

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO, ETAP II
ADRES INWESTYCJI : Dz. nr 232/2, 229 obręb 22, ul. Kolejowa, jednostka ewidencyjna: 142405_2, powiat pułtuski, gmina Świercze, 06-150 Świercze,
INWESTOR : GMINA ŚWIERCZE
ADRES INWESTORA : ul. Pułtуска 47; 06-150 Świercze
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : tech. bud. Rafał Teresak
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. arch. Tomasz Porębný
DATA OPRACOWANIA : Styczeń 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Styczeń 2022

Data zatwierdzenia

CZĘŚĆ OPISOWA

Do kosztorysu inwestorskiego na wykonanie ROBÓT OGÓLNOBUDOWLANYCH w ramach zadania "Budowa budynku administracyjnego - Etap II"

1. Ogólna Charakterystyka Obiektu oraz zakresu robót objętych kosztorysem

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku Urzędu Gminy Świercze. Budynek użyteczności publicznej o funkcji administracyjnej – zasadnicza część obiektu przeznaczona na cele administracyjne Urzędu Gminy oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Urzędu Stanu Cywilnego z wydzieloną częścią przeznaczoną na posterunek policji. Obiekt o 3 kondygnacjach nadziemnych, kryty dachem wielospadowym, niepodpiwniczony.

ZAKRES ROBÓT (KODY CPV)

45100000-8 PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ

45400000-1 ROBOTY W ZAKRESIE WYKONYWANIA ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH

45400000-9 ROBOTY W ZAKRESIE WZOSZENIA BUDYNKÓW I ICH CZĘŚCI

2. Parametry i wskaźniki wielkości budynku

Pow. zabudowy 638,78m²

Pow. użytkowa 1 268,89 m²

Pow. całkowita wszystkich kondygnacji: 1 718,98 m²

Kubatura : 5 520,00m³

Wysokość budynku : 11,95m

3. Rodzaje robót do wykonania

w budynku należy wykonać następujące prace branży budowlanej

- roboty murarskie
- roboty tynkarskie
- roboty posadzkarskie
- roboty wykończeniowe : szpachlowanie , sufity podwieszane , malowanie
- roboty glazurnicze
- instalacja windy osobowej wg. dokumentacji
- montaż stolarki zewnętrznej
- montaż stolarki wewnętrznej
- wykonywanie podłóg z paneli obiektowych

4. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

4.1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowy (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458)

4.2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty związane z inwestycją „Budowa budynku administracyjnego – Etap II”:

- a) Rodzaj robót: roboty elektryczne
- b) Lokalizacja obiektu: Świercze dz. ewid. 232/1, 232/2, 229, 204/1
- c) Zamawiający: Gmina Świercze
- d) Jednostka opracowująca kosztorys: AMS - ADAM OSIŃSKI

4.3. Źródła ustalania nakładów rzeczowych w kalkulacji szczegółowej cen jednostkowych: KNNR 6, KNNR 1, KNKRB 06

4.4. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonej kosztorysu inwestorskiego.

4.5. Dane cenowe i podstawy kalkulacji szczegółowej cen jednostkowych:

a) Źródła ustalania cen jednostkowych:

- Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie z kosztami zakupu wg średnich cen materiałów SEKOCENBUD w IV kwartale 2021 r.

b) Podstawy cenowe kalkulacji szczegółowej cen jednostkowych:

Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg informacji SEKOCENBUD w II kwartale 2021 r. dla województwa mazowieckiego-roboty drogowe):

stawka godzinowa roboczogodziny kosztorysowej - 25,0PLN/r-g

narzut kosztów pośrednich Kp - 70% od R i S

narzut zysku Z - 15% od R i S

Ceny materiałów budowlanych – Informacja o cenach materiałów budowlanych SEKOCENBUD w I kwartale 2022 r.

5. Uwaga Ogólna

Kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych wykonano w oparciu o analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne cen czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

Data sporządzenia założeń: Sporządził: Rafał Młynek
01.2022 r.

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< pom. P1/05 > ((2,48+2,33+0,92+1,81+1,20)*3,09)-(1,10*2,10)	m ²	24,70	
		< pom. P1/06 > ((1,32*2+1,0*2)*3,09)-(0,90*2,10)	m ²	12,45	
		< pom. P1/07 > ((1,35*2+1,50*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(0,90*2,10)	m ²	13,62	
		< pom. P1/08 > ((1,52*2+1,0*2)*3,09)-(0,90*2,10)	m ²	13,68	
		< pom. P1/09 > ((1,60*2+1,20*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(0,90*2,10)	m ²	13,31	
		< pom. P1/10 > ((13,37*2+2,48*2)*3,09)-(1,10*2,10)-(1,0*2,10)*8	m ²	78,84	
		< pom. P1/11 > ((8,44*2+5,74*2)*3,09)-(3,60*3,10)-(1,10*2,10)*4-(1,0*2,10)-(1,60*3,09)	m ²	60,19	
		< pom. P1/12 > ((4,87+1,75+3,74+1,81+0,34)*3,09)-(1,10*2,10)+(1,0*2,10)*2	m ²	40,55	
		< pom. P1/13A > ((3,40*2+3,91*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(3,30*2,10)-(1,20*1,45)*2	m ²	32,67	
		< pom. P1/13B > ((4,0*2+3,91*2)*3,09)-(1,0*2,10)*2-(3,30*2,10)	m ²	37,75	
		< pom. P1/13C > ((1,70*2+1,75*2)*3,09)-(1,0*2,10)	m ²	19,22	
		< pom. P1/14 > ((4,0*2+5,50*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(1,20*1,45)*2	m ²	53,13	
		< pom. P1/15 > ((4,0*2+1,90*2)*3,09)-(1,0*2,10)	m ²	34,36	
		< pom. P1/16 > ((3,96*2+5,74*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(1,20*1,45)*2-(1,50*1,45)	m ²	52,19	
		< pom. P1/17 > ((15,93*2+6,0*2)*3,09)-(1,50*2,10)-(1,10*2,10)-(1,0*2,10)*9	m ²	111,17	
		< pom. P1/18 > ((4,10*2+4,0*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(1,50*1,45)	m ²	45,78	
		< pom. P1/19 > ((2,30*2+4,0*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(1,50*1,45)	m ²	34,66	
		< pom. P1/20 > ((2,70*2+5,74*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(1,50*1,45)*3	m ²	43,53	
		< pom. P1/21 > ((3,55*2+3,50*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(1,50*1,45)	m ²	39,29	
		< pom. P1/22 > ((3,55*2+3,26*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(1,50*1,45)	m ²	37,81	
		< pom. P1/23 > ((3,55*2+2,90*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(1,50*1,45)	m ²	35,59	
		< pom. P1/24 > ((5,74*2+4,24*2)*3,09)-(1,50*2,10)-(1,0*2,10)-(1,20*2,30)*3	m ²	48,15	
		< pom. P1/25 > ((5,12*2+5,14*2)*3,09)-(1,0*2,10)*2-(1,50*1,45)*2	m ²	54,86	
		< pom. P1/26 > ((3,48*2+5,14*2)*3,09)-(1,0*2,10)*2-(1,50*1,45)	m ²	46,90	
		< pom. P1/27 > ((6,94*2+5,14*2+3,17*2)*3,09)-(1,0*2,10)-(1,50*1,45)*3	m ²	85,62	
		B (suma częściowa)	m ²	<div>1 287,92</div>	
		PODDASZE			
		< pom. P2/01 > ((14,52+12,94+15,74)*0,50+(1,81*1,90)+(2,30*2,20)+(1,17*2,20)+(4,60*3,0))-((1,0*2,10))	m ²	44,37	
		< pom. P2/02 > ((4,24*2+5,74*2)*2,28)-(1,0*2,10)	m ²	43,41	
		< pom. P2/03 > ((5,74*2+1,84*2)*2,60)-(1,0*2,10)*3	m ²	33,12	
		< pom. P2/04 > ((6,35+2,52+2,13+2,23+2,02+5,74)*4,0)-(3,60*2,75)-(1,0*2,10)*2	m ²	69,86	
		< pom. P2/05 > ((3,60*2+2,80)*2,60+(4,06+3,04+1,81)*1,90+(1,40*0,50))-((1,0*2,10))	m ²	41,53	
		< pom. P2/06 > ((3,60*2+4,13)*2,60+(4,06*2)*1,90+(4,13*0,50))-((1,0*2,10))	m ²	44,85	
		< pom. P2/07 > ((7,22+3,75+1,30)*2,60+(3,84*2,20)+(4,06*1,90)+(8,73+12,94+15,74)*0,50))-((1,0*2,10))*3	m ²	60,47	
		C (suma częściowa)	m ²	<div>337,61</div>	
				RAZEM	3 185,42
d.1.2	3 KNR-W 2-02 2011-02 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		poz.2	m ²	3 185,42	
		< zminusowana glazura > -poz.7	m ²	-298,08	
				RAZEM	2 887,34
d.1.2	4 KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.3	m ²	2 887,34	
				RAZEM	2 887,34
d.1.2	5 KNR 0-39 0116-01 analogia	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Su-perflex 8; powierzchnie poziome WYKONANIE IZOLACJ FOLIĄ W PŁYNIE DWUWARSTWOWO Krotność = 2 PARTER	m ²		
		< pom. P0/05 > (1,70+0,50*2)*1,50	m ²	4,05	
		< pom. P0/12 > (1,40+1,0)*1,50	m ²	3,60	
		< pom. P0/13 > (1,40+1,0)*1,50	m ²	3,60	
		< pom. P0/22 > (1,0*2)*1,50	m ²	3,00	
		< pom. P0/24 > (1,50*1,50)	m ²	2,25	
		< pom. P0/25 > (1,61+0,60*2)*1,50	m ²	4,22	
		< pom. P0/26 > (1,05+0,60*2)*1,50	m ²	3,38	
		< pom. P0/27 > (1,10+0,60*2)*1,50	m ²	3,45	
		< pom. P0/28 > (1,10+0,60*2)*1,50	m ²	3,45	
		< pom. P0/29 > (1,05+0,60*2)*1,50	m ²	3,38	
		< pom. P0/32 > (1,73+0,56)*1,50+(0,30+0,80+1,20)*2,20	m ²	8,50	
		< pom. P0/35 > (1,72+0,60*2)*1,50	m ²	4,38	
		< pom. P0/36 > (1,50*1,50)	m ²	2,25	
		A (suma częściowa)	m ²	<div>49,49</div>	
		PIĘTRO			
		< pom. P1/01 pom. soc. > (1,50*1,50)	m ²	2,25	
		< pom. P1/05 > (2,0+1,0)*1,50	m ²	4,50	
		< pom. P1/06 > (1,0+0,60*2)*1,50	m ²	3,30	

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(7,54*6,54+8,74*7,54+9,04*5,14+9,04*3,94+8,74*5,14+4,24*5,74+5,75*1,84+3,81*1,74+5,74*2,52+9,94*7,54+5,74*7,54+9,95*5,14+5,14*7,84+3,34*7,84)*0,10	m ³	53,41	
				RAZEM	53,41
10 d.1.3	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii gr. 0,12mm x2 Krotność = 2	m ²		
		PARTER - POLA MIĘDZY ŚCIANAMI KONSTRUKCYJNYMI 7,54*6,54+8,74*7,54+9,04*5,14+9,04*3,94+8,74*5,14+4,24*5,74+5,75*1,84+3,81*1,74+5,74*2,52+9,94*7,54+5,74*7,54+9,95*5,14+5,14*7,84+3,34*7,84	m ²	534,08	
				RAZEM	534,08
11 d.1.3	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian twardy podłogowy EPS100 0,036W/(m*K) gr.14cm	m ²		
		< pom. P0/01 > 13,77	m ²	13,77	
		< pom. P0/02 > 13,77	m ²	13,77	
		< pom. P0/03 > 13,69	m ²	13,69	
		< pom. P0/04 > 13,69	m ²	13,69	
		< pom. P0/05 > 4,15	m ²	4,15	
		< pom. P0/06 > 1,70	m ²	1,70	
		< pom. P0/07 > 17,76	m ²	17,76	
		< pom. P0/08 > 39,48	m ²	39,48	
		< pom. P0/09 > 5,98	m ²	5,98	
		< pom. P0/10 > 74,14	m ²	74,14	
		< pom. P0/11 > 40,09	m ²	40,09	
		< pom. P0/12 > 2,70	m ²	2,70	
		< pom. P0/13 > 2,70	m ²	2,70	
		< pom. P0/14 > 36,72	m ²	36,72	
		< pom. P0/15 > 25,40	m ²	25,40	
		< pom. P0/16 > 8,11	m ²	8,11	
		< pom. P0/17 > 14,45	m ²	14,45	
		< pom. P0/18 > 9,46	m ²	9,46	
		< pom. P0/19 Komunikacja > 24,91	m ²	24,91	
		< pom. P0/19 Sala konferencyjna > 24,34	m ²	24,34	
		< pom. P0/20 > 14,90	m ²	14,90	
		< pom. P0/21 > 24,65	m ²	24,65	
		< pom. P0/22 > 3,13	m ²	3,13	
		< pom. P0/23 > 2,51	m ²	2,51	
		< pom. P0/24 > 5,31	m ²	5,31	
		< pom. P0/25 > 3,38	m ²	3,38	
		< pom. P0/26 > 1,69	m ²	1,69	
		< pom. P0/27 > 1,72	m ²	1,72	
		< pom. P0/28 > 1,72	m ²	1,72	
		< pom. P0/29 > 1,69	m ²	1,69	
		< pom. P0/30 > 5,15	m ²	5,15	
		< pom. P0/31 > 3,98	m ²	3,98	
		< pom. P0/32 > 2,59	m ²	2,59	
		< pom. P0/33 > 4,91	m ²	4,91	
		< pom. P0/34 > 8,58	m ²	8,58	
		< pom. P0/35 > 3,78	m ²	3,78	
		< pom. P0/36 > 13,45	m ²	13,45	
		< pom. P0/37 > 11,32	m ²	11,32	
		< pom. P0/38 > 12,98	m ²	12,98	
		< pom. P0/39 > 10,22	m ²	10,22	
				RAZEM	524,67
12 d.1.3	KNR 2-22 1003-01	Posadzki betonowe grub. 5 cm zatarte na ostro	m ²		
		poz.11	m ²	524,67	
				RAZEM	524,67
13 d.1.3	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrub.o 1 cm	m ²		
		Krotność = 2	m ²	524,67	
		poz.12			
				RAZEM	524,67
1.4		Posadzki			
14 d.1.4	KNR 0-39 0116-01 analogia	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8; powierzchnie poziome WYKONANIE IZOLACJ FOLIĄ W PŁYNIE DWUWARSTWOWO Krotność = 2	m ²		
		PARTER			
		< pom. P0/05 > 4,15	m ²	4,15	
		< pom. P0/12 > 2,70	m ²	2,70	
		< pom. P0/13 > 2,70	m ²	2,70	
		< pom. P0/22 > 3,13	m ²	3,13	
		< pom. P0/24 > 5,31	m ²	5,31	
		< pom. P0/25 > 3,38	m ²	3,38	
		< pom. P0/26 > 1,69	m ²	1,69	
		< pom. P0/27 > 1,72	m ²	1,72	

[illegible]

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< pom. P0/02 > 13,77		13,77	
		< pom. P0/03 > 13,69	m ²	13,69	
		< pom. P0/04 > 13,69	m ²	13,69	
		< pom. P0/05 > 4,15	m ²	4,15	
		< pom. P0/06 > 1,70	m ²	1,70	
		< pom. P0/08 > 39,48	m ²	39,48	
		< pom. P0/10 > 74,14/2	m ²	37,07	
		< pom. P0/18 > 9,46	m ²	9,46	
		< pom. P0/19 Komunikacja > 24,91	m ²	24,91	
		< pom. P0/19 Sala konferencyjna > 24,34/2	m ²	12,17	
		< pom. P0/20 > 14,90	m ²	14,90	
		< pom. P0/21 > 24,65	m ²	24,65	
		< pom. P0/22 > 3,13	m ²	3,13	
		< pom. P0/23 > 2,51	m ²	2,51	
		< pom. P0/24 > 5,31	m ²	5,31	
		< pom. P0/25 > 3,38	m ²	3,38	
		< pom. P0/26 > 1,69	m ²	1,69	
		< pom. P0/27 > 1,72	m ²	1,72	
		< pom. P0/28 > 1,72	m ²	1,72	
		< pom. P0/29 > 1,69	m ²	1,69	
		< pom. P0/30 > 5,15	m ²	5,15	
		< pom. P0/31 > 3,98	m ²	3,98	
		< pom. P0/33 > 4,91	m ²	4,91	
		< pom. P0/34 > 8,58	m ²	8,58	
		< pom. P0/35 > 3,78	m ²	3,78	
		< pom. P0/36 > 13,45	m ²	13,45	
		< pom. P0/37 > 11,32	m ²	11,32	
		< pom. P0/38 > 12,98	m ²	12,98	
		< pom. P0/39 > 10,22	m ²	10,22	
		A (suma częściowa)			
		PIĘTRO	m ²	318,93	
		< pom. P1/01 biuro rady > 17,86	m ²	17,86	
		< pom. P1/01 pom. soc. > 6,02	m ²	6,02	
		< pom. P1/02 > 15,60	m ²	15,60	
		< pom. P1/03 > 17,44	m ²	17,44	
		< pom. P1/04 > 17,44	m ²	17,44	
		< pom. P1/05 > 4,65	m ²	4,65	
		< pom. P1/06 > 1,32	m ²	1,32	
		< pom. P1/07 > 1,79	m ²	1,79	
		< pom. P1/08 > 1,52	m ²	1,52	
		< pom. P1/09 > 1,91	m ²	1,91	
		< pom. P1/10 > 26,14	m ²	26,14	
		< pom. P1/12 > 7,72	m ²	7,72	
		< pom. P1/13A > 13,29	m ²	13,29	
		< pom. P1/13B > 15,64	m ²	15,64	
		< pom. P1/13C > 2,98	m ²	2,98	
		< pom. P1/14 > 22,0	m ²	22,00	
		< pom. P1/15 > 7,60	m ²	7,60	
		< pom. P1/16 > 20,02	m ²	20,02	
		< pom. P1/17 > 31,21	m ²	31,21	
		< pom. P1/18 > 16,40	m ²	16,40	
		< pom. P1/19 > 9,20	m ²	9,20	
		< pom. P1/20 > 15,50	m ²	15,50	
		< pom. P1/21 > 12,43	m ²	12,43	
		< pom. P1/22 > 11,57	m ²	11,57	
		< pom. P1/23 > 10,09	m ²	10,09	
		< pom. P1/24 > 23,33/2	m ²	11,67	
		< pom. P1/25 > 26,32	m ²	26,32	
		< pom. P1/26 > 17,89	m ²	17,89	
		< pom. P1/27 > 35,23	m ²	35,23	
		B (suma częściowa)			
		PODDASZE	m ²	398,45	
		< pom. P2/01 > 4,74*11,90	m ²	56,41	
		< pom. P2/03 > 10,13	m ²	10,13	
		< pom. P2/04 > 22,15	m ²	22,15	
		< pom. P2/05 > 2,80*3,55	m ²	9,94	
		< pom. P2/06 > 4,13*3,55	m ²	14,66	
		< pom. P2/07 > 1,0*7,20+4,63*4,74	m ²	29,15	
		C (suma częściowa)			
		Zmiana tapetę i szkło 859,81-80	m ²	142,43	
				RAZEM	859,81
28 d.1.5	NNRNKB 202 2030-02 analogia	(z.XI) Sufity podwieszane dwuwarstwowe na ruszcie metalowym Sufit podwieszany na ruszcie stalowym z płyt G-KF ogniochronna, podwójnie gr. 12,5mm PODDASZE	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<p>< pom. P2/01 > 4,74*11,90</p> <p>< pom. P2/03 > 10,13</p> <p>< pom. P2/04 > 22,15</p> <p>< pom. P2/05 > 2,80*3,55</p> <p>< pom. P2/06 > 4,13*3,55</p> <p>< pom. P2/07 > 1,0*7,20+4,63*4,74</p> <p>A (suma częściowa)</p>	<p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p>	<p>56,41</p> <p>10,13</p> <p>22,15</p> <p>9,94</p> <p>14,66</p> <p>29,15</p> <p>-----</p> <p>142,43</p>	
				RAZEM	142,43
29 d.1.5	NNRNKB 202 2029-01 analogia	<p>(z.XI) okładziny dwuwarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach drewnianych z łąt nośnych mocowanych bezpośrednio do stropu</p> <p>Okładzina skosów dachu płytami G-KF ogniochronnymi, podwójnie gr. 12,5mm</p> <p>< pom. P2/01 > (15,94*2+4,74)*4,30</p> <p>< pom. P2/05 > 2,80*4,30</p> <p>< pom. P2/06 > 4,13*4,30</p> <p>< pom. P2/07 > (15,94+4,74+4,55)*4,30</p>	<p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p>	<p>157,47</p> <p>12,04</p> <p>17,76</p> <p>108,49</p>	
				RAZEM	295,75
30 d.1.5	NNRNKB 202 2030-01 analogia	<p>(z.XI) Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym</p> <p>Sufit podwieszany na ruszcie stalowym z płyt G-K wodoodpornych gr. 12,5mm</p> <p>< pom. P0/32 > 2,59</p>	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>2,59</p>	
				RAZEM	2,59
31 d.1.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.27+poz.28+poz.29+poz.30	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>1 300,58</p>	
				RAZEM	1 300,58
1.6		Stolarka okienna i drzwiowa			
32 d.1.6	KNR 0-19 1022-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 2.5 m2 (1,50*1,45)*34	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>73,95</p>	
				RAZEM	73,95
33 d.1.6	KNR 0-19 1022-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 (1,20*1,45)*9 (1,20*2,30)*2	<p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p>	<p>15,66</p> <p>5,52</p>	
				RAZEM	21,18
34 d.1.6	KNR 0-19 1022-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 Okna Stałe (1,20*2,30)*10 (1,50*2,30)*3	<p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p>	<p>27,60</p> <p>10,35</p>	
				RAZEM	37,95
35 d.1.6	KNR-W 2-02 1016-04	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o pow. 1.0-1.25 m2 (1,40*0,78)*18	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>19,66</p>	
				RAZEM	19,66
36 d.1.6	KNR-W 2-02 1016-04 analogia	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 1.0-1.25 m2 Montaż kłap odymiających klatkę schodową 114x140cm (1,14*1,40)*2	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>3,19</p>	
				RAZEM	3,19
37 d.1.6	KNR 0-19 1024-11 analogia	<p>Montaż witryn aluminiowych oszklonych na budowie</p> <p>SZKLENIE FASADOWE:</p> <p>Szklenie fasadowe w systemie ściany słupowo ryglowej, o podwyższonej izolacyjności termicznej. Np. system MB-SR50N HI+ lub równorzędny o parametrach nie gorszych od przedstawionych.</p> <p>Parametry techniczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - System aluminiowo szklany ze szkleniem trzyszybowym - Przepuszczalność powietrza AE1200Pa - Wodoszczelność RE 1200 Pa wg. EN 12154 - Min. odporność na uderzenia I5/E5 wg. EN14019 - Izolacyjność termiczna Uf <0,8 W/(m2K) <p>Powierzchnia witryny z drzwiami w dolnej parti: 35,6m2</p> <p>Powierzchnia witryny bez drzwi w dolnej parti: 27,35m2</p> <p>Powierzchnia kwater przeziernych(uwzględniając dolną partię z drzwiami): 27,36m2</p> <p>Powierzchnia kwater nieprzeziernych: 3,18m2</p> <p>27,35</p>	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>27,35</p>	
				RAZEM	27,35
38 d.1.6	KNR 0-19 1024-10 analogia	Montaż ścianek aluminiowych oszklonych na budowie 3,30*2,10	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>6,93</p>	
				RAZEM	6,93

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.1.6	KNR 0-19 1024-08 analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m ²		
		< Drzwi z witryną stałą > 1,86*2,10	m ²	3,91	
				RAZEM	3,91
40 d.1.6	KNR 0-19 1024-08 analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m ²		
		< Drzwi wewnętrzne > (1,50*2,10)*1	m ²	3,15	
		< Drzwi zewnętrzne > (1,50*2,30)*2	m ²	6,90	
				RAZEM	10,05
41 d.1.6	KNR 0-19 1024-08 analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie Drzwi PPOŻ wewnętrzne	m ²		
		< Drzwi wewnętrzne EIS30 > (1,50*2,10)*2	m ²	6,30	
				RAZEM	6,30
42 d.1.6	KNR 0-19 1024-08 analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie Drzwizewnętrzne techniczne ciepłe, stalowe	m ²		
		< Drzwizewnętrzne techniczne ciepłe, stalowe > (1,50*2,30)*1	m ²	3,45	
				RAZEM	3,45
43 d.1.6	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie Drzwi PPOŻ wewnętrzne	m ²		
		< Drzwi wewnętrzne EIS30 > (1,10*2,10)*3	m ²	6,93	
				RAZEM	6,93
44 d.1.6	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie Drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe, PPOŻ, pełne	m ²		
		< Drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe, PPOŻ, pełne > (1,10*2,10)*2	m ²	4,62	
		< Drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe, PPOŻ, pełne > (1,00*2,10)*5	m ²	10,50	
				RAZEM	15,12
45 d.1.6	KNR 0-19 1024-08 analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m ²		
		< Drzwi zewnętrzne przesuwane > 3,60*2,30	m ²	8,28	
				RAZEM	8,28
46 d.1.6	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian OŚCIEŻNICE DRZWIOWE DO DRZWI 80x205 5+3	szt.		
			szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
47 d.1.6	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne rozdzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone DRZWI WEWNĘTRZNE 80x205 Skrzydła drzwiowe płytowe pełne, ramka drewniana wypełniona warstwą stabilizującą o strukturze "plaster miodu", obłożona dwiema płytami HDF fornirowanymi naturalną okleiną w kolorze białym, skrzydło wyposażone w klamkę z szyldem na zamek łazienkowy w kolorze białym, dwa zawiasy czopowe w kolorze białym; tuleje wentylacyjne w kolorze okleiny drzwiowej w ilości minimum 4 sztuk na jedno skrzydło drzwiowe (0,80*2,05)*8	m ²		
			m ²	13,12	
				RAZEM	13,12
48 d.1.6	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian OŚCIEŻNICE DRZWIOWE DO DRZWI 90x205 18+19+2+5+4	szt.		
			szt.	48,00	
				RAZEM	48,00
49 d.1.6	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne rozdzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone DRZWI WEWNĘTRZNE 90x205 Skrzydła drzwiowe płytowe pełne, ramka drewniana wypełniona warstwą stabilizującą o strukturze "plaster miodu", obłożona dwiema płytami HDF fornirowanymi naturalną okleiną w kolorze białym, skrzydło wyposażone w klamkę z szyldem na zamek łazienkowy w kolorze białym, dwa zawiasy czopowe w kolorze białym; tuleje wentylacyjne w kolorze okleiny drzwiowej w ilości minimum 4 sztuk na jedno skrzydło drzwiowe (0,90*2,05)*48	m ²		
			m ²	88,56	
				RAZEM	88,56
50 d.1.6	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian OŚCIEŻNICE DRZWIOWE DO DRZWI 100x205 5	szt.		
			szt.	5,00	
				RAZEM	5,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.1.6	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone DRZWI WEWNĘTRZNE 100x205 Skrzydła drzwiowe płytowe pełne, ramka drewniana wypełniona warstwą stabilizującą o strukturze "plaster miodu", obłożona dwiema płytami HDF fornirowanymi naturalną okleiną w kolorze białym, skrzydło wyposażone w klamkę z szyldem na zamek łazienkowy w kolorze białym, dwa zawiasy czopowe w kolorze białym; tuleje wentylacyjne w kolorze okleiny drzwiowej w ilości minimum 4 sztuk na jedno skrzydło drzwiowe (1,00*2,05)*5	m ² m ²	 10,25	
				RAZEM	10,25
52 d.1.6	analiza indywidualna	Parapety wewnętrzne z PVC komorowe , systemowe. 1,30*9 1,60*34	m m m	 11,70 54,40	
				RAZEM	66,10
53 d.1.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Parapety z blachy stalowej powlekanej, 1,30*9*0,40 1,60*34*0,40 1,20*12*0,40 1,60*3*0,40	m ² m ² m ² m ²	 4,68 21,76 5,76 1,92	
				RAZEM	34,12
54 d.1.6	kalk. własna	Dostawa i montaż zamków w drzwiach otwieranych na kartę magnetyczną do pomieszczeń P0/24, P1/01, P1/15, P1/13 oraz P1/23 5	kpl. kpl.	 5,00	
				RAZEM	5,00
55 d.1.6	kalk. własna	Dostawa i montaż zewnętrznych rolet antywłamaniowych 32	kpl. kpl.	 32,00	
				RAZEM	32,00
1.7 Dach wielospadowy - przybudówki					
56 d.1.7	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 1,98	m ³ m ³	 1,98	
				RAZEM	1,98
57 d.1.7	KNR-W 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszone - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,37	m ³ m ³	 0,37	
				RAZEM	0,37
58 d.1.7	KNR-W 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,53	m ³ drew. m ³ drew.	 0,53	
				RAZEM	0,53
59 d.1.7	KNR-W 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,1	m ³ drew. m ³ drew.	 0,10	
				RAZEM	0,10
60 d.1.7	KNR-W 2-02 0408-02	Kleszcze - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,1	m ³ m ³	 0,10	
				RAZEM	0,10
61 d.1.7	KNR-W 2-02 0408-02 analogia	Kleszcze - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej Jętki 0,1	m ³ m ³	 0,10	
				RAZEM	0,10
62 d.1.7	KNR-W 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,1	m ³ m ³	 0,10	
				RAZEM	0,10
63 d.1.7	KNR-W 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,01	m ³ drew. m ³ drew.	 0,01	
				RAZEM	0,01
64 d.1.7	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej Płyta MFP gr. 18mm 35,89+77,60+11,52+9,98+52,91+34,33	m ² m ²	 222,23	
				RAZEM	222,23

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.1.7	KNR-W 2-02 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo Membrana pod blachę na rąbek gr. 0,7mm poz.69	m ² m ²	 222,23	
				RAZEM	222,23
66 d.1.7	KNR-W 2-02 0612-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa Docieplenie w przestrzeni konstrukcji dachu gr. 18cm 0,032 W/(m*K) poz.64	m ² m ²	 222,23	
				RAZEM	222,23
67 d.1.7	KNR-W 2-02 0612-04 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast. warstwa Docieplenie poddasza gr. 12cm 0,032 W/(m*K) poz.64	m ² m ²	 222,23	
				RAZEM	222,23
68 d.1.7	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej Deska czołowa Płyta MFP gr. 18mm poz.71*0,20	m ² m ²	 10,00	
				RAZEM	10,00
69 d.1.7	KNR-W 2-02 0508-02 analogia	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną gr. 0.60 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 57 cm Ułożenie poszycia z blachy na rąbek stojący gr. 0,7mm poz.64	m ² m ²	 222,23	
				RAZEM	222,23
70 d.1.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbki z blachy stalowej powlekanej, gr. blachy 0,75mm. Kolor: RAL 7016 antracyt <Pas podrynnowy> poz.71*0,60 <Pas nadrynnowy> poz.71*0,30*2 <wiatrownice > (5,72*0,80)*2 < gąsiori > (25,20+6,90+10,40*4)*0,60 < obróbka koszowa > (10,40*2)*0,80	m ² m ² m ² m ² m ²	 30,00 30,00 9,15 44,22 16,64	
				RAZEM	130,01
71 d.1.7	KNR-W 2-02 0522-04	Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 50 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku Rynna prostokątna 125x90 systemu bezokapowego 50	m m	 50,00	
				RAZEM	50,00
72 d.1.7	KNR-W 2-02 0529-03	Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu 40 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku Rura spustowa ukryta 80/80mm rozwiązanie systemu odwodnienia bezokapowego 6*4	m m	 24,00	
				RAZEM	24,00
1.8		Balustrady			
73 d.1.8	KNR-W 2-02 1208-03 analogia	Pochwyt na wspornikach ze stali nierdzewnej < kl. schodowa > 3,50*4+1,60*4+2,70*4	m m	 31,20	
				RAZEM	31,20
1.9		Rusztowania			
74 d.1.9	KNR AT-05 1652-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 10 m (20,0+43,25+19,50+43,25+1,20*2)*10,0	m ² m ²	 1 284,00	
				RAZEM	1 284,00
1.10		Elewacja nadziemna			
75 d.1. 10	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej 18,05+17,16+17,24+17,45+43,25+4,20+1,20+1,20+3,60 1,92*2+1,08*2	m m m	 123,35 6,00	
				RAZEM	129,35
76 d.1. 10	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki gr. ziarna 2mm DOCIEPLENIE ŚCIAN NADZIEMNIA, STYROPIAN EPS50; 0,033 gr. 20cm (15,14+15,14+13,85+39,05+1,20+1,20)*7,0 (2,10+4,20)*4,15 (3,60*2,10)*4,15 (4,55*2+6,0)*3,30 (6,20+5,50+7,30+5,60)*0,40 (1,50*1,45)*34 (1,20*1,45)*9 (1,20*2,30)*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 599,06 26,15 31,37 49,83 9,84 73,95 15,66 5,52	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,20*2,30)*10 (1,50*2,30)*3 < Drzwi zewnętrzne > (1,50*2,30)*2 < Drzwizewnętrzne techniczne ciepłe, stalowe > (1,50*2,30)*1	m ² m ² m ² m ²	27,60 10,35 6,90 3,45	
				RAZEM	859,68
77 d.1. 10	KNR 9-02 0105-05	Ocieplanie ścian budynków nowych o wys. do 20 m w systemie ECOROCK-L na podłożu z gazobetonu; płyty o gr. 18 cm (1,92*2+1,08*2)*9,35 (1,20*2)*0,65 (2,0*2)*1,0	m ² m ² m ² m ²	 56,10 1,56 4,00	
				RAZEM	61,66
78 d.1. 10	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki gr. ziarna 2mm STYROPIAN EPS100-36 gr. 3cm poz.79*0,30	m ² m ²	 94,69	
				RAZEM	94,69
79 d.1. 10	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym WZMOCNIENIE NAROŻY OKIENNYCH, DZRZWIOWYCH ORAZ NAROŻY ŚCIAN BUDYNKU ALUMINIOWYM NAROŻNIKIEM Z SIATKĄ (1,50+1,45*2)*34 (1,20+1,45*2)*9 (1,20+2,30*2)*2 (1,20+2,30*2)*10 (1,50+2,30*2)*3 9,38*2+2,08*2 < Drzwi zewnętrzne > (1,50+2,30*2)*2 < Drzwizewnętrzne techniczne ciepłe, stalowe > (1,50+2,30*2)*1	m m m m m m m m m	 149,60 36,90 11,60 58,00 18,30 22,92 12,20 6,10	
				RAZEM	315,62
80 d.1. 10	KNR 0-23 2614-10 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym MONTAŻ LISTWY PRZYOKIENNEJ Z PCV Z SIATKĄ - LISTWA PRZYOKIENNA ZAPOBIEGAJĄCA POWSTAWANIU PĘKNIĘĆ NA STYKU OKNA ORAZ DRZWI Z DOCIEPLENIEM poz.79	m m	 315,62	
				RAZEM	315,62
81 d.1. 10	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi Kolor główny - FARBA ELEWACYJNA SILIKONOWA - MODYFIKOWANA poz.76+poz.77+poz.78	m ² m ²	 1 016,03	
				RAZEM	1 016,03
82 d.1. 10	analiza indywidualna	Zamontowanie na elewacji paneli elewacyjnych z blachy na rąbek stojący na systemowej podkonstrukcji Blacha na rąbek stojący gr. 0,7mm w układzie pionowym.Kolorystyka ciemna, odcienie szarości / grafitu zgodnie z rysunkami kolorystyki elewacji. (14,55*2+13,81*2+16,18*2)*1,0	m ² m ²	 89,08	
				RAZEM	89,08
1.11		Zadaszenia systemowe			
83 d.1. 11	analiza indywidualna	Montaż zadaszenia szklanego zadaszenie szklane lekkie ze szkła bezpiecznego, mocowanie punktowe jako rozwiązanie systemowe wybranego producenta (1,50*0,90)*5	m ² m ²	 6,75	
				RAZEM	6,75

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	ROBOTY BUDOWLANE				0,00
1.1	Winda -dostawa montaż i uruchomienie				0,00
1.2	Okładziny Ścienne				0,00
1.3	Podłoża pod posadzki				0,00
1.4	Posadzki				0,00
1.5	Sufity				0,00
1.6	Stołarka okienna i drzwiowa				0,00
1.7	Dach wielospadowy - przybudówki				0,00
1.8	Balustrady				0,00
1.9	Rusztowania				0,00
1.10	Elewacja nadziemna				0,00
1.11	Zadaszenia systemowe				0,00
	RAZEM				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł