

Nakło nad Notecią, dnia 16 lipca 2021r.

ZP.271.9.2021

Zainteresowani Wykonawcy

Dotyczy: odpowiedzi na pytania w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Utworzenie Centrum Rozwoju Społecznego w Nakle nad Notecią”, w zakresie wykonania instalacji niskoprądowej.

Uprzejmie informuję, że postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Utworzenie Centrum Rozwoju Społecznego w Nakle nad Notecią”, w zakresie wykonania instalacji niskoprądowej wpłynęły pytania Wykonawców. Poniżej przedstawiam treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytania z dnia 12.07.2021r.

Pytanie nr 1

W załączonej dokumentacji projektowej są niezgodności dotyczące ilości kamer. Proszę Zamawiającego o określenie prawidłowych ilości kamer zewnętrznych do zamontowania na budynku.

Odpowiedź nr 1

Prawidłowa ilość kamer to 12 sztuk i taką ilość należy przyjąć składając ofertę.

Pytanie nr 2

Załączone przedmiary robót są w formacie nieedytowalnym. W celu prawidłowego określenia wartości robót oraz czasu proszę Zamawiającego o zamieszczenie przedmiarów w wersji edytowalnej.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami robót w wersji edytowalnej.

Pytania z dnia 13.07.2021r.

Pytanie nr 3.

Wnoszę o modyfikację par.4 ust.2 pkt.6 Umowy, w zakresie: „, ponoszenie pełnej odpowiedzialności na zasadach ogólnych za szkody powstałe na terenie budowy od chwili jego przekazania; Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim lub związanych z uszkodzeniem mienia publicznego powstałych na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez pracowników wykonawcy lub podwykonawcy w trakcie realizacji Przedmiot Umowy, w szczególności naprawa dróg, ulic i chodników zniszczonych w czasie realizacji Przedmiotu Umowy przez środki transportu i maszyny budowlane Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem zapewni usunięcie szkód i dokonanie stosownych napraw w terminie do 14 dni od zaistnienia tych szkód. Jeśli z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, zostanie on odrębnie ustalony przez Strony, a w przypadku braku porozumienia Stron w tym zakresie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.;

Odpowiedź nr 3

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę brzmienia §4 ust. 2 pkt 6 projektu umowy.

Pytanie nr 4

Wnoszę o modyfikację par.4 ust.2 pkt.7 Umowy, w zakresie: „, utrzymanie porządku na terenie budowy w rejonie wykonywanych prac oraz ponoszenie kosztów wywozu odpadów, a po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia, przekazanie Zamawiającemu uporządkowanego terenu budowy w obrębie wykonanych prac”.

Odpowiedź nr 4

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadza się modyfikację § 4 ust. 2 pkt 7 projektu umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ, który otrzymuje brzmienie: „utrzymanie porządku na terenie budowy w rejonie wykonywanych prac oraz ponoszenie kosztów wywozu odpadów, a po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia, przekazanie Zamawiającemu uporządkowanego terenu budowy w obrębie wykonanych prac”.

Pytanie nr 5

Wnoszę o modyfikację par.4 ust.4 pkt.1 Umowy, w zakresie: „zabezpieczenie terenu w rejonie prowadzonych prac zgodnie z odnośnymi przepisami bhp i p.poż”

Odpowiedź nr 5

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadza się modyfikację § 4 ust. 4 pkt 1 projektu umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ, który otrzymuje brzmienie: „zabezpieczenie terenu w rejonie prowadzonych prac zgodnie z odnośnymi przepisami bhp i p.poż”

Pytanie nr 6

Wnoszę o modyfikację par.4 ust.4 pkt.3 Umowy, w zakresie: „uporządkowanie terenu budowy w rejonie wykonanych prac i przekazanie go Zamawiającemu w terminie do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót”

Odpowiedź nr 6

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadza się modyfikację § 4 ust. 4 pkt 3 projektu umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ, który otrzymuje brzmienie: „uporządkowanie terenu budowy w rejonie wykonanych prac i przekazanie go Zamawiającemu w terminie do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót”

Pytanie nr 7

Proszę o podanie odległości jakie są konieczne do zabezpieczenia o których mowa w par.4 ust.7 lit.a Umowy.

Odpowiedź nr 7

Zapis § 4 ust.7 lit. a umowy dotyczy zachowania ostrożności np.: przy najeżdżaniu pojazdów o znacznym ciężarze na elementy infrastruktury drogowej nieprzystosowanej do tego typu obciążenia (chodnik jest przygotowany na użytkowanie przez pieszych i nie posiada podbudowy umożliwiającej przenoszenie obciążania pojazdów np.: dostawczych). Najechanie na taki element infrastruktury drogowej przez pojazd ciężarowy spowoduje zapadnięcie się chodnika. Zapis § 4 ust.7 lit. a umowy w przypadku użytkowania dróg i chodników zgodnie z ich

przeznaczeniem nie powoduje u Wykonawcy generowania kosztów realizacji zadania. Podanie długości elementów do zabezpieczenia jest bezużyteczne, świadczy o niezrozumieniu powyższego zapisu 4 ust.7 lit. a umowy, ponieważ zapis ten ma jedynie charakter zabezpieczający Zamawiającego od poniesienia ewentualnych kosztów spowodowanych niewłaściwym i nieprzemyślanym działaniem Wykonawcy, powodującym uszkodzenia elementów infrastruktury drogowej.

Pytanie nr 8

W jakim terminie od zawarcia umowy zostanie przekazany teren budowy o którym mowa w par.7 ust.2 Umowy.

Odpowiedź nr 8

Plac budowy zostanie przekazany najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości Wykonawcy do przejęcia placu budowy zgodnie z postanowieniami §4 ust. 1 pkt 2 projektu umowy.

Pytanie nr 9

Wnoszę o wprowadzenie do par. 8 Umowy, zapisu: „W przypadku nieprzystąpienia do odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego w terminie 7 dni od poinformowania przez Wykonawcę o wykonaniu przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie miał prawo do sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru, który będzie podstawą do wystawienia faktury.

Odpowiedź nr 9

Zamawiający nie wyraża zgody wprowadzenie proponowanych zapisów do SWZ. Wykonawca ma prawo żądać kar umownych za zwłokę w przystąpieniu do odbiorów.

Pytanie nr 10

Wnoszę o wprowadzenie do par.9 Umowy, zapisu: „W razie opóźnienia w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za każdy dzień opóźnienia, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019r. poz.118, z późn.zm.

Odpowiedź nr 10

Możliwość żądania odsetek za opóźnienie w płatności wynagrodzenia wynika wprost z przepisów powszechnie obowiązujących i nie ma potrzeby dodatkowego regulowania kwestii w postanowieniach umownych.

Pytanie nr 11

Wnoszę o obniżenie kar umownych w par.13 Umowy co najmniej o 50% ze względu na ich wygórowaną wysokość. Niezależnie od przysługującej zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji zamawiający powinien tak ukształtować treść umowy, aby realizacja zamówienia była możliwa (np. wyrok o sygn. akt KIO 283/14). Celem zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05). Określając wysokość kar umownych, zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy do czynienia w tym przypadku, w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania

zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej umowy, wykonania ciążących na nim na mocy tej umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.

Odpowiedź nr 11

Z uwagi na to, że realizacja projektu jest dofinansowana z budżetu Unii Europejskiej oraz ze względu na krótki termin realizacji Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych. Kary nie są wygórowane i stanowią jeden z mechanizmów, które pozwolą Zamawiającemu egzekwować prawidłową realizację zamówienia.

Pytanie nr 12

Wnoszę o wykreślenie par.13 ust.8 Umowy. W szczególności podstawa do wykreślenia zapisu wynika z art. 15r1.1 ustawy z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19. Przepis ten zakazuje potrącania kar umownych zastrzeżonych na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności a także zakaz zaspokojenia tych kar z zabezpieczenia należytego wykonania umowy - w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Odpowiedź nr 12

Zgodnie z cytowanym przepisem istnieje zakaz ustawowy potrącania kar a nie zakaz wprowadzenia tego zapisu w umowie. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy.

Pytanie nr 13

Wnoszę o wprowadzenie do par.13 Umowy, zapisu: „ W przypadku nienależytego lub sprzecznego z niniejszą umową lub wskazania Zamawiającego wykonania części przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania zadania, z wyznaczeniem dodatkowego 24 - godzinnego terminu. Jeśli dochowanie tego terminu nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony niniejszej umowy uzgadniają inny termin dodatkowy, którego Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

Odpowiedź nr 13

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany do umowy. Kwestie nienależytego wykonania umowy oraz wyznaczenie dodatkowego terminu na prawidłową realizację zamówienia określone zostały w §20 ust. 1 pkt 6 oraz §8 ust. 8 projektu umowy.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy RODO? Wzór w załączeniu.

Odpowiedź nr 14

Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych wg wzoru, stanowiącego załącznik nr 1 do pisma.

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadza się modyfikację projektu umowy poprzez dodanie §24 w brzmieniu:

„§24

1. Dane osobowe osób reprezentujących Strony lub osób wyznaczonych w celu realizacji Umowy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwane „RODO”).
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1 dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji Umowy, określonymi w ust. 3 -8.
3. Zgodnie z treścią art. 13 i 14 RODO:
 - a. Administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osób ze strony Zamawiającego jest Gmina Nakło nad Notecią reprezentowana przez Burmistrza z siedzibą ul. Ks. P. Skargi 789-100 Nakło nad Notecią
 - b. Administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osób ze Wykonawcy jest.....
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 będą przechowywane przez Strony przez okres wynikający z przepisów prawa, w tym w szczególności niezbędny do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń z tytułu realizacji Umowy oraz obowiązków archiwizacyjnych.
5. Osoby, o których mowa w ust. 1 posiadają prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu w zakresie wynikającym z przepisów RODO. Mają one również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
6. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się:
 - a. Zamawiający – Gmina Nakło z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pocztą elektroniczną pod adresem e-mail: arnold.partner@gmail.com
 - b. Wykonawcy -
7. Podanie danych osobowych osób do kontaktów jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją Umowy.
8. Dane osobowe, osób o których mowa w ust. 1 nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać tych danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa”.

Pytanie nr 15

Zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu (dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia). Powyższą informację udziela się na wniosek Wykonawcy.

Odpowiedź nr 15

W załączeniu przekazuję kopię protokołu z postępowania – załącznik nr 2 do pisma.

W związku z udzielonymi odpowiedziami i wprowadzonymi modyfikacjami SWZ, na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, zmienia się termin składania i otwarcia ofert, określony w dziale X pkt 1 i 2 SWZ na dzień 21 lipca 2021r. oraz termin związania ofertą, wskazany w Dziale XI SWZ na dzień 19 sierpnia 2021r.

Niniejsza modyfikacja staje się integralną częścią SWZ.

Z up. Burmistrza

Krzysztof Błoński

Z-ca Burmistrza