



Elementy zagospodarowania
terenu - instalacje elektryczne

-  Złącze kablowe elektroenergetyczne na granicy działki
- Wewnętrzna linia zasilająca elektroenergetyczna (wg odrębnego opracowania)
-  Istniejąca linia napowietrzna do skablowania (wg odrębnego opracowania)

- Proj. Słup Oświetleniowy H=6m z fundamentem
złączem IZK i wysięgnikiem pojedynczym z
oprawą OMS s.r.o. SEMAI L05 36W 4100lm
4000K 70Ra (36.0 W)
- Proj. Słupek Oświetleniowy
OMS, a.s. MEGAN 6W 215lm 3000K 80Ra
wysokość 0,6m

- Elementy zagospodarowania terenu - instalacje sanitarne:

- Przyłącze wodociągowe (wg odrębnych opracowań)
- PC Projektowana lokalizacja pompy ciepła
- Lokalizacja rur spustowych
- Lokalizacja istniejących urządzeń melioracyjnych

| | |
|--|------------------------|
| Bilans terenu: | |
| Powierzchnia działki (P_{T1}) nr 232/1 | 3206,00 m ² |
| Powierzchnia działki (P_{T2}) nr 232/2 | 2942,25 m ² |
| Powierzchnia działki (P_{T3}) nr 229 | 806,51 m ² |
| Razem $P_T = P_{T1} + P_{T2} + P_{T3}$ | 6954,76 m ² |
| Powierzchnia zabudowy (P_Z) | 638,78 m ² |
| Powierzchnia całkowita (P_C) suma | 1178,98 m ² |
| | Partea: |
| | Piętro: |
| Podłaz: | 638,78 m ² |
| | 540,10 m ² |
| | 540,10 m ² |
| Intensywność zabudowy netto (max 0,5 wg MPZP - obliczona zgodnie z art. 46 MPZP) | |
| $\frac{P_Z}{P_T} = \frac{638,78}{6954,76} = 0,09$ | 0,247 |
| $\frac{P_Z}{P_C} = \frac{638,78}{1178,98} = 0,54$ | |
| Powierzchnia biologicznie czynna | 3501,91 m ² |
| Nawierzchnia utwardzona | 2814,07 m ² |
| Ilość miejsc postojowych | 65 |
| Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy | 9,18 % |
| Wskaźnik pow. biol. czynnej (iloc. 30% wg art. 46 MPZP) | 3 |
| Ilość kondygnacji nadziemnych/podziemnych: | 3 |

 **CONCEPTGROUP**
ARCHITEKCI

UL. CHEŁMIŃSKA 106A/39 86-300 GRUDZIĄDZ
56 6578491; 500 647785
GRUPA.CONCEPT@GMAIL.COM; WWW.CONCEPTGROUP.COM.PL

Investor
**Gmina Świercze, ul. Pułtuska
47, 06-150 Świercze**



Tytuł projektu

BUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY
ŚWIERCZE WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ

Adres inwestycji
Dz. nr 232/1, 232/2, 229, 230, 38/2 obręb 22, ul. Kolejowa
jedn. ewidencyjna: 142405_2, 06-150 Świercze

Tytuł arkusza
Projekt zagospodarowania terenu

| | |
|------|---------------------------|
| Faza | BUDOWLANY ZAMIENNY |
|------|---------------------------|

BRANŽA PZT

| | | |
|------|--|--------|
| ARCH | PROJEKTANT mgr inż. arch. Tomasz Porębný (KPOKK IA 06/2003) | PODPIS |
| ARCH | ASYSTENT PROJEKTANTA inż. arch. Maciej Witkowski | PODPIS |
| ARCH | SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Izabela Zwolińska (KPOIKK 09/2003) | PODPIS |
| IS | PROJEKTANT tech. bud. Mariusz Żłobinski (KUP/BP/0781/03) | PODPIS |
| IS | SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Ireneusz Klak (POM/0223/PWOS/10) | PODPIS |
| IE | PROJEKTANT mgr inż. Adam Osiniński (WAM/OKK/10/35/11) | PODPIS |
| IE | SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Robert Łęgowski (KUP/ 0178 / POOE / 09) | PODPIS |

Skala rysunków

1:500

| | |
|------------|-------------|
| Nr Arkusza | Korekta |
| B3T | B3.2 |

| | |
|-----|------|
| PZ1 | PZ_2 |
|-----|------|