego Zamawiającego, w obecnym brzmieniu postanowienie to nakłada na wykonawcę nieograniczoną odpowiedzialność, co uznać należy za niezasadne z jakiegokolwiek względu, ale również naruszające równowagę stron i stanowiące wykorzystanie przez zamawiającego dominujące pozycji

•**Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian.

9. Pytanie: dotyczy §10 ust. 3 umowy

- wnosimy o doprecyzowanie, jakie badania zamawiający ma na myśli oraz w jakich okolicznościach miałyby one zostać przeprowadzane

•**Odpowiedz:** Badania niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

10. Pytanie: dotyczy §10 ust. 5 umowy

- wnosimy o doprecyzowanie, do jakich badań, nie będących dodatkowymi odnosi się zamawiający

•**Odpowiedz:** Patrz odpowiedz na pytanie 9. Dodatkowe badania potwierdzające prawidłowość badań o których mowa w odp. nr 9

11. Pytanie: dotyczy §11 ust. 3 umowy

- wnosimy o doprecyzowanie, jaką formą zatrudnienia ma na myśli zamawiający z zdaniu pierwszym

•**Odpowiedz:** Umowę o pracę bądź umowę zlecenie.

12. Pytanie: dotyczy §13 ust. 14 umowy

- wnosimy o potwierdzenie, że ust. 15 jest prawidłowym odwołaniem, bo zważywszy na jego treść wydaje się, że doszło w tym zakresie do omyłki

• **Odpowiedz:** Tak dotyczy do procedury Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy określonej w ust. 12 w z. z art. 465 pzp, w zw. z art. 465 ust. 4, 5

13. Pytanie: dotyczy §13 ust. 21 umowy

- wnosimy o zmianę postanowienia poprzez wykreślenia pkt 2 oraz pkt 3, o ile zasadnym jest wymóg, aby łączne wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy mieściło się w kwotach wynagrodzenia wykonawcy, o tyle dalsze wymogi stanowią już naruszenie swobody kształtowania przez wykonawcę stosunków łączących go z innymi podmiotami i stanowi zbyt daleko idącą ingerencję w tym zakresie, co uznać należy, za niedopuszczalne. Zwracamy również uwagę, że w tym postanowieniu umowy znajduje się odwołanie do kosztorysu stanowiącego załącznik do umowy, podczas, gdy zgodnie z jej treścią; tj. zgodnie z §23 zaden kosztorys nie stanowi załącznika do umowy

•**Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian.

14. Pytanie: dotyczy §13 ust. 24 umowy

- wnosimy o wykreślenia zapisu, jako nieuzasadnionego, ponownie stanowi to naruszenie swobody kształtowania przez wykonawcę stosunków łączących go z innymi podmiotami i stanowi zbyt daleko idącą ingerencję w tym zakresie, co uznać należy, za niedopuszczalne, tym bardziej, że ogranicza to wykonawcę w możliwości zaspokojenia jego roszczeń wynikających wprost z umowy podwykonawczej;

•**Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian.

15. Pytanie: dotyczy §14 ust. 1 pkt b umowy

- wnosimy o uzupełnienie postanowienia umowy, o obowiązek wezwania wykonawcy do usunięcia wady w wyznaczonym terminie przed powierzeniem tych czynności podmiotowi trzeciemu pod rygorem takiego właśnie powierzenia

•**Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian.

16. Pytanie: dotyczy §16 ust. 3 pkt 3 umowy

- wnosimy o zmianę postanowienia poprzez zastąpienie słów „czasowego wstrzymania prac przez Zamawiającego w przypadku:” słowami „czasowego wstrzymania prac w przypadku” – z uwagi na fakt, że okoliczności te mają charakter obiektywny, a jednocześnie mają istotny wpływ na możliwość realizowania umowy, wstrzymanie prac nie może być uzależnione od uznaniowej decyzji zamawiającego, wykonawca również winien być uprawniony do takiego wstrzymania

•**Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian.

17. Pytanie: dotyczy §16 ust. 18 pkt a w związku z ust. 8 umowy

- wnosimy o doprecyzowania czy zmiana rachunku bankowego stanowi zmianę umowy, o czym zdaje się przesądzać treść ust. 8, czy nie, co wprost wynika z treści ust. 18 pkt a

•**Odpowiedz:** Skreśla się ust. 18 pkt. a) zapis (np. zmiana nr rachunku bankowego)

18. Pytanie: dotyczy §17 ust. 4 umowy

- wnosimy o podwyższenie limitu waloryzacji do poziomu 10% wynagrodzenia, poziom 2,5% jest zbyt niski i nie będzie stanowił rzeczywistego zrównoważenia wzrostu kosztów po stronie wykonawcy, tym bardziej, że jest dużo niższy niż poziom inflacji

•**Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian.

19. Pytanie: dotyczy §19 ust. 1 umowy

- wnosimy o doprecyzowanie, jaki konkretnie stanowiska zamawiający ma na myśli w odniesieniu do wymogu zatrudnienia na umowę o pracę

•**Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian.

20. Pytanie: dotyczy §20 ust. 2 pkt 3 umowy

- wnosimy o wykreślenia pkt 3, sam fakt zajęcia rachunku bankowego wykonawcy nie może być podstawą odstąpienia od umowy, jeśli w jakikolwiek sposób nie wpłynie na funkcjonowanie wykonawcy i możliwość realizowania przez niego umowy, uznać należy to za postanowienie niedopuszczalne w świetle przepisów pzp

•**Odpowiedz:** Zapisy umowy pozostają bez zmian.

21. Pytanie: Proszę o wyjaśnienie czy projektowany zbiornik na deszczówkę wykonany ze skrzynek retencyjnych ma zostać wykonany jako szczelny czy zgodnie z przeznaczeniem? Kilukrotnie w opisie projektu znajduje się informacja o wykonaniu szczelnego zbiornika na wodę deszczową.

•**Odpowiedz:** Zbiornik ma być wykonany jako szczelny.

22. Pytanie: Proszę o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację materiałową, szczegóły konstrukcyjne i montażowe projektowanych na dachu lameli aluminiowych.

•**Odpowiedz:** Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu warsztatowego. W projekcie przyjęto obciążenie konstrukcji dachu od lameli wraz z podkonstrukcją o ciężarze 17,00 kg/m².

Obciążenie zweryfikować na etapie projektu warsztatowego, po wyborze konkretnego systemu lameli. Lamelle wraz z podkonstrukcją- wg odrębnego opracowania. Elementy trzyczłonowe, tj. wymiany pod wyposażenie/ świetliki/ drzwi/ okna itp. – wg projektu wykonawczego / warsztatowego.

23. Pytanie: Proszę o wyjaśnienie w jaki sposób mają zostać wykonane wstawki na elewacji z płyty w kolorze RAL 8004 i 7040 imitacje ram okiennych. Czy mają to być np. malowane elementy? Czy jednak fragmenty płyty warstwowej? Jeśli tak proszę o uzupełnienie dokumentacji o szczegóły montażowe.

- **Odpowiedz:** Wstawki na elewacji w kolorach RAL z płyty warstwowej. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu warsztatowego

24. Pytanie: Proszę o wskazanie sposobu montażu stolarki zewnętrznej. Projekt nie przewiduje podkonstrukcji.

- **Odpowiedz:** Stolarka zewnętrzna montowana na podkonstrukcji – poprzez wykonanie ramy okna lub drzwi. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektu warsztatowego.

25. Pytanie: Proszę o informację jak mają zostać wykonane ścianki działowe - opis w projekcie i przekrój podają różne technologie.

- **Odpowiedz:** Ścianki działowe wykonane jako gotowy kontener z zapleczem sanitarno-szatniowym.

26. Pytanie: Proszę o uzupełnienie dokumentacji o szczegóły montażowe piłkochwyłów okiennych oraz wyraźne zaznaczenie ich zakresów.

- **Odpowiedz:** Siatki ochronne – piłkochwyty wykonane z siatki polipropylenowej mocowane do linki stalowej w oplocie PCV z wykorzystaniem karabińczyków metalowych lub plastikowych zaczepów.

Do uzgodnienia z zamawiającym jest sposób zabezpieczenia okien hali. Jednym ze sposobów jest ciągłą siatką poprowadzoną wzdłuż długości wszystkich okien, a druga metoda polega na indywidualnym zabezpieczeniu każdego pojedynczego okna.



27. Pytanie: Proszę o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację wyposażenia łazienek, szatni oraz pomieszczeń magazynowego i trenera. Bez wskazania np. materiałów i wymiarów rzetelna wycena jest niemożliwa.

- **Odpowiedz:** Wyposażenie magazynu oraz wyposażenie pomieszczenia trenera nie wchodzi w skład zamówienia. W skład inwestycji wchodzi urządzenia/sprzęty sportowe w postaci: słupów do siatkówki, kosze do koszykówki, drabinek itp. oraz armatura łazienkowa i ławko-wieszaki.

W każdej z szatni przewiduje się ławko-wieszaki o łącznej długości ok 6-6,5m np. typ jak w załączniku.



Łazienki należy wyposażyć w umywalki, ustępy oraz prysznice.

W przypadku toalet dla osób niepełnosprawnych należy przewidzieć pełną dostępność dla osób z

niepełnosprawnością, wyposażając dodatkowo w: uchwyty/poręcze, bezprogowe prysznice, składane siedzisko zamontowane na ścianie itd. – bez barier architektonicznych

28. Pytanie: Proszę o dołączenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej - brak załącznika w dokumentacji projektowej co uniemożliwia pozyskanie oferty cenowej.

• **Odpowiedz:** Zestawienie stolarki w załączeniu

29. Pytanie: Proszę o udostępnienie parametrów technicznych strzelnicy.

• **Odpowiedz:** Ekran projekcyjny należy do wyposażenia strzelnicy.

Wyposażenie strzelnicy laserowej:

- Moduł projekcyjno-informatyczny: (karta graficzna min. GTX1650, kamera, dźwięk, projektor) właściwości dostosowane do wymagań programowych
- Repliki ze zintegrowanymi laserami broni krótkiej i długiej o zbliżonej wadze i wymiarach z oryginałami używanymi przez polskie służby mundurowe.
- Ekran projekcyjny przenośny o szerokości > 2,4 m
- Repliki broni długiej (laser czerwony/bezbarwny)
- Repliki broni krótkiej (laser czerwony/bezbarwny)
- Kilkadziesiąt programów - wizualizacja 4 strzelnic.

Powyższe elementy dostosowane do aktualnego oprogramowania, dostosowana również do aktualnej oferty rynkowej.

System wyposażony w bezpieczny laser klasy I (pierwszej) zgodny z normą PN-EN 60825-1:2014 z

certyfikatem. Dożywotnia własność oprogramowania.

Skład zestawu strzelnicy laserowej dostosowany do programu Olimpia.

30. Pytanie: Proszę o zmianę terminu składania oferty, brak odpowiedzi w tym zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej uniemożliwia otrzymania oferty na czas. Standardowy termin otrzymania oferty na stolarkę to min 7 dni roboczych

• **Odpowiedz:** Zamawiający zmienia termin składania ofert. Zestawienie stolarki w załączeniu.

31. Pytanie: Czy zakres zamówienie obejmuje dostawę wyposażenia pomieszczeń tj: pom. Trenera, magazyn, szatnie. Jeśli tak prosimy o podanie opisu wyposażenia.

• **Odpowiedz:** Wyposażenie magazynu oraz wyposażenie pomieszczenia trenera nie wchodzi w skład zamówienia. W skład inwestycji wchodzi urządzenia/sprzęty sportowe w postaci: słupów do siatkówki, kosze do koszykówki, drabinek itp. oraz armatura łazienkowa i ławko-wieszaki.

32. Pytanie: Zgodnie z rzutem przyziemia słupy należy obłożyć materacami ochronnymi do wysokości 2 metrów. Prosimy o potwierdzenie, czy należy przyjąć do wyceny zabezpieczenia słupów czy całych ścian? Jakie parametry ogniochronne powinien spełniać materac.

- **Odpowiedz:** Do wyceny należy przyjąć zabezpieczenie słupów do wysokości 2m. Klasyfikacja E (PN-EN 13501-1) – materiał nie powinien podtrzymywać płomienia. Trudnopalne pokrycie – np. z tkaniny PVC spełniającej normy ognioodporności. Zgodność z normą EN 12503 – dotyczącą sprzętu sportowego, w tym materacy. Nietoksyczność – brak emisji toksycznych oparów podczas palenia. Testy ogniowe – potwierdzone zgodność z wymaganiami bezpieczeństwa.

33. Pytanie: Proszę o wyszczególnienie i podanie wyposażenia łazienek.

- **Odpowiedz:** Łazienki należy wyposażyć w umywalki, ustępy oraz prysznice. W przypadku toalet dla osób niepełnosprawnych należy przewidzieć pełną dostępność dla osób z niepełnosprawnością, wyposażając dodatkowo w: uchwyty/poręcze, bezprogowe prysznice, składane siedzisko zamontowane na ścianie itd. – bez barier architektonicznych.

34. Pytanie: Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.

- **Odpowiedz:** Zestawienie stolarki w załączeniu

35. Pytanie: Prosimy o udostępnienie opinii geotechnicznej w celu rzetelnej wyceny wykonania nasypów.

- **Odpowiedz:** Opinia geotechniczna w załączeniu

36. Pytanie: W związku z licznymi pytaniami, w celu dokonania rzetelnej wyceny prosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 27.09.2024 r.

- **Odpowiedz:** Zamawiający zmienia termin składania ofert

W związku z powyższym zgodnie z art. 286 ust. 5 ustawy Zamawiający **informuje, że zmianie ulegają następujące terminy:**

1. Termin składania ofert: 30.09.2024 r. do godz. 10⁰⁰.
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia 30.09.2024 r. godz. 11¹⁵
3. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 29.10.2024 r

Z uwagi na ww. okoliczność ulega zmianie ogłoszenie o zamówieniu.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców i należy je uwzględnić w swojej ofercie.

Z up. Wójta Gminy
Michalina Kamińska

..... Z-ca Wójta Gminy Szemud
W imieniu Zamawiającego

Załączniki:

1. Zestawienie stolarki
2. Opinia geotechniczna

Otrzymują:

1. Adresat /strona internetowa prowadzonego postępowania/
a/a MM

