

Spis treści

Część rysunkowa:	2
1. Przedmiot i podstawa opracowania	3
1.1. Adres zamierzenia	3
1.2. Inwestor	3
1.3. Podstawa opracowania	3
1.4. Przedmiot opracowania	3
2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy	3
2.1. Funkcja i program użytkowy	3
2.2. Skrócony opis rozwiązań	3
2.3. Zestawienie pomieszczeń w zakresie niniejszego opracowania	4
3. Konstrukcja	5
4. Rozwiązania techniczno materiałowe	5
4.1. Ściany wewnętrzne	5
4.2. Posadzki	5
4.3. Sufity	6
4.4. Izolacje	6
4.4.1. Izolacje termiczne i akustyczne	6
4.4.2. Hydroizolacje	6
4.5. Wykończenie posadzek	6
4.6. Wykończenie sufitów	7
4.7. Wykończenie ścian	7
4.8. Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa	7
4.8.1. Ślusarka okienna	7
4.8.2. Stolarka drzwiowa	8
5. Elementy wyposażenia obiektu	8
5.1. Wyposażenie toalet dla osób niepełnosprawnych	8
6. Instalacje wewnętrzne	8
6.1 Instalacje sanitarne	8
6.2 Instalacje elektryczne	9
7. Roboty rozbiórkowe istniejących elementów w zakresie budowlanym:	10
8. Roboty wykonawcze	10
9. Bezpieczeństwo użytkowania	10
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	11
10.1. Warunki ewakuacji z budynku, oświetlenie awaryjne	11
10.2. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych	11
10.3. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony	

przeciwpozarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.	11
10.4. Droga pożarowa i zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru	11
11. Charakterystyka energetyczna.....	11
12. Klauzula.....	11

Część rysunkowa:

Numer	Nazwa	Skala
A.1	Rzut niskiego parteru – Poziom 1	1:50
A.2	Poziom 2	1:50
A.3	Poziom 3	1:50
A.4	Poziom 4	1:50
A.5	Poziom 5	1:50
A.6	Przedmiotowe wykończenie łazni	1:50
A.7	Zestawienie stolarki	1:50

1. Przedmiot i podstawa opracowania

1.1. Adres zamierzenia

Dz. Nr 88/6 przy ul. Konarskiego w Tarnowie
obręb 0253 - Miasto Tarnów

1.2. Inwestor

Zakład Karny w Tarnowie
ul. Konarskiego 2
33-100 Tarnów

1.3. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania są:

- Umowa z inwestorem
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja architektoniczna
- Zaakceptowana przez inwestora koncepcja
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., „Prawo Budowlane” z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zwane dalej „Warunki techniczne”.

1.4. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczno-wykonawczy w zakresie architektury dla przebudowy łazni w oddziałach mieszkalnych I-V w Zakładzie Karnym w Tarnowie na działce nr 88/6 przy ul. Konarskiego 2 w Tarnowie, obręb 0253 – miasto Tarnów.

2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy

2.1. Funkcja i program użytkowy

Funkcja jak i przeznaczenie części zakładu karnego objęta opracowaniem – nie uległa zmianie. W zakresie opracowania – modernizacja łazni w oddziałach mieszkalnych I-V. Pomieszczenia łazni zostały dostosowane do oczekiwań zamawiającego oraz ma na celu dostosowanie do obecnie obowiązujących norm i przepisów.

Przedmiotowe opracowanie wprowadza następujące zmiany w zakresie:

- zmiana aranżacji pomieszczeń,

Dla zaproponowanej koncepcji architektonicznej układu funkcjonalnego należy dostosować infrastrukturę techniczną w zakresie instalacji sanitarnych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.

Wejście do objętej opracowaniem części zakładu karnego odbywa się poprzez istniejące ciągi komunikacyjne i nie ulega zmianie.

2.2. Skrócony opis rozwiązań

Modernizacja pomieszczeń łazni ma w zamierzeniu dostosowanie do obowiązujących norm i przepisów, oraz spełnienie potrzeb inwestora. Również ma na celu podwyższenie standardu pomieszczeń.

Proponowane rozwiązania obejmują modernizację i zmianę aranżacji istniejących pomieszczeń.

Założone wysokości pomieszczeń:

- Pomieszczenia nr 1.01, 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.03, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 4.01, 4.02, 4.03, 5.01, 5.02, 5.03 – 2,80 m.,
- Pozostałe pomieszczenia w zakresie opracowania – bez zmian,
- dopuszcza się ewentualne obniżenia sufitów w celu przeprowadzenia instalacji – do ustalenia na etapie opracowania projektu – z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących przepisów dla ich minimalnej wysokości.

Uwaga: W zakresie opracowania znajdują się dodatkowo modernizacja wewnętrznych instalacji: wentylacji nawiewno-wywiewnej, instalacji wodnej, kanalizacji i ogrzewanie.

2.3. Zestawienie pomieszczeń w zakresie niniejszego opracowania

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - POSADZKI I SUFITY PODWIESZANE				
Numer	Nazwa	Pomieszczenie	Sufit	Posadzka
POZIOM 1				
1.01	Szatnia brudna	3,7 m ²	SP01	PS02
1.02	Łaźnia	18,0 m ²	SP01	PS02
1.03	Szatnia czysta	4,2 m ²	SP01	PS02
1.04	Korytarz	31,6 m ²	-	PS01
POZIOM 2				
2.01	Szatnia brudna	4,2 m ²	SP01	PS02
2.02	Łaźnia	17,7 m ²	SP01	PS02
2.03	Szatnia czysta	4,1 m ²	SP01	PS02
2.04	Korytarz	39,1 m ²	-	PS01
POZIOM 3				
3.01	Szatnia brudna	3,8 m ²	SP01	PS02
3.02	Szatnia czysta	3,8 m ²	SP01	PS02
3.03	Korytarz	13,0 m ²	SP01	PS02
3.04	WC	5,5 m ²	SP01	PS02
3.05	Łaźnia	21,4 m ²	SP01	PS02
3.06	Korytarz	7,2 m ²	SP01	PS02
3.07	Korytarz	37,9 m ²	-	PS01
POZIOM 4				
4.01	Szatnia brudna	4,4 m ²	SP01	PS02
4.02	Łaźnia	17,1 m ²	SP01	PS02
4.03	Szatnia czysta	4,8 m ²	SP01	PS02
4.04	Korytarz	38,1 m ²	-	PS01
POZIOM 5				
5.01	Szatnia brudna	4,3 m ²	SP01	PS02
5.02	Łaźnia	16,9 m ²	SP01	PS02
5.03	Szatnia czysta	5,0 m ²	SP01	PS02

5.04	Korytarz	41,7 m ²	-	PS01
Suma		347,5 m ²		

3. Konstrukcja

Zaprojektowano wzmocnienie ścian w miejscu poszerzanych otworów oraz fragmentów wyburzeń ścian jako nadproża z belek stalowych w postaci skrzyżowanych ze sobą dwuteowników wbudowanych i opartych na istniejącej ścianie na warstwie podlewki betonowej.

Nadproża prefabrykowane w otworach drzwiowych w istniejących i projektowanych ścianach działowych zaprojektowano jako belki zespolone prefabrykowane szerokości 11.5 cm. Należy stosować wytyczne producenta przy montażu belek.

Ścianki działowe zaprojektowano jako murowane z betonu komórkowego zbrojone co druga warstwę 2 ϕ 6 mm. Pręty należy zakotwić w ścianach nośnych. Ścianki działowe należy połączyć z istniejącymi ścianami poprzez strzępia co druga warstwę.

Konstrukcję stalową nadproży i krat należy zabezpieczyć do kategorii korozyjności min. C3 oraz obudować nadproża stalowe do odporności ogniowej min. R120.

4. Rozwiązania techniczno materiałowe

4.1. Ściany wewnętrzne

SW01 – ściana murowana z betonu komórkowego gr. 12 cm – Solbet Optimal lub równoważne. Ściany obustronnie tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym.

Uwaga: Otwory po wyburzeniu drzwi wypełnić materiałem tożsamym do istniejącej ściany.

Uwaga: W strefach mokrych wykonać hydroizolację w formie mas cementowo-żywicznych lub foli w płynie.

Uwaga: Połączenie ścian z podłogami wykonać w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję

Uwaga: Ściany wykończone okładziną winylową konieczne dokładne zagruntować oraz przygotować powierzchnie zgodnie z zaleceniami producenta kleju.

4.2. Posadzki

PS01 – posadzka na korytarzach – IQ Surface Tarkett

- Wykładzina PVC antypoślizgowa 0,2 cm

PS02 – posadzka w pomieszczeniach mokrych – IQ Granit Safe T Tarkett

- Wykładzina PVC antypoślizgowa 0,2 cm
- Hydroizolacja w strefach mokrych
- Warstwa dociskowa – wylewka dylatowana zbrojona przeciwskurczowo 6,0 cm
- Warstwa rozdzielcza – folia PE 0.2
- Izolacja akustyczna – styropian EPS elastyfikowany, BS>50kPa 5,0 cm

Uwaga: W pomieszczeniach mokrych wykonać hydroizolację w formie mas cementowo-żywicznych lub foli w płynie.

Uwaga: Posadzki w pomieszczeniach istniejących; należy poddać ocenie stanu technicznego; należy zdemontować warstwę wykończenia, oszacować stan podłoża (wylewki) wyrównać i uzupełnić ewentualne nierówności, uszkodzenia i ubytki. Wykonać warstwę wykończeniową w zależności od pomieszczenia. Po dokonaniu robót rozbiórkowych - ostatecznie ustalić poziomy posadzek i dokonać ewentualnej korekty poziomów w uzgodnieniu z biurem projektowym.

Uwaga: Wszystkie nawierzchnie o wartości oporu poślizgu $PTV \geq 36$ w warunkach suchych i mokrych.

Uwaga: Wykładziny PVC układać na warstwach wylewki samopoziomującej przygotowanej zgodnie z wytycznymi producenta co do równości i nośności oraz przyklejać zgodnie z zaleceniami wybranego producenta.

4.3. Sufity

SP01 – sufit podwieszany pełny

- Systemowa konstrukcja nośna ukryta
- 2x Płyta impregnowana Knauf HA15 lub równoważne 5,0 cm

Uwaga: W pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności stosować płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonej odporności na wilgoć.

Uwaga: W suficie podwieszanym wykonać rewizje sufitowe zapewniające dostęp do wentylacji wg zaleceń proj. IS.

Uwaga: Wykonać w potrzebnych miejscach miejscowe obniżenie sufitu podwieszanego zgodnie z przebiegiem instalacji wentylacji.

4.4. Izolacje

4.4.1. Izolacje termiczne i akustyczne

- Izolacja stropów, warstwy posadzkowe – wykonać z płyt ze styropianu EPS elastyfikowanego o grubości wskazanej na rysunkach i wg opisu warstw, o parametrach $BS > 50 \text{ kPa}$.

4.4.2. Hydroizolacje

- Hydroizolacja w pomieszczeniach mokrych - masa uszczelniająca na bazie żywicy i cementu lub folia uszczelniająca w płynie na bazie żywicy syntetycznych.

4.5. Wykończenie posadzek

Posadzka **PS01** (IQ Surface - Tarkett w kolorze *contrast airy*) w pomieszczeniach o nr 1.04, 2.04, 3.07, 4.04, 5.04.

Wykładzina elastyczna z PCV, rulonowa, o kontrastowym wzorze bezkierunkowym, homogeniczna; klasa użyteczności 34/43; zabezpieczona fabrycznie iQ PUR – 2,0 mm. w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania; umożliwia odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho; antypoślizgowa o wartości R9, PVT > 36 – niskie ryzyko poślizgnięcia; reakcja na ogień - Bfl s1; odporna na ciągłe użytkowanie, nie sprzyja rozwojowi grzybów i bakterii.

Posadzka **PS02** (IQ Granit Safe.T – Tarkett w kolorze *dark sand*) w pomieszczeniach o nr 1.01, 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.03, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 4.01, 4.02, 4.03, 5.01, 5.02, 5.03.

Wykładzina elastyczna z PCV, antypoślizgowa, rulonowa, o półkierunkowym wzorze, homogeniczna; klasa użyteczności 34/43; zabezpieczona fabrycznie Safe.T clean XP – 2,0 mm. w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania; antypoślizgowa o wartości R10; reakcja na ogień - Bfl s1; odporna na ciągłe użytkowanie, nie sprzyja rozwojowi grzybów i bakterii; nadaje się do pomieszczeń mokrych i cechującą się wytrzymałością spoin na poziomie $\geq 400 \text{ N/50mm}$.

Uwaga: Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych $<2\% \text{ CCM}$ (ogrzewanie podłogowe $<1,8\%$), czystym równym $2\text{mm}/2\text{m}$. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta. Powierzchnia zagruntowana musi być zupełnie sucha przed rozpoczęciem montażu. W pomieszczeniach mokrych oraz technicznych należy zamontować skuteczną izolację przeciwwilgociową.

4.6. Wykończenie sufitów

Sufity podwieszane **SP01** (Knauf D112.pl lub równoważne) w pomieszczeniach o nr 1.01, 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.03, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 4.01, 4.02, 4.03, 5.01, 5.02, 5.03.

Wykonać jako systemowy sufit podwieszany pełny na konstrukcji krzyżowej, dwupoziomowej z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych. Płyta Impregnowana Knauf HA15 równoważna do pomieszczeń wilgotnych. Rdzeń gipsowy zaimpregnowany środkami redukującymi wchłanianie wilgoci. Karton zabezpieczony substancjami grzybobójczymi. Reakcja na ogień – A2-s1. Kolor biały (NCS S 0500-N).

4.7. Wykończenie ścian

Ściany w pomieszczeniach o nr 1.04, 2.04, 3.07, 4.04, 5.04 wykończyć tynkami gipsowymi maszynowymi. Tynki wykonać w kategorii IV zacierane na gładko. Malowane farbą lateksową, nienasiąkliwą zmywalną na zagruntowanej powierzchni, barwioną wg barwników, kolor *traffic white* (NCS 0502-G50Y).

W pomieszczeniach o nr 1.01, 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.03, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 4.01, 4.02, 4.03, 5.01, 5.02, 5.03 wykonać wykładzinę winylową ścienną na całej wysokości pomieszczenia (Aquarelle Wall HFS – Tarkett w kolorze *UNI Grey*) – heterogeniczna, rulonowa. Reakcja na ogień – B-s2; nie sprzyja rozwojowi grzybów i bakterii, nie przyczynia się rozwoju infekcji; o wytrzymałości spoin o większej niż $\geq 150 \text{ N/50 mm}$.

Uwaga: W pomieszczeniach z posadzką w postaci wykładzin z PVC wykonać cokoły w postaci listwy aluminiowej anodowanej przypodłogowej 70 mm od poziomu posadzki.

Uwaga: Tynki w miejscach przewidzianych pod wykładziny ścienne z PVC wykończyć jako tynki III kategorii zacierane na ostro. Konieczne jest dokładne zagruntowanie oraz przygotowanie powierzchni ścian zgodnie z zaleceniami producenta wykładzin.

4.8. Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa

4.8.1. Ślusarka okienna

Przewiduje się wymiana istniejących okien w zakresie opracowania nawiązujących do istniejących okien podziałem oraz kolorystyką (w istniejących otworach).

O1 – okno dwukwaterowe, segment lewy – rozwierany, segment prawy – uchylno-rozwieralne, z profili PCV, lakierowane RAL 9016. Wartość współczynnika przenikania ciepła dla całego okna $U=0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Szklenie – zestaw dwukomorowy 6/16/4/16/8,8, $U_g=0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, $LT=63\%$, $L_r=18\%$, $g=0,34$, szyba zewnętrzna bezpieczna hartowana z testem HST, szyba

środkowa bezpieczna hartowana, szyba wewnętrzna bezpieczna laminowana ochronna klasy P2A wg normy PN EN 356. Okno wyposażone w nawiewnik okienny higrosterowany. W otworach okiennych - siatki stalowe.

4.8.2. Stolarka drzwiowa

Przewiduję się stolarkę drzwiową wewnętrzną:

D1 – drzwi jednoskrzydłowe do cel więziennych 106x213 cm, o konstrukcji wewnętrznej z ceowników zimnogiętych 1,5 mm ze stali St3S, malowane proszkowo RAL7043, obite blachą 1,5 mm. Wyposażone w 3 zawiasy na skrzydło, zamek standardowy, rozetę pod wkładkę patentową, 2 zasuwy, wizjer optyczny panoramiczny.

D2 - drzwi jednoskrzydłowe 100x205 cm, z profili aluminiowych. Drzwi lakierowane RAL 7035. Wyposażone w 3 zawiasy na skrzydło, zamek standardowy, rozetę pod wkładkę patentową, okno podawcze.

D3 - drzwi jednoskrzydłowe 100x205 cm, z profili aluminiowych. Drzwi lakierowane RAL 7035. Wyposażone w 3 zawiasy na skrzydło, zamek standardowy, rozetę pod wkładkę patentową.

Uwaga: Drzwi otwierające się na korytarz komunikacji ogólnej i zawężające światło drogi ewakuacyjnej, będą wyposażone w samozamykacze.

Uwaga: Ilość elementów stolarki projektowanej wg opracowania graficznego.

5. Elementy wyposażenia obiektu

Uwaga: podane wyposażenie jest przykładowe i zostało dobrane w celu określenia układu funkcjonalnego, ciągu technologicznego, oraz podłączenia wymaganych instalacji. Ilość, lokalizacja oraz opis elementów wyposażenia wg opracowania graficznego.

5.1. Wyposażenie toalet dla osób niepełnosprawnych

W pomieszczeniu o numerze 3.04 projektuje się poręcz kątową lewą oraz poręcz łukową, uchylną przy misce ustępowej ze stali nierdzewnej polerowanej; projektuje się dwie poręcze łukowe, uchylne przy zlewie jednokomorowym; projektuje się poręcz kątową stałą przy zabudowie natryskowej. Każda kabina prysznicowa wyposażona w siedzisko prysznicowe.

6. Instalacje wewnętrzne

6.1 Instalacje sanitarne

Instalacje wodociągowe

Instalację wody zimnej zaprojektowano z rur wielowarstwowych PERT/AL/PERT systemu Tweetop wg projektu IS. Przewody instalacji wodociągowej należy prowadzić w warstwie izolacji podłogi oraz w bruzdach ściennych w systemie trójnikowym zgodnie z częścią rysunkową niniejszego projektu. Przy przejściach przez ściany należy zastosować tuleje ochronne wykonane z rur PP o średnicy większej od średnicy rury przewodowej o co najmniej dwie dymensje. Rury ochronne należy również stosować przy przejściu przez drzwi. Rurociągi wodne należy zaizolować cieplnie izolacją dostępną w sprzedaży. Projektowaną instalację wody zimnej należy połączyć z istniejącą.

Instalacja wody ciepłej poza zakresem opracowania.

Cyrkulacja c.w.u. z istniejącej instalacji, do skrzynki na każdym piętrze należy doprowadzić przewody cirkulacyjne.

Instalacje kanalizacyjne

Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej zostanie wykonana z systemu rur kanalizacyjnych PVC-U na złącza kielichowe z uszczelką elastyczną. Podejścia odpływowe należy wykonać typowe dla wszystkich urządzeń sanitarnych (miska ustępowa $\phi 110$) zachowując spadek podejść nie mniejszy niż 2%. Zaprojektowano piony kanalizacyjne PVC wentylowane wywiewnikami dachowymi oraz zawór napowietrzający podtynkowy. Na pionach powyżej podłogi najniższej kondygnacji należy zamontować rewizje. Całość projektowanej instalacji należy połączyć z istniejącą instalacją kanalizacji sanitarnej.

Instalacja centralnego ogrzewania

We wszystkich ogrzewanych pomieszczeniach została zaprojektowana instalacja ogrzewania podłogowego. Zasilanie pętli ogrzewania podłogowego odbywać się będzie z rozdzielaczy, wyposażonych w zawory odcinające oraz automatyczne odpowietrzniki instalacji. Zasilanie rozdzielaczy w czynnik grzewczy następować będzie z istniejącej instalacji centralnego ogrzewania poprzez projektowany pion 40x3,5 HERZ-HT/PE-RT, bądź zamiennie 35x1,5 KanTherm Steel. Instalacja została zaprojektowana w systemie rur wielowarstwowych. Rozstaw oraz średnice poszczególnych obiegów ogrzewania podłogowego zostały przedstawione na rzutach. Ułożenie rur w systemie ślimakowym.

Instalacja wentylacji mechanicznej

Instalację wentylacji mechanicznej wywiewnej zaprojektowano na poziomach I-V. Instalacja wentylacji mechanicznej rozprowadzona pod stropem kondygnacji, przy zachowaniu koordynacji z pozostałymi instalacjami. Wywiew wyposażać w zawory wentylacyjne, przy każdym zaworze zastosować przepustnicę kanałową. Zastosowano wywiewniki okrągłe o średnicy $\phi 75$. Za usuwanie zanieczyszczonego powietrza z przebudowywanych pomieszczeń odpowiadać będą wentylatory kanałowe zamontowane pod stropem kondygnacji. W obiekcie znajduje się zbiorczy kanał wyrzutny podłączony do dachowej wyrzutni powietrza, do którego należy podłączyć projektowaną instalację. Powietrze do pomieszczeń doprowadzone zostanie poprzez nawiewniki okienne.

6.2 Instalacje elektryczne

Zakres projektu obejmuje następujące urządzenia i instalacje:

- rozbudowę istniejących tablic piętrowych,
- instalację oświetlenia podstawowego i awaryjnego,
- instalację gniazd wtykowych,
- zasilanie odbiorników instalowanych na stałe,
- instalację przyzywową,
- instalację ochrony od porażeń.

Instalacja oświetlenia awaryjnego

Oświetlenie ewakuacyjne zaprojektowano zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i przepisów wykonawczych w zakresie oświetlenia ewakuacyjnego w tym PN-EN 1838.

W zakresie oświetlenia awaryjnego zostało zaprojektowane:

- oświetlenie dróg ewakuacyjnych,
- oświetlenie stref otwartych,
- oświetlenie kierunkowe (znaki bezpieczeństwa).

Oświetlenie ewakuacyjne projektuje się o średnim natężeniu nie mniejszym niż 1 lx w osiach dróg ewakuacyjnych i nie mniej niż 5 lx w miejscach zlokalizowania sprzętu pożarniczego lub urządzeń ochrony przeciwpożarowej i pierwszej pomocy.

Czas podtrzymania opraw oświetlenia ewakuacyjnego 1h. Oprawy z autotestem.

Znaki te będą umieszczone nad wyjściami i na drogach komunikacyjnych. Zaopatrzone w strzałkę wskazującą kierunek umieszczony na zielonym tle zgodnie z PN – EN-1838. Czas podtrzymania podświetlanych znaków ewakuacyjnych 1h.

7. Roboty rozbiórkowe istniejących elementów w zakresie budowlanym:

- przygotowanie zakresu opracowania do prac demontażowych,
- demontaż sufitów, oświetlenia, instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych, instalacji niskoprądowych, okładzin ściennych, grzejników, urządzeń sanitarnych,
- skucie i zerwanie istniejących posadzek,
- usunięcie części ścian działowych,
- skucie uszkodzonych i odspojonych tynków na ścianach i sufitach oraz na obudowie pionów kanałów wentylacyjnych i kanalizacyjnych,
- ewentualna zmiana lokalizacja pionów sanitarnych w celu dostosowania do nowego układu funkcjonalnego zgodnie z opracowaniem projektowym branżowym.

8. Roboty wykonawcze

W zakresie budowlanym:

- wykonanie/uzupełnienie nowych tynków na ścianach i sufitach, oraz na obudowie pionów kanałów wentylacyjnych i kanalizacyjnych (wyrównanie ścian, szpachlowanie, malowanie),
- wykonanie nowych ścianek działowych murowanych betonu komórkowego (szpachlowanie, malowanie, wykonanie izolacji przeciwwilgociowych w pomieszczeniach mokrych oraz okładziny ściiennej, wykończenie ścian),
- montaż modułowego sufitu podwieszanego pełnego,
- wykonanie nowych warstw posadzkowych - wykładziny PCV (homogenicznych),
- wymiana grzejników na instalację ogrzewania podłogowego wg projektu IS.
- aranżacja wyposażenia pomieszczeń zgodnie z załącznikiem graficznym.

W zakresie instalacyjnym – dla zaproponowanego rozwiązania należy dostosować i wykonać niezbędne instalacje techniczne i technologiczne.

9. Bezpieczeństwo użytkowania

Dokumentacja powstała zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi w zakresie bezpieczeństwa jego użytkowania.

Instalacje wewnętrzne prowadzone będą w przegrodach oraz szachtach instalacyjnych, aby wykluczyć niebezpieczeństwo możliwości dotknięcia instalacji przez użytkowników.

Nawierzchnie dojeżdż, schodów, ciągów komunikacyjnych oraz posadzki, wykonane zostaną z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Wszystkie elementy budowlane nierozprzestrzeniające ognia: A1; A2-s1,d0 A2-s2,d0; A2-s3,d0; B-s1,d0; B-s2,d0 lub B-s3,d0 według PN-EN 13501-1.

10.1. Warunki ewakuacji z budynku, oświetlenie awaryjne.

Poza zakresem. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

10.2. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

Miejsce przejścia instalacji przez granice stref ppoż. należy uszczelnić masami ognioodpornymi.

Wszystkie przejścia przewodów wentylacji i klimatyzacyjnych przez elementy oddzielen przeciwpożarowych, zarówno przez ściany jak i stropy należy zabezpieczyć klapami o odporności ogniowej równej co najmniej odporności ogniowej danego elementu. Montaż klap wykonać zgodnie z DTR klap ppoż.

10.3. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Poza zakresem. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

10.4. Droga pożarowa i zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Poza zakresem. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

11. Charakterystyka energetyczna

Niniejsza przebudowa obejmuje zmianę układu funkcjonalnego wewnątrz budynku bez zmiany przegród zewnętrznych oraz źródeł zasilania w energię cieplną oraz ciepłą wodę użytkową. Ponadto przedmiotowy projekt obejmuje jedynie część obiektu, która nie stanowi odrębnej strefy zasilania w ciepło i c.w.u. Z uwagi na to charakterystyka energetyczna nie ulega zmianie i nie sporządza się jej w tym przypadku.

12. Klauzula

- Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, wymogów stawianych przez technologię, konstrukcje i instalacje oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora.
- Część graficzna stanowi integralną część niniejszego opracowania.
- Wszystkie materiały/urządzenia zastosowane przy realizacji instalacji objętych niniejszym opracowaniem projektowym winny posiadać niezbędne certyfikaty, dopuszczenia, atesty i świadectwa sanitarne.
- Za kompletne opracowanie stanowiące podstawę wyceny należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane oraz nieujęte, a konieczne do prawidłowego wykonania instalacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu.

- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu.