

Do wszystkich Wykonawców

**/ODPOWIEDZI NA PYTANIA/**

**Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa budynku garażowego z zapleczem socjalnym dla Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z urządzeniami budowlanymi w formule zaprojektuj i wybuduj” - powtórzony**

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), **Zamawiający przekazuje treść pytań dot. wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

1. *Prosimy o informację, czy został zapewniony dostęp dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach do budynku, a w szczególności do sali zebrań na I piętrze?*

Planowany obiekt to budynek garażowy z zapleczem socjalnym dla OSP i jest on przeznaczony jedynie dla druhów, jest to budynek garażowy z zapleczem a nie budynek użyteczności publicznej – ewentualny dostęp można zapewnić poprzez wyposażenie obiektu w schodołaz.

2. *Czy projekt koncepcyjny został wstępnie uzgodniony z rzeczoznawcami sanitarnym i p. pożarowym, ponieważ załączona koncepcja może nie spełniać wymaganych warunków określonych przepisami dla danego budynku?*

Projekt koncepcyjny nie był uzgadniany wstępnie z rzeczoznawcami sanitarnymi i p. pożarowymi.

3. *Z czego wynika wysokie posadowienie budynku względem istniejącego terenu na wysokość ok. 1,00 m?*

Posadowienie wysokie budynku wynika z ukształtowania działki i terenu w jakim znajduje się działka (położenie względem drogi głównej powiatowej oraz bliskości potoku który wykazuje tendencje wylewania podczas gwałtownych opadów).

4. *Czy należy uwzględnić docelowe ogrodzenie terenu, jeśli tak to proszę o informację o rozwiązaniu?*

Nie planowano ogrodzenia terenu na tym etapie realizacji inwestycji.

5. *Czy należy wykonać klimatyzację pomieszczeń w szczególności sala zebrań na I piętrze?*

Nie planowano klimatyzacji na tym etapie PFU

6. *Czy pomieszczenia garażowe mają być wyposażone w odciągi spalin?*

Pomieszczenia garażowe OSP nie wymagają wyposażenia w odciągi spalin.

7. *Czy w pomieszczeniu garażowym należy wykonać kanalizację technologiczną z odwodnieniem liniowym w posadzce, separatorem?*

W pomieszczeniach garażowych wykonać odwodnienie liniowe z separatorem wewnętrznym.

8. *Czy Zamawiający dysponuje badaniem geotechnicznym gruntu?*

Nie dysponuje. Geologia będzie wymagana przy odbiorze dokumentacji projektowej.

ZASTĘPCA WÓJTA  
Teresa Wielgos