

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zadania:

„Rozbudowa placu zabaw przy ul. Średniej na os. Jachcice (Program BBO)” w zakresie zaprojektowania i wykonania robót rozbudowy oświetlenia placu zabaw

Lokalizacja: nr dz. ew. 125, 122/2; 127 obręb 22

Inwestor: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

SPIS TREŚCI:

Opis przedmiotu zamówienia

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia
2. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia/zakres robót budowlanych
3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
4. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- I. Opracowanie dokumentacji formalno-prawnej rozbudowy oświetlenia placu zabaw, w tym:
 - a) projektu budowlano-wykonawczego rozbudowy oświetlenia placu zabaw - zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, z kompletem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymaganych do złożenia wniosku o wydanie stosownych decyzji administracyjnych pozwalających na budowę i ich uzyskanie przez Zamawiającego (*wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem .PDF; oraz do edycji, pliki rysunków w formacie dxf*),
 - b) uzyskanie akceptacji projektu przez Zamawiającego, Użytkownika, Wnioskodawcę opracowanego projektu,
 - c) przygotowanie dokumentów i wniosków w zakresie uzyskania przez Zamawiającego warunków, decyzji, opinii, uzgodnień niezbędnych dla otrzymania przez Zamawiającego i Wykonawcę zgody na realizację inwestycji (*wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz.*),
 - d) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wynikających z opracowanej przez wykonawcę dokumentacji projektowej,
- II. Wykonanie na podstawie opracowanego projektu robót budowlanych w tym:
 - a) oświetlenia placu zabaw w zakresie podłączenia oświetlenia do istniejącego sterowania oświetlenia, montażu słupów oświetleniowych i opraw, uruchomienia,
 - e) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, w tym geodezyjnej dokumentacji powykonawczej oraz dokumentów stanowiących dowód należytego wykonania przedmiotu umowy (*atesty, aprobaty techniczne, protokoły badań, prób i sprawdzeń, karty gwarancyjne, świadectwa jakości, instrukcje użytkowania i konserwacji, itp.*) (*wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz.*),
 - f) dostarczenie i przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentów końcowych, pomiarów, mapy geodezyjnej powykonawczej, protokołów uruchomień i szkoleń – (*wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz.*).

2. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia/zakres robót budowlanych:

I. Oświetlenie placu zabaw:

- Kabel ziemny YKY 4x4mm² + bednarka FeZn 25x4
- Słup oświetleniowy stalowy ocynkowany o wysokości 5m z fundamentem - 3 szt.
- Oprawa oświetleniowa panel LED diody 4000K (+/-500K) Ra min. 70 moc 50W; odlew AL. lub pochodne malowany proszkowo, IP65 dla komory osprzętu i źródła, IK08, elementy mocujące ze stali nierdzewnej, soczewki rozsył światła drogowy -2 szt.
- Naświetlacz z czujką ruch – panel LED diody 4000K (+/-500K) Ra min.70 moc 50W; IP65, czujnik ruchu zasięg min 10m, regulacja czasu zapalania- 1szt.
- Materiały drobne (konstrukcje, zaciski, opaski, przewody, zabezpieczenie, uziemienie)
- Montaż, uruchomienie, pomiary elektryczne.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych o parametrach nie gorszych niż wyszczególnione powyżej.

Orientacyjne rozmieszczenie, słupów, przewidywane trasy kabli oświetleniowych przedstawiono na rysunku w załączniku nr 3. W załączniku nr 4 znajduje się projekt zagospodarowania terenu rozbudowy placu zabaw.

Projektowane oświetlenie należy skoordynować z realizacją placu zabaw. Wszelkie uszkodzenia (wynikłe z realizacji oświetlenia) Wykonawca zobligowany będzie skonsultować z Wykonawcą placu zabaw oraz pokryć wszelkie koszty z tym związane.

Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej.

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Zakres prac będzie wykonywany na działkach 127, 122/2, 125 obręb 22 stanowią własność Gminy Bydgoszcz. Inwestycja zlokalizowana jest przy Szkole Podstawowej nr 36 przy ul. Średniej 98 w Bydgoszczy. Warunki zabudowy i zagospodarowania dla terenu jw. są ustalone w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Jachcice - Zachód” (*uchwała Nr XLIX/735/09 RMB z dnia 24.06.2009r.*). Sieci zewnętrznej i lokalizację urządzeń należy projektować w taki sposób, aby zachować normatywne odległości od budynków mieszkalnych i ulic, uwzględniając jednocześnie przebieg istniejącej infrastruktury technicznej oraz istniejący drzewostan (*ewentualne zbliżenie i rozwiązania projektowe w zakresie ochrony infrastruktury uzgodnić w razie potrzeb z gestorami sieci*).

4. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- warunkiem rozpoczęcia prac jest opracowanie, uzgodnienie oraz wykonanie dokumentacji formalno-prawnej,
- teren na którym mają być prowadzone prace powinien być odpowiednio zabezpieczony i wygradzony na czas prowadzenia robót. Szkoła jest obiektem czynnym i w związku z powyższym Wykonawca przewidzi zachowanie bezpiecznych warunków w czasie realizacji prac.
- wszystkie roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z normami obowiązującymi i przepisami BHP. Dla kabli oświetleniowych wykonać powykonawczą dokumentację geodezyjną oraz komplet pomiarów parametrów kabli elektrycznych oraz uziemień i zabezpieczeń;

- roboty ziemne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami PN-E-05100-1:2018, N SEP-E-004;). Kable oświetleniowe układać na głębokości 0,7m licząc do górnej krawędzi kabla/rury. Kabel oświetleniowy i kanalizację teletechniczną układać w rowie oświetleniowym na 10cm podsypce czystego piasku. Kabel zaopatrzyć w opaski kablowe a na całej długości zastosować folię ochronną. Teren po wykonanych wykopach uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego;