



- UWAGI:**
- Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych należy zdemontować wszystkie elementy i urządzenia (takie jak: anteny, tablice i znaki informacyjne, elementy oświetlenia oraz włączniki i urządzenia sygnalizacyjne, drabiny, klimatyzatory, przewody antenowe i klimatyzacyjne, kratki osłonowe, daszki, elementy instalacji odgromowej, uchwyty, balustrady itp.), które kolidują z nowoprojektowanym ociepleniem. Elementy przeznaczone do ponownego wykorzystania należy zabezpieczyć i przechować do czasu ponownego montażu.
 - Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych niezbędne jest staranne przygotowanie podłoża. Powinno być ono stabilne, suche, oczyszczone i wyrównane. Powierzchnię oczyścić wodą pod ciśnieniem z kurzu, pyłu oraz luźnych i nienoszących fragmentów. Uszkodzone należy naprawić i uzupełnić.
 - W miejscach występowania alg i grzybów powierzchnię oczyścić wodą pod ciśnieniem z dodatkiem środków grzybo i glonobójczych.
 - Powierzchnię ścian należy sprawdzić pod względem odchylek i nierówności usunąć lub uwzględnić ich niwelowanie podczas wykonywania prac termomodernizacyjnych.
 - Przed doborem technologii i przystąpieniem do przyklejania ocieplenia należy wykonać próbę przyczepności kleju - ręczne odrywanie klocków styropianu o wymiarach ok. 10 x 10cm (liczba miejsc klejenia - kilka do kilkunastu, zależnie od wielkości powierzchni elewacji). Rozwarstwienie powinno nastąpić w styropianie, jeżeli wyniki testu nie będą jednoznaczne, należy wykonać na powierzchniach próbnych zabiegi związane z przygotowaniem podłoża, tj. czyszczenie mechaniczne, zmywanie, gruntowanie itp., a następnie na tak przygotowanym podłożu ponownie zrobić testy. Ocena techniczna musi zawierać dokładny opis sposobu przygotowania podłoża.
 - Warstwę zbrojoną wykonuje się najwcześniej po upływie 24 godzin od momentu zamocowania termoizolacji do podłoża. Należy przestrzegać zaleceń producenta podanych w kartach technicznych wyrobów. Po tym czasie na płyty termoizolacyjne nałożyć zaprawę lub masę klejącą zbrojącą i zatopić ją przy użyciu pacy ze stali nierdzewnej, szpachlując na gładko. Siatkę zbrojącą powinna być niewidoczna i całkowicie zatopiona w warstwie materiału klejącego. Siatkę zbrojącą należy układać na zakład o szerokości min. 10cm, względnie wyprowadzić poza krawędzie otworów okiennych i drzwiowych. Po nałożeniu siatki w pobliżu przeszkód (np. haków rusztowania, wyprowadzeń przewodów instalacyjnych, mocowań urządzeń zewnętrznych itp.) na nacięcie należy nakładać dodatkowy pasek siatki i zatopić go w masie klejącej. Przy wykańczaniu cokołu z zastosowaniem listwy cokolowej, zatopioną siatkę należy obciąć wodzą dolnej krawędzi listwy.
 - Prace termoizolacyjne należy wykonać zgodnie z zasadami wykonania powłok w technologii ETICS. Należy stosować materiały systemowe od jednego producenta. Niedopuszczalne jest łączenie materiałów i technologii pochodzących od różnych producentów.
 - Roboty budowlano - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.
 - W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych
 - Materiały budowlane powinny spełniać normy techniczne oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne
 - Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej oraz z poszanowaniem przepisów i zasad BHP.
 - Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach projektu i nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

- ZAKRES ROBÓT:**
- Demontaż rolet i krat okiennych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz parapetów zewnętrznych i podokienników wewnętrznych (okna i drzwi pcv / aluminiowe - zgodnie z zestawieniem stolarki).
 - Demontaż orynnowania, demontaż zwodów instalacji odgromowej, demontaż obróbek blacharskich, demontaż krat wentylacyjnych, klimatyzatorów, anten oraz maszłów, istniejącego oświetlenia zewnętrznego oraz urządzeń sygnalizacyjnych i włączników, tablic oraz znaków informacyjnych a także innych elementów znajdujących się na elewacji a stanowiących przeszkodę do wykonania prac termoizolacyjnych.
 - Usunięcie luksterów i zamurowanie otworów.
 - Naprawa fragmentów elewacji w uszkodzonych miejscach (spękanych i odspojonych);
 - Naprawa uszkodzonych tynków i okładzin elewacyjnych, czyszczenie elewacji, osuszenie i odgrzybienie murów;
 - Odsłonięcie ścian fundamentowych na głębokość 1m i około 0,3m ponad poziom przylegającego terenu;
 - Wykonanie izolacji p.wilgociowej ścian fundamentowych i cokołu budynku;
 - Wykonanie termoizolacji elewacji; uwaga: wszystkie ościeża okienne i drzwiowe oraz wnęki na elewacji należy ocieplić w świetle warstwą styropianu o gr. 4,0cm, tak, aby zminimalizować zmniejszenie światła otworu.
 - Tynkowanie, montaż orynnowania, montaż instalacji piorunochronnej, montaż obróbek blacharskich;
 - Czyszczenie i malowanie balustrad;
 - Montaż oświetlenia zewnętrznego i pozostałych elementów wyposażenia elewacji;
 - Wykonanie/odtworzenie opaski betonowej wokół budynku ze spadkiem na zewnątrz.
 - Dach nad tarasem należy ocieplić od spodu warstwą styropianu o gr. 10cm i ołynować. Czoło dachu nad tarasem oraz boki i spód belek wspornikowych należy ocieplić warstwą styropianu o grubości 5cm.

OOCIEPLENIE STYROPIANEM EPS 100 $\lambda=0,031\text{W/mK}$ gr. 5cm + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM

DOOCIEPLENIE STYROPIANEM EPS 100 $\lambda=0,031\text{W/mK}$ gr. 20cm + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM

ODKRYCIE ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ, WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ, DOOCIEPLENIE STYROPIANEM XPS 100 $\lambda=0,031\text{W/mK}$ gr. 10cm + TYNKOWANIE TYNKIEM SILIKONOWYM + ZABEZPIECZENIE FOLIĄ KUBEŁKOWĄ

DOOCIEPLENIE STYROPAPA $\lambda=0,036\text{W/mK}$ gr. 25cm + POKRYCIE PAPĄ PODKŁADOWĄ I PAPĄ WIERZCHNIEGO KRYCIA

ELEMENTY STOLARKI PRZEZNACZONE DO WYMIANY

<div><div><div><div><div></div><div>TM-BUD</div></div><div>PROJEKTOWANIE USŁUGI INWESTYCYJNE</div></div><div>ul. Stoneczna 24, 97-420 Szczerców, tel. 663 221 900, www.tmbud.com.pl</div></div></div>			
INWESTYCJA PROJECT		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW SAMODZIELNEGO SZPITALA WOJEWÓDZKIEGO im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM	
ADRES ADDRESS		Działka nr erwid. 148/6, 131/10 obr. 16 miasta Piotrków Tryb.	
INWESTOR DEVELOPER		Samodzielny Szpital Wojewódzki im. Mikołaja Kopernika w Piotrkowie Trybunalskim	
RYSunek DRAWING		PAWILON A - ELEWACJE PATIO I - zakres prac	
PROJEKTANT ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. Anna Malawko- Olejnik upr. nr 16/LOOKK/2017	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA		mgr inż. Tomasz Kucharski upr. nr LOD/3331/PBkb/17	
BRANŻA / INDUSTRY		SKALA / SCALE	DATA / DATE
BUDOWLANA		1:100	05.2022
		NR / No.	P/29