Szczecin, dnia 02.10.2020 r.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZACE PRZETARGU PN.**

„Modernizacja Zakładu Produkcji Wody Pilchowo - Projekt”

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie przedstawia odpowiedzi na zadane pytanie.

**Pytanie 1: Przedłużenie terminu na składanie ofert.**

Zwracamy się z prośbą o wydłużenie o 14 dni terminu na składanie ofert. Informujemy, że po wykonanej wizji lokalnej niezbędny jest dłuższy czas na przygotowanie kompleksowej oferty techniczno-cenowej wszystkich niezbędnych branż.

**Odpowiedź:**

Zamawiający modyfikacją z dnia 28.09.2020 r. dokonał zmiany terminu otwarcia ofert na dzień 14.10.2020 r.

**Pytanie 2: Ubezpieczenie OC**

Zwracamy się z prośbą o modyfikację SIWZ polegającą na rezygnacji z wymogu przedstawienia polis ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej w zakresie obejmującym opracowanie dokumentacji projektowej oraz w zakresie obejmującym pełnienie nadzoru autorskiego na kwotę 2.000.000 PLN każda.

Zwracamy uwagę, że wymóg posiadania ubezpieczenia na tak wysoką sumę gwarancyjną jest praktycznie niemożliwy do spełnienia dla firm projektowych.

Koszt jednej polisy ubezpieczenia może sięgać 50.000 PLN, co znacząco wpłynie na wysokość oferty cenowej (polisa jest opłacana z kwoty netto, do której należy doliczyć podatek VAT 23% i niezbędne podatki dochodowe).

Ponadto zwracamy uwagę, że stosunek kwoty gwarancyjnej polisy OC w zakresie obejmującym pełnienie nadzoru autorskiego (2.000.000 PLN) i kosztu takiej polisy (ca. 50.000 PLN) zupełnie rozmija się z możliwym do uzyskania wynagrodzeniem za pełnienie nadzoru autorskiego (ca. 10 pobytów x 300 PLN = 3.000 PLN).

Powyższe wymagania nie są spotykane w postępowaniach o podobnym charakterze.

Jako przykład takiego postępowania możemy przytoczyć postępowanie sektorowe prowadzone w czerwcu 2020r. przez firmę Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. na opracowanie dokumentacji projektowej pt. "Przebudowa pompowni ścieków PŚ Motława". W powyższym postępowaniu GWiK Sp. z o.o. nie wymagał od uczestników postępowania żadnych polis ubezpieczenia OC.

Należy podkreślić, że kwota przeznaczona na sfinansowanie tego zamówienia wynosiła 1.599.000 PLN, a wpłynęły jedynie dwie oferty z kwotami odpowiednio : 3.074.877 PLN i 2.763.810 PLN.

Poniżej link do strony www z dokumentacją przetargową GWiK Sp. z o.o. :

<http://bip.giwk.pl/article/23571_Opracowanie_dokumentacji_Projektowej_Przebudowa_przepompowni_sciekow_PS_Motlawa.htm>

Przypominamy również, że każda osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania ma obowiązek należeć do odpowiedniej izby samorządu zawodowego i z tego tytułu jest ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej zawodowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie 3: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zwracamy się z prośbą o modyfikację SIWZ polegającą na zmniejszeniu wymaganej kwoty zabezpieczenie należytego wykonania umowy z 10% do 5% ceny ofertowej brutto.

Podobnie jak w pkt. 2 wskazujemy na postępowanie sektorowe prowadzone przez GWiK Sp. o.o. w Gdańsku., w którym zabezpieczenie należytego wykonania umowy przewidziano w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.

Chcemy zwrócić uwagę, że w przypadku postępowania dotyczącego ZPW Pilchowo kwota 5% ceny ofertowej brutto będzie kwotą znaczną dla każdej firmy projektowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie 4: Termin wykonania zamówienia**

Zwracamy się z prośbą o modyfikację SIWZ polegającą na wydłużeniu terminu wykonania zamówienia z 10 miesięcy do 15 miesięcy.

Prośbę naszą uzasadniamy:

* wydłużonymi obecnie terminami uzyskania mapy do celów projektowych,
* brakiem archiwalnej dokumentacji projektowej i koniecznością wykonania kompleksowej inwentaryzacji budowlanej obiektów
* koniecznością uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla nowych sieci zewnętrznych między obiektowych
* koniecznością uzyskania pozwolenia na budową (lub zgłoszenia robót)

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu wykonania zamówienia z 10 miesięcy do 15 miesięcy, jednocześnie dokonując modyfikacji treści SIWZ w tym zakresie

**Pytanie 5: Pytanie techniczne - branża sanitarna**

Zamawiający w Załączniku Nr 5 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w pkt. III Obowiązki projektanta -> pkt. 3 wymaga, aby przewidzieć podział opracowania na etapy, aby była możliwa nieprzerwana dostawa wody.

Po przeprowadzonej wizji lokalnej stwierdzamy, że istniejący zbiornik wody czystej oraz zbiornik "oszczędnościowy" są obiektami jednoprzestrzennymi, bez możliwości podziału. Podobnie hala filtrów oraz deszczownia są jednoprzestrzenne.

Wobec powyższego nie jest możliwe jednoczesne prowadzenie robót remontowych na tych obiektach i prowadzenie procesów uzdatniania oraz magazynowanie wody.

Naszym zdaniem, utrzymanie produkcji wody na czas remontu wymaga budowy tymczasowej stacji uzdatniania wody (SUW) opartej na technologii filtrów ciśnieniowych zamkniętych oraz budowy zbiornika wody czystej.

**Prosimy o potwierdzenie konieczności zastosowania powyższego rozwiązania.**

W celu określenia niezbędnej wielkości tymczasowej SUW i zbiornika, prosimy o podanie minimalnych potrzeb zaopatrzenia w wodę osiedli (obszarów), które na pewno muszą być zasilane z ZPW Pilchowo (oś. Pilchowo, Głębokie, Osów, część oś. Niemierzyn).

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na czas remontu Zakładu Produkcji Wody „Pilchowo”, istnieje konieczność zastosowania tymczasowej stacji uzdatniania wody o wydajności 1.000 m3/d. Ze względu na ciągłość dostaw wody dla mieszkańców, należy tak prowadzić prace remontowe, aby okresowe wyłączenie Stacji „Pilchowo” ( remont zbiornika wody surowej, czystej itp.) trwało nie dłużej jak okres 30 dni. Spowodowane to jest ograniczonymi możliwościami stacji tymczasowej jak i rezerwowej ZPW „Arkonka”.