

Gdynia, dn. 11.05.2021 r.

**PREZYDENT MIASTA GDYNI**  
**Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54**  
**81-382 Gdynia**

Znak sprawy: PNU.6630.263.2021.KK

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**

zakończona w dniu 11.05.2021 r.  
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	1. przyłącze wodociągowe 2. przyłącze kanalizacji sanitarnej 3. przyłącze kanalizacji deszczowej 4. przyłącze ciepłownicze
Lokalizacja:	Demptowska 3-5-7
Wnioskodawca:	MATEUSZ JAKUBOWSKI-ARCHITEKT ul. Boh. Starówki Warszawskiej 10/7, 81-455 Gdynia
Inwestor:	BT1 SP. Z O. O. ul. Hutnicza 42, 81-061 Gdynia
Przewodniczący:	Krystyna Pawlikowska - Geodeta Miasta
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	27.04.2021 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	CENTRUM INFORMATYCZNE TASK, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Eryk Turzyński
2	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU Zakład Dystrybucji Gdynia, ul. Morska 118, 81-225 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie  Istniejącą i projektowaną sieć energetyczną zabezpieczyć zgodnie z normą. Na zbliżeniach i skrzyżowaniach z siecią energetyczną prace prowadzić metodą uniemożliwiającą powstanie awarii i pod nadzorem naszego pracownika Działu Zarządzania Eksploatacją. Prace ziemne poprzedzić wykonaniem przekopów próbnych w celu ustalenia dokładnej trasy sieci elektroenergetycznej. Skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi realizować zgodnie	Przemysław Różyński

Dokument wygenerował(a): Krystyna Kierzkowska, dn. 11-05-2021 12:24:11

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



		z normą SEP-E-004. W miejscach występowania istniejących kabli energetycznych prace ziemne wykonywać sprzętem ręcznym. Nie wyklucza się istnienia innych niezaewidencjonowanych urządzeń podziemnych. Przy wykonywaniu robót napotykane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. W miejscach kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi kablami, kable te osłonić przepustami dwudzielnymi. Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej sieci i odbywa się kosztem i staraniem inwestora kształtującego teren. W przypadku wystąpienia kolizji, koszty przebudowy sieci energetycznej ponosi Inwestor niniejszego zadania.	
3	<b>ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O.O.,</b> ul. Rzemieślnicza 17/19, 81-855 Sopot elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie  bez uwag	Jan Mazur
4	<b>POLKOMTEL INFRASTRUKTURA SP. Z O.O.</b> ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa, Rejon Utrzymania Sieci ul. Hutnicza 42 81-061 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Paweł Taraska
5	<b>REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA</b> ul. Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie  Brak uwag.	Eugeniusz Piotrowski
6	<b>VECTRA INVESTMENTS SP. Z O.O. S.J.</b> Al. Zwycięstwa 253 81-525 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie  Zakres nie dotyczy infrastruktury firmy Vectra	Jakub Kacynel
7	<b>NETIA S.A. - Okręg Północny</b> ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie  1. Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy nadzorze przedstawiciela Netia S.A. (usługa płatna); 2. Kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 3. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); 4. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; 5. Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.; 6. Zabezpieczyć kanalizację teletechniczną Netia S.A. przed uszkodzeniem oraz osiadaniami gruntu; 7. Jeżeli w wyniku robót nastąpi wypływanie kanalizacji kablowej Netia S.A. należy ją zagłębić do min. 0,7 m warstwy pokrycia;	Krzysztof Osciecki
8	<b>OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z</b>	Uzgodniono pozytywnie  Zgodnie z uzgodnieniem OPEC Sp. z o.o	Maria Lewna

Dokument wygenerował(a): Krystyna Kierzkowska, dn. 11-05-2021 12:24:11

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



	O.O. ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia elektroniczny		
9	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ W GDAŃSKU, Gazownia w Gdyni, ul. Żeromskiego 18, 81-346 Gdynia elektroniczny	<p><b>Uzgodniono pozytywnie</b></p> <p>Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Gdyni, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem.</li> <li>2. Należy wykonać wykopy kontrolne w celu identyfikacji sieci gazowej w terenie i bezpiecznego prowadzenia prac.</li> <li>3. Po wykonaniu skrzyżowania / zbliżenia z siecią gazową należy sporządzić dokumentację fotograficzną w celu dokonania odbioru. Zdjęcia należy przekazać na adres eksploatacja.gdynia@psgaz.pl w terminie 7 dni od wykonania robót. Gazownia może wymagać odkrywek kontrolnych w przypadku braku odbioru prac.</li> <li>4. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Gdyni.</li> <li>5. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.</li> <li>6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.</li> <li>7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.</li> <li>8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640</li> </ol>	Dominik Gradecki
10	PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI TROLEJBUSOWEJ SP. Z O.O. ul. Zakręt do Oksywi 1, 81-244 Gdynia elektroniczny	<b>Uzgodniono pozytywnie</b>	Jarosław Przybysz
11	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP Z O.O., ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia elektroniczny	<p><b>Uzgodniono pozytywnie</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1., 2. Uzgadniam zgodnie z uzg. ZOTW/401/2020 z dnia 27.11.2020r.</li> <li>3. a) Podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prace ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, przy skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm.</li> <li>b) PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej na skutek prowadzenia prac.</li> <li>c) W przypadku realizacji metodą bezwykopową trasę przewiertu uzgodnić w PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.</li> <li>4. Trasa bez uwag.</li> </ol>	Magdalena Kubiczek
12	ORANGE POLSKA S.A. ul. Piłsudskiego 63a, 10-449 Olsztyn	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
13	WYDZIAŁ INWESTYCJI UM GDYNIA Zarządca Drogi, sieć kan. deszczowej, al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	<p><b>Uzgodniono pozytywnie</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1,2 - zgodnie z Ug. 1453.2020</li> <li>3 - zgodnie z Ug. 1435.2020</li> <li>4 - b.uwag</li> </ol>	Maciej Kołodziejski

Dokument wygenerował(a): Krystyna Kierzkowska, dn. 11-05-2021 12:24:11

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



14	WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY UM GDYNIA al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 elektroniczny	bez uwag	Uzgodniono pozytywnie	Hanna Netzel-Białecka
15	WYDZIAŁ INWESTYCJI UM GDYNIA, Referat Przygotowania Inwestycji al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, Gdynia elektroniczny	b.uwag	Uzgodniono pozytywnie	Elżbieta Guzińska
16	WYDZIAŁ INWESTYCJI UM GDYNIA, Zarządca Drogi, al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	Zgodnie z uzgodnieniami	Uzgodniono pozytywnie	Elżbieta Poniecka
17	MULTIMEDIA POLSKA S.A. ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia elektroniczny	Bez uwag	Uzgodniono pozytywnie	Miłosz Kobusiński
18	WYDZ. GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I GEODEZJI - Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 Gdynia elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie	Krystyna Kierzkowska
19	UPC POLSKA SP. Z O.O. Biuro Regionalne Gdańsk, ul. Jana z Kolna 11 80-864 Gdańsk		Uczestnik nieobecny na naradzie	
20	LIMES S.C. ul. Trzy Lipy 3 80-172 Gdańsk		Uczestnik nieobecny na naradzie	
21	T-MOBILE POLSKA S.A. ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa, Rejon Sieci, ul. Kłobrzeńska 14, 80-394 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono bez uwag.	Uzgodniono pozytywnie	Rafał Wodowski
	Wnioskodawca		Uczestnik nieobecny na naradzie	MATEUSZ JAKUBOWSKI- ARCHITEKT

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Przewodniczący Rady Koordynacyjnej:  
Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Krystyna Pawlikowska  
GEODETA MIASTA

Dokument wygenerował(a): Krystyna Kierzkowska, dn. 11-05-2021 12:24:11

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

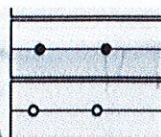


.....  
Podpis przewodniczącego narady

**POUCZENIE:**

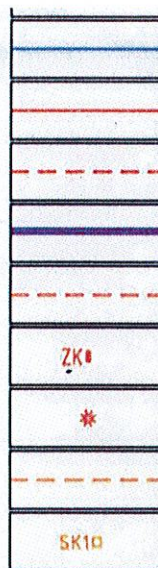
1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020r. poz. 2052). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020r. poz. 2052) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020r. poz. 2052).





PROJEKTOWANE OGRODZENIE WZDŁUŻ  
GRANICY DZIAŁKI

ISTNIEJĄCE OGRODZENIE WZDŁUŻ  
GRANICY DZIAŁKI



PRZYŁĄCZE WODY

PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

PRZYŁĄCZE CO

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

ZK

PROPONOWANA LOKALIZACJA ZK

\*

SŁUP OŚWIETLENIOWY

KANALIZACJA KABLOWA TT

SK10

STUDNIA KABLOWA TT

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**INTEGRAL PROJEKT Sp. z o.o.**

Plac Kaszubski 17/40

81-350 Gdynia

tel: 58 661 31 03

e-mail: biuro@integralprojekt.pl



PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Mateusz Jakubowski  
182/Gd/01

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Tadeusz Buczek  
167/Gd/01

OPRACOWANIE:

mgr inż. arch. Anna Konopko  
Monika Kwiatkowska

INWESTOR:

**BT 1 Sp. z o.o.**

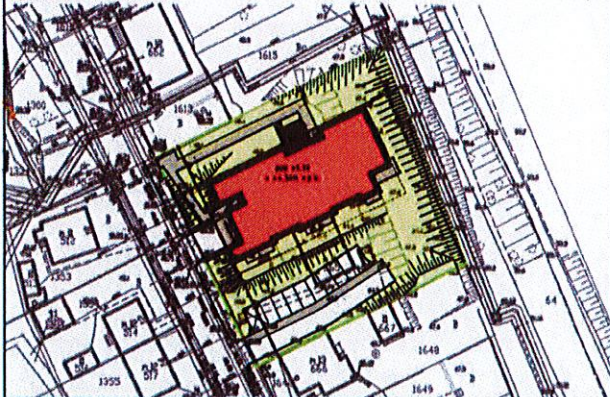
81-061 Gdynia, ul. Hutnicza 42

OBIEKT:

**Budynek mieszkalny wielorodzinny  
wraz z zagospodarowaniem terenu  
- przyłącze wodno-kanalizacyjne, przyłącze  
kanalizacji deszczowej, przyłącze ciepłownicze,  
instalacje zewnętrzne**

Gdynia, ul. Demptowska 3-5-7, dz. nr 2013, 1615, 1618, 1619,  
obr. 0024 Pustki Cisowskie, jednostka ewid. 226201\_1 Gdynia

SCHEMAT:



TYTUŁ RYSUNKU:

**PLAN SYTUACYJNY**

SKALA:

**1:500**

DATA:

**2021.03.31**

KOD INWESTYCJI

**D357**

J. PROJEKT.

**IP**

FAZA

BRANŻA

NR RYSUNKU

REWIZJA



